



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

# NACIONALNA STRATEGIJA INTEGRALNOG UPRAVLJANJA OBALNIM PODRUČJEM CRNE GORE





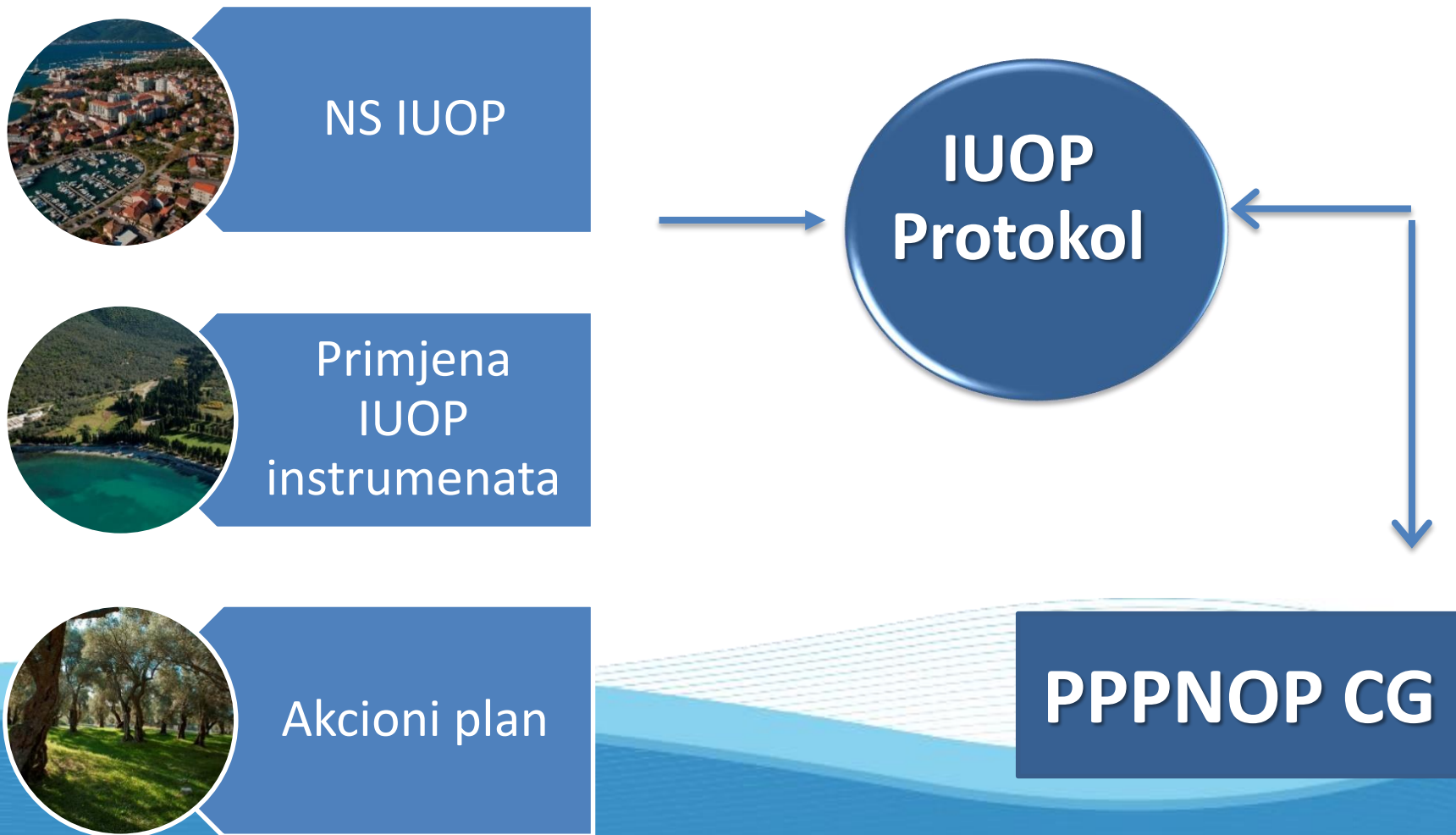
# NS IUOP CG

- Iako NS IUOP obuhvata širok spektar pitanja, ne bavi se **svim** pitanjima od značaja za obalno područje Crne Gore. **Ne bavi se detaljno onim temama koje se uspješno rješavaju u okviru sektorskih politika.**
- **Prioritet NS IUOP su teme i složeniji problemi koji zahtijevaju integralni, multisektorski pristup i koordinirano usaglašavanje prioriteta.**
- Ipak, neke teme koje se primarno rješavaju kroz sektorske politike, kao što je npr. upravljanje komunalnim otpadom i otpadnim vodama, imaju mjesto i u ovoj strategiji jer od prioriteta i uspješnosti njihovog rješavanja zavisi ukupan prostorni, ekonomski i društveni razvoj obalnog područja.



# STRUKTURA STRATEGIJE I VEZA SA PPPNOP CG:

**Ključni značaj ima primjena instrumenata integralnog upravljanja obalnim područjem utvrđenih Protokolom o IUOP**





# NS IUOP metodološki pristupi i instrumenti

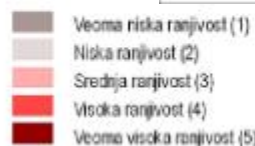
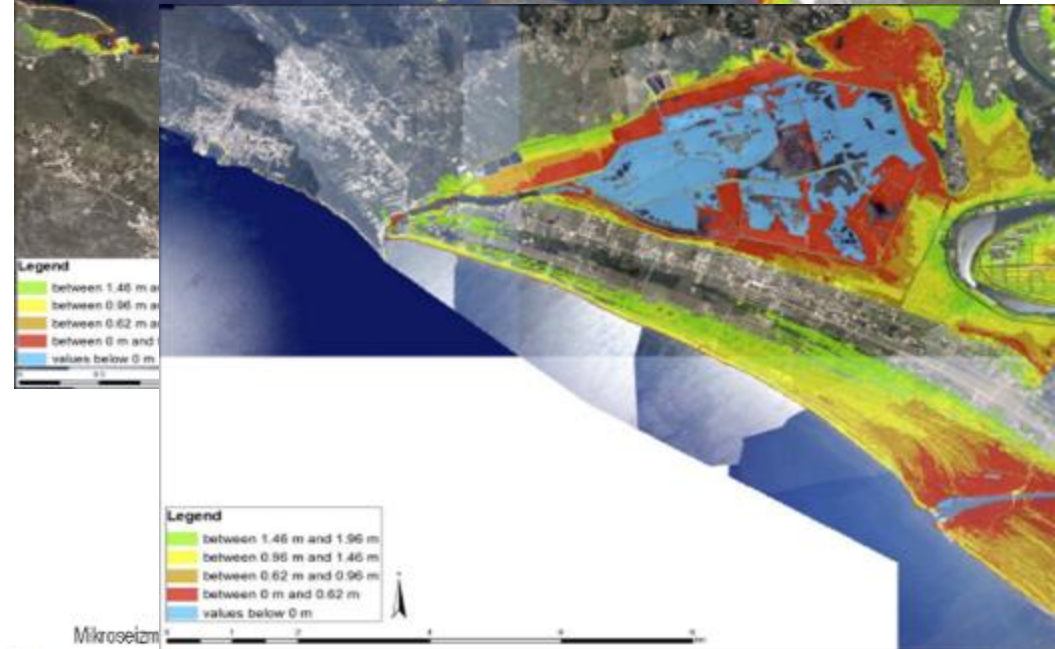
- Opšta ranjivost
- Ranjivost uskog obalnog područja
- Noseći kapaciteti
- Atraktivnost i pogodnost obalnog područja za poljoprivredu
- Ranjivost u odnosu na namjenu prostora

# Opšta ranjivost

## Priprema baze podataka i upotreba GIS-a

- digitalizacija dostupnih podataka
- priprema novih aktuelnih podataka, npr. porast nivoa mora
- uspostavljanje geoportala

<http://151.236.7.94/maps/72/view>




# Ranjivost uskog obalnog pojasa

- Osnova za uspostavljanje obalnog odmaka







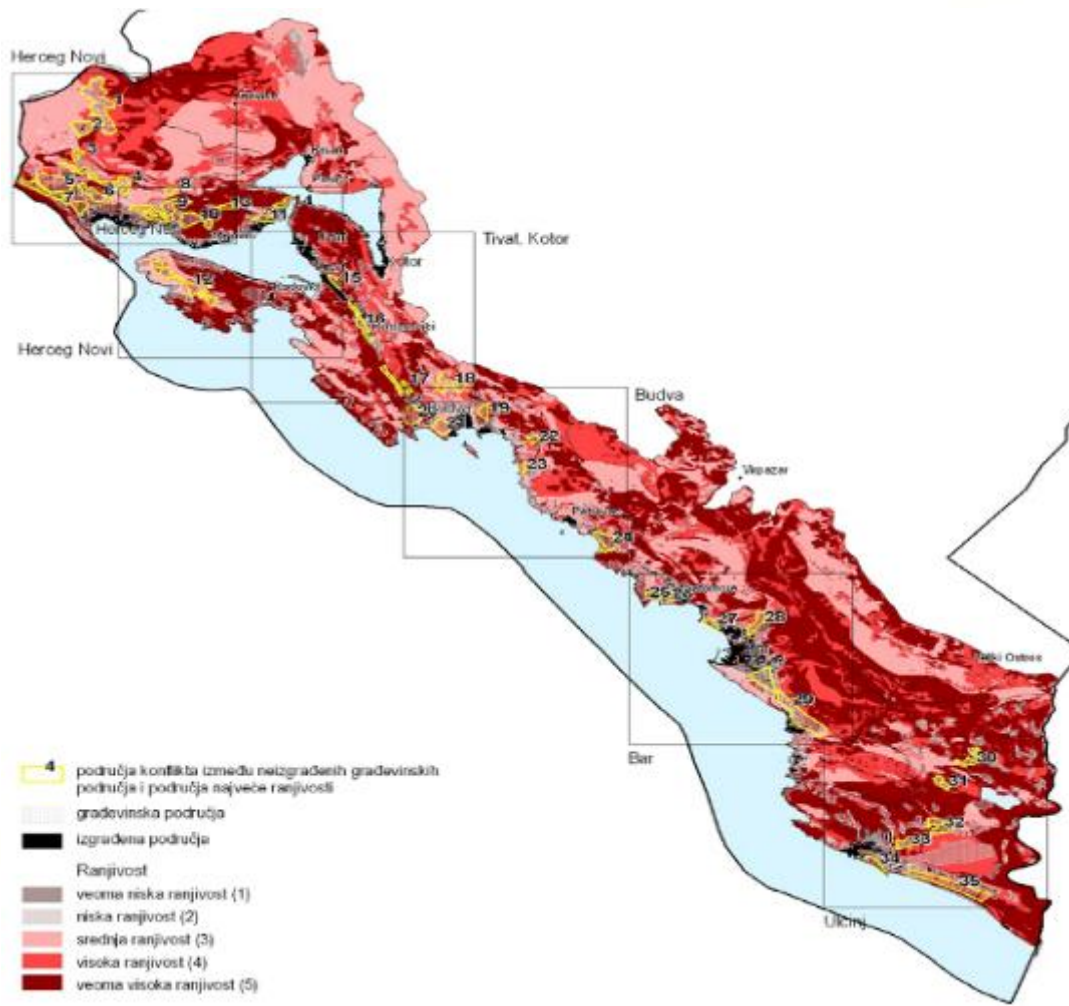


# Strateške smjernice za PPPNOP CG i održivi prostorni razvoj

- regulisanje **prekomjerne potrošnje prostora**,
- **optimizacija namjene površina** - minimiziranje konflikata korišćenja i ranjivosti prostora,
- regulacija gradnje u užem obalnom pojasu - **obalni odmak**,
- očuvanje i razvoj **otvorenih ruralnih prostora**,
- osnova za prostorno **planiranje mora**,
- instrumenti **poreske i zemljišne politike** u funkciji ostvarivanja prostorno planskih ciljeva,
- **praćenje i ocjenjivanje**
- **kvalitet izgrađene sredine**



# Optimizacija namjene prostora



- usmjeravanje budućih lokacijskih odluka na manje ranjiva područja
- preispitivanje postojećih lokacijskih odluka u zonama velike ranjivosti

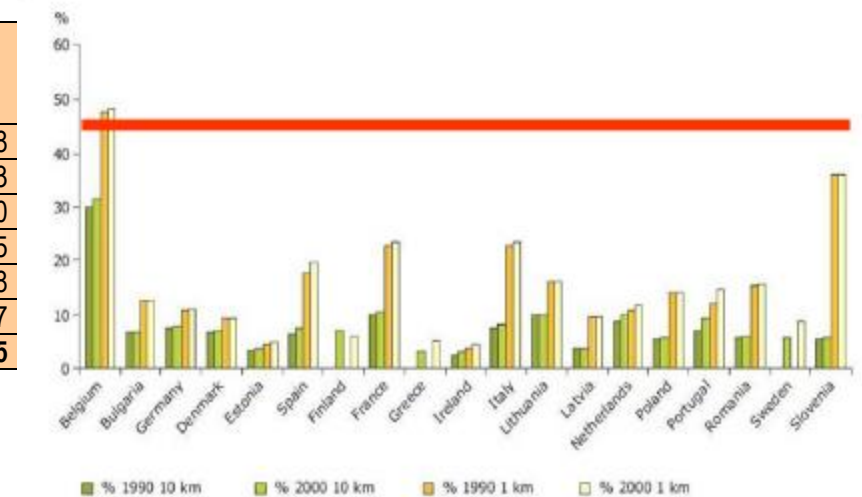
# NS IUOP odgovori

## Smanjenje građevinskog zemljišta

- sa oko 15.5 % na 10% u obuhvatu obalnog područja
- u pojasu širine 1km od obalne linije sa 46.3 % na manje od 37,7%

Municipality	Score		Indicators of planned construction land and realization of the construction land (CL)				
	ha	Very high vulnerability (5)	Total Area (TA) (ha)	CL (ha)	CL/TA (%)	Built Area (BA) (ha)	BA/CL (%)
Bar	15380	34	50.429	4.326	8,6	1.331	30,8
udva	6324	50	12.243	2.628	21,5	535	20,3
erceg Novi	6554	29	23.360	7.017	30,0	844	12,0
otor	9143	27	33.575	2.659	7,9	517	19,5
vat	1893	41	4.745	1.339	28,2	519	38,8
cinj	11386	44	26.105	5.394	20,7	575	10,7
<b>total</b>	<b>50680</b>	<b>35</b>	<b>150.457</b>	<b>23.363</b>	<b>15,5</b>	<b>4.321</b>	<b>18,5</b>

Figure 2 Built-up area in the 0-1 km coastal strip versus the entire 10 km coastal zone (1990-2000)



# Uspostavljanje obalnog odmaka

## Kriterijumi za utvrđivanje obalnog odmaka

- antropogeni kriterijumi
- prirodni kriterijumi

## Uspostavljanje obalnog odmaka (100m) primjenjivo na oko 50 % obalne linije

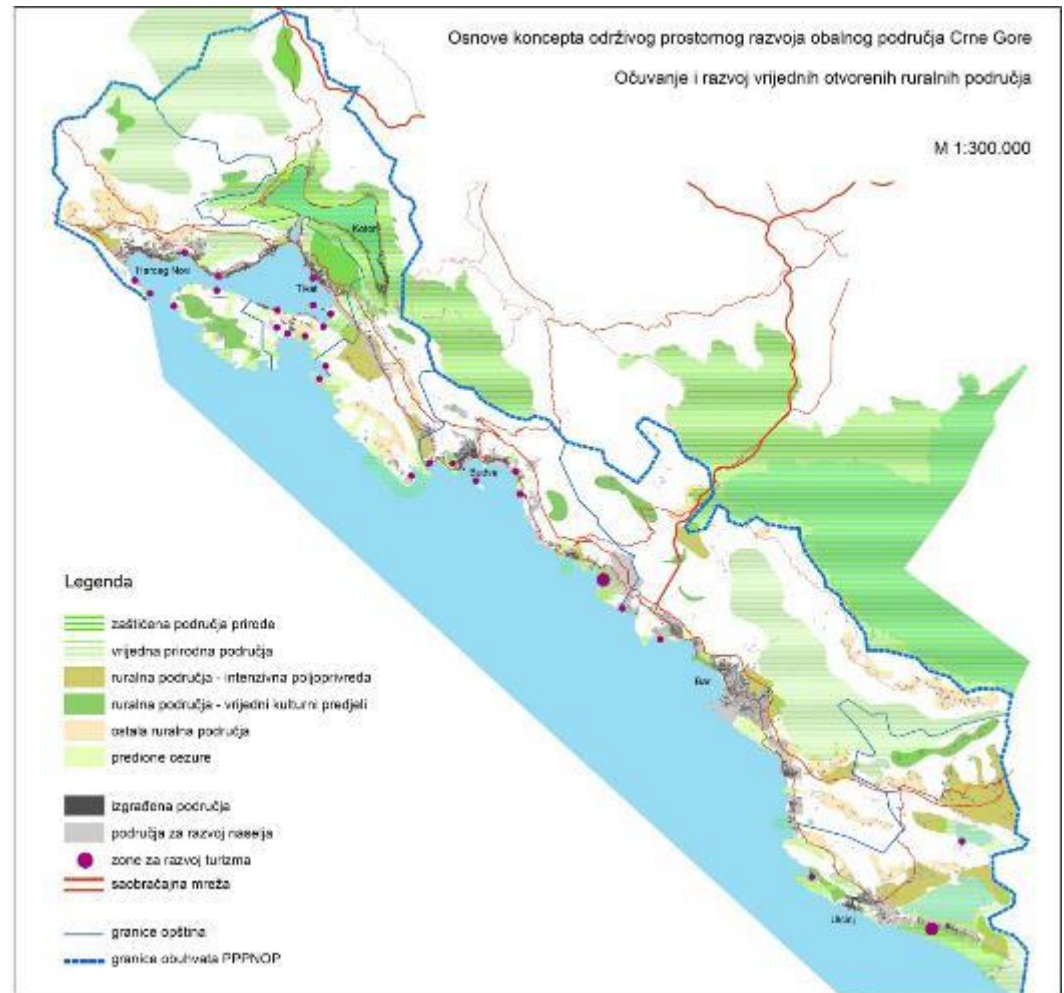
			prirodni kriteriji				
			R1 niža ranjivost	R2 umjerena ranjivost	R3 viša ranjivost	R4 najviša ranjivost	
antropogeni kriteriji	1. GP naselja	1. izgrađeno	1.1 izgrađene površine obalnih naselja,	1 odmak se ne može primijeniti <b>60.147m, 25,0%</b>			
		2. dijelom izgrađeno	1.2 površine obalnih naselja dijelom izgrađene, trakasto ili diskontinuirano GP	2 adaptacija naslijeđena prava <b>2.595m, 1,1%</b>		2 adaptacija naslijeđena prava, <b>0</b>	
			2 adaptacija naslijeđena prava, <b>0</b>		2 adaptacija naslijeđena prava, <b>0</b>		
			2 adaptacija naslijeđena prava, <b>7.986m, 3,3%</b>		2 adaptacija naslijeđena prava, <b>4.694m, 2,0%</b>		
			3 adaptacija, urbanistički kriteriji, <b>2.799m, 1,2%</b>		4 adaptacija, urbanistički kriteriji uz dodatne mjere, <b>0</b>		
		3. neizgrađeni dijelovi	1.3 neizgrađeni dijelovi građevinskih područja naselja	2 adaptacija naslijeđena prava, <b>1.410m, 0,6%</b>		2 adaptacija naslijeđena prava, <b>385m, 0,2%</b>	
	2. GP izvan naselja	1. izgrađeno	2.1 izgrađene izdvojene zone	1 odmak se ne može primijeniti, <b>8.204m, 3,4%</b>			
		2. dijelom izgrađeno	2.2 površine izdvojenih zona, primarno turističke namjene, dijelom izgrađene	2 adaptacija naslijeđena prava, <b>13.744m, 5,7%</b>		2 adaptacija naslijeđena prava, <b>0</b>	
				2 adaptacija naslijeđena prava, <b>0</b>		2 adaptacija naslijeđena prava, <b>0</b>	
				2 adaptacija naslijeđena prava, <b>525m, 0,2%</b>		2 adaptacija naslijeđena prava, <b>0</b>	
				3 adaptacija, urbanistički kriteriji, <b>1.924m, 0,8%</b>		6 adaptacija projekti javnog interesa uz dodatne mjere, <b>718m, 0,3%</b>	
		3. neizgrađeno	2.3 neizgrađene površine izdvojenih zona, primarno turističke namjene	2 adaptacija naslijeđena prava, <b>12.745m, 5,3%</b>		2 adaptacija naslijeđena prava, <b>0</b>	
3. obala izvan GP planirana kao prirodna obala	1. izgrađeno	3.1 površine izgrađene neplanskom gradnjom	2 adaptacija naslijeđena prava, <b>0</b>		2 adaptacija naslijeđena prava, <b>0</b>		
	2. dijelom izgrađeno	3.2 dijelom izgrađeno neplanskom gradnjom	2 adaptacija naslijeđena prava, <b>4.800m, 2,0%</b>		2 adaptacija naslijeđena prava, <b>6.196m, 2,7%</b>		
			5 adaptacija projekti javnog interesa, <b>3.211m, 1,3%</b>		9 bez adaptacije, <b>10.050m, 4,2%</b>		
	3. neizgrađeno	3.3 netaknuta, prirodna obala	1 bez odmaka, prioritet legalizacija i sanacija, <b>1.378m, 0,6%</b>		1a odmak se ne može primijeniti, prioritet legalizacija i sanacija, dodatne mjere, <b>289m, 0,1%</b>		
			7 adaptacija, prioritet legalizacija i sanacija, <b>3.977m, 1,7%</b>		8 adaptacija isključivo u funkciji legalizacije i sanacije, dodatne mjere, <b>1.536m, 0,6%</b>		
			5 adaptacija projekti javnog interesa, <b>20.596m, 8,6%</b>		9 bez adaptacije, <b>54.193m, 22,6%</b>		



## Očuvanje i održivi razvoj vrijednih otvorenih područja

Definisanje režima zaštite i valorizacije vrijednih prostora u obalnom području:

- poljoprivredne površine
- vrijedni predjeli
- predione cezure
- zaštićena područja prirode

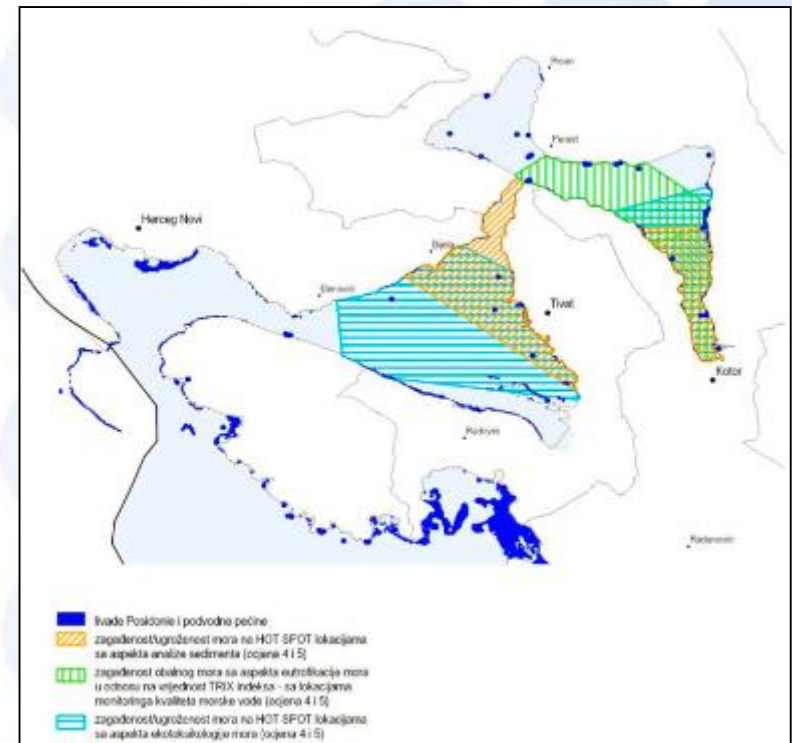


# Prepoznavanje potrebe za prostornim planiranjem morskih područja

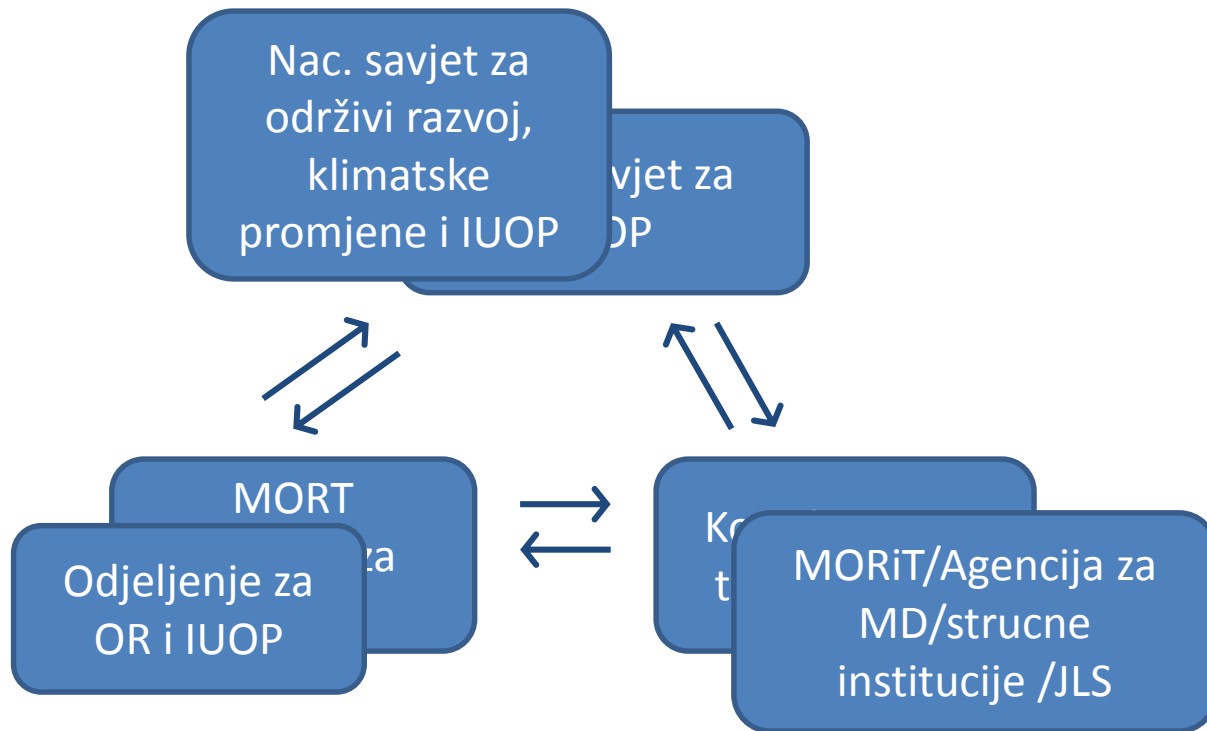
- zaštita morskih ekosistema,
- razvoj morske ekonomije (Blue Growth),
- rješavanje **konflikata** među korisnicima mora

... vodeći računa o specifičnostima planiranja mora:

- ne vlasnički režim,
- višenamjensko korišćenje



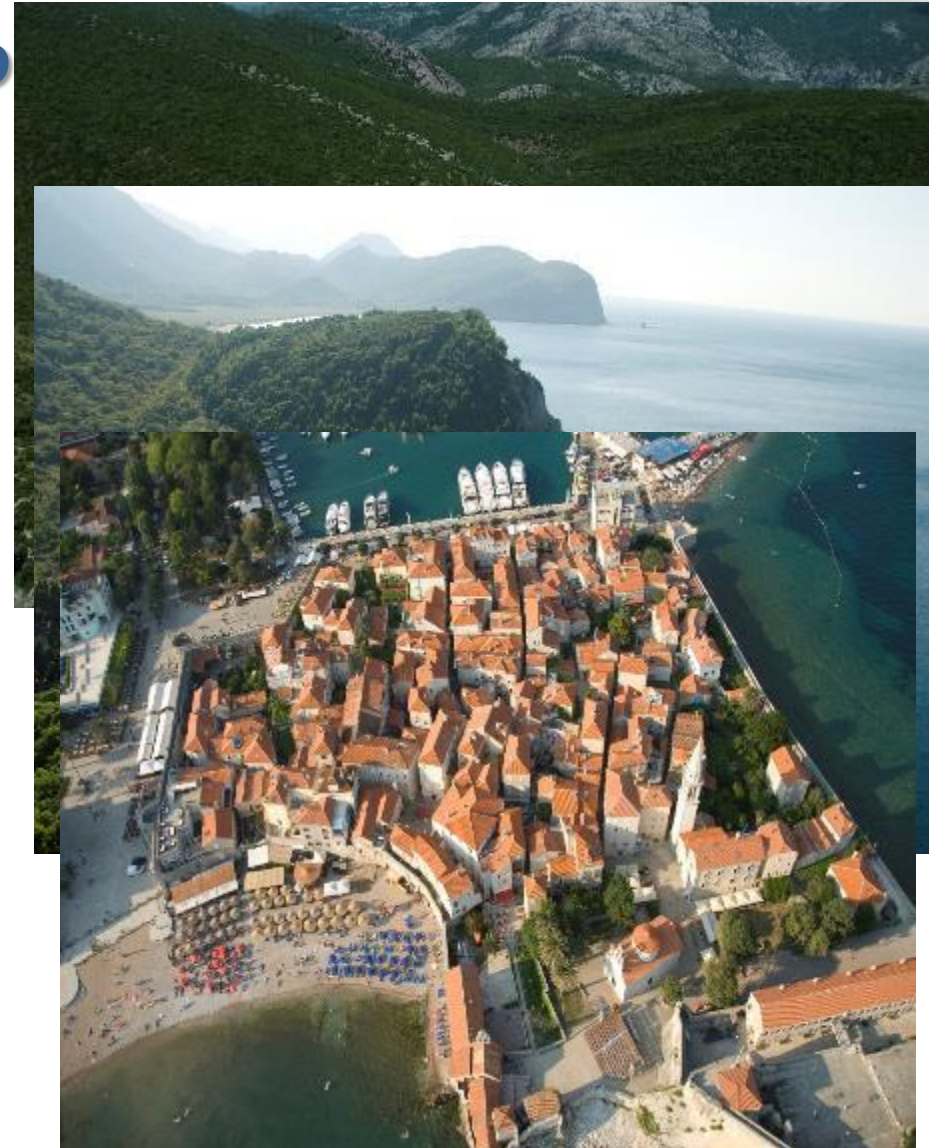
# Uspostavljanje koordinacionog mehanizma za IUOP





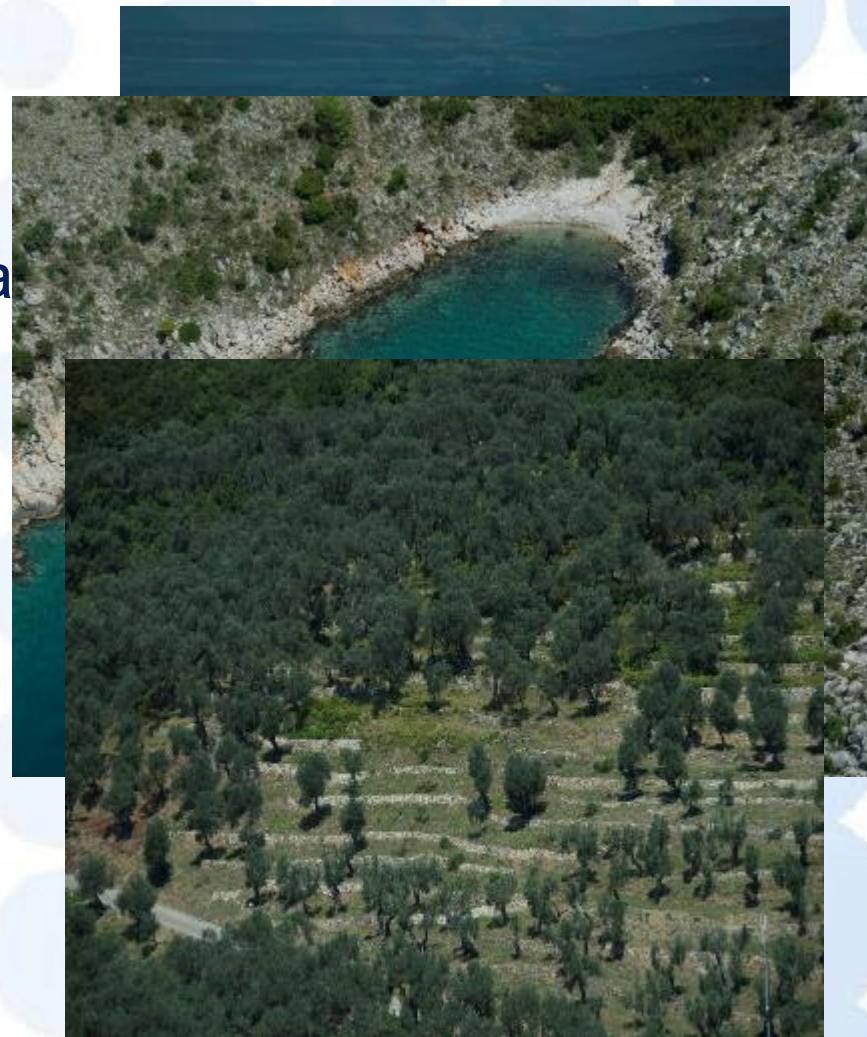
# Koordinacioni mehanizam za IUOP

- Politički nivo djelovanja – Nacionalni savjet za OR, KP i IUOP kojim predsjedava Predsjednik Države
- Izvršni nivo-Koordinaciono tijelo za IUOP kojim predsjedava ministar OR
- Koordinacija sprovođenja IUOP politike – MORT, Odjeljenje za održivi razvoj i integralno upravljanje obalnim područjem



# Unaprjeđenje propisa

- Zakon o morskome dobru
- Zakon o uređenju prostora
- Zakon o zaštiti prirode





# NS IUOP

- Tematska područja
- Strateški ciljevi



## Akcioni Plan

- Mjere
- Prioritetne akcije





An aerial photograph of a coastal area in Montenegro, showing rugged, light-colored limestone cliffs that drop into a deep blue sea. The top of the cliffs is covered with dense green vegetation, including trees and shrubs. Some buildings with red roofs are visible on the higher ground. The water is clear and deep blue, with some small whitecaps.

## VIZIJA

OBALNO PODRUČJE CRNE GORE JE **OTPORNO I ZDRAVO**,  
PREPOZNATLJIVOG JE **IDENTITETA I AUTENTIČNOSTI**,  
OBEZBJEĐUJE **PRODUKTIVNOST I KORISTI** SVOM  
**SADAŠENJEM STANOVNIŠTVU**, KAO I **GENERACIJAMA KOJE**  
**DOLAZE.**



Hvala na  
pažnji!

