

CRNA GORA
OPŠTINA HERCEG NOVI
- Sekretarijat za prostorno planiranje
i izgradnju-
Broj: 02-3-350- 453/2014
Herceg Novi, 22.04.2014. godine

Priljeno: 25.04.2014			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
05-	1247	/1	

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
ulica IV Proleterske brigade broj 19.
81000 PODGORICA

U prilogu akta prosleđujemo Vam zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta na kat. parceli broj 343 K. O. Djenovići u Djenovićima, kao nadležnom, na dalje odlučivanje i postupanje, shodno članu 91. stav 2. tačka 6. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list RCG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13) kojim je propisano da građevinsku dozvolu za hotele koji imaju preko 1000 m² izdaje organ uprave, a s obzirom da je na navedenoj nepokretnosti obuhvaćenoj UP 386 precizirane ukupne površine od P= 3881,07m² predviđena izgradnja hotela druge kategorije, odnosno sa 4 zvjezdice prema važećoj planskoj dokumentaciji za predmetnu lokaciju - Detaljni urbanistički plan »Djenovići« (»Sl. list CG«, op. prop. broj 11/13).

DOSTAVITI:

- Naslovu,
- Sekretarijatu,
- Arhivi .





Општина Херцег-Нови
Секретаријат за просторно планирање и изградњу

КОВАЧЕВИЋ СТАНКОВИЋА БОГАЉУБА ВЕСНА

(презиме, очево име, име)

1562960486085

IMBГ

Николе Тесле 47/10, Крушеваци

адреса

(назив и сједиште правног лица /
привредног друштва / предузетника)

ПИБ

ПРЕДМЕТ: Захтјев за издавање урбанистичко-техничких услова за израду техничке документације

(члан 62а Закона о уређењу простора и изградњи објеката („Сл. лист ЦГ“ 51/08, 34/11, 35/13))

Обраћам се захтјевом за издавање урбанистичко техничких услова за :

1. Изградњу објекта
2. Реконструкцију објекта

(заокружити одговарајући број)

Катастарска парцела
(ситуација трасе ¹)

343

Катастарска општина

Ђеновџи

, Општина Херцег-Нови

Напомена :

Уз овај захтјев пожељно је доставити и ситуацију терена предметне парцеле

Подносилац захтјева

У Херцег-Новом, дана 15.4.2014.

Весна Ковачевић Станковић

¹ односи се на линијске објекте (путеви, жељезнице, далековод, водовод итд..)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 0503-1247/2
Podgorica, 16.05.2014.godine

**AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST
PODGORICA**

Ul. Džordža Vašingtona br. 50,

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zahtjevom br. 05-1247/1 od 05.05.2014, obratila se Vesna Kovačević Stanković, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotela na urbanističkoj parceli UP 386, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Đenovići“, u Opštini Herceg Novi.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08,34/11 i 35/13), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju hotela na urbanističkoj parceli UP 386, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Đenovići“, u Opštini Herceg Novi, na osnovu kojih **Agencija treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, telekomunikacione uslove**. Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog Ministarstva.

Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane ovog Ministarstva.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 4 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradili:

Milica Ćurić, dipl.inž.arh.

Tijana Savić, dipl.inž.geod.

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR

Daniilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 0503-1247/3
Podgorica, 16.05.2014.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zahtjevom br. 05-1247/1 od 05.05.2014, obratila se Vesna Kovačević Stanković, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotela na urbanističkoj parceli UP 386, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Đenovići“, u Opštini Herceg Novi .

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08, 34/11 i 35/13), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotela na urbanističkoj parceli UP 386, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Đenovići“, u Opštini Herceg Novi, na osnovu kojih **Agencija za zaštitu životne sredine treba da, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, ovom Ministarstvu da mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu.**

Pribavljanje predmetnog mišljenja je potrebno radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju predmetnog kompleksa.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradili:

Milica Ćurić, dipl.inž.arh.

Tijana Savić, dipl.inž.geod.

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdinović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503-1247/4

Podgorica, 16.05.2014.godine

JP "VODOVOD I KANALIZACIJA"

HERCEG NOVI

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zahtjevom br. 05-1247/1 od 05.05.2014, obratila se Vesna Kovačević Stanković, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotela na urbanističkoj parceli UP 386, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Đenovići“, u Opštini Herceg Novi.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" broj 51/08, 34/11 i 35/13), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotela na urbanističkoj parceli UP 386, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Đenovići“, u Opštini Herceg Novi, na osnovu kojih **JP "Vodovod i kanalizacija" treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, tehničke uslove.** Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog Ministarstva.

Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane ovog Ministarstva.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 4 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradili:

Milica Ćurić, dipl.inž.arh.

Tijana Savić, dipl.inž.geod.

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503-1247/5

Podgorica, 16.05.2014.godine

OPŠTINA HERCEG NOVI
Sekretarijat za komunalno-stambene poslove
i zaštitu životne sredine

HERCEG NOVI

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zahtjevom br. 05-1247/1 od 05.05.2014, obratila se Vesna Kovačević Stanković, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotela na urbanističkoj parceli UP 386, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Đenovići“, u Opštini Herceg Novi.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG” broj 51/08, 34/11 i 35/13), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotela na urbanističkoj parceli UP 386, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Đenovići“, u Opštini Herceg Novi, na osnovu kojih **Sekretarijat za komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 3 Zakona, saobraćajne uslove.** Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane ovog Ministarstva.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 4 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradili:

Milica Ćurić, dipl.inž.arh.

Tijana Savić, dipl.inž.geod.

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 278 (+382) 20 446 339 ; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503-1247/6

Podgorica, 16.05.2014.godine

AGENCIJA ZA CIVILNO VAZDUHOPLOVSTVO

PODGORICA

Oktobarske revolucije 130

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zahtjevom br. 05-1247/1 od 05.05.2014, obratila se Vesna Kovačević Stanković, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotela na urbanističkoj parceli UP 386, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Đenovići“, u Opštini Herceg Novi.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08, 34/11 i 35/13), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotela na urbanističkoj parceli UP 386, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Đenovići“, u Opštini Herceg Novi, na osnovu kojih **Agencija treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 3 Zakona, tehničke uslove.** Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane ovog Ministarstva.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 4 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradili:

Milica Ćurić, dipl.inž.arh.

Tijana Savić, dipl.inž.geod.

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503-1247/7

Podgorica, 16.05.2014. godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA HERCEG NOVI

HERCEG NOVI

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zahtjevom br. 05-1247/1 od 05.05.2014, obratila se Vesna Kovačević Stanković, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotela na urbanističkoj parceli UP 386, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Đenovići“, u Opštini Herceg Novi.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11 i 35/13), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

S tim u vezi, neophodno je da nam dostavite kopiju plana i listove nepokretnosti za katastarske parcele broj: 321, 322, 343 I 671/1, sve KO Đenovići, u Herceg Novom, sa koordinatama prelomnih tačaka istih.

Molimo da traženo dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva.

Za izdavanje uslova iz stava 1, 2 i 4, člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.ing.grad.

Obradili:

Milica Ćurić, dipl.inž.arh.

Tijana Savić, dipl.inž.geod.

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR

Daniilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503-1247/8

Podgorica, 16.05.2014.godine

OPŠTINA HERCEG NOVI
Sekretarijat za komunalno-stambene poslove
i zaštitu životne sredine

HERCEG NOVI

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zahtjevom br. 05-1247/1 od 05.05.2014, obratila se Vesna Kovačević Stanković, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotela na urbanističkoj parceli UP 386, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Đenovići“, u Opštini Herceg Novi.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08, 34/11 i 35/13), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo vam nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotela na urbanističkoj parceli UP 386, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Đenovići“, u Opštini Herceg Novi, na osnovu kojih **Sekretarijat treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 3 Zakona, vodne uslove.** Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane ovog Ministarstva.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 4 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradili:

Milica Ćurić, dipl.inž.arh.

Tijana Savić, dipl.inž.geod.

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 0503-1247/15
Podgorica, 12.06.2014.godine

KOVAČEVIĆ STANKOVIĆ BOGOLJUBA VESNA


KRUŠEVAC
Nikole Tesle 47/16

U prilogu akta dostavljamo vam:

- Predlog broj:02-1293/14 od 27.05.2014.godine, projektantsko vodovodnih i kanalizacionih uslova, izdatih od DOO "Vodovod i kanalizacija" Herceg Novi, koji predstavljaju sastavni dio Urbanističko-tehničkih uslova br.0503-1247/13 od 05.06.2014.godine, za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotela na urbanističkoj parceli UP 386, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Đenovići“, u Opštini Herceg Novi.

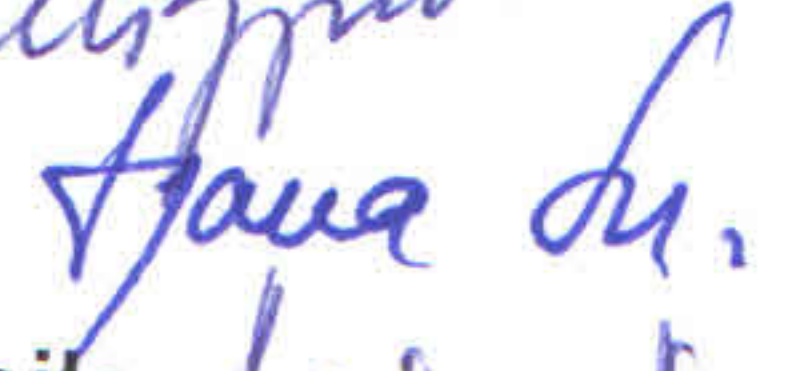
Predmetni predlog je dostavljen ovom ministarstvu nakon izdavanja Urbanističko-tehničkih uslova br.0503-1247/13 od 05.06.2014.godine.


Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.inž.građ. 

Obradili:

Milica Ćurić, dipl.inž.arh. 

Tijana Savić, dipl.ing.geod. 

Nataša Pavićević, dipl. pravnik 

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović 

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica
Tel: (+382) 20 446 292; (+382) 20 446 339 ; Fax: (+382) 20 446-215
Web: www.mrt.gov.me

