



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1063-2865/2

Podgorica, 26.10.2018.godine

OPŠTINA ULCINJ

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

Aktom broj 106-2865/1 od 11.10.2018.godine, Škrelja Marko obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za građenje novog objekta, na katastarskoj parceli br.373/1 KO Ulcinjsko Polje Opština Ulcinj.

U vezi navedenog, ovo ministarstvo daje sledeće objašnjenje predmetne stvari.

Članom 74 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore „ br. 64/17), propisano je da urbanističko-tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije izdaje Ministarstvo u roku od 20 dana od dana podnošenja zahtjeva zainteresovanog lica. Članom 74 stav 4 Zakona, utvrđeno je da je Ministarstvo dužno da urbanističko-tehničke uslove izda u skladu sa planskim dokumentom.

Članom 172 Zakona utvrđeno je koji su složeni inženjerski objekti, a članom 181 stav 1 Zakona, utvrđena je nadležnost Ministarstva da izdaje građevinsku dozvolu za građenje složenog inženjerskog objekta.

Naime, kako je predmetna lokacija katastarska parcela br.373/1 KO Ulcinjsko Polje u okviru Državne studije lokacije Rt Đeran-Port Milena (Sl.list Crne Gore br.17/10) u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore (Sl.list Crne Gore br.56/18) sa planiranom namjenom stambeno-komercijalne djelatnosti to saglasno citiranim zakonskim propisima i shodno Uredbi o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave („ Službeni list Crne Gore „ br. 68/17)s pozivom na čl. 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore” br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), dostavljamo Vam predmetni zahtjev na nadležnost.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1063-2865/3

Podgorica, 26.10.2018.godine

ŠKRELJA MARKO

ULCINJ

Donji Štoj Centar bb

Aktom br. 1063-2865/2 od 26.10.2018.godine ovo ministarstvo je Vaš zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova, za građenje novog objekta, na katastarskoj parceli br.373/1 KO Ulcinjsko Polje Opština Ulcinj, prosljedilo na postupanje i Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj Opštine Ulcinj, shodno članu 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list Crne Gore" br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i isti akt, dostavljamo u prilogu ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić

