



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/24-926/3

Podgorica, 22.07.2024.godine

„Old Town Invest Group“ DOO

Budva
Jadranski put bb

U prilogu akta dostavljamo vam rješenje broj: UPI 06-333/24-926/3 od
22.07.2024.godine.

MINISTAR

Janko Odović



DOSTAVLJENO:

- Naslovu;
- a/a.

CRNA GORA
MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
Broj: UPI 06-333/24-926/3
Podgorica, 22.07.2024.godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, rješavajući po zahtjevu „Old Town Invest Group“ DOO Budva za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni objekat namjene hotel, na lokaciji: 799 KO Bečići, Opština Budva, Poluostrvo Zavala, 1.3. i 1.5. DUP Bečići u okviru bloka 1C, na osnovu čl. 18, 46 i 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), donosi

RJEŠENJE

Zahtjev „Old Town Invest Group“ DOO Budva za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni objekat namjene hotel, na lokaciji: 799 KO Bečići, Opština Budva, Poluostrvo Zavala, 1.3. i 1.5. DUP Bečići u okviru bloka 1C, odbija se zbog formalnih nedostataka.

Obrazloženje

Aktom broj: UPI 06-333/24-926/1 od 13.06.2024.godine, „Old Town Invest Group“ DOO Budva se obratilo ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni objekat namjene hotel, na lokaciji: 799 KO Bečići, Opština Budva, Poluostrvo Zavala, 1.3. i 1.5. DUP Bečići u okviru bloka 1C.

Kako je utvrđeno da podnesak „Old Town Invest Group“ DOO Budva sadrži formalne nedostatke koji sprečavaju postupanje po istom, to je, u smislu člana 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), imenovani investitor aktom broj: UPI 06-333/24-926/2 od 24.06.2024.godine, pozvan da u roku od 5 (pet) dana od prijema istog, otkloni utvrđene nedostatke u predmetnom zahtjevu, na način da navede tačnu lokaciju objekta, broj i datum građevinske dozvole izdate za predmetni objekat kao i dokumente navedene u obrascu zahtjeva za izdavanje upotrebne dozvole.

Odredbama člana 227 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 4/23) propisano je da za objekat koji se gradi odnosno koji je izgrađen na osnovu građevinske dozvole izdate u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) odnosno zakonom kojim je bila uređena izgradnja objekata, na izdavanje upotrebne dozvole primjenjuju se odredbe tih zakona.

Kako podnosilac zahtjeva u naznačenom roku nije otklonio nedostatke (povratnica od 28.06.2024.godine), na osnovu odredbi člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.



Ovlašćeno službeno lice

Božka Novković, samostalna savjetnica I