



Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat Glavnog državnog arhitekta

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 322
+382 20 446 284
fax: +382 20 446 215
www.mrt.gov.me

Broj: 05-1337/2
Podgorica, 03.07.2020. godine

NEDOVIĆ ŽELJKO I BOŽOVIĆ DRAŽEN

PODGORICA
Donji Kokoti bb

Dostavlja se rješenje broj i datum gornji.

GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA

Dragan Vuković, d.i.a.



Dostavljeno:
Naslovu
Božović Dražen
Ul. Rista Dragičevića br. 14, Podgorica
a/a

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE
GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA
Broj: 05-1337/2
Podgorica, 03.07.2020. godine

Glavni državni arhitekta, na osnovu člana 87 stav 1, 2, 5 i 6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19) i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“ br 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu Nedović Željka i Božović Dražena iz Podgorice, za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju stambenog objekta – kuće za odmor, projektovanog na katastarskoj parceli broj 2417/5 KO Lubnice u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana "Berane" i Prostornog plana posebne namjene "Bjelasica i Komovi" („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“ br. 14/10 i 37/13), donosi

R J E Š E N J E

Izdaje se Nedović Željku i Božović Draženu iz Podgorice, saglasnost na idejno rješenje za izgradnju stambenog objekta – kuće za odmor, projektovanog na katastarskoj parceli broj 2417/5 KO Lubnice, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana "Berane" i Prostornog plana posebne namjene "Bjelasica i Komovi" ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi" br. 35/14).

o b r a z l o ž e n j e

Aktom broj 05-1337/1 od 29.06.2020. godine, Direktoratu Glavnog državnog arhitekta – Glavnom državnom arhitekti, Nedović Željko i Božović Dražen iz Podgorice podnijeli su zahtjev za davanje saglasnosti na idejno rješenje za izgradnju stambenog objekta – kuće za odmor, projektovanog na katastarskoj parceli broj 2417/5 KO Lubnice, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana "Berane" i Prostornog plana posebne namjene "Bjelasica i Komovi" ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi" br. 35/14).

Postupajući po predmetnom zahtjevu, imenovanom, Glavni državni arhitekta je razmotrio zahtjev, idejno rješenje za izgradnju stambenog objekta – kuće za odmor, projektovanog od strane "Agencija za projektovanje i razvoj" D.O.O. iz Rožaja, na katastarskoj parceli broj 2417/5 KO Lubnice, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana "Berane" i Prostornog plana posebne namjene "Bjelasica i Komovi" ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi" br. 35/14), i odlučio kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sljedećih razloga:

Članom 87 stav 5 tačka 1-6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17), utvrđena su ovlaštenja Glavnog državnog arhitekta a naročito da: daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima; provjerava usaglašenost idejnog rješenja sa urbanističkim projektom iz člana 45

na idejno rješenje za izgradnju stambenog objekta, projektovanog od strane "Agencija za projektovanje i razvoj" D.O.O. iz Rožaja, na katastarskoj parceli broj 2417/5 KO Lubnice, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana "Berane" i Prostornog plana posebne namjene "Bjelasica i Komovi" ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi" br. 35/14), u odnosu na arhitektonsko oblikovanje i materijalizaciju objekta.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore, u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.



Obradila:

Nataša Pavićević, dipl. pravnik

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Nataša Pavićević mentioned in the text above.