



Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma  
Direktorat za građevinarstvo  
Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 264  
+382 20 446 255  
fax: +382 20 446 215  
www.mrt.gov.me

Broj: UPI 1063-758/22  
Podgorica, 04.12.2019.godine

UPRAVA JAVNIH RADOVA

PODGORICA

U prilogu akta dostavljamo rješenje broj: UPI 1063-758/22 od 04.12.2019.godine, kojim se izdaje građevinska dozvola za građenje složenog inženjerskog objekta – dalekovoda DV 35 kV od TS 110/35kV „Ribarevine“ do TS 35/10kV „Cmiljača“, KO Majstorovina i KO Ravna rijeka, opština Bijelo Polje, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene „Bjelasica i Komovi“.

Ovlašćeno službeno lice



Nataša Martinović,  
samostalna savjetnica I

DOSTAVLJENO :

- Naslovu;
- Opštini Bijelo Polje
- Direktoratu za inspeksijske poslove i licenciranje;
- a/a.

CRNA GORA  
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Direkcija za izdavanje dozvola  
Broj: UPI 1063 – 758/22  
Podgorica, 04.12.2019.godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma rješavajući po zahtjevu Uprave javnih radova, za izdavanje građevinske dozvole za građenje složenog inženjerskog objekta – dalekovoda DV 35 kV od TS 110/35kV „Ribarevine“ do TS 35/10kV „Cmiljača“, KO Majstorovina i KO Ravna rijeka, opština Bijelo Polje, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene „Bjelasica i Komovi“, na osnovu člana 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17,) a u vezi čl. 172 i 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnju objekata („Sl.list CG“ br. 064/17, 44/18 i 63/18), donosi

## RJEŠENJE

Izdaje se Upravi javnih radova, građevinska dozvola za građenje složenog inženjerskog objekat – dalekovoda DV 35 kV od TS 110/35kV „Ribarevine“ do TS 35/10kV „Cmiljača“, KO Majstorovina i KO Ravna Rijeka, opština Bijelo Polje, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene „Bjelasica i Komovi“.

Radovi na građenju objekta će biti izvedeni u svemu prema Glavnom projektu koji je urađen od strane ovlašćenog inženjera koji rukovodi izradom tehničke dokumentacije u cjelini Budimira Vorotovića, dipl.inž.el. i „CIVIL ENGINEER“ DOO Podgorica.

Glavni projekat je revidovan od strane revizora koji rukovodi revizijom tehničke dokumentacije u cjelini Dušana Džudovića dipl.inž.arh., „URBI.PRO“ DOO Podgorica, „13 Januar“ DOO Pogorica, „GEOSISTEM“ DOO Podgorica i „Liming“ DOO Podgorica.

Investitor je dužan da danom dobijanja građevinske dozvole, na mjestu izgradnje istakne tablu sa podacima: o investitoru, projektantima, izvođaču radova, vršiocu stručnog nadzora, ovlašćenom inženjeru koji je rukovodio izradom tehničke dokumentacije, ovlašćenom inženjeru koji rukovodi građenjem i revizoru koji rukovodi revizijom tehničke dokumentacije, 3D vizuelizacijom objekta, odnosno prikazom trase infrastrukture i dr., član 182 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

## O b r a z l o ž e n j e

Uprava za saobraćaj se obratila ovom ministarstvu zahtjevom broj:UPI 106-758/1 od 19.06.2019.godine, kao i dopunama zahtjeva broj:UP 1106-758/3 od 23.07.2019.godine i broj:UPI 106-758/21 od 29.11.2019.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje složenog inženjerskog objekta – dalekovoda DV 35 kV od TS 110/35kV „Ribarevine“ do TS 35/10kV „Cmiljača“, KO Majstorovina i KO



Ravna Rijeka, opština Bijelo Polje, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene „Bjelasica i Komovi“.

Uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je dostavljena i pribavljena slijedeća dokumentacija:

- Urbanističko - tehnički uslovi za izradu projektne dokumentacije za građenje dalekovoda 35KV „Ribarevine“-„Cmiljača“ i dalekovoda 35Kv „Mojkovac“-“Cmiljača“, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene „Bjelasica i Komovi, broj:1063-1338/8 od 15.05.2018.godine, izdati od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- Dopuna urbanističko tehničkih uslova broj:1063-1388/10 od 31.07.2018.godine, izdata od strane Ministarstva održivog razvoja i turizmu;
- Glavni projekat dalekovoda 35kV „Ribarevine-Cmiljača“ u zahvatu Prostornog plana područja posebne namjene „Bjelasica i Komovi“, urađen od strane ovlaštenog inženjera koji rukovodi izradom tehničke dokumentacije u cjelini cjelini Budimira Vorotovića dipl.inž.el. i „CIVIL ENGINEER“ DOO Podgorica;
- Izvještaj o reviziji glavnog projekta DV 35 35kV:TS110/35kV „Ribarevine“-TS“Cmiljača“, urađen od strane „Urbi.Pro“ DOO Podgorica, broj:205-1/18, od marta 2018.godine;
- Izvještaj o reviziji projekta zaštite od požara, broj:14-07/19/ZOP od 22.07.2019.godine, urađen od strane „LIMING“ DOO Podgorica;
- Odluka o donošenju Prostornog plana posebne namjene „Bjelasica i Komovi“ („Sl.list Crne Gore“, br.4/11);
- Elaborat eksproprijacije izgradnje dalekovoda DV 35kV Ribarevina-Cmiljača, KO Majstorovina-Opština Bijelo Polje, urađen od strane „CIVIL Engineer“ DOO Podgorica, broj:2004/19-1 od 20.04.2019.godine;
- Akt Uprave za nekretnine Područna jedinica Bijelo Polje br:Sl. od 09.09.2019.godine, kojim je ovo ministarstvo obaviješteno da je Uprava za nekretnine, Područna jedinica Bijelo Polje, kao punomoćnik Vlade Crne Gore, Uprave javnih radova-Direkcije za imovinu i zaštitu prava opštine-Opština Bijelo Polje, podnijela predlog za eksproprijaciju, radi izgradnje dalekooda 35kV Ribarevine-Cmiljača u Opštini Bijelo Polje, za KO Majstorovina i KO Ravna Rijeka;
- Akt Sekretarijata za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, broj:06/1-7634/1 od 07.08.2019.godine, u kome je navedeno da se shodno članu 239 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list Crne Gore, br.64/17, 44/18 i 63/18), članu 7 stav 1 i 2 i članu 66 stav 2 tačka 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list Crne Gore, br.51/08, 34/11, 35/13 i 34/11), za izgradnju predmetnog objekta ne plaća naknada za komunalno opremanje;
- Saobraćajna saglasnost na glavni projekat izgradnje dalekovoda DV 35kV od TS 110/35kV „Ribarevine“ do TS 35/10kV „Cmiljača“, broj:03-8697/2 od 03.09.2019.godine, izdata od strane Uprave za saobraćaj;
- Saobraćajna saglasnost na glavni projekat izgradnje dalekovoda 35kV, od TS 35/10kV „Ribarevine“ do TS 35/10kV „Cmiljača“, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene „Bjelasica i Komovi“, izdata od strane Sekretarijata za stambeno-komunalne poslove i saobraćaj, broj:14/1-7574/1 od 06.08.2019.godine;
- Rješenje Agencije za zaštitu prirode i životne sredine broj:02-UPI-1219/25 od 25.11.2019.godine, kojim je data saglasnost na Elaborat pocjene uticaja na



- životnu sredinu za izgradnju dalekovoda 35kV „Ribarevina-Cmiljača“, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene „Bjelasica i Komovi“, Opština Bijelo Polje;
- Rješenje broj:060-327/19-02012-174 od 02.avgusta 2019.godine, izdato od strane Uprave za vode, kojim je data Vodna saglsnost na glavni projekat izgradnje dalekovoda 35kV „Ribarevine – Cmiljača“, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene „Bjelasica i Komovi“, Opština Bijelo Polje;
- Polisa osiguranja za „CIVIL ENGINEER“ DOO Podgorica, izdata od strane „SWISS Osiguranje“ AD Podgorica, br: P13 000000018 od 13.08.2018.godine;
- Polisa osiguranja za „Urbi.Pro“ DOO Podgorica, izdata od strane „UNIQA Osiguranje“ AD Podgorica, br: 6-33701 od 09.04.2019.godine.

Postupajući po zahtjevu za izdavanje predmetne građevinske dozvole na opisanoj lokaciji u smislu člana 181 stav 4, kojim je utvrđeno da dokaze, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tač. 3 i 4 ovog člana, pribavlja Ministarstvo po službenoj dužnosti ovo ministarstvo je aktima broj:UPI 1063-758/6 od 05.08.2019.godine, broj:UPI 1063-758/11 od 05.08.2019.godine i broj:UPI 1063-758/20 od 25.10.2019.godine, od nadležnih organa: »Crnogorski elektrodistributivni sistem« DOO Podgorica, Agencija za civilno vazduhoplovstvo i Ministarstvo unutrašnjih poslova-Direktorat za vanredne situacije, tražilo izdavanje saglasnosti.

Kako u zakonom utvrđenom roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za dostavljenje traženih dokaza od nadležnih organa, isti nijesu dostavljeni (povratnica br.UPI 1063-758/6 sa datumom urednog dostavljanja - potpis od 07.08.2019.godine, povratnica broj:UPI1063-758/11 sa datumom urednog dostavljanja–potpis od 07.08.2019.godine, list dotavne knjige za akt broj:UPI 1063-758/20 od 25.10.2019.godine, sa datumom urednog dostavljanja-potpis od 29.10.2019.godine), to su se stekli uslovi za primjenu člana 181 stav 6 Zakona o planiranju prostora i izgradnju objekata („Sl.list CG“ br. 064/17, 44/18 i 63/18), odnosno da se smatra da su saglasni sa revidovanim glavnim projektom.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnešeni zahtjev imenovanog investitora sa priloženom dokumentacijom i našlo da je isti osnovan, a ovo iz sljedećih razloga:

Članom 172 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 064/17, 44/18 i 63/18), taksativno su utvrđeni složeni inženjerski objekti a članom 181 stav 1 Zakona je propisano da građevinsku dozvolu za građenje složenog inženjerskog objekta izdaje Ministarstvo.

Članom 181 stav 3 istog zakona, propisano je da se građevinska dozvola izdaje rješenjem na osnovu: idejnog projekta, odnosno glavnog projekta, ovjerenih u skladu sa ovim zakonom, izvještaja o pozitivnoj reviziji idejnog odnosno glavnog projekta , dokaza o pravu svojine, odnosom drugom pravu na građevinskom zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, odluka o utvrđivanju javnog interesa i dr.) ili dokaza o pravu građenja odnosno drugom pravu na objektu; saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrđenih posebnim propisima ako se građevinska dozvola izdaje na osnovu glavnog projekta i dokaza o osiguranju od odgovornosti privrednog društva koje je izradilo i revidovalo idejni odnosno glavni projekat.

Stavom 4 istog člana Zakona, utvrđeno je da dokaze, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tač. 3 i 4 ovog člana, pribavlja Ministarstvo po službenoj dužnosti, a stavom 5 istog

člana je utvrđeno da za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tačka 3 i 4 ovog člana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Ako organi za tehničke uslove ne dostave dokaze, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tačk.3 i 4 ovog člana u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljenje, smatraće se da su saglasni sa revidovanim idejnim, odnosno glavnim projektom - član 181 stav 6 Zakona.

Članom 8 stav 4 Zakona je propisano da donošenjem planskog dokumenta utvrđuje se javni interes za eksproprijaciju nepokretnosti, radi izgradnje planiranih objekata.


Članom 239 Zakona o planiranju prostora i izgradnju objekata („Sl.list CG“ br. 064/17, 44/18 i 63/18), propisano je da za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore, investitor plaća naknadu odnosno oslobađa se plaćanja naknade u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u spise predmeta ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnju objekata („Sl.list CG“ br. 064/17, 44/18 i 63/18).

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema

Ovlašćeno službeno lice  
*Nataša Martinović*  
Nataša Martinović,  
samostalna savjetnica I







Crna Gora  
Ministarstvo ekologije,  
prostornog planiranja i urbanizma  
Direktorat za građevinarstvo  
Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 264  
+382 20 446 255  
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 1063-758/24-2019

Podgorica, 12.09.2023.godine

UPRAVA ZA KAPITALNE PROJEKTE

Ul.Arsenija Boljevića 2a  
PODGORICA

U prilogu akta dostavljamo rješenje broj:UPI 1063-758/23-2019 od 12.09.2023.godine.

Ovlašćeno službeno lice  
Nataša Martinović,  
samostalna savjetnica I



DOSTAVLJENO:

- Investitoru;
- Direktoratu za inspekcijski nadzor;
- Opštini Bijelo Polje;
- a/a.

CRNA GORA  
MINISTARSTVO EKOLOGIJE,  
PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA  
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Direkcija za izdavanje dozvola  
Broj: UPI 1063-758/23-2019  
Podgorica, 12.09.2023.godine

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, rješavajući po zahtjevu Uprave za kapitalne projekte, za obavezno poništenje rješenja o izdavanju građevinske dozvole broj: UPI 1063-758/22 od 4.12.2019.godine, na osnovu člana 139 stav 1 tačka 3 i čla. 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

## R J E Š E N J E

Poništava se rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma broj: UPI 1063-758/22 od 4.12.2019.godine, kojim se izdaje građevinska dozvola za građenje složenog inženjerskog objekta – dalekovoda DV 35kV od TS 110/35kV „Ribarevine“ do TS 35/10kV „Cmiljača, KO Majstorovina i KO Ravna rijeka, opština Bijelo Polje, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene „Bjelasica i Komovi“.

## O b r a z l o ž e n j e

Rješenjem Ministarstva održivog razvoja i turizma broj: UPI 1063-758/22 od 4.12.2019.godine, izdata je građevinska dozvola za građenje složenog inženjerskog objekta – dalekovoda DV 35kV od TS 110/35kV „Ribarevine“ do TS 35/10kV „Cmiljača, KO Majstorovina i KO Ravna rijeka, opština Bijelo Polje, u zahvatu Prostornog plana posebne namjene „Bjelasica i Komovi“.

Zahtjevom zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem: UPI 1063-758/23-2019 od 24.08.2023.godine, Uprava za kapitalne projekte je tražila poništenje predmetnog rješenja o izdavanju građevinske dozvole budući da njegovo izvršenje nije pravno i stvarno moguće, iz razloga što po glavnom projektu koji je izradio „Civil engineer“ doo Podgorice i revidovao „Urbi pro“ doo Podgorica, „13 januar“ doo Podgorica i „Liming“ doo Podgorica, na osnovu koje je izdata građevinska dozvola, radovi još uvijek nijesu počeli i ne mogu se izvoditi zbog promijenjenih okolnosti na lokaciji objekta, što zahtjeva izradu nove tehničke dokumentacije i započinjanje novog upravnog postupka.

Članom 73 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da je tehnička dokumentacija skup pisane, numeričke i grafičke dokumentacije kojom se utvrđuje koncepcija, uslovi i način građenja objekta, dok je članom 181 stav 3 istog zakona, propisano je da se građevinska dozvola izdaje rješenjem, pored ostalog i na osnovu idejnog projekta, odnosno glavnog projekta, ovjerenih u skladu sa ovim zakonom i izvještaja o pozitivnoj reviziji idejnog projekta odnosno glavnog projekta.

Na osnovu navedenog utvrđeno je da nije stvarno moguća realizacija izgradnje predmetnog objekta u skladu sa izdatom građevinskom dozvolom, tj. izvršenje predmetnog rješenja nije moguće.

Odredbom člana 139 stav 1 tačka 3 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je da se rješenje obavezno poništava ako njegovo izvršenje nije pravno ili stvarno moguće.

Kako okolnosti koje je naveo podnosilac zahtjeva, predstavljaju pravnu i faktičku nemogućnost izvršenja predmetnog rješenja čime su ispunjeni uslovi iz člana 139 stav 1 tačka 3 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se podnijeti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana dostavljanja rješenja.



Ovlašćeno službeno lice

Nataša Martinović,  
samostalna savjetnica I