

**INFORMACIJA O REALIZACIJI JAVNOG OGLASA ZA DOSTAVLJANJE PONUDA
ZA DODJELU UGOVORA O KONCESIJI ZA DETALJNA GEOLOŠKA ISTRAŽIVANJA I
EKSPLOATACIJU POJAVE MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO –GRAĐEVINSKOG
KAMENA „BIOČE“, OPŠTINA BIJELO POLJE, SA PREDLOGOM ZA DAVANJE
KONCESIJE**

Ministarstvo ekonomije je, u skladu sa Zaključcima Vlade Crne Gore broj: 07-7453 sa sjednice od 28. novembra 2019. godine, i na osnovu člana 21 Zakona o koncesijama („Sl. list CG“, broj 8/09) objavilo Javni oglas za dostavljanje ponuda za dodjelu ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena „Bioče“, opština Bijelo Polje (u daljem tekstu: Javni oglas). Javni oglas je objavljen u „Službenom listu Crne Gore“, oglasni dio, broj 18/2020, od 15. maja 2020. godine, dnevnom listu „Dnevne novine“ i na sajtu Ministarstva ekonomije (www.mek.gov.me).

Na Javni oglas, u ostavljenom roku za podnošenje ponuda: do 25. juna 2020. godine, do 10 časova, dostavljene su tri ponude i to od strane:

- 1. DOO „ELAS“ – Bijelo Polje**
- 2. DOO „BEMAX“-Podgorica**
- 3. DOO „MONTENEGROPUT“-Bijelo Polje**

Postupak javnog nadmetanja sprovela je Tenderska komisija obrazovana Rješenjem Ministarstva ekonomije broj: 007-304/20-2228/2 od 19. juna 2020. godine. Nakon sprovedenog postupka, a na osnovu broja bodova utvrđenog u skladu sa članom 13 Uredbe o bližem načinu sprovođenja postupka javnog nadmetanja u otvorenom i dvostepenom postupku davanja koncesije („Službeni list CG“, broj 67/09), sačinjena je Rang lista ponuđača broj: 007-304/20-2228/9, od 24. jula 2020. godine, koja je istog dana objavljena na oglasnoj tabli i internet stranici Ministarstva ekonomije, a kojom je utvrđeno da je status prvorangiranog ponuđača stekao **DOO „Bemax“- Podgorica**, sa dodijeljenih 93,10 bodova. Nije bilo podnijetih prigovora na rang listu.

Tenderskom dokumentacijom je predviđeno da su kriterijumi za bodovanje ponuda sljedeći:

Br.	K R I T E R I J U M I	Broj bodova
1.	Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade	40
2.	Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje	20
3.	Reference ponuđača	15
4.	Finansijski aspekt-prosječni bruto prihod u posljednje tri godine	10
5.	Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj	15

1. Kriterijum: Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade

Tenderskom dokumentacijom, a u skladu sa Uredbom o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list CG“, broj 37/11), kao i činjenicom da je istražno-eksploatacioni prostor tehničko-građevinskog kamena „Bioče“ svrstan u treću grupu geogenih ležišta (**G₃**), bilo je predviđeno da minimalni procentni iznos za obračun koncesione naknade iznosi 7% od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena, odnosno ukupnog tržišnog proizvoda, za koncesioni period eksploatacije od 28 godina.

Ponuđači su mogli ponuditi procentni iznos za obračun koncesione naknade koji je jednak ili veći od 7%.

Ponuđač DOO "Elas" Bijelo Polje je ponudio 8%. Primjenom formule date koncesionim aktom, ponuđaču je po ovom kriterijumu dodijeljeno 37,65 bodova.

Ponuđač DOO "Bemax" Podgorica je ponudio 8,5%. Primjenom formule date koncesionim aktom, ponuđaču je po ovom kriterijumu dodijeljeno maksimalnih 40 bodova.

Ponuđač DOO "Montenegroput" Bijelo Polje je ponudio 8,5%. Primjenom formule date koncesionim aktom, ponuđaču je po ovom kriterijumu dodijeljeno maksimalnih 40 bodova.

2. Kriterijum: Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje

Tenderskom dokumentacijom je, polazeći od činjenice da na istražno-eksploatacionom prostoru "Bioče" potencijalne rezerve tehničko-građevinskog kamena iznose oko 6.000.000 m³ č.m, bila predviđena rudarska proizvodnja od 20.000 m³ č.m godišnje, odnosno 560.000 m³ č.m za period od 28 godina (period eksploatacije). Ponuđači su mogli ponuditi obim godišnje rudarske proizvodnje koji je jednak ili veći od 20.000 m³ č.m.

Ponuđač DOO "Elas" Bijelo Polje je ponudio obim godišnje rudarske proizvodnje od 20.000 m³ č.s.m. Primjenom formule date koncesionim aktom, ponuđaču je po ovom kriterijumu dodijeljeno 12,5 bodova.

Ponuđač DOO "Bemax" Podgorica je ponudio obim godišnje rudarske proizvodnje od 30.000 m³ č.s.m. Primjenom formule date koncesionim aktom, ponuđaču je po ovom kriterijumu dodijeljeno 18,75 bodova.

Ponuđač DOO "Montenegroput" Bijelo Polje je ponudio obim godišnje rudarske proizvodnju od 32.000 m³ č.s.m, primjenom formule date koncesionim aktom, ponuđaču je po ovom kriterijumu dodijeljeno maksimalnih 20 bodova.

3. Kriterijum: Reference ponuđača

Prema tenderskoj dokumentaciji, po ovom kriterijumu trebalo je da ponuđač dokaže: postojanje iskustva u koncesionoj djelatnosti eksploatacije čvrstih mineralnih sirovina, odnosno iskustvo u obavljanju druge privredne djelatnosti koja podrazumijeva srodnu tehnologiju rada (probijanje puteva, proširenje postojećih puteva, probijanje tunela, izrada platoa, nasipa, usjeka, iskopa, priprema mineralne sirovine - drobljenje, prosijavanje, izvođenje svih vrsta istražnih radova, izvođenje bušenja i miniranja), zatim djelatnosti proizvodnje betona i betonske galanterije, proizvodnje asfalta, kao i poštovanje izvršavanja ugovornih obaveza, u smislu dostavljanja, između ostalog, liste izvršenih poslova koji su izvedeni ili se realizuju u posljednje tri godine, sa rokovima izvođenja radova, uključujući vrijednost, vrijeme i lokaciju izvođenja, uz dostavljanje potvrde o izvršenim poslovima i načinu na koji su isti obavljeni od strane poslovnih partnera ponuđača, plasman proizvoda i usluga na tržište. Tenderskom dokumentacijom je bilo predviđeno da u proceduru bodovanja ulaze reference potvrđene od strane Tenderske komisije, na način da će ponuđač sa najvećim brojem potvrđenih referenci dobiti maksimalni broj bodova, dok će ostali ponuđači dobiti proporcionalno manji broj bodova u skladu sa datom formulom, a onaj ponuđač koji ne dokaže ili ne dostavi reference dobiće 0 bodova.

Ponuđači su dostavili reference po osnovu kojih su vrednovani na sljedeći način:

Ponuđaču DOO "Elas" Bijelo Polje je dodijeljeno 4,5 bodova.

Ponuđaču DOO "Bemax" Podgorica je dodijeljeno 9,75 bodova.

Ponuđaču DOO "Montenegroput" Bijelo Polje je dodijeljeno maksimalnih 15 bodova.

4. Finansijski aspekt-prosječni bruto prihod u posljednje tri godine

Na osnovu dostavljenih podataka- prosječnog bruto prihoda u posljednje tri godine, primjenom date formule, ponuđači su bodovani na sljedeći način:

Ponuđaču DOO "Elas" Bijelo Polje dodijeljeno je 0,02 boda.

Ponuđaču DOO "Bemax" Podgorica je dodijeljeno maksimalnih 10 bodova.

Ponuđaču DOO "Montenegroput" Bijelo Polje je dodijeljeno 0,08 boda.

5. Kriterijum: Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj

Ponuđač je bio dužan da u skladu sa parametrima iz Koncesionog akta opiše poslovni plan za realizaciju koncesije i efekte realizacije koncesije na zapošljavanje i ekonomski razvoj, koji je trebalo da sadrži planirana investiciona ulaganja za realizaciju koncesije (ulaganja u nabavku opreme i mehanizacije, u izgradnju infrastrukturnih objekata i u izradu projektne i ostale tehničke dokumentacije, ulaganja u procese pripreme mineralnih sirovina, procese primarne prerade, primarni agregati itd..), zapošljavanje radne snage u procesu eksploatacije, pripreme i primarne prerade, plasman proizvoda na tržište, eventualna valorizacija mineralne sirovine putem prerade itd. Tenderskom dokumentacijom je predviđeno da će se najveći broj bodova po ovom kriterijumu dati ponuđaču koji predstavi poslovni plan, zasnovan na pretpostavkama dugoročno održivog poslovanja, koji je najubjedljivije i najrealnije usklađen sa parametrima datim u Koncesionom aktu.

Ponuđačima su na osnovu dostavljenih poslovnih planova dodijeljeni sljedeći bodovi:

Ponuđaču DOO "Elas" Bijelo Polje dodijeljeno je 10 bodova.

Ponuđaču DOO "Bemax" Podgorica dodijeljeno je 14,84 boda.

Ponuđaču DOO "Montenegroput" Bijelo Polje dodijeljeno je 12 bodova.

Dakle, Tenderska komisija je, nakon sprovedenog postupka vrednovanja ponuda po osnovu navedenih kriterijuma, utvrdila Rang listu ponuđača broj: 007-304/20-2228/9, od 24. jula 2020. godine, prema sljedećem redoslijedu:

1. DOO "BEMAX" Podgorica je dodijeljeno 93,10 bodova;
2. DOO "MONTENEGROUPUT" Bijelo Polje je dodijeljeno 87,08 bodova;
3. DOO "ELAS" Bijelo Polje je dodijeljeno 64,65 bodova;

čime je konstatovano da je status prvorangiranog ponuđača stekao ponuđač **DOO "BEMAX" Podgorica** sa dodijeljenih **93,10 bodova**.

Predlog ugovora

Polazeći od uslova propisanih tenderskom dokumentacijom te ponude prvorangiranog ponuđača, Predlogom Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena „Bioče“, opština Bijelo Polje, predviđeno je:

- **Period trajanja koncesije: 30 godina**, od čega: dvije (1+1) godine za detaljna geološka istraživanja i izradu rudarske dokumentacije, pribavljanja odobrenja, saglasnosti i

dozvola za izvođenje radova po istoj; i 28 (dvadeset osam) godina za eksploataciju mineralne sirovine;

- **Godišnji kapacitet proizvodnje: 30.000 m³ č.s.m tehničko- građevinskog kamena, odnosno 45.000 m³ agregata;**
- **Procentualni iznos za obračun koncesione naknade: 8,5%** od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi, odnosno ukupnog tržišnog proizvoda tehničko- građevinskog kamena;
- **Stalni dio koncesione naknade (SDN):** Polazeći od ponuđenih količina godišnje proizvodnje tehničko-građevinskog kamena od 30.000 m³ č.s.m, ponuđenog procentualnog iznosa za obračun koncesione naknade od 8,5% od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi, odnosno ukupnog tržišnog proizvoda, prosječne cijene agregata tehničko- građevinskog kamena koja je ostvarena u 2019. godini (prema podacima Uprave za statistiku broj 01-492/2, od 28.02.2020. godine) od 16,78 €/m³ r.s.m., izvršen je, u skladu sa *Uredbom o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina*, obračun stalnog dijela koncesione naknade (SDN).
- **Stoga se predlaže obaveza Koncesionara da, za period od 28 godina eksploatacije, plati stalni dio koncesione naknade (SDN) za eksploataciju T-G kamena u ukupnom iznosu od 1.787.138,00 eura, odnosno u iznosu od 64.183,50 eura/godišnje,** i to na sljedeći način:
 - za period od 1. januara 2023. do 31. decembra 2050. godine, iznos od po **64.183,50 eura** za svaku kalendarsku godinu u okviru navedenog perioda;
- **Promjenjivi dio koncesione naknade (PDN)** obračunava Organ uprave godišnje, u skladu sa zakonom i parametrima koji su na snazi na dan obračuna. PDN se plaća u iznosu za koji je veći od stalnog dijela koncesione naknade

Na osnovu izloženog, Ministarstvo ekonomije predlaže donošenje sljedećih zaključaka:

ZAKLJUČCI

1. Vlada je usvojila Informaciju o realizaciji Javnog oglasa za dostavljanje ponuda za dodjelu ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko- građevinskog kamena „Bioče“, opština Bijelo Polje, sa predlogom za davanje koncesije.
2. Vlada je donijela Odluku o dodjeli koncesije za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko- građevinskog kamena „Bioče“, opština Bijelo Polje,.
Odluka će se objaviti u "Službenom listu Crne Gore".
3. Vlada je prihvatila Ugovor o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko- građevinskog kamena „Bioče“, opština Bijelo Polje,.
4. Ovlašćuje se Dragica Sekulić, ministarka ekonomije, da, u ime Vlade, potpiše Ugovor o koncesiji iz tačke 3. ovih zaključaka.

U skladu sa članom 33 Zakona o koncesijama, u prilogu ove informacije nalaze se:

- Rang lista ponuđača broj: 007-304/20-2228/9, od 24. jula 2020. godine;
- Izvještaj o sprovedenom postupku sa obrazloženjem rang liste ponuđača, broj: 007-304/20-2228/10, od 12. avgusta 2020. godine;
- Zapisnik Tenderske komisije o cijelom toku postupka broj: 007-304/20-2228/8, od 21. jula 2020. godine;
- Predlog odluke o dodjeli koncesije za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko- građevinskog kamena „Bioče“, opština Bijelo Polje; i
- Predlog ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko- građevinskog kamena „Bioče“, opština Bijelo Polje;

Na osnovu čl. 9 i 34 Zakona o koncesijama („Službeni list CG”, broj 8/09), Vlada Crne Gore, na sjednici od _____ 2020. godine, donijela je

ODLUKU
O DODJELI KONCESIJE ZA DETALJNA GEOLOŠKA ISTRAŽIVANJA
I EKSPLOATACIJU POJAVE MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-
GRAĐEVINSKOG KAMENA „BIOČE”, OPŠTINA BIJELO POLJE

1. DOO „Bemax“- Podgorica daje se koncesija za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena „Bioče“, opština Bijelo Polje.
2. Koncesija iz tačke 1 ove odluke daje se na period od 30 godina.
3. Procentni iznos za obračun koncesione naknade iznosi 8,5% od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi, odnosno ukupnog tržišnog proizvoda. Obračun promjenjivog dijela Koncesione naknade vrši godišnje organ državne uprave nadležan za poslove rudarstva u skladu sa zakonom i parametrima koji su na snazi na dan obračuna.
4. Prava i obaveze između Vlade Crne Gore, kao koncedenta, i DOO „Bemax“- Podgorica, kao koncesionara, utvrdiće se Ugovorom o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena „Bioče“, opština Bijelo Polje (u daljem tekstu: Ugovor).
5. Ugovor će se zaključiti u roku od 15 dana od dana stupanja na snagu ove odluke.
6. Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore“.

Vlada Crne Gore

Broj: _____
Podgorica, _____ 2020. godine

Predsjednik,
Duško Marković

Predlog

**UGOVOR
O
O KONCESIJI ZA DETALJNA GEOLOŠKA ISTRAŽIVANJA I EKSPLOATACIJU POJAVE
MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA „BIOČA”, OPŠTINA
BIJELO POLJE**

UGOVORNE STRANE:

Vlada Crne Gore, koju zastupa ministarka ekonomije Dragica Sekulić (u daljem tekstu: „Koncedent ")

i

DOO "Bemax" Podgorica (PIB: 0264344), koga zastupa izvršni direktor Veselin Kovačević (u daljem tekstu: „Koncesionar“),

Koncedent i Koncesionar zajednički Ugovorne strane, a pojedinačno Ugovorna strana

Zaključen _____ 2020. godine, u Podgorici