



Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Crna Gora
Opština Bar

16. 05. 2024

Adresa: Bulevar revolucije br. 1
Bar, Crna Gora
tel: +382 30 301 475
fax: +382 30 301 476
email: prostor@bar.me
www.bar.me

Opis	Broj	Redni broj	Priloga	Vrijednost
06-333/24-6949/1				

Sekretarijat za urbanizam i prostorno planiranje

Br: 07-332/24-351/2

Datum: 23.04.2024. godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

Direktorat za planiranje prostora i informacione sisteme
Direkcija za urbanističko – tehničke uslove

IV proleterske brigade broj 19
Podgorica

Predmet: Dostava predmeta na nadležnost

Poštovani,

Ovom Sekretarijatu obratio se Lekić Vladimir zahtjevom br. 07-332/24-351 od 17.04.2024. godine, za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta na katastarskoj parceli br. 3661/1 KO Novi Bar.

Uvidom u Registar planske dokumentacije utvrđeno je da se predmetna katastarska parcela nalazi u zahvatu DUP-a "Ilino" ("Sl.list CG - opštinski propisi" broj 32/09), u bloku N i da ulazi u sastav urbanističke parcele UP 16, na kojoj je predviđena izgradnja objekta namjene turističko stanovanje sa poslovanjem, minimalne BGP 14186m² i maksimalne BGP 35464m².

Uredbom o povjeravanju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine ("Sl.list Crne Gore", br. 12/24), poslovi državne uprave iz nadležnosti Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne uprave, iz člana 74 st.1, 4, 5, 6, 7, 9 i 10 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 04/23), povjeravaju se Glavnom gradu Podgorica, prijestonici Cetinje i opštinama, osim za složene inženjerske objekte, **zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više**, hotele, turistička naselja sa najmanje četiri ili pet zvjezdica i turističke rizorte, objekte za koje se obavezno raspisuje javni konkurs za izradu idejnog arhitektonskog rješenja, trg, skver, šetalište i gradski park.

Kako se u konkretnom slučaju radi o lokaciji na kojoj je predviđena izgradnja zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više, shodno odredbi člana 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), proslijeđujemo Vam predmetni zahtjev na dalju nadležnost.

S poštovanjem,

Prilog:

- zahtjev za UTU sa uplatnicom

Dostavljeno: Naslovu, podnosiocu zahtjeva i a/a



014 Dž

Crna Gora
OPŠTINA BAR

Priloga	Org. int.	Prilog	Vrijednost
			OBRAZAC 1
07-332/24-BT1			

LEKIĆ (Miomir) Vladimir

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

ul. Mla. Danjarić 62/26
Bar

(adresa)

067 206 803

(broj telefona)

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

OPŠTINA BAR – SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA
(organ nadležan za postupanje)**Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova**
(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

- ① građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 3661/1 dio UP 4 Zona MKatastarska opština Novi BarOpština Bar

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova u iznosu od 50, 00 € na žiro račun Opštine Bar, br. 510-8096777-61

Bar 15. 04. 2024.

(mjesto i datum)

Ment

(podnosilac zahtjeva)

* Rok za rješavanje po zahtjevu je 20 dana od dana podnošenja zahtjeva