



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 06-333/25-3880/8

Podgorica: 01.04.2025. godine

Vodovod i kanalizacije Kotor d.o.o

KOTOR
Škaljari b.b.

Aktom zavedenim kod ovog ministarstva pod brojem 06-333/25-3880/7 od 25.03.2025. godine, obratili ste se zahtjevom za pravno tumačenje člana 66 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list CG“, broj 19/25). S tim u vezi, obavještavamo Vas sljedeće:

Članom 66 Zakona o izgradnji objekata propisano je da gradilište, objekat na kome se izvode radovi, odnosno koji je izgrađen bez građevinske dozvole ne može biti priključen na infrastrukturu.

Izuzetno od stava 1 ovog člana, na infrastrukturu se mogu priključiti kulturno - istorijski objekti sa statusom nepokretnog kulturnog dobra na kojima se sprovode konzervatorske mjere, u skladu sa zakonom kojim se uređuje zaštita kulturnih dobara.

Iz citiranog člana proizilazi da objekat koji se gradi ili je izgrađen bez građevinske dozvole ne može biti priključen na infrastrukturu. Predviđen je samo jedan izuzetak koji se odnosi na kulturno - istorijske objekte sa statusom nepokretnog kulturnog dobra.

Dakle, objekti za koje je podniet zahtjev za legalizaciju nakon stupanja na snagu Zakona o izgradnji objekata („Službeni list CG“, broj 19/25), ne mogu se priključiti na infrastrukturu, jer za to ne postoji zakonski osnov.

Saglasna:

Marina Izgarević Pavićević, državna sekretarka

Odobrio:

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora Direktorata za građevinarstvo

Obradila:

Dunja Samardžić, samostalna savjetnica I u Direkciji za normativne poslove

D. Samardžić

Dostavljeno:

- naslovu
- a/a



MINISTAR

Slaven Radunović