

Primljeno: 05.06.2023				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Radni broj	Prilog	Vrijednost
4101	- 10 -	333	23 -	719/1

OBRAZAC 24

BURIC RADOJICA RADONAN

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)



(broj telefona)

GREEN GVOZD d.o.o.
Doka Miraševica 17C, 81 000 Podgorica,



(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za složeni inženjerski objekat

(član 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevo za izdavanje građevinske dozvole na osnovu:

- Idejnog projekta
 - Glavnog projekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta Prijenos električne energije - dalekovodi i trafostanica

Lokacija objekta k.o. Čeranića Gora, Gradačka Poljana, Lukovo, Rubeža, Nikšić - Opština Nikšić

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

Lokalna studija lokacije Gvozd

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor GREEN GVOZD d.o.o., Doka Miraševica 17C, 81 000 Podgorica, PIB: 03075257

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani idejni/ glavni projekat

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1. arhitektonski projekat	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenog u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata
<input checked="" type="checkbox"/> 2. građevinski projekat	
<input checked="" type="checkbox"/> 3. elektrotehnički projekat	
4. mašinski projekat	

5. dokumentacija o ugradnji i funkcionalnom ispitivanju ugrađene opreme ¹	7 primjeraka digitalne verzije
6. ostali projekti i elaborati - Elaborat izgradnje objekta - Elaborat originalnih terenskih podataka - Geotehnički elaborati - Elaborati zaštite od požara - Elaborati zaštite na radu - Elaborati ukrštanja dalekovoda	7 primjerak digitalne verzije projekta ili elaborata

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta	7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata
---	--

3. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	U prilogu zahtjeva.
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	U prilogu zahtjeva.

Podgorica, 5.6.2023.

(mjesto i datum)



[Signature]
(podnosilac zahtjeva)

¹ Samo ukoliko se građevinska dozvola izdaje na glavni projekat



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat za građevinarstvo
Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 264
+382 20 446 294
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 10-333/23-719/2

09.06.2023.godine

„Green Gvozd“ DOO

PODGORICA
Đoka Miraševića 17 C

Aktom broj: UPI 10-333/23-719/1 od 05.06.2023.godine, obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za složeni inženjerski objekat namjene: prenos električne energije – dalekovodi i trafostanica, na lokaciji KO Čeranića Gora, KO Gradačka Poljana, KO Lukovo, KO Rubeža i KO Nikšić, opština Nikšić, u zahvatu Lokalne studije lokacije Gvozd.

Kako je članom 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Sl. list CG” br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20 i 86/22) propisano da zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za složene inženjerske objekte podnosi investitor te da se građevinska dozvola izdaje na osnovu dokumentacije iz člana 181 stav 3 ovog zakona, to je potrebno da, shodno članu 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku (“Sl.list CG” br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), otklonite nedostatke u predmetnom zahtjevu na način da:

- Dopunite Zahtjev za izdavanje predmetne građevinske dozvole u dijelu lokacije na način da navedete sve katastarske parcele na kojima se gradi/rekonstruiše svaka od četiri faze projekta;
- Dostavite saglasnost operatera prenosnog sistema električne energije iz člana 184 Zakona o energetici da investitor „Green Gvozd“ DOO Podgorica može podnijeti zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju TS 110/35 kV „Nikšić“ i DV 110 kV Nikšić – Bileća i građenje 110 kV DV Gvozd – Krново i 110 kV Gvozd – Nikšić i da je saglasan da se građevinska dozvola izda na ime „Green Gvozd“ DOO Podgorica.

Tražene nedostatke, neophodno je otkloniti i dostaviti ovom ministarstvu u roku od pet dana.

U suprotnom, Vaš zahtjev ćemo odbiti.



Ovlašćeno službeno lice
Borka Novković, samostalna savjetnica I



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat za građevinarstvo
Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 264
+382 20 446 294
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 10-333/23-719/3

09.06.2023.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

„Green Gvozd“ DOO Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 10-333/23-719/1 od 05.06.2023.godine, za izdavanje građevinske dozvole za složeni inženjerski objekat namjene : prenos električne energije – dalekovodi i trafostanica, na lokaciji KO Čeranića Gora, KO Gradačka Poljana, KO Lukovo, KO Rubeža i KO Nikšić, opština Nikšić, u zahvatu Lokalne studije lokacije Gvozd.

S tim u vezi, shodno članu 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), obraćamo vam se zahtjevom za dostavljanje dokaza da je za navedeni projekat sproveden postupak procjene uticaja na životnu sredinu odnosno dostavljanja saglasnosti na elaborat o procjeni uticaja navedenog projekta na životnu sredinu za rekonstrukciju DV 110 kV Nikšić – Bileća i građenje 110 kV DV Gvozd – Krново i 110 kV DV Gvozd – Nikšić.

Napominjemo da je idejni projekat predmetne izgradnje i rekonstrukcije, urađen na osnovu urbanističko-tehničkih uslova čiji je sastavni dio i vaš akt broj: 02-D-2917/ od 25.11.2020.godine u kome je navedeno da je neophodno da se nosilac projekta obaveže da sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod Agencije za zaštitu prirode i životne sredine za svaki dalekovod ponaosob.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je da gore traženi dokaz dostavite ovom ministarstvu u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa.

Za izdavanje saglasnosti ne plaća se taksa, naknada odnosno drugi troškovi izdavanja – član 181 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.



Ovlašćeno službeno lice

Borka Novković, samostalna savjetnica I



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat za građevinarstvo
Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 264
+382 20 446 294
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 10-333/23-719/4

09.06.2023.godine

OPŠTINA NIKŠIĆ
– Sekretarijat za finansije, razvoj i preduzetništvo–

NIKŠIĆ

„Green Gvozd“ DOO Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 10-333/23-719/1 od 05.06.2023.godine, za izdavanje građevinske dozvole za složeni inženjerski objekat namjene: prenos električne energije – dalekovodi i trafostanica, na lokaciji KO Čeranića Gora, KO Gradačka Poljana, KO Lukovo, KO Rubeža i KO Nikšić, opština Nikšić, u zahvatu Lokalne studije lokacije Gvozd.

Prema članu 239 stav 1 i stav 2 tačka 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 064/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 4/23), za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, do početka primjene propisa iz člana 62 stav 3 i člana 64 stav 6 ovog zakona, investitor plaća naknadu a izuzetno od stava 1 ovog člana, investitor ne plaća naknadu za objekte od opšteg interesa iz člana 7 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), osim ugostiteljskih objekata definisanih ovom odredbom.

Kako se predmetni zahtjev odnosi na izgradnju objekta prenosne mreže naponskog nivoa 110 kV, koji je članom 7 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata utvrđen kao državni objekti od opšteg interesa, obavještavamo vas da je isti oslobođen plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta.

U prilogu ovog dopisa dostavljamo vam predmetni zahtjev na uvid i Idejni projekat u zaštićenoj digitalnoj formi.

Ovlašćeno službeno lice
Borka Novković, samostalna savjetnica I





Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat za građevinarstvo
Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 264
+382 20 446 294
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 10-333/23-719/6

Podgorica, 21.06.2023.godine

UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU
-PJ Nikšić-

Nikšić

„Green Gvozd“ DOO Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 10-333/23-719/1 od 05.06.2023.godine, za izdavanje građevinske dozvole za složeni inženjerski objekat namjene: prenos električne energije – dalekovodi i trafostanica, na lokaciji KO Čeranića Gora, KO Gradačka Poljana, KO Lukovo, KO Rubeža i KO Nikšić, opština Nikšić, u zahvatu Lokalne studije lokacije Gvozd.

Kako je članom 181 stav 3 tačka 3 i stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Sl. list CG“ br. 064/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 4/23) propisano da se građevinska dozvola izdaje rješenjem na osnovu dokaza o pravu svojine odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, odluka o utvrđivanju javnog interesa i dr.) ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu i da iste pribavlja Ministarstvo po službenoj dužnosti, obraćamo vam se zahtjevom za dostavu listova nepokretnosti i kopija plana za katastarske parcele br. 3110, 2448/2, 2448/5, 2447/4 KO Nikšić; br. 565/2, 623/3, 636/2, 649/2, 654/2, 659/2, 659/3 KO Gradačka Poljana; br. 338/3, 351/2, 368/2, 387/3, 397/2, 401/2, 403/2, 4333/2, 5778/2, 55/9 KO Čeranića Gora; br. 1707/2, 1700/2, 1800/2, 1800/3, 2121/2, 2520/2, 745/2, 745/3, 822/3, 827/2, 1266/4, 1258/2, 1692/2, 1711/3, 1708/2, 1708/3, 1711/2, 1711/4, 1711/5, 1711/6, 1711/7, 2137/2, 2137/3, 2681/2, 2681/3, 556/2, 556/3, 556/4 KO Lukovo i br. 2729/2, 2736/2, 2693/2, 185/2, 187/2, 2425/2, 2425/3, 2447/4 KO Rubeža.

Tražene dokaze, potrebno je dostaviti ovom Ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 3 tačka 3 i 4 člana 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, ne plaća se taksa, naknada odnosno drugi troškovi izdavanja-član 181 stav 5 Zakona.

Ovlašćeno službeno lice

Borka Novković, samostalna savjetnica I





Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat za građevinarstvo
Direkcija za izdavanje dozvola

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 264
+382 20 446 294
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 10-333/23-719/8

Podgorica, 29.06.2023.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Predmet: zahtjev za dostavljanje saglasnosti (veza: vaš akt broj: 03-D-2352/2 od 20.06.2023.godine)

„Green Gvozd“ DOO Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 10-333/23-719/1 od 05.06.2023.godine, za izdavanje građevinske dozvole za složeni inženjerski objekat namjene : prenos električne energije – dalekovodi i trafostanica, na lokaciji KO Čeranića Gora, KO Gradačka Poljana, KO Lukovo, KO Rubeža i KO Nikšić, opština Nikšić, u zahvatu Lokalne studije lokacije Gvozd.

S tim u vezi, shodno članu 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), obratili smo vam se zahtjevom broj: UPI 10-333/23-719/3 od 09.06.2023.godine za dostavljanje dokaza da je za navedeni projekat sproveden postupak procjene uticaja na životnu sredinu odnosno dostavljanja saglasnosti na elaborat o procjeni uticaja navedenog projekta na životnu sredinu za **rekonstrukciju DV 110 kV Nikšić – Bileća i građenje 110 kV DV Gvozd – Krново i 110 kV DV Gvozd – Nikšić.**

U zahtjevu smo napomenuli da je sastavni dio urbanističko-tehničkih uslova, na osnovu kojih je urađen idejni projekat predmetne izgradnje i rekonstrukcije, i vaš akt broj: 02-D-2917/ od 25.11.2020.godine u kome je navedeno da je neophodno da se nosilac projekta obaveže da **sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod Agencije za zaštitu prirode i životne sredine za svaki dalekovod ponaosob.**

Kao odgovor na pomenuti zahtjev, dostavili ste ovom ministarstvu vaš akt broj: 03-D-2352/2 od 20.06.2023.godine u kome navodite da dostavljate „rješenja o davanju saglasnosti na Elaborate procjene uticaja na životnu sredinu za predmetne projekte; prilog: 1. Rješenje o davanju saglasnosti broj 02-UPI-688/15 od 15.09.2021.godine, 2. Rješenje o davanju saglasnosti broj 02-UPI-1644/24 od 08.05.2014.godine.“

Uvidom u Rješenje broj: 02-UPI-688/15 od 15.09.2021.godine, ovo ministarstvo je utvrdilo da je istim data saglasnost na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju **vjetroelektrane** na dijelovima KO Gradačka Poljana, Čeranića Gora, Konjsko, Lukovo, Rubeža i Nikšić, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Gvozd“, Opština Nikšić.

Obzirom da predmet ove građevinske dozvole nije vjetroelektrana nego izgradnja dva nova i rekonstrukcija jednog postojećeg dalekovoda kao i da se u vašem aktu koji je sastavni dio urbanističko-tehničkih uslova za predmetnu izgradnju i rekonstrukciju, navodi da je potrebno da se sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod Agencije za zaštitu prirode i životne sredine **za svaki dalekovod ponaosob**, potrebno je da se izjasnite da li je sproveden postupak procjene uticaja na životnu sredinu za svaki od dalekovoda, kako je to traženo ut uslovima odnosno da li Rješenje o davanju saglasnosti broj 02-UPI-688/15 od 15.09.2021.godine podrazumjeva i saglasnost za dalekovode za koje je podnjet zahtjev za izdavanje građevinske dozvole. Napominjemo da, prema tehničkom opisu datom u idejnom projektu priloženom uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole, trasa dalekovoda 110 kV Gvozd – Krnovo ima dužinu od 2937,3 m sa 15 stubova na trasi; trasa dalekovoda 110 kV Gvozd – Nikšić je dužine 14763,69 m sa 66 stubova na trasi a DV 110 kV Bileća – Nikšić se rekonstruiše od postojećeg stuba 173/4 do portala u TS Nikšić u dužini od 882,25 m.

Što se tiče Rješenja broj: 02-UPI-1644/24 od 08.05.2014.godine, isto predstavlja Saglasnost na elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju dalekovoda 110 kV Nikšić – Bileća u čijoj tački 3. dispozitiva stoji: „Nosilac projekta je dužan da u roku od dvije godine od dana dobijanja ovog rješenja započne izvođenje projekta iz tačke 1. ovog rješenja.“ U tački 2. Rješenja je navedeno da je nosilac projekta „Crnogorski Elektroprenosni sistem“ AD iz Podgorice. S tim u vezi, obzirom da je proteklo devet godina od izdavanja Rješenja broj: 02-UPI-1644/24 od 08.05.2014.godine, potrebno je da se izjasnite da li je isto validno kao dokaz u dijelu procjene uticaja na životnu sredinu za dio građevinske dozvole, po zahtjevu broj: UPI 10-333/23-719/1 od 05.06.2023.godine, a koji se odnosi na rekonstrukciju dalekovoda 110 kV Nikšić – Bileća.



Ovlašćeno službeno lice
Borka Novković, samostalna savjetnica I