



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj UPI 09-332/25-3734/3
Podgorica, 16.01.2026. godine

LUKA GRUBIŠA

PODGORICA
Stefana Nešova Belojevića bb

U prilogu ovog akta, dostavljamo Vam rješenje, broj i datum gornji.

SAGLASNA:

Marina Izgarević Pavičević, državna sekretarka

ODOBRIO:

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora Direktorata za građevinarstvo

OBRADIO:

Petar Vučinić, načelnik Direkcije za izdavanje licenci

MINISTAR

Slaven Radunović





Broj: UPI 09-332/25-3734/3

Podgorica, 16.01.2026. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu Grubiša Luke, broj UPI 09-332/25-3734/1 od 13.08.2025. godine, za izdavanje licence za revizora odnosno nadzornog inženjera, na osnovu člana 107 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 19/25 i 92/25), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 104/24, 117/24 i 39/25), člana 4 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 42/25 i 117/25), i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), donosi

RJEŠENJE

Odbija se zahtjev Grubiša Luke, stepen specijaliste (Spec.Sci) - mašinstvo, za revizora odnosno nadzornog inženjera.

Obrazloženje

Aktom broj UPI 09-332/25-3734/1 od 13.08.2025. godine, ovom ministarstvu, obratio se Grubiša Luka, zahtjevom za izdavanje licence za revizora odnosno nadzornog inženjera. Uz zahtjev je dostavljena sledeća dokumentacija: kopija lične karte; kopija radne knjižice; rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 072/7-219/2 od 14.04.2020. godine, kojim se Luki Grubiši, dipl. inženjer mašinstva, stepen specijaliste (Spec.Sci) - mašinstvo, izdaje licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta; potvrda o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore, broj 05-4701 od 21.12.2024. godine; potvrda o radnom iskustvu i referenc lista na poslovima revizije projekata mašinskih instalacija, postrojenja uređaja i opreme, izdata od strane INSTITUTA ZA RAZVOJ I ISTRAŽIVANJA U OBLASTI ZAŠTITE NA RADU, PODGORICA.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ovo ministarstvo je, aktom broj UPI 09-332/25-3734/2 od 13.10.2025. godine, zatražilo od podnosioca zahtjeva da u roku od 3 dana od dana dostavljanja istog, dopuni predmetni zahtjev i dostavi sljedeće dokaze (**original ili kopija ovjerena od strane notara ili nadležnog organa**): radna knjižica; dokaz o najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije, odnosno građenja objekta u svojstvu licenciranog arhitekta odnosno licenciranog inženjera i hronološki opis stručnih poslova ovjeren od strane poslodavca.

Nadalje, podnosilac zahtjev je, aktom broj UPI 09-332/25-3734/2-1 od 28.10.2025. godine, u bitnom naveo da se uslov sedmogodišnjeg iskustva ne odnosi isključivo na period obavljanja

poslova u svojstvu licenciranog lica već na ukupno relevantno profesionalno iskustvo u struci, bilo na poslovima izrade tehničke dokumentacije ili građenja objekta kao i da traženi dokaz odgovara formulaciji iz ranijeg teksta Zakona ("Sl. list CG" broj 19/25) ali ne i važećem zakonskom rješenju.

Naime, odredbom člana 82 stav 1 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 19/25 i 92/25) propisano je da revizor odnosno nadzorni inženjer može da bude licencirani arhitekta odnosno licencirani inženjer, koje je crnogorski državljanin i ima najmanje sedam godina iskustva na izradi tehničke dokumentacije odnosno građenja objekta.

Članom 107 stav 7 prethodno navedenog zakona propisuje se da je licenca akt kojim se utvrđuje ispunjenost uslova za obavljanje djelatnosti iz čl. 76, 78, 81, 82, 84, 85, 88, 89, 91 i 92 ovog zakona.

Shodno članu 4 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 042/25 od 30.04.2025 i 117/25 od 15.10.2025), propisano je da se uz zahtjev za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled za odgovornog revizora i odgovornog nadzornog inženjera arhitekta, odnosno inženjer podnosi sledeću dokumentaciju: 1) fotokopiju lične karte, odnosno pasoša; 2) dokaz o stručnoj spremi; 3) dokaz o najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije, odnosno građenja objekta u svojstvu licenciranog arhitekta odnosno licenciranog inženjera; 4) dokaz o položenom stručnom ispitu; i 5) dokaz da je upisan u registar Komore arhitekata i planera Crne Gore, odnosno Inženjerske komore Crne Gore.

Iz navedenih zakonskih odredbi, a posebno imajući u vidu član 4 stav 1 tačka 3 gore navedenog pravilnika kojim se bliže određuje način i postupak izdavanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata, nesporno proizilazi da revizor odnosno nadzorni inženjer treba da ima najmanje 7 godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije, odnosno građenja objekta u svojstvu licenciranog arhitekta odnosno licenciranog inženjera. Podnosilac zahtjeva posjeduje licencu ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta, broj UPI 072/7-219/2 od 14.04.2020. godine, pa iz toga proizilazi činjenica da samim tim što nije protekao period od 7 godina od izdavanje gore navedene licence, isti nije mogao steći potrebno radno iskustvo.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da nisu ispunjeni uslovi propisani zakonom i pravilnikom za izdavanje licence revizora odnosno nadzornog inženjera, budući da podnosilac zahtjeva nije dostavio tražene dokaze u zadatom roku od 3 dana od dana dostavljanja obavještenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE



Petar Vučinić