

2025

2024

Dobrovska Vladimircana Julija

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/  
naziv privrednog društva/naziv skupštine  
etažnih vlasnika)

Bjevasi bb

(adresa/sjedište privrednog društva)

069 184 855

(kontakt telefon)

(e-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o  
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

Crna Gora  
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primljeno u Podgorici 15.04.2026

Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
<u>UPI</u>	<u>01-</u>	<u>1111</u>		

OBRAZAC 2

Crna Gora  
OPŠTINA BAR

Primljeno: 08.12.2024

Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
<u>UPI 07</u>	<u>049</u>		<u>455</u>

SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA

(organ nadležan za postupanje)

### ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

#### Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

Dobrova voda, Marina ploča, Opština Bar

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
<u>Dobrova Voda</u>	<u>1340</u>	<u>3068</u>

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

svojina

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m2)	Ukupna neto površina dijela objekta (m2)	dogradnja	nadogradnja	ostalo
	<u>57m<sup>2</sup></u>			

**5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)**

- Stambeni  
 Stambeno poslovni  
 Poslovni  
 Ostalo

**6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)**

u svojini

**7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen  
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

**8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)**

- (5) Podrum (suteren)  
(6) Prizemlje  
(7) Broj spratova 2  
(8) Potkrovlje

Napomena:

PD 11

**9. Da li objekat na kome je dograđen/nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole**

Građevinska dozvola

1) Da

(2) Ne

Upotrebna dozvola

1) Da

(2) Ne

**10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost**

(1) Da

2) Ne

Napomena:

STAN UZGRADJI

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;

3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjericama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjericama važećeg planskog dokumenta;
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije; i,
6. građevinska/upotrebna dozvola za objekat na kome je dograđen/nadograđen bespravni dio.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

07.12.2011

(mjesto i datum)

*Zvonimir Čerov*

(potpis podnosioca zahtjeva)