

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

urbanizma i urbanizirane površine				
Primljeno		10. 03. 2026		
Org. jed.	Jed. na izd.	Redni broj	Prilog	Vještica
05-332/26-3243/1				

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

ZAHTEJEV ZA SAGLASNOST NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA

(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
- 6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m², - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*;**
7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta.*

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta

KP 4360/1, KO Golubovci, opština Zeta

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

Izmjene i dopune PUP-a "Glavni grad Podgorica"

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor **Branko Balšić**

PRILOZI:

- Idejno rješenje u 2 primjeraka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
- Izjava projektanta u skladu sa stavom 1.5 Stručnog uputstva br. 01-1894/1 od 17.11.2021.
- Izjava geodetske licencirane organizacije u skladu sa stavom 1.7 Stručnog uputstva br. 01-1894/1 od 17.11.2021.
- List nepokretnosti u skladu sa stavom 1.8 Stručnog uputstva br. 01-1894/1 od 17.11.2021.
- Kopija plana u skladu sa stavom 1.6 Stručnog uputstva br. 01-1894/1 od 17.11.2021.

Podgorica, dana 10.03.2026. god.

(mjesto i datum)

Branko Balšić

(podnosilac zahtjeva)

