



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233 699 039, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/26-1498/2

Budva, 19.08.2026. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
Direktorat za građevinarstvo
Direktor Boško Todorović

Predmet: Dostava na nadležnost zahtjeva broj UPI 06-332/26-1498/1 od 17.08.2026. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za objekat izgrađen na kat. parceli br. 2058/1 KO Budva

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, obratio se Bojanić Petar zahtjevom broj UPI 06-332/26-1498/1 od 17.08.2026. godine, radi izdavanja upotrebne dozvole za stambeno-poslovni objekat na kat. parceli br. 2058/1 KO Budva, izgrađen na osnovu građevinske dozvole izdate od strane Ministarstva za ekonomski razvoj, broj 1102-08-10027/1-08 od 20.01.2009. godine

Kako se zahtjev Bojanić Petra odnosi na izdavanje upotrebne dozvole za objekat koji je izgrađen na osnovu građevinske dozvole izdate od strane Vašeg ministarstva, u skladu sa članom 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“ br. 56/14, 40/16, 37/17), a u vezi sa članom 149 stav 1 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br. 19/25, 92/25, 160/25, 114/26), predmetni zahtjev proslijeđujemo Vašem ministarstvu na nadležnost i postupanje.

Prilog: Zahtjev Bojanić Petra broj UPI 06-332/26-1498/1 od 17.08.2026. godine.

Obradivač
Danijela Marotić



V. D. Sekretara
Mirjana Medenica

Dostavljeno:

- Naslovu
- Bojanić Petru
- u spis predmeta
- a/a

2052

Daružela

OPŠTINA BUDVA

Datum: 17-08-2026				
Org. jed.	Jed. kas. znak	Rezi. broj	Prilog	Vrijednost
091-06-332	126-	1498/1		3,00

PETAR BOJANIĆ

(prezime i ime fizičkog lica)

lica

(broj telefona)

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/ preduzetnika)



OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole za
porodičnu stambenu zgradu

(član 54 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 19/25))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole za:

TQ PLAZZA APARTMAN 601, STAMBENI PROSTOR
(naziv objekta/ namjena objekta)na 2058/1, KO BUOVA, BUDVA
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)odnosno na _____
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

za koji je izdata građevinska dozvola br. 1102-08-10027/1-08 od 20.01.2009

na ime TRADEUNIQUE CG iz BUOVA



Broj: UPI 06-333/26-1618/2

Podgorica, 14.09.2026.godine

Slobodan Radović
(po punomoćju Petra Bojanića)

Budva
Golootočkih žrtava br.13

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva je dostavio na nadležnost ovom ministarstvu Vaš zahtjev broj: UPI 06-332/26-1498/1 od 17.08.2026.godine za izdavanje upotrebne dozvole za objekat: TQ Piazza, apartman 601, stambeni prostor, na katastarskoj parceli 2058/1 KO Budva, Budva, koji je izgrađen na osnovu građevinske dozvole koju je izdalo Ministarstvo za ekonomski razvoj, broj: 1102-08-10027/1-08 od 20.01.2009.godine.

Kako vaš zahtjev sadrži formalne nedostatke, koji sprečavaju postupanje po istom, to je potrebno, da u smislu člana 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), a u vezi odredbi člana 149 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25, 92/25, 160/25 i 114/26) i člana 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG" broj 51/08) iste otklonite na način da:

- zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole podnese investitor na čije ime je izdata građevinska dozvola;
- dostavite izjave izvođača radova i nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanm glavnim projektom;
- dostavite izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanm glavnim projektom;
- dostavite dokaze o izvršenim obavezama, u skladu sa posebnim propisima;
- dostavite dokaze o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja naknade za komunalno opremanje iz člana 66 Zakona.

Tražene nedostatke, neophodno je otkloniti i dostaviti ovom ministarstvu u roku od 5 dana, od dana prijema ovog obavještenja.

U suprotnom, vaš zahtjev će biti odbijen.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO

Boško Todorović, generalni direktor

VERIFIKOVALA

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I

Borka Novković