

Dessa S.

OPŠTINA BUDVA

Priloga:	17-03-2026			
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
VP1-06-332/26-304/1				3,00

AMD inženjering DOOTIVAT
 (prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

Trpkovci bbtivat
 (adresa)

068 358 394
 (kontakt telefon)

(e-mail)

03406644
 (broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

Crna Gora
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primijeno u Podgorici 22.04.2026

Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP1 01-332/26-333/1				

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/ PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji skupštine etažnih vlasnika)



OPŠTINA BUDVA
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA
 (Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

NAvefe Rozino (Filipa Kocacovic 34) Budva 1999-2003

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
<u>BUDVA</u>	<u>1924</u>	<u>537/1</u>

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m ²)	Ukupna neto površina dijela objekta (m ²)	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo
<u>5978442</u>				

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni
 Stambeno- poslovni
 Poslovni
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

Svojina

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen
 Završen i neuseljen
 Završeni grubo konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteren)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova _____
(4) Potkrovlje

Napomena:

Poslovni prostor se nalazi u prizemlju objekta koji je u spratnosti P+3+PK (poslovan u prizemlju i stambeni u ostalom).

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Gradjevinska dozvola
1) Da 2) Ne

Upotrebna dozvola
1) Da 2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da 2) Ne

Napomena:

Objekat posjeduje dio dokumentacije ali partipak gradnje dokum. nije dostavljen u potpunosti izgrađen posjeduje

Spisak obaveznih priloga:

- placene komunalne (dokumentacije u odjeljenju za uplatu komunalne)
1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
 2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
 3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

12.03.26 Budva
(mjesto i datum)



Bosa Šabotić
(potpis podnosioca zahtjeva)

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39