



Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 446 200

fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 16-332/24-505/2

Veza: UPI 12-332/22-187/2 od 25.03.2022.godine  
Podgorica, 23.05.2024. godine

**Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine**, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO "EPCG-SOLAR-GRADNJA" NIKŠIĆ, broj UPI 16-332/24-505/1 od 01.04.2024.godine, za izmjenu licence revidenta i stručnog nadzora BROJ UPI 12-332/22-187/2 od 25.03.2022.godine, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23), člana 13 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 098/23 i 102/23) i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijelo je

## R J E Š E N J E

Privrednom društvu DOO „EPCG-SOLAR-GRADNJA“ NIKŠIĆ, izdaje se

### LICENCA

revidenta i stručnog nadzora

za zgrade bruto građevinske površine do 300 m<sup>2</sup>

na period od **pet godina**.

Ovo rješenje zamjenjuje rješenje broj **UPI 12-332/22-187/2** od 25.03.2022.godine.

## O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 16-332/24-505/1 od 01.04.2024.godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo DOO "EPCG-SOLAR-GRADNJA" NIKŠIĆ, pretežna djelatnost - 4321 - Postavljanje električnih instalacija, zahtjevom za izmjenu licence revidenta i stručnog nadzora broj UPI 12-332/22-187/2 od 25.03.2022.godine. Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sljedeće dokaze:

- 1) rješenje broj UPI 107/7-90/2 od 15.03.2018.godine, kojim je **Milutinu Marojeviću, diplomiranom inženjeru elektrotehnike – odsjek energetika**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 2) ugovor o radu sa Milutinom Marojevićem, broj 01-00-3251 od 29.07.2022.godine;
- 3) aneks 2024/1 ugovora o radu, br. 01-00-3251 od 29.07.2022.godine, sa Milutinom Marojevićem, broj 01-00-1190 od 06.02.2024.godine;

- 4) rješenje broj UPI 12-332/22-378/2 od 27.04.2022.godine, kojim je **Dejanu Jokiću, Spec.Sci. elektrotehnike – smjer elektronika, telekomunikacije i računari**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma;
- 5) ugovor o radu sa Dejanom Jokićem, broj 01-00-3234 od 29.07.2022.godine;
- 6) aneks 2024/1 ugovora o radu, br. 01-00-3234 od 29.07.2022.godine, sa Dejanom Jokićem broj 01-00-1192 od 06.02.2024.godine;
- 7) rješenje broj UPI 107/7-1496/2 od 22.06.2018.godine, kojim je **Sašku Sariću, diplomiranom inženjeru građevinarstva – smjer konstruktivni**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 8) ugovor o radu sa Saškom Sarićem, broj 01-00-15097 od 29.12.2023.godine;
- 9) aneks 2024/1 ugovora o radu, br. 01-00-15097 od 29.12.2023.godine, sa Saškom Sarićem, broj 01-00-2379 od 27.02.2024.godine;
- 10) rješenje broj UPI 107/7-1446/2 od 07.05.2018.godine, kojim je **Biljani Knežević, dipl. inženjer mašinstva – smjer energetika**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 11) ugovor o radu sa Biljanom Knežević, broj 01-00-15113 od 29.12.2023.godine;
- 12) aneks 2024/1 ugovora o radu, br. 01-00-15113 od 29.12.2023.godine, sa Biljanom Knežević, broj 01-00-2378 od 27.02.2024.godine;
- 13) rješenje broj UPI 107/7-728/2 od 26.11.2019.godine, kojim je **Zdravku Potpari, dipl. inženjer elektrotehnike – odsjek za elektroniku**, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma;
- 14) ugovor o radu sa Potpara Zdravkom, broj 01-00-15103 od 29.12.2022.godine;
- 15) aneks 2024/1 ugovora o radu, br. 01-00-15103 od 29.12.2023.godine, sa Potpara Zdravkom, broj 01-00-2401 od 27.02.2024.godine;
- 16) rješenje o prestanku radnog odnosa na određeno vrijeme, broj 01-00-3223 od 29.07.2022.godine, zaključeno između Branke Karadžić i D.O.O. „EPCG-SOLAR-GRADNJA“ Nikšić;
- 17) rješenje o prestanku radnog odnosa na određeno vrijeme, broj 01-00-5464 od 31.10.2022.godine, zaključeno između Željka Kneževića i D.O.O. „EPCG-SOLAR-GRADNJA“ Nikšić;
- 18) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5 - 0986903 /005.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sljedećih razloga:

Odredbom člana 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje vrši reviziju tehničke dokumentacije (revident), odnosno privredno društvo koje obavlja poslove stručnog nadzora nad građenjem objekata (stručni nadzor), dužno da za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora ima najmanje po jednog zaposlenog revizora i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat. Dalje, članom 137 stav 2 Zakona propisano je da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Prema članu 7 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 79/17, 78/21 i 102/21), propisano je da se u postupku izdavanja licence revidenta i stručnog nadzora provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima najmanje po jednog zaposlenog revizora za svaki od projekata



(arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski) u skladu sa članom 124 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i 2) licenca zaposlenih revizora iz tačke 1 ovog stava.

Odredbom člana 136 stav 4 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da je imalac licence dužan da obavijesti ministarstvo o svim promjenama uslova na osnovu kojih je izdata licenca za obavljanje djelatnosti, u roku od 15 dana od dana nastanka promjene.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani zakonom i pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

**MINISTAR**

**Janko Odović**

