

Crna Gora
VLADA CRNE GORE
Broj: 08-332/24-2730/2
Podgorica, 24. maj 2024. godine

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno:	27.05.2024			
Org. jed.	40.13.20	Redni broj	Prilog	Vrijednost
01-	010/24-	7252	1	

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
Gospodin Janko Odović, ministar

PODGORICA

Vlada Crne Gore je, na sjednici održanoj dana 17. maja 2024. godine, razmotrila **Predlog urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta obrazovanja JU OŠ „Sutjeska“**, na lokaciji koju čini katastarska parcela br. 462 KO Podgorica I, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Glavnog grada Podgorica („Službeni list CG – opštinski propisi“, broj 6/14), u skladu s članom 218a Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23), koji je dostavilo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine. S tim u vezi, Vlada je donijela sljedeći

ZAKLJUČAK

Vlada je izdala Urbanističko-tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta obrazovanja JU OŠ „Sutjeska“, na lokaciji koju čini katastarska parcela br. 462 KO Podgorica I, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Glavnog grada Podgorica („Službeni list CG – opštinski propisi“, broj 6/14), u skladu s članom 218a Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23), po osnovu Zahtjeva Ministarstva prosvjete, nauke i inovacija.

GENERALNI SEKRETAR
Mr Dragoljub Nikolić



1	URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI za izradu tehničke dokumentacije
2	za rekonstrukciju objekta obrazovanja – JU OŠ „Sutjeska“, na lokaciji koju čini katastarska parcela br. 462 KO Podgorica I, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice („Sl.list CG - opštinski propisi“,br. 06/14).
3	PODNOŠILAC ZAHTJEVA: MINISTARSTVO PROSVJETE, NAUKE I INOVACIJA
4	POSTOJEĆE STANJE
	Uvidom u priloženu dokumentaciju, kopiju plana, listove nepokretnosti i važeću plansku dokumentaciju, konstatovano je sledeće: - Katastarska parcela br. 462 KO Podgorica I, PJ Podgorica, površine 21711 m², evidentirana u Listu nepokretnosti 192 – prepis, način korišćenja – škola za osnovno obrazovanje površine 3173 m², zemljište uz zgrade 18538 m², svojina – Crna Gora – Subjekat raspolaganja Vlada Crne Gore, upravljanje JU Osnovna škola Sutjeska Napomena: Navedene oznake katastarskih parcela ažurne su na Geoportalu UZN u vrijeme izdavanja ovih UTU, a do promjene u oznakama katastarskih parcela može doći usljed sprovođenja elaborata parcelacije u katastarskom operatu. Sve predmetne parcele se nalaze u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice („Sl.list CG - opštinski propisi“,br. 06/14). Slika: Izvod iz Ortofoto snimka



Slika: Izvod iz Geoportala

U Podgorici se nalazi 30 osnovnih škola, od kojih četiri u Gradskoj opštini Golubovci i četiri u Gradskoj opštini Tuzi i 23 područne ustanove, sa ukupno 22.328 učenika upisanih u školskoj 2011/2012. godini, odnosno 99% populacije od 6 do 14 godina.

Standard postojeće izgrađene površine je zadovoljavajući u osnovnim školama u ruralnim područjima, dok u pojedinim gradskim naseljima ne zadovoljava propisane normative minimum 6,0 m² zatvorenog i 10-15 m² otvorenog prostora po učeniku.

U Podgorici je evidentiran nedostatak osnovnih škola i to: u Tološima, na Koniku i Zabjelu, i u dijelu grada u kome se nalazi Univerzitetski centar.

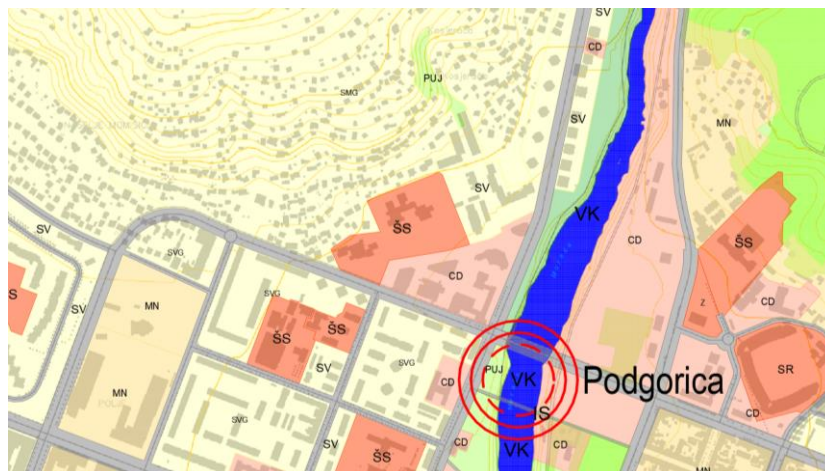
Kada se posmatra odnos broja učenika i broja nastavnika, prosjek u osnovnim školama u EU iznosi 12,8 učenika na jednog nastavnika. U Podgorici prosječan broj učenika u odjeljenju u osnovnim školama iznosio 26, a prosječan broj učenika u odnosu na jednog nastavnika je 18,1. Međutim, ovi pokazatelji ne odražavaju stvarnu sliku, jer su u prosjek uključene i ustanove na gradskom području u kojima se broj učenika kreće i do 1.490 (OŠ „Pavle Rovinski), ali i područne jedinice na vangradskom području sa minornim brojem učenika (1 u OŠ „Đoko Prelević” Ubli, 2 u OŠ „29. novembar” Krševo, 4 u OŠ „Đerđ Kastrioti Skenderbeg” u Papratima i Donjem Zatrijepču i sl.).

Većina osnovnih škola na planskom području Glavnog grada - Podgorice posjeduju sale za fizičku kulturu koje sa svojim sadržajima zadovoljavaju potrebe učenika. Osnovne škole “Niko Maras” u Bijelom Polju i “Gornja Zeta” u Srpskoj ne posjeduju sale za fizičku kulturu. Fiskulturne sale su prisutne i u okviru matičnih škola u Golubovcima, Tuzima i Matagužima.

5 PLANIRANO STANJE

5.1. Namjena lokacije

Prema grafičkog priloga br.1.12 GUR Podgorica – plan namjene površina detaljne kategorije dio predmetne lokacije je namjene površine za školstvo i socijalnu zaštitu dok je preostali dio zelene površine javne namjene.



GUR PODGORICA - PLAN NAMJENE POVRŠINA DETALJNE KATEGORIJE
Grafički prilog br. A 1.12

Površine za školstvo i socijalnu zaštitu su u planu namjene površina predviđene za gradnju dječjeg vrtića i **osnovne škole**. Ostali sadržaji obrazovanja: srednja škola, visoka škola, univerzitetski objekti mogu se locirati na površinama centralnih djelatnosti i mješovite namjene.

Dozvoljeni indeksi izgrađenosti i zauzetosti urbanističke parcele moraju biti u skladu sa normativima i standardima koji uređuju određenu djelatnost, s tim da na urbanističkoj parceli mora biti predviđeno najmanje 25% zelenih površina.

Takođe na površinama za školstvo i socijalnu zaštitu, izuzetno od pretežne namjene i kompatibilno toj namjeni mogu se planirati:

- Sportski objekti i tereni;
- Parkinzi i garaže za smještaj vozila korisnika (zaposlenih i posjetilaca)
- Objekti i mreže infrastrukture

Lokaciju na kojoj je predviđena rekonstrukcija objekta školstva – JU OŠ „Sutjeska“, na lokaciji koju čini katastarska parcela br. 462 KO Podgorica I.

Površina predmetne lokacije iznosi 21710 m² (prema listu nepokretnosti)

Lokacija se nalazi u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice („Sl.list CG - opštinski propisi“, br. 06/14).

Ciljevi razvoja osnovnog obrazovanja u narednom planskom periodu su:

- Očuvati mrežu osnovnih škola na seoskom području u što većem opsegu,
- Povećati standard fizičkog prostora na 6 m² po učeniku i kvalitet usluga na urbanom području;
- Omogućiti dobru dostupnost do škola u urbanom području (800 metara ili 10 min. pješke), u ruralnim područjima omogućiti dostupnost do većih škola uvođenjem školskih autobusa ili kombija;
- Distribuciju novih škola i širenje postojećih mora pratiti migraciona kretanja;
- Prilikom lociranja škola treba voditi računa o lokacijama koje čine značajnu tačku susreta više konekcija,
- Prioritetno tražiti rješenja u adaptacijama i dogradnji postojećih kapaciteta,
- Izgradnjom i uređenjem novih površina obezbijediti rad osnovnih škola u dvije smjene.

	Pravilnikom o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima ("Službeni list Crne Gore", br. 24/10 i 33/14) je definisano da u okviru zelenih površina javne namjene može se planirati zelenilo u funkciji rekreacije zajedno sa objektima obrazovanja. Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati: – Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta („Službeni list Crne Gore“, br. 44/18, 43/19). – Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine zgrade („Službeni list Crne Gore“, br. 60/18). – Pravilnik o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima ("Službeni list CG", br.24/10 i 33/14) i Crnogorskim standardom MEST EN 15221-6:Upravljanje kapacitetima - Dio 6. Procedure izrade tehničko-investicione dokumentacije, kao i samo građenje, mora se sprovoditi u svemu prema važećoj zakonskoj regulativi. Objekat projektovati u duhu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata. <i>Dogradnju i nadgradnju izvesti u skladu sa postojecom arhitektonskom formom i uz postovanje zakonske regulative u dijelu zaštite autorskih prava.</i>
5.2.	Pravila parcelacije Građevinska linija je linija utvrđena kao linija na, iznad i ispod površine zemlje, do koje je dozvoljeno građenje i određena minimalnim odstojanjem od saobraćajnice i granica parcele. Građevinska linija se postavlja minimalno na udaljenosti od 5 m od regulacione linije; Regulaciona linija je linija koja dijeli površinu određene javne namjene od površina predviđenih za druge namjene. Regulaciona linija saobraćajnice određuje se prema rangu saobraćajnice, položaju u prostoru i uslovima odvijanja saobraćaja. Širina pojasa regulacije javnih puteva obuhvata širinu putnog pojasa (poprečni profil saobraćajnice sa obostranim zaštitnim pojasom); Kotu prizemlja prilagoditi uređenom terenu i namjeni. Koordinate prelomnih tačaka zone gradnje X=6603726.28 Y= 4701247.16 X=6603700.13 Y=4701238.50 X=6603591.94 Y=4701196.80 X=6603618.23 Y=4701129.34 X=6603649.78 Y=4701133.42 X=6603701.50 Y=4701141.89 X=6603762.11 Y=4701157.39
6	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA Topografija prostora Podgorica se nalazi na sjevernom dijelu Zetske ravnice, u kontaktnoj zoni sa brdskoplaninskim zaleđem. Njen geografski lokalitet je određen sa 42° 26' sjeverne geografske širine i 19° 16' istočne geografske dužine. Najveći dio Podgorice leži na fluvio-glacijalnim terasama rijeke Morače i njene lijeve pritoke Ribnice, na prosječnoj visini od 44,46 m.n.v. Inženjersko - geološke karakteristike Teren izgrađuju šljunkoviti, pjeskoviti i slabo vezni konglomerati. Sa gledišta inženjersko - geoloških odlika tlo je stabilno masivno, tako da opasnost od pojava deformacija prilikom

izgradnje objekata sa visokim specifičnim opterećenjem je minimalan.

Stepen seizmičkog intenziteta

Sa makroseizmičkog stanovišta Podgorica se nalazi u okviru prostora sa vrlo izraženom seizmičkom aktivnošću.

Koeficijent seizmičnosti (c) KS = 0,090

Koeficijent dinamičnosti Kd = 0,47 - 1,0

Urvanje tla Q max = 0,360

Seizmički intenzitet (MCS) = 9

Mjere za smanjenje seizmičkog rizika

Teritorija Glavnog grada pripada prostoru Crne Gore koji je izložen dejstvu zemljotresa, kako iz autohtonih žarišta, tako i iz žarišta sa susjednih teritorija. Na to utiče više aktivnih ili aktivno-potencijalnih seizmogenih zona, a, prije svih, podgoričko-danilovgradska zona, koja je manje aktivna i daje rjeđe zemljotrese između 9 i 10° MCS.

Seizmičke aktivnosti, naročito one velikog intenziteta, mogu dovesti i do niza posljedičnih hazarda: likvefakcije tla, pojava klizišta, promjene nivoa podzemnih voda i dr. Distribucija očekivanog seizmičkog hazarda i distribucija stanovništva u velikoj mjeri uslovljavaju nivo očekivanih šteta. Rezultati istraživanja pokazuju da je nivo očekivanog seizmičkog hazarda u urbanizovanom dijelu Glavnog grada veći u odnosu na brdsko-planinski dio, a u isto vrijeme atraktivnost Glavnog grada kao državnog centra prouzrokuje koncentraciju stanovništva i materijalnih dobara na dosta uskom području. Samim tim, nivo očekivanog seizmičkog rizika može biti višestruko povećan ako se ne obezbijede neophodni uslovi i pravci za redukciju istog. Ova vrsta rizika se može definisati kao očekivani nivo gubitaka ili šteta nastalih usljed dejstva zemljotresa na određenom mjestu i u određeno vrijeme.

Zaštita od klizišta odnosi se na izbjegavanje nestandardnih intervencija u prirodnoj konfiguraciji zemljišta, posebno na većim nagibima, održavanje vegetacije na nagnutim terenima i sprečavanje gradnje, kao i na primjenjivanje kriterijuma zaštite od zemljotresa.

Mjere zaštite od požara

Požar kao „najveća šumska štetočina“ javlja se u rubnim djelovima sa naseljenim mjestima. Najveći broj požarišta se nikada ne sanira. U planskom periodu ovoj problematici se mora posvetiti više pažnje, pogovoto ako se ima u vidu da su 50% požara izazvala privatna lica. Da bi se spriječila pojava požara u šumama na prostoru Glavnog grada, odnosno da bi isti u slučaju pojave bio brzo lokalizovan treba sprovesti sljedeće mjere:

- Mjere predohrane (imaju za cilj da se iz šume uklone, po mogućnosti, svi mogući uzroci javljanja šumskih požara; u okviru ovih mjera spada i kulturno-prosvjetna propaganda, s ciljem da se ukaže na značaj šume kao opšteg dobra koje zahtijeva čuvanje i zaštitu);
- Mjere za brzo otkrivanje nastalog požara;
- mjere za gašenje požara i mjere poslije požara (sanacija opožarenih površina).

Pored ovih mjera, potrebno je obezbijediti: saobraćajnu pristupačnost, snabdjevenost opremom i ljudstvom, službom osmatranja i javljanja, protivpožarnim prugama i punktovima za protivpožarnu zaštitu u svemu se pridržavajući Plana zaštite od požara.

Zaštita i spasavanje od požara u naseljima, gdje se nalazi veći broj ljudi i materijalnih dobara koji mogu biti ugroženi, sprovodiće se kroz urbano rješenje protivpožarnih puteva i prilaza vodnim objektima, smanjenje požarne opterećenosti protivpožarnih prepreka, uslova za efikasnu

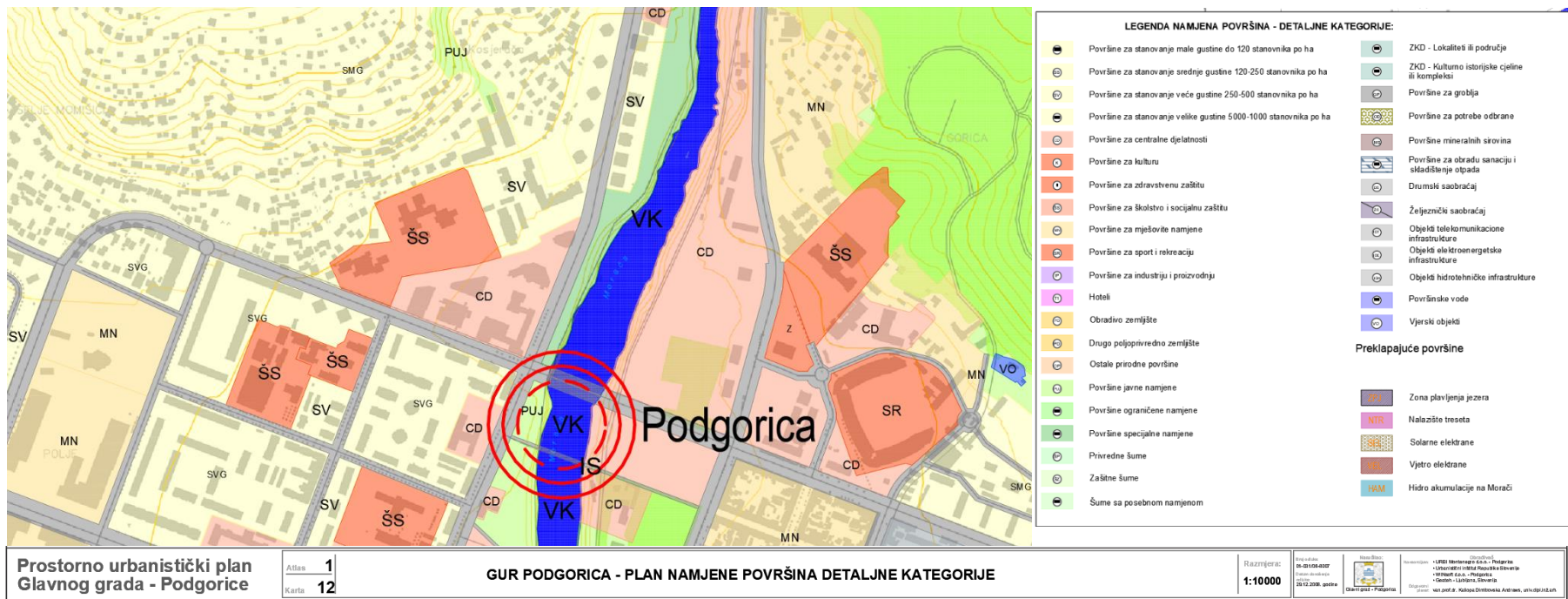
	intervenciju vatrogasnih snaga, dobro dimenzionisanje vodovodne i hidrantske mreže, lokacije vatrogasnih objekata, obezbjeđenje sistema veza i dr. Mjere zaštite od atmosferskih nepogoda Zaštita od atmosferskih nepogoda (vjetar, grad, ekstremne temperature, atmosferska pražnjenja i dr) ostvaruje se: – Projektovanjem i izgradnjom objekata primjenjujući različite mjere: kroz poboljšanje toplotne izolacije koja u ljetnjem periodu ne dozvoljava pregrijavanje, dok u zimskim zadržava toplotu i kroz adekvatnu veličinu otvora vodeći računa o mikroklimatskim uslovima podneblja; – Projektovanjem infrastrukturnih objekata u skladu sa važećim zonskim propisima i pravilnicima (npr. Pravilnik o opterećenju vjetrom građevinskih konstrukcija; „Sl. list SFRJ“; br. 70/91); – organizovanjem sistema protivgradne zaštite; – Gromobranskom zaštitom objekata i dr. Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Službeni list RCG«, br.06/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list CG«, br.26/10, 31/10, 40/11 i 48/15). U cilju obezbjeđenja zaštite od požara primjeniti mjere propisane sljedećim zakonima i propisima: – Zakon o zaštiti i spašavanju („Službeni list CG“, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11) Pri projektovanju objekata preporučuje se korišćenje propisa EUROCODES, naročito EUROCODE 8 - Projektni propis za zemljotresnu otpornost konstrukcija.
7	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.40/10, 73/10, 40/11, 27/13, 52/16), Zakona o životnoj sredini (Službeni list CG, br.52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.
8	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
	Zelenilo objekata prosvjete (ZOP) Uređenje vrtića, osnovnih i srednjih škola treba da bude podređen korisnicima prostora, odnosno djeci različitih uzrasta. Time je potrebno izbjegavati vrste: toksične (Nerium oleander, Evonymus europea, Ligustrum vulgare, Taxus baccata, Sambucus racemosa, bršljan, hortenzija, hrizantema, đurđevak itd.) Normativi za otvoreni prostor objekata prosvjete date su u Prilogu plana. Postojeće zelene površine vrtića i škola potrebno je obnoviti i rekultivisati. Potrebno je stvoriti djelove za miran odmor, ljetnje učionice, zakloniti ih od aktivne rekreacije. U ljetnjim učionicama potrebno je obezbijediti sadržaj za sprovođenje nastave-amfiteatar), kao i sprovesti sadnju visokog drveća usljed stvaranja sjenke. Prostor dvorišta objekata prosvjete opremiti pratećim mobilijarom, klupama, kantama za smeće, rasvjetom. Prostor predstavlja značajnu, izrazito urbanizovanu gradsku zonu sa različitim sadržajima (univerzitetski sadržaji, studentski domovi, škola, javni objekti, sportski stvari maksimalna funkcionalnost, tj. da se kroz jasne smjernice za dalje faze planiranja ostvare kvantitativni i kvalitativni standardi i maksimalna funkcionalnost.

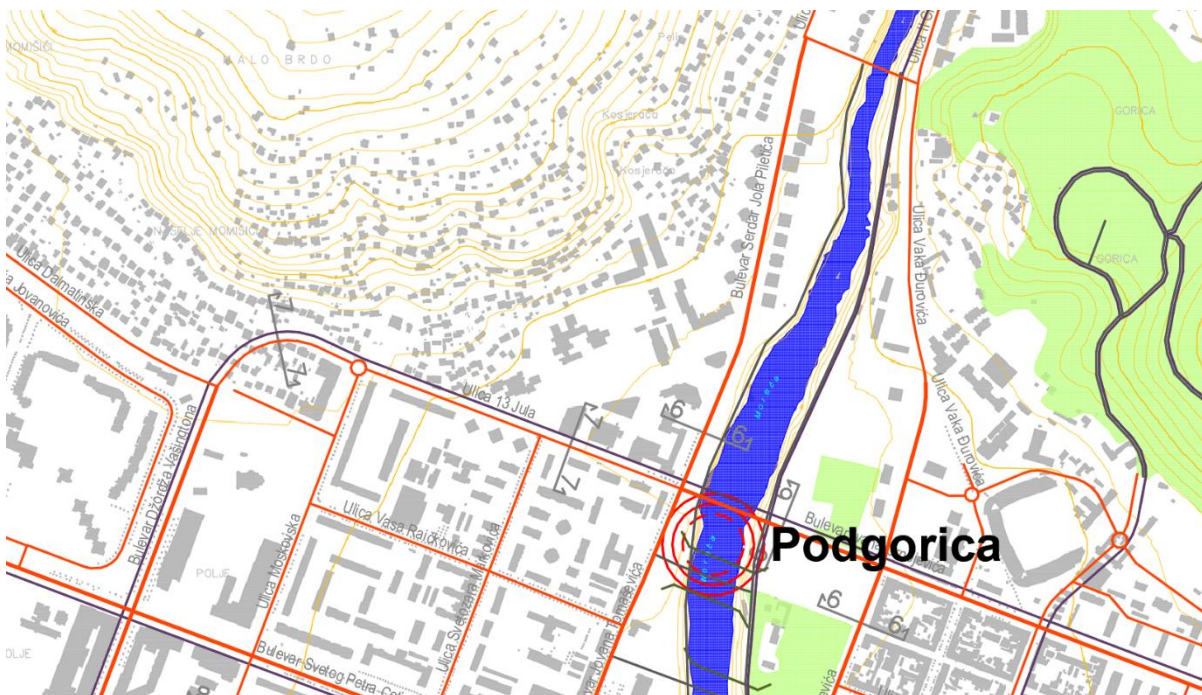
	Okosnicu prostora čini zelenilo univerzitetskog parka sa pješačkim koridorom ka centralnim univerzitetskim sadržajima. Na njih se nadovezuju ostale pješačke i kolske saobraćajnice u funkciji povezivanja različitih sadržaja unutar i van zelenila. Za plan je naročito značajna veza sa Tološkom šumom (čiji dio i pripada zahvatu DUP-a). Kao značajna, prepoznata sportsko-rekreativna zona u okviru važećih planskih dokumenata gravitira ovom, i širem gradskom području u zadovoljavanju potreba sa brojnim ržana je, zbog podzemnih garaža, manjim funkcionalno slovljenim zelenim površinama. I ako limitirane, nesumnjivo daju doprinos kvalitetu prostora.
9	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	Prema članu 87 i 88 Zakona o zaštiti kulturnih dobara, ukoliko se, prilikom izvođenja građevinskih ili bilo kojih drugih drugih aktivnosti naiđe na nalaze od arheološkog značaja, izvođač radova (pronalazač), dužan je da: - Prekine radove i obezbijedi nalazište, odnosno nalaze od eventualnog oštećenja, uništenja i od neovlašćenog pristupa drugih lica; - Odmah prijavi nalazište, odnosno nalaz Upravi za zaštitu kulturnih dobara, najbližoj javnoj ustanovi za zaštitu kulturnih dobara, organu uprave nadležnom za za poslove policije ili organu uprave nadležnom za poslove sigurnosti na moru; - Sačuva otkrivene predmete na mjestu nalaženja u stanju u kojem su nađeni do dolaska ovlašćenih lica subjekata iz tačke 2; - Saopšti sve relevantne podatke u vezi sa mjestom i položajem nalaza u vrijeme otkrivanja i o oklonostima.
10	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	Tehničkom dokumentacijom obezbijediti prilaz i upotrebu objekta/objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Sl. list CG“ broj 48/13 i 44/15).
11	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	Pomoćni objekti se postavljaju u skladu sa Odlukom o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorice ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 014/21, 009/22, 031/22, 049/22).
12	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
13	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	U skladu sa članom 114 Zakona o vodama ("Službeni list RCG" broj 27/07, "Službeni list CG" broj 73/10, 32/11, 47/11, 48/11 i 52/16) investitor je dužan da radi izrade tehničke dokumentacije za izgradnju novog ili rekonstrukciju postojećeg objekta i izvođenje geoloških istraživanja i drugih radnji koje mogu trajno, povremeno ili privremeno uticati na promjene u vodnom režimu pribavi i vodne uslove.
14	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	Objekti u javnoj upotrebi mogu se graditi fazno, s tim što je jedinstvene funkcionalno – tehnološke cjeline potrebno definisati idejnim rješenjem

15	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
15.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Prema grafičkom prilogu „Planirana elektroenergetska mreža“ i Prema uslovima nadležnog organa. Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG: - Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje) - Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta - Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničivača strujnog opterećenja - Tehnička preporuka TP-1b – Distributivna transformatorska stanica DTS – EPCG 10/04kV Preporuke su dostupne na sajtu www.epcg.co.me Shodno Uredbi o standardima i uslovima koje moraju ispunjavati granični prelazi (“Službeni list CG 12/10) potrebno je obezbijediti rezervni izvor napajanja električnom energijom, čija će jačina biti dovoljna za pokretanje svih električnih uređaja za nesmetano vršenje granične kontrole.
15.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
	Instalacije vodovoda i kanalizacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normama za tu vrstu objekata, a priključiti ih na gradsku infrastrukturu prema uslovima nadležnog organa.
15.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	Saobraćajnu infrastrukturu projektovati u svemu prema važećim propisima i normama za tu vrstu objekata, i prema tehničkim uslovima nadležnog organa.
15.4.	Ostali infrastrukturni uslovi
	Telekomunikaciona mreža Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke: - Zakon o elektronskim komunikacijama (“Sl list CG”, br.40/13, 56/13, 2/17) - Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata (“Sl list CG”, br.33/14) - Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezivanje opreme i objekata (“Sl list CG”, br.41/15) - Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme (“Sl list CG”, br.59/15, 39/16) - Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme (“Sl list CG”, br.52/14) Elektronsku komunikacionu mrežu projektovati prema uslovima nadležnog organa, a koji su dostupni na sajtu Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost (EKIP) - sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije http:// www.ekip.me/regulativa/ - sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me kao i adresu web portala http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.
16	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima (“Sl.list RCG”, br.28/93, 27/94, 42/9) i (“Sl.list CG”, br.26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.

17	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
	/	
18	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE	
	Oznaka lokacije	Katastarske parcele 462 KO Podgorica I
	Površina lokacije	21711 m ² (prema listu nepokretnosti)
	Maksimalni indeks zauzetosti	/
	Maksimalni indeks izgrađenosti	/
	Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	Izračunavanje površina i zapremina objekata u oblasti visokogradnje vrši se u skladu sa Pravilnikom o načinu obračuna površine i zapremine objekata („Sl.list CG”, br. 47/13), a prema crnogorskom standardu MEST EN15221-6.
	Maksimalna spratnost objekata	2 nadzemne etaže
	Maksimalna visinska kota objekta	/
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila Potrebe za parkiranjem rješavati unutar granica predmetne lokacije. Ovim planom je prihvaćen i razrađen princip da svaki objekat koji se gradi terba da zadovolji svoje potrebe za parkiranjem vozila na parceli na kojoj se objekat gradi (ispod ili pored objekta) ili u neposrednoj blizini (u manjoj cjelini). Ukoliko pri projektovanju novih objekata dođe do promjena BGP u odnosu na plan, broj parking mjesta obezbijediti prema datim normativima za izmijenjeno stanje. Pri projektovanju klasičnih garaža poštovati sledeće elemente: – širina rampe po pravcu min. 2,75 m; – slobodna visina garaže prema važećim propisima – dimenzije PM min. 2,5x5,0 m; – širina unutaršnjih saobraćajnica po pravcu min. 6.00 m; – podužni nagib pravih rampi max. 12% otkrivene i 15% na pokrivene – rampe se mogu zamijeniti garažnim liftovima – primijeniti važeće protivpožarne propise (Pravilnik o tehničkim zahtjevima za zaštitu garaža za putničke automobile od požara i eksplozije). Obrada otvorenih parkinga treba da je takva da omogući maksimalno ozelenjavanje, a na svako 3 PM obezbijediti (koliko je moguće) zasad drvoreda radi hladovine. Parking mjesto definisati sa dimenzijama min. 2,3x4,80 odnosno max. 2,5x5,0 m sa ovičenjem istih. Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju Arhitektonsko oblikovanje objekta treba da bude u skladu sa namjenom i sadržajem objekta, tako da objekat ima prepoznatljivost adekvatnu funkciji, uz obavezu da se ostvari vizuelno jedinstvo cjelovitog prostornog rješenja, i sklad sa okolnim strukturama. U projektovanju objekata moguće koristiti savremene i tradicionalne materijale, vodeći računa o usaglašenosti likovnog izraza i ambijenta.	

	Spoljna obrada objekata – fasada, mora biti izvedena od odgovarajućih materijala koji garantuju adekvatnu zaštitu objekata. Preporučuje se upotreba materijala koji daju mogućnost za savremena i ekonomična arhitektonska rješenja, a istovremeno su dobra zaštita objekata. U cilju racionalnog korišćenja energije treba iskoristiti sve mogućnosti smanjenja korišćenja energije u objektima. Pri izgradnji objekata koristiti savremene termoizolacione materijale i predvidjeti mogućnosti korišćenja solarne energije. U pogledu materijalizacije očekuje se uobičajena upotreba trajnih materijala za ovu vrstu objekata u skladu sa praksom na području Podgorice. Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti • Očekivani energetski razvoj treba da se osloni na iste one stubove koji su prepoznati u politici razvoja energetike Crne Gore i EU zemalja a to su: (1) energetska efikasnost, i (2) obnovljivi izvori energije. Na taj način kompletan process razvoja čini orživim. • Izgradnja i rekonstrukcija objekata se mora vršiti u skladu sa Pravilnikom o minimalnim zahtjevima energetske efikasnosti zgrada Sl. list Crne Gore, broj 23/2013 od 27.5.2013. god. energetske efikasnog, ekonomičnog i sigurnog upravljanja instalacijama objekta. Objekte je neophodno graditi uz maksimalnu energetsku efikasnost koristeći lokalne obnovljive izvore energije (sunce, vjetar, voda) uz racionalnu upotrebu električne energije. Kao jedna od najznačajnijih mjera uštede i kontrole potrošnje električne energije, predlaže se upotreba centralizovanih sistema za monitoring i automatsko upravljanje potrošnjom električne energije.
19	Sastavni dio ovih urbanističko tehničkih uslova su grafički prilozi iz planskog dokumenta i mišljenja nadležnih institucija: - Dopis Sekretarijata za planiranje i održivi razvoj, Sektor za izgradnju i legalizaciju objekata Glavnog grada Podgorice br. 08-332/24-557 od 15.04.2024.godine, - Dopis Uprave za saobraćaj br. 04-4709/2 od 03.04.2024.godine, - Dopis Sekretarijata za saobraćaj br. UP I 11-341/24-978 od 16.04.2024.godine, - Misljenje Ministarstva prosvjete, nauke i inovacija br. 09/1-03-603/24-1555/2 od 26.04.2024.godine, - Dopis CEDIS d.o.o. br. 30-20-02-4551 od 11.04.2024.godine, - Misljenje Uprave za zaštitu kulturnih dobara br. UPI-03-82/2024-2 od 03.04.2024.godine, - Tehnički uslovi priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju br. UPI-02-041/24-2400/2 od 09.04.2024.godine, - Dopis Agencije za zaštitu životne sredine br. 03-D-1221/2 od 08.04.2024.godine, - Misljenje Direktorata za zaštitu i spasavanje br. 30-236/24-17873/2 od 26.04.2024.godine





Prostorno urbanistički plan
Glavnog grada - Podgorice

Atlas 1
Carta 13

GUR PODGORICA - MREŽA SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE

Ulice u naseljima Primarna mreža

Gradske obilaznice

(Presjek 5-5)



(Presjek 5'-5')

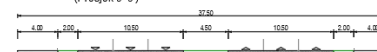


Glavne gradske ulice

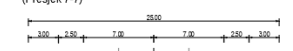
(Presjek 6-6)



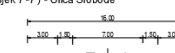
(Presjek 6'-6')



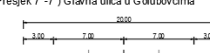
(Presjek 7-7)



(Presjek 7'-7') - Ulica Slobode



(Presjek 7''-7'') Glavna ulica u Golubovicima





Crna Gora
Uprava za saobraćaj

Adresa: IV Proleterske br. 19,
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 655 052
fax: +382 20 655 359

Broj:04- 4709/2
Podgorica, 03.04.2024.godine

Pisarnica Ministarstva prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno	04.04.2024
Org. jed.	
Red. broj	
P. broj	
Vrijednost	

06-333/24-4216/2

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

Predmet: Zahtjev za davanje mišljenja na Nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta obrazovanja – JU OŠ „Sutjeska“

Uprava za saobraćaj, postupajući po aktu upućenom od strane Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine br. 06-333/24-4216/2 od 28.03.2024.godine, a za potrebe Ministarstva prosvjete, nauke i inovacija, zavedenog u Upravi za saobraćaj br. 04-4709/1 od 01.04.2024.godine, radi davanja mišljenja na Nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta obrazovanja – JU OŠ „Sutjeska“ na lokaciji koju čini kat.parcela br. 462 KO Podgorica I, u zahvatu PUP-a Glavnog grada Podgorice, a shodno članu 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („SL.list“ br.64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23) i člana 17 Zakona o putevima (Sl.List CG“ br. 82/20 i 140/22) konstatuje sljedeće:

- Predmetna lokacija Nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta obrazovanja – JU OŠ „Sutjeska“ na lokaciji koju čini kat.parcela br. 462 KO Podgorica I, u zahvatu PUP-a Glavnog grada Podgorice, nema dodirnih tačaka sa postojećim državnim (magistralnim i regionalnim) putevima.
- Mišljenje na Nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta obrazovanja – JU OŠ „Sutjeska“ na lokaciji koju čini kat.parcela br. 462 KO Podgorica I, u zahvatu PUP-a Glavnog grada Podgorice treba da izda nadležni organ Glavnog grada Podgorice zadužen za saobraćaj.

Obradili:

Radojica Poleksić, dipl.ing.građ.

R. Poleksić

Mr. Aleksandar Janković, dipl.ing.saobraćaja

Dostavljeno:

- Naslovu x2
- U spise predmeta
- Arhivi

Direktor

Radomir Vuksanović





Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primijeno:	18.04.2024			
Org. jed.	Jed. + saob. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
06	333	24	5751/2	

Broj: UPI 11-341/24-978

Podgorica, 16.04.2024.godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

Podgorica

Zahtjevom br. UPI 11-341/24-978, zavedenim kod ovog Organa dana 11.04. 2024. godine, obratili ste se vezano za izdavanje saobraćajno – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta obrazovanja- JU OŠ "Sutjeska", na lokaciji koju čini kat. parcela broj 462 KO Podgorica I u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Podgorice u Podgorici.

Dostavljeni nacrt UTU -a potrebno je dopuniti sljedećim:

Projektom kompleksa objekta obrazovanja- JU OŠ "Sutjeska", na lokaciji koju čini kat. parcela broj 462 KO Podgorica I u Podgorici prikazati saobraćajni priključak na kontaktnu saobraćajnicu sekundarna mreža.

Mjesto saobraćajnog priključka mora biti povoljnih geometrijskih karakteristika gdje je obezbjeđena dobra preglednost. Namjenu kontaktnih saobraćajnih površina, regulisati saobraćajnom signalizacijom. Prilikom izrade projekta uzeti u obzir postojeću regulaciju saobraćaja na kontaktnoj javnoj saobraćajnici.

Saobraćajnu signalizaciju na priključku projektovati u skladu sa propisima, standardima i normativima koji važe u ovoj oblasti i u skladu sa Pravilnikom o saobraćajnoj signalizaciji (» Sl.list CG«, broj 35/21).

Napominjemo da je članom 5 Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Sl. list Crne Gore", br. 044/18) propisano da tehničko rješenje priključka objekta na odgovarajuću saobraćajnu infrastrukturu, urađeno od strane ovlašćenog lica, predstavlja obavezan dio Glavnog projekta.

S poštovanjem,

Rukovodilac Odjeljenja za saobraćaj i puteve
mr Fahret Maljević dipl.inž.saob.

Dostavljeno:
- podnosiocu zahtjeva
- a/a

SEKRETAR,
Ninoslav Kaluderović





CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj
Sektor za izgradnju i legalizaciju objekata

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail: sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Dana: 17.04.2024				
Org. jed.	Jed. sa zbir.	Predn. broj	Prilog	V. jednost.
OG	333/24	5759/1		

Broj: 08-332/24-~~447~~ ⁵⁵⁷

Podgorica, 15.04.2024. godine

**MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I
DRŽAVNE IMOVINE**

PODGORICA

IV Proleterske brigade 19

Poštovani,

Dana 08.03.2024. godine, aktom broj 09-02-603/24-1555/1 Glavnom gradu Podgorica ste na mišljenje dostavili Nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju JU Osnovne škole „Sutjeska“ na lokaciji koju čini katastarska parcela broj 462 KO Podgorica I, a u skladu sa članom 218a stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore, broj 64/17, 44/18, 11/19, 82/20, 86/22 8i 4/23). Rok za dostavu mišljenja je osam (8) dana.

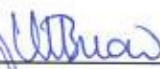
U vezi sa navedenim, mišljenja smo da bi u predlog UTU-a uslova trebalo uvrstiti grafički prilog koji će sadržati prikaz granice lokacije na katastarskoj podlozi, sa građevinskom linijom GL1.

Takodje, sugerišemo da se precizira minimalno udaljenje od granica lokacije jer se radi o rekonstrukciji objekta.

Uzimajući u obzir namjenu (školstvo) konstatujemo da smjernice i uslovi propisane Nacrtom UTU-a za izradu tehničke dokumentacije, nijesu u suprotnosti sa razvojnim planovima Glavnog grada za konkretnu lokaciju.

S poštovanjem,




Miljan Barović, dipl.prostorni planer
SEKRETAR



Crna Gora

Ministarstvo prosvjete, nauke i inovacija

Adresa: Vaka Đurovića b.b.,
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 410 100
fax: +382 20 410 101
www.mps.gov.me

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja
urbanizma i državne imovine

Primljeno:	29.04.2024			
Org. ed.	Jed. + as. znak	Reg. broj	Prilog	Vrijednost
06-333	/	24-	5751	/3

Broj: 09/1-03-603/24-1555/2
Podgorica, 26. april 2024. godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

PREDMET: Mišljenje na dostavljen nacrt Urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta obrazovanja JUOŠ "Sutjeska" u Podgorici

Poštovani,

Uvidom u dostavljen nacrt Urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta obrazovanja JUOŠ "Sutjeska" u Podgorici zavedenog u Ministarstvu prosvjete nauke i inovacija pod brojem 09/1-03-603/24-1555/1 od 01.04.2024.godine, primijećeno je da nisu definisani urbanistički parametri za predmetnu parcelu neophodni za projektovanje. Sa preostalim dijelom dostavljenih uslova smo saglasni.

S poštovanjem,

MINISTARKA

Prof. dr Anđela Jakšić – Stojanović



Anđela Jakšić-Stojanović

 Crnogorski elektrodistributivni sistem		Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica, U.I. Milutinovića br. 12 tel: +382 20 408 400 fax: +382 20 408 413 www.cedis.me	Sektor za pristup mreži Ul. Ivana Milutinovića br. 12 tel: +382 20 408 308 fax: +382 20 241 012 www.cedis.me Br. 30-20-02-4551 U Podgorici, 11.04. 2024. godine
---	--	--	---

Pisarnica Ministarstva
urbanizma i državnih imovina

Primljeno: 17.04.2024

Org. jed.	Red. broj	Red. broj	Prilog
06-333/24			4216/6

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

IV Proleterske brigade br. 19, Podgorica

Na osnovu vašeg zahtjeva broj 06-333/24-4216/2 od 28.03.2024.godine (zavodni broj CEDIS-a 30-20-02-3911 od 02.04.2024.godine), podnietog na osnovu pokrenutog postupka **MINISTARSTVA PROSVJETE, NAUKE I INOVACIJA** za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za **rekonstrukciju objekta obrazovanja – JU OŠ „SUTJESKA“**, na KP 462, KO Podgorica I, u zahvatu PUP-a Glavnog grad Podgorice, obavještavamo vas da CEDIS izdaje pozitivno mišljenje i saglasan je sa dostavljenim nacrtom uranističko-tehničkih uslova, uz sledeće izmjene:

Napominjemo da, iz Tačke 15.1. (tačka naziva „Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu“), potrebno je ukloniti rečenicu „Shodno Uredbi o standardima i uslovima koje moraju ispunjavati granični prelazi (Službeni list CG 12/10) potrebno je obezbijediti rezervni izvoj napaja električnom energijom, čija će jačina biti dovoljna za pokretanje svih električnih uređaja za nesmetano vršenje granične kontrole“, obzirom da ista ne odgovara namjeni objekta, kao i istu dopuniti rečenicom: „Prije izrade tehničke dokumentacije potrebno je pribaviti katastar podzemnih i nadzemnih instalacija, a njihovo eventualno izmiještanje pada na teret Investitora.“

CEDIS
Sektor za pristup mreži
Šef Službe za pristup mreži Regiona 2
Ivana Nedović, dipl.el.ing.

(Signature)

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Sektor za pristup mreži-Službi za pristup mreži Regiona 2
- a/a



Crna Gora

Uprava za zaštitu kulturnih dobara

Adresa: Njegoševa 85b,
81250 Cetinje, Crna Gora
tel: +382 41 232 153
e-mail: uzkd@t-com.me

Broj: **UP/I-03-82/2024-2**

Cetinje, 03. 04. 2024. godine

Postupajući po zahtjevu Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, broj 06-333/24-4216/2 od 28.03.2024. godine, zaveden kod ovog organa pod brojem UP/I-03-82/2024 od 01.04.2024. godine, za mišljenje na Nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta obrazovanja – JU OŠ Sutjeska, na lokaciji koju čini katastarska parcela broj 462 KO Podgorica I, u zahvatu PUP-a Glavnog grada Podgorica, Uprava za zaštitu kulturnih dobara, na osnovu čl. 218a Zakona o planiranju postora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22, 04/23), daje

MIŠLJENJE

Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

12.04.2024

Projekat	12.04.2024	Redovno	Urednost
06-333/24-4216/2			

Uvidom u dokumentaciju Uprave za zaštitu kulturnih dobara utvrđeno je da objekat JU OŠ Sutjeska nema status nepokretnog kulturnog dobra, kao ni dobra sa potencijalnim kulturnim vrijednostima.

Shodno utvrđenom, sa aspekta nadležnosti ovog organa, može se nastaviti rad na izradi tehničke dokumentacije.

Obradili:

Miloš Jovanović, dipl. arhitekta – konzervator

Miloš Dragutinović, dipl. pravnik

Odobрила:

Dr Petra Zdravković, v.d. pomoćnice direktora

V.D. DIREKTORA

Balša Perović

Dostaviti:

- Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- u spise predmeta.



DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOSTU

"VODOVOD I KANALIZACIJA"

81000 PODGORICA, ul. Zetskih vladara bb,

PIB: 02015641, PDV: 20/31-00109-1

Telefoni: centrala 020/440 300, fax: 440 362, komerc. sl. tel/fax: 440 364

Vodovodna mreža: 440 309, kanalizacija: 440 325, tehnička priprema 440 312

E-mail: vikpg@t-com.me, Web: www.vikpg.co.me

Žiro računi:

PG banka: 550-1105-66

CKB: 510-8284-20

Prva banka CG: 535-9562-08

Hipotekarna banka: 520-9074-13

CRNA GORA

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA

URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

Broj: UPI-02-041/24-2400/2
Podgorica, 19. 04. 2024.

Primljeno	Org. jed.	Redn. broj	Prilog	Vrijednost
OG-333/24-4216/2				

157147, 3000-165/2024

DOO "Vodovod i kanalizacija" Podgorica, postupajući po zahtjevu **Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine**, na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list CG broj 64/17), člana 19 Odluke o javnom vodosnabdijevanju na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15 i 034/16), člana 10 Odluke o prikupljanju, prečišćavanju i ispuštanju otpadnih voda na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15) i člana 5 Odluke o prikupljanju i ispuštanju atmosferskih voda na teritoriji Glavnog grada (Službeni list CG – opštinski propisi br. 027/15) izdaje

TEHNIČKE USLOVE PRIKLJUČENJA NA GRADSKI VODOVOD I KANALIZACIJU

Na osnovu zahtjeva Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine broj 06-333/24-4216/2 od 28.03.2024. godine, koji je kod nas evidentiran pod brojem UPI-02-041/24-2400/1 od 02.04.2024. godine, za izdavanje tehničkih uslova priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju **za rekonstrukciju objekta školstva i socijalne zaštite na katastarskoj parceli 462 KO Podgorica I, u zahvatu PUP-a Podgorice, investitora JUOŠ „Sutjeska“** (prema nacrtu urbanističko-tehničkih uslova, izdatih od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine), propisujemo sljedeće tehničke uslove priključenja na gradski vodovod i kanalizaciju. U prilogu dostavljamo situaciju sa ucrtanim postojećim hidrotehničkim instalacijama na predmetnoj lokaciji. Položaj prikazanih cjevovoda je ucrtan kao spoj osovina poklopaca šahtova, što ne mora da odgovara stvarnom položaju cijevi. Stvarni položaj mora se utvrditi uvidom u svaki šaht pojedinačno. U slučaju da hidrotehničke instalacije prolaze preko predmetne parcele, iste se moraju izmjestiti prije početka radova na objektu, a na osnovu zahtjeva investitora. Troškovi izmještanja padaju na teret investitora, a vodoinstalaterske radove izvodi isključivo "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Podgorica.

Na predmetnoj katastarskoj parceli nalazi se škola za osnovno obrazovanje površine 3173m², spratnosti P. UTU-ima je planirana izgradnja rekonstrukcija objekta u postojećem horizontalnom gabaritu, spratnosti do 2 nadzemne etaže. Namjena objekta je školstvo i socijalna zaštita.

Na predmetnoj lokaciji nalazi se vodomjer koji je registrovan kod ovog društva pod šifrom 460037000, broj vodomjera 1107191308, marke „Infocon“, profila 40/20, na ime JU OŠ „Sutjeska“. Objekat je priključen na gradsku fekalnu kanalizaciju.

a) Vodovod:

Za priključenje objekta na gradsku vodovodnu mrežu se može iskoristiti postojeći priključak, ukoliko zadovoljava potrebe, ili izvršiti njegova rekonstrukcija. Rekonstrukcija je obavezna u slučaju da postojeći priključak ne zadovoljava sljedeće uslove:

-prečnik postojeće priključne cijevi ne zadovoljava potrebe planiranog objekta,

-postojeći priključak ide preko tuđih privatnih parcela odnosno ne ide javnom površinom,

-postojeći vodomjerni šaht ne odgovara lokacijom u odnosu na mjesto priključenja,

-postojeći vodomjerni šaht ne odgovara propisanim minimalnim dimenzijama,

-potrebno razdvajanje mjerenja potrošnje postojećih ili planiranih zasebnih jedinica.

Vodovodni priključak prema objektu voditi isključivo javnom površinom.

U slučaju racionalne i tehnički logične potrošnje u vodovodnom sistemu biće obezbijedjen pritisak na mjestu priključenja oko 3bar.

Za registrovanje utroška vode cijelog objekta, potrebno je predvidjeti ugradnju vodomjera odgovarajućih dimenzija u šahtu ispred objekta. Ukoliko ima više poslovnih jedinica, za registrovanje utroška vode potrebno je ugraditi posebne vodomjere u šahtu ispred objekta za svaku poslovnu jedinicu posebno, a nikako u objektima i samim jedinicama. Šaht treba da bude u posjedu podnosioca zahtjeva, 1 do 2m od ivice parcele gledajući iz pravca mjesta priključenja na ulični cjevovod. Minimalne dimenzije svijetlog otvora šahta za vodomjere su 1.2x1.2x1.2m (u koji se mogu smjestiti maksimalno 3 mala vodomjera), obavezno sa drenažom, penjalicama i poklopcem tako postavljenim da se pri silazu u šaht ne gazi po vodomjerima. Projektom obavezno prikazati detalj vodomjernog šahta - vodoinstalaterski i građevinski, sa specifikacijom i pravim dimenzijama fazonskih komada i armatura, da bi dokazali usvojene dimenzije, osnovu i presjek kao i njegovu lokaciju na situaciji.

Kod vodomjera Ø50 mm i više obavezno se ispred vodomjera ugrađuje zatvarač, hvatač nečistoće, MDK komad, ravni komad za smirenje toka vode, a iza vodomjera ravni komad i zatvarač. Iza vodomjera na koji je spojena hidrantska mreža objekta ili sprinkler sistem za gašenje požara, obavezno se ugrađuje zaštitnik od povratnog toka (nepovratni ventil). Dužina ravnog dijela za smirenje toka ispred i iza vodomjera zavisi od profila vodomjera. Prilikom dimenzionisanja vodomjernog šahta voditi računa o dimenzijama komada koji se ugrađuju.

Svi vodomjeri koji se ugrađuju moraju biti klase C, sa mesinganim, horizontalnim kućištem, impulsnim mehanizmom i radio modulom za daljinsko očitavanje, sa magnetnim ventilom prije i propusnim ventilom poslije vodomjera, koji su prilagođeni usvojenom programu i opremi "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Podgorica. Vodomjeri moraju biti sa horizontalnom osovinom, baždareni i moraju imati važeću plombu Metrološkog zavoda Crne Gore sa oznakom ME.

Nije potrebno razdvajati protivpožarnu od ostale sanitarne vodovodne mreže, jer se protivpožarna voda vrlo rijetko troši, pa voda u cijevima dugo stoji, te može biti sanitarno neispravna. Osim toga, kod razdvojenog sistema može se desiti da baš kad je potrebno, ustanovimo da nešto nije u redu sa tom granom vodovodne mreže. Kod zajedničkog sistema, dovoljan je jedan kontrolni vodomjer – kombinovani sa daljinskim očitavanjem. Ne dozvoljava se postavljanje hidrantskih priključaka za vatrogasna vozila na spoljnim zidovima objekta.

Ako uslovi zaštite od požara za predmetni objekat zahtijevaju automatski stabilnu instalaciju za gašenje požara – sprinkler instalaciju, za istu je potrebno predvidjeti minimalno redukovani rezervoar shodno klasi požarne opasnosti, a sve u skladu sa standardom MEST EN – 12845. Projektom unutrašnjih instalacija potrebno je predvidjeti kontinualnu dopunu rezervoara iz spoljašnje vodovodne mreže i prikazati njihovo povezivanje kao i način mjerenja potrošnje te vode. Potrebno je predvidjeti poseban vodomjer i za njega.

Vodoinstalaterske radove na izradi priključka, nabavci i ugradnji vodomjera, izvodi isključivo "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Podgorica po zahtjevu korisnika. Prilikom izvođenja pripremnih radova za ugradnju vodomjera, obavezno konsultovati nadležnu službu "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Podgorica, koja nabavlja i ugrađuje vodomjere. U slučaju nepoštovanja navedenog, odnosno nelegalnog priključenja na vodovodnu mrežu, vodovodni priključak će biti ukinut i preduzete odgovarajuće zakonske mjere.

Nakon sprovođenja postupka za dobijanje odobrenja za gradnju objekta i prijave gradnje nadležnom organu, potrebno je podnijeti zahtjev ovom društvu za dobijanje gradilišnog vodovodnog priključka. Ukoliko umjesto vlastitog gradilišnog priključka investitor za građenje koristi gradsku vodu preko svog ili tuđeg registrovanog vodomjera za domaćinstvo, ili na neki drugi način, ta potrošnja će se posebno obračunati i mora da se reguliše prije dobijanja trajnog priključka. Da bi se stekli uslovi za dobijanje trajnog priključka, osim izgradnje planiranog vodovoda, potrebno je da investitor pribavi potvrdu da je objekat urađen prema revidovanoj projektnoj dokumentaciji, kao i potvrdu o izmirenim obavezama od Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o. i uz zahtjev za stalni priključak ih dostavi "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Podgorica.

b) Fekalna kanalizacija:

Gradski sistem kanalizacione mreže je separatan, tako da se ne dozvoljava upuštanje atmosferskih voda u fekalnu kanalizaciju i obrnuto.

Za priključenje objekta na gradsku fekalnu kanalizaciju može se zadržati postojeći priključak, ukoliko zadovoljava, ili izvršiti njegova rekonstrukcija.

Priključak, izvod iz objekta, mora biti izveden od atestiranih PVC kanalizacionih cijevi za uličnu kanalizaciju (tjemene nosivosti ne manje od SN4) prečnika DN160 ili DN200 do uličnog revizionog okna. Kod ukrštanja sa vodovodom, kanalizaciona cijev mora da bude ispod vodovoda i to tako da je minimum 20 cm od tjemena kanalizacione cijevi do dna vodovodne cijevi. Kanalizaciona cijev ne bi smjela biti plića od 1,0 m.

Radove na rekonstrukciji kanalizacionog priključka vršiće stranka u vlastitoj režiji, a priključenje na postojeću gradsku kanalizaciju se vrši pod obaveznim nadzorom d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica, koje trebate obavijestiti o početku radova. Posebnu pažnju je potrebno obratiti na vodovod, kao i PTT i elektroinstalacije, čije je katastre potrebno pribaviti od nadležnih institucija. Internu kanalizaciju je treba isprati prije priključenja, da šut i otpadni materijal ne bi oštetili postojeću gradsku fekalnu kanalizaciju. Isto se odnosi na priključenje atmosferske kanalizacije. Prije početka radova na izvođenju priključka, treba se obratiti nadležnom organu radi dobijanja protokola za prekop javne površine.

S obzirom na opterećenost sistema gradske fekalne kanalizacije, napominjemo da nije preporučljivo priključenje podrumskih i suterenskih etaža objekata na fekalnu kanalizaciju kada se steknu uslovi za priključenje objekta. U slučaju da investitor priključi pomenute etaže na kolektor fekalne kanalizacije bez prepumpavanja, d.o.o. "Vodovod i kanalizacija" Podgorica neće snositi nikakvu odgovornost od eventualnog izlivanja fekalnih voda u naprijed navedenim etažama objekta.

Investitor je dužan izvršiti tretman otpadnih voda prije upuštanja istih u gradsku fekalnu kanalizaciju, ukoliko se u okviru škole planira menza sa kuhinjom.

c) Atmosferska kanalizacija

Projektom obuhvatiti rješenje odvođenja kišnih voda sa krovova objekata, kao i cijele lokacije objekata. Za rješenje odvođenja predvidjeti izgradnju retenzionog bazena (upojni bunar ili rov) na predmetnoj parceli. Dimenzije retenzionog bazena dokazati proračunom. Dimenzionisati ga za prihvatanje prvog poplavnog talasa 15-to minutne kiše intenziteta 264 l/s/ha. Kišne vode se ne smiju upuštati direktno u gradsku atmosfersku kanalizaciju, kada dođe do njene realizacije, nego prvo u retenzioni bazen, koji se prelijeva u gradsku atmosfersku kanalizaciju.

Takođe, napominjemo da postoji mogućnost da buduća atmosferska kanalizacija kapacitetom neće moći da primi vodu sa krovova i okolnog terena planiranih objekata. Atmosferska kanalizacija se ne projektuje na maksimalnu količinu padavina na određenom području za određeni povratni period, jer bi isto bilo neracionalno. S tim u vezi, ne možemo garantovati uredno odvodjenje atmosferskih voda u slučaju dugotrajnih kiša velikog intenziteta, koje mogu izazvati plavljenje podruma i suterena objekata, čiju je zaštitu potrebno riješiti projektnom dokumentacijom objekata.

Obavezno predvidjeti separatore za prečišćavanje voda sa parkinga i saobraćajnica. Isto važi za sve zatvorene prostore u objektu koji služe za parkiranje automobila (garaže) površine veće od 50m².

d) Tehnička opremljenost projekta hidrotehničkih instalacija

Projekat treba da sadrži sve tekstualne i grafičke priloge za glavni projekat u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za gradjenje objekta (Službeni list CG broj 044/18). Projekat unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije treba izraditi u skladu s pravilima struke i odredbama važeće zakonske regulative, a mora obuhvatiti interne instalacije vodovoda i kanalizacije do priključenja na gradski ulični vodovod odnosno do javne ulične kanalizacije uključujući i same spojeve sa istim.

U predmjeru radova obavezno treba razdvojiti radove na unutrašnjoj vodovodnoj instalaciji, koje obavlja izvođač radova na objektu, od dijela vodovodnog priključka, koje izvodi "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Podgorica.

Projekat obavezno mora da sadrži preglednu situaciju u odgovarajućoj razmjeri, sa svim prikazanim elementima relevantnim za izbor projektnog rješenja. Svrha pregledne situacije na kojoj insistiramo kao obaveznom dijelu projekta, je da se može sagledati kako koncepcija kompletnog rješenja, tako i veza svih ostalih priloga datih projektom.

Napominjemo da je potrebno nakon obrade projektne dokumentacije u dijelu spoljnih i unutrašnjih instalacija, projekat dostaviti "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Podgorica na provjeru poštovanja uslova priključenja i davanja saglasnosti na projekat.

Ovi uslovi važe 6 (šest) mjeseci od dana izdavanja.

Prilog: Situacija R = 1:1500

Podgorica,
09.04.2024. godine



Izvršni direktor,
Aleksandar Mišević, dipl.ecc.

Legenda

Čvorovi

— Vodovodna mreža

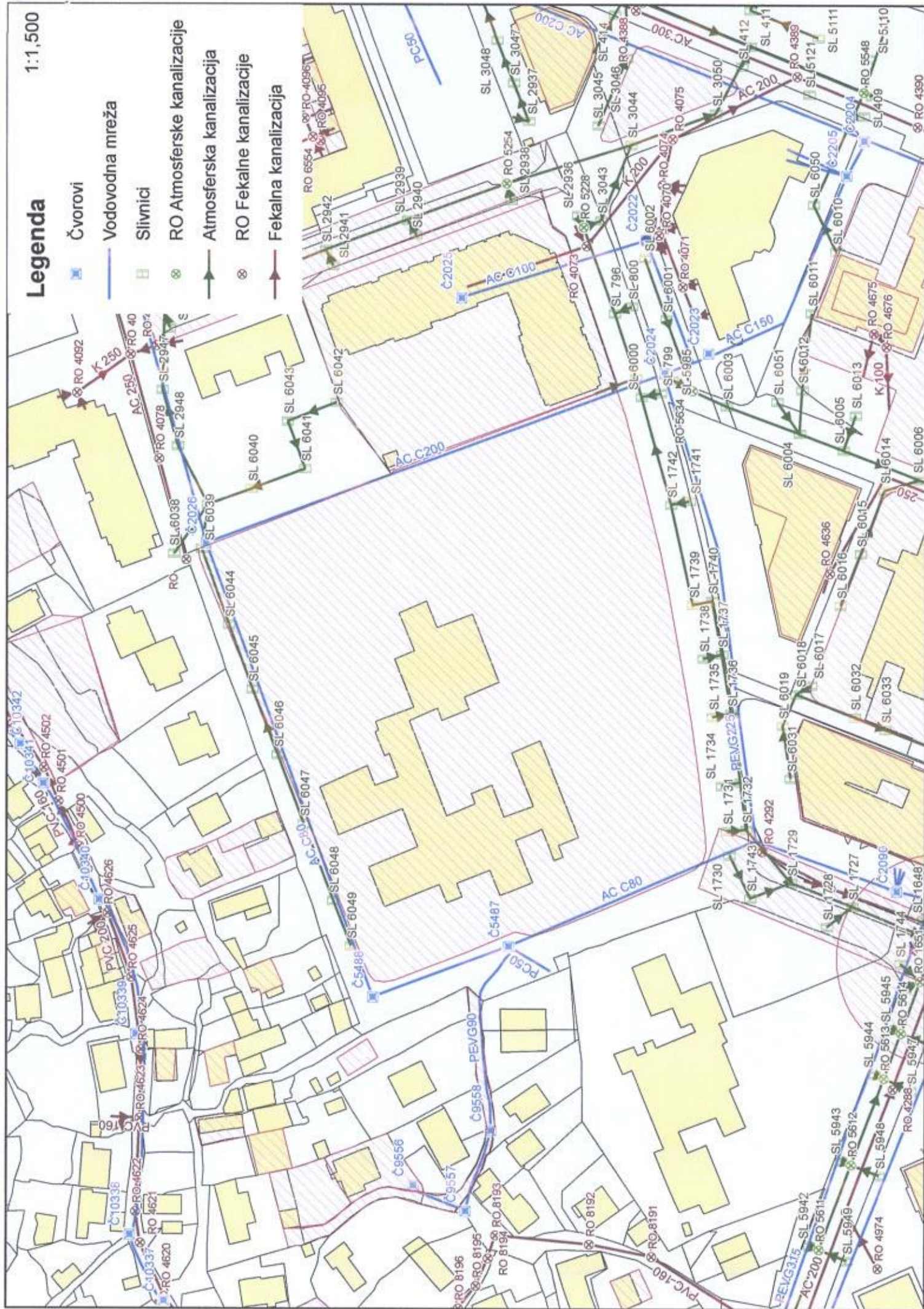
Slivnici

RO Atmosferske kanalizacije

→ Atmosferska kanalizacija

⊗ RO Fekalne kanalizacije

—▲— Fekalna kanalizacija



Broj šahta	Y koordinata	X koordinata	kota poklopca	Napomena	kdc uzvodno	kdc nizvodno	kdc desno 1	kdc desno 2
4292	6603622.51	4701069.80	46.09		44.4	44.4		

Broj čvora	Y koordinata	X koordinata	kota poklopca	kota vrha cijevi 1	precnik cijevi 1	materijal cijevi 1	kota vrha cijevi 2	precnik cijevi 2	materijal cijevi 2
2024	6603781.35	4701102.14	46.34	44.95	200	ACC	44.950001	225	PE/G
2026	6603724.61	4701254.41	47.35	0.00				0	
5487	6603590.85	4701153.84	47.61	46.35	80	ACC		0	
5488	6603573.95	4701198.56	48.24	0.00				0	

Broj slivnika	Y	X	kota poklopca	KDC uzvodno	KDC nizvodno	KDC desno 1	KDC desno 2	KDC desno 3	KDC lijevo 1
799	6603774.7	4701103.6	46.24	45.01	45.01				
1742	6603737.71	4701100	46.19	44.71	44.71	AC DN 250 44.74			
1741	6603738.94	4701093.9	46.14	44.84	44.84				
1740	6603705.74	4701086.4	46.1	44.84	44.84				
1739	6603704.44	4701092.64	46.1	44.77	44.77				
1738	6603686.61	4701089.22	46.08	44.83	44.83				
1737	6603687.99	4701083.11	46.11	44.95	44.95	B DN 250 44.98			
1735	6603667.16	4701086.11	46.07	44.90	44.90				
1734	6603644.33	4701083.09	46.04	44.69	44.69				
1733	6603645.56	4701076.95	46	44.84	44.84	B DN 250 44.85			
1732	6603629.97	4701075.04	45.99	44.74	44.74	B DN 250 44.76			
1731	6603629.26	4701081.37	46.02	44.82	44.82				
1730	6603621.27	4701080.63	45.97	44.92	44.92				
5984	6603779.85	4701111.74	46.24	44.70	44.70				AC DN 300 45.04
5985	6603779.17	4701099.61	46.28	45.41	45.41				
6000	6603773.44	4701109.89	46.23	44.71	44.71	AC DN 250 44.74			
6038	6603721.13	4701265.06	47.33	46.06	46.06				
6039	6603722.82	4701256.01	47.22	46.17	46.17				
6044	6603697.52	4701246.86	47.29	0.00	0.00				



Crna Gora
AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno: 24.04.2024				
Org. jed.	Jed. sa z. i. a.	Redni broj	Prilog	Vrijednost
06-333/24-4216/7				
Podgorica, 08.04.2024. godine				

SEKTOR ZA IZDAVANJE DOZVOLA I SAGLASNOSTI
Broj: 03-D-1221/2

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

Direktorat za planiranje prostora i informacione sisteme
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Podgorica
Ul. IV Proleterske brigade br.19

VEZA: 03-D-1221/1 od 02.04.2024. godine

PREDMET: Odgovor na zahtjev u cilju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova

Povodom vašeg zahtjeva, broj 06-333/24-4216/2, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju objekta obrazovanja - JU OŠ „Sutjeska, na lokaciji koju čine katastarska parcela br. 462KO Podgorica I, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorica („Sl.list CG – opštinski propisi“, br. 06/14) obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, br. 20/07, „Službeni list Crne Gore“, br. 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju nije moguće utvrditi koji su sadržaji planirani na predmetnoj lokaciji.

Smatramo da Investitora treba obavezati da, kada bude jasno definisao planirane sadržaje na predmetnoj lokaciji, zatraži Izjašnjenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu kod Agencije za zaštitu životne sredine.

dr Milan Gazdić
DIREKTOR



AGENCIJA ZA ZAŠTITU
ŽIVOTNE SREDINE
CRNE GORE

IV Proleterske 19
81000 Podgorica, Crne Gora
tel.: +382 20 446 500
email: epamontenegro@gmail.com
www.epa.org.me



Crna Gora
Ministarstvo unutrašnjih poslova
Direktorat za zaštitu i spašavanje

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno: 08-05-2024				
Org. jed.	Jed. na ...	Reg. broj	Progr.	Vrijednost
06-333	24-4216	9		

HITNO

Adresa: Jovana Tomaševića bb,
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 481-801
fax: +382 20 481-833
email: vanredne.mup@mup.gov.me
www.mup.gov.me

Broj: 30-236/24- 17873/2

26.04.2024. godine
Podgorica

**MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE
IMOVINE**

PODGORICA

Shodno Vašem zahtjevu broj: 08-333/24-4216/2 od 28.03.2024.godine (podnesenom u pisarnicu MUP-a., Broj: 30-236/24- 17873/2 dana, 29.03.2024.godine), u prilogu akta Vam dostavljamo **MIŠLJENJE NA NACRT URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA** za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta obrazovanja - JU OŠ "Sutjeska", na lokaciji koju čini katastarska parcela broj: 462 KO Podgorica I, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice (Službeni list Crne Gore - opštinski propisi" br. 06/14) u Podgorici, po podnosiocu zahtjeva – Investitor: MINISTARSTVO PROSVJETE, NAUKE I INOVACIJA., Broj: 30-236/24- 17873/2 od 26.04.2024. godine.

Obradio:

Šef Odsjeka:

Goran Samardžić

GENERALNI DIREKTOR
Miodrag Bešović



Broj: 30-236/24- 17873/2

25.04.2024. godine
Podgorica

**MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
PODGORICA**

Shodno Vašem zahtjevu broj: 08-333/24-4216/2 od 28.03.2024.godine (podnesenom u pisarnicu MUP-a, Broj: 30-236/24- 17873/2 dana, 29.03.2024.godine), kojim ste od ovog organa zatražili dostavu **Mišljenja na Nacrt sa elementima urbanističko – tehničkih uslova** za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta obrazovanja, JU OŠ "Sutjeska" na lokaciji koju čini katastarska parcela broj: 462 KO Podgorica I, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice (Službeni list Crne Gore- opštinski propisi" br. 06/14) u Podgorici, po podnosiocu zahtjeva MINISTARSTVO PROSVJETE, NAUKE I INOVACIJA., Nakon pregleda priloženog materijala - NACRTA SA ELEMENTIMA URBANISTIČKO - TEHNIČKIH USLOVA, a na osnovu člana 218a stav 1. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17, 044/18, 063/18, 011/19 i 082/20, 86/22 i 04/23), člana 85 i 89 Zakona o zaštiti i spašavanju ("Službeni list Crne Gore", br. 013/07, 005/08, 086/09, 032/11, 054/16 i 146/21), člana 13a Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima ("Službeni list Crne Gore", br. 26/10, 40/11 i 48/15), i člana 18 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 56/2014, 20/2015 i 37/17),

daje sledeće:

M I Š L J E N J E

- **Predmetnim aktom – (NACRTOM URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA) nijesu obrađene mjere zaštite od požara., shodo čemu smatramo da je isto neophodno dopuniti:**

- Prilikom izgradnje - rekonstrukcije predmetnog objekta, ukoliko u kojem ostvaruje tehnološki proces - Promet ("pretakanje, utovar ili istovar") OPASNIH MATERIJALA (zapaljive tečnosti i gasovi) - postavljaju posude - uređaji i instalacije sa zapaljivim tečnostima - gasovima i DRUGIM MEDIJIMA (u sudove pod pritiskom) za potrebe predmetnog tehnološkog procesa, u okviru objekta - kompleksa, potrebno je u skladu sa potrebnom tehničkom dokumentacijom (Arhitektonskim, Građevinskim /sa ViK-om/, Eektrotehničkim (JS i SS), Mašinskim projektom i ostalom potrebnom tehničkom dokumentacijom, izraditi i ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Službeni list Crne Gore", br. 013/07, 005/08, 086/09, 032/11, 054/16 i 146/21), Zakonom o zapaljivim tečnostima i gasovima ("Sl. list CG" broj 26/10, 40/2011 i 48/2015), Pravilnikom o izgradnji postrojenja za zapaljive tečnosti i o uskladištenju i pretakanju zapaljivih tečnosti ("Službeni list SFRJ", br.20/71 i 23/71), Pravilnikom o izgradnji stanica za snabijevanje gorivom motornih vozila i o uskladištavanju i pretakanju goriva ("Sl.list SFRJ", br. 27/71) i Pravilnikom o izgradnji postrojenja za tečni naftni gas i o uskladištavanju i pretakanju tečnog naftnog gasa ("Službeni list SFRJ", br. 24/71 i 26/71), Pravilnikom o tehničkim normativima za pristupne puteve, okretnice i uređene platioe za vatrogasna vozila u blizini objekta povećanog rizika od požara ("Službeni list SFRJ", br. 08/95), Pravilnikom o tehničkim normativima za za hidrantsku mrežu za gašenje požara ("Službeni list SFRJ", br. 30/91), Pravilnikom o tehničkim zahtjevima za zaštitu garaža za putničke automobile od požara i eksplozija ("Sl. list CG", br. 9/2012), Pravilnikom o Tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara ("Sl. list SFRJ", br. 7/84), i ostalim tehničkim propisima (koji definišu oblast zaštite od požara), u čijem posebnom prilogu – grafičkom dijelu OBRADITI ZONE OPASNOSTI I BEZBJEDNOSNA RASTOJANJA SA MJERAMA ZAŠTITE OD POŽARA., KAO I OBAVEZNO PROJEKTOVATI SPOLJNU HIDRANTSKU MREŽU., a u zavisnosti od tehnološkog postupka i stepena opasnosti objekta na požar PROJEKTOVATI UNUTRAŠNJU HIDRANTSKU MREŽU.

Obradio:

Šef Odsjeka:

Goran Samardžić



GENERALNI DIREKTOR

Miodrag Bešović