

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno:	05.02.2015		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
05	243/1		

PREDMET: Izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Poštovani,

Vlasnici smo više katastarskih parcela u opštini Kolašin pa vas molimo da shodno smjernicama Prostorno – urbanističkog plana Kolašin (u prilogu) izdate UTU-e za uzgradnju tri eko-hotela na **dijelu** katastarskih parcela 1409, 1410/1 i 1411/1 KO Lipovo.

Takođe vas molimo da nam kroz UTU-e pojasnite da li prateći sadržaji ulaze u obračun ukupne BGP ili se ista odnosi samo na smještajne kapacitete.

S poštovanjem,

PODNOŠILAC ZAHTEVA



U prilogu:

Kopija plana i posjedovni list

Izvod iz PUP-a Kolašin



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 05-243/2

Podgorica, 19.02.2015.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, obratio se ,aktom br. 05-243/1, „RTC DEVELOPMENT“ –Društvo za građevinarstvo i promet nekretnina iz Bara sa zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju eko-hotela, na katastarskoj parceli 1409 KO Lipovo, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Kolašin 2011-2020, Opština Kolašin.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG” broj 51/08,34/11,35/13,33/14), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

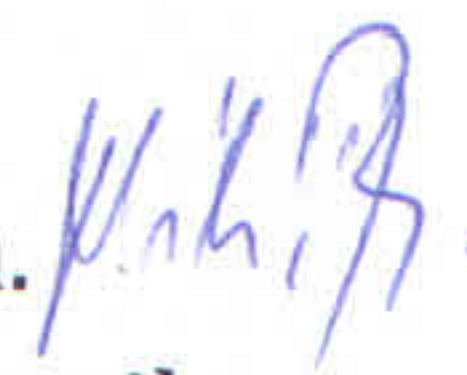
Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju eko-hotela, na katastarskoj parceli 1409 KO Lipovo, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Kolašin 2011-2020, Opština Kolašin, na osnovu kojih **Agencija za zaštitu životne sredine treba da, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, ovom ministarstvu da mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu.**

Pribavljanje predmetnog mišljenja je potrebno radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju predmetnog objekta.


Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.ing.građ. 

Obradili:

Branka Nikić, dipl.ing.arh. 

Nataša Pavićević dipl.pravnik

Tijana Savić dipl.ing.geod. 



GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović 



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 05-243/3

Podgorica, 19.02.2015.godine

JP "VODOVOD I KANALIZACIJA"

KOLAŠIN

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, obratio se, aktom br. 05-243/1, „RTC DEVELOPMENT“ –Društvo za građevinarstvo i promet nekretnina iz Bara sa zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju eko-hotela, na katastarskoj parceli 1409 KO Lipovo, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Kolašin 2011-2020, Opština Kolašin.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" broj 51/08,34/11,35/13,33/14), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju eko-hotela, na katastarskoj parceli 1409 KO Lipovo, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Kolašin 2011-2020, Opština Kolašin, na osnovu kojih **JP "Vodovod i kanalizacija" treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, tehničke uslove.** Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog Ministarstva.


Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane ovog Ministarstva.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 4 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.


Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

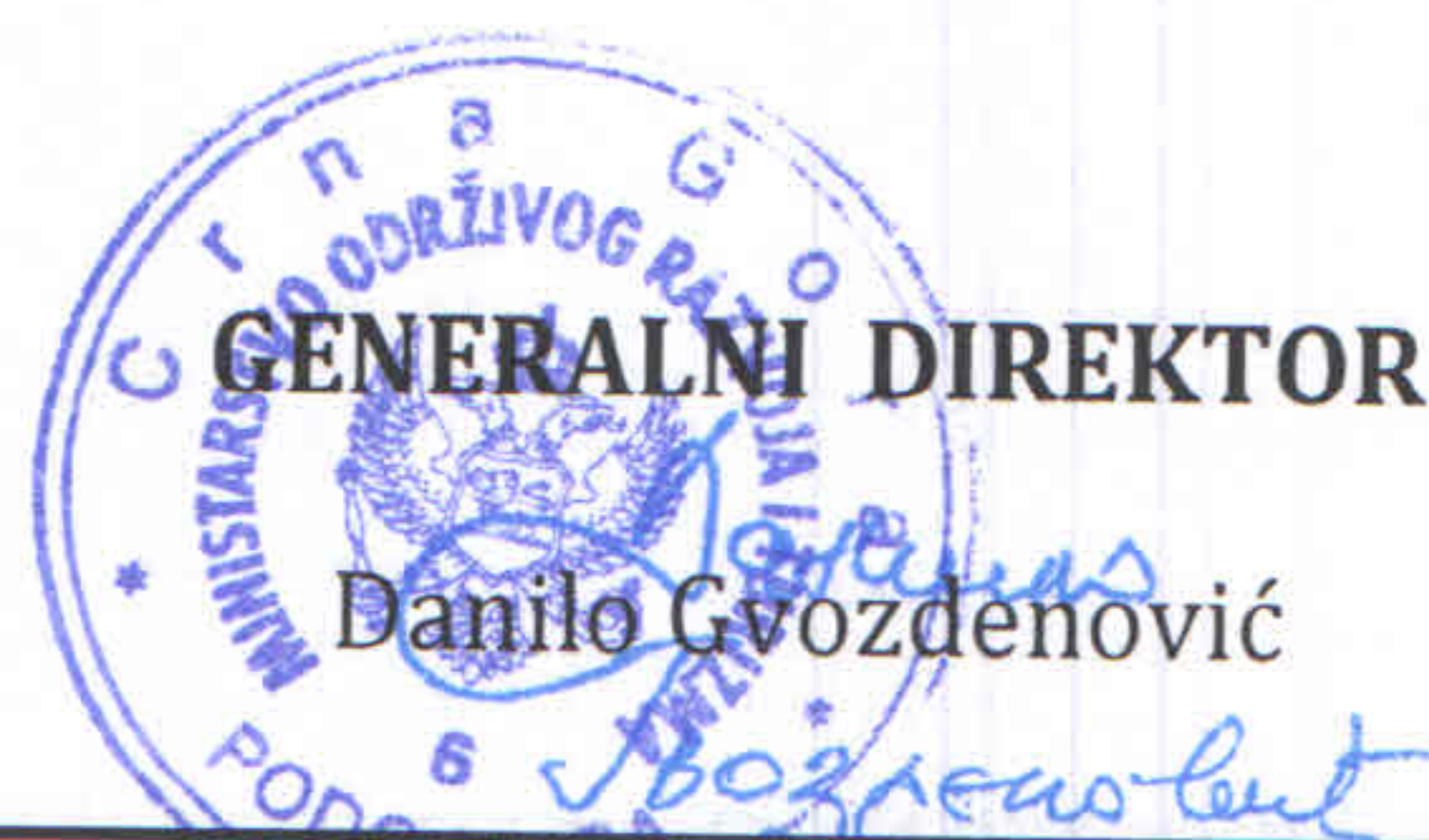
Milica Abramović, dipl.ing.građ. 

Obradili:

Branka Nikić, dipl.ing.arh. 

Nataša Pavićević dipl.pravnik

Tijana Savić dipl.ing.geod. 





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 05-243/4

Podgorica, 19.02.2015.godine

OPŠTINA KOLAŠIN
KOMUNALNA POLICIJA

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, obratio se, aktom br. 05-243/1, „RTC DEVELOPMENT“ –Društvo za građevinarstvo i promet nekretnina iz Bara sa zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju eko-hotela, na katastarskoj parceli 1409 KO Lipovo, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Kolašin 2011-2020, Opština Kolašin.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG” broj 51/08,34/11,35/13,33/14), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju eko-hotela, na katastarskoj parceli 1409 KO Lipovo, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Kolašin 2011-2020, Opština Kolašin, na osnovu kojih **Komunalna policija treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 3 Zakona, tehničke uslove (saobraćajne)**. Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane ovog Ministarstva.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 4 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG” broj 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 33/14) i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradili:

Branka Nikić, dipl.ing.arh.

Nataša Pavićević dipl.pravnik

Tijana Savić dipl.ing.geod.



GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382)20 446 264 (+382)20 446 324 (+382)20 446 292 (+382)20 446 288; Fax: (+382)20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 05-243/5

Podgorica, 19.02.2015.godine

AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST

Ul. Džordža Vašingtona br. 50, Podgorica

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, obratio se, aktom br. 05-243/1, „RTC DEVELOPMENT“ -Društvo za građevinarstvo i promet nekretnina iz Bara sa zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju eko-hotela, na katastarskoj parceli 1409 KO Lipovo, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Kolašin 2011-2020, Opština Kolašin.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08, 34/11,35/13, 33/14), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju eko-hotela, na katastarskoj parceli 1409 KO Lipovo, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Kolašin 2011-2020, Opština Kolašin na osnovu kojih **Agencija treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, tehničke uslove (telekomunikacione)**. Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog Ministarstva.

Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane ovog Ministarstva.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 4 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.ing.građ. 

Obradili:

Branka Nikić, dipl.ing.arh. 

Nataša Pavićević dipl.pravnik

Tijana Savić dipl.ing.geod. 





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 05-243/6

Podgorica, 19.02.2015.godine

OPŠTINA KOLAŠIN
KOMUNALNA POLICIJA

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, obratio se, aktom br. 05-243/1, „RTC DEVELOPMENT“ –Društvo za građevinarstvo i promet nekretnina iz Bara sa zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju eko-hotela, na katastarskoj parceli 1409 KO Lipovo, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Kolašin 2011-2020, Opština Kolašin.

Shodno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju eko-hotela, na katastarskoj parceli 1409 KO Lipovo, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Kolašin 2011-2020, Opština Kolašin, na osnovu kojih **Komunalna policija treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a stav 5 Zakona, tehničke vodne uslove.** Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko - tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

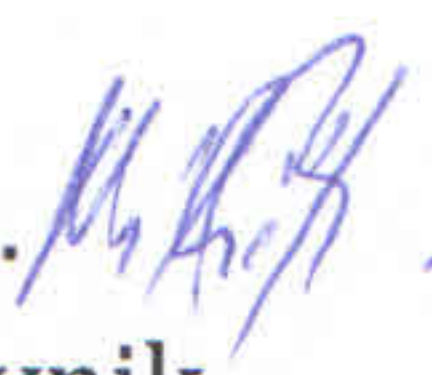
Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko - tehničkim uslovima izdatim od strane ovog ministarstva.

Za izdavanje uslova iz stava 1, 2 i 4, člana 62a Zakona i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.


Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.ing.građ. 

Obradili:

Branka Nikić, dipl.ing.arh. 

Nataša Pavićević dipl.pravnik

Tijana Savić dipl.ing.geod. 



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382)20 446 264 (+382)20 446 324 (+382)20 446 292 (+382)20 446 288; Fax: (+382)20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 05-243/7

Podgorica, 19.02.2015.godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA KOLAŠIN

KOLAŠIN

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, obratio se, aktom br. 05-243/1, „RTC DEVELOPMENT“ –Društvo za građevinarstvo i promet nekretnina iz Bara sa zahtjevom radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju eko-hotela, na katastarskoj parceli 1409 KO Lipovo, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Kolašin 2011-2020, Opština Kolašin.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13i 33/14), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Neophodno je, da nam dostavite kopiju katastarskih planova i listove nepokretnosti za katastarsku parcelu broj 1409 KOLipovo.

Molimo da traženo dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva.

Za izdavanje uslova iz stava 1, 2 i 4, člana 62a Zakona i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata

Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradili:

Branka Nikić, dipl.ing.arh.

Nataša Pavićević dipl.pravnik

Tijana Savić dipl.ing.geod.

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 0503-243/8
Podgorica, 20.02.2015. godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODGORICA

Ministarstvu održivog razvoja i turizma, zahtjevom od 05.02.2015.godine, obratilo se "RTC DEVELOPMENT" d.o.o. - Bar, radi izdavanja urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju hotela, shodno smjernicama Prostorno urbanističkog plana opštine Kolašin.

Shodno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

S toga, neophodno je da dostavite izvod iz digitalnog katastarskog plana za KO Lipovo, u Kolašinu.

Molimo da traženo dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva.

Za izdavanje uslova iz stava 1, 2 i 4, člana 62a Zakona i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.inž.grad.

Obradile:
Branka Nikić, dipl.inž.arh.
Tijana Savić, dipl.inž. geod.

