

OBRAZACI / FORMA I

VEZAJ Pjetër Pajon

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice,
naziv privrednog društva / mbiemri, emri i babait
dhe emri për personë fizik, qmëqiri kompanisë)

(adresa /

(kontakt telefon / numri i telefonit)

(E-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
društva / Numrin e identitetit të individit ose
sipërmarrësit / shoqëri)

Crna Gora - Mali i Zi, Opština Tuzi - Komuna e Tuzit

Primljeno/Pranuar: 15.10.2024				
Org. jed/ Njësia org.	Klas. znak/ Shënja klas.	Redni broj/ Numri rendor	Prilog/ Shtojcë	Vrijednost/ Vlera
07	332	7003/1	2	1

Crna Gora

UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primljeno u Podgorici:		17.07.26.		
Org. jed.	Klas. znak	Radni broj	Prilog	Vrijednost
UP/01-332/26-759,				

OPŠTINA TUZI / KOMUNA E TUZIT

Sekretarijat za urbanizam Sekretarijati për urbanizëm

(organ nadležan za postupanje / organi kompetent për veprim)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA / KËRKESË PËR LEGALIZIMIN E OBJEKTIT PA LËJE

Podaci o bespravnom objektu / Të dhënat e objektit pa lëje

1. Lokacija objekta / Lokacioni i objektit, adresa / adresa, broj / numri, opština i godina izgradnje / komuna dhe viti i ndërtimit.

2011

2. Naziv objekta / Emri i objektit i bashkisë kadastrale, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat / numri i listës së pasurive të patundëshme dhe numri i parcelës kadastrale në të cilën ndodhet objekti

Naziv KO / Emri i BK	Broj LN / Numri i LP	Broj KP / Numri i PK
<u>TUZI</u>	<u>3056</u>	<u>3274/4; 3280/1; 3287/2</u>

3. Osnov korišćenja objekta / Baza e përdorimit të objektit (svojina / në pronësi, susvojina / në bashkëpronësi i slično / dhe të ngjajshëm)

STAN BENI, svojina

4. Përfaqshja objekta / sipërfaqja e objektit (stvarna përfaqshja objekta na terenu/ sipërfaqja aktuale e objektit në teren)

Ukupna bruto përfaqshja (m2) Sipërfaqja totale bruto (m2)	Ukupna neto përfaqshja (m2) Sipërfaqja totale neto (m2)

1

5. Namjena objekta / Qëllimi i objektit (oznaçiti odgovarajuću namjenu / shënoni qëllimin e duhur)

- ☒ Stambeni / për banimi
☐ Stambeno poslovni / për banim dhe biznes
☐ Poslovni / për biznes
☐ Ostalo / të tjera

6. Osnov korišćenja zemljišta / Baza e perdorimit të tokës (svojina / në pronësi, susvojina / në bashkëpronësi i sliçno / dhe të ngjajshëm)

Susvojina

7. Stepen izgrađenosti objekta / shkalla e ndertimit të objektit (oznaçiti odgovarajući stepen izgrađenosti / shënoni shkallën e duhur të ndertimit)

- ☒ Završen i useljen / e përfunduar dhe e banueshme
☐ Završen i neuseljen / e përfunduar dhe e pabanueshme
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže / të përfunduara punimet e vrazhda të paktën e njërit kat

8. Spratnost objekta / katet e objektit (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova/ rrethoni numrin e duhur / shkruani numrin e kateve)

- (1) Podrum (suteran) / Bodrumi
(2) Prizemlje / kati përdhësë
(3) Broj spratova ____ / Numri i kateve ____
(4) Potkrovlje / Nënçatia

Napomena/Vërejtje: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost / i paraqitur për pagesën e taksës për patundshmëri

1) Da/Po

(2) Ne/Jo

Napomena / Vërejtje:

OWN UPSON CË NË PLACËT PARDË

Spisak obaveznih priloga/ Lista e shtojcave të detyrueshme:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar / Elaborati i gjëndjes së përfunduar të objektit të ndërtuar nga firma e licencuar për gjeodezi, që vërtetohet në Kadastër i/dhe
2. Dëkaz o zabiljezbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti / Vërtetim mbi regjistrimin e egzistencës së objektit në evidencën e Kadastrit, gjegjësisht fragment nga kadastr i patundshmërisë ose ndonjë tjetër evidencë përkatëse nga patundshmëria.
3. Fotografije svih fasada bespravnog objekat u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela / Fotografitë e të gjitha fasadave të ndërtesës pa leje në format jpg me rezolucion minimal prej 2 megapikselë.
4. Izveštaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na orto-foto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i smjernicama važećeg planskog dokumenta i izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i /ili smjernicama važećeg planskog dokumenta / Raporti i kompanisë për ekzistencën e objektit të paligjshëm në imazhin orto-foto dhe përputhjen e objektit ilegal me parametrat themelorë urbanistikë dhe udhëzimet e dokumentit të vlefshëm të planifikimit dhe deklaratën e auditorit se objekti i paligjshëm është ndërtuar në përputhje me parametrat themelorë urbanistikë dhe / ose udhëzimet e dokumentit të vlefshëm të planifikimit.

OSTALO / TË TJERA:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

15. 10. 2024 Tuzi
(mjesto i datum / vendi dhe data)

(potp

