

1705

Crna Gora  
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

OBRAZAC 1

|                                    |            |            |        |            |
|------------------------------------|------------|------------|--------|------------|
| Primljeno u Podgorici 13. 05. 2026 |            |            |        |            |
| Op. jed.                           | Klas. znak | Redn. broj | Prilog | Vrijednost |
| 10101-332/26                       |            |            | -4311  |            |

|                          |      |        |            |
|--------------------------|------|--------|------------|
| Crna Gora<br>OPŠTINA BAR |      |        |            |
| Primljeno: 30 09 20      |      |        |            |
| Op. jed.                 | Broj | Prilog | Vrijednost |
| 07-041/20                | UP/  |        | -255       |

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o  
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

OPSTINA BAR –Sekretarijat za uređenje prostora

(organ nadležan za postupanje)

## ZAHTEJ ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

| Naziv KO | Broj LN | Broj KP |
|----------|---------|---------|
| Pecurice | 2759    | 3889/1  |

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)  
Svojina

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

| Ukupna bruto površina (m2) | Ukupna neto površina (m2) |
|----------------------------|---------------------------|
| 879                        | 663                       |

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☒ Stambeni  
☐ Stambeno poslovni  
☐ Poslovni  
☐ Ostalo

**6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)  
svojina**

---

**7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

- ☒ Završen i useljen  
☐ Završen i neuseljen  
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

**8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)**

- ① Podrum (suteren)  
② Prizemlje  
(3) Broj spratova 2  
④ Potkrovlje

Napomena: \_\_\_\_\_

**9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost**

- ① Da                      2) Ne

Napomena: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Spisak obaveznih priloga:**

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjericama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjericama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

**OSTALO:**

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

BAR 30.09.2020  
(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_  
(potpis podnosioca zahtjeva)