



Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Tel: +382 20 446 200  
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-5466/3

25. 11. 2025. godine

„POLIEX“ A.D.

BERANE

U prilogu akta dostavljamo vam rješenje broj: UPI 06-333/25-5466/3 od 25.11. 2025.godine.

**MINISTAR**



SAGLASNA

*M. Izgarević Pavićević*  
Marina Izgarević Pavićević, državna sekretarka

*Boško Todorović*  
ODOBRIO

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

*Milica Abramović*  
VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

*Jelena Raičević*  
OBRADILA

Jelena Raičević, dipl.ing. građ.

DOSTAVLJENO :

-Naslovu;

-a/a

CRNA GORA  
MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,  
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE  
Broj: UPI 06-333/25-5466/3  
Podgorica, 25. 11. 2025. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, rješavajući po zahtjevu „POLIEX“ A.D. iz Berana, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju poslovno-magacinskog prostora sa proizvodnim sektorom na katastarskoj parceli broj 2931 KO Polica, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana „Berane“ Berane, na osnovu čl. 18, 46 i 116 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), a u vezi člana 33 i 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 019/25 i 92/25), donosi

## RJEŠENJE

Odbija se zahtjev „POLIEX“ A.D. iz Berana, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju poslovno-magacinskog prostora sa proizvodnim sektorom na katastarskoj parceli broj 2931 KO Polica, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana „Berane“, Berane .

## O b r a z l o ž e n j e

„POLIEX“ A.D. iz Berana obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-5466/1 od 19. 09. 2025.godine za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju poslovno-magacinskog prostora sa proizvodnim sektorom na katastarskoj parceli broj 2931 KO Polica, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana „Berane“, Berane .

Kako je utvrđeno da podnesak sadrži formalne nedostatke koji sprečavaju postupanje po istom, to je, u smislu člana 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), a u vezi člana 33 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 019/25), kojim je propisano da zahtjev za izdavanje građevinske dozvole podnosi investitor i da je isti dužan da uz zahtjev priloži dokumentaciju iz člana 34 stav 1 tačka 1,2,3 i 7 ovog zakona, to je imenovani investitor aktom broj: UPI 06-333/25-5466/2 od 15. 10. 2025. godine, pozvan da u roku od 5 (pet) dana od prijema istog, otkloni utvrđene nedostatke u predmetnom zahtjevu, na način da dostavi dokumentaciju propisanu članom 34 Zakona o izgradnji objekata.

Kako podnosilac zahtjeva u naznačenom roku nije otklonio nedostatke (dostavnica od 21.10. 2025. godine kao potvrda o urednoj dostavi), na osnovu odredbi člana 18 i člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

MINISTAR



SAGLASNA

Marina Izgarević Pavićević, državna sekretarka

ODOBRIO

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Jelena Raičević, dipl. ing. građ.