

Prečišćeni tekst Pravilnika o obrascima zahtjeva, prijava i izjava u postupku izgradnje objekata obuhvata sljedeće propise:

1. Pravilnik o obrascima zahtjeva, prijava i izjava u postupku izgradnje objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 070/17 od 27.10.2017),
2. Pravilnik o dopuni Pravilnika o obrascima zahtjeva, prijava i izjava u postupku izgradnje objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 060/18 od 07.09.2018),
3. Pravilnik o izmjeni Pravilnika o obrascima zahtjeva, prijava i izjava u postupku izgradnje objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 047/19 od 12.08.2019),
4. Pravilnik o izmjeni Pravilnika o obrascima zahtjeva, prijava i izjava u postupku izgradnje objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 102/20 od 16.10.2020), u kojima je naznačen njihov dan stupanja na snagu.

## **PRAVILNIK**

### **O OBRASCIMA ZAHTJEVA, PRIJAVA I IZJAVA U POSTUPKU IZGRADNJE OBJEKATA**

**("Službeni list Crne Gore", br. 070/17 od 27.10.2017, 060/18 od 07.09.2018, 047/19 od 12.08.2019, 102/20 od 16.10.2020)**

#### **Član 1**

U postupku izgradnje objekata podnose se:

- 1) zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova, koji je dat na Obrascu 1;
- 2) zahtjev za izmjenu odnosno dopunu tehničkih uslova, koji je dat na Obrascu 2;
- 3) zahtjev za davanje saglasnosti glavnog gradskog arhitekta, koji je dat na Obrascu 3;
- 4) prijava za radove adaptacije, koja je data na Obrascu 4;
- 5) prijava građenja, koja je data na Obrascu 5;
- 6) izjava revidenta da se na osnovu glavnog projekta može graditi, koja je data na Obrascu 6;
- 7) zahtjev za upis objekta u katastar nepokretnosti, koji je dat na Obrascu 7;
- 8) zahtjev za uklanjanje dotrajalih objekata, koji je dat na Obrascu 8;
- 9) zahtjev za mirovanje prava i obaveza iz licence, koji je dat na Obrascu 9;
- 10) prijava za promjenu investitora, koja je data na Obrascu 10;
- 11) prijava za izmjenu revidovanog glavnog projekta usljed drugih okolnosti, koja je data na Obrascu 11;
- 12) prijava inspeksijskom organu za izvođenje radova suprotno revidovanom glavnom projektu, koja je data na Obrascu 12;
- 13) prijava za uklanjanje objekta po prijavi vlasnika, koja je data na Obrascu 13;
- 14) prijava za postavljanje odnosno građenje privremenog objekta, koja je data na Obrascu 14;
- 15) prijava za postavljanje odnosno građenje pomoćnog objekta, koja je data na Obrascu 15;
- 16) prijava za pripremne radove za građenje složenog inženjerskog objekta, koja je data na Obrascu 16;
- 17) obavještenje o rekonstrukciji posebnog dijela zgrade, koje je dato na Obrascu 17;
- 18) obavještenje o nedostacima u revidovanom glavnom projektu, koje je dato na Obrascu 18;
- 19) obavještenje o nemogućnosti izvođenja radova po revidovanom glavnom projektu, koje je dato na Obrascu 19;
- 20) obavještenje o imenovanju ovlašćenih inženjera/revizora, koje je dato na Obrascu 20;
- 21) izjava stručnog nadzora da je objekat pogodan za upotrebu, koja je data na Obrascu 21;
- 22) izjava ovlašćenog inženjera koji rukovodi građenjem objekta u cjelini da je objekat pogodan za upotrebu, koja je data na Obrascu 22;
- 23) izjava ovlašćenog inženjera koji rukovodi izvođenjem pojedinih vrsta radova na građenju objekta da je objekat pogodan za upotrebu, koja je data na Obrascu 23;
- 24) zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za složeni inženjerski objekat, koji je dat na Obrascu 24; i
- 25) zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole za složeni inženjerski objekat, koji je dat na Obrascu 25.

Obrasci iz stava 1 ovog člana sastavni su dio ovog pravilnika.

## **Član 2**

Ovaj pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore".

### **Obrasci 1-25**

#### **NAPOMENA IZDAVAČA:**

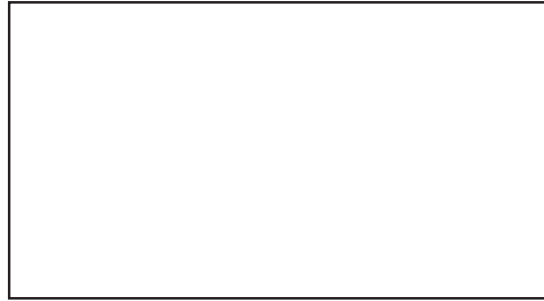
Priloge koji su sastavni dio ovog propisa možete pogledati ovdje.

## OBRAZAC 1

\_\_\_\_\_  
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

\_\_\_\_\_  
(adresa)

\_\_\_\_\_  
(broj telefona)



\_\_\_\_\_  
(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

\_\_\_\_\_  
(organ nadležan za postupanje)

### Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela \_\_\_\_\_

Katastarska opština \_\_\_\_\_

Opština \_\_\_\_\_

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

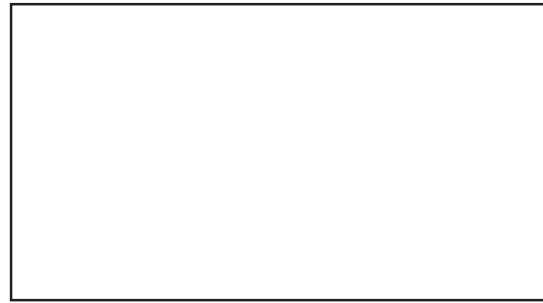
\_\_\_\_\_  
(podnosilac zahtjeva)

## OBRAZAC 2

\_\_\_\_\_  
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

\_\_\_\_\_  
(adresa)

\_\_\_\_\_  
(broj telefona)



(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

---

(organ nadležan za postupanje)

### Zahtjev za izmjenu odnosno dopunu tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata )

Obraćam se zahtjevom za izmjenu/dopunu tehničkih uslova u pogledu priključka za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela \_\_\_\_\_

Katastarska opština \_\_\_\_\_

Opština \_\_\_\_\_

#### PRILOG:

- Predlog drugačijeg rješenja priključka
- Dokaz o uplati naknade za izmjenu odnosno dopunu tehničkih uslova

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_  
(podnosilac zahtjeva)

\_\_\_\_\_  
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

\_\_\_\_\_  
(adresa)

\_\_\_\_\_  
(broj telefona)

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

## ZAHTJEV ZA DAVANJE SAGLASNOSTI Glavnog državnog / gradskog arhitekta

(član 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m<sup>2</sup> i više, hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvijezdica i turističkog rizorta, trga, skvera, šetališta ili gradskog parka - nadležnost glavnog državnog arhitekta;
2. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m<sup>2</sup> - nadležnost glavnog gradskog arhitekta;
3. Idejno rješenje arhitektonskog projekta privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat u odnosu na program iz člana 116 ovog zakona.  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta \_\_\_\_\_  
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

\_\_\_\_\_  
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor \_\_\_\_\_

PRILOG:

- Idejno rješenje 1xCD

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_  
(podnosilac zahtjeva)

## OBRAZAC 4

\_\_\_\_\_  
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

\_\_\_\_\_  
(adresa)

\_\_\_\_\_  
(broj telefona)

\_\_\_\_\_  
(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

# Ministarstvo održivog razvoja i turizma

-Urbanističko-građevinskoj inspekciji-

## Prijava radova adaptacije

(član 90 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata )

1. Investitor	
2. Lokacija objekta	_____ (broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)  _____ (broj urbanističke parcele, planski dokument)
3. Opis radova na objektu	

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_  
(podnosilac zahtjeva)

# OBRAZAC 5

\_\_\_\_\_ (prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

\_\_\_\_\_ (adresa)

\_\_\_\_\_ (broj telefona)

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

## Ministarstvo održivog razvoja i turizma Direktorat za inspekcijske poslove i licence

### Prijava građenja objekta

(član 91 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se prijavom radova za:

1. Građenje (rekonstrukciju) objekta
2. Postavljanje objekta  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta \_\_\_\_\_

Lokacija objekta \_\_\_\_\_

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

\_\_\_\_\_ (broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor \_\_\_\_\_

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani glavni projekat

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERA
1. arhitektonski projekat	1 primjerak digitalne verzije projekta ovjerenog u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata
2. građevinski projekat	
3. elektrotehnički projekat	

4. mašinski projekat	
5. ostali projekti i elaborati - _____ - _____ - _____ - _____ - _____ - _____	1 primjerak digitalne verzije projekta ili elaborata

## 2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta sa kopijom plana i listom nepokretnosti, saglasnostima, mišljenima i drugim dokazima utvrđenim zakonom dobijenih od strane organa za tehničke uslove	1 primjerak digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata
Izjava revidenta	1 primjerak digitalne izjave
dokaz o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja naknade za komunalno opremanje	
dokazu pogledu plaćanja naknade za izgradnju regionalnog sistema vodosnabdijevanja na teritoriji opština Crnogorskog primorja	

## 3. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	

## 4. Ugovori:

Ugovor o angažovanju izvođača radova	
Ugovor o angažovanju stručnog nadzora	

## 5. Dokaz o pravu svojine<sup>1</sup>

List nepokretnosti ili ugovor o koncesiji ili odluka o utvrđivanju javnog interesa	
--	--

\_\_\_\_\_

(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_

(podnosilac zahtjeva)

<sup>1</sup> dokaz o pravu svojine na zemljištu, odnosno drugom pravu na građenje na zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, odluka o utvrđivanju javnog interesa) ili dokaz o pravu svojine na objektu, odnosno drugom pravu na građenje, ako se radi o rekonstrukciji objekta



**IZJAVA REVIDENTA**

---

(naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika)

**I Z J A V L J U J E M,**

**DA SE NA OSNOVU GLAVNOG PROJEKTA**

---

(urađen od privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika, zavodni broj i datum izrade i revizije projekta)

**MOŽE GRADITI OBJEKAT**

---

( naziv objekta)

**NA LOKACIJI**

---

(mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela)

I da je investitor, do donošena plana generalne regulacije Crne Gore:

- oslobođen plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta
- nije oslobođen plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta

u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

---

(mjesto i datum)

MP

---

(potpis ovlašćenog lica)

\_\_\_\_\_  
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

\_\_\_\_\_  
(matični broj)

\_\_\_\_\_  
(adresa i prebivalište)

\_\_\_\_\_  
(broj telefona/e-mail adresa)

(naziv pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika i kontakt)

\_\_\_\_\_  
(matični broj koji je upisan u poslovnom registru)

\_\_\_\_\_  
(registrovano sjedište ili poslovna jedinica)

## UPRAVA ZA NEKRETNINE – PODRUČNA JEDINICA

---

### Zahtjev za upis objekta u katastar nepokretnosti

(član 104 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za upis objekta u katastar nepokretnosti:

\_\_\_\_\_  
(naziv objekta/namjena objekta)

na \_\_\_\_\_  
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

odnosno na \_\_\_\_\_  
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

za koji je izvršena prijava građenja broj: \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_

na ime \_\_\_\_\_ iz \_\_\_\_\_

#### PRILOG:

- Konačni izvještaj stručnog nadzora i
- Geodetski elaborat snimanja i etažne razrade objekta, ovjeren od strane Uprave za nekretnine.

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_  
(podnosilac zahtjeva)

\_\_\_\_\_  
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

\_\_\_\_\_  
(adresa)

\_\_\_\_\_  
(broj telefona/e-mail adresa)

(naziv pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika i kontakt)

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA**  
**DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE I LICENCIRANJE**

**Zahtjev za uklanjanje dotrajalih objekata**

(član 112 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za uklanjanje dotrajalog objekta kojem je usljed dotrajalosti, nedostataka ili većih oštećenja ugrožena stabilnost, radi čega predstavlja neposrednu opasnost za život i zdravlje ljudi, za susjedne objekte i za bezbjednost saobraćaja.

Namjena objekta \_\_\_\_\_

Lokacija objekta \_\_\_\_\_

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_  
(podnosilac zahtjeva)

OBRAZAC 9

\_\_\_\_\_  
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

\_\_\_\_\_  
(adresa)

\_\_\_\_\_  
(broj telefona/e-mail adresa)

(naziv pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika i kontakt)

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA**  
**DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE I LICENCIRANJE**

**Zahtjev za mirovanje prava i obaveza iz licence**

(član 138 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za mirovanje prava i obaveza iz licence

\_\_\_\_\_  
(broj i datum izdavanja rješenja o licenci)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(razlog za mirovanje licence)

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_  
(podnosilac zahtjeva)

\_\_\_\_\_  
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

\_\_\_\_\_  
(adresa)

\_\_\_\_\_  
(broj telefona/e-mail adresa)

(naziv pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika i kontakt)

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA**  
**DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE I LICENCIRANJE**

**Prijava za promjenu investitora**

(član 94 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Prijavljujem promjenu investitora na građenju objekta

\_\_\_\_\_  
(naziv objekta/namjena objekta)

na

\_\_\_\_\_  
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

odnosno na

\_\_\_\_\_  
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

za koji je izvršena prijava građenja br. \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_,

na ime \_\_\_\_\_,

na novog investitora \_\_\_\_\_.

Uz zahtjev prilažem:

(zaokružiti odgovarajući broj)

- 1) dokaz o pravu svojine na zemljištu odnosno drugom pravu na građenje na zemljištu;
- 2) dokaz o pravu svojine na objektu odnosno drugom pravu na građenje radi rekonstrukcije objekta.

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_  
(podnosilac prijave)

\_\_\_\_\_  
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

\_\_\_\_\_  
(adresa)

\_\_\_\_\_  
(broj telefona/e-mail adresa)

--

(naziv pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika i kontakt)

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE I LICENCIRANJE**

**Prijava za izmjenu revidovanog glavnog projekta usljed drugih okolnosti**

(član 98 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Prijavljujem da je došlo do izmjene revidovanog glavnog projekata

\_\_\_\_\_  
(naziv objekta/namjena objekta)

na \_\_\_\_\_

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

odnosno na \_\_\_\_\_

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

za koji je izvršena prijava građenja br. \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_.

Opis izmjena revidovanog glavnog projekta	
---	--

**PRILOG:**

- izmijenjeni revidovani glavni projekat i
- saglasnost glavnog državnog odnosno glavnog gradskog arhitekta na revidovani izmijenjeni glavni projekat (ukoliko su mijenjani elementi idejnog rješenja).

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_  
(podnosilac prijave)

\_\_\_\_\_

(adresa)

\_\_\_\_\_

(broj telefona/e-mail adresa)

(naziv stručnog nadzora)

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA**  
**DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE I LICENCIRANJE**

**Prijava stručnog nadzora za izvođenje radova suprotno revidovanom glavnom projektu**

(član 101 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Prijava izvođenja radova suprotno revidovanom glavnom projektu

\_\_\_\_\_

(naziv objekta/namjena objekta)

na \_\_\_\_\_

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

odnosno na \_\_\_\_\_

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

za koji je izvršena prijava gradjenja br. \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_.

1. Investitor	
2. Izvođač radova	
3. Opis radova na objektu suprotan revidovanom glavnom projektu	

\_\_\_\_\_

(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_

(potpis ovlaštenog lica stručnog nadzora)

\_\_\_\_\_  
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

\_\_\_\_\_  
(adresa)

\_\_\_\_\_  
(broj telefona/e-mail adresa)

(naziv pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika i kontakt)

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA**  
**DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE I LICENCIRANJE**

**Prijava za uklanjanje objekta**

(član 113 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Prijavljujem uklanjanje objekta

\_\_\_\_\_  
(namjena objekta / naziv objekta)

\_\_\_\_\_  
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

**PRILOG:**

- Dokaz o pravu svojine na objektu i
- Elaborat o uklanjanju objekta.

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_  
(podnosilac prijave)



## OBRAZAC 14

\_\_\_\_\_  
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

\_\_\_\_\_  
(adresa)

\_\_\_\_\_  
(broj telefona/e-mail adresa)

(naziv pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika i kontakt)

---

(organ nadležan za postupanje)

### **Prijava za postavljanje, odnosno građenje privremenog objekta**

(član 117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se prijavom radova za:

1. građenje privremenog objekta
2. postavljanje privremenog objekta

(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta \_\_\_\_\_

Lokacija objekta \_\_\_\_\_

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

\_\_\_\_\_  
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor \_\_\_\_\_

#### **PRILOG:**

- dokaz o pravu svojine, odnosno drugom pravu na zemljištu;
- dokaz o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja lokalne komunalne takse, za korišćenje javnih površina;
- tehnička dokumentacija izrađena u skladu sa urbanističkim uslovima iz Programa i tehničkim uslovima pribavljenim od organa za tehničke uslove;
- saglasnost glavnog gradskog arhitekta na idejno rješenje arhitektonskog projekta privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat u odnosu na program iz člana 116, koji je usklađen sa državnim smjernicama razvoja arhitekture.

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_  
(podnosilac prijave)

## OBRAZAC 15

\_\_\_\_\_  
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

\_\_\_\_\_  
(adresa)

\_\_\_\_\_  
(broj telefona/e-mail adresa)

(naziv pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika i kontakt)

\_\_\_\_\_  
(organ nadležan za postupanje)

### **Prijava za postavljanje, odnosno građenje pomoćnog objekta**

(član 120 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se prijavom radova za:

1. građenje pomoćnog objekta
2. postavljanje pomoćnog objekta  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta \_\_\_\_\_

Lokacija objekta \_\_\_\_\_

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

\_\_\_\_\_  
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor \_\_\_\_\_

#### **PRILOG:**

- Dokaz o pravu svojine , odnosno drugom pravu na zemljištu i
- Tehnička dokumentacija izrađena u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima.

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_  
(podnosilac prijave)

\_\_\_\_\_

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

\_\_\_\_\_

(adresa)

\_\_\_\_\_

(broj telefona/e-mail adresa)

(naziv pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika i kontakt)

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA**  
**DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE I LICENCIRANJE**

**Prijava početka pripremnih radova za građenje složenog inženjerskog objekta**

(član 185 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Investitor	
Lokacija objekta	<p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)</p> <p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">(broj urbanističke parcele, planski dokument)</p>
Građevinska dozvola/saglasnost Vlade Crne Gore	<p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">(broj i datum građevinske dozvole/saglasnosti Vlade Crne Gore)</p>
Izvođač radova	
Nadzorni organ	

**PRILOG:**

- Građevinska dozvola/saglasnost Vlade Crne Gore
- Elaborat o pripremnim radovima;
- Elaborat zaštite na radu i
- Plan upravljanja građevinskim otpadom.

Ako se pripremni radovi započinju na osnovu saglasnosti Vlade Crne Gore, dostavljaju se i sledeći dokazi:

- dokaz o pravu svojine;
- dokaz o prihvatljivosti građenja složenog inženjerskog objekta sa aspekta uticaja na životnu sredinu.

\_\_\_\_\_

(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_

(podnosilac prijave)

**Obavještenje o rekonstrukciji posebnog dijela stambene zgrade**

(član 89 Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Investitor	_____ (naziv, adresa, telefon i e-mail investitora)
Projektant	_____ (naziv, adresa, telefon i e-mail privrednog društva koje je izradilo tehničku dokumentaciju)
Ovlašćeni inženjer koji je rukovodio izradom tehničke dokumentacije	_____ (ime i prezime ovlašćenog inženjera)
Revident	_____ (naziv, adresa, telefon i e-mail privrednog društva koje je revidovalo tehničku dokumentaciju)
Revizor koji je rukovodio revizijom tehničke dokumentacije	_____ (ime i prezime revizora)
Izvođač radova	_____ (naziv, adresa, telefon i e-mail privrednog društva koje izvodi radove)
Ovlašćeni inženjer koji je rukovodi građenjem	_____ (ime i prezime ovlašćenog inženjera)
Sručni nadzor	_____ (naziv, adresa, telefon i e-mail privrednog društva koje vrši stručni nadzor)
Revizor koji rukovodi stručnim nadzorom	_____ (ime i prezime revizora)
Broj i datum prijave građenja	_____
Datum početka radova i rok za završetak radova	_____

# OBRAZAC 18

\_\_\_\_\_

(adresa)

\_\_\_\_\_

(broj telefona/e-mail adresa)

(naziv stručnog nadzora)

## MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA Direktorat za inspekcijske poslove i licenciranje

### Obavještenje o nedostacima u revidovanom glavnom projektu (član 97 stav 7 Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Izvođač radova/stručni nadzor	
Lokacija objekta	_____ (broj katastarske parcele, katastarska opština, opština) _____ (broj urbanističke parcele, planski dokument)
Prijava radova	_____ (broj i datum prijave radova)
Nedostaci	

\_\_\_\_\_

(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_

(potpis ovlaštenog lica stručnog nadzora)

\_\_\_\_\_

(adresa)

\_\_\_\_\_

(broj telefona/e-mail adresa)

(naziv stručnog nadzora)

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA**  
**DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE I LICENCIRANJE**

**Obavještenje o nemogućnosti izvođenja radova po revidovanom glavnom projektu**

(član 97 stav 8 Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Izvođač radova	
Lokacija objekta	<p>_____</p> <p style="text-align: center;">(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)</p> <p>_____</p> <p style="text-align: center;">(broj urbanističke parcele, planski dokument)</p>
Prijava radova	<p>_____</p> <p style="text-align: center;">(broj i datum prijave radova)</p>
Razlozi za nemogućnost izvođenja radova po revidovanom glavnom projektu	

\_\_\_\_\_

(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_

(potpis ovlaštenog lica stručnog nadzora)

## “OBRAZAC 20

\_\_\_\_\_

(adresa)

\_\_\_\_\_

(broj telefona/e-mail adresa)

(naziv pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika i kontakt)

# MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

## Obavještenje o imenovanju

(član 133 Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obavještavamo vas da smo imenovali za:

- izradu tehničke dokumentacije
  - reviziju tehničke dokumentacije
  - građenje objekta
  - stručni nadzor nad građenjem
- (obilježiti odgovarajuću alineju)

\_\_\_\_\_

(naziv objekta/namjena objekta)

na

\_\_\_\_\_

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

odnosno na

\_\_\_\_\_

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

sledeća lica:

Ovlašćeni inženjer/revizor	<p>_____</p> <p>(ime i prezime)</p> <p>_____</p> <p>(broj licence i datum izdavanja)</p> <p>_____</p> <p>(broj i datum odluke o imenovanju)</p>
Ovlašćeni inženjer/revizor	<p>_____</p> <p>(ime i prezime)</p> <p>_____</p> <p>(broj licence i datum izdavanja)</p> <p>_____</p> <p>(broj i datum odluke o imenovanju)</p>
Ovlašćeni inženjer/revizor	<p>_____</p> <p>(ime i prezime)</p> <p>_____</p> <p>(broj licence i datum izdavanja)</p> <p>_____</p> <p>(broj i datum odluke o imenovanju)</p>
Ovlašćeni inženjer/revizor	<p>_____</p> <p>(ime i prezime)</p> <p>_____</p> <p>(broj licence i datum izdavanja)</p> <p>_____</p> <p>(broj i datum odluke o imenovanju)</p>

\_\_\_\_\_

(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_

(potpis ovlaštenog lica )



IZJAVA STRUČNOG NADZORA

---

(naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika)

**IZJAVLJUJEM,**

DA JE OBJEKAT

---

(naziv objekta)

NA LOKACIJI

---

(mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela)

IZGRAĐEN OD STRANE

---

(privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika)

IZVEDEN U SKLADU SA

- revidovanim glavnim projektom
- izmijenjenim revidovanim glavnim projektom
- revidovanim projektom izvedenog stanja

**I DA JE PODOBAN ZA UPOTREBU**

---

(mjesto i datum)

---

(potpis ovlaštenog lica stručnog nadzora)

IZJAVA OVLAŠĆENOG INŽENJERA KOJI RUKOVODI GRAĐENJEM OBJEKTA U  
CJELINI

---

(ime i prezime ovlašćenog inženjera)

**I Z J A V L J U J E M**

DA JE OBJEKAT

---

(naziv objekta)

IZGRAĐEN NA LOKACIJI

---

(mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela)

izveden u skladu sa:

- revidovanim glavnim projektom/izmijenjenim revidovanim projektom/projektom izvedenog objekta,
- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata,
- posebnim propisima i
- pravilima struke.

**I DA JE PODOBAN ZA UPOTREBU**

---

(mjesto i datum)

---

(potpis ovlašćenog inženjera)

IZJAVA OVLAŠĆENOG INŽENJERA KOJI RUKOVODI IZVOĐENJEM POJEDINI  
VRSTA RADOVA NA GRAĐENJU OBJEKTA

---

(ime i prezime ovlašćenog inženjera)

**IZJAVLJUJEM**

DA SU

---

(vrsta radova)

NA OBJEKTU

---

(naziv objekta)

IZGRAĐENOM NA LOKACIJI

---

(mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela)

izvedeni u skladu sa:

- revidovanim glavnim projektom/izmijenjenim revidovanim projektom/projektom izvedenog objekta,
- Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata,
- posebnim propisima i
- pravilima struke.

**I DA JE PODOBAN ZA UPOTREBU**

---

(mjesto i datum)

---

(potpis ovlašćenog inženjera)

## OBRAZAC 24

\_\_\_\_\_  
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

\_\_\_\_\_  
(adresa)

\_\_\_\_\_  
(broj telefona)

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

### MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

#### Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za složeni inženjerski objekat

(član 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevo za izdavanje građevinske dozvole na osnovu:

- Idejnog projekta
- Glavnog projekta  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta \_\_\_\_\_

Lokacija objekta \_\_\_\_\_

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

\_\_\_\_\_  
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor \_\_\_\_\_

Uz zahtjev prilažem:

#### 1. Revidovani idejni/glavni projekat

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1. arhitektonski projekat	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenog u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata
2. građevinski projekat	
3. elektrotehnički projekat	
4. mašinski projekat	

5. dokumentacija o ugradnji I funkcionalnom ispitivanju ugrađene opreme <sup>1</sup>	7 primjeraka digitalne verzije
6. ostali projekti i elaborati - _____ - _____ - _____ - _____ - _____ - _____	7 primjerak digitalne verzije projekta ili elaborata

## 2. Izvještaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta	7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata
---	--

## 3. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_  
(podnosilac zahtjeva)

<sup>1</sup> Samo ukoliko se građevinska dozvola izdaje na glavni projekat

## OBRAZAC 25

\_\_\_\_\_ (prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

\_\_\_\_\_ (adresa)

\_\_\_\_\_ (broj telefona/e-mail adresa)

(naziv pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika i kontakt)

### MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Direktorat za građevinarstvo

#### Zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole za složeni inženjerski objekat

(član 190 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole za

\_\_\_\_\_ (naziv objekta/namjena objekta)

na

\_\_\_\_\_ (broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

odnosno na

\_\_\_\_\_ (broj urbanističke parcele, planski dokument)

za koji je izdata građevinska dozvola broj: \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_

na ime \_\_\_\_\_ iz \_\_\_\_\_

#### PRILOG:

- 1) izjava izvođača radova;
- 2) izjava vršioca nadzora;
- 3) izjava vršioca tehničkog pregleda;
- 4) dokaz o izvršenim obavezama, u skladu sa posebnim propisima;
- 5) revidovani glavni projekat, ukoliko je građevinska dozvola izdata na idejni projekat;
- 6) projekat izvedenog objekta, u slučaju da je došlo do izmjena u toku gradnje.

\_\_\_\_\_ (mjesto i datum)

\_\_\_\_\_ (podnosilac zahtjeva)