



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 451 287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-332/24-343/2  
Budva, 03.04.2024. godine

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Printijeno: 11.04.2024				
Org. jed.	Jed. čas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
06	-333	/24-5526	/1	

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE  
Direktorat za planiranje prostora  
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

**Predmet: Dostava na dalju nadležnost**

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva podnešen je zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova na kat. parcelama broj 553, 554 i 555 KO Sveti Stefan.

Uvidom u registar planske dokumentacije konstatovano je da se predmetne katastarske parcele nalaze u obuhvatu DUP-a „Kamenovo Vrijesno“ („Sl. list CG – opštinski propisi“ broj 19/10), u zahvatu UP 10 u bloku 18, gdje je predviđena namjena **TH – površine za hotele**.

S obzirom da je za UP 10 u bloku 18 predmetnog plana predviđena namjena TH – površine za hotele, a poštujući Uredbu o povjeravanju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine jedinicama lokalne samouprave („Sl. list CG“ broj 12/24), gdje je navedeno da se poslovi državne uprave iz nadležnosti Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine iz člana 74 st. 1, 4, 5, 6, 7, 9 i 10 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 4/23), **osim za** složene inženjerske objekte, zgrade bruto građevinske površine 3000 m<sup>2</sup> i više, **hotele**, turistička naselja sa najmanje četiri ili pet zvjezdica i turističke rizorte, objekte za koje se obavezno raspisuje javni konkurs za izradu idejnog arhitektonskog rješenja, trg, skver, šetalište i gradski park povjeravaju Opštini Budva, prosljeđujemo Vam zahtjev za urbanističko-tehničke uslove na dalju nadležnost.

Rukovodilac Sektora za urbanizam  
Mila Mitrović, dipl.ing.arh.



Prilog:  
- kao u tekstu

Dostavljeno:  
- imenovanom  
- dosije predmeta  
- a/a

117

02-04-2024

OG-332/24-343/1 50,00€

MITROVIĆ (DANILO) SANDRA

PREZIME, OČEVO IME, IME

NAZIV I SJEDIŠTE PRAVNOG LICA  
/PRIVREDNOG DRUŠTVA / PREDUZETNIKA

## OPŠTINA BUDVA

## Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 451 287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

## ZAHTJEV ZA IZDAVANJE URBANISTIČKO TEHNIČKIH USLOVA

(član 55 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22) i člana 1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma ("Sl. list CG" br. 87/18, 28/19, 75/19, 116/20, 76/21, 141/21 i 151/22))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju (ZAKRUŽITI U SLUČAJU DA JE PARCELA NEIZGRAĐENA)

ili

2. Rekonstrukciju objekta (ZAKRUŽITI U SLUČAJU KADA SE TRAŽI DOGRADNJA ILI NADGRADNJA POSTOJEĆEG OBJEKTA) – obavezno dostaviti građevinsku i upotrebnu dozvolu uz zahtjev

Broj katastarske parcele

553, 554, 555

Katastarska opština

K.O. SV. STEFAN

(BUDVA, BEČIĆI, BULJARICA 1, KULJAČE, MAINE, PETROVAC, PRIJEVOR 1, POBORI, REŽEVIĆI 1, SVETI STEFAN ILI TUDOROVIĆI)

UZ ZAHTJEV PRILOŽITI DOKAZ O UPLATI ADMINISTRATIVNE TAKSE 50,00 € NA Ž.R. 510-8176777-39

Budva, 02.04.2024 godine

DATUM

PODNOŠILAC ZAHTJEVA