



Planirano: <u>OP. 06.2021</u>				
Org. jed.	Jed. vlas. znak	Red. broj	Prilog	Vrijednost
<u>107/4-3924/5</u>				

PORTONOVI

MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA

Podgorica

Predmet: Dopuna projektne dokumentacije i prijava izmjena Glavnog projekta nastalih u cilju poboljšanja funkcionalnosti objekta

Investitor: Azmont Investments, Herceg Novi
Objekat: OBJEKTI U ZONI TURIZMA - T2 (UP79) "TURISTIČKO NASELJE" PORTONOVI ONE & ONLY HOTEL AND RESORT CJELINA 1, FAZE REALIZACIJE UP1-UP3 I UP5-UP7
Lokacija: UP79-T2, DIO KP 674/1, KO Kumbor, Opština Herceg Novi, Crna Gora, u zahvatu državne studije lokacije „SEKTOR 5“ – IZMJENE I DOPUNE ZA PROSTOR BIVŠE KASARNE „ORJENSKI BATALJON“
Prijava građenja: 107/4-3924/1 od dana: 09.11.2018. godine

Poštovani,

Obraćamo Vam se sa dopunom projektne dokumentacije fazom (revidovanim Glavnim projektom) unutrašnjih gasnih instalacija objekta. Unutrašnja gasna instalacija u hotelu "One&Only" je već izvedena u skladu sa revidovanim Glavnim projektom izrađenim od strane "Kopring" d.o.o. I odgovornog projektanta Srđana Ercegovića, dipl.maš.inženjera.

Razlog kašnjenja prijave ovog projekta leži u činjenici da je tehnologija kuhinja za hotel definisana u kasnijoj fazi.

Takođe, iskoristili bismo ovu priliku da prijavim izmjene revidovanog Glavnog projekta termotehničkih instalacija objekta, nastalih u cilju poboljšanja funkcionalnosti. Navedene izmjene obuhvataju:

- Optimizacija klima komora (AHU-ML-1, AHU-ML-3, AHU-ML-6, AHU-ML-5, AHU-SPA-02) I izmjene ventilacionih sistema (KEF-ML-04, EF-ML-WC-01, EF-ML-03)
- Ventiliranje prostorija, koje nisu tretirane prethodnim projektima (prostorije za odlaganje prtljaga, za separaciju ulja, rezervoara za sanitarnu vodu I tehničke podstanice 3SP bazena)
- Reizbori ventilatora za kuhinju pored kongresne sale I za toalet restorana u ML
- Ventilacija liftovskog okna za servisni lift ML.EP.3 u zgradi ML
- Usklađivanje sa Izmijenjenim projektom zaštite od požara u smislu pridodatih protivpožarnih klapni
- Uvođenje presostata diferencijalnog pritiska u stepeništima klustera C1 I Tower 2, radi efikasnijeg postizanja zadatih parametara nadpritisne ventilacije
- Nedostajući proračuni rashladnog opterećenja za pojedine elektro prostorije, CCTV I IDF prostorije

Kontakt osoba: Zoran Arsenijević | +382 67 401 402

Azmont Investments, Vojna Kasarna bb, Kumbor, 85340 Herceg Novi, Montenegro

Direct: +382 21 355 300 | E-mail: info@azmont.com | Web: www.azmont.com