

**Vlada Crne Gore – Ministarstvo ekonomije** (u daljem tekstu: Koncedent), koje zastupa ministar ekonomije, dr Vladimir Kavarić, s jedne strane

i

**DOO "North Mining" – Podgorica** (u daljem tekstu: Koncesionar), koje zastupa izvršni direktor Miloš Bošnjaković, s druge strane,

dana 21. 11. 2016 u Podgorici, zaključili su

#### ANEX 4

### Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju sulfidne polimetalne rude (Pb, Zn, Cu, FeS<sub>2</sub> i ostalih pratećih sulfida metala) na istražno-eksploatacionom prostoru bivšeg rudnika „Brskovo“ kod Mojkovca

#### Član 1

U Ugovoru o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju sulfidne polimetalne rude (Pb, Zn, Cu, FeS<sub>2</sub> i ostalih pratećih sulfida metala) na istražno-eksploatacionom prostoru bivšeg rudnika „Brskovo“ kod Mojkovca, koji su zaključili Vlada Crne Gore i DOO „North Mining“ – Podgorica, broj 01- 3660/1 od 10. decembra 2010. godine (u daljem tekstu: Ugovor), član 3 Ugovora mijenja se i glasi:

„Ležišta mineralne sirovine sulfidne polimetalne rude (Pb, Zn, Cu, FeS<sub>2</sub> i ostalih pratećih sulfida metala) na istražno-eksploatacionom prostoru bivšeg rudnika „Brskovo“ nalaze se u opštini Mojkovac i Bijelo Polje, a bliže su određena u Koncesionom elaboratu.“

#### Član 2

Član 4 Ugovora mijenja se i glasi:

„Istražno-eksploatacioni prostor u kojem je utvrđena predmetna mineralna sirovina, a predmet je ovog Ugovora, obuhvata ukupnu površinu od 6.4 km<sup>2</sup>.“

Istražno-eksploatacioni prostor ograničen je, na osnovu procijenjene potencijalnosti, na uže područje ležišta i prostor između ležišta, uključujući i Marića Luku, u okviru koordinata slijedećih ugaonih tačaka:



TAČKA	KOORDINATE	
	X	Y
A	4 756 750	7 387 650
B	4 756 750	7 389 350
C	4 759 500	7 389 500
D	4 759 500	7 387 500
E	4 758 600	7 387 400
F	4 758 000	7 386 450

U skladu sa Prostornim planom Crne Gore, prostorno urbanističkim planovima opština Mojkovac i Bijelo Polje, i zakonom, neophodno je definisati tačnu lokaciju flotacije u lokalnom planskom dokumentu, kao i u skladu sa zakonom izvršiti procjenu uticaja na životnu sredinu.“

### Član 3

Član 6 stav 2 Ugovora mijenja se i glasi:

„Radi izbjegavanja sumnje, period trajanja koncesije iz prethodnog stava, kao i datum početka istog, odnosi se i na maksimalno trajanje koncesije za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju sulfidne polimetalične rude (Pb, Zn, Cu, FeS<sub>2</sub> i ostalih pratećih sulfida metala) na svim ležištima u okviru prostora određenog članom 4 Ugovora.

Posle stava 2 dodaje se novi stav 3 koji glasi:

“Bez obzira na odredbe stava 1 i 2 ovog člana ugovorne strane su saglasne da iako period trajanja koncesije istekne, ili Ugovor bude raskinut u skladu sa odredbama Ugovora i zakona, ili dođe do iskorištenja eksploatacionih rezervi mineralne sirovine sulfidne polimetalične rude (Pb, Zn, Cu, FeS<sub>2</sub> i ostalih pratećih sulfida metala) sa nekog od ležišta, svaka finansijska obaveza, obaveza rekultivacije i sanacije površina na kojima su izvođeni rudarski radovi, kao i druge obaveze Koncesionara koje su nastale prije isteka perioda trajanja koncesije, ili raskida Ugovora, ili iskorištenja eksploatacionih rezervi mineralne sirovine sulfidne polimetalične rude (Pb, Zn, Cu, FeS<sub>2</sub> i ostalih pratećih sulfida metala) sa nekog od ležišta, će i dalje imati obavezujući karakter za Koncesionara do njihovog konačnog ispunjenja u skladu sa zakonom i Ugovorom, i u tu svrhu odredbe Ugovora koje odnose na međusobna izvještavanja, mjerodavno pravo i rješavanje sporova će se i dalje primjenjivati.”

### Član 4

Član 7 Ugovora mijenja se i glasi:

„Koncesionar je dužan da najkasnije do kraja druge (2) godine računajući od dana zaključivanja ovog Aneksa 4 Ugovora:

72

64



- izradi tehničku dokumentaciju – projekat istraživanja, na osnovu kojeg će pribaviti odobrenja, dozvole i saglasnosti za ispunjavanje uslova, u skladu sa zakonom, za izvođenje detaljnih geoloških istraživanja na prostoru između ležišta “Žuta Prla” i “Višnjica”, a rezultate istraživanja da prikaže u Elaboratu o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi mineralne sirovine sulfidne polimetalne rude (Pb, Zn, Cu, FeS<sub>2</sub> i ostalih pratećih sulfida metala), čiju ovjeru vrši ministarstvo nadležno za rudarstvo i geološka istraživanja u skladu sa zakonom;
- izradi i dostavi ministarstvu nadležnom za rudarstvo i geološka istraživanja plan doistraživanja za ležišta “Žuta Prla”, “Višnjica”, “Brskovo” i lokalitet “Razvršje”, koji će između ostalog sadržati dinamiku, vrstu i obim istražnih radova, a rezultate istraživanja da prikaže u izvještaju o izvršenim doistraživanjima koji je dužan dostaviti ministarstvu nadležnom za rudarstvo i geološka istraživanja;
- izvrši metalurška ispitivanja mogućnosti predkoncentracije i flotacijske koncentracije rude iz ležišta “Žuta Prla” i “Višnjica” i dostavi ministarstvu nadležnom za rudarstvo i geološka istraživanja rezultate ispitivanja;
- izvrši i dostavi ministarstvu nadležnom za rudarstvo i geološka istraživanja analizu rezultata dosadašnjih geoloških istraživanja prema JORC standardu (Australasian Code for Reporting of Exploration Results, Mineral Resources and Ore Reserves);
- izradi i dostavi ministarstvu nadležnom za rudarstvo i geološka istraživanja Studiju izvodljivosti eksploatacije mineralne sirovine sulfidne polimetalne rude (Pb, Zn, Cu, FeS<sub>2</sub> i ostalih pratećih sulfida metala).

Pod uslovom da je izvršio sve obaveze propisane stavom 1 ovog člana na način zadovoljavajući za Koncedenta, Koncesionar se obavezuje da će najkasnije do kraja druge (2) godine, računajući od dana zaključivanja ovog Aneksa 4 Ugovora, dostaviti Koncedentu:

- obavještenje o ulasku u novu fazu realizacije koncesije definisanu članom 8 Ugovora, koje ne može biti uslovljeno novim zahtjevima po pitanju rokova za izvršenje ugovornih obaveza ili mijenjanju postojećih uslova Ugovora; ili
- zahtjev za sporazumni raskid Ugovora usled odustajanja od dalje realizacije Ugovora.

PP

ly



Ugovorne strane su saglasne da u slučaju sporazumnog raskida Ugovora u skladu sa odredbom stava 2 tačka 2 ovog člana Koncesionar nema pravo na naknadu štete, odnosno pravo na naknadu troškova za izvršene radove i uložena sredstva, kao i da se Koncesionar odriče svih drugih potraživanja i tužbenih zahtjeva prema Koncedentu.

Bez uticaja na odredbe stava 3 ovog člana, ugovorne strane su saglasne da u slučaju sporazumnog raskida Ugovora u skladu sa odredbom stava 2 tačka 2 ovog člana Koncesionar ima pravo na povraćaj tekuće bankarske garancije iz člana 14 Ugovora."

## Član 5

Član 8 Ugovora mijenja se i glasi:

„Koncesionar je dužan da najkasnije do kraja četvrte (4) godine, računajući od dana zaključivanja ovog Aneksa 4 Ugovora, izradi rudarsku tehničku dokumentaciju i pribavi odobrenja, dozvole i saglasnosti za ispunjavanje uslova za eksploataciju mineralne sirovine i za dobijanje odobrenja za izvođenje radova po glavnom rudarskom projektu eksploatacije na istraženim ležištima.

U cilju izbjegavanja svake sumnje ugovorne strane su saglasne da se pod terminom "istražena ležišta" u ovom Ugovoru smatraju ležišta "Žuta Prla", "Višnjica", "Brskovo" i "Igrišta".

Pod uslovom da je izvršio sve obaveze propisane stavom 1 ovog člana na način zadovoljavajući za Koncedenta, Koncesionar se obavezuje da će najkasnije do kraja četvrte (4) godine, računajući od dana zaključivanja ovog Aneksa 4 Ugovora, dostaviti Koncedentu:

- obavještenje o ulasku u novu fazu realizacije koncesije definisanu članom 9 Ugovora, koje ne može biti uslovljeno novim zahtjevima po pitanju rokova za izvršenje ugovornih obaveza ili mijenjanju postojećih uslova Ugovora; ili
- zahtjev za sporazumni raskid Ugovora usled odustajanja od dalje realizacije Ugovora.

Ugovorne strane su saglasne da u slučaju sporazumnog raskida Ugovora u skladu sa odredbom stava 3 tačka 2 ovog člana Koncesionar nema pravo na naknadu štete, odnosno pravo na naknadu troškova za izvršene radove i uložena sredstva, kao i da se Koncesionar odriče svih drugih potraživanja i tužbenih zahtjeva prema Koncedentu.



Bez uticaja na odredbe stava 4 ovog člana, ugovorne strane su saglasne da u slučaju sporazumnog raskida Ugovora u skladu sa odredbom stava 3 tačka 2 ovog člana Koncesionar ima pravo na povraćaj tekuće bankarske garancije iz člana 14 Ugovora.”

## Član 6

Član 9 Ugovora mijenja se i glasi:

„Koncesionar je dužan da najkasnije do kraja šeste (6) godine, računajući od dana zaključivanja ovog Aneksa 4 Ugovora, pripremi i otvori za eksploataciju istražena ležišta, instalira postrojenja i opremu za eksploataciju, i otpočne sa eksploatacijom mineralne sirovine sa predmetnih ležišta.

Pod uslovom da je izvršio sve obaveze propisane stavom 1 ovog člana na način zadovoljavajući za Koncedenta, Koncesionar se obavezuje da će najkasnije do kraja šeste (6) godine, računajući od dana zaključivanja ovog Aneksa 4 Ugovora, dostaviti Koncedentu:

- obavještenje o ulasku u fazu eksploatacije mineralne sirovine sulfidne polimetalne rude (Pb, Zn, Cu, FeS<sub>2</sub> i ostalih pratećih sulfida metala) na istraženim ležištima, koje ne može biti uslovljeno novim zahtjevima po pitanju rokova za izvršenje ugovornih obaveza ili mijenjanju postojećih uslova Ugovora; ili
- zahtjev za sporazumni raskid Ugovora usled odustajanja od dalje realizacije Ugovora.

Ugovorne strane su saglasne da u slučaju sporazumnog raskida Ugovora u skladu sa odredbom stava 2 tačka 2 ovog člana Koncesionar nema pravo na naknadu štete, odnosno pravo na naknadu troškova za izvršene radove i uložena sredstva, kao i da se Koncesionar odriče svih drugih potraživanja i tužbenih zahtjeva prema Koncedentu.

Bez uticaja na odredbe stava 3 ovog člana, ugovorne strane su saglasne da u slučaju sporazumnog raskida Ugovora u skladu sa odredbom stava 2 tačka 2 ovog člana Koncesionar ima pravo na povraćaj tekuće bankarske garancije iz člana 14 Ugovora.”

## Član 7

Član 10 Ugovora mijenja se i glasi:

„Ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar dužan da pribavi i druga odobrenja, dozvole, saglasnosti, koja nijesu izričito propisana čl. 7, 8 ili 9 Ugovora, a koja je



neophodna pribaviti radi otpočinjanja zakonite eksploatacije mineralne sirovine sulfidne polimetalne rude (Pb, Zn, Cu, FeS<sub>2</sub> i ostalih pratećih sulfida metala) na istraženim ležištima.

Ukoliko je neko od odobrenja, dozvola ili saglasnosti koja nijesu izričito propisana čl. 7, 8, ili 9 Ugovora, neophodno pribaviti u cilju ispunjenja obaveza propisanih članom čl. 7, 8, ili 9 Ugovora, onda je Koncesionar dužan da u rokovima definisanim tim članom Ugovora pribavi i ta nedostajuća odobrenja, dozvole i saglasnosti. ”

### Član 8

U članu 12 Ugovora dodaju se st. 2 i 3 koji glase:

„Ne ograničavajući se na naprijed navedeno, prilikom razmatranja zahtjeva iz stava 1 ovog člana, Koncedent će naročito cijeliti dosadašnji stepen realizacije koncesije, način vršenja koncesione djelatnosti, poštovanje ugovornih obaveza od strane Koncesionara, a naročito plaćanje koncesione naknade, kao i druge uslove definisane zakonom.

Ugovorne strane su sagasne da u slučaju produženja prava (koncesije) na eksploataciju mineralne sirovine sulfidne polimetalne rude (Pb, Zn, Cu, FeS<sub>2</sub> i ostalih pratećih sulfida metala) Koncedent može propisati dodatne ili nove uslove za realizaciju koncesije. ”

### Član 9

Član 14 Ugovora mijenja se i glasi:

„Koncesionar je dužan da ministarstvu nadležnom za rudarstvo i geološka istraživanja redovno dostavlja obnovljivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv bez prava prigovora, prihvatljivu za ministarstvo nadležno za rudarstvo i geološka istraživanja, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja ugovornih obaveza.

Koncesionar je dužan da, kao preduslov stupanju na snagu ovog Aneksa 4 Ugovora, najkasnije u roku od 10 (slovima: deset) dana od dana zaključivanja ovog Aneksa 4 Ugovora, dostavi ministarstvu nadležnom za rudarstvo i geološka istraživanja bankarsku garanciju plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 1 ovog Aneksa 4 Ugovora, u iznosu od 250,000.00 € (slovima: dvijestotinedesethiljada eura) i sa rokom važenja ne kraćim od 30 (slovima: trideset) mjeseci računajući od dana izdavanja bankarske garancije, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja ugovornih obaveza propisanih članom 7 Ugovora, kao i drugih ugovornih obaveza.



Koncesionar je dužan da, najkasnije šest mjeseci prije isteka garancije iz stava 2 ovog člana, odnosno najkasnije 30 dana od dana dostavljanja obavještenja iz člana 7 stav 2 tačka 1 Ugovora, pri čemu je relevantan rok koji prvi nastupi, dostavi ministarstvu nadležnom za rudarstvo i geološka istraživanja bankarsku garanciju plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 2 ovog Aneksa 4 Ugovora, u iznosu od 500,000.00 € (slovima: petstotinahiljada eura) i sa rokom važenja ne kraćim od 18 (slovima: osamnaest) mjeseci računajući od dana izdavanja bankarske garancije, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja ugovornih obaveza definisanih članom 8, 9, 17,18 i 19 Ugovora, kao i svih drugih ugovornih obaveza.

Koncesionar će za vrijeme perioda trajanja Ugovora vršiti redovno obnavljanje bankarske garancije iz ovog stava 3 ovog člana, i to na način što će svaku narednu bankarsku garanciju dostavljati najkasnije šest (6) mjeseci prije isteka tekuće bankarske garancije.

Propuštanje Koncesionara da dostavi novu bankarsku garanciju u rokovima definisanim ovim članom, ili ako istu dostavlja na neodgovorajuće iznose, ili u neodgovarajućoj formi i sadržaju, smatraće se osnovom za aktiviranje tekuće bankarske garancije.

Po dostavljanju nove bankarske garancije prethodna bankarska garancija će se vratiti Koncesionaru.

Ugovorne strane saglasno konstatuju da je Koncedent ovlašćen da važeću bankarsku garanciju u cjelosti naplati u slučaju raskida ovog Ugovora predviđenog čl. 34 ili 35 istog, kao i da će izvršiti djelimičnu naplatu nezavisno od raskida u slučajevima djelimičnog neispunjenja obaveze Koncesionara. U slučaju nastupanja raskidnih okolnosti definisanih članom čl. 34 ili 35 Ugovora, Koncedent je nezavisno od činjenice i momenta izjavljivanja raskida ovog Ugovora, ovlašćen izvršiti aktiviranje bankarske garancije i prije eventualnog raskida, a posebno u slučajevima u kojima se bankarska garancija bliži isteku važenja. U slučaju, eventualnog odustanka Koncedenta od raskida Ugovora, uprkos postojanju uslova za isti, ne može se smatrati ili tumačiti da je isti dužan izvršiti povraćaj iznosa naplaćenog aktiviranjem bankarske garancije.

Nezavisno od realizacije bankarske garancije i visine iznosa naplaćene istom, Koncedent ima pravo na punu naknadu štete od Koncesionara, koju je isti prouzrokovao svojom krivicom, odnosno nepoštovanjem odredbi Ugovora."

## Član 10

Član 18 Ugovora mijenja se i glasi:

„Koncesionar je dužan da, u skladu sa ponudom za eksploataciju mineralne sirovine sa istraženih ležišta, za minimalnu godišnju proizvodnju od 250.000 tona i sa



minimalnim procentnim iznosom za pripadnost grupi ležišta od 3,5 %, plaća godišnji iznos stalnog (nepromjenjivog) dijela koncesione naknade na sledeći način:

- za period od 01.01.2023. godine do 10.12.2040. godine ukupan iznos od 11.671.650,00 €, odnosno 648.425,00 € za svaku godinu u okviru navedenog roka;

Ugovorne strane su saglasne da se godišnji iznos stalnog (nepromjenjivog) dijela koncesione naknade plaća u dvije jednake polugodišnje rate koje dospijevaju na plaćanje na kraju juna i decembra tekuće godine.

U cilju izbjegavanja svake sumnje ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar dužan da plaća stalni (nepromjenjivi) dio koncesione naknade na način definisan st. 1 i 2 ovog člana i u slučajevima kada Koncesionar: (i) kasni sa izradom rudarske tehničke dokumentacije i pribavljanjem odobrenja i saglasnosti za vršenje eksploatacije; ili (ii) kasni sa opočinjanjem vršenja eksploatacije; ili (iii) eksploatiše mineralnu sirovinu u količini manjoj od 250.000 tona godišnje; ili (iv) ne vrši eksploataciju mineralne sirovine; ili (v) ne prihvati zaključivanje aneksa Ugovora iz stava 5 ovog člana na način koji predloži Koncedent.

Ukoliko Koncesionar, u skladu sa izdatim odobrenjima i saglasnostima od strane ministarstva nadležnog za rudarstvo i geološka istraživanja, otpočne sa eksploatacijom mineralne sirovine prije isteka roka od šest godina, računajući od dana zaključivanja ovog Aneksa 4 Ugovora, Koncesionar je dužan da plati koncesionu naknadu za količine eksploatisane mineralne sirovine u skladu sa paramterima iz ovog Ugovora i zakona na način na koji odredi ministarstvo nadležno za rudarstvo i geološka istraživanja.

Ukoliko se glavnim rudarskim projektom eksploatacije iz člana 8 Ugovora predvidi godišnja proizvodnja mineralne sirovine sulfidne polimetalne rude (Pb, Zn, Cu, FeS<sub>2</sub> i ostalih pratećih sulfida metala) u iznosu većem od 250.000 tona, onda se može pristupiti zaključivanju aneksa Ugovora kojim će se definisati novi iznos stalnog dijela koncesione naknade. Prilikom izračunavanja novog iznosa stalnog dijela koncesione naknade koristiće se parametri definisani ovim Ugovorom, a naročito procenti iznos za pripadnost grupi ležišta iz stava 1 ovog člana. Ugovorne strane su saglasne da se predmetnim aneksom Ugovora ne može prolongirati početak plaćanja koncesione naknade iz stava 1 ovog člana, niti mijenjati druge odredbe Ugovora.“

## Član 11

Član 19 Ugovora mijenja se i glasi:

„Promjenljivi dio koncesione naknade za eksploataciju sulfidne polimetalne rude (Pb, Zn, Cu, FeS<sub>2</sub> i ostalih pratećih sulfida metala) iznosi 3,5 % od tržišne vrijednosti ukupnog tržišnog proizvoda na istraženim ležištima, kao i na ležištima koja će se



istražiti. Plaća se isključivo u iznosu za koji je veći od godišnjeg stalnog (nepromjenjivog) dijela koncesione naknade.

Ugovorne strane su saglasne da obračun promjenjivog dijela koncesione naknade vrši godišnje ministarstvo nadležno za rudarstvo i geološka istraživanja u skladu sa zakonom i parametrima utvrđenim Ugovorom. ”

## Član 12

Član 20 Ugovora briše se.

## Član 13

Član 22 Ugovora mijenja se i glasi:

„Ugovorne strane su saglasne da Koncesionar može prenijeti Ugovor na drugo privredno društvo samo uz prethodnu saglasnost Koncedenta datu u skladu sa zakonom.

Ugovorne strane su saglasne da se vlasnički udio nad Koncesionarom može prenijeti na drugo fizičko ili pravno lice samo uz prethodnu saglasnost Koncedenta.

Ne ograničavajući se na naprijed navedeno, u slučaju prenosa iz stava 1 i 2 ovog člana Koncedent će naročito cijeniti, ukoliko je to primjenjivo, podobnost, mjesto osnivanja, finansijsku sposobnost, tehničku opremljenost i iskustvo u obavljanju koncesione ili druge relevantne djelatnosti, lica na koje se prenos vrši, kao i druge uslove u skladu sa zakonom. ”

## Član 14

Član 23 Ugovora mijenja se i glasi:

„Koncesionar je dužan da u skladu sa zakonom prije otpočinjanja eksploatacije mineralne sirovine riješi imovinsko pravne odnose na prostoru obuhvaćenom članom 4 ovog Ugovora, uz punu podršku Koncedenta.

Ugovorne strane su saglasne da se pod podrškom Koncedenta iz stava 1 ovog člana ne mogu smatrati novčana niti bilo kakva druga finansijska davanja od strane Koncedenta ili kreiranje bilo kakvih potencijalnih finansijskih obaveza po Koncedenta.“



## Član 15

Član 26 Ugovora mijenja se i glasi glasi:

„Koncesionar je obavezan da svake pete godine u skladu sa zakonom ministarstvu nadležnom za rudarstvo i geološka istraživanja dostavi na ovjeru Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi sulfidne polimetalične rude (Pb, Zn, Cu, FeS<sub>2</sub> i ostalih pratećih sulfida metala) za sva ležišta, uključujući i neistražena ležišta, u okviru prostora određenog članom 4 Ugovora.”

## Član 16

U članu 30 Ugovora dodaju se st. 3 i 4 koji glase:

„Ugovorne strane su saglasne da ukoliko se kontrolom iz stava 1 ovog člana utvrdi da je Koncesionar otkopao količine mineralne sirovine u količini većoj od prikazanih, Koncesionar će izvršiti plaćanje koncesione naknade za utvđenu razliku otkopanih količina mineralne sirovine prema parametrima koji su utvrđeni Ugovorom i zakonom, na način i u rokovima koje odredi ministarstvo nadležno za rudarstvo i geološka istraživanja.

Bez uticaja na odredbe stava 3 ovog člana Koncedent zadržava pravo da raskine Ugovor u slučaju da se utvrdi da je Koncesionar otkopao količine mineralne sirovine u količini većoj od prikazanih.”

## Član 17

Poslije člana 31 Ugovora dodaje se novi član 31a koji glasi:

### „31a

Koncesionar je dužan da u toku i po završetku izvođenja rudarskih radova na eksploataciji mineralne sirovine, bez obzira na uzrok završetka izvođenja radova, izvrši sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi u skladu sa zakonom.

Ugovorne strane su saglasne da ako u roku od godinu dana od završetka izvođenja rudarskih radova na eksploataciji mineralne sirovine, bez obzira na uzrok završetka izvođenja radova, Koncesionar ne izvrši ili u nedovoljnoj mjeri izvrši sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi, istu može izvršiti Koncedent o trošku Koncesionara.

Bez obzira na odredbe stava 2 ovog člana, u slučaju da Koncesionar u roku do četiri mjeseca od dana završetka izvođenja rudarskih radova na eksploataciji mineralne sirovine ne otpočne sa izvođenjem radova na sanaciji i rekultivaciji površina na kojima su izvođeni rudarski radovi, Koncedent može dostaviti obavještenje



Koncesionaru kojim se zahtijeva da otpočne sa izvođenjem radova u roku od 60 (slovima: šezdeset) dana od datuma dostavljanja obavještenja. Ukoliko u ostavljenom roku Koncesionar ne otpočne sa izvođenjem radova na sanaciji i rekultivaciju, Koncedent može izvršiti sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi o trošku Koncesionara.

Ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar dužan da nakon što otpočne sa eksploatacijom mineralne sirovine, na zahtjev Koncedenta dostavi u skladu sa zakonom bankarsku garanciju za rekultivaciju, plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 3 Aneksa 4 Ugovora, sa rokom važenja od 12 (slovima: dvanaest) mjeseci od datuma izdavanja, kao sredstvo obezbjeđenja izvršavanja obaveza rekultivacije i sanacije površina na kojima su izvođeni rudarski radovi.

Koncesionar će tokom čitavog perioda trajanja koncesije, kao i tokom izvršenja obaveza definisanih ovim članom, bez obzira na činjenicu da li je rok trajanja koncesije istekao ili je Ugovor raskinut od strane Koncedenta, vršiti redovno obnavljanje bankarske garancije za rekultivaciju iz stava 4 ovog člana, i to na način što će svaku narednu bankarsku garanciju za rekultivaciju dostavljati najkasnije 30 dana prije isteka tekuće bankarske garancije za rekultivaciju, ili u roku koji u skladu sa zakonom odredi Koncedent.

U slučaju da Koncedent u skladu sa stavom 2 ili 3 ovog člana izvrši sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi, isti ima pravo na aktivaciju bankarske garancije za rekultivaciju ili povlačenje drugog oblika novčanog plaćanja u zavisnosti od zakona. U slučaju da troškovi Koncedenta za sanaciju i rekultivaciju prelaze visinu novčanih sredstava obezbijeđenih u skladu sa ovim stavom, Koncesionar je dužan nadoknaditi nastalu razliku Koncedentu.

Ugovorne strane su saglasne da Koncedent u skladu sa zakonom određuje visinu novčanog iznosa na koji se izdaje bankarska garancija za rekultivaciju iz stava 4 i 5 ovog člana.

Propuštanje Koncesionara da dostavi novu bankarsku garanciju za rekultivaciju u rokovima definisanim ovim članom ili u rokovima koje odredi Koncedent u skladu sa zakonom, smatraće se osnovom za aktiviranje tekuće bankarske garancije za rekultivaciju.

Po dostavljanju nove bankarske garancije za rekultivaciju prethodna bankarska garancija za rekultivaciju će se vratiti Koncesionaru.

Ugovorne strane su saglasne da Koncedent ima pravo da u zavisnosti od zakona zahtijeva drugi oblik novčanog plaćanja različit od bankarske garanciju za rekultivaciju, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja obaveza definisanih ovim članom. U tom slučaju, nakon obezbjeđenja drugog oblika novčanog plaćanja od stane



Koncesionara na način koji definiše Koncedent u skladu sa zakonom, Koncedent će izvršiti povraćaj tekuće bankarske garancije za rekultivaciju.”

### Član 18

Član 34 Ugovora mijenja se i glasi:

„Ugovorne strane su saglasne da se Koncedent ima pravo da raskine Ugovor dostavljanjem obavještenja o raskidu Koncesionaru, bez davanja roka za otklanjanje povreda Ugovora, ukoliko:

- a) je pokrenut postupak bankrotstva ili likvidacije nad Koncesionarom, osim u slučaju odobrenog postupka reorganizacije u skladu sa zakonom;
- b) je koncesija data na osnovu netačnih podataka bitnih za donošenje odluke o davanju koncesije i zaključivanje ovog Ugovora;
- c) Koncesionar svoja prava i obaveze iz ovog Ugovora prenese na drugo privredno društvo bez prethodne saglasnosti Koncedenta;
- d) Koncesionar izvrši prenos vlasničkoj udjela nad Koncesionarom kao privrednim društvom na drugo pravno ili fizičko lice bez prethodne saglasnosti Koncedenta;
- e) Koncesionar prikaže netačne podatke o eksploatisanim količinama mineralne sirovine sulfidne polimetalične rude (Pb, Zn, Cu, FeS<sub>2</sub> i ostalih pratećih sulfida metala), njihovoj vrijednosti, strukturi i cijeni;
- f) Koncesionar ne dostavlja bankarske garancije za valjano izvršenje ugovornih obaveza iz člana 14 Ugovora, u rokovima, sadržaju i visini određenoj članom 14 Ugovora, odnosno ako iste ne obnavlja na ugovoreni način;
- g) Koncesionar ne dobije urbanističko-tehničke uslove od strane nadležnog organa, koji su jedan od uslova za određivanje lokacije flotacije, dobijanje odobrenja za eksploataciju mineralne sirovine na eksploatacionim poljima i odobrenja za izvođenje radova po glavnim rudarskim projektima utvrđenim članom 8 Ugovora uključujući i nedovoljno istražena ležišta;

Ugovorne strane su saglasne da u slučaju raskida Ugovora u skladu sa odredbama ovog člana Koncesionar nema pravo na naknadu štete, odnosno pravo na naknadu troškova za izvršene radove i uložena sredstva, kao i da se Koncesionar odriče svih drugih potraživanja i tužbenih zahtjeva prema Koncedentu.

U slučaju raskida Ugovora zbog razloga navedenih u stavu 1 ovog člana Koncesionar je dužan, ukoliko Koncedent ne zahtjeva suprotno, da uspostavi stanje na terenu koje je postojalo prije izgradnje rudarskih objekata, postrojenja i uređaja i izvođenja rudarskih radova koji su u funkciji koncesije, uz uslov da time ne nastanu štete na ležištu i njegovoj okolini i prema trećim licima.”



## Član 19

Član 35 Ugovora mijenja se i glasi:

„Pored slučajeva iz člana 34 ovog Ugovora, Koncedent ima pravo da raskine Ugovor u slučajevima kada Koncesionar:

- a) najkasnije do kraja druge (2) godine, računajući od dana zaključivanja ovog Aneksa 4 Ugovora, ne izvrši sve obaveze propisane članom 7 stav 1 Ugovora na način zadovoljavajući za Koncedenta;
- b) najkasnije do kraja druge (2) godine, računajući od dana zaključivanja ovog Aneksa 4 Ugovora, ne dostavi Koncedentu obavještenje o ulasku u novu fazu realizacije koncesije definisanu članom 8 Ugovora, odnosno ako takvo obavještenje bude uslovljeno novim zahtjevima po pitanju rokova za izvršenje ugovornih obaveza ili mijenjanju postojećih uslova Ugovora;
- c) najkasnije do kraja četvrte (4) godine, računajući od dana zaključivanja ovog Aneksa 4 Ugovora, ne izvrši sve obaveze propisane članom 8 stav 1 Ugovora na način zadovoljavajući za Koncedenta;
- d) najkasnije do kraja četvrte (4) godine, računajući od dana zaključivanja ovog Aneksa 4 Ugovora, ne dostavi Koncedentu obavještenje o ulasku u novu fazu realizacije koncesije definisanu članom 9 Ugovora, odnosno ako takvo obavještenje bude uslovljeno novim zahtjevima po pitanju rokova za izvršenje ugovornih obaveza ili mijenjanju postojećih uslova Ugovora;
- e) najkasnije do kraja šeste (6) godine, računajući od dana zaključivanja ovog Aneksa 4 Ugovora, ne izvrši sve obaveze propisane članom 9 stav 1 Ugovora na način zadovoljavajući za Koncedenta;
- f) najkasnije do kraja šeste (6) godine, računajući od dana zaključivanja ovog Aneksa 4 Ugovora, ne dostavi Koncedentu obavještenje o ulasku u fazu eksploatacije mineralne sirovine sulfidne polimetalne rude (Pb, Zn, Cu, FeS<sub>2</sub> i ostalih pratećih sulfida metala) na istraženim ležištima, odnosno ako takvo obavještenje bude uslovljeno novim zahtjevima po pitanju rokova za izvršenje ugovornih obaveza ili mijenjanju postojećih uslova Ugovora;
- g) vrši eksploataciju mineralne sirovine sulfidne polimetalne rude (Pb, Zn, Cu, FeS<sub>2</sub> i ostalih pratećih sulfida metala) bez potrebnih odobrenja i saglasnosti;
- h) ne otpočne sa eksploatacijom mineralne sirovine sulfidne polimetalne rude (Pb, Zn, Cu, FeS<sub>2</sub> i ostalih pratećih sulfida metala), odnosno duže od godinu dana ne obavlja eksploataciju mineralne sirovine;
- i) ne vrši plaćanje, odnosno kasni u plaćanju koncesione naknade iz člana 17, 18 i 19 Ugovora koje je duže od 30 dana;



- j) odbije da zaključi aneks Ugovora u skladu sa članom 18 stav 5 Ugovora na način koji predloži Koncedent;
- k) odbije da plati koncesionu naknadu za razliku u količinama otkopane mineralne sirovine sulfidne polimetalne rude (Pb, Zn, Cu, FeS<sub>2</sub> i ostalih pratećih sulfida metala), utvrđenu u skladu sa članom 30 Ugovora, na način i u rokovima koje odredi Koncedent;
- l) ne dostavi bankarsku garanciju za rekultivaciju, u roku, sadržaju i visini određenom Ugovorom, odnosno ako iste ne obnavlja na ugovoreni način;
- m) odbije zahtjev Koncedenta da u skladu sa zakonom vrši drugi oblik novčanog plaćanja kao vid obezbjeđenja sredstava za rekultivaciju i sanaciju ležišta na kojem su izvođeni rudarski radovi, odnosno ako neredovno vrši takva plaćanja;
- n) ne dostavi podatke neophodne za obračun koncesione naknade u zakonom predviđenom roku;
- o) vršenjem koncesione djelatnosti u kontinuitetu ugrožava život i zdravlje ljudi, životnu sredinu i imovinu, a mjere predviđene posebnim propisima nijesu dovoljne da to spriječe;
- p) samovoljno izvrši promjene na rudarskim objektima, postrojenjima i uređajima koje koristi pri vršenju koncesione djelatnosti, odnosno ako ne održava iste, radi čega postoji opasnost od poremećaja u režimu racionalnog korišćenja mineralne sirovine;
- q) ne vrši dodatna geološka istraživanja u okviru odobrenog eksploatacionog polja u skladu sa tehničkom dokumentacijom;
- r) ne vrši ovjeru elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi sulfidne polimetalne rude u skladu sa članom 26 Ugovora;
- s) prilikom vršenja koncesione djelatnosti se ne pridržava zakona, odnosno istu vrši suprotno izdatim odobrenjima, saglasnostima i prihvaćenom tehničkom dokumentacijom;
- t) samovoljno mijenja uslove pod kojima je koncesija data;
- u) nepoštuje druge odredbe ovog Ugovora ili zakona, čija povreda nije izričito definisana ovim članom ili članom 34 ovog Ugovora.

Ugovorne strane su saglasne da u slučaju raskida Ugovora u skladu sa odredbama ovog člana Koncesionar nema pravo na naknadu štete, odnosno pravo na naknadu troškova za izvršene radove i uložena sredstva, kao i da se Koncesionar odriče svih drugih potraživanja i tužbenih zahtjeva prema Koncedentu.

U slučaju raskida Ugovora zbog razloga navedenih u stavu 1 ovog člana Koncesionar je dužan, ukoliko Koncedent ne zahtjeva suprotno, da uspostavi stanje na terenu koje je postojalo prije izgradnje rudarskih objekata, postrojenja i uređaja i izvođenja



rudarskih radova koji su u funkciji koncesije, uz uslov da time ne nastanu štete na ležištu i njegovoj okolini i prema trećim licima.”

#### **Član 20**

Član 36 Ugovora mijenja se i glasi:

„Prije pokretanja postupka raskida Ugovora u skladu sa odredbama člana 35 Ugovora, Koncedent je dužan da u pisanoj formi obavijesti Koncesionara i odredi mu rok od minimum 60 (slovima: šezdeset) dana za otklanjanja povrede Ugovora i zakona.”

#### **Član 21**

Član 37 Ugovora mijenja se i glasi:

„Ugovorne strane su saglasne da Koncesionar može da raskine Ugovor u slučaju da Koncedent značajno krši i ne poštuje svoje obaveze u skladu sa ovim Ugovorom.

Koncesionar će, prije raskida Ugovora, u skladu sa stavom 1 ovog člana, poslati pismeno saopštenje Koncedentu u kojem će ga obavijestiti o postojanju slučaja iz stava 1 ovog člana i zatražiti od Koncedenta da ukloni (nađe sredstvo otklanjanja) takvog slučaj u roku koji ne može biti kraći od tri mjeseca niti duži od 12 mjeseci od datuma prijema saopštenja, ukoliko je to moguće.”

#### **Član 22**

Poslije člana 37 Ugovora dodaje se novi član 37a koji glasi:

#### **„37a**

Ugovorne strane su saglasne da u slučaju raskida Ugovora u skladu sa bilo kojom odredbom ovog Ugovora, uključujući i sporazumni raskid Ugovora, ili u slučaju odustajanja Koncesionara od dalje realizacije Ugovora, ili isteka roka trajanja ovog Ugovora, cjelokupna geološko-rudarska tehnička dokumentacija, uključujući ali ne ograničavajući se na: projekte geoloških istraživanja; elaborate o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi mineralne sirovine; rudarske projekte eksploatacije; studije izvodljivosti ili fizibiliti studije eksplotacije; postaju isključivo vlasništvo Koncedenta i isti ima pravo da sa njima raspolaže u punom obimu bez bilo kakvih ograničenja.”

#### **Član 23**

U članu 40 Ugovora, dodaje se stav 2 koji glasi:

„Ugovorne strane su naročito saglasne da je isključivi rizik i odgovornost Koncesionara pribavljanje odobrenja, dozvola i saglasnosti za ispunjavanje uslova za



eksploataciju mineralne sirovine i dobijanje odobrenja za izvođenje radova po glavnom rudarskom projektu eksploatacije na istraženim ležištima, kao i drugim ležištima, uključujući i donošenje prostorno planske dokumentacije i izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu rudarske tehničke dokumentacije i za definisanje lokacije flotacije.”

#### **Član 24**

U članu 41 Ugovora dodaju se st. 2, 3 i 4 koji glase:

„Koncesionar je neograničeno odgovoran za svu štetu nastalu obavljanjem koncesione djelatnosti koju pretrpi Koncedent ili treća strana.

Koncesionar je dužan da obešteti i oslobodi Koncedenta odgovornosti u slučaju bilo kakvih zahtjeva za naknadu štete koje treća strana podnese protiv Koncedenta, a u pogledu povrede, gubitka ili štete koju prouzrokuje Koncesionar ili lice angažovano od strane Koncesionara u vršenju koncesione djelatnosti.

Koncesionar je neograničeno solidarno odgovoran za svu štetu koju prouzrokuju lica angažovana od strane Koncesionara za potrebe vršenja koncesione djelatnosti.”

#### **Član 25**

U članu 42 Ugovora dodaje se novi stav 3 koji glasi:

“Koncesionar je dužan da na početku svake kalendarske godine dostavi ministarstvu nadležnom za rudarstvo i geološka istraživanja detaljan izvještaj o aktivnostima realizovanim u prethodnoj godini.”

#### **Član 26**

U članu 44 Ugovora dodaje se novi st 2 i 3 koji glase:

„Sve izmjene ili druge promjene zakona Crne Gore, a naročito one izmjene ili promjene koje su posledica implementacije propisa Evropske unije, primjenjivaće se na Ugovor.

U slučaju kolizije između odredbi ovog Ugovora i zakona Crne Gore preovlađaće odredbe zakona.“

#### **Član 27**

U članu 47 stav 1 Ugovora riječi „a na osnovu odredbe iz čl. 43 ovog ugovora“ brišu se.



## Član 28

Ovaj Aneks 4 Ugovora je sačinjen u 13 istovjetnih primjeraka od kojih po dva primjerka pripadaju ugovornim stranama, a po jedan primjerak Državnom tužiocu Crne Gore, Ministarstvu finansija, Poreskoj upravi, Upravi za nekretnine - područna jedinica Mojkovac i područna jedinica Bijelo Polje, Zaštitniku imovinsko-pravnih interesa Crne Gore, Upravi za inspeksijske poslove, Komisiji za koncesije i nadležnom sudu u Podgorici.

## Član 29

Ovaj Aneks 4 Ugovora stupa na snagu danom dostavljanja Koncedentu, od strane Koncesionara, bankarske garancije na iznos od 250,000.00 € (slovima: dvijestotinepedesethiljada eura), na način propisan članom 9 ovog Aneksa 4 Ugovora.

U slučaju da Koncesionar najkasnije u roku od 10 dana od dana zaključivanja ovog Aneksa 4 Ugovora ne dostavi Koncedentu bankarsku garanciju na iznos od 250,000.00 € (slovima: dvijestotinepedesethiljada eura) na način propisan članom 9 ovog Aneksa 4 Ugovora, smatraće se da ovaj Aneks 4 Ugovora istekao, bez potrebe dostavljanja posebnog obavještenja Koncesionaru od strane Koncedenta. U slučaju isteka Aneksa 4 Ugovora primjenjivaće se odredbe osnovnog Ugovora koje su važile prije zaključivanja ovog Aneksa 4 Ugovora.

**Za Koncedenta**

**dr Vladimir Kavarić**



**Za Koncesionara**

**Miloš Bošnjaković**





## OBRAZAC BANKARSKE GARANCIJE ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA

**Korisnik:**

Ministarstvo ekonomije  
Rimski trg 46  
Podgorica  
Crna Gora

**Bankarska garancija**

Informisani smo da je „Nort Mining“ DOO Podgorica, Reg. broj 50555184 sa sjedištem ul. Dalmatinska broj 176, 8100 Podgorica (u daljem tekstu: Koncesionar) sa Vladom Crne Gore – Ministarstvom ekonomije (u daljem tekstu: Koncedent) zaključio Ugovor o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju sulfidne polimetalne rude (Pb, Zn, Cu, FeS<sub>2</sub> i ostalih pratećih sulfida metala) na istražno-eksploatacionom prostoru bivšeg rudnika „Brskovo“ kod Mojkovca, broj 01-3660/1 od 10.12.2010. godine (u daljem tekstu: Ugovor), uključujući i Aneks 4 Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju sulfidne polimetalne rude (Pb, Zn, Cu, FeS<sub>2</sub> i ostalih pratećih sulfida metala) na istražno-eksploatacionom prostoru bivšeg rudnika „Brskovo“ kod Mojkovca, broj \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ 2016. godine (u daljem tekstu: Aneks 4 Ugovora)

U skladu sa uslovima Aneksa 4 Ugovora, Koncesionar je dužan da, kao preduslov stupanju na snagu Aneksa 4 Ugovora, najkasnije u roku od 10 (slovima: deset) dana od dana zaključivanja Aneksa 4 Ugovora, Koncedentu dostavi Bankarsku garanciju za valjano izvršenje ugovornih obaveza propisanih članom 7 Ugovora, kao i svih drugih ugovornih obaveza (u daljem tekstu "Bankarska garancija") u iznosu od 250.000,00€ (slovima: dvijestotinepedesethiljada eura)

Mi [IME I ADRESA BANKE KOJA IZDAJE GARANCIJU], odričući se svih prava na prigovore, proteste ili odbranu od obaveze koja proizilazi iz Bankarske garancije, ovim neopozivo preuzimamo obavezu da Vam platimo, u roku od 5 radnih dana, ukoliko dobijemo Vaš zahtjev, maksimalan iznos od:

250.000,00€ (slovima: dvijestotinepedesethiljada eura),

nakon što dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i pismenu potvrdu da:

- Koncesionar nije, najkasnije do kraja druge (2) godine računajući od dana zaključivanja Aneksa 4 Ugovora, izvršio sve obaveze propisane članom 7 stav 1 Ugovora na način zadovoljavajući za Koncedenta; ili
- Koncesionar nije, najkasnije do kraja druge (2) godine računajući od dana zaključivanja Aneksa 4 Ugovora, dostavio Koncedentu obavještenje o ulasku u novu fazu realizacije koncesije definisanu članom 8 Ugovora, odnosno ako je takvo obavještenje uslovljeno



novim zahtjevima po pitanju rokova za izvršenje ugovornih obaveza ili mijenjanju postojećih uslova Ugovora; ili

- Koncesionar nije u skladu sa članom 14 stav 3 Ugovora, najkasnije šest mjeseci prije isteka roka važenja ove Bankarske garancije, odnosno najkasnije 30 dana od dana dostavljanja obavještenja iz člana 7 stav 2 tačka 1 Ugovora, pri čemu je relevantan rok koji prvi nastupi, dostavio ministarstvu nadležnom za rudarstvo i geološka istraživanja bankarsku garanciju plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 2 Aneksa 4 Ugovora, u iznosu od 500,000.00 € (slovima: petstotinhiljada eura) i sa rokom važenja ne kraćim od 18 (slovima: osamnaest) mjeseci računajući od dana izdavanja bankarske garancije, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja ugovornih obaveza definisanih članom 8, 9, 17, 18 i 19 Ugovora, kao i svih drugih ugovornih obaveza; ili
- Koncesionar ne poštuje i krši odredbe Ugovora, kojim nepoštovanje i kršenje dovede do raskida Ugovora, iz bilo kojeg od razloga predviđenih članom 34 ili 35 Ugovora; ili
- su nastupili slučajevi predviđeni Ugovorom koji za posledicu ima aktiviranje Bankarske garancije u cjelosti ili djelimično;

U svrhu identifikacije vašeg zahtjeva za plaćanje i vaše potvrde, iste treba da budu dostavljene putem posrednika odnosno vaše poslovne banke uz potvrdu da su potpisi pravno valjani i obavezujući za vašu instituciju.

Potvrđujemo i prihvatamo da ne treba da nas obavijestite ni o kakvom razlogu za naplatu Bankarske garancije, osim o razlozima koji su gore navedeni, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da naplatite ovu Bankarsku garanciju.

Bankarska garancija će biti punovažno naplaćena samo ako se obaveštenje o naplati uputi na adresu:

[adresa Banke]

Bankarska garancija ostaje na snazi 30 (slovima: trideset) mjeseci računajući od dana izdavanja. Nakon isteka ovog roka Bankarska garancija u potpunosti i automatski ističe, ukoliko do tada ne dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i potvrdu da su potpisi pravno valjani, ili obavještenje da se ova Bankarska garancija može povući iz razloga što je Koncesionar dostavio novu obnovljivu godišnju bankarsku garanciju na iznos 500.000,00 € (slovima: petstotinhiljada eura) u skladu sa članom 14 stav 3 Ugovora.

Bilo kakav spor do koga dođe u vezi sa ovom Bankarskom garancijom biće razriješen pred Osnovnim sudom u Podgorici, uz primenu materijalnog i procesnog prava Crne Gore.

PEČAT BANKE

Potpis/ mjesto/ datum

PA

14



## OBRAZAC BANKARSKE GARANCIJE ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA

**Korisnik:**

Ministarstvo ekonomije  
Rimski trg 46  
Podgorica  
Crna Gora

**Bankarska garancija**

Informisani smo da je „Nort Mining“ DOO Podgorica, Reg. broj 50555184 sa sjedištem ul.Dalmatinska broj 176, 8100 Podgorica (u daljem tekstu: Koncesionar) sa Vladom Crne Gore – Ministarstvom ekonomije (u daljem tekstu: Koncedent) zaključio Ugovor o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju sulfidne polimetalne rude (Pb, Zn, Cu, FeS<sub>2</sub> i ostalih pratećih sulfida metala) na istražno-eksploatacionom prostoru bivšeg rudnika „Brskovo“ kod Mojkovca, broj 01-3660/1 od 10.12.2010.godine (u daljem tekstu: Ugovor), uključujući i Aneks 4 Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju sulfidne polimetalne rude (Pb, Zn, Cu, FeS<sub>2</sub> i ostalih pratećih sulfida metala) na istražno-eksploatacionom prostoru bivšeg rudnika „Brskovo“ kod Mojkovca, broj \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_2016. godine (u daljem tekstu: Aneks 4 Ugovora)

U skladu sa članom 14 stav 3 Ugovora, Koncesionar je dužan da najkasnije šest mjeseci prije isteka roka važenja bankarske garancije iz člana 14 stav 2 Ugovora, odnosno najkasnije 30 dana od dana dostavljanja obavještenja iz člana 7 stav 2 tačka 1 Ugovora, pri čemu je relevantan rok koji prvi nastupi, dostavi ministarstvu nadležnom za rudarstvo i geološka istraživanja bankarsku garanciju plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 2 Aneksa 4 Ugovora, u iznosu od 500,000.00 € (slovima: petstotinhiljada eura) i sa rokom važenja ne kraćim od 18 (slovima: osamnaest) mjeseci računajući od dana izdavanja bankarske garancije, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja ugovornih obaveza definisanih članom 8, 9, 17,18 i 19 Ugovora, kao i svih drugih ugovornih obaveza ( u daljem tekstu: Bankarska garancija).

Mi [IME I ADRESA BANKE KOJA IZDAJE GARANCIJU], odričući se svih prava na prigovore, proteste ili odbranu od obaveze koja proizilazi iz Bankarske garancije, ovim neopozivo preuzimamo obavezu da Vam platimo, u roku od 5 radnih dana, ukoliko dobijemo Vaš zahtjev, maksimalan iznos od:

500,000.00 € (slovima: petstotinhiljada eura),

nakon što dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i pismenu potvrdu da:



- Koncesionar nije, najkasnije do kraja četvrte (4) godine računajući od dana zaključivanja Aneksa 4 Ugovora, izvršio sve obaveze propisane članom 8 stav 1 Ugovora na način zadovoljavajući za Koncedenta; ili
- Koncesionar nije, najkasnije do kraja četvrte (4) godine računajući od dana zaključivanja Aneksa 4 Ugovora, dostavio Koncedentu obavještenje o ulasku u novu fazu realizacije koncesije definisanu članom 9 Ugovora, odnosno ako je takvo obavještenje uslovljeno novim zahtjevima po pitanju rokova za izvršenje ugovornih obaveza ili mijenjanju postojećih uslova Ugovora; ili
- Koncesionar nije, najkasnije do kraja šeste (6) godine računajući od dana zaključivanja Aneksa 4 Ugovora, izvršio sve obaveze propisane članom 9 stav 1 Ugovora na način zadovoljavajući za Koncedenta; ili
- Koncesionar nije, najkasnije do kraja šeste (6) godine računajući od dana zaključivanja Aneksa 4 Ugovora, dostavio Koncedentu obavještenje o ulasku u fazu eksploatacije mineralne sirovine sulfidne polimetalične rude (Pb, Zn, Cu, FeS<sub>2</sub> i ostalih pratećih sulfida metala) na istraženim ležištima, odnosno ako je takvo obavještenje uslovljeno novim zahtjevima po pitanju rokova za izvršenje ugovornih obaveza ili mijenjanju postojećih uslova Ugovora; ili
- Koncesionar ne vrši plaćanje, odnosno kasni u plaćanju koncesione naknade iz člana 17, 18 i 19 Ugovora koje je duže od 30 dana; ili
- Koncesionar ne izvršava obavezu obnavljanja ove Bankarske garancije na način i roku određenom članom 14 stav 4 Ugovora; ili
- Koncesionar ne poštuje i krši odredbe Ugovora, kojim nepoštovanje i kršenje dovede do raskida Ugovora, iz bilo kojeg od razloga predviđenih članom 34 ili 35 Ugovora; ili
- su nastupili slučajevi predviđeni Ugovorom koji za posledicu ima aktiviranje Bankarske garancije u cjelosti ili djelimično;

U svrhu identifikacije vašeg zahtjeva za plaćanje i vaše potvrde, iste treba da budu dostavljene putem posrednika odnosno vaše poslovne banke uz potvrdu da su potpisi pravno valjani i obavezujući za vašu instituciju.

Potvrđujemo i prihvatamo da ne treba da nas obavijestite ni o kakvom razlogu za naplatu Bankarske garancije, osim o razlozima koji su gore navedeni, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da naplatite ovu Bankarsku garanciju.

Bankarska garancija će biti punovažno naplaćena samo ako se obavještenje o naplati uputi na adresu:

[adresa Banke]

Bankarska garancija ostaje na snazi 18 (slovima: osamnaest) mjeseci računajući od dana izdavanja. Nakon isteka ovog roka Bankarska garancija u potpunosti i automatski ističe, ukoliko do tada ne dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i potvrdu da su potpisi pravno valjani, ili obavještenje da se ova Bankarska garancija može povući iz razloga što je Koncesionar dostavio novu obnovljivu godišnju bankarsku garanciju na iznos 500.000,00€ (slovima: petstotinhiljada eura) u skladu sa članom 14 stav 4 Ugovora.



Bilo kakav spor do koga dođe u vezi sa ovom Bankarskom garancijom biće razriješen pred Osnovnim sudom u Podgorici, uz primenu materijalnog i procesnog prava Crne Gore.

PEČAT BANKE

Potpis/ mjesto/ datum

*P2*

*ley*



## OBRAZAC BANKARSKE GARANCIJE ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA

**Korisnik:**

Ministarstvo ekonomije  
Rimski trg 46  
Podgorica  
Crna Gora

**Bankarska garanciju za rekultivaciju**

Informisani smo da je „Nort Mining“ DOO Podgorica, Reg. broj 50555184 sa sjedištem ul.Dalmatinska broj 176, 8100 Podgorica (u daljem tekstu: Koncesionar) sa Vladom Crne Gore – Ministarstvom ekonomije (u daljem tekstu: Koncedent) zaključio Ugovor o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju sulfidne polimetalne rude (Pb, Zn, Cu, FeS<sub>2</sub> i ostalih pratećih sulfida metala) na istražno-eksploatacionom prostoru bivšeg rudnika „Brskovo“ kod Mojkovca, broj 01-3660/1 od 10.12.2010.godine (u daljem tekstu: Ugovor)

U skladu sa članom 31a stav 4 Ugovora, Koncesionar je obavezan da nakon što otpočne sa eksploatacijom mineralne sirovine na zahtjev Koncedenta dostavi u skladu sa zakonom Bankarsku garanciju za valjano izvršenje ugovornih obaveza rekultivacije i sanacije površina na kojima su izvođeni rudarski radovi ( u daljem tekstu: Bankarska garancija za rekultivaciju), u iznosu od xx € (slovima: xx).

Mi [IME I ADRESA BANKE KOJA IZDAJE GARANCIJU], odričući se svih prava na prigovore, proteste ili odbranu od obaveze koja proizilazi iz Bankarske garancije za rekultivaciju, ovim neopozivo preuzimamo obavezu da Vam platimo, u roku od 5 radnih dana, ukoliko dobijemo Vaš zahtjev, maksimalan iznos od:

xx € (slovima:xx),

nakon što dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i pismenu potvrdu da:

- Koncesionar u roku od godinu dana od završetka izvođenja rudarskih radova na eksploataciji mineralne sirovine, bez obzira na uzrok završetka izvođenja radova, nije izvršio ili je u nedovoljnoj mjeri izvršio sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi; ili
- Koncesionar u roku od 60 (slovima: šezdeset) dana od dana prijema obavještenja Koncedenta, dostavljenog u skladu sa članom 31a stav 3 Ugovora, nije otpočeo sa izvođenjem radova na sanaciji i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi; ili



- Koncesionar ne izvršava obavezu obnavljanja ove Bankarske garancije za rekultivaciju na način i u roku određenim članom 31a stav 5 i 7 Ugovora;

U svrhu identifikacije vašeg zahtjeva za plaćanje i vaše potvrde, iste treba da budu dostavljene putem posrednika odnosno vaše poslovne banke uz potvrdu da su potpisi pravno valjani i obavezujući za vašu instituciju.

Potvrđujemo i prihvatamo da ne treba da nas obavijestite ni o kakvom razlogu za naplatu Bankarske garancije za rekultivaciju, osim o razlozima koji su gore navedeni, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da naplatite ovu Bankarsku garanciju za rekultivaciju.

Bankarska garancija za rekultivaciju će biti punovažno naplaćena samo ako se obaveštenje o naplati uputi na adresu:

[adresa Banke]

Bankarska garancija za rekultivaciju ostaje na snazi godinu dana od dana izdavanja. Nakon isteka ovog roka Bankarska garancija za rekultivaciju u potpunosti i automatski ističe, ukoliko do tada ne dobijemo vaš pismeni zahtjev za plaćanje i potvrdu da su potpisi pravno valjani, ili obavještenje da se ova Bankarska garancija za rekultivaciju može povući iz razloga što je Koncesionar dostavio novu obnovljivu godišnju bankarsku garanciju za rekultivaciju u skladu sa članom 31a stav 5 Ugovora.

Bilo kakav spor do koga dođe u vezi sa ovom Bankarskom garancijom za rekultivaciju biće razriješen pred Osnovnim sudom u Podgorici.

PEČAT BANKE

Potpis/ mjesto/ datum