



ADVOKAT
Dimitrije Dapčević
Attorney at law

Primljeno:	17.06.2019		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
106	2608	1	

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
CRNE GORE
-Direktorat za građevinarstvo-
Direkcija za izdavanje UTU

PODGORICA

Predmet: Zahtjev za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova za izgradnju Trafo stanice u okviru UP ET Crvena glavica

Podnosilac ovog zahtjeva Liudmila Skomorkhova iz Ruske Federacije je osnivač D.O.O."ADRIALIGA" koje privredno društvo gradi objekat-vilu na kat.parc. 1518, 1519/2 i 1520/4 za koju je pribavilo građevinsku dozvolu od Sekretarijata za urbanizam i zaštitu životne sredine Opštine Budva br. 06-062-U- 839/137/2 od 21.12.2016.god.Na predmetnom lokalitetu je u završena izgradnja objekta na kat.parc. 1504/1, 1519 i 1520 sve K.O. sveti Stefan od strane investitora Perović Darka a prema građevinskoj dozvoli br. 06-062-U-843/140 od 14.10.2016.god.,dok se na kat.parc. 1519/1 K.O. Sveti Stefan nalazi novo izgrađeni objekat vlasništvo Đurašević Miomira i Marković Dragana i to svaki za po 1/2.Pored naorijed navedenih objekata u postupku je i izgradnja još 6 objekata na naprije navedenom lokalitetu i to od strane MST BMGH Eschborn prema građevinskim dozvolama br. 06-062-U-968/217/32-2016, br. 06-062-U-412/131, br. 06-062-U-411/126/2, br. 06-062-U-698/171/2,objekta Krivokapić Zorana i „D.O.O."GEOTEHNIKA MONTENEGRO"

Shodno navedenom,a imajući u obzir da se radi o izgradnji 10-ak luksuznih objekta istima je neophodan pristup elektro mreži,kroz obezbjeđenje priključaka na trafostanicu koja može da podrži kapacitetet za navedne objekte,a koja još uvijek nije izgrađena,niti postoji trafostanica u okviru UPETK Crvena Glavica.

Prema važećem planu UP ETK Crvena Glavica,izgradnja MBTS 10/0,4 Kv, 2x630 KVA je planirana na UP 55,a u čijem sastavu se nalazi kat.parc. 1458/2 i 1456/42 K.O. Sveti Stefan,i koja se nalazi par stotina metara od kat.parc. na kojima su izgrađeni objekti za stanovanje.

Shodno tome,a imajući u vidu zainteresovanost predmetnih fizičkih i pravnih lica radi izgradnje predviđene MBTS 10/0,4 Kv, 2x630 KVA.

Imajući u vidu naprijed navedeno smatramo da shodno odredbama čl. 74,172 i 173 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i drugih navedenih okolnosti su ispunjeni uslovi za izdavanje UTU za predmetnu lokaciju radi izgradnje trafo stanice kao složenog inženjerskog objekta na UP 55 u okviru UP ETK Crvena Glavica.

Prilog: Građevinska dozvola od Sekretarijata za urbanizam i zaštitu životne sredine Opštine Budva br. 06-062-U- 839/137/2 od 21.12.2016 .god.

Građevinska dozvola od Sekretarijata za urbanizam i zaštitu životne sredine Opštine Budva br. 06-062-U-843/140 od 14.10.2016.god.

Građevinska dozvola od Sekretarijata za urbanizam i zaštitu životne sredine Opštine Budva br.06-062-U-968/217/32-2016,

Građevinska dozvola od Sekretarijata za urbanizam i zaštitu životne sredine Opštine Budva br. 06-062-U-412/131,

Građevinska dozvola od Sekretarijata za urbanizam i zaštitu životne sredine Opštine Budva br 06-062-U-411/126/2,

Građevinska dozvola od Sekretarijata za urbanizam i zaštitu životne sredine Opštine Budva br. 06-062-U-698/171/2

U Budvi, dana 13.06.2019.god.

PUNOMOĆNIK:

ADVOKAT

DIMITRIJE DAPCEVIC

DOSITEJEVA 5/59

BUDVA

TEL: 057/469939

