



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-261/4

Podgorica, 09.04.2025.godine

„CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM“ AD

Podgorica
Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br.18

U prilogu dopisa dostavljamo vam rješenje kojim se izdaje upotrebna dozvola za složeni inženjerski objekat - TS 110/35 kV Žabljak, na UP 1210a, koja se sastoji od katastarske parcele 3795/2 KO Žabljak I i UP 1210b, koja se sastoji od katastarske parcele 3795/3 KO Žabljak I, u zoni „J“, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Žabljak“ za zone I, J, G, H, E, F, C i k.p. 3144 i 3145 KO Žabljak I, Opština Žabljak.

MINISTAR

Slaven Radunovic



SAGLASNA

Marina Izgarević Pavićević, državna sekretarka

ODOBRIO

Boško Todorović, vd. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I

DOSTAVLJENO:

- Investitoru;
- Direktoratu za inspekcijski nadzor;
- Opštini Žabljak;
- a/a.

CRNA GORA
 MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,
 URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
 Broj: UPI 06-333/25-261/4
 Podgorica, 09.04.2025.godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, rješavajući po zahtjevu „CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM“ AD Podgorica, za izdavanje upotrebne dozvole za složeni inženjerski objekat - TS 110/35 kV Žabljak, na UP 1210a, koja se sastoji od katastarske parcele 3795/2 KO Žabljak I i UP 1210b, koja se sastoji od katastarske parcele 3795/3 KO Žabljak I, u zoni „J“, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Žabljak“ za zone I, J, G, H, E, F, C i k.p. 3144 i 3145 KO Žabljak I, Opština Žabljak, na osnovu člana 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17) a u vezi člana 159 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 019/25) i člana 190 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18 i 82/20), donosi

RJEŠENJE

IZDAJE SE „CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM“ AD Podgorica, upotrebna dozvola za složeni inženjerski objekat - TS 110/35 kV Žabljak, na UP 1210a, koja se sastoji od katastarske parcele 3795/2 KO Žabljak I i UP 1210b, koja se sastoji od katastarske parcele 3795/3 KO Žabljak I, u zoni „J“, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Žabljak“ za zone I, J, G, H, E, F, C i k.p. 3144 i 3145 KO Žabljak I, Opština Žabljak, na osnovu građevinske dozvole broj: UPI 10-333/22-365/14 od 13.06.2022.godine izdate od strane Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma.

Izveštaj o tehničkom pregledu izvedenih radova na izgradnji složenog inženjerskog objekta - TS 110/35 kV Žabljak, na UP 1210a, koja se sastoji od katastarske parcele 3795/2 KO Žabljak I i UP 1210b, koja se sastoji od katastarske parcele 3795/3 KO Žabljak I, u zoni „J“, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Žabljak“ za zone I, J, G, H, E, F, C i k.p. 3144 i 3145 KO Žabljak I, Opština Žabljak, urađen od strane vršioca tehničkog pregleda „Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu“ DOO Podgorica, broj: 03-1828-23/1 od februara 2025.godine, ovjeren elektronskim potpisom Aleksandra Duborije dana 19.02.2025.godine, sastavni je dio ovog rješenja.

Obrazloženje

„CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM“ AD Podgorica se obratilo ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-261/1 od 28.02.2025.godine i dopunama zahtjeva br. UPI 06-333/25-261/2 od 01.04.2025.godine i UPI 06-333/25-261/3 od 07.04.2025.godine, za izdavanje upotrebne dozvole za složeni inženjerski objekat - TS 110/35 kV Žabljak, na UP 1210a, koja se sastoji od katastarske parcele 3795/2 KO Žabljak I i UP 1210b, koja se sastoji od katastarske parcele 3795/3 KO Žabljak I, u zoni „J“, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Žabljak“ za zone I, J, G, H, E, F, C i k.p. 3144 i 3145 KO Žabljak I, Opština Žabljak.

Razmatrajući spise predmeta, utvrđeno je da su dostavljeni sljedeći dokazi:

- Rješenje Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, broj: UPI 10-333/22-365/14 od 13.06.2022.godine, kojim se „CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM“ AD Podgorica, izdaje građevinska dozvola za složeni inženjerski objekat - TS 110/35 kV Žabljak, na UP 1210a, koja se sastoji od

katastarske parcele 3795/2 KO Žabljak I i UP 1210b, koja se sastoji od katastarske parcele 3795/3 KO Žabljak I, u zoni „J“, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Žabljak“ za zone I, J, G, H, E, F, C i k.p. 3144 i 3145 KO Žabljak I, Opština Žabljak;

- Rješenje Ministarstva energetike i rudarstva broj: 01-302/23-284/2 od 13.12.2023.godine, o imenovanju „Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu“ DOO Podgorica za Vršioca tehničkog pregleda složenog inženjerskog objekta - TS 110/35 kV Žabljak, na lokaciji UP 1210a i 1210b, u zoni „J“, u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a „Žabljak“ za zone I, J, G, H, E, F, C i k.p. 3144 i 3145 KO Žabljak I, Opština Žabljak, kat. parcela 3795/2 i 3795/3 KO Žabljak I, Opština Žabljak;
- Konačni izvještaj o tehničkom pregledu složenog inženjerskog objekta - TS 110/35 kV Žabljak, na lokaciji UP 1210a i 1210b, u zoni „J“, u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a „Žabljak“ za zone I, J, G, H, E, F, C i k.p. 3144 i 3145 KO Žabljak I, Opština Žabljak, kat. parcela 3795/2 i 3795/3 KO Žabljak I, Opština Žabljak, broj: 03-1828-23/1 od februara 2025.godine, ovjeren elektronskim potpisom Aleksandra Duborije dana 19.02.2025.godine, u kome je Vršilac tehničkog pregleda „Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu“ DOO Podgorica, predložio upotrebu objekta;
- Rješenje Ministarstva kapitalnih investicija broj: 03-302/22-8089/2 od 05.07.2022.godine, o obrazovanju Komisije u sastavu Sreten Vujović, dipl.inž.elek. i Jadranka Šćepanović, dipl.inž.građ. a čiji je zadatak vršenje stručnog nadzora složenog inženjerskog objekta - TS 110/35 kV Žabljak;
- Izjave izvođača radova „Novi Volvox“ DOO Podgorica i vršioca stručnog nadzora Sretena Vujovića, dipl.inž.el. i Jadranke Šćepanović, dipl.inž.građ. da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom, revidovanim glavnim projektom i izmjenama obuhvaćenim u Elaboratu praćenja stabilnosti temelja portala i jaruženja kosine od 29.11.2024.godine koji su sastavni dio Projekta izvedenog objekta, ovjerene elektronskim potpisima: Slavoljuba Popadića, Milonje Dragovića i Draška Bašovića, ispred izvođača i Sretena Vujovića i Jadranke Šćepanović, ispred stručnog nadzora, od 11.03.2025.godine;
- Izjave vršioca tehničkog pregleda „Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu“ DOO Podgorica, da su radovi izvedeni u skladu sa revidovanim glavnim projektom, kao i propisima, standardima, tehničkim normativima i normama koje važe za pojedine vrste radova, odnosno materijala, opreme i instalacija, od aprila 2024.godine, ovjerene elektronskim potpisima Aleksandra Duborije, Gorana Šćepanovića, Ivana Rakočevića, Milutina Dragutinovića, Vesne Draganić, Vladimira Filipovića i Željka Spasojevića, sve od februara 2025.godine;
- Projekat izvedenog objekta, urađen od strane privrednog društva „Eurozox“ DOO Danilovgrad, decembar 2024.godine, revidovan od strane „CGES“ AD iz Podgorice, ovjeren elektronskim potpisima Petra Popovića i Ivana Asanovića.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom, pa je našlo da je isti osnovan, a ovo iz sljedećih razloga:

Članom 159 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 019/25) propisano je da će se postupci započeti do dana stupanja na snagu ovog zakona u kojima nije donijeta pravosnažna odluka okončati po zakonu koji je bio na snazi u vrijeme pokretanja postupka, ako je to povoljnije za stranku.

Članom 190 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 64/17, 44/18, 63/18 i 82/20), propisano je da upotrebnu dozvolu za složeni inženjerski objekat izdaje rješenjem Ministarstvo. Upotrebna dozvola izdaje se za objekat ili dio objekta za

koji je građevinskom dozvolom određena faznost građenja, koji predstavlja tehničko-tehnološku cjelinu i može se kao takav samostalno koristiti.

Stavom 3 istog člana Zakona propisano je da je investitor dužan da, prije početka korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana dobijanja izjave iz stava 4 tačka 3 ovog člana. Uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, investitor prilaže: izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, izjavu vršioca nadzora da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, izjavu vršioca tehničkog pregleda da su radovi izvedeni u skladu sa revidovanim glavnim projektom, kao i propisima, standardima, tehničkim normativima i normama koje važe za pojedine vrste radova, odnosno materijala, opreme i instalacija, dokaz o izvršenim obavezama, u skladu sa posebnim propisima; revidovani glavni projekat, u slučaju da je građevinska dozvola izdata na idejni projekat i projekat izvedenog objekta, u slučaju da je došlo do izmjene u toku gradnje.

Članom 188 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 64/17, 44/18, 63/18 i 82/20), propisano je da vršioca tehničkog pregleda određuje organ uprave nadležan za djelatnost koja se vrši u složenom inženjerskom objektu. Vršilac tehničkog pregleda dužan je da u roku od sedam dana od dana završetka tehničkog pregleda, dostavi izvještaj o tehničkom pregledu Ministarstvu i investitoru. Vršilac tehničkog pregleda dužan je da u izvještaju o tehničkom pregledu predloži: upotrebu objekta ili otklanjanje utvrđenih nedostataka ili zabranu upotrebe objekta. Ministarstvo, po prijemu izvještaja o tehničkom pregledu: izdaje upotrebnu dozvolu odnosno nalaže investitoru otklanjanje utvrđenih nedostataka u određenom roku.

Upotrebna dozvola izdaje se u roku od sedam dana od dana prijema kompletne dokumentacije iz stava 4 ovog člana – član 190 stav 6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u priložene spise predmeta, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj upravnoj stvari, stekli uslovi za primjenu člana 188 stav 9 tačka 1 i 190 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 64/17, 44/18, 63/18 i 82/20).

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

SAGLASNA

Marina Izgarević Pavićević, državna sekretarka

ODOBRIO

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Borka Novković, samostalna savjetnica I

MINISTAR

Slaven Radunovic

