



**CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA CRNE GORE
PORESKA UPRAVA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA**

Broj: 5 - 0089611 / 015

U Podgorici, dana 11.05.2016.godine

Poreska uprava - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu člana 83 i 86 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG", br.6/02 i "Sl.list", br.17/07 ... 40/11), rješavajući po prijavi za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, broj 233333 podnijetoj dana 02.02.2016 u 09:03:16, preko

Ime i prezime: BORJANKA VUČELIĆ

donosi

RJEŠENJE

Registruje se promjena podataka za privredni subjekat DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "PUT-GROSS" BIJELO POLJE - registarski broj 5 - 0089611, PIB 02066360 nakon sprovedenog postupka restrukturiranja-pripajanjem društva "EKO - LINA" DOO BIJELO POLJE reg. br. 50680048 PIB 02227193, društvu "PUT-GROSS" DOO BIJELO POLJE, i to:

Statut:

Briše se: Statut od 26.01.2012

Registruje se - upisuje se: Statut od 07.04.2016

Adresa uprave - sjedišta:

Briše se: TRŽNI CENTAR S-4 BIJELO POLJE

Registruje se - upisuje se: TESLINA BB. BIJELO POLJE

Adresa za prijem službene pošte:

Briše se: TRŽNI CENTAR S-4 BIJELO POLJE

Registruje se - upisuje se: TESLINA BB. BIJELO POLJE

Pretežna djelatnost:

Briše se: 4638 Trgovina na veliko ostalom hranom, uključujući ribe, ljuskare i mekušce

Registruje se - upisuje se: 1071 Proizvodnja hljeba, svežeg peciva i kolaca

17. 05. 2016.

Borjanka Vučelić 1/2

Povećanje kapitala:

Registruje se - upisuje se: Upisani kapital prije promjene: 1 Euro (Novčani 1 Euro, Nenovčani 0 Euro)
Povećanje: Novčani 6.038.251,00 Euro, Nenovčani 237.000,00 Euro
Ukupni kapital nakon povećanja: 6.275.252,00 Euro (Novčani 6.038.252,00 Euro, Nenovčani 237.000,00 Euro)

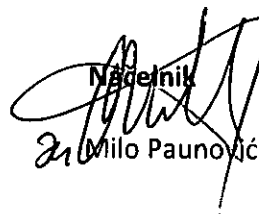
Obrazloženje

Podnosilac je dana 02.02.2016 u 09:03:16 podnio prijavu za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću PUT-GROSS. Rješavajući po predmetnoj prijavi, obzirom da su ispunjeni Zakonom propisani uslovi, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Visina naplaćene naknade za registraciju propisana je članom 87 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list RCG", br.6/02 i "Sl.list", br.17/07 ... 40/11).



M.P.



Nadležnik
Milo Paunović

Pravna pouka:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8, 00 EUR, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se upućuje u korist računa 832-3161-26-Administrativna taksa.



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0089611 / 014
PIB: 02066360

Datum registracije: 14.08.2002.
Datum promjene podataka: 24.10.2014.

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "PUT-GROSS" BIJELO POLJE

Broj važeće registracije: /014

Skraćeni naziv: PUT-GROSS

Telefon:

eMail:

Datum zaključivanja ugovora: 21.10.1998.

Datum donošenja Statuta: 21.10.1998. Datum promjene Statuta: 26.01.2012.

Adresa glavnog mjesta poslovanja:

Adresa za prijem službene pošte: TRŽNI CENTAR S-4 BIJELO POLJE

Adresa sjedišta: TRŽNI CENTAR S-4 BIJELO POLJE

Pretežna djelatnost: 4638 Trgovina na veliko ostalom hranom, uključujući ribe, ljuskare i mekušce

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO

Oblik svojine:

Porijeklo kapitala:

Upisani kapital: 1,00Euro (Novčani 1,00Euro, nenovčani 0,00Euro)

Stari registarski broj: 1-602-00 P. SUD BIJELO POLJE

OSNIVAČI:

HASAN RAMOVIĆ

Uloga: Osnivač

Udio: % Adresa:

AP POSLIPILA PO HALOGU
SODUETHIKA S.H
11.05.2016

11.05.16.00

LICA U DRUŠTVU:

HASAN RAMOVIĆ [REDACTED]

Adresa: [REDACTED]

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

MUNIR LUKAČ

Adresa:

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

MUNIR LUKAČ

Adresa:

Uloga: Prokurista

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: Nepoznata odgovornost ()

SINAN ALIĆ [REDACTED]

Adresa: [REDACTED]

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

SINAN ALIĆ [REDACTED]

Adresa: [REDACTED]

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: Nepoznata odgovornost ()

DIJELOVI DRUŠTVA:

POSLOVNA JEDINICA ROŽAJE

4638 Trgovina na veliko ostalom hranom,
uključujući ribe, ljuskare i mekušce

M.PEĆANINA 97 ROŽAJE CRNA GORA

Ovlašćeni zastupnik: [REDACTED]
[REDACTED]

POSLOVNA JEDINICA BIJELO POLJE

4638 Trgovina na veliko ostalom hranom,
uključujući ribe, ljuskare i mekušce
INDUSTRIJSKA B.B. BIJELO POLJE CRNA GORA

Ovlašćeni zastupnik: SINAN ALIĆ [REDACTED]
[REDACTED]

POSLOVNA JEDINICA KOTOR

4638 Trgovina na veliko ostalom hranom,
uključujući ribe, ljuskare i mekušce
RADANOVIĆI BB KOTOR CRNA GORA

Ovlašćeni zastupnik: SINAN ALIĆ [REDACTED]
[REDACTED]

POSLOVNA JEDINICA U ULCINJU

4638 Trgovina na veliko ostalom hranom,
uključujući ribe, ljuskare i mekušce
TOTOŠI BB ULCINJ CRNA GORA

Ovlašćeni zastupnik: SINAN ALIĆ [REDACTED]
[REDACTED]

Izdato: 11.05.2016 godine u 13:15h

MP

Načelnik

Milo Paunović



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj 5 - 0089611 / 014
PIB: 02066360

Datum registracije: 14.08.2002.
Datum promjene podataka: 24.10.2014.

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "PUT-GROSS" BIJELO POLJE

Broj važeće registracije: /014

Skraćeni naziv: PUT-GROSS
Telefon:
eMail:
Datum zaključivanja ugovora: 21.10.1998.
Datum donošenja Statuta: 21.10.1998. Datum promjene Statuta: 26.01.2012.
Adresa glavnog mjesta poslovanja:
Adresa za prijem službene pošte: TRŽNI CENTAR S-4 BIJELO POLJE
Adresa sjedišta: TRŽNI CENTAR S-4 BIJELO POLJE
Pretežna djelatnost: 4638 Trgovina na veliko ostalom hranom, uključujući ribe, ljuskare i mekušce
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO
Oblik svojine:
Porijeklo kapitala: 1,000 1,000
Upisani kapital: 0,00Euro (Novčani Euro, nenovčani Euro)
Stari registarski broj: 1-602-00 P. SUD BIJELO POLJE

OSNIVAČI:

HASAN RAMOVIĆ

Uloga: Osnivač

Udio: % Adresa:

NAJVEĆE JE OPERATERN
OD PRISTU LAPITEL
OD 1,000 u NOVCA
11.05.16. 000

LICA U DRUŠTVU:

HASAN RAMOVIĆ [REDACTED]

Adresa: [REDACTED]

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

MUNIR LUKAČ

Adresa:

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

MUNIR LUKAČ

Adresa:

Uloga: Prokurista

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: Nepoznata odgovornost ()

SINAN ALIĆ [REDACTED]

Adresa: [REDACTED]

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

SINAN ALIĆ [REDACTED]

Adresa: [REDACTED]

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: Nepoznata odgovornost ()

DIJELOVI DRUŠTVA:

POSLOVNA JEDINICA ROŽAJE

4638 Trgovina na veliko ostalom hranom,

uključujući ribe, ljuskare i mekušce

M. PEĆANINA 97 ROŽAJE CRNA GORA

Ovlašćeni zastupnik: SINAN ALIĆ [REDACTED]

POSLOVNA JEDINICA KOTOR

4638 Trgovina na veliko ostalom hranom,
uključujući ribe, ljuskare i mekušce
RADANOVIĆI BB KOTOR CRNA GORA

Ovlašćeni zastupnik: SINAN ALIĆ [REDACTED]
[REDACTED]

POSLOVNA JEDINICA U ULCINJU

4638 Trgovina na veliko ostalom hranom,
uključujući ribe, ljuskare i mekušce
TOTOŠI BB ULCINJ CRNA GORA

Ovlašćeni zastupnik: SINAN ALIĆ [REDACTED]
[REDACTED]

POSLOVNA JEDINICA BIJELO POLJE

4638 Trgovina na veliko ostalom hranom,
uključujući ribe, ljuskare i mekušce
INDUSTRIJSKA B.B. BIJELO POLJE CRNA GORA

Ovlašćeni zastupnik: SINAN ALIĆ [REDACTED]
[REDACTED]

Izdato: 02.02.2016 godine u 09:11h

MP

Načelnik

Milo Paunović



CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA CRNE GORE

PORESKA UPRAVA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

Broj predmeta: 233333

POTVRDA O PREDATIM DOKUMENTIMA

Potvrđuje se da je BORJANKA VUČELJIĆ dostavio-la dokument za Promjena društva sa ograničenom odgovornošću – DOO - PUT-GROSS - DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU iz BIJELO POLJE, registarski broj:50089611 sa sljedećim priložima:

Punomoćje

Obrazac

Statut društva

Dokaz o uplaćenju naknadi za upis u CRPS

Novi statut

Izveštaj o spajanju kompanija

Nacrt ugovora

Odluka o promjeni adrese

Odluka o promjeni pretežne djelatnosti

Obavještenje dnevne novine

Izveštaj ovlaštenog procjenitelja

Dokaz o uplaćenju naknadi za objavljivanje podataka u "Službenom listu Crne Gore"

Datum prijema dokumentacije: 2.2.2016. god.

Podgorica, dana: 2.2.2016. god.

Dokument primio/la

Magdalena Peruničić, Samostalna referentkinja

M.P.



CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA CRNE GORE
PORESKA UPRAVA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA
U Podgorici, dana 3.2.2016

OGLAS
ZA OBJAVLJIVANJE U SLUŽBENOM LISTU REPUBLIKE CRNE GORE

CRPS u Podgorici u skladu sa čl. 22a stav 12 Zakona o privrednim društvima (Sl. List RCG br. 6/02, Sl. list CG, broj 17/07 i 80/08) objavljuje Nacrt ugovora o spajanju društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, reg.br.50680048 društvu "PUT-GROSS" DOO BIJELO POLJE, reg br. 50089611 koji je donešen dana 30.11.2015. godine. Nacrt ugovora o spajanju nalazi se u CRPS-u.



Načelnik
Milo Paulović
Milo Paulović

PODNOŠILAC PRIJAVE

Prijava se podnosi preko:

☐ Zastupnika☒ Punomoćnika

JMB:

Država:

Ime i prezime:

Vučeljić Borijanka

Opština:

Telefon:

Mjesto:

e-mail:

Ulica:

Broj: bb

*za strana fizička lica unijeti broj pasoša i državu izdavanja

☐ Označiti podatak koji se mijenja

PROMJENA PODATAKA [X]

Privredni subjekt:

Matični broj:

02066360

Registarski broj:

50089611

Puni naziv:

☐ 1. PROMJENA OSNOVNIH PODATAKA

1.1. Oblik organizovanja

☐ OD☐ KD☐ AD☒ DOO☐ NVO☐ Ustanova☐ Zadruga☐ Ostali

1.2. Puni naziv:

DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE

*ukoliko je promjen puni naziv izvršice se i preregistracija u Poreskom registru

1.3. Skraćeni naziv:

1.4. Podaci o Statutu:

Datum donošenja:

04.03.2016.

1.5. Podaci o Ugovoru / odluci
o osnivanju:

Datum zaključenja/donošenja:

04.03.2016.

☐ 2. NOVA ADRESE UPRAVE - SJEDIŠTA

2.1. Opština

Bijelo Polje

2.2. Mjesto:

Bijelo Polje

2.3. Ulica:

Teslina

2.4. Broj:

bb

☐ 3. NOVA ADRESA ZA PRIJEM SLUŽBENE POŠTE

3.1. Država

Crna Gora

3.2. Opština

Bijelo Polje

3.3. Mjesto:

Bijelo Polje

3.4. Ulica:

Teslina

3.5. Broj:

bb

☐ 4. NOVA ADRESA GLAVNOG MJESTA POSLOVANJA

4.1. Promjena opštine

☐

*ukoliko je označena promjena opštine izvršice se i preregistracija u Poreskom registru

4.2. Opština

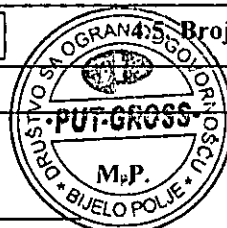
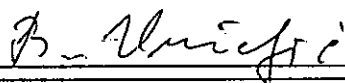
4.3. Mjesto:

4.4. Ulica:

Broj:

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:



**5. RJEŠENJE DRŽAVNOG ORGANA**

5.1. Datum rješenja:

5.2. Broj rješenja:

*popunjava se samo ukoliko registraciji u CRPS prethodi registracija kod drugog državnog organa

**6. NOVA PRETEŽNA DJELATNOST**

1 0 . 7 1

Proizvodnja hljeba, svježeg peciva i kolača

**7. NOVI OBLIK SVOJINE**

bez oznake svojine



privatna



zadružna



dva ili više oblika svojine



državna

**8. PROMJENA KONTAKT INFORMACIJA**

8.1. Telefon:

+	382			/							
+	382			/							
+	382			/							

8.2. Fax:

+	382			/							
---	-----	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--

8.3. E-mail:

8.4. Adresa internet strane:

www.

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:

B. Vračević

9. KAPITAL – PROMJENA VRIJEDNOSTI**9.1. Porijeklo kapitala:**☐

bez oznake projekla kapitala

☐

domaći

☐

strani

☐

mješoviti

9.2. Promjena osnovnog kapitala:☒

Povećanje

☐

Smanjenje

Osnovni kapital:

	Prije promjene	Iznos promjene	Nakon promjene
Ukupno (novčani+nenovčani):	237.000 €	6.038.251 €	6.275.251 €
☒ novčani – iznos:	-- €	6.038.251 €	6.038.251 €
☒ nenovčani – iznos:	237.000 €	-- €	237.000 €

10. PROMJENA OSNIVAČA**VRSTA PROMJENE**☐

Prestanak

☐

Registruje se

☐

Mijenja se udio

10.1. Status:☐

Osnivač

☐

Član DOO

☐

Ortak

☐

Komanditor

☐

Komplementar

☐

Zadrugar

☐

Drugo

*upisati status

10.2. MB / JMB:

*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša
za strano pravno lice unijeti broj registracije u matičnom registru

10.3. Naziv / Ime i prezime:**10.4. Sjedište / Adresa:**

Država

Opština

Mjesto:

Ulica:

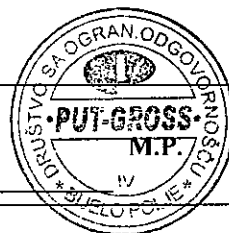
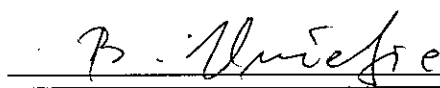
Broj:

10.5. Udio

%

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:



11. PROMJENA ORGANA UPRAVLJANJA☐ Odbor direktora☐ Upravni odbor☐ Skupština☐ Drugo

*upisati naziv organa upravljanja ako je drugačiji

12. PROMJENA DIREKTORA I/ILI ORGANA UPRAVLJANJA

VRSTA PROMJENE

☐ Prestanak☐ Imenuje se☐ Mijenja se obim ovlašćenja

12.1. Status

☐ Direktor☐ Predsjednik organa
upravljanja☐ Član odbora
direktora☐ Član organa
upravljanja☐ Član upravnog
odbora☐ Sekretar
društva☐ Ovlašćeni zastupnik☐ Revizor☐ Drugo

* upisati status

12.2. JMB:

*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša

12.3. Ime i prezime:

12.4. Adresa:

Država

Opština

Ulica:

Mjesto:

Broj:

12.5. Ovlašćenja u prometu

☐ neograničena☐ ograničena

*unijeti opis ograničenja

12.6. Ovlašćen da djeluje

☐ Pojedinačno☐ Kolektivno

Upisati sa kim ako je kolektivno:

☐ Članovima organa upravljanja☐ Sekretarom društva☐ Direktorom društva

*upisati ako je drugačije od ponuđenog

Saglasnost sa imenovanjem:

Potpis:

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:

P. Vuković

13. OSTALE REGISTRACIJE

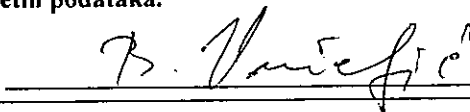
Osim postojeće registracije u CRPS-u izvršiti i registracije u:

13.1. Carinski registar

☐

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:



ZAHTJEV ZA DOPUNU DOKUMENTACIJE

Dana 02.07.2016 podnešena je prijava

(datum kada je podnijeta prijava)

za DOO/AD Pot - Gross, Bijelo Polje
(naziv privrednog društva)

sa dokumentacijom za restrukturiranje
(osnivanje ili promjena)

pod brojem dosijea 233333

Molim da istu dopunite dokumentacijom predatom uz ovaj
zahtjev kako bi bila potpuna.

Uz ovaj zahtjev dostavljamo:

Kompletu dokumentaciju

unesenu u UZZ br. 170/2016

Notar Svetozar Bojarcovic B. Polje

Podnosilac zahtjeva

B. Urošević

PODNOŠILAC PRIJAVE

Prijava se podnosi preko:

☐

Zastupnika

☒

Punomoćnika

JMB:

Država:

Ime i prezime:

Vučeljić Borijanka

Opština:

Telefon:

Mjesto:

e-mail:

Ulica:

Broj:

bb

*za strana fizička lica unijeti broj pasoša i državu izdavanja

☐

Označiti podatak koji se mijenja

PROMJENA PODATAKA [X]

Privredni subjekt

Matični broj:

02066360

Registarski broj:

50089611

Puni naziv:

☐

1. PROMJENA OSNOVNIH PODATAKA

1.1. Oblik organizovanja

☐

OD

☐

KD

☐

AD

☒

DOO

☐

NVO

☐

Ustanova

☐

Zadruga

☐

Ostali

1.2. Puni naziv:

DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE

*ukoliko je promjen puni naziv izvršiće se i preregistracija u Poreskom registru

1.3. Skraćeni naziv:

1.4. Podaci o Statutu:

Datum donošenja:

07.04.2016.

1.5. Podaci o Ugovoru / odluci
o osnivanju:

Datum zaključenja/donošenja:

07.04.2016.

☐

2. NOVA ADRESE UPRAVE - SJEDIŠTA

2.1. Opština

Bijelo Polje

2.2. Mjesto:

Bijelo Polje

2.3. Ulica:

Teslina

2.4. Broj:

bb

☐

3. NOVA ADRESA ZA PRIJEM SLUŽBENE POŠTE

3.1. Država

Crna Gora

3.2. Opština

Bijelo Polje

3.3. Mjesto:

Bijelo Polje

3.4. Ulica:

Teslina

3.5. Broj:

bb

☐

4. NOVA ADRESA GLAVNOG MJESTA POSLOVANJA

4.1. Promjena opštine

☐

*ukoliko je označena promjena opštine izvršiće se i preregistracija u Poreskom registru

4.2. Opština

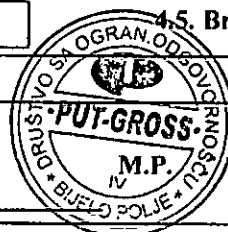
4.3. Mjesto:

4.4. Ulica:

4.5. Broj:

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:



**5. RJEŠENJE DRŽAVNOG ORGANA**

5.1. Datum rješenja:

5.2. Broj rješenja:

*popunjava se samo ukoliko registraciji u CRPS prethodi registracija kod drugog državnog organa

**6. NOVA PRETEŽNA DJELATNOST**

1 0 . 7 1

Proizvodnja hljeba, svježeg peciva i kolača

**7. NOVI OBLIK SVOJINE**

bez oznake svojine



privatna



zadružna



dva ili više oblika svojine



državna

**8. PROMJENA KONTAKT INFORMACIJA**

8.1. Telefon:

+ 382 /
+ 382 /
+ 382 /

8.2. Fax:

+ 382 /

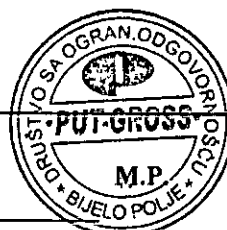
8.3. E-mail:

8.4. Adresa internet strane:

www.

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:



9. KAPITAL – PROMJENA VRIJEDNOSTI

9.1. Porijeklo kapitala:

☐

bez oznake projekla kapitala

☐

domaći

☐

strani

☐

mješoviti

9.2. Promjena osnovnog kapitala:

☒

Povećanje

☐

Smanjenje

Osnovni kapital:

Ukupno (novčani+nenovčani):

Prije promjene

237.000

€

Iznos promjene

6.038.251

€

Nakon promjene

6.275.251

€

☒

novčani – iznos:

--

€

6.038.251

€

6.038.251

€

☒

nenovčani – iznos:

237.000

€

--

€

237.000

€

10. PROMJENA OSNIVAČA

VRSTA PROMJENE

☐

Prestanak

☐

Registruje se

☐

Mijenja se udio

10.1. Status:

☐

Osnivač

☐

Član DOO

☐

Ortak

☐

Komanditor

☐

Komplementar

☐

Zadrugar

☐

Drugo

*upisati status

10.2. MB / JMB:

*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša

za strano pravno lice unijeti broj registracije u matičnom registru

10.3. Naziv / Ime i prezime:

10.4. Sjedište / Adresa:

Država

Opština

Mjesto:

Ulica:

Broj:

10.5. Udio

%

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:



11. PROMJENA ORGANA UPRAVLJANJA

- ☐ Odbor direktora
☐ Upravni odbor
☐ Skupština
☐ Drugo

*upisati naziv organa upravljanja ako je drugačiji

12. PROMJENA DIREKTORA I/ILI ORGANA UPRAVLJANJA

VRSTA PROMJENE

- ☐ Prestanak ☐ Imenuje se ☐ Mijenja se obim ovlašćenja

12.1. Status

- ☐ Direktor ☐ Predsjednik organa upravljanja ☐ Član odbora direktora ☐ Član organa upravljanja ☐ Član upravnog odbora
☐ Sekretar društva ☐ Ovlašćeni zastupnik ☐ Revizor ☐ Drugo

* upisati status

12.2. JMB:

*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša

12.3. Ime i prezime:

12.4. Adresa:

Država

Opština

Ulica:

Mjesto:

Broj:

12.5. Ovlašćenja u prometu

- ☐ neograničena ☐ ograničena

*unijeti opis ograničenja

12.6. Ovlašćen da djeluje

- ☐ Pojedinačno ☐ Kolektivno

Upisati sa kim ako je kolektivno:

- ☐ Članovima organa upravljanja
☐ Sekretarom društva
☐ Direktorom društva
☐

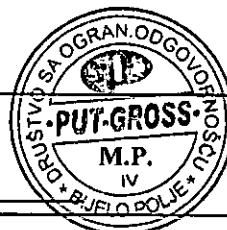
*upisati ako je drugačije od ponuđenog

Saglasnost sa imenovanjem:

Potpis:

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:



13. OSTALE REGISTRACIJE

Osim postojeće registracije u CRPS-u izvršiti i registracije u:

13.1. Carinski registar

☐

IZJAVA: Garantujem za tačnost unijetih podataka.

Potpis podnosioca:





CRNA GORA
MINISTARSTVO FINANSIJA CRNE GORE
PORESKA UPRAVA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA
U Podgorici, dana 3.2.2016

OGLAS
ZA OBJAVLJIVANJE U SLUŽBENOM LISTU REPUBLIKE CRNE GORE

CRPS u Podgorici u skladu sa čl. 22a stav 12 Zakona o privrednim društvima (Sl. List RCG br. 6/02, Sl. list CG, broj 17/07 i 80/08) objavljuje Nacrt ugovora o spajanju društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, reg.br.50680048 društvu "PUT-GROSS" DOO BIJELO POLJE, reg br. 50089611 koji je donešen dana 30.11.2015. godine. Nacrt ugovora o spajanju nalazi se u CRPS-u.

preuzeto
11.2.2016
[signature]



Načelnik
[signature]
Milo Paunović

PUNOMOĆJE

Za Borijanku Vučeljić iz [REDACTED] da može u ime i za račun DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, preduzimati sve radnje u postupku restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, kod CRPS-a Podgorica.

U Bijelom Polju,
07.04.2016. godine

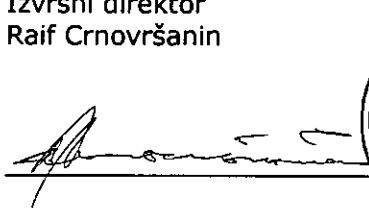
Za DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE

Izvršni direktor
Sinan Alić



Za "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE

Izvršni direktor
Raif Crnovršanin



kupoprodajni ugovor, uplati ugovorenu cijenu ili dostavi bankovnu garanciju na iznos kupoprodajne cijene.

Ukoliko izabrani ponuđač, odnosno kupac, ne zaključi ugovor o kupoprodaji, ne uplati ugovorenu cijenu ili ne dostavi bankovnu garanciju na iznos kupoprodajne cijene, u navedenom roku, smatraće se da je odustao od kupovine i izgubiće pravo na povraćaj depozita.

Bliže informacije se mogu dobiti na telefon stečajnog upravnika „Krisma motors“ d.o.o. u stečaju Podgorica broj +382 67 477 748 i na telefon stečajnog upravnika „Krisma trade“ d.o.o. u stečaju Podgorica +382 69 027 274.

Stečajni upravnici

Stečajni upravnik stečajnog dužnika „SHTOJ GROUP“ d.o.o. u stečaju iz Ulcinja St.br.208/10, saglasno članu 80 Zakona o insolventnosti privrednih društava („Službeni list Republike Crne Gore“, broj 6/2002, 1/2006, 2/2007“ i „Službeni list Crne Gore“, broj 62/2008“) oglašava:

DVADESET PRVO JAVNO NADMETANJE ZA PRODAJU IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA

Predmet prodaje je imovina stečajnog dužnika:

I Nepokretnosti:

1. Zemljište površine 3.157m² sa prizemnim stambenim prostorom površine 141m², KO Donji Štoj, LN 3948, katastarska parcela broj 3397/6. Po početnoj cijeni od 18.942,00€.

2. Zemljište površine 6.303m² sa prizemnim objektom površine 550m², prizemnim objektom površine 100m² i četiri objekta spratnosti: prizemlje i sprat ukupne površine 480m², KO Donji Štoj, LN 3948, katastarska parcela broj 1473/11. Po početnoj cijeni od 63.030,00€.

3. Zemljište površine 2.143m², KO Donji Štoj, LN 3948, katastarska parcela broj 1473/12. Po početnoj cijeni od 12.858,00€.

Prodaja nepokretnosti vrši se dostavljanjem zatvorenih pisanih ponuda na sljedeću adresu: stečajni upravnik Milan Todorović, ul. Omladinskih brigada br. 4, 81000 Podgorica.

Na zatvorenoj koverti treba da stoji naznaka: St.br.208/10 PONUDA ZA KUPOVINU NEPOKRETNOSTI „SHTOJ GROUP“ d.o.o. u stečaju iz Ulcinja – NE OTVARAJ.

Ponude se dostavljaju najkasnije do 08.03.2016. godine do 14:00 časova, a postupak otvaranja ponuda otpočinje 09.03.2016. godine u 12:30 časova u kancelariji stečajnog upravnika na gore navedenoj adresi.

Pravo na dostavu ponude imaju sva pravna i fizička lica iz zemlje i inostranstva koja uplate depozit na stečajni račun prodavca: 505-108251-74 u iznosu od 10% od početne cijene onih nepokretnosti ponuđenih na prodaju za koje ponudu dostavljaju.

Status kupca za svaku nepokretnost pojedinačno stiče ponuđač koji ponudi najvišu cijenu, a koja nije niža od početne.

Izabrani kupac dužan je zaključiti kupoprodajni ugovor i uplatiti kupoprodajnu cijenu u roku od osam (8) dana od dana prijema odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača. Ukoliko ne zaključi kupoprodajni ugovor i ne izvrši uplatu u ovom roku, gubi pravo na povraćaj depozita, a prodavac ima pravo da zaključi kupoprodajni ugovor sa sljedećim ponuđačem – kupcem čija je ponuda odmah iza najviše i nije niža od početne cijene.

Nepokretnosti (zemljište i građevinski objekti) se prodaju u viđenom stanju bez prava na reklamaciju. Troškove zaključenja ugovora i prenosa prava svojine plaća kupac. Učesnicima licitacije koji nisu stekli status kupca depozit se vraća u roku od osam (8) dana. Uslov za licitaciju smatra se ispunjenim ako se na oglas javi bar jedan (1) kupac čija ponuda ispunjava uslove navedene u oglasu. Sve informacije mogu se dobiti na telefon: +38269027274.

Stečajni upravnik

PROMJENE

Dana 26.01.2016. godine CRPS u Podgorici u skladu sa odredbom čl.59 stav 2 Zakona o privrednim društvima („Sl.list RCG“, br. 6/02 i „Sl. list“, br. 17/07....40/11) objavljuje odluku o smanjenju akcijskog kapitala privrednog subjekta A.D. „NOVI DUVANSKI KOMBINAT“ - PODGORICA reg.br. 40009323, za iznos od 866.247,00 eura, koja je donesena dana 23.06.2015. godine. Predmetna odluka o smanjenju kapitala nalazi se u CRPS-u.

Dana 18.01.2016 god. CRPS u Podgorici u skladu sa odredbom čl.59 stav 2 Zakona o privrednim društvima („Sl.list RCG“, br. 6/02 i „Sl. list“, br. 17/07....40/11) objavljuje odluku o smanjenju akcijskog kapitala privrednog subjekta ZATVORENI INVESTICIONI FOND „MONETA“ A.D. PODGORICA reg.br. 11-0000034, za iznos od 7.081.833,01 eura, koja je donesena dana 18.12..2015. godine. Predmetna odluka o smanjenju kapitala nalazi se u CRPS-u.

CRPS u Podgorici u skladu sa čl. 22a stav 12 Zakona o privrednim društvima (Sl. List RCG br. 6/02, Sl. list CG, broj 17/07 i 80/08) objavljuje Nacrt

ugovora o spajanju društva „EKO-LINA“ DOO BIJELO POLJE, reg.br.50680048 društvu „PUT-GROSS“ DOO BIJELO POLJE, reg.br. 50089611 koji je donesen dana 30.11.2015. godine. Nacrt ugovora o spajanju nalazi se u CRPS-u.

STEČAJEVI I LIKVIDACIJE

St.br.287/15

Privredni sud Crne Gore dana 02.02.2015.g. objavljuje

OBAVJEŠTENJE

Ročište za ispitivanje potraživanja kod stečajnog dužnika DOO „BREZNA“ iz Pluzina, održaće se dana 01.03.2016. godine u 09,30 sati u Privrednom sudu Crne Gore, kancelarija broj 20.

Privredni sud Crne Gore objavljuje

OGLAS

o određivanju završnog ročišta u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom „IDEA Montenegro“ Podgorica
ODREĐUJE SE završno ročište u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom „IDEA Montenegro“ Podgorica za dan 26.02.2016.godine u 12:00h.

St.br.373/15

Privredni sud Crne Gore dana 04.02.2015.g. objavljuje

OBAVJEŠTENJE

Ročište za ispitivanje potraživanja kod stečajnog dužnika DOO „ITALIA FERRARI“ iz PODGORICE, održaće se dana 01.03.2016 godine u 09,45 sati u Privrednom sudu Crne Gore, kancelarija broj 20.

St.br.568/15

Privredni sud Crne Gore, dana 29.01.2016. godine objavljuje

RJEŠENJE

I ZAKLJUČUJE SE stečajni postupak nad stečajnim dužnikom DOO „PROTEKTOR“ iz NIKŠIĆA /PIB 02654652/, pokrenut rješenjem ovog Suda pod St.br.568/15 od 08.12.2015. godine.

St.br.550/15

Privredni sud Crne Gore, dana 29.01.2016. godine objavljuje

RJEŠENJE

I ZAKLJUČUJE SE stečajni postupak nad stečajnim dužnikom DOO „DR COPY“ iz PODGORICE /PIB 02945665/, pokrenut rješenjem ovog Suda pod St.br.550/15 od 08.12.2015. godine.

St.br.566/15

Privredni sud Crne Gore, dana 28.01.2016. godine objavljuje

RJEŠENJE

I ZAKLJUČUJE SE stečajni postupak nad stečajnim dužnikom DOO „STRONG-CO“ iz KOTORA /PIB 02802732/, pokrenut rješenjem ovog Suda pod St.br.566/15 od 07.12.2015. godine.

St.br.384/15

Privredni sud Crne Gore, dana 03.02.2016.godine - objavljuje -

RJEŠENJE

I ZAKLJUČUJE SE stečajni postupak nad stečajnim dužnikom DOO „VRELA RIBNIČKA KOMERC“ iz PODGORICE / P I B 02311224/, pokrenut rješenjem ovog Suda pod St.br.384/15 od 10.09.2015.godine.

St.br.27/14

Privredni sud Crne Gore dana 05.02.2016.g. objavljuje

RJEŠENJE

I ZAKLJUČUJE SE stečajni postupak nad stečajnim dužnikom DOO „MBS LALOVIĆ“ iz HERCEG NOVOG /PIB 02384035/, pokrenut rješenjem ovog Suda pod St.br.27/14 od 14.02.2014.godine.

St.br.262/14

Privredni sud Crne Gore dana 05.02.2016.g. objavljuje

RJEŠENJE

I ZAKLJUČUJE SE stečajni postupak nad stečajnim dužnikom DOO „ORBIS GROUP“ iz BUDVE /PIB 02743515/, pokrenut rješenjem ovog Suda pod St.br.262/14 od 18.09.2014.godine.

II Stečajni upravnik se imenuje za zastupanje stečajne mase stečajnog dužnika, koja čine sredstva, koja se ostvare okončanjem parnica i izvršenja u korist stečajnog dužnika i to: parnica P.br.778/15, gdje se kao tužilac pojavljuje stečajni dužnik, a tuženi Vujović Balša, radi povraćaja kredita u iznosu od 120.904,00 € i izvršenja lv.br.286/15, 285/15, 284/15, 282/15, 299/15, 297/15, 295/15, 293/15, 291/15, 290/15, 289/15, 288/15, 287/15, 298/15, 294/15, 292/15, 290/15, 214/15, 215/15, 216/15, 217/15, 223/15, 201/15, 211/15, 218/15, 219/15, 220/15, 221/15, 222/15, 207/15, 210/15, 209/15, 208/15, 204/15, 205/15, 206/15, 202/15, 203/15 i 199/15.

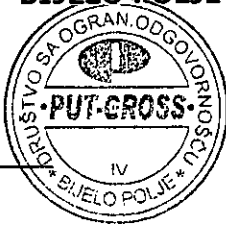
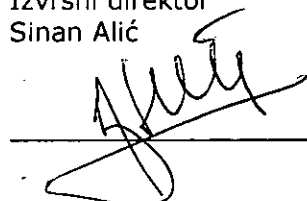
PUNOMOĆJE

Za Borijanku Vučeljić iz [REDACTED] da može u ime i za račun DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, preduzimati sve radnje u postupku restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, kod CRPS-a Podgorica.

U Bijelom Polju,
30.11.2015. godine

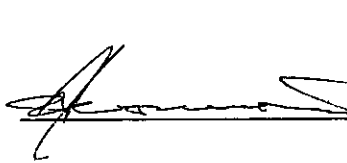
Za DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE

Izvršni direktor
Sinan Alić



Za "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE

Izvršni direktor
Raif Crnovršanin



DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360

Osnivač – Hasan Ramović, [REDACTED]

Društvo preuzimalac

"EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193

Osnivač

Za DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360

Osnivač – Hasan Ramović, [REDACTED]

Preuzeto Društvo

IZVJEŠTAJ

sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE

Bijelo Polje, 30. novembar 2015. godine

Na osnovu članova 22 – 22v, i 64-80 Zakona o privrednim društvima ("Sl. list RCG", br. 06/02, "Sl. list CG", br. 17/07, 80/08, 40/10, 73/10, 36/11 i 40/11), odredaba Statuta "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193 (u daljem tekstu: Preuzeto društvo) i odredaba Statuta DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360 (u daljem tekstu: Društvo preuzimalac), osnivač Hasan Ramović, JMBG [REDACTED] dana 30.11.2015. godine, izvršio je sveobuhvatnu ocjenu restrukturiranja predloženog u formi Izvještaja sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem (u daljem tekstu: Izvještaj).

U nastavku se daje kratak pregled društava koja učestvuju u restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem.

I DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360

1. DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360, Novi tržni centar S-4 Bijelo Polje, upisano je u CRPS-a Podgorica pod brojem 50089611.
2. Hasan Ramović, JMBG [REDACTED] je jedini osnivač i vlasnik udjela u osnivačkom kapitalu Društva preuzimaoca.
3. Osnivački kapital Društva preuzimaoca, u iznosu od 237.000EUR-a, upisan je kod CRPS-a Podgorica kao nenovčani kapital.
4. Društvo preuzimaoc, je vlasnik 100% osnivačkog kapitala i prava koja proizilaze po tom osnovu kod "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193.
5. Društvo preuzimaoc ima 93 zaposlena radnika.
6. Prema bilansu stanja na dan 30.11.2015. godine, imovina Društva preuzimaoca je veća od njegovih obaveza (bilansi će biti sadržani u izvještaju nezavisnog eksperta).

II "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193

1. "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193, Slobodana Penezića 7, Bijelo Polje, upisano je u CRPS-a Podgorica pod brojem 50680048.
2. Osnivački kapital Preuzetog društva, u iznosu od 6.664.334EUR-a, upisan je kod CRPS-a Podgorica kao novčani kapital.
3. DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360 je jedini osnivač i vlasnik udjela u osnivačkom kapitalu Preuzetog društva.
4. Preuzeto društvo ima 26 zaposlenih radnika.
5. Prema bilansu stanja na dan 30.11.2015. godine, imovina Preuzetog društva je veća od njegovih obaveza (bilansi će biti sadržani u izvještaju nezavisnog eksperta).
6. Imovinu Preuzetog društva čine nepokretnosti čiju je identifikaciju utvrdio notar Svetozar Bogavac, sa službenim sjedištem u Bijelom Polju, ulica Slobode 10, i to:

- Iz lista nepokretnosti broj 423 KO BIJELO POLJE :

-pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 423 KO BIJELO POLJE, „V“ listu kao: -poslovni prostor PD1, spratnost 1P, površine 16 m2, u zgradi broj 1, društvena stambena zgrada, godina izgradnje 1983 spratnost 1P8 površine 380 m2 na katastarskoj parceli broj 1317/1svojina "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1, i poslovni prostor PD2, spratnost P, površine 261 m2, u zgradi broj 1, društvena stambena zgrada, godina izgradnje 1983

spratnost 1P8 površine 380 m2 na katastarskoj parceli broj 1317/1 "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1.

U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina i AD Vunarski kombinat "VUNKO", Industrijska br.10, korišćenje sa obimom prava 1/1.

U „G“ listu na nepokretnostima u svojini "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1. nema upisanih tereta i ograničenja, dok ima upisan teret i ograničenje: na katastarska parcela broj 1317/1 broj zgrade 1 redni broj 2, društvena stambena zgrada upis broj 8801 od 25.02.2008, 700 zabilježba postupka, stečajni postupak po rješenju privrednog suda u Bijelom Polju St br.65/07 od 16.01.2008. (šesnaesti januar dvije hiljade osme)-

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 423 KO BIJELO POLJE, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Iz lista nepokretnosti broj 99 KO GRAB:

pravo državine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 99 KO GRAB „V“ listu kao: --nestambeni prostor PDI, spratnost P površine 70 m2 u zgradi broj 1 zgrada mjesne zajednice godina izgradnje 919, spratnost P1, površine 716 m2, na katastarskoj parceli broj 3587/1 držalac "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE, poslovni prostor, spratnost P, površine 40 m2, u zgradi broj 1 zgrada mjesne zajednice godina izgradnje 919, spratnost P1, površine 716 m2, na katastarskoj parceli broj 3587/1 držalac "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE, nestambeni prostor PD4, spratnost P površine 39 m2 u zgradi broj 1 zgrada mjesne zajednice godina izgradnje 919, spratnost P1, površine 716 m2, na katastarskoj parceli broj 3587/1 držalac "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE, i poslovni prostor, spratnost P, površine 92 m2 u zgradi broj 1 zgrada mjesne zajednice godina izgradnje 919, spratnost P1, površine 716 m2, na katastarskoj parceli broj 3587/1 držalac "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE.

U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Crna Gora, Subj. raspolaganja Opština Bijelo Polje.

U „G“ listu na nepokretnostima u državini EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE nema upisanih tereta i ograničenja -----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 99 KO GRAB, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 3034 KO BIJELO POLJE:

pravo korišćenja na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 3034 KO BIJELO POLJE „V“ listu kao: - zgrade u trgovini i ugostiteljstvu i turizmu, godina izgradnje 980 spratnost P površine 5 m2, u zgradi broj 5, na katastarskoj parceli broj 1369.

U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina, ul.Slobode i prava korišćenja u obimu prava 1/1 Opština Bijelo Polje.-----

U „G“ listu na nepokretnostima u korišćenju EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE, nema upisanih tereta i ograničenja, dok ima upisan teret i ograničenje, katastarska parcela broj 1369 broj zgrade 5, zgrade u trgovini i ugostiteljstvu upisan je teret 610-Nema dozvolu za gradnju.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 3034 KO BIJELO POLJE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

- Iz posjedovnog lista broj 510 KO BISTRICA :

-pravo posjeda-državine na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj 510 KO BISTRICA kao: - katastarska parcela blok 12 , broj 5 , podbroj 2 , RB1 , Bistrica , po kulturi kuća i zgrada površine 259 m2 što ukupno iznosi 259 m2 .

U posjedovnom listu broj 510 KO BISTRICA kao nosilac prava posjeda-držalac u obimu prava 1/1 upisan je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE .

U posjedovnom listu broj 510 KO BISTRICA nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj 510 KO BISTRICA , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

///Iz posjedovnog lista broj 511 KO BISTRICA :

pravo suposjeda-sudržavine u obimu prava od 1/3 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj 511 KO BISTRICA kao: -----

-katastarska parcela blok 12 , broj 5 , podbroj 3 , RB1 , Bistrica , po kulturi kuća ili zgrade površine 296 m2 , što ukupno iznosi 296 m2 .

U posjedovnom listu broj 511 KO BISTRICA kao nosioci prava suposjeda-sudržalac u obimu prava od 1/3 upisani su "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE i DOO MEDUZA INDUSTRIJSKA BB sudržalac u obimu prava od 2/3 .

U posjedovnom listu broj 511 KO BISTRICA nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj 511 KO BISTRICA , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz posjedovnog lista broj 512 KO BISTRICA :

pravo suposjedništva u obimu prava od 1/3 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj 512 KO BISTRICA kao: katastarska parcela blok 12 , broj 5 , podbroj 4 , RB1 , Bistrica , po kulturi dvorište površine 103 m2 što ukupno iznosi 103 m2.

U posjedovnom listu broj 512 KO BISTRICA kao nosioci prava suposjeda-sudržalac u obimu prava od po 1/3 upisani su "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE , DOO MEDUZA INDUSTRIJSKA BB,MILKA –MOK DOO BIJELO POLJE ,Industrijska bb .

U posjedovnom listu broj 512 KO BISTRICA nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj 512 KO BISTRICA , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz posjedovnog lista broj 771 KO NEDAKUSE :

pravo posjeda u obimu prava od 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj **771 KO NEDAKUSE** kao: **katastarska parcela** broj 133 ,Nedakusi po kulturi , dvorište površine 7716 m2 , -**katastarska parcela** broj 133 ,Nedakusi **RB 1** kuća i zgrada površine 2081 m2 što ukupno iznosi 9797 m2.

U posjedovnom listu broj **771 KO NEDAKUSE** kao nosioci pravasopstvenik- posjeda u obimu prava od 1/1 upisan je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE .

U posjedovnom odeljku „Primjedbe“ ima upisanih * 7 hipoteka u korist CKB AD Podgoricana idealnom dijelu od 2/3.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj 771 KO NEDAKUSE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Iz posjedovnog lista broj 772 KO NEDAKUSE -:**pravo suposjeda-sudržavine** u obimu prava od 695/ 797na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj **772 KO NEDAKUSE** kao: **katastarska parcela** broj 90/1 ,Nedakuško polje po kulturi , voćnjak 1 klase površine 797 m2 ,što ukupno iznosi 797 m2;

U posjedovnom listu broj **772 KO NEDAKUSE** kao nosioci prava suposjeda-sudržalac u obimu prava od 695/ 797upisan je D.O.O. "EKO-LINA" BIJELO POLJE , i DOO EKO MEDUZA ,Industrijska bb, sudržalac u obimu prava od 102/797 .

U posjedovnom broj **772 KO NEDAKUSE** u odeljku „Primjedbe“ ima upisana upisana Zabilježba stečajnog postupka na suposjedničkom dijelu AD Bjelasica -Rade po rješenju St.br. 20/07 -----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj 772 KO NEDAKUSE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz posjedovnog lista broj 797 KO RESNIK :**pravo posjeda-državine** u obimu prava od 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj **797 KO RESNIK** kao: **katastarska parcela** broj 184/1 ,Resnik po kulturi , pašnjak 1 klase površine 605 m2 , **katastarska parcela** broj 184/4 , RB 1, Resnik , po kulturi kuća i zgrada površine 413 m2 što ukupno iznosi 1018 m2.

U posjedovnom listu broj **797 KO RESNIK** kao nosilac prava posjeda u obimu prava 1/1 upisan je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE .

U odeljku „Primjedbe“ ima upisano 5 kontinuirane kreditne hipoteke u korist podgoričke banke. Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj **797 KO RESNIK** , izdat od

strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Iz posjedovnog lista broj 611 KO POTKRAJCI :

pravo suposjedništva u obimu prava od 51/159 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj **611 KO POTKRAJCI** kao: **-katastarska parcela** broj 26/3 ,RB1 Polje po kulturi kuća ili zgrade površine 159 m2 što ukupno iznosi 159 m2.

U posjedovnom listu broj **611 KO POTKRAJCI** kao nosioci prava suposjeda-sudržalac u obimu prava od 51/159 upisan je "**EKO-LINA**"**D.O.O. BIJELO POLJE** i **DOO NOVOPREVOZ ,KONTARI BB** sudržalac u obimu prava od 108/159 .

U posjedovnom broj **611 KO POTKRAJCI** u odeljku „Primjedbe“ **nema upisanih tereta i ograničenja.**

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj **611 KO POTKRAJCI** , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Iz posjedovnog lista broj 546 KO PEČARSKA :

-pravo posjeda- u obimu prava od 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj **546 KO PEČARSKA** kao: **katastarska parcela** broj blok 5, broj 33 ,podbroj 3 ,RB1 ,Rupe po kulturi kuća ili zgrade površine 135m2 što ukupno iznosi 135 m2.

U posjedovnom listu broj **546 KO PEČARSKA** kao nosilac prava posjeda-držalac u obimu prava 1/1 upisan je "**EKO-LINA**"**D.O.O. BIJELO POLJE** .

U posjedovnom listu broj **546 KO PEČARSKA** **nema upisanih tereta i ograničenja.**

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj **546 KO PEČARSKA** , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz posjedovnog lista broj 190 KO PODBIŠĆE (katastar nepokretnosti Mojkovac) :

-pravo posjeda u obimu prava od 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj **190 KO PODBIŠĆE** kao: **katastarska parcela** broj 442/1,Rosulje , po kulturi pašnjak 2 klase površine 1132 m2, kat. parcela broj 443 ,Rosulje , po kulturi pašnjak 2 klase površine 811 m2, što ukupno iznosi 1943 m2.

U posjedovnom listu broj **190 KO PODBIŠĆE** kao nosilac prava posjeda-držalac u obimu prava 1/1 upisan je "**EKO-LINA**"**D.O.O. BIJELO POLJE** .

U posjedovnom listu broj **190 KO PODBIŠĆE** **nema upisanih tereta i ograničenja.**

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj **190 KO PODBIŠĆE**, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Mojkovac , pod brojem 116-956-1-3441/2015 od 04.12.2015. godine(četvrti

decembar dvije hiljade petnaeste).-----

-Iz lista nepokretnosti broj 102 KO MOJKOVAC-(katastar nepokretnosti Mojkovac) :

pravo svojine na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti **broj102 KO MOJKOVAC** „V“ listu , kao:

-Poslovni prostor u privredi , PD4 spratnost P površine 228 m2 u zgradi broj 1 stambene zgrade godina izgradnje 968 , spratnost 1P5 površine 470 m2 na katastarskoj parceli broj 268 svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1;-----
e 55 m2 u zgradi broj 1 stambene zgrade godina izgradnje 968 , spratnost P4 površine 771 m2 na katastarskoj parceli broj 294 svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1; i
Poslovni prostor u vanprivredi , PD2 spratnost P površine 120 m2 , u zgradi broj 1 stambene zgrade godina izgradnje 968 , spratnost P4 površine 771 m2 na katastarskoj parceli broj 294 svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1;

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina ,opština Mojkovac.Mojkovac .

U „G“ listu ima upisan teret i ograničenje : katastarska parcela broj 294,broj zgrade 1 , PD2 , redni broj 1 poslovni prostor u vanprivredi 2281 od 30.12.2010, ,603-Hipoteka u korist Erste banke AD Podgorica , ug.Ov.broj 7576/2010 , Osnovni sud Bijelo Polje sa sadržinom bliže opisanoj u „G“ listu.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis **broj 102 KO MOJKOVAC** , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Mojkovac , pod brojem 116-956-1-3440/2015 od 04.12.2013. godine(četvrti decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 451 KO FEMIĆA KRŠ :

pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti **broj 451 KO FEMIĆA KRŠ** u „A“ listu, kao: -----
katastarska parcela broj 2792/1, Brzava , po načinu korišćenja pašnjak 3 klase , površine 859 m2,-**katastarska parcela** broj 2792/2 broj zgrade 1 ,Brzava , poslovne zgrade u privredi , površine 224 m2 što ukupno iznosi 1083 m2 ;

i **pravo svojine** u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao:

katastarska parcela broj 2792/2zgrada broj 1 **Poslovne Zgrade** u **privredi** , godina izgradnje 919 spratnost P površine 224 m2 , svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1.

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE U „G“ listu na nepokretnostima u svojini "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE nema upisanih tereta i ograničenja.-----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod **broj broj 451 KO FEMIĆA KRŠ**, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 378 KO GRAB :

-pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 378 KO GRAB „A“ listu: -katastarska parcela broj 3586 , Draškovina ,po načinu korišćenja Dvorište površine 249m2 , broj zgrade 1 Draškovina ,Zgrade u trgovini ,ugostiteljstvu turizmu površine 201 m2 što ukupno iznosi 450 m2 i pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: -katastarska parcela broj 3586 ,zgrada broj 1 ,zgrade u trgovini , ugoditeljstvu i turizmu , godina izgradnje 948, spratnost P površine 201 m2 , svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 - U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE U „G“ listu na nepokretnostima u svojini "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE , nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 378 KO GRAB, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

- Iz lista nepokretnosti broj 270 KO KANJE :

-pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 270 KO KANJE „A“ listu: -katastarska parcela broj 498/2, broj zgrade 1 ,Kanje , po načinu korišćenja poslovne zgrade u privredi površine 68 m2 što ukupno iznosi 68 m2 i pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: -katastarska parcela broj 498/2 zgrada broj 1 poslovne zgrade u privredi ,godina izgradnje 919, spratnost P površine 68 m2 svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 .

U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE U „G“ listu na nepokretnostima u svojini "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE , nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 270 KO KANJE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , , pod brojem 116-956-1-3440/2015 od 04.12.2013. godine(četvrti decembar dvije hiljade petnaeste)

-Iz lista nepokretnosti broj 87 KO RAVNA RIJEKA :

-pravo susvojine u obimu prava 1/2 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 87 KO RAVNA RIJEKA „A“ listu: katastarska parcela 923, broj zgrade 1 ,Potrk, po načinu korišćenja poslovne zgrade u privredi površine 237 m2 što ukupno iznosi 237 m2i pravo susvojine u obimu prava 1/2 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: katastarska parcela broj 923 zgrada broj 1 poslovne zgrade u privredi,godina izgradnje 955, spratnost P površine 237 m2 , susvojina "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE i Orović Radenko Milovan, u obimu prava od po 1/2 .

U "B" listu kao nosioci prava susvojine u obimu prava od po 1/2 upisani su "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE i Orović Radenko Milovan ,Majstorovina.

U „G“ listu na nepokretnostima u susvojini "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE , nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 87 KO RAVNA RIJEKA , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 122 KO TOMAŠEVO :

pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 122 KO TOMAŠEVO „A“ listu: -katastarska parcela broj 588 , broj zgrade 1 ,Tomaševo , po načinu korišćenja stambeno -poslovne zgrade površine 224 m2 što ukupno iznosi 224 m2 i **pravo svojine** u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: **poslovni prostor** u privredi,PD1 godina izgradnje 950,spratnost P,površine 208 m2 u zgradi broj 1 stambeno -poslovne zgrade , godina izgradnje 950, spratnost P1 površine 224m2 ,na katastarskoj parceli broj 588 ; i **stambeni prostor** ,PD2 godina izgradnje 950,spratnost P1 ,površine 208 m2 ,u zgradi broj 1 stambeno -poslovne zgrade , godina izgradnje 950, spratnost P1 površine 224m2 , na katastarskoj parceli broj 588 , svojina "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE POLJE u obimu prava 1/1 .

U "B" listu kao nosioc prava u obimu prava od 1/1 upisana je "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE.

U „G“ listu na nepokretnostima u svojini EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 122 KO TOMAŠEVO, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

- Iz lista nepokretnosti broj 393 KO BIJELO POLJE :

-pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 393 KO BIJELO POLJE „V“ listu kao: **poslovni prostor u vanprivredi**,PD1, godina izgradnje 966,spratnost 1P ,površine 91 m2 u zgradi broj 1 društvena stambena zgrada godina izgradnje 966 ,spratnost 1P1 površine 396 m2 na katastarskoj parceli broj 625/1, , svojina AD "EKO-LINA" BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 i **poslovni prostor u vanprivredi**,PD3 godina izgradnje 974,spratnost P1 ,površine 320 m2 , u zgradi broj 1 društvena stambena zgrada godina izgradnje 966 ,spratnost 1P1 površine 396 m2 na katastarskoj parceli broj 625/1, , svojina EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 .

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina ,ul.Slobode i prava korišćenja u obimu prava 1/1 Opština Bijelo Polje.

U „G“ listu ima upisan teret i ograničenje na svim nepokretnostima u svojini EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE - Nema dozvolu za gradnju, Gradnja na tuđem zemljištu I Hipoteke u korist NLB MONTENEGRO BANKE sa sadržinom bliže opisanoj u „G“ listu .

-Napomena u listu se nepokretnosti još vode na AD "EKO-LINA" BIJELO POLJE.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 393 KO BIJELO POLJE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1., u obimu prava 1/1.-

Iz lista nepokretnosti broj 395 KO BIJELO POLJE :

pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 395 KO BIJELO POLJE „V“ listu kao: **poslovni prostor PD 56**, spratnost P ,površine 243 m2,u zgradi broj 1 ,**stambenoposlovne zgrade** godina izgradnje 970 spratnost P5 površine 780 m2 na katastarskoj parceli broj 1147/3, svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 -- U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina ,ul.Slobode i prava korišćenja u obimu prava 1/1 Nosioци prava na posebnim djelovima.

U „G“ listu imaju upisani tereti i ograničenja ,Hipoteke u korist Crnogorske komercijalne banke AD Podgorica sa sadržinom bliže opisanoj u „G“ listu .

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 395 KO BIJELO POLJE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).-

-Iz lista nepokretnosti broj 414 KO BIJELO POLJE :

pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 414 KO BIJELO POLJE u „V“ listu kao: **poslovni prostor PD 2**,spratnost P,površine 360 m2 u zgradi broj 1 poslovne zgrade u vanprivredi spratnost P1 površine 1870 m2 na katastarskoj parceli broj 974/3, svojina ., "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1., u obimu prava 1/1 i **poslovni prostor PD3**, ,spratnost P ,površine 120 m2 u zgradi broj 1 poslovne zgrade u vanprivredi spratnost P1 površine 1870 m2 na katastarskoj parceli broj 974/3, svojina ., "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1., u obimu prava 1/1.

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je državna svojina ,ul.slobode i prava korišćenja u obimu prava 1/1 opština Bijelo Polje.

U „G“ listu imaju upisani tereti i ograničenja na svim nepokretnostima hipoteka u korist Crnogorske Komercijalne Banke AD Podgorica sa sadržinom bliže opisanoj u „G“ listu .

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u list nepokretnosti-izvod broj 414 KO BIJELO POLJE , izdat od strane uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(trećii decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE :

pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE „V“ listu kao: -----
-poslovni prostor u privredi PD 4, spratnost P ,površine 114 m2, u zgradi broj 1 godina izgradnje 950 , spratnost P3 , površine 594 m2 na katastarskoj parceli broj 1111/1 svojina EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 .

U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Crna Gora , subject raspolaganja opština Bijelo Polje, ul. Slobode bb.

U „G“ listu nema upisanih tereta i ograničenja na nepokretnostima u svojini **EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE.**

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj **2411 KO BIJELO POLJE**, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2013. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

//Iz lista nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE :

pravo državine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj **2411 KO BIJELO POLJE „V“ listu kao:** - katastarska parcela broj 1130/2, zgrada broj 1 poslovne zgrade u vanprivredi godina izgradnje 966 , spratnost P , površine 77 m² i držalac **EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE** u obimu prava 1/1.

U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Crna Gora , subject raspolaganja opština Bijelo Polje, ul. Slobode bb.

U „G“ listu nema upisanih tereta i ograničenja na nepokretnostima u svojini **EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE.**

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj **2411 KO BIJELO POLJE**, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2013. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Iz lista nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE :

pravo državine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj **2411 KO BIJELO POLJE „V“ listu kao:** katastarska parcela broj 1918, zgrada broj 1 zgrade u trg. ugost. i turizmu , godina izgradnje 976, spratnost P , površine 247 m² - držalac **EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE** u obimu prava 1/1 .

U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Crna Gora , subject raspolaganja opština Bijelo Polje, ul. Slobode bb.

U „G“ listu nema upisanih tereta i ograničenja na nepokretnostima u svojini **EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE.**

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj **2411 KO BIJELO POLJE**, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2013. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Napomena list nepokretnosti broj **2411 KO BIJELO POLJE** se pojavljuje tri puta , vjerovatno greškom jer obje parcele bi trebalo da se nalaze u istom listu.

-Iz lista nepokretnosti broj 391 KO BIJELO POLJE :

pravo korišćenja u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti **broj 391 KO BIJELO POLJE „A“ listu: katastarska parcela broj 1623/3 broj zgrade 1 N.Merdovića**, po načinu korišćenja Društvena stambena zgrada, površine 245 m², **katastarska parcela broj 1623/2 broj zgrade 1 N.Merdovića**, po načinu korišćenja Društvena stambena zgrada, površine 243 m², **katastarska parcela broj 1632/1 Nikoljac**, po načinu korišćenja Dvorište, površine 187 m², što ukupno iznosi 675 m².

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je državna svojina i korišćenje u obimu prava 1/1, **"EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE**.

U „G“ listu na nepokretnostima u svojini **"EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE**, nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod **broj 391 KO BIJELO POLJE**, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Iz lista nepokretnosti broj 3208 KO BIJELO POLJE :

pravo sukorišćenja u obimu prava 1/2 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti **broj 3208 KO BIJELO POLJE „A“ listu: katastarska parcela broj 520, Sl. Penezića** po načinu korišćenja Zemljište uz privrednu zgradu, površine 1163 m², **katastarska parcela broj 520, broj zgrade 1, Sl. Penezića** po načinu korišćenja Poslovne zgrade u privredi površine 799 m² što ukupno iznosi 1962 m². - **pravo svojine** u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: **poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti PD1**, spratnost 1P površine 433 m², u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m² na katastarskoj parceli broj 520, **poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti PD2**, spratnost 1P površine 46 m², u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m² na katastarskoj parceli broj 520, **poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti PD3**, spratnost P površine 46 m², u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m² na katastarskoj parceli broj 520, - **poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti PD5**, spratnost P površine 35 m², u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m² na katastarskoj parceli broj 520; - **poslovni prostor** u privredi PD6, spratnost P površine 272 m², u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m² na katastarskoj parceli broj 520, **Garaža kao dio zgrade PD7**, spratnost P površine 150 m², u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m² na katastarskoj parceli broj 520, - **poslovni prostor** u privredi PD8, spratnost P1 površine 243m² u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m² na katastarskoj parceli broj 520; **poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti PD10**, spratnost P 1 površine 71m², u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m² na katastarskoj parceli broj 520.

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina, ul.Slobode i prava sukorišćenja **"EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE**, u obimu prava 3/4, i prava sukorišćenja Konatar Andro Jelena u obimu prava 1/4, -----

-U „G“ listu imaju upisani tereti i ograničenje: Hipoteke u korist NLB Montenegro Banke sa

sadržinom bliže opisanoj u „G“ listu;-----
Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 3208 KO BIJELO POLJE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2013. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 374 KO BIJELO POLJE :

pravo državine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u lista nepokretnosti broj 374 KO BIJELO POLJE „V“ listu kao: - poslovni prostor PD25 , spratnost P površine 1m2 u zgradi broj 3 stambeno poslovne zgrade ,spratnost P5 ,površine 306 , na katastarskoj parceli broj 1803/1 , -poslovni prostor PD1 , spratnost P površine 100m2 u zgradi broj 4 stambeno poslovne zgrade ,spratnost P5 ,površine 306 , na katastarskoj parceli broj 1803/1.

U „B“ listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je državna svojina i korišćenje u obimu prava 1/1, AD GP RADNIK INVEST.

U „G“ listu na nepokretnostima u državini "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE,, nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 374 KO BIJELO POLJE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-1-7811/2013 od 04.12.2013. godine(četvrti decembar dvije hiljade trinaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 396 KO BIJELO POLJE :

pravo korišćenja u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 396 KO BIJELO POLJE „A“ listu: katastarska parcela broj 1631, Nikoljac po načinu korišćenja njiva 1 klase , površine 720 m2, katastarska parcela broj 1631, broj zgrade 1 ,Nikoljac Poslovne zgrade u privredi , površine 361 m2 što ukupno iznosi 1081 m2 i pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: -poslovni prostor u van privredi PD2 spratnost P1 , površine 296 m2, u zgradi broj 1 , poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 950 , spratnost P1 , površine 361 m2 ,na katastarskoj parceli broj 1631 svojina , "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1.

U „B“ listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je državna svojina i korišćenje u obimu prava 1/1, "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE .

U „G“ listu na nepokretnostima u svojini "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE, nema upisanih tereta i ograničenja .

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 396 KO BIJELO POLJE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz Lista nepokretnosti broj 3 KO LOZNA -:

pravo susvojine u obimu prava 1/6 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj broj 3 KO LOZNA iz „A“ lista: katastarska parcela broj 1566 ,Lozna ,po načinu korišćenja neplodna zemljišta broj 257 m2; -katastarska parcela broj 1566 ,zgrada broj 1 Lozna ,po

načinu korišćenja stambene zgrade površine 285 m², što ukupno iznosi 542 m²:i **pravo svojine** u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: **posebni djelovi zgrade „PD1 spratnost 1P površine 50 m²,svojina „EKO-LINA „D.O.O. BIJELO POLJE**u zgradi broj 1 stambene zgrade , godina izgradnje 1950 ,spratnost 1P2 , površine 285 m² , susvojina „EKO-LINA „D.O.O. BIJELO POLJEu obimu prava 1/6.

U “B” listu kao nosioc prava susvojine u obimu prava 1/6 upisana je „EKO-LINA „D.O.O. BIJELO POLJE .

U „G“ listu na nepokretnostima u susvojini i svojini **"EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE**, ima upisan teret i ograničenje-neutvrđeno pravo svojine .

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj broj 3 KO LOZNA, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Društva koja učestvuju u restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem, nemaju sudskih sporova.

Obzirom da je Hasan Ramović osnivač DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, kao Društva preuzimaoca, a da je to društvo osnivač "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, kao Preuzetog društva, restrukturiranjem privrednih društava pojednostavljenim pripajanjem, vlasnik društava je pronašao optimalni oblik organizovanja društava koja imaju interes da jedinstveno posluju. Sa tog razloga, u skladu sa članom 22b Zakona o privrednim društvima, izvršiće se pojednostavljeno spajanje pripajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, te se to uzima kao osnovni razlog pripajanja.

Razlog pripajanja leži i u racionalizaciji poslovanja i povećanja poslovne efikasnosti, te boljem poslovnom statusu kod poslovnih banaka i ostalih poslovnih partnera s kojima društva posluju, a čiji je krajnji cilj ostvarenje što boljih poslovnih rezultata i veće dobiti-profita.

Sa navedenih razloga odlučeno je da se izvrši restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem i to na način da se prenese cjelokupna imovina, prava i obaveze Preuzetog društva na Društvo preuzimaoca i da se preuzmu zaposleni, bez provođenja postupka likvidacije Preuzetog društva. Pripajanje se vrši po pravilima propisanim odredbama člana 22–22v Zakona o privrednim društvima.

Imovina i obaveze Preuzetog društva, postaju imovina i obaveze Društva preuzimaoca.

Od dana upisa kod CRPS-a Podgorica, Društvo preuzimalac vodi sve poslovne transakcije i računovodstvenu evidenciju, i od tog dana počinju da teku sva prava vlasniku udjela koja mu po Zakonu i Statutu pripadaju.

Poslovne transakcije "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, će se, od dana brisanja kod CRPS-a Podgorica, smatrati kao poslovne transakcije Društva preuzimaoca koje je preuzelo njegovu imovinu i obaveze. O tome će se, na Zakonom propisan način, obavijestiti svi povjerioci Preuzetog društva.

Od dana upisa u CRPS-a Podgorica, zaposleni Preuzetog društva će se smatrati zaposlenim kod Društva preuzimaoca, koje će sprovesti svu internu i eksternu registraciju kod nadležnih organa, tako da zaposleni neće pretrpjeti bilo kakvu štetu zbog postupka ovog restrukturiranja.

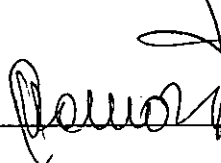
Hasan Ramović, osnivač društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE (društvo preuzimalac), koje je osnivač društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE (preuzeto društvo), usaglasio je Nacrt Ugovora o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem i ovlašćuje Izvršnog direktora Preuzetog društva, da, u ime Preuzetog društva, potpiše usaglašeni Nacrt Ugovora o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem, te da, kod nadležnog notara, kad se steknu uslovi, potpiše Ugovor o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem.

Saglasno članu 22a, revizorska kuća OMEGA DOO iz Podgorice, revizor Ibro Šabović, dipl. oec. licenca Ministarstva finansija CG broj 010, će u svojstvu nezavisnog eksperta ispitati Nacrt ugovora o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem.

U Bijelom Polju, 30.11.2015. godine

Za DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360

Osnivač – Hasan Ramović, [REDACTED]

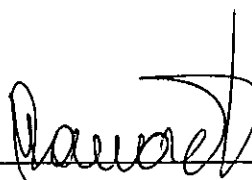



Za "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193

Osnivač

Za DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360

Osnivač – Hasan Ramović, [REDACTED]




Na osnovu članova 22 – 22v, i 64-80 Zakona o privrednim društvima ("Sl. list RCG", br. 06/02, "Sl. list CG", br. 17/07, 80/08, 40/10, 73/10, 36/11 i 40/11), odredaba statuta društava koja učestvuju u restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem - "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE i DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE i Izvještaja sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE od 30.11.2015. godine, dana 30.11.2015. godine zaključuje

N A C R T U G O V O R A

o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem
društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE

između:

1. DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360 (u daljem tekstu: Društvo preuzimalac) i
2. "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193 (u daljem tekstu: Preuzeto društvo)

Zajednički naziv za učesnike u ovom poslu je Ugovorne strane.

I UVODNE NAPOMENE

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju:

I DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360

1. DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360, Novi tržni centar S-4 Bijelo Polje, upisano je u CRPS-a Podgorica pod brojem 50089611.
2. Hasan Ramović, JMBG [REDACTED] je jedini osnivač i vlasnik udjela u osnivačkom kapitalu Društva preuzimaoca.
3. Osnivački kapital Društva preuzimaoca, u iznosu od 237.000EUR-a, upisan je kod CRPS-a Podgorica kao nenovčani kapital.
4. Društvo preuzimaoc, je vlasnik 100% osnivačkog kapitala i prava koja proizilaze po tom osnovu kod "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193.
5. Društvo preuzimaoc ima 93 zaposlena radnika.
6. Prema bilansu stanja na dan 30.11.2015. godine, imovina Društva preuzimaoca je veća od njegovih obaveza (bilansi će biti sadržani u izvještaju nezavisnog eksperta).

II "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193

1. "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193, Slobodana Penezića 7, Bijelo Polje, upisano je u CRPS-a Podgorica pod brojem 50680048.
2. Osnivački kapital Preuzetog društva, u iznosu od 6.664.334EUR-a, upisan je kod CRPS-a Podgorica kao novčani kapital.
3. DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360 je jedini osnivač i vlasnik udjela u osnivačkom kapitalu Preuzetog društva.
4. Preuzeto društvo ima 26 zaposlenih radnika.
5. Prema bilansu stanja na dan 30.11.2015. godine, imovina Preuzetog društva je veća od njegovih obaveza (bilansi će biti sadržani u izvještaju nezavisnog eksperta).

6. Imovinu Preuzetog društva čine nepokretnosti koje je utvrdio notar Svetozar Bogavac u članu 6 ovog Nacrta Ugovora.

II RAZLOZI PRIPAJANJA

Član 1

Društva koja učestvuju u restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem, nemaju sudskih sporova.

Obzirom da je Hasan Ramović osnivač DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, kao Društva preuzimaoca, a da je to društvo osnivač "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, kao Preuzetog društva, restrukturiranjem privrednih društava pojednostavljenim pripajanjem, vlasnik društava je pronašao optimalni oblik organizovanja društava koja imaju interes da jedinstveno posluju. Sa tog razloga, u skladu sa članom 22b Zakona o privrednim društvima, izvršiće se pojednostavljeno spajanje pripajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, te se to uzima kao osnovni razlog pripajanja.

Razlog pripajanja leži i u racionalizaciji poslovanja i povećanja poslovne efikasnosti, te boljem poslovnom statusu kod poslovnih banaka i ostalih poslovnih partnera s kojima društva posluju, a čiji je krajnji cilj ostvarenje što boljih poslovnih rezultata i veće dobiti-profita.

Sa navedenih razloga odlučeno je da se izvrši restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem i to na način da se prenese cjelokupna imovina, prava i obaveze Preuzetog društva na Društvo preuzimaoca i da se preuzmu zaposleni, bez provodjenja postupka likvidacije Preuzetog društva. Pripajanje se vrši po pravilima propisanim odredbama člana 22-22v Zakona o privrednim društvima.

III PREDMET UGOVORA

Član 2

"EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, prenosi cjelokupnu svoju imovinu zajedno sa svim pravima i obavezama na DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE i preuzima zaposlene, te se time pripaja Društvu preuzimaocu, tako da nakon upisa restruktuiranja pojednostavljenim spajanjem u CRPS-a prestaje postojati, a DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, kao Društvo preuzimalac, preuzima cjelokupnu imovinu zajedno sa svim pravima i obavezama društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, ka Preuzeto društvo, i preuzima zaposlene, te nakon upisa u CRPS-a, kao pravni sljedbenik (univerzalni sukcesor) prihvata i preuzima svu odgovornost za obaveze Preuzetog društva.

IV NAČIN SPAJANJA

Član 3

Budući da je Hasan Ramović, [REDACTED] osnivač društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, a da je to društvo osnivač društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE,

prenosom imovine zajedno sa svim pravima i obavezama Preuzetog društva Društvu preuzimaocu, pravno se ujedinjuje imovina Društva preuzimaoca.

Član 4

Spajanje društava se vrši po pravilima propisanim odredbama članova 22 -22v Zakona o privrednim društvima, odnosno po pravilima pojednostavljenom postupku spajanja budući da su ispunjeni sljedeći uslovi:

- ovaj Nacrt dostavlja se CRPS-a u Podgorici na objavljivanje u skladu sa Zakonom privrednim društvima,
- Obavještenje o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem je objavljeno u dva štampana medija u Crnoj Gori, 30 dana prije donošenja Odluke osnivača o restrukturiranju,
- Preuzeto društvo i Društvo preuzimalac su, u prostorijama svojih sjedišta, 30 dana prije donošenja Odluke osnivača o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem, omogućili svim zainteresovanim licima uvid u:
 - Izvještaj sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE,
 - Nacrt ugovora,
 - Izvjestaj o spajanju kompanija PUT GROSS doo Bijelo Polje i EKO-LINA doo Bijelo Polje - ispitivanje nacrta ugovora, koji je sačinila revizorska kuća OMEGA DOO iz Podgorice, revizor Ibro Šabović, dipl. oec. licenca Ministarstva finansija CG broj 010, u svojstvu nezavisnog eksperta, a koji sadrži finansijske izvještaje za oba društva.

V PRENOS IMOVINE

Član 5

Hasan Ramović, osnivač društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE (Društvo preuzimalac), koje je osnivač društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE (Preuzeto društvo) je odlučio da izvrši restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE.

Obzirom da je imovina oba društva koja učestvuju u restrukturiranju veća od njihovih obaveza, sprovedeće se postupak restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem, i ubuduće će poslovati pod firmom DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE.

Restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem se vrši po pravilima propisanim odredbama člana 22 - 22v Zakona o privrednim društvima, odnosno po pravilima propisanim za restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem.

Bilansi društava i druga poslovna dokumentacija pregledana je od strane osnivača obiju ugovornih strana koje su se saglasile s tačnošću i pravilnošću iskazanih podataka.

Član 6

Restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem se vrši tako da se cjelokupna imovina Preuzetog društva, zajedno sa svim pravima i obavezama, prenosi u imovinu Društva preuzimaoca i preuzimaju svi zaposleni.

Osnivački kapital Preuzetog društva, upisan kod CRPS-a Podgorica, je novčani ulog osnivača u iznosu od 6.664.334EUR-a.

Na dan usaglašavanja ovog Nacrta Ugovora, preuzeto društvo raspolaže sa nepokretnostima čiju je identifikaciju utvrdio notar Svetozar Bogavac sa službenim sjedištem u Bijelom Polju , ulica Slobode broj 10, i to:

- Iz lista nepokretnosti broj 423 KO BIJELO POLJE :

-pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 423 KO BIJELO POLJE , „V“ listu kao: -poslovni prostor PD1 , spratnost 1P , površine 16 m2, u zgradi broj 1 , društvena stambena zgrada, godina izgradnje 983 spratnost 1P8 površine 380 m2 na katastarskoj parceli broj 1317/1svojina "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1, i poslovni prostor PD2, spratnost P , površine 261 m2 , u zgradi broj 1 , društvena stambena zgrada, godina izgradnje 983 spratnost 1P8 površine 380 m2 na katastarskoj parceli broj 1317/1"EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1.

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina i AD Vunarski kombinat "VUNKO" ,Industrijska br.10, korišćenje sa obimom prava 1/1.

U „G“ listu na nepokretnostima u svojini "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1.nema upisanih tereta i ograničenja ,dok ima upisan teret i ograničenje : na katastarska parcela broj 1317/1broj zgrade 1 redni broj 2, društvena stambena zgrada upis broj 8801 od 25.02.2008,700 zabilježba postupka , stečajni postupak po rješenju privrednog suda u Bijelom Polju St br.65/07 od 16.01.2008.(šesnaesti januar dvije hiljade osme)-

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 423 KO BIJELO POLJE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Iz lista nepokretnosti broj 99 KO GRAB :

pravo državine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 99 KO GRAB „V“ listu kao: --nestambeni prostor PD1 , spratnost P površine 70 m2 u zgradi broj 1 zgrada mjesne zajednice godina izgradnje 919 , spratnost P1 ,površine 716 m2, na katastarskoj parceli broj 3587/1 držalac "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE ,poslovni prostor , spratnost P , površine 40 m2, u zgradi broj 1 zgrada mjesne zajednice godina izgradnje 919 , spratnost P1 ,površine 716 m2, na katastarskoj parceli broj 3587/1 držalac "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE ,nestambeni prostor PD4, spratnost P površine 39 m2 u zgradi broj 1 zgrada mjesne zajednice godina izgradnje 919 , spratnost P1 ,površine 716 m2, na katastarskoj parceli broj 3587/1 držalac "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE,i poslovni prostor ,spratnost P , površine 92 m2 u zgradi broj 1 zgrada mjesne zajednice godina izgradnje 919 , spratnost P1 ,površine 716 m2, na katastarskoj parceli broj 3587/1 držalac "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE.

U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Crna Gora ,Subj. raspolaganja Opština Bijelo Polje .

U „G“ listu na nepokretnostima u državini **EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE** nema upisanih tereta i ograničenja .-----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 99 KO GRAB , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 3034 KO BIJELO POLJE :

pravo korišćenja na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti **broj 3034 KO BIJELO POLJE „V“ listu kao: - zgrade u trgovini i ugostiteljstvu i turizmu** ,godina izgradnje 980 spratnost P površine 5 m2, u zgradi broj 5 , na katastarskoj parceli broj 1369 .

U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina ,ul.Slobode i prava korišćenja u obimu prava 1/1 Opština Bijelo Polje.-----

U „G“ listu na nepokretnostima u korišćenju **EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE**, nema upisanih tereta i ograničenja , dok ima upisan teret i ograničenje, katastarska parcela broj 1369 broj zgrade 5 ,zgrade u trgovini i ugostiteljstvu upisan je teret 610-Nema dozvolu za gradnju.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 3034 KO BIJELO POLJE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

- Iz posjedovnog lista broj 510 KO BISTRICA :

-pravo posjeda-državine na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu **broj 510 KO BISTRICA** kao: - **katastarska parcela blok 12** , broj 5 , podbroj 2 , RB1 , Bistrica ,po kulturi kuća i zgrada površine 259 m2 što ukupno iznosi 259 m2 .

U posjedovnom listu **broj 510 KO BISTRICA** kao nosilac prava posjeda-držalac u obimu prava 1/1 upisan je "**EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE** .

U posjedovnom listu **broj 510 KO BISTRICA** nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj 510 KO BISTRICA , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

///Iz posjedovnog lista broj 511 KO BISTRICA :

pravo suposjeda-sudržavine u obimu prava od 1/3 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu **broj 511 KO BISTRICA** kao: -----

-**katastarska parcela blok 12** , broj 5 , podbroj 3 , RB1 , Bistrica , po kulturi kuća ili zgrade površine 296 m2 , što ukupno iznosi 296 m2 .

U posjedovnom listu **broj 511 KO BISTRICA** kao nosioci prava suposjeda-sudržalac u obimu prava od 1/3 upisani su "**EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE** i **DOO MEDUZA INDUSTRIJSKA BB** sudržalac u obimu prava od 2/3 .

U posjedovnom listu broj **511 KO BISTRICA** nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj 511 KO BISTRICA , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz posjedovnog lista broj 512 KO BISTRICA :

pravo suposjedništva u obimu prava od 1/3 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj **512 KO BISTRICA** kao: **katastarska parcela blok 12 , broj 5 , podbroj 4 , RB1 , Bistrica ,** po kulturi dvorište površine 103 m2 što ukupno iznosi 103 m2.

U posjedovnom listu broj **512 KO BISTRICA** kao nosioci prava suposjeda-sudržalac u obimu prava od po 1/3 upisani su "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE , DOO MEDUZA INDUSTRIJSKA BB,MILKA –MOK DOO BIJELO POLJE ,Industrijska bb .

U posjedovnom listu broj **512 KO BISTRICA** nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj 512 KO BISTRICA , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz posjedovnog lista broj 771 KO NEDAKUSE :

pravo posjeda u obimu prava od 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj **771 KO NEDAKUSE** kao: **katastarska parcela broj 133 ,Nedakusi** po kulturi , dvorište površine 7716 m2 , -**katastarska parcela broj 133 ,Nedakusi RB 1** kuća i zgrada površine 2081 m2 što ukupno iznosi 9797 m2.

U posjedovnom listu broj **771 KO NEDAKUSE** kao nosioci pravasopstvenik- posjeda u obimu prava od 1/1 upisan je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE .

U posjedovnom odeljku „Primjedbe“ ima upisanih * 7 hipoteka u korist CKB AD Podgoricana idealnom dijelu od 2/3.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj 771 KO NEDAKUSE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Iz posjedovnog lista broj 772 KO NEDAKUSE -:**pravo suposjeda-sudržavine** u obimu prava od 695/ 797 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj **772 KO NEDAKUSE** kao: **katastarska parcela broj 90/1 ,Nedakuško polje** po kulturi , voćnjak 1 klase površine 797 m2 ,što ukupno iznosi 797 m2;

U posjedovnom listu broj **772 KO NEDAKUSE** kao nosioci prava suposjeda-sudržalac u obimu prava od 695/ 797 upisan je D.O.O. "EKO-LINA" BIJELO POLJE , i DOO EKO MEDUZA ,Industrijska bb, sudržalac u obimu prava od 102/797 .

U posjedovnom broj **772 KO NEDAKUSE** u odeljku „Primjedbe“ ima upisana upisana Zabilježba stečajnog postupka na suposjedničkom dijelu AD Bjelasica -Rade po rješenju St.br. 20/07 -----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj **772 KO NEDAKUSE** , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz posjedovnog lista broj 797 KO RESNIK :pravo posjeda-državine u obimu prava od 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj **797 KO RESNIK** kao: **katastarska parcela** broj 184/1 ,Resnik po kulturi , pašnjak 1 klase površine 605 m2 ,**katastarska parcela** broj 184/4 , RB 1, Resnik , po kulturi kuća i zgrada površine 413 m2 što ukupno iznosi 1018 m2.

U posjedovnom listu broj **797 KO RESNIK** kao nosilac prava posjeda u obimu prava 1/1 upisan je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE .

U odeljku „Primjedbe“ ima upisano 5 kontinuirane kreditne hipoteke u korist podgoričke banke. Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj **797 KO RESNIK** , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Iz posjedovnog lista broj 611 KO POTKRAJCI :

pravo suposjedništva u obimu prava od 51/159 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj **611 KO POTKRAJCI** kao: **-katastarska parcela** broj 26/3 ,RB1 Polje po kulturi kuća ili zgrade površine 159 m2 što ukupno iznosi 159 m2.

U posjedovnom listu broj **611 KO POTKRAJCI** kao nosioci prava suposjeda-sudržalac u obimu prava od 51/159 upisan je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE i DOO NOVOPREVOZ ,KONTARI BB sudržalac u obimu prava od 108/159 .

U posjedovnom broj **611 KO POTKRAJCI** u odeljku „Primjedbe“ **nema upisanih tereta i ograničenja.**

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj **611 KO POTKRAJCI** , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Iz posjedovnog lista broj 546 KO PEČARSKA :

-pravo posjeda- u obimu prava od 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj **546 KO PEČARSKA** kao: **katastarska parcela** broj blok 5, broj 33 ,podbroj 3 ,RB1 ,Rupe po kulturi kuća ili zgrade površine 135m2 što ukupno iznosi 135 m2.

U posjedovnom listu broj **546 KO PEČARSKA** kao nosilac prava posjeda-držalac u obimu prava 1/1 upisan je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE .

U posjedovnom listu broj **546 KO PEČARSKA** **nema upisanih tereta i ograničenja.**

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj 546 KO PEĆARSKA , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz posjedovnog lista broj 190 KO PODBIŠĆE (katastar nepokretnosti Mojkovac) :

-pravo posjeda u obimu prava od 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu **broj 190 KO PODBIŠĆE** kao: **katastarska parcela** broj 442/1, Rosulje , po kulturi pašnjak 2 klase površine 1132 m², kat. parcela broj 443, Rosulje , po kulturi pašnjak 2 klase površine 811 m², što ukupno iznosi 1943 m².

U posjedovnom listu **broj 190 KO PODBIŠĆE** kao nosilac prava posjeda-držalac u obimu prava 1/1 upisan je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE .

U posjedovnom listu **broj 190 KO PODBIŠĆE** nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj 190 KO PODBIŠĆE, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Mojkovac , pod brojem 116-956-1-3441/2015 od 04.12.2015. godine (četvrti decembar dvije hiljade petnaeste).-----

-Iz lista nepokretnosti broj 102 KO MOJKOVAC-(katastar nepokretnosti Mojkovac) :

pravo svojine na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti **broj 102 KO MOJKOVAC „V“ listu , kao:**

-Poslovni prostor u privredi , PD4 spratnost P površine 228 m² u zgradi broj 1 stambene zgrade godina izgradnje 1968 , spratnost 1P5 površine 470 m² na katastarskoj parceli broj 268 svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1;-----
e 55 m² u zgradi broj 1 stambene zgrade godina izgradnje 1968 , spratnost P4 površine 771 m² na katastarskoj parceli broj 294 svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1; i
Poslovni prostor u vanprivredi , PD2 spratnost P površine 120 m² , u zgradi broj 1 stambene zgrade godina izgradnje 1968 , spratnost P4 površine 771 m² na katastarskoj parceli broj 294 svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1;

U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisane su Državna svojina , opština Mojkovac. Mojkovac .

U „G“ listu ima upisan teret i ograničenje : katastarska parcela broj 294, broj zgrade 1 , PD2 , redni broj 1 poslovni prostor u vanprivredi 2281 od 30.12.2010, ,603-Hipoteka u korist Erste banke AD Podgorica , ug.Ov.broj 7576/2010 , Osnovni sud Bijelo Polje sa sadržinom bliže opisanoj u „G“ listu.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis **broj 102 KO MOJKOVAC** , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Mojkovac , pod brojem 116-956-1-3440/2015 od 04.12.2013. godine (četvrti decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 451 KO FEMIĆA KRŠ :

pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti **broj 451 KO FEMIĆA KRŠ** u „A“ listu, kao: -----

katastarska parcela broj 2792/1, Brzava , po načinu korišćenja pašnjak 3 klase , površine 859 m2,-katastarska parcela broj 2792/2 broj zgrade 1 ,Brzava , poslovne zgrade u privredi , površine 224 m2 što ukupno iznosi 1083 m2 ;

i pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao:

katastarska parcela broj 2792/2zgrada broj 1 Poslovne Zgrade u privredi , godina izgradnje 919 spratnost P površine 224 m2 , svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1.

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE U „G“ listu na nepokretnostima u svojini "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj broj 451 KO FEMIĆA KRŠ, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 378 KO GRAB :

-pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 378 KO GRAB „A“listu: -katastarska parcela broj 3586 , Draškovina ,po načinu korišćenja Dvorište površine 249m2 , broj zgrade 1 Draškovina ,Zgrade u trgovini ,ugostiteljstvu turizmu površine 201 m2 što ukupno iznosi 450 m2 i pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: -katastarska parcela broj 3586 ,zgrada broj 1 ,zgrade u trgovini , ugostiteljstvu i turizmu , godina izgradnje 948, spratnost P površine 201 m2 , svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 - U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE U „G“ listu na nepokretnostima u svojini "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE , nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 378 KO GRAB, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

- Iz lista nepokretnosti broj 270 KO KANJE :

-pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u u listu nepokretnosti broj 270 KO KANJE „A“ listu: -katastarska parcela broj 498/2, broj zgrade 1 ,Kanje , po načinu korišćenja poslovne zgrade u privredi površine 68 m2 što ukupno iznosi 68 m2 i pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: -katastarska parcela broj 498/2 zgrada broj 1 poslovne zgrade u privredi ,godina izgradnje 919, spratnost P površine 68 m2 svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 .

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE U „G“ listu na nepokretnostima u svojini "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE , nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 270 KO KANJE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , , pod brojem 116-956-1-3440/2015 od 04.12.2013. godine(četvrti decembar dvije hiljade petnaeste)

-Iz lista nepokretnosti broj 87 KO RAVNA RIJEKA :

-pravo susvojine u obimu prava 1/2 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 87 KO RAVNA RIJEKA „A“ listu: katastarska parcela 923, broj zgrade 1, Potrk, po načinu korišćenja poslovne zgrade u privredi površine 237 m² što ukupno iznosi 237 m² i pravo susvojine u obimu prava 1/2 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: katastarska parcela broj 923 zgrada broj 1 poslovne zgrade u privredi, godina izgradnje 955, spratnost P površine 237 m², susvojina "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE i Orović Radenko Milovan, u obimu prava od po 1/2.

U "B" listu kao nosioci prava susvojine u obimu prava od po 1/2 upisani su "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE i Orović Radenko Milovan, Majstorovina.

U „G“ listu na nepokretnostima u susvojini "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE, nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 87 KO RAVNA RIJEKA, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 122 KO TOMAŠEVO :

pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 122 KO TOMAŠEVO „A“ listu: -katastarska parcela broj 588, broj zgrade 1, Tomaševo, po načinu korišćenja stambeno-poslovne zgrade površine 224 m² što ukupno iznosi 224 m² i pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: poslovni prostor u privredi, PD1 godina izgradnje 950, spratnost P, površine 208 m² u zgradi broj 1 stambeno-poslovne zgrade, godina izgradnje 950, spratnost P1 površine 224 m², na katastarskoj parceli broj 588; i stambeni prostor, PD2 godina izgradnje 950, spratnost P1, površine 208 m², u zgradi broj 1 stambeno-poslovne zgrade, godina izgradnje 950, spratnost P1 površine 224 m², na katastarskoj parceli broj 588, svojina "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE POLJE u obimu prava 1/1.

U "B" listu kao nosioci prava u obimu prava od 1/1 upisana je "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE.

U „G“ listu na nepokretnostima u svojini EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 122 KO TOMAŠEVO, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

- Iz lista nepokretnosti broj 393 KO BIJELO POLJE :

-pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 393 KO BIJELO POLJE „V“ listu kao: poslovni prostor u vanprivredi, PD1, godina izgradnje 966, spratnost 1P, površine 91 m² u zgradi broj 1 društvena stambena zgrada godina izgradnje 966, spratnost 1P1 površine 396 m² na katastarskoj parceli broj 625/1, svojina AD "EKO-LINA"

BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 i poslovni prostor u vanprivredi, PD3 godina izgradnje 974, spratnost P1, površine 320 m2, u zgradi broj 1 društvena stambena zgrada godina izgradnje 966, spratnost 1P1 površine 396 m2 na katastarskoj parceli broj 625/1, , svojina EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 .

U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina ,ul.Slobode i prava korišćenja u obimu prava 1/1 Opština Bijelo Polje.

U „G“ listu ima upisan teret i ograničenje na svim nepokretnostima u svojini EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE - Nema dozvolu za gradnju, Gradnja na tuđem zemljištu I Hipoteke u korist NLB MONTENEGRO BANKE sa sadržinom bliže opisanoj u „G“ listu .

-Napomena u listu se nepokretnosti još vode na AD "EKO-LINA" BIJELO POLJE.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 393 KO BIJELO POLJE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1., u obimu prava 1/1.-

Iz lista nepokretnosti broj 395 KO BIJELO POLJE :

pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 395 KO BIJELO POLJE „V“ listu kao: poslovni prostor PD 56, spratnost P, površine 243 m2, u zgradi broj 1, stambenoposlovne zgrade godina izgradnje 970 spratnost P5 površine 780 m2 na katastarskoj parceli broj 1147/3, svojina "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 -- U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina ,ul.Slobode i prava korišćenja u obimu prava 1/1 Nosioci prava na posebnim djelovima.

U „G“ listu imaju upisani tereti i ograničenja ,Hipoteke u korist Crnogorske komercijalne banke AD Podgorica sa sadržinom bliže opisanoj u „G“ listu .

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 395 KO BIJELO POLJE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).-

-Iz lista nepokretnosti broj 414 KO BIJELO POLJE :

pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 414 KO BIJELO POLJE u „V“ listu kao: poslovni prostor PD 2, spratnost P, površine 360 m2 u zgradi broj 1 poslovne zgrade u vanprivredi spratnost P1 površine 1870 m2 na katastarskoj parceli broj 974/3, svojina , "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1., u obimu prava 1/1 i poslovni prostor PD3, , spratnost P, površine 120 m2 u zgradi broj 1 poslovne zgrade u vanprivredi spratnost P1 površine 1870 m2 na katastarskoj parceli broj 974/3, svojina , "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1., u obimu prava 1/1.

U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je državna svojina ,ul.slobode i prava korišćenja u obimu prava 1/1 opština Bijelo Polje.

U „G“ listu imaju upisani tereti i ograničenja na svim nepokretnostima hipoteka u korist Crnogorske Komercijalne Banke AD Podgorica sa sadržinom bliže opisanoj u „G“ listu .

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u list nepokretnosti-izvod broj **414 KO BIJELO POLJE** , izdat od strane uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE :

pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj **2411 KO BIJELO POLJE „V“ listu kao: -----**

-poslovni prostor u privredi PD 4, spratnost P ,površine 114 m2, u zgradi broj 1 godina izgradnje 950 , spratnost P3 , površine 594 m2 na katastarskoj parceli broj 1111/1 svojina **EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE** u obimu prava 1/1 .

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Crna Gora , subject raspolaganja opština Bijelo Polje,ul.Slobode bb.

U „G“ listu nema upisanih tereta i ograničenja na nepokretnostima u svojini **EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE.**

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj **2411 KO BIJELO POLJE**, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2013. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

//Iz lista nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE :

pravo državine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj **2411 KO BIJELO POLJE „V“ listu kao: -** katastarska parcela broj 1130/2,zgrada broj 1 poslovne zgrade u vanprivredi godina izgradnje 966 , spratnost P , površine 77 m2 i držalac**EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE** u obimu prava 1/1.

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Crna Gora , subject raspolaganja opština Bijelo Polje,ul.Slobode bb.

U „G“ listu nema upisanih tereta i ograničenja na nepokretnostima u svojini **EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE.**

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj **2411 KO BIJELO POLJE**, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2013. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Iz lista nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE :

pravo državine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj **2411 KO BIJELO POLJE „V“ listu kao:** katastarska parcela broj 1918,zgrada broj 1 zgrade u trg.ugost.i turizmu , godina izgradnje 976, spratnost P , površine 247 m2 - držalac **EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE** u obimu prava 1/1 .

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Crna Gora , subject raspolaganja opština Bijelo Polje,ul.Slobode bb.

U „G“ listu nema upisanih tereta i ograničenja na nepokretnostima u svojini **EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE**.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj **2411 KO BIJELO POLJE**, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2013. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Napomena list nepokretnosti broj **2411 KO BIJELO POLJE** se pojavljuje tri puta, vjerovatno greškom jer obje parcele bi trebalo da se nalaze u istom listu.

-Iz lista nepokretnosti broj 391 KO BIJELO POLJE :

pravo korišćenja u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj **391 KO BIJELO POLJE** „A“ listu: **katastarska parcela** broj 1623/3 broj zgrade 1 N.Merdovića, po načinu korišćenja Društvena stambena zgrada, površine 245 m², **katastarska parcela** broj 1623/2 broj zgrade 1 N.Merdovića, po načinu korišćenja Društvena stambena zgrada, površine 243 m², **katastarska parcela** broj 1632/1 Nikoljac, po načinu korišćenja Dvorište, površine 187 m², što ukupno iznosi 675 m².

U „B“ listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je državna svojina i korišćenje u obimu prava 1/1, **"EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE**.

U „G“ listu na nepokretnostima u svojini **"EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE**, nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj **391 KO BIJELO POLJE**, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Iz lista nepokretnosti broj 3208 KO BIJELO POLJE :

pravo sukorišćenja u obimu prava 1/2 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj **3208 KO BIJELO POLJE** „A“ listu: **katastarska parcela** broj 520, Sl. Penezića po načinu korišćenja Zemljište uz privrednu zgradu, površine 1163 m², **katastarska parcela** broj 520, broj zgrade 1, Sl. Penezića po načinu korišćenja Poslovne zgrade u privredi površine 799 m² što ukupno iznosi 1962 m². - **pravo svojine** u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: **poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti PD1**, spratnost 1P površine 433 m², u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779 m² na katastarskoj parceli broj 520, **poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti PD2**, spratnost 1P površine 46 m², u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779 m² na katastarskoj parceli broj 520, **poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti PD3**, spratnost P površine 46 m², u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779 m² na katastarskoj parceli broj 520, - **poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti PD5**, spratnost P površine 35 m², u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779 m² na katastarskoj parceli broj 520; - **poslovni prostor** u privredi PD6, spratnost P površine 272 m², u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779 m² na katastarskoj parceli broj 520, **Garaža kao dio zgrade PD7**, spratnost P površine 150 m², u

zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m² na katastarskoj parceli broj 520, **-poslovni prostor** u privredi PD8, spratnost P1 površine 243m² u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m² na katastarskoj parceli broj 520; **-poslovni prostor** bez utvrđene djelatnosti PD10, spratnost P1 površine 71m², u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m² na katastarskoj parceli broj 520.

U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina, ul. Slobode i prava sukorišćenja "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE, u obimu prava 3/4, i prava sukorišćenja Konatar Andro Jelena u obimu prava 1/4, -----

-U "G" listu imaju upisani tereti i ograničenje: Hipoteke u korist NLB Montenegro Banke sa sadržinom bliže opisanom u "G" listu;-----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 3208 KO BIJELO POLJE, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2013. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 374 KO BIJELO POLJE :

pravo državine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 374 KO BIJELO POLJE "V" listu kao: - **poslovni prostor** PD25, spratnost P površine 1m² u zgradi broj 3 stambeno poslovne zgrade, spratnost P5, površine 306, na katastarskoj parceli broj 1803/1, **-poslovni prostor** PD1, spratnost P površine 100m² u zgradi broj 4 stambeno poslovne zgrade, spratnost P5, površine 306, na katastarskoj parceli broj 1803/1.

U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je državna svojina i korišćenje u obimu prava 1/1, AD GP RADNIK INVEST.

U "G" listu na nepokretnostima u državi "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE,, nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 374 KO BIJELO POLJE, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-1-7811/2013 od 04.12.2013. godine (četvrti decembar dvije hiljade trinaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 396 KO BIJELO POLJE :

pravo korišćenja u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 396 KO BIJELO POLJE "A" listu: **katastarska parcela** broj 1631, Nikoljac po načinu korišćenja njiva 1 klase, površine 720 m², **katastarska parcela** broj 1631, broj zgrade 1, Nikoljac Poslovne zgrade u privredi, površine 361 m² što ukupno iznosi 1081 m² i **pravo svojine** u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u "V" listu kao: **-poslovni prostor** u van privredi PD2 spratnost P1, površine 296 m², u zgradi broj 1, poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 950, spratnost P1, površine 361 m², na katastarskoj parceli broj 1631 svojina, "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1.

U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je državna svojina i korišćenje u obimu prava 1/1, "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE.

U „G“ listu na nepokretnostima u svojini "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE, nema upisanih tereta i ograničenja .

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 396 KO BIJELO POLJE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz Lista nepokretnosti broj 3 KO LOZNA -:

pravo susvojine u obimu prava 1/6 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj broj 3 KO LOZNA iz „A“ lista: katastarska parcela broj 1566 ,Lozna ,po načinu korišćenja neplodna zemljišta broj 257 m2; -katastarska parcela broj 1566 ,zgrada broj 1 Lozna ,po načinu korišćenja stambene zgrade površine 285 m2, što ukupno iznosi 542 m2:i pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: posebni djelovi zgrade ,PD1 spratnost 1P površine 50 m2,svojina „EKO-LINA „D.O.O. BIJELO POLJEu zgradi broj 1 stambene zgrade , godina izgradnje 1950 ,spratnost 1P2 , površine 285 m2 , susvojina „EKO-LINA „D.O.O. BIJELO POLJEu obimu prava 1/6.

U “B” listu kao nosioc prava susvojine u obimu prava 1/6 upisana je „EKO-LINA „D.O.O. BIJELO POLJE .

U „G“ listu na nepokretnostima u susvojini i svojini "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE, ima upisan teret i ograničenje-neutvrđeno pravo svojine .

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj broj 3 KO LOZNA, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Osnivački kapital Društva preuzimaoca, upisan kod CRPS-a Podgorica, je nenovčani ulog osnivača u iznosu od 237.000EUR-a.

Član 7

Nakon provedenog postupka restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem, osnivački kapital Društva preuzimaoca će predstavljati nominalni zbir vrijednosti vlasničkih uloga društava uključenih u ovom postupku restrukturiranja, uz korekciju iznosa vlasništva društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE nad ulozima kod društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, kako slijedi:

- nenovčani ulog osnivača u iznosu od 237.000EURa
 - novčani ulog osnivača u iznosu od 6.038.251EUR
- UKUPNO 6.275.251EUR**

Na osnovu ovog Nacrta ugovora:

- a) nakon što se steknu uslovi, zaključice se Ugovor o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE kod nadležnog notara,
- b) donijeće se novi Statut društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, kao Društva preuzimaoca.

VI PRAVNE POSLJEDICE PRIPAJANJA

Član 8

Danom upisa kod CRPS-a Podgorica, gase se svi postojeći bankovni računi (redovni, devizni) Preuzetog društva.

Od dana upisa kod CRPS-a Podgorica, sve dospjele obaveze Preuzetog društva plaćat će se sa računa Društva preuzimaoca i to kako prema pravnim tako i prema fizičkim licima, a na osnovu dokumentacije s kojom raspolaže Preuzeto društvo u trenutku restrukturiranja.

Izvršeno je restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem i to na način da se prenese cjelokupna imovina, prava i obaveze Preuzetog društva na Društvo preuzimaoca i da se preuzmu zaposleni, bez provodjenja postupka likvidacije Preuzetog društva. Pripajanje se vrši po pravilima propisanim odredbama člana 22–22v Zakona o privrednim društvima.

Imovina i obaveze Preuzetog društva, postaju imovina i obaveze Društva preuzimaoca.

Od dana upisa kod CRPS-a Podgorica, Društvo preuzimalac vodi sve poslovne transakcije i računovodstvenu evidenciju, i od tog dana počinju da teku sva prava vlasniku udjela koja mu po Zakonu i Statutu pripadaju.

Poslovne transakcije Preuzetog društva, će se, od dana brisanja kod CRPS-a Podgorica, smatrati kao poslovne transakcije Društva preuzimaoca koje je preuzelo njegovu imovinu i obaveze. O tome će se, na Zakonom propisan način, obavijestiti svi povjerioci Preuzetog društva.

Član 9

Nakon upisa pripajanja u CRPS-a Podgorica, ova statusna promjena će se provesti i u poslovnim knjigama Društva preuzimaoca tako što će se vrijednosti iskazane u bilansima Preuzetog društva iskazati u bilansima Društva preuzimaoca u skladu sa odgovarajućim računovodstvenim propisima i standardima, kao i u skladu sa Izvjestajem o spajanju kompanija PUT GROSS DOO Bijelo Polje i EKO-LINA DOO Bijelo Polje - ispitivanje nacrta ugovora, koji je sačinila revizorska kuća OMEGA DOO iz Podgorice, revizor Ibro Šabović, dipl. oec. licenca Ministarstva finansija CG broj 010, u svojstvu nezavisnog eksperta.

Član 10

Stranke ovog Ugovora izričito utvrđuju da sva prava intelektualnog vlasništva koja su registrovana vlasništvo ili ih koristi Preuzeto društvo, na osnovu ovog Ugovora sa danom upisa pripajanja u CRPS-a Podgorica, neopozivo prelaze na Društvo preuzimaoca.

Sve dozvole, druge povlastice i oslobađanja data ili priznata Preuzetom društvu, prelaze na Društvo preuzimaoca, osim ako je propisima kojim se uređuje njihovo davanje drugačije određeno.

VII UGOVORI O RADU PREUZETOG DRUŠTVA

Član 11

Od dana upisa u CRPS-a Podgorica, zaposleni Preuzetog društva će se smatrati zaposlenim kod Društva preuzimaoca, koje će sprovesti svu internu i eksternu registraciju kod nadležnih organa, tako da zaposleni neće pretrpjeti bilo kakvu štetu zbog postupka ovog restrukturiranja, i koje će u skladu sa propisima o radu, zaključenim Ugovorom o radu i ovim Ugovorom biti raspoređeni na radna mjesta koja odgovaraju njihovoj stručnoj spremi i radnom iskustvu.

Član 12

Sva prava koja su zaposleni Preuzetog društva ostvarili po osnovu rada, kao i druga stečena prava, priznaju se i u Društvu preuzimaocu u kontinuitetu i bez prekida i smatraju se kao da su ostvarena u Društvu preuzimaocu.

PРАВNA VALЈANOST UGOVORA

Član 13

Direktor Društva preuzimaoca obavezan je da o sprovedenom pripajanju obavijesti sve nadležne institucije kao i dotadašnje poslovne partnere preuzetog društva.

Član 14

Izvršni direktor Preuzetog društva nastavlja obavljati sve poslove u skladu sa svojim ovlašćenjima i nakon potpisivanja ovog Nacrta ugovora do dana upisa u CRPS-a Podgorica, s kojim danom mu prestaju ovlašćenja Izvršnog direktora.

IX ZAVRŠNE ODREDBE

Član 15

Ugovorne strane su saglasne da odredbe akta o osnivanju Društva preuzimaoca koje nijesu u suprotnosti s Ugovorom o restrukturiranju, ostaju na snazi nakon pripajanja.

Član 16

Ugovorne strane izražavaju saglasnost s Ugovorom o restrukturiranju, preuzimaju prava i obaveze iz ovog Ugovora, i odriču se prava njegovog pobijanja po bilo kom osnovu.

Član 17

Za sve sporove iz Ugovora o restrukturiranju, a koje ugovorne strane ne riješe sporazumno, nadležan je Privredni sud u Podgorici.

Član 18

Ugovor o restrukturiranju stupa na snagu danom sačinjavanja i ovjere u notarskoj formi kod nadležnog notara, a primjenivaće se od dana upisa kod CRPS-a Podgorica.

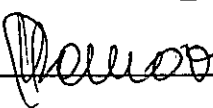
UGOVARAČI

Za DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360

Osnivač

Hasan Ramović

[Redacted signature area]



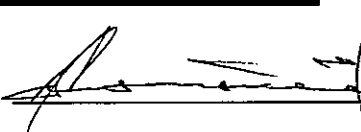


Za "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193

Izvršni direktor

Raif Crnovršanin

[Redacted signature area]





Nacrt Odluke

Na osnovu odredaba Zakona o privrednim društvima ("Sl. list RCG", br. 06/02, "Sl. list CG", br. 17/07, 80/08, 40/10, 73/10, 36/11 i 40/11) i Statuta DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, osnivač društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, Hasan Ramović, JMBG [REDACTED] je dana 30.11.2015. godine, donio

ODLUKU

promjeni adrese Društva i adrese za prijem službene pošte

Član 1

Mijenja se adresa Društva i adresa za prijem službene pošte i glasi Teslina bb, Bijelo Polje.

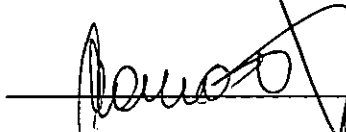
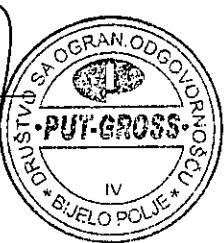
Član 2

Ova Odluka je konačna i stupa na snagu danom donošenja, a primjenjivaće se od dana upisa kod CRPSa Podgorica.

U Bijelom Polju, 30.11.2015. godine

Za DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE

Hasan Ramović
[REDACTED]

Na osnovu odredaba Zakona o privrednim društvima ("Sl. list RCG", br. 06/02, "Sl. list CG", br. 17/07, 80/08, 40/10, 73/10, 36/11 i 40/11) i Statuta DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, osnivač društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, Hasan Ramović, [REDACTED], je dana 30.11.2015. godine, donio

ODLUKU

promjeni djelatnosti i pretežne djelatnosti Društva

Član 1

Mijenja se djelatnost i pretežna djelatnost Društva kako slijedi:

Osnovna djelatnost Društva je: 10.71 Proizvodnja hljeba, svježeg peciva i kolača.

Društvo može obavljati i sljedeće djelatnosti:

10.61 Proizvodnja mlinskih proizvoda; 10.62 Proizvodnja skroba i proizvoda od skroba; 10.71 Proizvodnja hljeba, svježeg peciva i kolača; 10.72 Proizvodnja dvopeka, keksova, trajnog peciva i kolača; 10.73 Proizvodnja makarona, rezanaca i sličnih proizvoda od brašna; 45.11 Trgovina automobilima i lakim motornim vozilima; 45.19 Trgovina ostalim motornim vozilima; 45.20 Održavanje i popravka motornih vozila; 45.31 Trgovina na veliko djelovima i opremom za motorna vozila; 45.32 Trgovina na malo djelovima i opremom za motorna vozila; 45.40 Trgovina motociklima, djelovima i priborom, održavanje i popravka motocikala; 46.11 Posredovanje u prodaji poljoprivrednih sirovina, životinja, tekstilnih sirovina i poluproizvoda; 46.12 Posredovanje u prodaji goriva, ruda, metala i industrijskih hemikalija; 46.13 Posredovanje u prodaji drvne građe i građevinskog materijala; 46.14 Posredovanje u prodaji mašina, industrijske opreme, brodova i aviona; 46.15 Posredovanje u prodaji namještaja, predmeta za domaćinstvo i metalne robe; 46.16 Posredovanje u prodaji tekstila, odjeće, krzna, obuće i predmeta od kože; 46.17 Posredovanje u prodaji hrane, pića i duvana; 46.18 Specijalizovano posredovanje u prodaji posebnih proizvoda; 46.19 Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvoda; 46.21 Trgovina na veliko žitom, sirovim duvanom, sjemenjem i hranom za životinje; 46.22 Trgovina na veliko cvijećem i sadnicama; 46.23 Trgovina na veliko životinjama; 46.24 Trgovina na veliko sirovom, nedovršenom i dovršenom kožom; 46.31 Trgovina na veliko voćem i povrćem; 46.32 Trgovina na veliko mesom i proizvodima od mesa; 46.33 Trgovina na veliko mlječnim proizvodima, jajima i jestivim uljima i mastima; 46.34 Trgovina na veliko pićem; 46.35 Trgovina na veliko duvanskim proizvodima; 46.36 Trgovina na veliko šećerom, čokoladom i slatkišima; 46.37 Trgovina na veliko kafom, čajevima, kakaoom i začinima; 46.38 Trgovina na veliko ostalom hranom, uključujući ribe, ljuskare i mekušce; 46.39 Nespecijalizovana trgovina na veliko hranom, pićem i duvanom; 46.41 Trgovina na veliko tekstilom; 46.42 Trgovina na veliko odjećom i obućom; 46.43 Trgovina na veliko električnim aparatima za domaćinstvo; 46.44 Trgovina na veliko porculanom, staklenom robom i sredstvima za čišćenje; 46.45 Trgovina na veliko parfimerijskim i kozmetičkim proizvodima; 46.46 Trgovina na veliko farmaceutskim proizvodima; 46.47 Trgovina na veliko namještajem, tepisima i opremom za osvjjetljenje; 46.48 Trgovina na veliko satovima i nakitom; 46.49 Trgovina na veliko ostalim proizvodima za domaćinstvo; 46.51 Trgovina na veliko kompjuterima, kompjuterskom opremom i softverima; 46.52 Trgovina na veliko elektronskim i telekomunikacionim djelovima i opremom; 46.61 Trgovina na veliko poljoprivrednim mašinama, opremom i priborom; 46.62 Trgovina na veliko alatnim mašinama; 46.63 Trgovina na veliko rudarskim i građevinskim mašinama; 46.64 Trgovina na veliko mašinama za tekstilnu industriju i mašinama za šivenje i pletenje; 46.65 Trgovina

na veliko kancelarijskim namještajem; 46.66 Trgovina na veliko ostalim kancelarijskim mašinama i opremom; 46.69 Trgovina na veliko ostalim mašinama i opremom; 46.71 Trgovina na veliko čvrstim, tečnim i gasovitim gorivima i sličnim proizvodima; 46.72 Trgovina na veliko metalima i metalnim rudama; 46.73 Trgovina na veliko drvetom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom; 46.74 Trgovina na veliko metalnom robom, instalacionim materijalima, opremom i priborom za grijanje; 46.75 Trgovina na veliko hemijskim proizvodima; 46.76 Trgovina na veliko ostalim poluproizvodima; 46.77 Trgovina na veliko otpacima i ostacima; 46.90 Nespecijalizovana trgovina na veliko; 47.11 Trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama, pretežno hranom, pićem i duvanom; 47.19 Ostala trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama; 47.21 Trgovina na malo voćem i povrćem u specijalizovanim prodavnicama; 47.22 Trgovina na malo mesom i proizvodima od mesa u specijalizovanim prodavnicama; 47.23 Trgovina na malo ribom, ljuskarima i mekušcima u specijalizovanim prodavnicama; 47.24 Trgovina na malo hljebom, tjesteninama, kolačima i slatkišima u specijalizovanim prodavnicama; 47.25 Trgovina na malo pićima u specijalizovanim prodavnicama; 47.26 Trgovina na malo proizvodima od duvana u specijalizovanim prodavnicama; 47.29 Ostala trgovina na malo hranom u specijalizovanim prodavnicama; 47.30 Trgovina na malo motornim gorivima u specijalizovanim prodavnicama; 47.41 Trgovina na malo kompjuterima, perifernim jedinicama i softverom u specijalizovanim prodavnicama; 47.42 Trgovina na malo telekomunikacionom opremom u specijalizovanim prodavnicama; 47.43 Trgovina na malo audio i video opremom u specijalizovanim prodavnicama; 47.51 Trgovina na malo tekstilom u specijalizovanim prodavnicama; 47.52 Trgovina na malo metalnom robom, bojama i staklom u specijalizovanim prodavnicama; 47.53 Trgovina na malo tepisima, zidnim i podnim oblogama u specijalizovanim prodavnicama; 47.54 Trgovina na malo električnim aparatima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama; 47.59 Trgovina na malo namještajem, opremom za osvjjetljavanje i ostalim predmetima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama; 47.61 Trgovina na malo knjigama u specijalizovanim prodavnicama; 47.62 Trgovina na malo novinama i kancelarijskim materijalom u specijalizovanim prodavnicama; 47.63 Trgovina na malo muzičkim i video zapisima u specijalizovanim prodavnicama; 47.64 Trgovina na malo sportskom opremom u specijalizovanim prodavnicama; 47.65 Trgovina na malo igrama i gračkama u specijalizovanim prodavnicama; 47.71 Trgovina na malo odjećom u specijalizovanim prodavnicama; 47.72 Trgovina na malo obućom i predmetima od kože u specijalizovanim prodavnicama; 47.73 Trgovina na malo farmaceutskim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama – apotekama; 47.74 Trgovina na malo medicinskim i ortopedskim pomagalicama u specijalizovanim prodavnicama; 47.75 Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama; 47.76 Trgovina na malo cvijećem, sadnicama, sjemenjem, đubrivima, kućnim ljubimcima i hranom za kućne ljubimce u specijalizovanim prodavnicama; 47.77 Trgovina na malo satovima i nakitom u specijalizovanim prodavnicama; 47.78 Ostala trgovina na malo novim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama; 47.79 Trgovina na malo polovnom robom u prodavnicama; 47.81 Trgovina na malo hranom, pićima i duvanskim proizvodima na tezgama i pijacama; 47.82 Trgovina na malo tekstilom, odjećom i obućom na tezgama i pijacama; 47.89 Trgovina na malo ostalom robom na tezgama i pijacama; 47.91 Trgovina na malo posredstvom pošte ili preko interneta; 47.99 Ostala trgovina na malo izvan prodavnica, tezgi i pijaca; 49.41 Drumski prevoz tereta; 50.40 Prevoz tereta unutrašnjim plovnim putevima; 52.10 Skladištenje; 52.21 Uslužne djelatnosti u kopnenom saobraćaju; 52.24 Manipulacija teretom; 52.29 Ostale prateće djelatnosti u saobraćaju; 55.10 Hoteli i sličan smještaj; 55.20 Odmarališta i slični objekti za kraći boravak; 55.30 Djelatnost kampova, auto-kampova i kampova za turističke prikolice; 55.90 Ostali smještaj; 56.10 Djelatnost restorana i pokretnih ugostiteljskih objekata; 56.21 Katering (dostava pripremljene hrane); 56.29 Ostale usluge pripremanja i posluživanja hrane; 56.30 Usluge pripremanja i posluživanja pića; 68.10 Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina; 68.20 Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima; 68.31 Djelatnost agencija za nekretnine; 68.32 Upravljanje nekretninama uz naknadu.

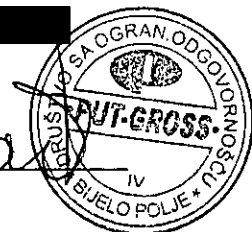
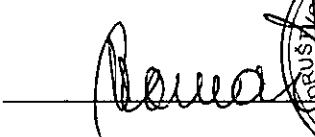
Član 2

Ova Odluka je konačna i stupa na snagu danom donošenja, a primjenjivaće se od dana upisa kod CRPSa Podgorica.

U Bijelom Polju, 30.11.2015. godine

Za DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE

Hasan Ramović



**DOO "PUT-GROSS"
BIJELO POLJE
PIB 02066360**

S T A T U T

Na osnovu članova 22 – 22v, i 64-80 Zakona o privrednim društvima ("Sl. list RCG", br. 06/02, "Sl. list CG", br. 17/07, 80/08, 40/10, 73/10, 36/11 i 40/11) i Nacrta Ugovora o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE od 30.11.2015. godine, osnivač društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, Hasan Ramović, JMBG [REDACTED] je dana 30.11.2015. godine, donio

S T A T U T

DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE

Član 1. Opšte odredbe

- 1.1 Društvo je nastalo restrukturiranjem pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE (u daljem tekstu: Društvo).
- 1.2 Osnivač Društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE je Hasan Ramović, JMBG [REDACTED]
- 1.3 Društvo je upisano u CRPS-a u Podgorici pod brojem 50089611.
- 1.4 Društvo je osnovano na neodređeno vrijeme, i to sve dok postoje ekonomski i zakonski uslovi za obavljanje njegove djelatnosti i njegovo postojanje.

Član 2. Firma i sjedište

- 2.1 Društvo posluje pod firmom: DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE.
- 2.2 Sjedište Društva je: Teslina bb.
- 2.3 Adresa za prijem službene pošte je Teslina bb.
- 2.4 Firmu i sjedište može mijenjati osnivač.
- 2.5 Društvo ima svoj pečat i štambilj.
- 2.6 Pečat Društva je okruglog oblika sa sljedećim tekstom: DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE.
- 2.7 Štambilj Društva je pravougaonog oblika i sadrži tekst koji bliže određuje njegovu namjenu.
- 2.8 Simbole, zaštitni znak i druge oznake Društva utvrđuje osnivač Društva svojom odlukom.

Član 3. Djelatnost Društva

- 3.1 Osnovna djelatnost Društva je: 10.71 Proizvodnja hljeba, svježeg peciva i kolača.
- 3.2 Društvo može obavljati i sljedeće djelatnosti:
 - 10.61 Proizvodnja mlinskih proizvoda; 10.62 Proizvodnja skroba i proizvoda od skroba;
 - 10.71 Proizvodnja hljeba, svježeg peciva i kolača; 10.72 Proizvodnja dvopeka, keksa,

trajnog peciva i kolača; 10.73 Proizvodnja makarona, rezanaca i sličnih proizvoda od brašna; 45.11 Trgovina automobilima i lakim motornim vozilima; 45.19 Trgovina ostalim motornim vozilima; 45.20 Održavanje i popravka motornih vozila; 45.31 Trgovina na veliko djelovima i opremom za motorna vozila; 45.32 Trgovina na malo djelovima i opremom za motorna vozila; 45.40 Trgovina motociklima, djelovima i priborom, održavanje i popravka motocikala; 46.11 Posredovanje u prodaji poljoprivrednih sirovina, životinja, tekstilnih sirovina i poluproizvoda; 46.12 Posredovanje u prodaji goriva, ruda, metala i industrijskih hemikalija; 46.13 Posredovanje u prodaji drvne građe i građevinskog materijala; 46.14 Posredovanje u prodaji mašina, industrijske opreme, brodova i aviona; 46.15 Posredovanje u prodaji namještaja, predmeta za domaćinstvo i metalne robe; 46.16 Posredovanje u prodaji tekstila, odjeće, krzna, obuće i predmeta od kože; 46.17 Posredovanje u prodaji hrane, pića i duvana; 46.18 Specijalizovano posredovanje u prodaji posebnih proizvoda; 46.19 Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvoda; 46.21 Trgovina na veliko žitom, sirovim duvanom, sjemenjem i hranom za životinje; 46.22 Trgovina na veliko cvijećem i sadnicama; 46.23 Trgovina na veliko životinjama; 46.24 Trgovina na veliko sirovom, nedovršenom i dovršenom kožom; 46.31 Trgovina na veliko voćem i povrćem; 46.32 Trgovina na veliko mesom i proizvodima od mesa; 46.33 Trgovina na veliko mlječnim proizvodima, jajima i jestivim uljima i mastima; 46.34 Trgovina na veliko pićem; 46.35 Trgovina na veliko, duvanskim proizvodima; 46.36 Trgovina na veliko šećerom, čokoladom i slatkišima; 46.37 Trgovina na veliko kafom, čajevima, kakaoom i začinima; 46.38 Trgovina na veliko ostalom hranom, uključujući ribe, ljuskare i mekušce; 46.39 Nespecijalizovana trgovina na veliko hranom, pićem i duvanom; 46.41 Trgovina na veliko tekstilom; 46.42 Trgovina na veliko odjećom i obućom; 46.43 Trgovina na veliko električnim aparatima za domaćinstvo; 46.44 Trgovina na veliko porculanom, staklenom robom i sredstvima za čišćenje; 46.45 Trgovina na veliko parfimerijskim i kozmetičkim proizvodima; 46.46 Trgovina na veliko farmaceutskim proizvodima; 46.47 Trgovina na veliko namještajem, tepisima i opremom za osvjetljenje; 46.48 Trgovina na veliko satovima i nakitom; 46.49 Trgovina na veliko ostalim proizvodima za domaćinstvo; 46.51 Trgovina na veliko kompjuterima, kompjuterskom opremom i softverima; 46.52 Trgovina na veliko elektronskim i telekomunikacionim djelovima i opremom; 46.61 Trgovina na veliko poljoprivrednim mašinama, opremom i proborom; 46.62 Trgovina na veliko alatnim mašinama; 46.63 Trgovina na veliko rudarskim i građevinskim mašinama; 46.64 Trgovina na veliko mašinama za tekstilnu industriju i mašinama za šivenje i pletjenje; 46.65 Trgovina na veliko kancelarijskim namještajem; 46.66 Trgovina na veliko ostalim kancelarijskim mašinama i opremom; 46.69 Trgovina na veliko ostalim mašinama i opremom; 46.71 Trgovina na veliko čvrstim, tečnim i gasovitim gorivima i sličnim proizvodima; 46.72 Trgovina na veliko metalima i metalnim rudama; 46.73 Trgovina na veliko drvetom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom; 46.74 Trgovina na veliko metalnom robom, instalacionim materijalima, opremom i priborom za grijanje; 46.75 Trgovina na veliko hemijskim proizvodima; 46.76 Trgovina na veliko ostalim poluproizvodima; 46.77 Trgovina na veliko otpacima i ostacima; 46.90 Nespecijalizovana trgovina na veliko; 47.11 Trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama, pretežno hranom, pićem i duvanom; 47.19 Ostala trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama; 47.21 Trgovina na malo voćem i povrćem u specijalizovanim prodavnicama; 47.22 Trgovina na malo mesom i proizvodima od mesa u specijalizovanim prodavnicama; 47.23 Trgovina na malo ribom, ljuskarima i mekušcima u specijalizovanim prodavnicama; 47.24 Trgovina na malo hljbom, tjesteninama, kolačima i slatkišima u specijalizovanim prodavnicama; 47.25 Trgovina na malo pićima u specijalizovanim prodavnicama; 47.26 Trgovina na malo proizvodima od duvana u specijalizovanim prodavnicama; 47.29 Ostala trgovina na malo hranom u specijalizovanim prodavnicama; 47.30 Trgovina na malo motornim gorivima u specijalizovanim prodavnicama; 47.41 Trgovina na malo kompjuterima, perifernim jedinicama i softverom u specijalizovanim prodavnicama; 47.42 Trgovina na malo telekomunikacionom opremom u specijalizovanim prodavnicama; 47.43 Trgovina na malo audio i video opremom u specijalizovanim prodavnicama; 47.51 Trgovina na malo tekstilom u specijalizovanim prodavnicama; 47.52 Trgovina na malo metalnom robom, bojama i staklom u specijalizovanim prodavnicama; 47.53 Trgovina na malo tepisima, zidnim i podnim oblogama u specijalizovanim prodavnicama; 47.54 Trgovina na malo električnim aparatima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama; 47.59 Trgovina na malo namještajem, opremom za osvjetljavanje i ostalim predmetima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama; 47.61 Trgovina na malo knjigama u

specijalizovanim prodavnicama; 47.62 Trgovina na malo novinama i kancelarijskim materijalom u specijalizovanim prodavnicama; 47.63 Trgovina na malo muzičkim i video zapisima u specijalizovanim prodavnicama; 47.64 Trgovina na malo sportskom opremom u specijalizovanim prodavnicama; 47.65 Trgovina na malo igrama i gračkama u specijalizovanim prodavnicama; 47.71 Trgovina na malo odjećom u specijalizovanim prodavnicama; 47.72 Trgovina na malo obućom i predmetima od kože u specijalizovanim prodavnicama; 47.73 Trgovina na malo farmaceutskim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama – apotekama; 47.74 Trgovina na malo medicinskim i ortopedskim pomagalicama u specijalizovanim prodavnicama; 47.75 Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama; 47.76 Trgovina na malo cvijećem, sadnicama, sjemenjem, đubrivima, kućnim ljubimcima i hranom za kućne ljubimce u specijalizovanim prodavnicama; 47.77 Trgovina na malo satovima i nakitom u specijalizovanim prodavnicama; 47.78 Ostala trgovina na malo novim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama; 47.79 Trgovina na malo polovnom robom u prodavnicama; 47.81 Trgovina na malo hranom, pićima i duvanskim proizvodima na tezgama i pijacama; 47.82 Trgovina na malo tekstilom, odjećom i obućom na tezgama i pijacama; 47.89 Trgovina na malo ostalom robom na tezgama i pijacama; 47.91 Trgovina na malo posredstvom pošte ili preko interneta; 47.99 Ostala trgovina na malo izvan prodavnica, tezgi i pijaca; 49.41 Drumski prevoz tereta; 50.40 Prevoz tereta unutrašnjim plovim putevima; 52.10 Skladištenje; 52.21 Uslužne djelatnosti u kopnenom saobraćaju; 52.24 Manipulacija teretom; 52.29 Ostale prateće djelatnosti u saobraćaju; 55.10 Hoteli i sličan smještaj; 55.20 Odmarališta i slični objekti za kraći boravak; 55.30 Djelatnost kampova, auto-kampova i kampova za turističke prikolice; 55.90 Ostali smještaj; 56.10 Djelatnost restorana i pokretnih ugostiteljskih objekata; 56.21 Katering (dostava pripremljene hrane); 56.29 Ostale usluge pripremanja i posluživanja hrane; 56.30 Usluge pripremanja i posluživanja pića; 68.10 Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina; 68.20 Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima; 68.31 Djelatnost agencija za nekretnine; 68.32 Upravljanje nekretninama uz naknadu.

3.3 Osim navedenih djelatnosti Društvo će obavljati i poslove spoljnotrgovinskog prometa, i to:

- uvoz-izvoz robe iz predmeta poslovanja,
- pružanje usluga u izvođenju investicionih i građevinskih radova,
- usluge posredovanja i zastupanja stranih firmi,
- lizing, reeksport, privremeni izvoz i uvoz robe i usluga,
- zastupanje stranih firmi u prometu robe i usluga,
- prevoz robe i putnika u međunarodnom saobraćaju,
- konsalting, marketing, reeksport, konsignacija, malogranični promet, međunarodnu špediciju i druge srodne poslove.

3.4 Društvo može da promijeni djelatnost u skladu sa odlukom Osnivača.

Član 4. Odgovornost za obaveze

4.1 Društvo u pravnom prometu može da zaključuje ugovore i vrši druge poslove i radnje u okviru svoje pravne i poslovne sposobnosti i u prometu istupa u svoje ime i za svoj račun, u svoje ime i tuđ račun i tuđe ime i tuđ račun.

4.2 Društvo odgovara za svoje obaveze cjelokupnom svojom imovinom. Osnivači snose rizik za poslovanje Društva do visine svog osnivačkog uloga. Osnivači odgovaraju za obaveze Društva u slučajevima i pod uslovima propisanim Zakonom o privrednim društvima.

Član 5. Kapital Društva

5.1 Nakon provedenog postupka restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem, osnivački kapital Društva preuzimaoca će predstavljati nominalni zbir vrijednosti vlasničkih uloga društava uključenih u ovom postupku restrukturiranja, uz korekciju iznosa

vlasništva društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE nad ulozima kod društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, kako slijedi:

- nenovčani ulog osnivača u iznosu od 237.000EURa
- novčani ulog osnivača u iznosu od 6.038.251EUR

UKUPNO 6.275.251EUR

5.2 Ako osnivač odluči, da je Društvu potreban obrtni kapital preko iznosa početnog kapitala, sredstva će biti obezbijedjena na sledeći način i u sledećem redosledu, osim ako osnivač drugačije odluči:

- iz nerasporedjene dobiti;
- iz kredita osnivača;
- putem povećanja i uplate osnivačkog kapitala.

5.3 Za sve što posebno nije uređeno ovim Ugovorom i Statutom u pogledu osnovnih uloga primjenjivaće se pozitivni propisi koji važe u Crnoj Gori.

Član 6. Organizacija Društva

6.1 Organizacija Društva bliže se uređuje posebnim aktom koji donose Osnivači.

Član 7. Zastupanje i predstavljanje

7.1 Društvo zastupa i predstavlja Izvršni direktor.

Član 8. Organi Društva

8.1 Shodno članu 73. Zakona o privrednim društvima o pitanjima iz nadležnosti Skupštine i Odbora direktora odlučuje osnivač Društva i to:

- donosi Statut Društva, program rada, program razvoja i finansijski plan Društva;
- postavlja i razrješava Izvršnog direktora Društva;
- odlučuje o promjeni firme i sjedišta Društva;
- daje uputstva i smjernice za rad Izvršnom direktoru;
- usvaja finansijske izvještaje i odlučuje o raspoređivanju profita;
- odlučuje o statusnim promjenama i promjenama oblika Društva, te prestanku rada Društva;
- odlučuje o prenosu osnivačkih prava i udjelu u osnivačkom kapitalu;
- vrši i druge poslove određene Statutom Društva.

Izvršni direktor

8.2. Poslovanjem Društva rukovodi Izvršni direktor.

Izvršnog direktora imenuje i razrješava Osnivač, koji sa Izvršnim direktorom zaključuje poseban ugovor kojim se utvrđuju njegova prava, obaveze i odgovornosti.

8.3. Ako je mjesto Izvršnog direktora upražnjeno, Osnivač može imenovati Vršioca dužnosti izvršnog direktora, do imenovanja Izvršnog direktora.

8.4. Osnivač može istovremeno da bude Izvršni direktor.

8.5 Izvršni direktor ima sljedeća ovlašćenja i obaveze:

- organizuje, uskladjuje, rukovodi procesom rada i poslovanjem Društva;
- odgovoran je za zakonitost rada Društva;
- raspoređuje radnike u skladu sa propisima;

- stara se o urednoj i blagovremenoj izradi finansijskih izvještaja;
 - podnosi izvještaj osnivaču o rezultatima poslovanja;
 - stara se o zaštiti na radu;
 - potpisuje finansijska dokumenta;
 - vrši druge poslove koji spadaju u domen rukovodjenja Društva.
- 8.6. U ostvarivanju obaveza iz prethodnog stava, Izvršni direktor vrši poslove predviđene Zakonom i Statutom Društva.
- 8.7. Izvršni direktor ima 5 savjetnika sa kojima će sačiniti posebne ugovore o razrješavanju međusobnih prava i obaveze.

Član 9. Prenos udjela

- 9.1. Udio se može prenositi među članovima Društva bez ograničenja.
- 9.2. Kada član Društva namjerava da prenese svoj udio, član Društva sa najvećim procentom udjela ima pravo preče kupovine tog udjela. Ako u roku od 30 dana od dana kada je ponuda učinjena, člani Društva ne prihvati kupovinu udjela, udio se može prenijeti samom Društvu, ostalim članovima Društva, a tek onda trećem licu, pod uslovima koji ne mogu biti povoljniji od uslova ponuđenih članovima Društva ili samom Društvu.
- 9.3. Ako se udio prodaje u izvršnom postupku, Sud o tome obavještava članove Društva i Društvo. Ukoliko u roku od 15 dana od dana prijema obavještenja, članovi i Društvo ne iskažu interes za kupovinu udjela, udio se prodaje u skladu sa odredbama o izvršnom postupku.
- 9.4. Za slučaj smrti fizičkog lica ili prestanka pravnog lica udio se prenosi na njegove nasljednike ili pravne sljedbenike.
- 9.5. U slučaju prenosa udjela, lice koje prenosi i lice koje prima udio biće neograničeno solidarno odgovorni Društvu za obaveze koje nosi članstvo u Društvu. Udio se se prenosi ugovorom u pisanom obliku.
- 9.6. Povećanje udjela ne mora biti srazmjerno udjelu koji je član Društva do tada imao u ukupnoj vrijednosti kapitala Društva.

Član 10. Povećanje udjela

- 10.1. U slučaju da član Društva, prilikom povećanja kapitala korišćenjem prava preče kupovine preuzima i unosi novi ulog, povećanje udjela mora biti srazmjerno udjelu koji je član Društva do tada imao u ukupnoj vrijednosti kapitala Društva.

Član 11. Sticanje sopstvenih udjela

- 11.1. Društvo može smanjiti svoj kapital kupovinom udjela jednog ili više članova Društva. Uslove kupovine odobravaju članovi Društva čiji udjeli predstavljaju najmanje dvije trećine ukupnog kapitala. Kopija predloženog ugovora dostavlja se svim članovima, najmanje 21 dan prije donošenja odluke.
- 11.2. Društvo ne može, direktno ili indirektno, pružati finansijsku podršku bilo kakve vrste za kupovinu svojih udjela, osim ako jednoglasno odluče svi članovi Društva.

Član 12. Troškovi poslovanja i utvrđivanje i raspodjela dobiti

- 12.1. Troškovi poslovanja Društva biće za svaku godinu predviđeni i odobravani finansijskim planom Društva za predmetnu poslovnu godinu. Na kraju svake poslovne godine Društvo je dužno da u skladu sa važećim propisima sastavi završni račun – finansijske iskaze.

12.2. Bilans imovine i bilans Društva, uključujući dio koji se odnosi na dobit za raspodjelu, utvrđuje se prema važećim zakonima. Dobit za raspodjelu Društva utvrđuje se za svaku poslovnu godinu. Iz neto dobiti, izdvaja se, dio koji utvrđuju osnivači, u rezervni fond i u neraspoređenu dobit. Preostali iznos predstavlja dobit osnivača, koja se dijeli među osnivačima srazmjerno njihovim udjelima.

12.2. Osnivači Društva, mogu odlučiti, da dio dobiti za raspodjelu, reinvestiraju u razvoj Društva.

Član 13. Kontrola aktivnosti Društva

13.1 Osnivači će u svako doba imati pravo da vrše uvid u djelatnost i finansijsko poslovanje Društva. Računovodstvene knjige i druga dokumentacija vodiće se prema važećim propisima i biće u svako razumno vrijeme dostupni osnivačima.

Član 14. Statusne promjene i promjene oblika Društva

14.1. O statusnim promjenama i promjenama oblika Društva odlučuju osnivači.

Član 15. Nadležno pravo

15.1. Na sva pitanja koja se odnose na važenje ili tumačenje ovog Statuta biće primijenjivani važeći propisi u Republici Crnoj Gori.

Član 16. Zaštita životne sredine

16.1. Društvo se obavezuje da štiti životnu i radnu sredinu na principima i po zahtjevima ekološke države. Način ostvarivanja ove obaveze obezbijediće se saglasno zakonu i drugim propisima koji regulišu ovu oblast.

Član 17. Zaposleni u Društvu

17.1. Zaposleni u Društvu prihvataju princip da ulože napor i riješe sva razmimoilaženja i sporove sporazumno.

17.2. O pravima zaposlenih u Društvu odlučuje se u skladu sa zakonom, Pojedinačnim kolektivnim ugovorom i ovim Statutom.

17.3. Zarade i ostala primanja zaposlenih u Društvu regulisaće se ugovorom o zapošljavanju.

Član 18. Stupanje na snagu

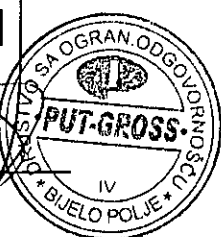
18.1. Ovaj Statut stupa na snagu danom donošenja, a primjenjivat će se od dana upisa kod CRPS-a Podgorica.

OSNIVAČ

Hasan Ramović

[Redacted signature area]

[Handwritten signature]



U Baru opljačkan Dnevni centar "Adria"

Prvog radnog dana u ovoj sedmici, zaposleni u Dnevnom centru za osobe sa smetnjama u razvoju "Adria" u Baru, zatekli su ovu ustanovu opljačkanu i sa ispreturnim inventarom. Nepoznati počinioci koji su upali u prostorije odnijeli su vrijednu tehničku robu, a provala se desila kada centar nije radio, u od 14 sati prošlog petka do ponedjeljka.

Službenici CB Bar su odmah po prijavi došli na lice mjesta i obavili uviđaj. Iz "Adrie", kako je kazala rukovodilac ove ustanove Marta Anđelić, provalnici su prvo pokušali da uđu kroz prozor, a kako im to nije pošlo za rukom, razbili su ulazna vrata.

"Odnijeli su LCD ekran,

DVD-plejer, 1 novi neotpačkovani kućni bioskop, dok su inventar centra razbacali i ispreturali. Ovakvo vandalstvo prema našoj NVO i Dnevnom centru se po navlja godinama", istakla je Anđelić.

Ona navodi da su do sada provalnici demolirali roletne, pisali fašističke grafiti, bacali kamenice, lomili video-nadzor, da bi na kraju opljačkali ovu ustanovu.

"Svima je poznato da su sve ovo do sada radili bahati maloljetnici. Međutim, ništa nije urađeno po tom pitanju", ističe Anđelić. Omladina Socijaldemokrata Bar oštro je osudila napad ocjenjujući ga vandalskim i anticitivilizacijskim. A.LJ.



Dnevni centar "Adria"

9.640

komada cigareta različitih brendova
oduzete su tokom kontrole na području
opštine Berana

DOO "PUT-GROSS"
BIJELO POLJE
PIB 02066360

U skladu sa odredbama Zakona o privrednim društvima, daje se
OBAVJEŠTENJE

Osnivač društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, društvo DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, utvrdio je, dana 15.12.2015. godine, izvještaj sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE i Nacrt Ugovora o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE.

O restrukturiranju, pismeno su obaviješteni svi povjerioci.

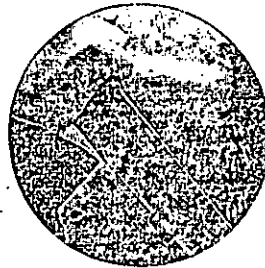
U skladu sa zakonom, pripremljena su sva potrebna akta i biće dostupna na uvid zainteresovanim strankama svakog radnog dana od 10-14h, počev od 15.12.2015. godine.

Za DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE
Osnivač

Oduzete trenerke

Kontrolom teretnog motornog vozila službenici Odsjeka za suzbijanje krijumčarenja i carinske ispostave Podgorica, među uređno prijavljenom robom, pronašli su 220 komada robe (donji djelovi trenerke) marke "adidas", vrijednosti oko 2.200 eura, za koje postoji sumnja da povređuju prava intelektualne svojine.

Nožem na maloljetnika



U incidentu koji se preksinoć, oko 22 sata, desio na tivatskoj Autobuskoj stanici lakše je povrijeđen maloljetni J.B. (17) iz Tivta. Njega je, kako se sumnja, nožem u svađi ubio S.M. (51) sa Kosova koji je ubrzo nakon toga uhapšen. Zbog osnovane sumnje da je počinio krivično djelo ubistvo u pokušaju, S.M. će biti predat zamjeniku Više državnog tužioca u Podgorici.

ZAGORIČANIN

Zbog lije Stanišiću

Pripadniku tzv. zagrečke grupe Vidoju Stanišiću vraćen je pasao koj je po nalogu suda od u maju prošle godine ko bi se osiguralo njeg prisustvo na suđenju računarsku prevaru vijest on je juče podijelio sa prijateljima na Fejsbuku gdje je objavio fotografiju sudskog rješenja i saopćio uz komentar „Hvala Vladi Crne Gore“. U rijetkoj se navodi da je Viši sud u Podgorici uvažio njegov zahtjev da mu se vrati pas kao bi mogao da saopćuje u inostranstvu.

Postupak u okviru koj je Stanišiću oduzeta putna isprava već je prvostepeno

ZBOG ZDRASTVENIH KOMPLIKACIJA

Miloša Marovića us

Zbog zdravstvenih komplikacija Budvanin Miloš Marović uskoro će biti podvrgnut hirurškoj intervenciji u Kliničkom centru Crne Gore pa je neizvjesno do kada će umjesto u istražnom zatvoru boraviti u bolnici. Iz Kliničkog centra nijesu negirali niti potvrdili tu vijest navodeći da će "o ishodu njeogvog liječenja, shodno Zakonu, javnost biti informisana ukoliko pacijent bude saglasan".

Sin visokog funkcionera DPS-a Svetozara Marovića prebačen je 10. decembra iz Istražnog zatvora u Klinički centar, gdje je uz nadzor zatvorskih sprovodnika, zadržan radi daljeg liječenja.



vrijednosti 0,802, i ispod je prosjeka od 0,896 drugih zemalja iz grupe veoma

Kada je riječ o zapadnom Balkanu, CG je treća, iza Slovenije na 25. i Hrvatske na 47. mjestu

visokog razvoja po mjeri čovjeka, ali iznad prosječnih 0,748 za zemlje u Evropi i centralnoj Aziji.

Crna Gora je bolje rangirana čak i od nekih članica EU, poput Rumunije (52. mjesto) i Bugarske (59.).

Kada je riječ o zapadnom Balkanu, Crna Gora je treća, iza Slovenije (25.) i Hrvatske (47.).

"Očekivani životni vijek u Crnoj Gori nastavlja da se produžava (dostižući 76,2 godina), ali je i dalje ispod



Očekivani životni vijek iznosi 76 godina (ilustracija)

Human Development Report 2015

WEB VERSION



Crna Gora je zauzela 49. mjesto i bolje je rangirana i od Rumunije i Bugarske, članica Evropske unije

pokazuje da HDI za žene u Crnoj Gori iznosi 0,782 nasuprot vrijednosti od 0,819 za muškarce, što za rezultat ima GDI u vrijednosti od 0,954. U praktičnom smislu, iako žene u Crnoj Gori žive duže od muškaraca, one još uvijek bilježe nešto slabiji rezultat u prosječnim godinama školovanja (10,5 naspram 11,8 među muškarcima) i znatno niži BND od muškaraca (11.106 nasuprot 18.094 među muškarcima)".

razvrstana po polovima

dobrovoljnog... "Zaposleni iz Lovćen osiguranja su svojim primjerom ukazali na značaj ove humane aktivnosti od opšteg društvenog interesa", navodi se u saopštenju iz kompanije. Akcija je pod sloganom "Data krv je dar od srca", održana u prostorijama Zavoda za transfuziju krvi u Podgorici. I. Č.

40

ČLANOVA ASOCIJACIJE TURISTIČKIH VODIČA CRNE GORE POSJETILO JE JUČE ULCINJSKU SOLANU, SAOPŠTILI SU IZ CENTRA ZA ZAŠTITU I PROUČAVANJE

NJE PTICA.

NA SAM ZAHTEJ VODIČA, KOJI SU PREPOZNALI OVAJ LOKALITET KAO DIO EKO-TURISTIČKE PONUDE CRNE GORE, CZIP JE ORGANIZOVAO POSJETU, KOJA JE UKLJUČILA ZANIMLJIVOSTI ULCINJSKE SOLANE, NJEN KULTURNI, NEKAĐA EKONOMSKI, A SADA BIODIVERZITETSKI ZNAČAJ. CZIP OHRABRUJE SVE VODIČE I TURISTIČKE AGENCIJE DA UKLJUČE ULCINJSKU SOLANU U SVOJE SPECIJALIZOVANE TURE. I. Č.

•••
NAGRAĐENO MINISTARSTVO PROSVJETE

Priznanje "Discobolos" za projekat "Školska mreža"

Ministarstvo prosvjete nagradeno je „Discobolos“ priznanjem za realizaciju projekta „Školska mreža“. „Discobolos“ priznanja uručuju se za najuspješnije u upotrebi informatičkih tehnologija, saopšteno je iz Ministarstva prosvjete. Priznanje je primila generalna direktorica Direktora za predškolsko i osnovno obrazovanje i vaspitanje **Arijana Nikolić-Vučinić**. I. Č.



DOO "PUT-GROSS"
BIJELO POLJE
PIB 02066360

U skladu sa odredbama Zakona o privrednim društvima, daje se

OBAVJEŠTENJE

Osnivač društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, društvo DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, utvrdio je, dana 15.12.2015. godine, Izvještaj sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE i Nacrt Ugovora o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE.

O restrukturiranju, pismeno su obaviješteni svi povjerioci. U skladu sa zakonom, pripremljena su sva potrebna akta i biće dostupna na uvid zainteresovanim strankama svakog radnog dana od 10-14h, počev od 15.12.2015. godine.

Za DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE

Osnivač

Bar srednju školu završi 84 odsto žena, odnosno 94 muškarca

Kao paralelna mjera, Indeks rodne neravnopravnosti (GII), istražuje nejednakosti u tri dimenzije - reproduktivno zdravlje, osnaživanje i ekonomska djelatnost.

"Vrijednost GII za Crnu Goru je 0,171, po čemu je zemlja u 2014. godini rangirana na 37.

mjestu među 155 zemalja. U Crnoj Gori, samo 17,3 odsto poslaničkih mjesta pripada ženama, a 84,2 odsto

odraslih žena steklo je bar srednjoškolsko obrazovanje u poredenju sa 94,7 odsto muškaraca... Na svakih

Stopa porođaja adolescentkinja iznosi 15,2 rođenih na 1.000 žena

100.000 živorođenih beba, sedam žena umre od posljedica komplikacije trudnoće, dok je stopa porođaja adolescentkinja iznosi 15,2 rođenih na 1.000

žena starosti 15-19 godina. Učešće žena na tržištu rada je 43 odsto...", piše u izvještaju.

Društvo za reviziju finansijskih iskaza sa ogranicenom odgovornoscu

« O M E G A »



81102 Podgorica, « Bulevar Pera Cetkovic » br. 86, sprat prvi-br. 74-75, p.fah br. 98,
tel: ++382(0) 20/650-859, tel/fax: ++382(0) 20/651-285 mobtel: ++382(0) 69/330-943
e-mail: omegarev@t-com.me

IOS - 15/010-01

IZVJESTAJ O SPAJANJU KOMPANIJA

« PUT GROSS » d.o.o.
BIJELO POLJE
&
« EKO-LINA » d.o.o.
BIJELO POLJE

- ispitivanje nacrtu ugovora -

Podgorica,
25.12.2015 godine

Društvo za reviziju finansijskih iskaza sa ogranicenom odgovornoscu

« O M E G A »



81102 Podgorica, « Bulevar V proleterske » br.148, sprat prvi-br.74-75, p.fah br.98,
tel: ++382(0) 20/650-859, tel/fax: ++382(0) 20/651-285 mobtel: ++382(0)69/330-943
e-mail: omegarev@t-com.me

Shodno odredbama clana 22a stav deveti Zakona o privrednim društvima (« Sl.list RCG « br.6/02 i » Sl.list CG » br 17/07, br 80/08, br 40/10, 73/10, 36/11 i 40/11) dajem sledecu

IZJAVU

U periodu do izdavanja Izvjestaja o pripajanju kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje kompaniji » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje, IOS-15/010-01 nikada nisam bio:

- Osnivac niti ulagac sredstava – vlasnik kapitala kod kompanija uključenih u postupku ovog restrukturiranja.
- Ovlasceno lice ili zaposleno lice u kompanijama uključenih u postupku ovog spajanja.
- Poslovni partner , niti ovlasceno ili zaposleno lice u entitetima koji su bili poslovni partneri kompanija uključenih u ovom restrukturiranju.
- U rodbinskim odnosima sa bilo kim od vlasnika kapitala, niti sa bilo kim iz rukovodstva, odnosno sa bilo kim zaposlenim u kompanijama obuhvaćenih ovim spajanjem.

Ne postoje ni ostali eticki, ili bilo koji drugi limitirajuci faktori, za angazovanje u ocjeni osnovanosti i opravdanosti spajanja kompanija uključenih u postupku ovog restrukturiranja, odnosno ne postoje bilo kakve limitirajuće okolnosti za izdavanje Izvjestaja o pripajanju kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje kompaniji » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje, u momentu izdavanja Izvjestaja IOS-15/010-01.

Podgorica 25.12.2015.

Izvršni direktor - revizor :
Sabovic Ibro dipl.oec.

Lina
Društvo za reviziju finansijskih iskaza
sa ogranicenom odgovornoscu
"OMEGA"
PODGORICA

**«PUT GROSS » d.o.o.
BIJELO POLJE**

Br: _____

Bijelo Polje _____ 2015.

**« EKO-LINA » d.o.o.
BIJELO POLJE**

Br: _____

Bijelo Polje _____ 2015.

Predmet: potvrda izjava datih nezavisnom ekspertu - revizoru

Ugovorom o izradi misljenja na Nacrt ugovora o spajanju kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje utvrđena je obaveza uprava kompanija uključenih u postupku ovog restrukturiranja, da nezavisnom ekspertu - revizoru, koji ispituje osnovnost i opravdanost ovog postupka restrukturiranja, u pisanoj formi potvrdi date izjave koje je revizor zahtijevao u postupku izrade misljenja na prilozeni Nacrt ugovora.

Shodno prednjem potvrđujemo izjave koje smo u postupku ocjene osnovanosti i opravdanosti realizacije predmetnog restrukturiranja dali na zahtjev nezavisnog eksperta - Društva za reviziju finansijskih iskaza sa ograničenom odgovornošću » Omega » Podgorica :

- 1) Menadžmenti kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje potvrđuju da su sve poslovne transakcije kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje iz izvjestajnih perioda dokumentovane, ne postoje poslovne transakcije za koje nije formirana odgovarajuća dokumentacija, odnosno za svaku poslovnu transakciju formirana je odgovarajuća dokumentacija.
- 2) Sva poslovna dokumentacija za izvjestajne periode je registrovana u računovodstvenim evidencijama kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje .
- 3) Rukovodstvo i lica koja imaju značajnu ulogu u računovodstvenim sistemima, ili lica koja mogu imati materijalno značajan uticaj na računovodstvene izvjestaje kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje nisu bila uključena u nezakonite radnje u pripremanju i izradi finansijskih iskaza priloženih revizoru.
- 4) Nezavisnom ekspertu - revizoru smo u ovom postupku stavili na raspolaganje sve poslovne evidencije i potkrepljujuću dokumentaciju i sve zapisnike inspeksijskih organa i organa upravljanja kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje , relevantnih za ocjenu osnovanosti i opravdanosti ovog restrukturiranja.
- 5) U računovodstvenim evidencijama kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje koje su priložene revizoru u ovom postupku, nema materijalno značajnih pogresnih iskazivanja ili propusta.
- 6) Nije bilo neusklađenosti sa zahtjevima zakonodavnih i izvršnih organa koji bi, u slučaju njihovog nepostovanja, mogle imati materijalno značajne efekte na računovodstvene izvjestaje kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje .
- 7) Na dan izdavanja ove potvrde kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje nemaju nerijšenih sudskih sporova u toku pred sudskim organima u zemlji niti pred sudovima u inostranstvu.
- 8) Uprava kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje ne planira da napusti sadašnju osnovnu djelatnost.

» PUT GROSS » d.o.o. BIJELO POLJE
- izvršni direktor -

» EKO-LINA » d.o.o. BIJELO POLJE
- izvršni direktor -

I: Izvjestaj nezavisnog eksperta - revizora

Predmet

Angazovan sam od ovlasćenih lica kompanija « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i « Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje da ispitam razloge, uslove, osnovanost i opravdanost restrukturiranja ovih kompanija na bazi priloženog Nacrta ugovora usaglasenog medju ugovornim stranama dana 15.12.2015 godine. Predmet Nacrta ugovora je restrukturiranje kompanija « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i « Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje spajanjem, koje se realizuje pripajanjem kompanije « Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje kompaniji « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje.

Zaključci

Ocjena osnovanosti i opravdanosti restrukturiranja kompanija obuhvaćenih ovim postupkom, saglasno odredbama usaglasenog Nacrta ugovora je realizovana ispitivanjem validnosti procjene i priznavanja svih racunovodstvenih i bilansnih pozicija kompanija obuhvaćenih ovim restrukturiranjem.

U ovom postupku realizovana su i ispitivanja o uslovima, razlozima i pravnim i ekonomskim posledicama realizacije ovog restrukturiranja usaglasenog medju ugovornim stranama kao u Nacrtu ugovora.

Svaka racunovodstvena i bilansna pozicija iz racunovodstvenih evidencija i finansijskih iskaza kompanija uključenih u ovom postupku restrukturiranja je ispitana po osnovu:

- a) postojanja (fizičko postojanje),
- b) prava i obaveza (vlasništvo),
- c) nastanka,
- d) vrednovanja,
- e) kompletnosti (sveobuhvatnost),
- f) odmjeravanja (ispravnost odmjeravanja transakcija),
- g) prezentacije i izvještavanja.

Dokaznim ispitivanjima realizovanim u postupku ocjene opravdanosti i osnovanosti restrukturiranja kompanija « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i « Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje pribavljeni su dokazi kojima su potvrđeni iznosi iz racunovodstvenih izvjestaja i finansijskih iskaza ovih kompanija.

U realizovanim procedurama ispitivanja osnovanosti i opravdanosti realizacije spajanja ovih kompanija utvrdio sam:

1. Da u postupku realizacije ovog restrukturiranja, saglasno odabranom modelu iz usaglasenog priloženog Nacrta ugovora, kompanija « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje ima status društva preuzimaoca, a kompanija « Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje ima status preuzetog društva.
2. Kompanije obuhvaćene ovim restrukturiranjem imaju status povezanih strana po osnovu vlasništva kompanije « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje u kapitalu preuzete kompanije « Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje.
3. Preuzeta kompanija « Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje ima status zavisnog entiteta u potpunom posjedu matične kompanije « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje.
4. Preuzeto društvo - kompanija « Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje u postupku ovog restrukturiranja u potpunosti prenosi svoju imovinu i obaveze na društvo preuzimaoca - kompaniju « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje.
5. Društvo preuzimalac - kompanija « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje u potpunosti stupa na mjesto preuzete kompanije « Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje, stice pravo na sredstva preuzete kompanije i preuzima izmirenje neizmirenih obaveza preuzete kompanije nastalih iz poslovnih transakcija preuzete kompanije sa poslovnim partnerima, kao i obaveza prema zaposlenima do dana spajanja.

6. Svi zaposleni u kompaniji » Eko-lina « d.o.o. Bijelo Polje na dan spajanja (23 zaposlenih) ce zasnovati radni odnos u kompaniji » Put gross « d.o.o. Bijelo Polje po osnovu radnog odnosa u preuzetoj kompaniji. Prestanak radnog odnosa zaposlenih u preuzetoj kompaniji na dan spajanja i zasnivanje radnog odnosa kod drustva preuzimaoca nije od uticaja na stecena prava zaposlenih u preuzetoj kompaniji, odnosno radni odnos zaposlenih u preuzetoj kompaniji ima status kontinuiteta, kao da nije ni doslo do bilo kakve promjene.
7. Preuzeto drustvo - kompanija » Eko-lina « d.o.o. Bijelo Polje u postupku ovog restrukturiranja ce prestati da postoji , brisanjem iz svih registara kod kojih je pod tim nazivom, sa odgovarajucim identifikacionim elementima bilo registrovano do dana spajanja. Od dana spajanja kompanija ukljucenih u postupku ovog restrukturiranja preuzeta kompanija » Eko-lina « d.o.o. Bijelo Polje se ne moze pojaviti u pravnom prometu po bilo kom osnovu, u bilo kom postupku.
8. Drustvo preuzimalac - kompanija » Put gross « d.o.o. Bijelo Polje ce nastaviti sa poslovanjem sa nepromijenjenim nazivom i svim identifikacionim elementima, u statusu registrovanom kod nadležnih drzavnih organa, kao i pre spajanja.
9. Sve racunovodstvene, odnosno bilansne pozicije kompanije » Put gross « d.o.o. Bijelo Polje nakon spajanja ce biti procijenjene po modelu zbrajanja nominalnih iznosa odgovarajucih racunovodstvenih, odnosno bilansnih pozicija kompanija koje ucestvuju u ovom restrukturiranju na dan spajanja.
10. Osnovni kapital = vlasnicki ulozi drustva preuzimaoca - kompanije » Put gross « d.o.o. Bijelo Polje, na dan spajanja ce predstavljati nominalni zbir vrijednosti vlasnickih uloga drustava ukljucenih u ovom postupku restrukturiranja, uz korekciju iznosa vlasništva kompanije » Put gross « d.o.o. Rodgorica nad ulozima kod kompanije » Eko-lina « d.o.o. Bijelo Polje.
11. Vlasnistvo nad ulozima kod kompanije » Eko lina « d.o.o. Bijelo Polje u potpunosti se odnosi na drustvo preuzimaoca » Put gross « d.o.o. Bijelo Polje , te ce na taj nacin u potpunosti biti priznato pravo vlasnicima kapitala kod preuzete kompanije na srazmjernu participaciju u vlasnistvu nad ulozima u kapitalu drustva preuzimaoca - kompanija » Put gorss « d.o.o. Bijelo Polje nakon spajanja.
12. Vlasnistvo kompanije » Put gross « d.o.o. Bijelo Polje u kapitalu preuzete kompanije » Eko lina « d.o.o. Bijelo Polje, pre spajanja, ce biti konvertovano u udjele u drustvu preuzimaocu – kompanija » Put gorss « d.o.o. Bijelo Polje, nakon spajanja, na vlasnike uloga kod kompanije » Put gorss « d.o.o. Bijelo Polje pre spajanja.
13. Vlasnistvo nad ulozima , odnosno participacija svakog od vlasnika uloga u osnovnom kapitalu u kompaniji » Put gorss « d.o.o. Bijelo Polje, nakon spajanja , ce se utvrditi u postupku distribucije kapitala kod preuzete kompanije » Eko lina « d.o.o. Bijelo Polje na vlasnike uloga kod te kompanije. Na ovaj nacin utvrdjeni iznosi uloga po vlasnicima u nominalnim iznosima dodati su nominalnom iznosu uloga kod kompanije » Put gorss « d.o.o. Bijelo Polje, na koji nacin je formirana struktura i ukupan nominalni iznos vlasnickih uloga kod kompanije » Put gorss « d.o.o. Bijelo Polje, nakon spajanja. Saglasno nominalnom iznosu svakog od vlasnika uloga kod kompanije » Put gorss « d.o.o. Bijelo Polje i njihovog racunskog odnosa prema ukupnom iznosu osnovnog kapitala kod ove kompanije , nakon spajanja utvrdjena je struktura , odnosno participacija svakog pojedinacnog vlasnika uloga u osnovnom kapitalu kod ove kompanije u relativnim pokazateljima (ucesce od sto), nakon spajanja.
14. Struktura vlasnika uloga u kapital kompanije » Put gorss « d.o.o. Bijelo Polje na dan usaglasavanja Nacrta ugovora o spajanju (30.11.2015) je imala sledeci izgled :

R. br.	Struktura	Vlasnicki ulozi	
		Iznos (eur)	Participacija (%)
1	Ramovic Hasan Bijelo Polje	237.000	100,00

15. Struktura vlasnika uloga uloga u kapital kompanije » Eko lina « d.o.o. Bijelo Polje na dan usaglasavanja Nacrta ugovora o spajanju (30.11.2015) je imala sledeci izgled :

R. br.	Struktura	Vlasnicki ulozi	
		Iznos (eur)	Participacija (%)
1	« Put gross » d.o.o. Bijelo Polje	6.664.334	100,00

16. U realizovanim postupcima u ovom angazovanju sam utvrdio da je preuzeta kompanija bila prvobitno organizovana kao akcionarsko drustvo, nominalna vrijednost akcijskog kapitala po evidenciji Centralne depozitarne agencije je iznosila 6.664.333 eur, a na osnovu racunovodstvenih evidencija osnovni kapital je bio 5.702.898 eur. Sve akcije emitenta » Eko lina » ad Bijelo Polje je otkupila kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje za 626.083 eur na trzistu hartija od vrijednosti.

U prednjim okolnostima kada se hartije od vrijednosti kupuju po cijeni koja je ispod nominalne cijene hartija od vrijednosti ostvaruju se konsolidacioni prihodi, koji bi trebalo da predstavljaju razliku trzisne vrijednosti kapitala i cijene koja se ostvari po osnovu tih transakcija.

U vezi sa cijenom akcija svih, ili gotovo svih, akcionarskih drustava u Crnoj Gori koja su nastala u postupku vlasnicke i upravljacke transformacije drustvene svojine u privatnu svojinu na osnovu regulative iz 1992 godine i 1994 godine kojom je uređena ta oblast, nesporno se može konstatovati da su cijene akcija tih akcionarskih drustva bile precijenjene. Na bazi regulative koja uređuje ovu oblast emitenti nisu imali obavezu usaglasavanja nominalnog iznosa kapitala dioncarskih, odnosno akcionarskih drustava sa trzisnim vrijednostima akcija.

Prednje konstatacije u potpunosti se odnose i na preuzetu kompaniju » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje, tako da nominalna (apesirana) vrijednost akcija kompanije » Eko lina » ad Bijelo Polje je iznosila 6.664.333 eur, a trzisna vrijednost tih akcija je potvrđena na iznos 626.083 eur.

Na bazi prethodno saopštenih elementarnih napomena u ovom postupku pri utvrđivanju vrijednosti osnovnog kpitala utvrdio sam da je normativno validna procjena osnovnog kapitala kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje u iznosu 6.664.333 eur.

17. Kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje na dan 30.11.2015 godine ima investicije u kapital kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje u iznosu od 626.083 eur. Ove investicije imaju karakter internih transakcija koje se pri objedinjavanju evidencija izknjizavaju na strani plasmana i na strani kapitala kod kompanije preuzimaoca nakon okončanja postupka spajanja. Nakon korekcija za interne transakcije kapital kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje po izvršenom spjanju ce iznositi 6.275.251 eur.

18. Saglasno prednjim napomenama, struktura vlasnika uloga u kapitalu kompanije » Put gorss » d.o.o. Bijelo Polje nakon spajanja ce imati sledeci izgled:

R. br.	Struktura	Vlasnicki ulozi	
		Iznos (eur)	Participacija (%)
1	Ramovic Hasan Bijelo Polje	6.275.251	100,00

19. Ovim spajanjem se utvrđuje odstupanje nominalne od trzisne vrijednosti kapitala kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje u vjerovatnom iznosu od oko 5,6 miliona eur.

Racunovodstvene, odnosno bilansne pozicije je moguće utvrđivati po modelu istorijskog troška, odnosno po cijeni koštavanja, ali za takve evidencije se ne može konstatovati da sredstva i obaveze imaju realan, odnosno trzisni karakter.

Usled ovih razloga preporučujem upravi kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje da je potrebno da izvrše procjenu vrijednosti sredstava i obaveza, odnosno neto imovine kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje nakon spajanja u predvidjenoj proceduri angazovanjem profesionalnih eksperata za procjenu vrijednosti sredstava i obaveza, odnosno kapitala te kompanije nakon okončanja postupka spajanja s kompanijom » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje.

20. Na dan bilansiranja sredstava, obaveza i kapitala, odnosno na dan spajnja kompanija obuhvacenih ovim postupkom restrukturiranja - 30.11.2015 godine su raspolagale imovinom, obavezama i kapitalom:

IZVJESTAJ O SPAJANJU KOMPANIJA » PUT GROSS » d.o.o. BIJELO POLJE & » EKO-LINA » d.o.o. BIJELO POLJE
NA DAN SPAJANJA 30.11.2015 GODINE – IOS-15/010-01

R. br.	POZICIJE	Napomena	Tekuća godina (30.11.2015)			Prethodna godina (31.12.2014)
			SUKCESOR	PRETHODNICI		PUT GROSS
			PUT GROSS	PUT GROSS	EKO LINA	
	AKTIVA					
A	Neuplaceni upisani kapital					
B	Stalna imovina					
I	Goodwil					
II	Nematerijalna ulaganja					
III	Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva					
1	Nekretnine, postrojenja i oprema	III/4.01	7.385.865	2.967.145	4.418.720	2.884.845
2	Investicione nekretnine					
3	Biološka sredstva					
IV	Dugoročni finansijski plasmani					
1	Učesce u kapitalu	III/4.02	1.544	626.083	1.544	626.083
2	Učesca u kapitalu koja se vrednuju metodom učesca					
3	Ostali dugoročni finansijski plasmani					
C	Odložena poreska sredstva					
D	Stalna sredstva namijenjena prodaji i sredstva poslovanja koje je obustavljeno					
E	Obrtna sredstva					
I	Zalihe	III/4.03	1.464.679	1.530.204	(65.525)	1.284.855
II	Kratkoročna potraživanja plasmani i gotovina					
1	Potraživanja	III/4.04	4.189.692	3.816.038	613.696	4.195.095
2	Potraživanja za više plaćeni porez na dobit					
3	Kratkoročni finansijski plasmani					
4	Gotovinski ekvivalenti i gotovina	III/4.05	214.586	164.626	49.960	243.898
5	Porez na dodatu vrijednost i AVR	III/4.06	1.655.989	1.592.203	63.786	6.573
F	Ukupna aktiva		14.912.355	10.696.299	5.082.181	9.241.349
	PASIVA					
A	Kapital					
I	Osnovni kapital	III/4.07	6.275.251	237.000	6.664.334	237.000
II	Neuplaceni upisani kapital					
III	Rezerve	III/4.08	-	-	-	-
IV	Pozitivne revalorizacijske rezerve i nerealizovani dobiti po osnovu finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju	III/4.09	-	-	-	-
V	Negativne revalorizacijske rezerve i nerealizovani gubici po osnovu finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju					

"EKO-LINA" ODGORICA

IZVJESTAJ O SPAJANJU KOMPANIJA » PUT GROSS » d.o.o. BIJELO POLJE & » EKO-LINA » d.o.o. BIJELO POLJE
NA DAN SPAJANJA 30.11.2015 GODINE – IOS-15/010-01

VI	Nerasporedjena dobit	III/4.10	3.951.552	5.751.449	-	4.660.105
VII	Gubitak	III/4.10	-	-	(1.799.897)	-
VIII	Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udjeli					
B	Dugorocna rezervisanja i dugorocne obaveze					
I	Dugorocna rezervisanja					
II	Dugorocne obaveze					
1	Dugorocni krediti	III/4.11	1.119.210	1.119.210	-	2.170.023
2	Ostale dugorocne obaveze					
C	Odložene poreske obaveze	III/4.12	115.692	31.450	84.242	31.450
D	Kratkorocna rezervisanja i kratkorocne obaveze					
I	Kratkorocne obaveze					
1	Kratkorocne finansijske obaveze	III/4.13	645.949	645.949	-	950.499
2	Obaveze po osnovu sredstava namijenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje je obustavljeno					
3	Obaveze iz poslovanja	III/4.14	1.359.757	1.486.671	113.128	1.135.589
4	Ostale kratkorocne obaveze i PVR	III/4.15	50.295	52.119	(1.824)	313
5	Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost i ostalih javnih prihoda	III/4.16	1.392.842	1.370.644	22.198	26.247
6	Obaveze po osnovu poreza na dobit	III/4.17	1.807	1.807	-	30.123
II	Kratkorocna rezervisanja					
E	Ukupna pasiva:		14.912.355	10.696.299	5.082.181	9.241.349

21. Kompanije « Put gorss » d.o.o. Bijelo Polje i « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje na dan usaglasavanja Nacrta ugovora o spajanju, nemaju potencijalnih obaveza, niti sudskih sporova koji bi mogli rezultirati novim obavezama. Shodno prednjem ne postoje okolnosti usled kojih bi se bilansirane obaveze iz poslovanja ovih kompanija do 30.11.2015 godine mogle uvecati iznad iznosa priznatih u racunovodstvenim evidencijama kompanija obuhvacenih ovim restrukturiranjem, odnosno iznad iznosa obaveza prezentiranih ovim Izvjestajem.
22. Cilj ovog restrukturiranja je optimizacija organizacije poslovnih aktivnosti raspolozivih poslovnih kadrovskih i materijalnih kapaciteta kompanija ukljucenih u postupku restrukturiranja. Pripajanjem kompanije « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje kompaniji « Put gorss » d.o.o. Bijelo Polje osnazice se poslovni kapaciteti, platezna moc , ucesce na trzistu plasmana roba i usluga , odnosno ojacace se konkurentska moc ove kompanije nakon okoncanja postupka spajanja. Konacan cilj realizacije ovog postupka restrukturiranja je efikasnije i ekonomicnije poslovanje kompanije « Put gorss » d.o.o. Bijelo Polje nakon okoncanja usaglasenog postupka restrukturiranja. Spajanjem ovih kompanija ocekuje se ostvarenje dobiti u poslovanju, sto ce u konacnom znaciti poboljsanje uspjesnosti u poslovanju ove kompanije, odnosno ostvarenje dobiti u poslovanju kompanije « Put gorss » d.o.o. Bijelo Polje nakon spajanja sa kompanijom « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje.

Misljenje nezavisnog eksperta - revizora

Smatram da realizovane procedure u ispitivanju razloga, uslova, osnovanosti i opravdanosti restrukturiranja kompanija « Put gorss » d.o.o. Bijelo Polje i « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje, obezbedjuje pouzdanu bazu informacija, saznanja i ocjena o predmetnom restrukturiranju za dato misljenje.

Po mojem misljenju, na osnovu zakljucaka prezentiranih ovim Izvjestajem na stranicama 7 - 43, utvrdio sam da su ispunjeni svi neophodni uslovi da se realizuje postupak pripajanja kompanije « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje kompaniji « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje, saglasno prilozenom Nacrtu ugovora o spajanju ovih kompanija, usaglasenog medju ugovornim stranama na dan 30.11.2015 godine.

Podgorica 25.12.2015.

Izvrсни direktor - revizor :

Sabovic Ibro dipl.oec.

Licenca Ministarstva finansija GG
DRUŠTVO ZA REVIZIJU FINANSIJSKIH ISKRAZA
SA OGRANICENOM ODGOVORNOSTU
"OMEGA"
PODGORICA

"OMEGA"
PODGORICA

II. Finansijski iskazi kompanija « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje na dan 30.11.2015 godine

(Iskaz o finansijskoj poziciji/Bilans stanja na dan 30.11.2015 godine,
Iskaz o ukupnom rezultatu/Bilans uspjeha za period 01.01.2015 godine do 30.11.2015 godine)

Iskaz o finansijskoj poziciji / Bilans stanja na dan 30.11.2015.

R. br.	POZICIJE	Napomena	Tekuća godina (30.11.2015)			Prethodna godina (31.12.2014)
			SUKCESOR	PRETHODNICI		PUT GROSS
			PUT GROSS	PUT GROSS	EKO LINA	
	A K T I V A					
A	Neuplaceni upisani kapital					
B	Stalna imovina					
I	Goodwil					
II	Nematerijalna ulaganja					
	Nekretnine, postrojenja, oprema i bioloska sredstva					
1	Nekretnine, postrojenja i oprema	III/4.01	7.385.865	2.967.145	4.418.720	2.884.845
2	Investicione nekretnine					
3	Biloska sredstva					
IV	Dugorocni finansijski plasmani					
1	Ucesce u kapitalu	III/4.02	1.544	626.083	1.544	626.083
2	Ucesca u kapitalu koja se vrednuju metodom ucesca					
3	Ostali dugorocni finansijski plasmani					
C	Odložena poreska sredstva					
	Stalna sredstva namijenjena prodaji i sredstva poslovanja koje je obustavljeno					
E	Obrtna sredstva					
I	Zalihe	III/4.03	1.464.679	1.530.204	(65.525)	1.284.855
II	Kratkorocna potrazivanja plasmani i gotovina					
1	Potrazivanja	III/4.04	4.189.692	3.816.038	613.696	4.195.095
2	Potrazivanja za vise placeni porez na dobit					
3	Kratkorocni finansijski plasmani					
4	Gotovinski ekvivalenti i gotovina	III/4.05	214.586	164.626	49.960	243.898
5	Porez na dodatu vrijednost i AVR	III/4.06	1.655.989	1.592.203	63.786	6.573
F	Ukupna aktiva		14.912.355	10.696.299	5.082.181	9.241.349

NA DAN SPAJANJA 30.11.2015 GODINE – IOS-15/010-01

PODGORICA

III: Napomene uz bilans stanja kompanija « Put gross « d.o.o. Bijelo Polje i « Eko lina « d.o.o. Bijelo Polje na dan 30.11.2015 godine

(Iskaz o finansijskoj poziciji/Bilans stanja na dan 30.11.2015 godine.

Iskaz o ukupnom rezultatu/Bilans uspjeha za period 01.01.2015 godine do 30.11.2015 godine.)

1. Opsti podaci

Kompanija « Put gross « d.o.o. Bijelo Polje, (preuzimalac), je osnovana 1991 godine, na osnovu Ugovora o osnivanju , a osnivači su fizička lica. Prva registracija ove kompanije je u sistemu privrednog sistema osnova kojeg su bila privatna i društvena preduzeća, a preuzimalac je imao prvi organizacioni oblik – privatno preduzeće. Prvi naziv preuzimaoca je Proizvodno , prometno uslužno preduzeće « Put « u privatnoj svojini sa potpunom odgovornošću Bijelo Polje , registrovano kod Privrednog suda u Bijelom Polju po registracionom broju Fi.br.43/91.

Usaglasavajući organizacionu formu u skladnosti sa Zakonom o preduzećima iz 1996 godine preuzimalac je izvršio transformaciju tada postojećeg organizacionog oblika – privatno preduzeće u društvo sa ograničenom odgovornošću što je registrovano kod Privrednog suda u Bijelom Polju po registracionom broju Fi.br.690/98 od 21.10.1998 godine po postojećem ulosku Privrednog suda u Bijelom Polju broj 1- 602- 00.

Shodno odredbama Zakona o privrednim društvima u RCG iz 2002 godine preuzimalac je usvojio normativna akta - Statut i na osnovu istih izvršio registraciju kod CRPS u Podgorici. Statutom preuzimaoca se regulise broj osnivača , rok osnivanja, firma , sjediste , status i odgovornost, ulozi osnivača, djelatnosti društva, prava i obaveze osnivača, poslovna politika , poslovanje i upravljanje, troškovi poslovanja i utvrđivanje i raspodjela dobiti,...

Na osnovu prednjeg preuzimalac je registrovan kod CRPS u Podgorici po registarskom broju 5-0089611/001 od 14.08.2002 godine.

Shodno zakonskoj regulativi do 2010 godine privredna društva su bila obavezna da godišnje Centralnom registru Privrednog suda prijave nastavak djelatnosti za narednih 365 dana, odnosno registracija djelatnosti je bila na godišnjem nivou.

Napominjem da je shodno odredbama Zakona o unapredjenju poslovnog ambijenta iz jula 2010 godine obaveza registracije nastavka djelatnosti privrednih subjekata kod Centralnog registra Privrednog suda u Podgorici prestala od avgusta 2010 godine, odnosno preuzimalac od tada nema više obavezu registracije nastavka djelatnosti kod ovog Suda.

Korisnicima ovog Izvjestaja takodje skrecem paznju da je usled reorganizacije u drzavnoj upravi u Crnoj Gori Centralni registar koji vodi evidenciju o privrednim društvima u Crnoj Gori od 2011 godine organizaciono izmjesten iz Privrednog suda i pripojen Poreske upravi Crne Gore. Ova promjena operativno je ozvanicena u aprilu 2012 godine.

Na osnovu elektronske baze podataka iz Centralnog registra Privrednog suda , odnosno Poreske uprave Crne Gore status preuzimaoca u momentu izdavanja ovog Izvjestaja je » registrovan ».

Posljednja registraciona promjena kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje je evidentirana po registracionom broju 5-0089611/14 od 24.10.2014 godine kod Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave Crne Gore – promjene u personalnom sastavu uprave te kompanije.

Maticni broj preuzimaoca je 02066360 , shodno Obavjestenju o razvrstavanju Zavoda za statistiku (Monstat) broj 07-12/5-0089611 od 16.09.2002 godine.

Kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje je upisana u evidenciju poreskih obveznika kod Poreske uprave Crne Gore sa PIB-om 02066360 po Rjesenju o registraciji Poreske uprave Crne Gore – Podrucne jedinice Bijelo Polje broj 20-01-00124-0 od 31.03.2003 godine.

U evidenciju poreskih obveznika za porez na dodatu vrijednost narucilac revizije je upisan kod Poreske uprave Crne Gore po registracionom broju 20/31-00072-9 po Rjesenju o registraciji za PDV broj 20/31-00072-9 od 01.04.2003 godine, na osnovu kojeg je narucilac revizije stekao svojstvo poreskog obveznika za pdv pocev od 01.04.2003 godine.

Kod ovih banaka kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje ima registrovane racune za platni promet sa inostranstvom – racuni za platni promet sa inostranstvom se baziraju u bankarskom sistemu na maticnom broju vlasnika racuna.

Organizaciona struktura preuzimaoca bi se mogla selektirati u dva sektora i to komercijalni sektor i administrativni sektor sa sa izvrsnim direktorom kao koordinatorom ukupnih poslovnih aktivnosti.

Adresa preuzimaoca je « Put gross » d.o.o, Bijelo Polje « Industrijska » bb Bijelo Polje.

Pored glavnih – preteznih djelatnosti preuzimalac može obavljati i druge poslove u skladnosti sa registrovanim djelatnostima kao u Statutu .

U postupku ovog angazovanja realizovanim procedurama nisam bio u mogućnosti da utvrdim usled kojih okolnosti je došlo do ovih odstupanja? Na osnovu tvrdnji stručnih službi i menadžmenta, podatak u statutu obuhvata iznos uloga koji predstavljaju osnovni kapital i neraspoređenu dobit u momentu kada je statut usvajan, a što nije registrovano u racunovodstvenim evidencijama preuzimaoca. U izvjestajnom periodu stručne službe preuzimaoca su izvršile prenos neraspoređene dobiti u povećanje osnovnog kapitala, saglasno zahtjevima MRS 8 – Racunovodstvene politike, promjene racunovodstvenih procjena i greske.

U momentu izrade ovog izvještaja preuzimalac je u radnom odnosu zapošljavao 94 radnika, svih potrebnih kvalifikacija i zanimanja saglasno karakteru i potrebama obavljanja poslovnih aktivnosti koje realizuje preuzimalac.

Preuzeta kompanija » Eko lina « d.o.o. Bijelo Polje je prvobitno bila organizovana kao akcionarsko društvo i bila je upisana u odgovarajuće registre kod Komisije za hartije od vrijednosti, Centralne depozitarne agencije, Centralnog registra Privrednog suda, kasnije odnosno sada Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave Crne Gore.

Posljednja registraciona promjena kompanije » Eko lina « d.o.o. Bijelo Polje je evidentirana po registracionom broju 5-0680048/003 od 25.12.2014 godine kod Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave Crne Gore - promjene u personalnom sastavu uprave te kompanije.

Maticni broj preuzete kompanije je 02227193 , shodno Obavjestenju o razvrstavanju Zavoda za statistiku (Monstat).

Preuzeta kompanija je upisana u evidenciju poreskih obveznika kod Poreske uprave Crne Gore sa PIB-om 02227193 po Rjesenju o registraciji Poreske uprave Crne Gore – Podrucne jedinice Bijelo Polje broj 70-01-01794-7 od 31.12.2013 godine.

U evidenciju poreskih obveznika za porez na dodatu vrijednost ova kompanija je upisana kod Poreske uprave Crne Gore po registracionom broju 70/31-00372-8 po Rjesenju o registraciji za PDV broj 70/31-01568-8 od 31.12.2013 godine

Ovim rjesenjem zanijenjeno je ranije rjesenje broj 70/31-00372-8 od 02.06.2003 godine izdato od strane Poreske uprave Crne Gore – Podrucna jedinica Bijelo Polje po kojem je ova kompanija stekla svojstvo obveznika za porez na dodatu vrijednost pocev od 02.06.2013 godine.

Kompanija » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje je shodno prednjem registrovani obveznik poreza na dodatu vrijednost u kontinuitetu pocev od 02.06.2003 godine.

Za obavljanje platnog prometa u zemlji u izvjestajnom periodu preuzimalac je registrovao ziro racun kod Crnogorske komercijalne banke ad Podgorica broj 510-411-63,

Organizacioni oblik preuzete kompanije je drustvo sa ogranicenom odgovornoscu bez organizcionih dijelova.

Organizaciona struktura preuzete kompanije bi se mogla selektirati u dva sektora i to komercijalni sektor i administrativni sektor sa izvrsnim direktorom kao koordinatorom ukupnih poslovnih aktivnosti.

Organ upravljanja po odredbama Statuta je Osnivac, a preuzetu kompaniju u poslovnom i pravnom prometu sa trecim licima zastupa Izvrsni direktor.

Adresa preuzete kompanije je » Eko lina » d.o.o, Bijelo Polje » Slobodana Penhezica « br 57.

Djelatnost preuzete kompanije je odredjena po broju 150 – mjesovita poljoprivredna proizvodnja.

Pored glavne – pretezne djelatnosti preuzeta kompanija moze obavljati i druge poslove u skladnosti sa registrovanim delatnostima kao u Statutu .

Po racunovodstvenoj evidenciji kapital preuzimaoca na pocetku izvjestajnog perioda je iznosio 5.702.898 eur, a po Statutu koji je registrovan kod Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave Crne Gore iz decembra 2013 godine taj iznos je 6.664.334 eur.

U postupku ovog angazovanja realizovanim procedurama nisam obezbijedio dokaze po kom osnovu bih utvrdio razloge i okolnosti zbog kojih je doslo do ovih odstupanja?

Shodno utvrdjenim razlikama o osnovnom kapitalu medju podacima iz racunovodstvenih evidencija i iz Statuta konstatovao sam da ta odstupanja imaju karakter greske u smislu MRS 8 – Racunovodstvene politike, promjene racunovodstvenih procjena i greske.

Usled prednjih okolnosti strucne sluzbe preuzete kompanije su izvršile usaglasavanje podataka o osnovnom kapitalu u racunovodstvenim evidencijama sa podacima iz Statua drustva iz decembra 2013 godine korekcijom na racunovodstvenim, odnosno bilansnim pozicijama Osnovni kapital i Nepokriveni gubitak, saglasno zahtjevima MRS 8 – Racunovodstvene politike, promjene racunovodstvenih procjena i greske.

2. Interne kontrole i racunovodstveni sistem

Racunovodstveni sistem predstavlja integrisanu poslovnu funkciju koja se odnosi na evidencije o obradi poslovnih transakcija kao sredstva, odnosno izvora informacija o finansijskim, materijalnim i poslovnim pokazateljima entiteta na određeni termin, odnosno za određeni period. Sistemi evidencije obezbeđuju identifikaciju, sakupljanje, izracunavanje, klasifikaciju, evidenciju i objavljivanje transakcija i poslovnih događaja u finansijskim izveštajima o stanju sredstava, obaveza i kapitala, odnosno ostavenim prihodima i rashodima perioda izveštavanja.

Kompanije koje ucestvuju u postupku ovog restrukturiranja u izveštajnom periodu su imale vlastite racunovodstvene sluzbe, koje su po mojem misljenju kadrovski osposobljene za kvalitetno izvršavanje racunovodstvenih poslova. Na ovaj nacin organizacija racunovodstvene sluzbe ne predstavlja limitirajući faktor sa aspekta servisiranja menadzmenta validnim informacijama koje se baziraju na racunovodstvenim evidencijama i izveštajima koje priprema za potrebe menadzmenta kompanija koje ucestvuju u ovom postupku spajanja.

Sistem internih kontrola podrazumijeva inkorporiranje kontrolnih postupaka u poslovnim transakcijama (priprema, realizacija, evidencija i objavljivanje) u cilju sprečavanja krađe ili gresaka, odnosno zaštite sredstava i postovanja usvojenih politika.

Odabranim sistemom internih kontrola treba omogućiti sto bolju zastitu imovine entiteta, efikasnost i efektivnost poslovanja, pouzdanost finansijskog izveštavanja i usaglasenost sa zakonskim propisima. Interne kontrole treba da obezbijede uslove za rad entiteta u skladu sa planovima i politikama koje je usvojila uprava kompanija.

Jednom uspostavljen sistem internih kontrola ne treba shvatiti kao nepromjenjivu funkciju, vec je menadzment obavezan da periodicno prati funkcionisanje internih kontrola, izvrši identifikaciju slabosti u implementaciji i funkcionisanju uspostavljenog sistema internih kontrola.

Cijenim znacajnim napomenuti kao opstu napomenu koja se odnosi na sve entitete, da lose kreiran sistem internih kontrola moze rezultirati svakodjevnim prevarama u realizaciji poslovnih aktivnosti, pogresnim zakljucima, pogresnim poslovnim odlukama, neracionalnim trošenjem sredstava, pogrešno primjeni poreskih propisa i tome slicno. Na bazi ovih prethodno pomenutih posledica nesporno je zakljuciti da ce to rezultirati opstim negativnim ishodom po materijalno finansijsku pozicioniranost svakog entiteta na poslovnom trzistu sa svim posledicama koje u konacnom mogu dovesti do usporavanja poslovnih aktivnosti.

Po mojem misljenju interne kontrole treba postaviti na principu ukljucenosti vise lica u realizaciji svake poslovne transakcije, odnosno svaka poslovna transakcija treba da je pripremljena od strane jednog lica, realizovana od strane drugog lica i provjerena od strane treceg lica. Sustina u postavljanju i implementaciji internih kontrolnih postupaka je da u realizaciji svake poslovne transakcije ucestvuju najmanje tri lica.

U cilju obezbedjenja pouzdanosti i vjerodostojnosti racunovodstvenih podataka i informacija treba obezbijediti realizaciju sledećih aktivnosti – podjela posla, autorizovani (zasticeni pristup) bazama podataka, verifikaciju transakcija (dokumentacije) od strane vise lica, sastavljanje izveštaja o nepravilnostima, izuzecima, greskama, redovna usaglasavanja racunovodstvenih podataka o sredstvima i obavezama, pracenje realizacije poslovnih aktivnosti od strane menadzmenta, uspostavljanje tokova dokumentacije (hodogram dokumentacije), utvrđivanje liste odgovornih lica sa konkretizovanjem nadležnosti i odgovornosti.

3. Sastavljanje i prezentacija finansijskih iskaza

Finansijski iskazi koje sam koristio u postupku izdavanja ovog izvjestaja sastavljeni su na bazi recunovodstvenih evidencija kompanija koje su ukljucene u postupak spajanja za period 01.01.2015 godine - 30.11.2015 godine. Kompanije obuhvacene ovim spajanjem su u izvjestajnoj godini organizovale poslovne evidencije - glavna knjiga, evidencija poslovnih partnera i ostale pomocne evidencije.

Finansijski iskazi se pripremaju uz pretpostavku nacela stalnosti poslovanja, odnosno pretpostavka da ce kompanije nastaviti sa poslovanjem na neograniceno vrijeme. Pri sastavljanju finansijskih iskaza uvazava se princip doslednosti, odnosno dijelovi finansijskih iskaza, odnosno finansijski iskazi u cjelini se pripremaju na konzistentan (stalan) nacin. Primjena racunovodstvenih politika, racunovodstvenih principa, klasifikacija racunovodstvenih pozicija u bilansu stanja i bilansu uspjeha ima karakter stalnosti iz perioda u period. Promjene su moguće jedino ako je to zahtijevano promjenama u okviru koji uređuje finansijsko izvjestavanje ili se promjenama postize bolja prezentacija finansijske pozicije, odnosno rezultata poslovanja narucioca revizije.

Finansijski iskazi vjerodostojno prikazuju sve transakcije i ostale dogadjaje za koje se ocekuje da ih treba prikazati. Vrednovanje bilansnih pozicija se vrsi sa opravdanim oprezom, pri prosudjivanju neizvesnosti - imovina i prihodi ne treba da budu precijenjeni, a obaveze i rashodi da ne budu potcijenjeni.

Prihodi i rashodi se alociraju na vremenske perioda kojima pripadaju. Svako zakljucivanje poslovnih knjiga se vrsi po principu da se finansijskim iskazima za izvjestajni period obuhvate pripadajuci prihodi i rashodi.

Efekte poslovnih i ostalih transakcija se evidentiraju onda kada nastaju bez obzira na novcane transakcije placanja. Saglasno ovom, finansijski iskazi pružaju informacije ne samo o proslim već i o buducim dogadjajima - nenaplaćena potraživanja i neizmirene obaveze.

Poslovne transakcije i ostali dogadjaji knjigovodstveno se obuhvataju i prezentiraju u skladu sa njihovom sustinom, a ne samo u skladu sa pravnom formom.

Provjerom registracije odabranih poslovnih transakcija, utvrdio sam da korisceni softver ima karakteristike zadovoljavajuće stabilnosti, odnosno ne omogucava brisanje već unesenih podataka bez registracije izvršenih transakcija u racunovodstvenim evidencijama, odnosno u racunovodstvenim izvjestajima.

Racunovodstvene evidencije koje su cinile bazu za sastavljanje predmetnih finansijskih iskaza organizovane i realizovane u implementaciji zahtjeva iz okvira za sastavljanje i obelodanjivanje finansijskih iskaza i informacija sadržanih u njima, vazećeg za period na koji se odnose predmetni racunovodstveni izvjestaji. Ovaj okvir cine Medjunarodni racunovodstveni standardi, odnosno Medjunarodni standardi finansijskog izvjestavanja i zakonski propisi kojima se regulise obavljanje djelatnosti iz ove oblasti. U registraciji poslovnih transakcija, procjeni i prezentaciji pojedinih bilansnih pozicija i sastavljanju i prezentaciji finansijskih iskaza u cjelini implementirani su zahtjevi Medjunarodnih racunovodstvenih standarda, odnosno Medjunarodnih standarda finansijskog izvjestavanja koji su bili od znacaja za prezentaciju materijalno finansijske pozicioniranosti narucioca revizije i prezentaciju poslovnih rezultata iz izvjestajnog perioda.

Napominjem da je primjena svih MRS i MSFI u sastavljanju racunovodstvenih evidencija, procjenjivanje bilansnih pozicija, obelodanjivanje informacija sadržanih u finansijskim iskazima i prezentacija finansijskih iskaza obavezan u Crnoj Gori u izvjestajnom periodu.

Na osnovu zakljucaka do kojih sam dosao u postupku ove revizije utvrdio sam da nije bilo promejna u racunovodstvenim politikama kod narucioca revizije u izvjestajnoj u odnosu na uporedni period. Pored ovih konstatacija na osnovu izjave uprave narucioca revizije promjene osnovnih racunovodstvenih politika nisu predvidjene ni za naredne periode.

Izvjestajna jedinica (valuta za prezentaciju) u finansijskim iskazima koji su bili predmet ove revizije je EUR, podaci iz predmetnih finansijskih iskaza su prezentirani u punom iznosu bez decimala.

IZVJESTAJ ZA REVIZIJU FINANSIJSKIH
SA OGRANICENOM
ODGOVORNOSTI

4. Sredstva i obaveze kompanija « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje na dan 30.11.2015 godine

U ovom dijelu Izvjestaja prezentiram osnovne informacije o sredstvima i obavezama kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje.

Sredstva i obaveze kompanija obuhvaćenih ovim postupkom restrukturiranja sam Izvjestajem prezentirao analogno bilansnim semama na kojima se prikazuju sredstva, obaveze i kapital privrednih društava u Crnoj Gori, koje se je usvojila profesionalna organizacija za oblast finansijskog izvještavanja u Crnoj Gori – Institut racunovodja.

U skladu sa primijenjenim racunovodstvenim politikama , svaka bilansna pozicija je prikazana strukturalno sa podacima o pocetnom stanju i promjenama iz izvjestajnog perioda i sa konacnim stanjem na dan bilansiranja.

Zbog karaktera izvjestaja i njegove namjene te kompleksnosti, odnosno obimnosti racunovodstvenih evidencija u ovom izvjestaju sam za pojedine bilansne pozicije prezentaciju informacija o sredstvima i obavezama kompanija obuhvaćenih postupkom spajanja bazirao na numerickim pokazateljima, odnosno na finansijskim podacima o sredstvima i obavezama bez pisanih pojasnjenja.

Na osnovu tabelarnih pregleda koji se odnose na bilansne pozicije bilansa stanja kompanija uključenih u postupku spajanja utvrđeno je stanje nakon spajanja – stanje bilansnih pozicija kompanije preuzimaoca.

Izvjestajem nisam prezentirao racune bilansa uspjeha sa razloga sto bih ovaj Izvjestaj dodatno opteretio elaboracijom racuna uspjeha, uz napomenu da je predmet restrukturiranja entiteta bilans stanja, odnosno dijele se ili sjedinjavaju sredstva i obaveze entiteta uključenih u postupcima restrukturiranja. Racuni uspjeha se u bilansu stanja prezentiraju u jednom podatku – preko rezultata poslovanja perioda i priznaju se na pozicijama na kojima se prezentiraju kumulativni poslovni rezultati entiteta.

U nastavku slijedi prezentacija sredstva, obaveza i kapitala kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje, shodno prednjim napomenama.

4.1.1. Nekretnine, postrojenja i oprema- « Put gross » d.o.o.Bijelo Polje -pre spajanja

/ eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Gradjevinsko zemljište	27.110	80.298	-	107.408
Gradjevinski objekti	2.700.583	45.108	-	2.745.691
Ispravka vrijednosti gradjevinskih objekata	(259.396)	-	-	(259.396)
Oprema	857.638	18.019	61.125	814.532
Ispravka vrijednosti opreme	(441.090)	-	-	(441.090)
Ukupno	2.884.845	143.425	61.125	2.967.145

Sredstva kojima je preuzimaoc raspolagao na dan spajanja , prezentirana u tabeli prethodno, strukturirana su od nepokretnosti, motornih vozila i ostale opreme neophodne za obavljanje poslovne djelatnosti preuzimaoca, kao ispod.

U postupku ispitivanja nacrtu ugovora kojim je uređeno spjanje kompanija obuhvaćenih tim ugovorom koristio sam elektronsku bazu o vlasnicima nepokretnosti registrovanih kod Uprave za nekretnine Crne Gore, kao i niz drugih pomocnih evidencije.

Nakon provedenih procedura utvrdio sam da kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje ima nepokretnosti u Crnoj Gori lociranih u vise opstina u Crnoj Gori – Bijelo Polje, Budva, Herceg Novi, Kotor, Niksic, Podgorica, Rozaje, Ulcinj i Pljevlja, kao u nastavku.

Nepokretnosti upisane u evidenciju Uprave za nekretnine Crne Gore, Podrucna jedinica Bijelo Polje:

- ✓ KO Bijelo Polje , KP 974/3, LN 414 – gradjevinski objekti – PD 4 u površini 63m², vlasništvo u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti ne mogu biti slobodne za pravni promet usled upisanih tereta organicavanja raspolaganja – hipoteka u korist Crnogorske komercijalne banke Podgorica po osnovu obezbedjenja otplate iskoriscenih kredita u ranijem periodu.

IZVJESTAJ O
SPAJANJU
KOMPA NIJA
» PUT GROSS
» d.o.o. BIJELO
POLJE &
» EKO-LINA
» d.o.o. BIJELO
POLJE
NA DAN
SPAJANJA 30.11.2015
GODINE – IOS-15/010-01

- ✓ KO Bijelo Polje , KP 974/1, LN 3699 - građevinski objekti - PD0= 33m²+82m², PD1=26m²+66m², PD2=50m², vlasništvo u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti nisu slobodne za pravni promet usled upisanih tereta organicavanja raspolaganja - zabiljezba po osnovu pokrenutih postupaka restitucije ranijih vlasnika i registrovanog hipotekarnog tereta u korist Crnogorske komercijalne banke Podgorica po osnovu obezbedjenja otplate iskoriscenih kredita u ranijem periodu.

Nepokretnosti upisane u evidenciju Uprave za nekretnine Crne Gore, Podrucna jedinica Bijelo Polje:

- ✓ KO Budva, KP 1690/2, LN 2908 - građevinski objekti - PD 74 = 110m², PD 11 = 20m², PD 30 = 34m², PD 31 = 33m², PD 88 = 148m², vlasništvo u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti ne mogu biti slobodne za pravni promet usled upisanih tereta organicavanja raspolaganja - hipoteka u korist Erste banke Podgorica i Hypo alpe adria banke Podgorica po osnovu obezbedjenja otplate iskoriscenih kredita u ranijem periodu.

Nepokretnosti upisane u evidenciju Uprave za nekretnine Crne Gore, Podrucna jedinica Herceg Novi:

- ✓ KO Topla, KP 2061, LN 485 - građevinski objekti - PD 1 = 397m², vlasništvo u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti ne mogu biti slobodne za pravni promet usled upisanih tereta organicavanja raspolaganja - hipoteka u korist Erste banke Podgorica po osnovu obezbedjenja otplate iskoriscenih kredita u ranijem periodu. Raspolaganje predmetnim nepokretnostima je ograniceno do utvrdjivanja prava vlasništva na predmetnim nepokretnostima u momentu prenosa sa ranijeg vlasnika na kompaniju » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje.

Nepokretnosti upisane u evidenciju Uprave za nekretnine Crne Gore, Podrucna jedinica Kotor:

- ✓ KO Privredna zona, KP 65/3, LN 31 - vlasništvo nad zemljistem po kulturi sume u površini 1273m² i zemljist epod objektima u površini 815m². Građevinski objekti - PD 0 = 815m², PD 1 = 97m², PD 2 = 355m², PD 3 = 326m², PD 4 = 118m², vlasništvo u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti ne mogu biti slobodne za pravni promet usled upisanih tereta organicavanja raspolaganja - hipoteka u korist Crnogorske komercijalne banke Podgorica po osnovu obezbedjenja otplate iskoriscenih kredita u ranijem periodu.

Nepokretnosti upisane u evidenciju Uprave za nekretnine Crne Gore, Podrucna jedinica Niksic:

- ✓ KO Niksic, KP 2014/1, LN 2803 - građevinski objekti - PD 114 u površini 464m², vlasništvo u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti ne mogu biti slobodne za pravni promet usled upisanih tereta organicavanja raspolaganja - hipoteka u korist Hipotekarne banke Podgorica po osnovu obezbedjenja otplate iskoriscenih kredita u ranijem periodu.

Nepokretnosti upisane u evidenciju Uprave za nekretnine Crne Gore, Podrucna jedinica Podgorica:

- ✓ KO Tolosi, KP 1442/1 i KP 1442/2, LN 804 - vlasništvo nad zemljistem po kulturi pasnja u površini 263m² i zemljiste oznaceno kao porodicna stambena zgrada u površini 166m², dvoriste u površini 471m², garaza u površini 51m² i pomocna zgrada u površini 53m². Građevinski objekti - PD 977 = 166m², PD 1 = 120m², PD 2 = 67m², PD 3 = 45m², PD 4 = 90m², PD 5 = 65m², PD 975 = 51m², PD 980 = 53m². Predmetne nepokretnosti ne mogu biti slobodne za pravni promet usled upisanih tereta organicavanja raspolaganja - hipoteka u korist Erste banke ranijih vlasnika tih nepokretnosti po osnovu obezbedjenja otplate iskoriscenih kredita u ranijem periodu.

Nepokretnosti upisane u evidenciju Uprave za nekretnine Crne Gore, Podrucna jedinica Rozaje:

- ✓ KO Rozaje, KP 1412/1, LN 210 - građevinski objekti - PD 6 u površini 1039m², vlasništvo u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti ne mogu biti slobodne za pravni promet usled upisanih tereta organicavanja raspolaganja - hipoteka u korist Hypo alpe adria banke Podgorica po osnovu obezbedjenja otplate iskoriscenih kredita u ranijem periodu.

Nepokretnosti upisane u evidenciju Uprave za nekretnine Crne Gore, Podrucna jedinica Ulcinj:

- ✓ KO Sukobin, KP 535/2, LN 68 - zemljist eu površini od 155m² i građevinski objekti - PD 0 u površini 122m², vlasništvo u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i koriscenje jer nad istim nema upisanih tereta organicavanja raspolaganja po bilo kom osnovu.

Nepokretnosti upisane u evidenciju Uprave za nekretnine Crne Gore, Podrucna jedinica Pljevlja:

- ✓ KO Pljevlja, KP 3421, LN 3050 - zemljista po kulturi vocnjak u površini 603m² i zemljiste oznaceno kao pomocna zgrada u površini 23m² i građevinski objekti - PD 991 u površini 23m², vlasništvo u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti ne mogu biti slobodne za pravni promet usled upisanih tereta organicavanja raspolaganja - objekat nema građevinsku dozvolu.

4.1.2. Nekretnine, postrojenja i oprema - « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje

/ eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Gradjevinsko zemljiste	50.852	-	50.852	-
Gradjevinski objekti	5.603.090	-	-	5.603.090
Ispravka vrijednosti gradjevinskih objekata	(1.312.297)	-	-	(1.312.297)
Oprema	1.405	126.522	-	127.927
Ispravka vrijednosti opreme	-	-	-	-
Ukupno	4.343.050	126.522	-	4.418.720

U postupku ove revizije za preuzetu kompaniju » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje koristio sam notarske zapise notara Bogavac Svetozara iz Bijelog Polja, a u provedenim procedurama utvrdio sam da ove kompanija ima nepokretnosti upisane u evidenciju Uprave za nekretnine Crne Gore i to:

Nepokretnosti upisane u evidenciju Uprave za nekretnine Crne Gore, Podrucna jedinica Bijelo Polje:

- ✓ KO Bijelo Polje , KP 1317/1, LN 423-poslovni prostori PD1 u površini 16m², PD2 u površini 261m², vlasništvo u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korscenje , jer nad istim nema upisanih tereta ogranicenja vlasnickih prava , odnosno koriscenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.
- ✓ KO Grab, Kp 3587/1, LN 99-poslovni prostori PD1 u površini 70m², PD4 u površini 39m², zemljiste u površini 797m², vlasništvo u obimu prava 695/797+102/797. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korscenje , jer nad istim nema upisanih tereta ogranicenja vlasnickih prava , odnosno koriscenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.
- ✓ KO Bijelo Polje, KP 1369, poslovni prostor površine 5m², koriscenje u obimu prava jedini korisnik. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i raspolganej, jer na istim nema upisanih tereta ogranicavanja vlasnickih prava , odnosno ne posotje bilo kkavi limitirajuci faktori koji ogranicavaju upotrebu i koriscenje tih nepokretnosti.
- ✓ KO Bistrica, KP blok 12/5/2, LN 510-gradjevinski objekti – kuca u površini 259m², posjednik drzalac u obimu prava jedini posjednik. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i raspolganej, jer na istim nema upisanih tereta ogranicavanja vlasnickih prava , odnosno ne postoje bilo kakvi limitirajuci faktori koji ogranicavaju upotrebu i koriscenje tih nepokretnosti.
- ✓ KO Bistrica, KP blok 12/5/3, LN 511-gradjevinski objekti – kuca u površini 296m², posjednik drzalac u obimu prava jedini posjednik. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i raspolganje, jer na istim nema upisanih tereta ogranicavanja vlasnickih prava , odnosno ne postoje bilo kakvi limitirajuci faktori koji ogranicavaju upotrebu i koriscenje tih nepokretnosti.
- ✓ KO Bistrica, KP blok 12/5/4, LN 512-zemljiste u površini 103m², suposjednik-sudrzalac u obimu prava 1/3. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i raspolganej, jer na istim nema upisanih tereta ogranicavanja vlasnickih prava , odnosno ne postoje bilo kakvi limitirajuci faktori koji ogranicavaju upotrebu i koriscenje tih nepokretnosti.
- ✓ KO Nedakuse, KP 133, LN 771-zemljiste u površini 77163m², gradjevinski objekti u površini 2081m², sopstvenik u obimu prava jedini sopstvenik. Predmetne nepokretnosti ne mogu biti slobodne za pravni promet i koriscenje po osnovu upisanih tereta ogranicenja – hipotekarni teret u korist Crnogorske komercijalne banke ad Podgorica , po osnovu kredita iskoriscenih u ranijem periodu.
- ✓ KO Nedakuse, KP 90/1, LN 772-zemljiste po kulturi vocnjak u površini 797m², suposjednik-sudrzalac u obimu prava 695/797. Predmetne nepokretnosti ne mogu biti slobodne za pravni promet i koriscenje po osnovu upisanih tereta ogranicenja – stecajni postupka nad suposjednikom – sudrzaocem » Bjelasica Rada » Bijelo Polje.
- ✓ KO Resnik, KP 184/1+KP 184/4, LN 797- zemljiste po kulturi pasnjak u površini 605m², gradjevinski objekti u površini 413m², posjednik-drzalac u obimu prava jedini sopstvenik-drzalac. Predmetne nepokretnosti ne mogu biti slobodne za pravni promet i koriscenje po osnovu upisanih tereta ogranicenja – hipotekarni teret u korist Sosite generale group banke Montenegro ad Podgorica , po osnovu kredita iskoriscenih u ranijem periodu.

- ✓ KO Potkrajci, KP 26/3, LN 797- građevinski objekti u površini 159m², suposjednik u obimu prava jedini sopstvenik-držalac. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korscenje , jer nad istim nema upisanih tereta ograničenja vlasnickih prava , odnosno koriscenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.
- ✓ KO Pecarska, KP blok 5/33/3, LN 546- građevinski objekti u površini 135m², posjednik-držalac u obimu prava jedini sopstvenik-držalac. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korscenje , jer nad istim nema upisanih tereta ograničenja vlasnickih prava , odnosno koriscenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.
- ✓ KO Femica krs, KP 2792/1+KP 2792/2, LN 546-zemljiste po kulturi pasnjak u površini 859m², građevinski objekti u površini 224m², svojina u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korscenje , jer nad istim nema upisanih tereta ograničenja vlasnickih prava , odnosno koriscenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.
- ✓ KO Grab, KP 3586, LN 378-zemljiste u površini 249m², građevinski objekti u površini 201m², svojina u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korscenje , jer nad istim nema upisanih tereta ograničenja vlasnickih prava , odnosno koriscenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.
- ✓ KO Kanje, KP 498/2, LN 270-gradjevinski objekti u površini 68m², svojina u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korscenje , jer nad istim nema upisanih tereta ograničenja vlasnickih prava , odnosno koriscenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.
- ✓ KO Ravna Rijeka, KP 923, LN 87-gradjevinski objekti u površini 237m², susvojina u obimu prava 1/2. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korscenje , jer nad istim nema upisanih tereta ograničenja vlasnickih prava , odnosno koriscenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.
- ✓ KO Tomasevo, KP 588, LN 122-gradjevinski objekti u površini 224m², svojina u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korscenje , jer nad istim nema upisanih tereta ograničenja vlasnickih prava , odnosno koriscenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.
- ✓ KO Bijelo Polje, KP 625/1, LN 393-gradjevinski objekti u površini 91m²,poslovni prostor PD3 u površini 320m², svojina u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti ne mogu biti slobodne za pravni promet i koriscenje po osnovu upisanih tereta ograničenja - hipotekarni teret u korist NLB Montenegrobanke ad Podogrica , po osnovu kredita iskoriscenih u ranijem periodu.
- ✓ KO Bijelo Polje, KP 1147/3, LN 395-gradjevinski objekti (PD 56) u površini 243m²,svojina u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti ne mogu biti slobodne za pravni promet i koriscenje po osnovu upisanih tereta ograničenja - hipotekarni teret u korist Crnogorske komercijalne banke ad Podogrica , po osnovu kredita iskoriscenih u ranijem periodu.
- ✓ KO Bijelo Polje, KP 974/3, LN 414-gradjevinski objekti (PD 2) u površini 360m²,gradjevinski objekti (PD3) u površini 120m²,svojina u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti ne mogu biti slobodne za pravni promet i koriscenje po osnovu upisanih tereta ograničenja - hipotekarni teret u korist Crnogorske komercijalne banke ad Podogrica , po osnovu kredita iskoriscenih u ranijem periodu.
- ✓ KO Bijelo Polje, KP 1111/1+KP 1130/2, LN 2411-gradjevinski objekti (PD 4) u površini 114m²,gradjevinski objekti (PD3) u površini 594m²,svojina u obimu prava jedini vlasnik. Gradjevinski objekti u površini 77m², državina u obimu prava jedini držalac. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korscenje , jer nad istim nema upisanih tereta ograničenja vlasnickih prava , odnosno koriscenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.
- ✓ KO Bijelo Polje, KP 1623/3+KP 1623/2, LN 2411-gradjevinski objekti u površini 245m²,gradjevinski objekti u površini 243m², koriscenje u obimu prava jedini korisnik. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korscenje , jer nad istim nema upisanih tereta ograničenja vlasnickih prava , odnosno koriscenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.

- ✓ KO Bijelo Polje, KP 520, LN 3208-zemljiste u površini 1163m²,gradjevinski objekti u površini 799m²,sukoriscenje u obimu prava 1/2. Gradjevinski objekti PD1 u površini 433m², PD2 u površini 46m², PD3 u površini 46m², PD5 u površini 35m², PD6 u površini 272m², PD7 u površini 150m², PD8 u površini 243m², PD10 u površini 71m², svojina i obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti ne mogu biti slobodne za pravni promet i koriscenje po osnovu upisanih tereta ogranicenja – hipotekarni teret u korist NLB Montenegrobanke ad Podgorica , po osnovu kredita iskoriscenih u ranijem periodu.
- ✓ KO Bijelo Polje, KP 1803/1, LN 374-gradjevinski objekti PD25 u površini 1m², PD1 u površini 100m², drzavina u obimu prava jedini korisnik. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korscenje , jer nad istim nema upisanih tereta ogranicenja vlasnickih prava , odnosno koriscenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.
- ✓ KO Bijelo Polje, KP 1631, LN 396-zemljiste u površini 720m², gradjevinski objekti u površini 361m², koriscenje u obimu prava jedini korisnik. Gradjevinski objekti (PD 2) u površini 296m², svojina u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korscenje , jer nad istim nema upisanih tereta ogranicenja vlasnickih prava , odnosno koriscenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.
- ✓ KO Lozna, KP 1566, LN 3-zemljiste u površini 257m², gradjevinski objekti u površini 285m², susvojina u obimu prava 1/6. Gradjevinski objekti (PD 1) u površini 50m², svojina u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korscenje , jer nad istim nema upisanih tereta ogranicenja vlasnickih prava , odnosno koriscenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.

Nepokretnosti upisane u evidenciju Uprave za nekretnine Crne Gore, Podrucna jedinica Mojkovac:

- ✓ KO Podbisce , KP 442/1+ KP 443, LN 190-zemljiste u površini 1132m²+ 811m², posjed u obimu prava jedini posjednik. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korscenje , jer nad istim nema upisanih tereta ogranicenja vlasnickih prava , odnosno koriscenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.
- ✓ KO Mojkovac, KP 268 + KP 294, LN 102-gradjevinski objekti (PD4) u površini 228m²,PD2 u površini 120m² gradjevinski objekti u površini 55m², svojina u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti ne mogu biti slobodne za pravni promet i koriscenje po osnovu upisanih tereta ogranicenja – hipotekarni teret u korist Erstebanke ad Podgorica , po osnovu kredita iskoriscenih u ranijem periodu.

4.1.Nekretnine, postrojenja i oprema- « Put gross « d.o.o.Bijelo Polje-nakon spajanja

/ eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Gradjevinsko zemljiste	77.962	80.298	50.852	107.408
Gradjevinski objekti	8.303.673	45.108	-	8.348.781
Ispravka vrijednosti gradjevinskih objekata	(1.571.693)	-	-	(1.571.693)
Oprema	859.043	144.541	61.125	942.459
Ispravka vrijednosti opreme	(441.090)	-	-	(441.090)
Ukupno	7.227.895	269.947	111.977	7.385.865

U ovim tabelama prezentirana je struktura sredstava klasifikovanih kao nekretnine, postrojenja i opreme kojima kompanije koje ucestvuju u postupku restrukturiranja - spajanje uz pripajanje raspolazu na dan 30.11.2015 godine.

Blizi podaci o lokacijama, površinama i statusu nekretnina utvrđeni su kao prethodno, uz napomenu da u provedenim procedurama nisam utvrdio da su sredstva kompanija obuhvacenih ovim restrukturiranjem procijenjena na dan spajanja. Usled ovih okolnosti postoji mogucnost da se zbrajaju vrijednosti sa razlicitim imeniteljem odnosno nominalno isti iznosi sredstava nabavljenih u razlicitim vremenskim periodima. Zbog ovih okolnosti postoji mogucnost, odnosno rizik da se zbrajaju vrijednosti koje se ne bi mogle nominalno sabirati dok se sve ne dovedu na isti termin procjene, odnosno ovde postoji rizik od efekata vremenske dimenzije upotrebe novca, odnosno uporedjivanja finansijskih vrijednosti iz razlicitih perioda, a uz to treba uzeti u obzir i efekat promjene cijena tih sredstava.

Zbog svih ovih razloga preporucujem upravi kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje da u razumnom roku nakon spajanja ovih kompanija realizuje procedure procjene svih sredstava kojima ce ta kompanija raspolagati. Na ovaj nacin ce se utvrditi trzisna vrijednost svih sredstava, kako onih kojima je raspolagao preuzimalac, tako i onih kojima je raspolagala preuzeta kompanija, a u zavisnosti od eventualnih (mislim i vjerovatnih) efekata tih procjena izvrsice se odgovarajuca knjizenja u racunovodstvenim evidencijama kod kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje.

Realizacijom prethodno preporucenih aktivnosti utvrdice se trzisna vrijednost raspolozivih sredstava i shodno tome njima odgovarajuca vrijednost u racunovodstvenim evidencijama kod kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje.

4.2.1. Ucesca u kapitalu drugih pravnih lica - « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje-pre spajanja

	01.01.2015 (pocetno stanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Ucesce u kapitalu drugih pravnih lica	636.083	-	-	626.083

Kompanija preuzimalac ima plasamne u druga pravna lica u vrijednosti od 636.083 eur i ista se u potpunosti odnose na vlasnistvo u udjelima kod preuzete kompanije - » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje. Korisnicima ovog izvjestaja skrecem paznju da je preuzeta kompanija u ranijem periodu imala status akcionarskog drustva, a nakon sto su se stekli zakonski uslovi izvrsena je transformacija organizacionog oblika te kompanije iz statusa akcionarskog drustva u drustvo sa ogranicenom odgovornoscu.

U duzem periodu dok je preuzeta kompanija imala status akcionarskog drustva preuzimalac je na trzistu hartija od vrijednosti otkupio akcije svih tadašnjih vlasnika hartija od vrijednosti emitenta » Eko lina » ad Bijelo Polje. Ukupna cijena koju je kupac akcija, odnosno preuzimalac iz ovog postupka spajanja, platio za akcije koje je emitovala » Eko lina » ad Bijelo Polje iznosila je kao prethodno 626.083 eur, a nominalna vrijednost kupljenih akcija je bila 6.664.334 eur.

U momentu sacinjavanja konsolidovanog bilansa na dan kupovine tih akcija ovu razliku od 6.038.251 eur je bilo moguće registrovati kao konsolidacione prihode, ali ovde se trebalo podrazumijevati da nema znacajnije razlike izmedju nominalne i trzisne vrijednosti akcija koje su bile predmet kupoprodaje. S obzirom da su cijene svih akcija u prvoj, odnosno osnivačkoj emisiji koja se bazirala na transformaciji drustvenog vlasnistva u privatnu svojinu, shodno zakonskoj regulativi iz 1992 godine i 1994 godine, neformalni cilj organa koji sui provodili taj postupak je bio zastita vrijednosti imovine u transformaciji. Usled tih okolnosti dozvoljena je procjena imovine iznad njihove trzisne vrijednosti a shodno tome i nominalna vrijednost akcijskog kapitala tih kompanija je bila nerealna, odnosno veca od trzisne.

U prednjim okolnostima nije relano konsolidacione prihode bilo moguće utvrditi jednostavnim uporedjivanjem cijene kupljenih akcija i njihove nominalne vrijednosti, odnosno bilo je pre toga potrebno izvršiti procjenu vrijednosti imovine akcionarskih drustava i u nekom od dozvoljenih postupaka usaglasiti vrijednost akcijskog kapitala sa vrijednoscu neto imovine tih entiteta. Na ovaj nacin vrijednost neto sredstava akcionarskih drustava i nominalne vrijednosti akcijskog kapitala tih entiteta bi bile slične, odnosno razlike medju tim iznosima bi bile prihvatljive, ili ne bi bila razlika kao sto se to u svakom slucaju potvrdilo - nominalna vrijednost svih na berzi prodatih akcija je bila znatno iznad trzisnih, odnosno na trzistu ostvarenih cijena.

4.2.1. Ucesca u kapitalu drugih pravnih lica - « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje

	01.01.2015 (pocetno stanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Ostali dugorocni finansijski plasamni	1.544	-	-	1.544

4.2. Ucesca u kapitalu drugih pravnih lica - « Put gross» d.o.o.Bijelo Polje-nakon snajanja

	01.01.2015 (početno stanje)	povećanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Učesce u kapitalu drugih pravnih lica	627.627	-	-	627.627
Interni odnosi				626.083
Ukupno	627.627	-	-	1.544

Vec sam ranije napomenuo da uprava kompanije » Put gross « d.o.o. Bijelo Polje treba da identifikuje predmetne plasmane , a u slucaju da to ne bude moguće opravdano je da se ovi plasmani otpisu na teret rashoda perioda u kojem se izvrši ovaj otpis.

4.3.1. Zalihe - « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - pre spajanja

/eur/

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Zalihe robe	1.271.355	17.697.881	17.442.532	1.526.704
Dati avansi za robu	13.500	10.000	20.000	3.500
Ukupno	1.284.855	17.707.881	17.462.532	1.530.204

U tabeli prethodno prezentirani su podaci o zalihama robe kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje na dan 30.11.2015 godine.

Skrećem pažnju korisnicima ovog izvjestaja da na dan bilansiranja, odnosno na dan spajanja ovih kompanija (30.11.2015) nije vršen popis zaliha već su podaci u tabeli prethodno bazirani na podacima iz racunovodstvenih evidencija te kompanije. Napominjem da je pravo stanje zaliha kojima neki entitet raspolaže u datom momentu jedino moguće utvrditi njihovim inventarisanjem. Uprava kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje je odlučila da na dan spajanja ovih kompanija ne vrši popis zaliha sa razloga što bi to značilo da se popis vrši gotovo neposredno pred redovan godišnji popis, odnosno nije bilo racionalno u periodu od mjesec dana dva puta vršiti popis relativno obimnih zaliha, što bi značilo i nepotreban teret zaposlenim i izvjesnu vremensku blokadu u radu do okončanja postupka popisa zaliha.

Usled ovih okolnosti odlučeno je da se zalihe za ovaj postupak prihvate , odnosno procijene u iznosu iz racunovodstvenih evidencija, jer će se postupak redovnog godišnjeg inventarisanja zaliha izvršiti na kraju poslovne 2015 godine i tada će se utvrditi eventualna odstupanja. Na osnovu iskustva uprave iz ranijih perioda i s obzirom da se redovno realizuju provjere, odnosno djelimični popisi raspoloživih zaliha, te da u svim tim postupcima nije utvrđeno značajnije odstupanje moguće je očekivati da podatak iz racunovodstvenih evidencija o zalihama na dan spajanja bi trebalo da odgovara stvarnom stanju zaliha kojima kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje raspolaže na dan spajanja – 30.11.2015 godine.

4.3.2. Zalihe - « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje

/eur/

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Zalihe sirovina i materijala	11.700	103.545	98.438	16.807
Zalihe gotovih proizvoda	-	438.300	799.265	(360.965)
Zalihe robe	36.058	305.807	64.849	277.015
Dati avansi	75.838	-	74.220	1.618
Ukupno	123.596	847.352	1.036.772	(65.525)

U postupku ispitivanja nacrtu ugovora o spajanju ovih kompanija utvrdio sam da na bazi racunovodstvenih evidencija kompanija » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje raspolaže zalihama i sirovinama u iznosu od 16,8 hiljada eur, zalihama robe u iznosu od 277 hiljada eur.

Ova kompanija je od ove (2015) godine otpočela sa proizvodnjom peciva koje zalihe se racunovodstveno obuhvataju preko racuna u glavnoj knjizi, bez organizovanja troškovnog knjigovodstva. Na osnovu podataka iz racunovodstvene evidencije koji su meni bili dostupni utvrdio sam da je pozicija Zaliha gotovih proizvoda na dan spajanja utvrđena sa potraznim saldonom. Skrećem pažnju korisnicima ovog izvjestaja i stručnim službama te kompanije da je ovo nemoguća situacija, odnosno s obzirom da se radi o realnim materijalnim resursima potrazni saldo nije moguć. Prema saopštenju stručnih službi problem je tehničke prirode, odnosno potrebne sirovine za proizvodnju peciva se preuzimaju i fizički i administrativno od kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje, a i prodaja ukupne proizvodnje se vrši toj kompaniji. Iz tehničkih razloga neko vrijeme nije bilo moguće softverski povući podatke o preuzetim zalihama i sa tih razloga je ovaj konto sa suprotnim saldonom. U vezi s ovim skrećem pažnju i autoru korišćenog softvera da to rješenje se ne može cijeniti zadovoljavajućim , odnosno postoji potreba da izradjivac softvera implementiranim rješenjem zabrani iskazivanje negativnog (potraznog) stanja na tim racunima.

Popis zaliha kojima je preuzeta kompanija » Eko lina « d.o.o. Bijelo Polje raspolagala na dan spajanja nije vrsen a procjena istih za potrebe ovog izvjestavanja je utvrdjena na bazi racunovodstvenih evidencija koje sam koristio za izradu ovog izvjestaja. Napominjem da ce se redovnim popisom zaliha koje ce se izvršiti na kraju 2015 godine utvrditi pravo stanje zaliha, a na osnovu dosadasnjeg iskustva trebalo bi očekivati da ce popisane zalihe na dan popisa odgovarati iznosu iz racunovodstvenih evidencija, odnosno na dan spajanja kao u tabeli prethodno.

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Zalihe sirovina i materijala	11.700	103.545	98.438	16.807
Zalihe gotovih proizvoda	-	438.300	799.265	(360.965)
Zalihe robe	1.307.413	18.003.688	17.507.381	1.803.719
Dati avansi	89.338	10.000	94.220	5.118
Ukupno	1.408.451	18.555.533	18.499.304	1.464.679
Interni odnosi	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	-
Ukupno	1.408.451	18.555.533	18.499.304	1.464.679

Shodno prednjem, zalihe obuhvacene na ovoj bilansnoj poziciji procijenjene su saglasno smjernicama MRS 2 - Zalihe, procjena po nizoj od cijena - nabavna cijena, ili neto prodajna cijena.

/eur/

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Potrazivanja od kupaca	7.020.951	11.839.399	12.186.910	6.673.440
Ispravka vrijednosti potrazivanja od kupaca	(2.891.060)	-	-	(2.891.060)
Potrazivanja od zaposlenih	21.525	46.323	46.222	21.626
Potrazivanja za date avanse	43.679	-	31.647	12.032
Ukupno	4.195.095	11.885.722	12.264.779	3.816.038

MEG A"
PODGORICA

Potrazivanja kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje na dan spajanja prema racunovodstvenim evidencijama iznose 6,7 miliona eur, od kog iznosa je neizvjesna naplata potrazivanja u iznosu ne manjem od 2,9 miliona eur, odnosno moguca i ocekivana naplata od kupaca iznosi oko 3,8 miliona eur. Potrazivanja iz prednje tabele su distribuirana na oko 1,3 hiljada duznika, a pojedinačno najznacajnija potrazivanja odnose se na – » Albona » Podgorica = 561.166 eur, » Merkator CG » Podgorica = 383.757 eur, » HD Lakovic » Podgorica = 269.840 eur, » Voli trade » Podgorica = 188.292 eur, » Franca marketi » Bijelo Polje = 178.708 eur, » Wahels » Rozaje = 156.579 eur, » Apoteka Glusac » Bijelo Polje = 12.022 eur, » SM put » Bijelo Polje = 88.906 eur, Centar za kulturu Bijelo Polje = 12.710 eur, » Femic » Bijelo Polje = 11.275 eur, » Eko pek Bjelasica » Bijelo Polje = 102.492 eur, » Samal » Bijelo Polje = 18.626 eur, » Akovo trade » Bijelo Polje = 11.378 eur, » Santos commerce » Bijelo Polje = 11.154 eur, » Rosi » Gusinje = 12.568 eur, » Plav promet » Plav = 88.807 eur, » Trgopromet » Plav = 119.393 eur, » Karolina » Plav = 10.423 eur, » Bucko prom » Rozaje = 21.818 eur, » Aldi » Rozaje = 19.448 eur, » Nobless » Rozaje = 15.646 eur, » Elkos » Rozaje = 22.738 eur, » Jela company » Rozaje = 21.994 eur, » Jabuka company » Rozaje = 21.167 eur, » Kalaba kompani » Ulcinj = 24.440 eur, » Trgopromet group » Bar = 13.004 eur, » ANB trgovina » Bar = 19.697 eur, » Vero vali » Ulcinj = 21.775 eur, » Kaca » Bar = 10.482 eur, » Cven » Sutomore = 12.423 eur, » Beni komerc » Bar = 27.667 eur, » Alhambra Maljevic » Bar = 30.486 eur, » Vita » Ulcinj = 30.884 eur, » HB & co » Ulcinj = 53.565 eur, » Ej company » Ulcinj = 17.378 eur, » Mat prom » Bar = 44.909 eur, » Brkanovica » Bar = 22.100 eur, » Solaris & co » Ulcinj = 27.200 eur, » Ambi » Bar = 19.431 eur, » Lamiga group » Ulcinj = 24.142 eur, » Interpak » Herceg Novi = 26.003 eur, » Montegard » Herceg Novi = 69.106 eur, » Katunjanin » Herceg Novi = 11.652 eur, » Primato » Herceg Novi = 19.221 eur, » Tazex » Herceg Novi = 74.584 eur, » Mega promet » Budva = 43.013 eur, » Marko promet » Budva = 11.363 eur, » Montenegro stars » Budva = 19.975 eur, » Humell » Budva = 33.709 eur, » Marina promet » Pljevlja = 11.179 eur, » Herc » Pljevlja = 11.288 eur, » Andjela » Pljevlja = 15.409 eur, » Domaca trgovina » Podgorica = 85.329 eur, » DSH » Tuzi = 131.260 eur, » Jastrebo » Podgorica = 12.311 eur, » Velma » Podgorica = 69.267 eur, » Swislion » Takovo = 16.436 eur, » Klika » Podgorica = 17.626 eur, » Akovo » Podgorica = 61.216 eur, » Okrugli laz » Berane = 11.533 eur, » Bambi » Kolasin = 68.411 eur, » Kunovica » Mojkovac = 11.124 eur, » Bagix » Niksic = 14.996 eur, » Dra&mir » Niksic = 24.463 eur, » Rosaks trade » Niksic = 23.897 eur, » Vir plus » Niksic = 16.495 eur, » Jolex » Niksic = 13.116 eur, » Mamic » Niksic = 13.456 eur, » DD trade » Danilovgrad = 13.076 eur, » Ding dong » Danilovgrad = 44.172 eur, » Hranex sistem » Podgorica = 16.665 eur, » Klikovac » Podgorica = 69.538 eur, » Sas pak » Podgorica = 166.614 eur, » Indira » Podgorica = 10.423 eur, » Unikomerc » Podgorica = 55.448 eur, » Tarex » Podgorica = 22.053 eur, » Sante » Podgorica = 13.415 eur, » Gras » Podgorica = 54.461 eur, » Planet » Podgorica = 44.300 eur, » Gipos » Cetinje = 47.673 eur, » Distef trade » Podgorica = 27.551 eur, » Vap Milic » Podgorica = 10.947 eur, » Vuk petrol » Kotor = 22.179 eur, » Aerodrom katering MNE » Tivat = 61.526 eur, » Money » Podgorica = 22.368 eur, » MLS company » Kotor = 11.236 eur.

Potrazivanja ove kompanije od ostalih duznika pojedinačno su manja od pojedinačnih potrazivanja sa prednje liste, a ukupno cine iznos od 6,7 miliona eur.

Analizirajuci strukturu potrazivanja od kupaca ove kompanije na dan spajanja utvrdio sam da potrazivanja od pojedinih duznika su nastala pre vise godina, pojedini duznici ili ne postoje, ili formalno nisu likvidirani ali su poslovno neaktivni, odnosno mogucnost naplate od tih poslovnih partnera je gotovo iskljucena. Pored prednjih napomena u realizovanim postupcima sam utvrdio da ova kompanija na dan spajanja ima registrovana potrazivanja od poslovnih partnera prema kojima istovremeno ima bilansirane i poslovne obaveze.

Shodno prednjim napomenama preporucujem upravi kompanije » Put gross » Bijelo Polje da usaglasa potrazivanja sa duznicima, sto ce podrazumijevati kompenziranje medjusobnih obaveza i potrazivanja sa istim poslovnim partnerima, a potrazivanja na ovoj bilansnoj poziciji treba bilansirati u neto iznosu (nakon izvršenih medjusobnih kompenziranja).

Preporucujem upravi ove kompanije da sacine analizu naplate potrazivanja i da utvrde strukturu i iznos spornih potrazivanja koja treba otpisati kako sam prethodno napomenuo. Nakon otpisa spornih i nenaplativih potrazivanja ostaje iznos potrazivanja od kupaca koji bi trebao biti potvrđen u postupku pribavljanja nezavisnih potvrda sa strane duznika. Napominjem da za procjenu i prezentaciju potrazivanja u bilansu stanja nije dovoljna osnovanost potrazivanja vec prevashodno pored ovog potrebnog, ali ne i dovoljnog uslova je relevantno da je naplativost tih potrazivanja izvjesna. Na ovaj nacin se dolazi do utvrdjivanja potrazivanja ciju je naplativost u momentu bilansiranja moguće procijeniti kao ocekivani iznos potrazivanja koja ce se naplatiti u narednom periodu iza datuma bilansa stanja.

DRUŠTVO ZA REVIZIJU FINANSIJSKIH IZVJEŠTAJA
SA OGRANICENOM ODGOVORNOSTI

4.4.2. Potrazivanja - « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje

/eur/

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Potrazivanja od kupaca	274.601	666.570	327.475	613.696

Na bazi racunovodstvenih evidencija utvrdio sam da kompanija » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje ima registrovana potrazivanja na dan spajanja u iznosu od oko 614 hiljada eur, koja su distribuirana na 27 duznika. Najznacajnija potrazivanja odnose se na sledece duznike -> Put gross » d.o.o. Bijelo Polje = 294.287 eur + 47.902 eur, » Pantomarket » Herceg Novi = 153.455 eur, Opstina Bijelo Polje = 33.923 eur, » Merkator CG » Podgorica = 22.260 eur, sto cinu iznos od oko 551 hiljadu eur, ili 90% ukupno bilansiranih potrazivanja od duznika na dan spjanja.

Potrazivanja od ostalih duznika odnose se uglavnom na fizicka lica i pojedinačno su manja od deset hiljada eur i cine oko 10% ukupno registrovanih potrazivanja. Po mojem misljenju ova potrazivanja uglavnom nece biti naplativa i sa tih razloga preporucujem upravi kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje da nakon izvršenog spajanja ovih kompanija izvrse analizu njihove naplativosti i shodno tome preduzmu odgovarajuće aktivnosti, odnosno izvrse otpis nenaplativih potrazivanja na teret rashoda perioda.

4.4. Potrazivanja - « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - nakon spajanja

/eur/

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Potrazivanja od kupaca	7.295.552	12.505.969	12.514.385	7.287.136
Ispravka vrijednosti potrazivanja od kupaca	(2.891.060)	-	-	(2.891.060)
Potrazivanja od zaposlenih	21.525	46.323	46.222	21.626
Potrazivanja za date avanse	43.679	-	31.647	12.032
Ukupno	4.469.696	12.552.292	12.592.254	4.429.734
Interni odnosi	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	(240.042)
Ukupno	4.469.696	12.552.292	12.592.254	4.189.692

Na ovoj poziciji u bilansima stanja kompanija iz ovog restrukturiranja obuhvacena su potrazivanja iz poslovnih odnosa po strukturi i u iznosima kao prethodno.

U slucajevima objedinjavanja finansijskih evidencija i finansijskih izvjestaja, interni odnosi se koriguju , odnosno izknjizavaju. U ovakvim okolnostima se potrazivanja i obaveze medju ovim kompanijama izknjizavaju iz evidencije preuzimaoca nakon spajanja. Podaci o internim odnosima odnosno potrazivanjima medju kompanijama koje su obuhvacene postupkom spajanja su identicna obavezama medju ovim kompanijama, odnosno podatak za korekciju na pozicijama Potrazivanja i Obaveze iz poslovnih odnosa su identicni.

Potrazivanja kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje od kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje i obaveze kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje je idetican potrazivanjima od kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje i ukupno iznose 240.042 eur.

Shodno prednjim napomenama kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje nakon spajanja , odnosno nakon preuzimanja preuzete kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje i objedinjavanja racunovodstvenih evidencija ima nenaplacena potrazivanja od kupaca u iznosu kao u tabeli prethodno.

4.5.1. Gotovinski ekvivalenti i gotovina-«Put gross» d.o.o.Bijelo Polje-pre spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Sredstva na ziro racunima	234.386	22.912.464	23.025.943	120.907
Sredstva u blagajni	-	72.292	72.292	-
Prelazni racun	-	4.274.455	4.240.064	34.391
Prelazni racun za platni promet sa inostranstvom	9.173	3.405.138	3.405.114	9.197
Racun za platni proemt sa inostranstvom	339	3.409.451	3.409.659	131
Ukupno	243.898	34.073.800	34.153.072	164.626

4.5.2. Gotovinski ekvivalenti i gotovina - « Eko lina» d.o.o. Bijelo Polje

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Sredstva na ziro racunima	169.241	568.831	690.572	47.399
Prelazni racun	2.137	11.327	12.162	1.302
Sredstva u blagajni	-	1.259	-	1.259
Ukupno	171.378	581.417	702.734	49.960

4.5. Gotovinski ekvivalenti i gotovina-«Put gross» d.o.o.Bijelo Polje-nakon spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Sredstva na ziro racunima	403.627	23.481.295	23.716.616	168.306
Sredstva u blagajni	-	73.551	72.292	1.259
Prelazni racun	2.137	4.285.782	4.252.226	35.693
Prelazni racun za platni promet sa inostranstvom	9.173	3.405.138	3.405.114	9.197
Racun za platni proemt sa inostranstvom	339	3.409.451	3.409.659	131
Ukupno	415.276	34.655.217	34.855.907	214.586

Na ovoj bilansnoj poziciji prezentirani su podaci o novcanim sredstvima kompanija ukljucenih u postupku ovog spajanja na pocetku i na kraju izvjestajne godine.Nakon pripajanja preuzete kompanije preuzimaocu kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje ce preuzeti sredstva sa racuna kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje.

4.6.1. Porez na dodatu vrijednost i AVR - « Put gross» d.o.o.Bijelo Polje-pre spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Pdv placen na robu i usluge - ulazni pdv	6.573	1.585.630	-	1.592.203

/eur/

/eur /

/eur/

Na ovoj bilansnoj poziciji prezentirani su podaci o poreskom kreditu poreza na dodatu vrijednost, i ostala aktivna vremenska razgranicenja kompanija obuhvaćenih ovim postupkom spajanja , kao u tabelama prethodno.

Skrećem pažnju da se poreske obaveze usaglasavaju sa Poreskom upravom Crne Gore , a u izvjestajnoj godini Poreska uprava nije vršila nadzor nad obracunom i uplatom poreskih obaveza kod kompanija obuhvaćenih ovim spajanjem - » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje.

/eur/

Na ovoj bilansnoj poziciji obuhvataju se podaci o visini vlasnickih uloga koji su upisani u Statutu entiteta koji se akt dostavlja nadležnom registracionom organu- ranije je to organizacioni dio Privrednog suda, sada je to segment Poreske uprave Crne Gore – Centralni registar privrednih subjekata.

U postupku ispitivanja nacrtu predmetnog ugovora o spajanju kompanija » Put gros » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje, na osnovu racunovodstvenih evidencija sam utvrdio da je na pocetku 2015 godine kapital kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje strukturiran iz sledecih segmenata:

- Vlasnicki udjeli = 43.644 eur,
- Revalorizacija rezerve = 29.099 eur,
- Ostale rezerve = 9.995 eur,
- Nerasporedjena dobit = 4.805.365 eur.

Na osnovu registracionog akta osnovni kapital ove kompanije iznosi 237.000 eur i taj iznos osnovnog kapitala je utvrđen po Statutu iz 2002 godine na osnovu podataka iz bilansa stanja od 31.12.2001 godine, kako stoji u Statutu koji je dostavljen registracionom sudu.

Podaci o vlasničkim ulozima iz računovodstvene evidencije i bilansa stanja i Statuta dostavljenog Centralnog registra Privrednog suda u Podgorici se međusobno ne podudaraju jer su vlasnički ulozi po registrovanom Statutu utvrđeni u iznosu od 237 hiljada eur, a vlasnički ulozi iz bilansa stanja iz cijelog perioda nakon 2001 godine iznose kao prethodno.

PODGORICA

U provedenim procedurama nisam pouzdano mogao utvrditi kako je doslo do ovih razlika, odnosno kako je bilo moguće tada u Statutu konstatovati da je osnovni kapital tog društva iznosio 237 hiljada eur, a po racunovodstvenim evidencijama 43 hiljade eur? Po mojem mišljenju, a na osnovu informacija koje sam dobio i od stručnih službi kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje kapital koji je utvrdjen Statutom na bazi bilansa stanja od 31.12.2001 godine je obuhvatio – vlasnicke uloge u iznosu od 43.644 eur, revalorizacione rezerve u iznosu od 29.099 eur, ostale rezerve u iznosu od 9.995 eur i ostatak je predstavljala nerasporedjena dobit sto računski iznosi 154.260 eur. Napominjem da je nerasporedjena dobit na dan 31.12.2001 godine kod te kompanije iznosila 263.600 eur, a nakon prenosa u povećanje osnovnog kapitala nerasporedjena dobit bi iznosila 109.340 eur.

Korisnicima ovog izvjestaja skrećem pažnju na okolnosti da se kapital entiteta iz oblasti privrede može povećati novim ulozima u novcu ili nenovcanim oblicima koji se pri tom procjenjuju od strane profesionalnih eksperata za tu oblast. Povećanje kapitala je moguće i distribucijom distributivnog dijela kapitala – iz nerasporedjene dobiti, za što je potrebna odluka osnivača.

Shodno ovim napomenama raspored nerasporedjene dobiti u povećanje vlasnickih uloga je bilo moguće, a s obzirom da je Statut te kompanije registrovan kod Privrednog suda, podrazumijeva se da su provedene potrebne aktivnosti u ispitivanju vrijednosti uloga upisanih u Statutu koji je registrovan kod nadležnog suda pre 15 godina.

Usmjeravanje revalorizacionih rezervi u povećanje osnovnog kapitala nije normativno regulisano kod nas na pravi način. Po mojem mišljenju emisija kapitala iz revalorizacionih rezervi ima karakter bonus emisije i nema sustinski nikakav značaj, niti na izmjenu strukture u vlasnistvu kapitala, niti povećava vrijednost neto sredstava i moje mišljenje bi bilo da se takva emisija kapitala ne bi trebala odobravati iz prednjih razloga. S obzirom da je u praksi bilo slučajeva emisije akcijskog kapitala iz revalorizacionih rezervi mogu konstatovati da su transakcije konverzije revalorizacionih rezervi u osnovni kapital moguće, odnosno potvrđene su od strane nadležnih organa.

Konverzija ostalih rezervi u osnovni kapital može imati slične efekte kao i konverzija revalorizacionih rezervi, te sa tih razloga nema potrebe da tu elaboraciju donosim opet.

Revalorizacione rezerve koje sam prethodno elaborirao (29.100 eur) predstavljaju razliku, odnosno visak revalorizacionih prihoda nad revalorizacionim rashodima formiranim u periodima pre 2002 godine. U periodu u kojem su formirane ove rezerve nije vršena revizija finansijskih iskaza te kompanije i sa tih razloga je otežano izvršiti naknadnu provjeru ispravnosti cijelog postupka u cilju potvrđivanja validnosti ove bilansne pozicije.

Medju revalorizacionim rezervama formiranih prije primjene MRS/MSFI (2002 godina) u procjenjivanju bilansnih pozicija i objavljivanju finansijskih iskaza i revalorizacionih rezervi nastalih nakon nema formalne razlike, ali je teško dokazati sustinsku validnost ranijih revalorizacija.

Usled stava napred iznetog nemam razloga da izrazavam rezervu na korektnost utvrđivanja na taj način formiranih revalorizacionih rezervi, ali ipak skrećem pažnju da nisam bio u mogućnosti da vrsim sustinsku ispravnost procjene te bilansne pozicije.

Ostale rezerve je bilo moguće obrazovati na osnovu zakona ili statuta gde bi bila utvrdjena obaveza formiranja fondova izdvajanjima za neodređene ili određene namjene distribucijom nerasporedjene dobiti, odnosno raspodjelom nerasporedjene dobiti.

Ostupanja podataka o osnovnom kapitalu iz racunovodstvenih evidencija i Statuta kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje imaju elemente gresaka u smislu zahtjeva MRS 8 – Racunovodstvene politike, promjene racunovodstvenih procjena i greske.

Shodno zahtjevima ovog MRS greske iz ranijeg perioda utvrdjene u izvjestajnom periodu racunovodstveno se obuhvataju kao korekcija pocetnog stanja na bilansnoj poziciji na koju se odnosi utvrdjena greska i korekcija pocetnog stanja na kumulativnom poslovnom rezultatu. Registraciju gresaka treba racunovodstveno obuhvatiti i za uporedni period kako bi se obezbijedila upredivost podataka, odnosno ispravkama se trebaju obezbijediti uslovi, odnosno podaci kao da je greska ispravljena ranije, odnosno kao da nije ni postojala.

U 2015 godini uprava kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje je u racunovodstvenim evidencijama izvršila registraciju korekcija pocetnih stanja na bilansnim pozicijama revalorizacione rezerve, ostale rezerve i nerasporedjena dobit po osnovu usaglasavanja osnovnog kapitala kao prethodno. Na ovaj način su u racunovodstvenim evidencijama registrovane transakcije koje su vrlo vjerovatno trebale da budu izvršene u 2002 godini pri primjeni Zakona o privrednim društvima iz februara te godine.

Ispravka gresaka , odnosno usaglasavanje stanja osnovnog kapitala kod kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje je izvršeno ispravkom pocetnog stanja na bilansim pozcijama:

- Osnovni kapital – povecanje za 193.355 eur,
- Revalorizacija rezerve – umanjenje za 29.100 eur,
- Ostale rezerve – umanjenje za 9.995 eur,
- Nerasporedjena dobit – umanjenje za 154.260 eur.

Na osnovu svih okolnosti prethodno elaboriranih misljenja sam da su prihvatljive realizovane aktivnosti na usaglasavanju podataka o osnovnom kapitalu iz Statuta i racunovodstvenih evidencija te kompanije.

Korisnicima ovog izvjestaja skrecem paznju da vrijednost kapitala predstavlja vrijednost entiteta, odnosno kapital sustinski i racunski predstavlja vrijednost neto imovine odnosno razliku vrijednosti sredstava i obaveza nekog entiteta u odredenom momentu.

Usled ovih napomena opravdano je u relativno kracim vremenskim razmacima vrsiti trzisnu procjenu sredstava i obaveza entiteta na koji nacin se ujedno utvrđuje vrijednost kapitala entiteta.

Kako je ovom aktivnoscu izvršeno spajanje dvije kompanije pri cemu se fuzijom vrsi i finansijsko objedinjavanje podataka o sredstvima, obavezama i kapitalu na bazi podataka iz racunovodstvenih evidencija kompanija koje ucestvuju u postupku tog restrukturiranja , potrebno je izvršiti trzisnu procjenu vrijednosti sredstava, obaveza , odnosno kapitala na dan spajanja. Prednju aktivnost je potrebno realizovati da bi se dobile vrijednosti uslovno receno iste specificne tezine, odnosno matematicki definisano da bi se dobile vrijednosti istog imenitelja, a sto je uslov za njihovo zbrajanje. Ukoliko se ne realizuje ta aktivnost onda imamo slucaj da se sabiraju vrijednosti sa razlicitih vremenskih perioda, a vrijednost novca, odnosno finansijske vrijednosti imaju vremensku dimenziju i vremensko obezvređenje je realno uzeti u obzir.

Zbog svih ovih okolnosti koje sam samo napomenuo prethodno preporucujem upravi kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje da je nakon sto se izvrši spajanje ovih kompanija opravdano da realizuju procedure procjene sredstava , obaveza i kapitala te kompanije u predvidjenom postupku angazovanjem ovlasenih procjenivaca vrijednosti koji postupak je normativno uredjen. Nakon izvršene procjene imovine, obaveza i kapitala uprava te kompanije ce biti obavezna da usaglasi podatke iz izvršene i prihvacene procjene sredstava, obaveza i kapitala u statutu koji se dostavlja registracionom organu (CRPS PU CG) sa podacima u racunovodstvenim evidencijama kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje.

4.7.2. Osnovni kapital - « Eko lina « d.o.o. Bijelo Polje

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Vlasnicki udjeli	5.702.898	.....	.....	.....
Ispravka pocetnog stanja	961.436	.....	.....	.....
Vlasnicki udjeli na dan 01.01.2015 godine	6.664.334	-	-	6.664.334

Na osnovu racunovodstvenih evidencija utvrdio sam da sve do pocetka 2015 godine struktura kapitala kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje nije usaglasena sa stvarnim stanjem. Vlasnistvo nad osnovnim kapitalom na pocetku 2015 godine pripadalo je kompaniji » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje u obimu - jedini vlasnik , a kapital je strukturiran iz vlasnickih udjela. Prema podacima iz racunovodstvene evidencije sa pocetka 2015 godine kapital preuzete kompanije je imao sledecu strukturu – radnicke akcije, akcije Fonda za razvoj Crne Gore, akcije Fonda PIO Crne Gore i akcije Zavoda za zaposljavanje Crne Gore. Napominjem da ovakva struktura akcijskog kapitala u Crnoj Gori mislim da vise i ne postoji uopste, ali ovo je struktura kapitala koja je postojala nakon prve, odnosno osnivačke emisije akcijskog kapitala koja je formirana na osnovu Zakona o svojinskoj i upravljackoj transformaciji iz 1992 godine i 1994 godine. Ovu strukturu akcijskog kapitala je davno pre vise od jedne decenije trebalo upodobiti cinjenicom stanju u skladu s odredbama zakonkse regulative koja uredjuje oblast kapitala i organizaciju privrednih subjekata u Crnoj Gori.

U realizovanim postupcima u ovom angazovanju sam utvrdio da je preuzeta kompanija bila prvobitno organizovana kao akcionarsko drustvo nominalne vrijednosti akcijskog kapitala na bazi evidencija Centralne depozitarne agencije je iznosila 6.664.334 eur, a na osnovu racunovodstvenih evidencija osnovni kapital te kompanije na pocetku 2015 godine je iznosio 5.702.898 eur.

Sve akcije emitenta » Eko lina » ad Bijelo Polje je otkupila kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje za 626.083 eur na trzistu hartija od vrijednosti.

U postupku ispitivanja validnosti ugovora o spajanju kompanija obuhvacenih ovim postupkom restrukturiranja sam utvrdio da je u periodu dok je kompanija » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje bila organizovana kao akcionarsko drustvo vrsena revizija finansijskih iskaza te kompanije. Iz izvoda iz tih izvjestaj o izvršenoj reviziji nisam mogao zakljuciti da je angazovani revizor utvrdio razloge ovih odstupanja akcijskog kapitala upisanog u evidenciji Centralne depozitarne agencije i u racunovodstvenoj evidenciji kompanije » Eko lina » (tada) ad Bijelo Polje.

U postupku ispitivanja validnosti nacrtu predmetnog ugovora o spajanju takodje ni ja nisam dosao do dokumentacionih ili nekih drugih dokaza ili razloga zbog kojih se pojavljuju ove razlike.

Usled prednjih okolnosti ova odstupanja imaju karakteristike gresaka u smislu zahtjeva MRS 8 – Racunovodstvene politike, promjene racunovodstvenih procjena i greske. Primjena ovog MRS ima za cilj da omoguci ispravku gresaka iz ranijeg perioda u izvjestajnom periodu kako bi se bilansne pozicije na koje se greske odnose utvrdile u pravom iznosu kao da greska nije ni postojala, a ispravka se uglavnom obuhvata preko kumulativnog poslovnog rezultata iz bilansa stanja.

Razlika u osnovnom kapitalu u iznosu od 961.436 eur koja , shodno prednjim napomenama , ima karakter greske je, u racunovodstvenim evidencijama kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje registrovana kao korekcija pocetnih stanja :

- Osnovni kapital – vlasnicki ulozi = povecanje za 961.436 eur,

- Nepokriveni gubitak = povecanje za 961.436 eur.

Ove korekcije imaju karakter ispravke pocetnih stanja na prednjim racunovodstvenim pozicijama , odnosno na odgovarajucim bilansnim pozicijama, ali iz tehnickih razloga u racunovodstvenim izvestajima to nije registrovano kao korekcija pocetnih stanja, jer se pocetna stanja prenose automatski i kolone u racunovodstvenim izvestajima oznacenim kao pocetno stanje se ne mogu korigovati od strane operatera. Prednje korekcije uprava kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje treba da prikaze i na uporednim podacima za svako sastavljanje finansijskih iskaza te kompanije nakon izvršenih korekcija. Na prednji nacin ce se stvoriti uslovi da se upoređuju uporedivi podaci i na taj nacin ce se omoguciti prezentacija finansijskih iskaza kao da greska nije ni postojala.

U periodu dok je kompanija » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje bila organizovana kao akcionarsko drustvo sve akcije u nominalnom iznosu od 6.664.334 eur otkupila je kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje za 626.083 eur.

U prednjim slucajevima kada se osnovni kapital stice po cijeni koja je ispod nominalne cijene kupljenog kapitala ostvaruje tom prilikom prihode koji bi trebalo da predstavljaju realnu razliku (trzisne) vrijednosti kapitala i cijene koja se ostvari po osnovu tih transakcija kupoprodaje kapitala.

Na osnovu podataka koje sam prethodno saopstio moglo bi se zakljuciti da su ovde ostvareni konsolidacioni prihodi u iznosu od oko sest miliona eur , a sto ne odgovara realnosti. Naime, pri transformaciji iz drustvene svojine u privatnu svojinu Agencija za prestrukturiranje privrede i strana ulaganja (koja vise ne postoji) uz uvazavanje principa opreznosti i ocuvanja drustvenog kapitala koji je bio u vlasnistvu drustvenih preduzeca , je odobrila procjenu neto imovine tih (drustvenih) preduzeca po apresiranim cijenama.

Na bazi tih precijenjenih vrijednosti neto imovine izvršena je prva emisija dionica (kasnije od 1998 godine koristi se termin akcija) koja nije mogla imati trzisnu potvrdu. Ova konstatacija je potvrđena u svakom pojedinacnom slucaju transformacije drustvenih preduzeca u dionicarska drustva.

Prednja konstatacija u potpunosti se odnosi i na preuzetu kompaniju » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje, tako da nominalna (apresirana) vrijednost akcija kompanije » Eko lina » ad Bijelo Polje je iznosila 6.664.334 eur, a realna trzisna vrijednost tih akcija je potvrđena na iznos 626.083 eur.

Saglasno regulativi koja uredjuje ovu oblast emitenti nisu imali obavezu usaglasavanja nominalnog iznosa kapitala dionicarskih drustava (kasnije i danas – akcionarskih drustava) te je prednja situacija bila regularna sa aspekta normativnog regulisanja. Pored ovih konstatacija iznos kapitala konkretno kod ove kompanije je registrovan kod nadležnih organa u tom precijenjenom iznosu – Komisija za hartije od vrijednosti i Centralne depozitarne agencije.

Pri promjeni organizacionog oblika iz » ad » u » d.o.o. » za ovu kompaniju nije vrsena procjena vrijednosti sredstava i obaveza odnosno procjena vrijednosti kapitala te je sa tih razloga podatak o kapitalu preuzet u nominalnom iznosu i u novoj organizacionoj formi te kompanije. Nakon promjene organizacionog oblika vrijednost udjela kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje je bila identicna vrijednosti akcijskog kapitala kod kompanije » Eko lina » ad Bijelo Polje i iznosila je 6.664.334 eur.

Na bazi prethodno saopštenih elementarnih napomena u ovom postupku pri utvrđivanju vrijednosti osnovnog kpitala nisam imao drugog izbora do da osnovni kapital kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje vrednujem u iznosu 6.664.334 eur.

4.7. Osnovni kapital -« Put gross « d.o.o. Bijelo Polje - nakon spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetno stanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Vlasnicki udjeli – pocetno stanje 01.01.2015 godine	5.746.543	.....	.....	.....
Promjena pocetnog stanja 01.01.2015 godine	1.154.791	.....	.....	.....
Vlasnicki udjeli na dan 01.01.2015 godine nakon korekcije pocetnog stanja	6.901.334	-	-	6.901.334
Interni odnosi	.....	.....	.....	(626.083)
Ukupno	5.746.543	-	-	6.275.251

Na osnovu prednjih tablicnih pregleda moze se konstatovati da je kapital kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje na pocetku 2015 godine iznosio 43.645 eru. Nakon ispravke pocetnog stanja po osnovu neslaganja podataka o osnovnom kapitalu upisanom u registracionom aktu i u racunovodstvenim evidencijama te kompanije, vrijednost pocetnog stanja vlasnickih uloga je korigovana, odnosno povecana u iznosu od 193.355 eur. Nakon ovih transakcija osnovni kapital kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje iznosi 237.000 eur.

Kapital kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje je na pocetku 2015 godine iznosio 5.702.898 eur, nakon korekcija pocetnog stanja izvršeno je povecanje vlasnickih uloga za 961.436 eur , nakon kojih transakcija osnovni kapital te kompanije iznosi 6.664.334 eur.

Pri objedinjavanju pozicija interne transakcije medju kompanijama koje su obuhvacene postupkom spajanja se isključuju kako bi u bilansima, odnosno u racunovodstvenim evidencijama ostali samo podaci koji se baziraju na odnosima kompanija iz postupka spajanja sa trecim licima.

Transakcije internog karaktera koje se odnose na kapital su plasmani kod jedne kompanije i kapital kod druge kompanije iz postupka spajanja. Ukoliko se ne bi interne transakcije isključile jednostavnim spajanjem bi se dobili nerealni podaci o plasmanima i kapitalu internog karaktera , odnosno nepostojecim kategorijama. U ovom slucaju kapital internog karaktera je najslicniji sopstvenom kapitalu (sopstvenim akcijama i sopstevnim udjelima), ali napominjem da je samo slican toj kategoriji kapitala i nije to . Za emisiju sopstvenog kapitala, odnosno za otkup sopstvenih akcija i sopstvenih udjela neohodno je da cijenu prodaje kapitala isplacuje emitent cije akcije se prodaju, a ovde nije taj slucaj , jer ovde nema novcanog toka koji se tice bilo koje kompanije, a bitno je da se tice kompanije ciji osnovni kapital je predmet komercijalnih transakcija.

Na osnovu ove elementarno kratke elaboracije moze se zakljuciti da se interne transakcije u ovom spajanju izknjizavaju, a one u konkrentom slucaju iznose 626.083 eur i predstavljaju plasmane kompanije » Put gros » d.o.o. Bijelo Polje u kapital kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje.

Kapital kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje nakon izvršenog spjanja ce iznositi 6.275.251 eur.

Napominjem da je moguće da se racunovodstvene , odnosno bilansne pozicije mogu utvrđivati po modelu istorijskog troska, ali za takve evidencije se ne moze konstatovati da sredstva i obaveze imaju realan, odnosno trzisni karakter.

Saglasno prednjim napomenama ovim spajanjem se utvrđuje odstupanje nominalne od trzisne vrijednosti kapitala kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje u iznosu od oko 5,6 miliona eur.

Usled ovih razloga sam vec ranije u ovom izvjestaju upravi kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje saopstio napomene o opravdanosti procjene vrijednosti sredstava i obaveza , odnosno neto imovine kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje nakon spajanja i na tu potrebu jos jednon skrecem paznju.

4.8.1. Revalorizazione rezerve « Put gross» d.o.o.Bijelo Polje-pre spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetno stanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Revalorizacioni visak- pocetno stanje 01.01.2015 godine	29.100	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Ispravka pocetnog stanja	(29.100)	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Revalorizacioni visak na dan 01.01.2015 godine nakon korekcije pocetnog stanja	-	-	-	-

4.8.2. Revalorizazione rezerve « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje

/eur /

	01.01.2015 (pocetno stanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Revalorizacioni visak	-	-	-	-

4.8. Revalorizazione rezerve « Put gross » d.o.o.Bijelo Polje-nakon spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetno stanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Revalorizacioni visak- pocetno stanje 01.01.2015 godine	29.100	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Ispravka pocetnog stanja	(29.100)	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Revalorizacioni visak na dan 01.01.2015 godine nakon korekcije pocetnog stanja	-	-	-	-

Revalorizazione rezerve su u racunovodstvenim evidencijama prezentirane kao pocetno stanje , odnosno kao razlika , odnosno visak revalorizacionih prihoda nad revalorizacionim rashodima formiran u 2001 godini ili ranijim godinama. U izvjestajnom periodu u kojem je formirana ova bilansna pozicija nije vrsena revizija finansijskih iskaza te je sa tih razloga otezano izvrstiti naknadnu provjeru ispravnosti cijelog postupka u cilju potvrđivanja validnosti ove bilansne pozicije.

Medju revalorizacionim rezervama formiranih prije primjene MRS/MSFI u procjenjivanju bilansnih pozicija i objavljivanju finansijskih iskaza i revalorizacionih rezervi nastalih nakon toga nema formalne razlike, ali je tesko dokazati sustinsku validnost ranijih revalorizacija.

Korekcijom pocetnih stanja po osnovu usaglasavanja osnovnog kapitala upisanog u Statutu kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje sa podacima iz racunovodstvenih evidencijama revalorizazione rezerve vise ne postoje.

4.9.1. Ostale rezerve « Put gross» d.o.o.Bijelo Polje-pre spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetno stanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Statutarne rezerve-pocetno stanje 01.01.2015 godine	9.995	.....	.....	.....
Ispravka pocetnog stanja	(9.995)	.....	.....	.....
Statutarne rezerve na dan 01.01.2015 godine nakon korekcije pocetnog stanja	-	-	-	-

4.9.2. Ostale rezerve « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Statutarne rezerve	-	-	-	-

4.9. Ostale rezerve « Put gross » d.o.o.Bijelo Polje-nakon spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetno stanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Statutarne rezerve-pocetno stanje 01.01.2015 godine	9.995	.....	.....	.....
Ispravka pocetnog stanja	(9.995)	.....	.....	.....
Statutarne rezerve na dan 01.01.2015 godine nakon korekcije pocetnog stanja	-	-	-	-

Na ovoj poziciji se obuhvataju rezerve koje na osnovu zakona ili statuta entitet entitet izdvaja za neodređene ili određene namjene i iste nastaju distribucijom neraspoređene dobiti.

Saglasno odredbama statuta kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje ne postoji obaveza formiranja ovih rezervi a takva obaveza nije utvrđena ni visim zakonskim aktima, odnosno ova kompanija nema obavezu izdvajanja, odnosno formiranja tih rezervi.

Kao što je data napomena za revalorizacije rezerve , takodje i ovu bilansnu poziciju , korekcijom pocetnih stanja po osnovu usaglasavanja osnovnog kapitala upisanog u Statutu kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje sa podacima iz racunovodstvenih evidencijama ove rezerve vise ne postoje.

4.10.1. Nerasporedjeni dobitak « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje-pre spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetno stanje)	povećanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Neraspoređeni dobitak	4.814.365	946.084	9.000	5.751.449

Na dan spajanja kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Elo lina » d.o.o. Bijelo Polje ni jedna od kompanija obuhvacenih ovim postupkom restrukturiranja nije sastavila konacan bilans stanja, odnosno nije izvršen i u racunovodstvenim evidencijama registrovan obracun amortizacije stalnih sredstava , nije sastavljen konacan obracun poreza na dobit pravnih lica, kao i jos neke druge aktivnosti koje je neophodno realizovati uz izradu godisnjeg , odnosno zavrsnog racuna.

Skrećem pažnju da su upave kompanija kod kojih dolazi do statusnih promjena obavezne da saceine završne racune, a sto bi upucivalo na zakljucak da su obe kompanije iz ovog postupka restrukturiranja obavezne da sastave završne racune na dan 30.11.2015 godine. Ovo bi podrazumijevalo pored ostalog da je stvarno doslo do statusne promjene kod kompanija obuhvacenih ovim spajanjem, a na osnovu cinjenicnog stanja u momentu izdavanja ovog izvjestaja nisu se stekli uslovi za konstataciju da je kod bilo koje od ove dvije kompanije doslo do statusne promjene, vec je samo moguće konstatovati da ce vjerovatno statusne promjene nastati i to onda kada taj postupak potvrde nadležni organi – Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave Crne Gore.

Pored ovih napomena ni odredbe iz regulative koja uređuje ovu oblast nisu do kraja jasne da li kod kompanija sa statusom preuzimaoca iz ovakvih postupaka restrukturiranja dolazi uopste do statusnih promjena? Ako entitet ne mijenja nista od identifikacionih elemenata – naziv, organizacioni oblik, matični broj, poreski identifikacioni broj, pdv registracioni broj, adresu, ziro racune za platni promet u zemlji i inostranstvu, pitanje je da li kod tih entiteta je doslo do statusne promjene? Pripajanjem drugog entiteta (preuzete kompanije) preuzimaocu, kod te kompanije se samo povećavaju sredstva, obaveze i kapital ali mislim da to ne mogu biti elementi promjene statusa nekog entiteta?

Pored ove dileme postavlja se pitanje racionalnosti sastavljanja završnog racuna za entitet preuzimaoc u okolnostima kada za par nedelja ta obaveza postoji opet?

Usled svih prednjih okolnosti uprave kompanija obuhvacenih ovim spajanjem nisu realizovale aktivnosti koje sam prethodno pomenuo, a koje su znacajne posebno za bilansu poziciju – Poslovni rezultat perioda u bilansu uspjeha i za poziciju – Nerazporedjeni dobitak, odnosno nepokeriveni gubitak u bilansu stanja.

Zbog tih razloga korisnicima ovog izvjestaja skrećem pažnju da poslovni rezultat izvjestajnog perioda (2015 godina) treba korigovati za obracunatu amortizaciju koja se procjenjuje na iznos od oko 120 hiljada eur i obaveze za porez na dobit pravnih lica koji se procjenjuje da ce iznositi oko 70 hiljada.

Na bazi prednjih napomena poslovni rezultat kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje iz prednje tabele koji je iskazan u iznosu od oko 946 hiljada eur treba umanjiti za oko 200 hiljada eur i očekivana dobit u poslovanju te kompanije za 2015 godinu bi trebala iznositi oko 840 hiljada eur.

4.10.2. Nepokriveni gubitak « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Nepokriveni gubitak- pocetno stanje na dan 01.01.2015 godine	925.498	.....	.....	.....
Korekcija pocetnog stanja	961.436	.....	.....	.....
Nepokriveni gubitak nakon korekcije pocetnog stanja	1.886.934	-	87.037	1.799.897

4.10. Nerazporedjeni dobitak « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje -nakon spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Nerazporedjeni dobitak	4.814.365	946.084	9.000	5.751.449
Nepokriveni gubitak	(1.886.934)	-	(87.037)	(1.799.897)
Ukupno	2.927.431	946.084	(78.037)	3.951.552

Poslovni rezultat kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje na pocetku 2015 godine ima karakter nerazporedjene dobiti u iznosu od 4.814.365 eur, a kumulativni poslovni rezultat kompanije » Eko lina » ad Bijelo Polje na dan 01.01.2015 godine je imao karakter nepokrivenog gubitka u iznosu od 925.498 eur.

Ranije u ovom izvjestaju u napomenama uz bilansne pozicije 4.7 – Osnovni kapital prezentirana je elaboracija izvršenih korekcija početnih stanja na toj bilansnoj poziciji i na bilansnoj poziciji Nepokriveni gubitak, odnosno Nerasporedjena dobit. S obzirom da sam tamo saopstio potrebne podatke u vezi korekcija na kumulativnom poslovnim rezultatu kompanija obuhvaćenih ovim spajanjem nema potrebe da još jednom ovde donosim istu elaboraciju.

Shodno prednjem na dan spajanja kumulativni poslovni rezultat kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje ima karakter nerasporedjene dobiti u iznosu 5.751.449 eur, a kumulativni poslovni rezultat kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje na dan spajanja ima karakter nepokrivenog gubitka u iznosu 1.799.897 eur.

Napominjem da u poslovnim evidencijama kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje uprava evidentira i dobitak i gubitak istovremeno, a skrećem pažnju da je kumulativni poslovni rezultat kategorija istorijskog karaktera i bilansira se u prebijenom saldu, odnosno može biti ili gubitak ili dobitak. U ovom obracunu sam izvršio svodjenje kumulativnog poslovnog rezultata te kompanije na konačno stanje kao prebijeni saldo.

Shodno prednjem na dan spajanja kompanija obuhvaćenih ovim postupkom kumulativni poslovni rezultat ima karakter nerasporedjene dobiti u iznosu 3.951.552 eur. Ovaj iznos predstavlja poslovni rezultat kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje nakon izvršenog spajanja, odnosno nakon registracije preuzimanja kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje.

Vec sam prethodno skrenuo pažnju da ovaj iznos treba umanjiti za oko 200 hiljada eur – za obracun amortizacije i poreza na dobit pravnih lica, odnosno kumulativni poslovni rezultat kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje nakon završetka spajanja sa kompanijom » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje bi trebao iznositi oko 3,7 miliona eur i ima karakter nerasporedjene dobiti.

4.11.1. Dugorocni krediti « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - pre spajanja

	01.01.2015 (početno stanje)	povećanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Dugorocni krediti	2.170.023	85.581	1.136.394	1.119.210

/eur /

4.11.2. Dugorocni krediti « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje

	01.01.2015 (početno stanje)	povećanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Dugorocni krediti	-	-	-	-

/eur /

4.11. Dugorocni krediti « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - nakon spajanja

	01.01.2015 (početno stanje)	povećanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Dugorocni krediti	2.170.023	85.581	1.136.394	1.119.210

/eur /

Na početku 2015 godine kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje je imala neotplaćenih kreditnih obaveza čiji je rok dospeljeka u momentu odobravanja bio duži od 12 mjeseci u iznosu 2.170.023 eur. U toku godine iskorisceni su novi krediti u iznosu od 85.581 eur i izvršena je otplata duga u iznosu 1.136.394 eur što je odredilo dug po osnovu iskoriscenih dugorocnih kredita u iznosu 1.119.210 eur na dan spajanja.

Preuzeta kompanija » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje nema kreditnih zaduženja po osnovu iskoriscenih dugorocnih kredita niti na početku godine niti na dan spajanja sa kompanijom » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje.

Shodno prednjem na dan spajanja, odnosno nakon okončanja spajanja ovih kompanija obaveze po osnovu iskoriscenih neotplaćenih dugorocnih kredita kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje će iznositi 1.119.210 eur.

4.12.1. Odložene poreske obaveze « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - pre spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Odložene poreske obaveze	31.450	-	-	31.450

4.12.2. Odložene poreske obaveze « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Odložene poreske obaveze	84.242	-	-	84.242

4.12. Odložene poreske obaveze « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - nakon spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Odložene poreske obaveze	115.692	-	-	115.692

Na ovoj bilansnoj poziciji prezentirani su podaci o odloženim porezima, koji se utvrđuju saglasno smjernicama MRS 12 – Porez na dobitak.

Saglasno smjernicama ovog MRS odloženi porezi se svode na posljednje utvrđeno stanje primjenom stope poreza na dobit (9 %) na privremene oporezive razlike koje se utvrđuju upoređivanjem osnovice po kojoj se nekretnine i oprema priznaju u poreskom bilansu i knjigovodstvene vrijednosti tih sredstava po kojoj se ista priznaju u poslovnim evidencijama, odnosno u finansijskim iskazima ovih kompanija.

Na bazi racunovodstvenih evidencija odloženi porezi kompanija obuhvacenih spajanjem u ovom postupku restrukturiranja imaju karakter odloženih poreskih obaveza u iznosima kao u tablicnim pregledima prethodno. Skrećem pažnju korisnicima ovog izvjestaja da obraun odloženih poreza, kao i tekucih poreza na poslovni rezultat iz tekuće godine nije sastavljan jer će ti obrauni biti sastavljeni pri izradi završnog racuna za 2015 godinu u predviđenoj proceduri , a u ovom izvjestaju podaci o odloženim porezima su preuzeti sa stanjem s početka 2015 godine.

4.13.1. Kratkoročne finansijske obaveze « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - pre spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Kratkorocni krediti	950.499	9.102.246	9.406.796	645.949

4.13.2. Kratkoročne finansijske obaveze « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Kratkorocni krediti	-	-	-	-

4.13. Kratkoročne finansijske obaveze « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - nakon spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Kratkorocni krediti	950.499	9.102.246	9.406.796	645.949

Na ovoj bilansnoj poziciji prezentirani su podaci o kratkorocnim kreditima kompanija obuhvacenih ovim izvjestajem.

Na dan spajanja kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje ima obaveze po osnovu iskoriscenih kredita sa rokom dospijeca do dvanaest mjeseci u odnosu na termin odobravanja u iznosu 645.949 eur, a s obzirom da kompanija » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje nema obaveza po osnovu kratkorocnih kredita to ujedno predstavlja i ukupne obaveze po osnovu kratkorocnih kredita obe kompanije.

Korisnicima ovog izvjestaja skrecem paznju da kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje s Crnogorskom komercijalnom bankom ima ugovorni kreditni aranzman tipa over draft , odnosno dozvoljeni minus na ziro racunu, sto sustinski znaci da do ugovorenog iznosa ova kompanija moze vrsiti placanja iznad iznosa raspolozivih sredstava na racunu. Na ove okolnosti skrecem paznju sa razloga prezentiranih podataka o iskoriscenim i otplacenim kreditnim obavezama iz prednjeg pregleda u iznosu od preko devet miliona eur, a taj iznos sustinki predstavlja iznos izvršenih placanja poslovnim partnerima, kao i za izmirenje ostalih obaveza iz poslovnih odnosa.

4.14.1. Obaveze iz poslovanja » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - pre spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Dobavljači u zemlji	357.543	6.129.760	5.762.192	725.111
Dobavljači u inostranstvu	778.046	6.279.471	6.295.957	761.560
Ukupno	1.135.589	12.409.231	12.058.149	1.486.671

Na dan spajanja kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje ima neizmirene obaveza prema partnerima iz poslovnih odnosa kao u tabeli prethodno, a pojedinačno najznacajnije obaveze odnose se na sledece povjerioce - » Ovako MI » Sarajevo = 253.424 eur, » Eko lina » Bijelo Polje = 240.042 eur, » Swisliion Takovo » Podgorica = 160.979 eur, » Uni commerce » Podgorica = 54.450 eur, » HD Lakovic » Podgorica = 14.565 eur, » Velma » Podgorica = 10.000 eur, » Intercom » Podgorica = 13.104 eur, » Vucko » Bijelo Polje = 16.222 eur, » SAS trade » Podgorica = 11.006 eur, » Voli trade » Podgorica = 12.980 eur, » Montegard - Stadion - S » Podgorica = 31.637 eur, » Akova impex » Sarajevo = 24.986 eur, » Spektar drink » Bijeljina = 58.228 eur, » M&A beverages » Skoplje = 66.681 eur, » Milkos » Sarajevo = 97.179 eur, » Dijamant » Zrenjanin = 37.191 eur, » Kikindski mlin » Kikinda = 17.719 eur, » DCP hemigal » Leskovac = 37.763 eur, » Mladost » Leskovac = 11.907 eur, » Bibita » Pec = 53.743 eur, » BG produkt » Krusevac = 43.162 eur, » NPP amo » Klina = 30.120 eur, » Uniklinik Achen » Nemacka = 12.189 eur, » Zott » Nemacka = 14.480 eur, » Zvecevo » Pozega = 12.086 eur.

Obaveze prema ostalim povjeriocima na dan spajanja pojedinačno iznose manje od deset hiljada eur a zajedno sa obavezama sa prednje liste cine iznos ukupnih obaveza kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje u iznosu od 1.48 miliona eur.

4.14.2. Obaveze iz poslovanja » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Dobavljači u zemlji	30.557	686.178	603.607	113.128

Obaveze kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje na dan spajnja sa kompanijom » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje iznose u prebijenom stanju oko 113 hiljada eur. Distribucija neizmirenih obaveza se odnosi na veci broj povjerilaca sa pojedinačno manjim iznosima, a jedini iznos obaveza iznad deset hiljada eur odnosi se na poslovnog partnera » Termoelekto » Lucani = 10.500 eur.

Na osnovu racunovodstvenih evidencija utvrdio sam da preuzeta kompanija ima registrovana suprotna salda sa jednim brojem povjerilaca, sto sustinski znaci da su obaveze prema tim povjeriocima izmirene u iznosu vecem od nastalih, odnosno registrovanih ili da u evidencijama kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje nije registrovana sva poslovna dokumentacija po osnovu transakcija sa poslovnim partnerima kod kojih su registrovane pretplate , odnosno kod kojih interni analiticki racuni imaju suprotan saldo.

"BIOGA"
PODGORICA

Usled prednjih okolnosti preporučujem upravi kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje da nakon okončanja postupka spajanja ovih kompanija izvrši pojedinačna detaljna usaglasavanja obaveza i potraživanja sa svim poslovnim partnerima kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje , a posebno sa povjeriocima kod kojih su registrovane pretplate.

4.14. Obaveze iz poslovanja « Put gross « d.o.o. Bijelo Polje - nakon spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Dobavljači u zemlji	388.100	6.815.938	6.365.799	838.239
Dobavljači u inostranstvu	778.046	6.279.471	6.295.957	761.560
Ukupno	1.166.146	13.095.409	12.661.756	1.599.799
Interni odnosi				(240.042)
Ukupno	1.166.146	13.095.409	12.661.756	1.359.757

Na ovoj poziciji u bilansima stanja kompanija obuhvacenih postupkom spajanja , odnosno u slucajevima objedinjavanja finansijskih evidencija i finansijskih izvjestaja, interni odnosi se koriguju , odnosno izknjizavaju. U prednjim okolnostima obaveze i potraživanja medju ovim kompanijama se izknjizavaju iz evidencije preuzimaoca nakon spajanja. Podaci o internim odnosima odnosno potraživanjima medju kompanijama koje su obuhvacene postupkom spajanja su identicna potraživanjima medju ovim kompanijama, odnosno podatak za korekciju na pozicijama Potraživanja i Obaveze iz poslovnih odnosa su identicni.

Potraživanja kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje od kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje i obaveze kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje je idetican potraživanjima od kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje i ukupno iznose 240.042 eur.

Shodno prednjim napomenama kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje nakon spajanja , odnosno nakon preuzimanja preuzete kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje i objedinjavanja racunovodstvenih evidencija ima neizmirene obaveze prema povjeriocima u iznosu kao u tabeli prethodno.

4.15.1.Ostale kratkorocne obaveze i PVR « Put gross « d.o.o. Bijelo Polje -pre spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Obaveze prema zaposlenima	-	356.583	331.509	25.074
Obaveze za porez na dohodak fizickih lica	-	46.214	41.918	4.296
Obaveze za doprinose na licna primanja	313	192.323	169.887	22.749
Ukupno	313	595.120	543.314	52.119

Na dan spajanja kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje u radnom odnosu ima zaposlenih 94 radnika, a zarade sa pripadajucim porezima i doprinosima su izmirene sa oktobrom 2015 godine. U realizovanim procedurama utvrdio sam da obaveze za poreze i doprinose nisu izmirene adekvatno , odnosno u dinamici u kojoj su izmirene obaveze za neto zarade, odnosno na dan spajanja obaveze za neto zarade na osnovu racunovodstvenih evidencija iznose 25 hiljada eur , a obaveze za poreze i doprinose iz i na licna primanja iznose oko 27 hiljada eur.

Usled prednjih okolnosti preporučujem upravi ove kompanije da jos jednom ispita obracun i isplatu obaveza po osnovu licnih primanja i sa Poreskom upravom Crne Gore usaglasi te obaveze.

4.15.2. Ostale kratkorocne obaveze i PVR « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Obaveze prema zaposlenima	-	75.701	77.979	(2.278)
Obaveze za porez na dohodak fizickih lica	197	26.837	27.034	-
Obaveze za doprinose na licna primanja	24	22.254	21.824	454
Ukupno	221	124.792	126.837	(1.824)

Kompanija » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje na dan spajanja nema neizmirenih obaveza po osnovu licnih primanja, odnosno na osnovu racunovodstvenih evidencija te kompanije registrovane su isplate obaveza prema zaposlenima u iznosu vecem od obracunatih za 2,27 hiljada eur.

Jos jednom skrecem paznju upravi kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje da politiku obracuna neto zarada , poreza i doprinosa iz i na licna primanja usaglase s odredbama regulative koja uredjuje ovu oblast, kako se ne bi pojavljivale situacije isplate obveza iznad obracunatih iznosa.

4.15. Ostale kratkorocne obaveze i PVR « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - nakon spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Obaveze prema zaposlenima	-	432.284	409.488	22.796
Obaveze za porez na dohodak fizickih lica	197	73.051	68.952	4.296
Obaveze za doprinose na licna primanja	337	214.577	191.711	23.203
Ukupno	534	719.912	670.151	50.295

Na osnovu racunovodstvenih evidencija kompanija obuhvacenih ovim spajanjem utvrdio sam da neizmirene obaveze prema zaposlenima i obaveze po osnovu poreza i doprinosa iz i na licna primanja na dan spajanja iznose oko 50 hiljada eur, kao prethodno.

Iznos neizmirenih obaveza iz prethodnog tablicnog pregleda ima kakrakter neto , odnosno tzv prebijenog salda neizmirenih obaveza prema zaposlenima i obaveza iz i na licna primanja za kompaniju » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje nakon okoncanja postupka spajanja , odnosno nakon preuzimanja kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje.

4.16.1. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost iostalih javnih prihoda « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - pre spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Obaveze za pdv	26.247	1.528.331	183.934	1.370.644

4.16.2. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost iostalih javnih prihoda « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Obaveze za pdv	4.703	64.629	47.134	22.198

4.16. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost iostalih javnih prihoda « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - nakon spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Obaveze za pdv	30.950	1.592.960	231.068	1.392.842

U tabelama prethodno , odnosno na tim bilansnim pozicijama u bilansima stanja kompanija ukljucenih u postupku ovog spajanja obuhvaceni su podaci o porezu na dodatu vrijednost.

Korisnicima ovog izvjestaja skrecem paznju da sam u ovom izvjestaju podatke o porezu na dodatu vrijednost prezentirao saglasno podacima iz racunovodstvenih evidencija, odnosno u bruto iznosima kao prethodno. Napominjem da kompanije imaju pravo da obaveze za porez na dodatu vrijednost umanje za iznos placenih obaveza po tom osnovu pri nabavci robe i prijemu usluga, odnosno postoji mogucnost umanjenja tzv izlaznog poreza na dodatu vrijednost tzv ulaznim porezom na dodatu vrijednost.

Ovim izvjestajem u napomenama , odnosno na bilansnim pozicijama III/4.6 – Porez na dodatu vrijednost i aktivna vremenska razgranicenja iskazani su podaci o tzv ulaznom porezu na dodatu vrijednost za koji iznos je moguće (i treba) korigovati podatke o iskazanim obavezama sa ove bilansne pozicije na koji nacin ce se dobiti neto iznos obaveza za placanje poreza na dodatu vrijednost kompanija obuhvacenih ovim postupkom restrukturiranja na dan spajanja.

Shodno prednjem kada se neto obaveze za placanje poreza na dodatu vrijednost na dan spajanja kompanija iz ovog postupka restrukturiranja sa ove bilansne pozicije koriguju sa poreskim kreditom sa bilansne pozicije Porez na dodatu vrijednost i aktivna vremenska razgranicenja konstatuje se da kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje nakon okoncanja ovog postupka restrukturiranja nece imati obaveza za placanje poreza na dodatu vrijednost.

Korisnicima ovog izvjestaja jos jednom skrecem paznju da se poreske obaveze usaglasavaju sa Poreskom upravom Crne Gore , a u izvjestajnoj godini Poreska uprava nije vrsila nadzor nad obracunom i uplatom poreskih obaveza kod ovih kompanija.

Shodno prednjem informacije koje sam saopstio ovim izvjestajem su bazirane na raspozivim evidencijama i trebalo bi da ce se potvrditi u postupku usaglasavanja sa Poreskom upravom Crne Gore, sto baziram na osnovu poznavanja ove oblasti kao i na osnovu iskustva iz ranijeg perioda odnosno na osnovu iskustva ovih kompanija po osnovu usaglasavanja poreskih obaveza sa Poreskom upravom Crne Gore iz ranijih perioda. Bez obzira na ova ocekivanja Poreska uprava Crne Gore je nadležna drzavna institucija u cijoj je nadležnosti obracun i naplata javnih prihoda i sa tih razloga validna je jedino potvrda o obracunatim i placenim javnim prihodima koje utvrdi Poreska uprava Crne Gore.

4.17.1. Obaveze po osnovu poreza na dobit pravnih lica prihoda « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - pre spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Porez na dobit pravnih lica	30.123	-	28.316	1.807

4.17.2. Obaveze po osnovu poreza na dobit pravnih lica « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Porez na dobit pravnih lica	-	-	-	-

DOKUMENT ZA REVIZIJU FINANSIJSKIH IZVJESTAJA
SA OGRANICENOM ODGOVORNOSTI

4.17. Obaveze po osnovu poreza na dobit pravnih lica prihoda « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - nakon spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Porez na dobit pravnih lica	30.123	-	28.316	1.807

Na ovim bilansnim pozicijama u bilansima stanja entiteta obuhvataju se obaveze po osnovu poreza na dobit pravnih lica.

Kompanija »Eko lina« d.o.o. Bijelo Polje u poslovanju do sada nije iskazivala pozitivan poslovni rezultat, odnosno po tom osnovu i nema obaveza za porez na dobiti pravnih lica.

Kompanija » Put gros « d.o.o. Bijelo Polje u cijelom periodu svog poslovanja je ostvarila dobit u poslovanju i po tom osnovu su utvrđene i placene obaveze za porez na dobit pravnih u ranijim periodima.

Za izvještajnu godinu kompanija » Eko linia » d.o.o. Bjelo Polje na osnovu podataka iz racunovodstvenih izvještaja neće ostvariti dobit u poslovanju odnosno neće imati obaveze za porez na dobit pravnih lica .

Kompanija » Put gros « d.o.o. Bijelo Polje će na bazi računovodstvenih evidencija za izvjestajni period ostvariti dobitak u poslovanju i po otm osnovu će se utvrditi obaveze za porez na dobit pravnih lica.

U ovom izvještaju obaveze za porez na dobit pravnih lica nisam utvrđivao jer je to postupak koji zahtijeva citavi niz aktivnosti koje je nophodno realizovati , a pored ostalog saciniti i odgovarjuci obracun na predvidjenom obrascu PD - Prijava poreza na dobit u kojem postupku se utvrđuje oporeziva dobit korekcijama dobiti iz bilansa uspjeha i na taj nacin se jedino pouzdano i mogu utvrditi obaveze po tom osnovu.

Usled ovih okolnosti , te s obzirom da ce se obracun poreza na dobit saciniti pri sastavljanju zavrsnog racuna , a to ce na dan statusne promjene 30.11.2015 godine, sa okoncanjem postupka restrukturiranja , odnosno nakon pripajanja kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje kompaniji » Put gorss » d.o.o. Bijelo Polje , u ovom izvjestaju nisam utvrdjivao oporezivu dobit i porez na dobit pravnih lica.

PODGORICA

IV: Sporovi pred sudskim organima u toku

Na osnovu realizovanih procedura u ovom angazovanju, na osnovu izvedenih dokaza ukljucujuci i izjave rukovodstva, kompanije ukljucene u postupak ovog restrukturiranja na dan 30.11.2015 godine, odnosno do momenta izdavanja ovog izvjestaja se ne pojavljuje kao strana u sudskim sporovima koji se vode pred sudovima u zemlji i inostranstvu, odnosno ove kompanije nemaju nerijesenih sudskih sporova u kojima su iste u sporu kao tuzilac niti onih koji su pokrenuti pred sudskim organima protiv – kao tuzena strana.

Prednji zakljucak sam izveo na osnovu raspolozive i u racunovodstvu registrovane dokumentacije do dana bilansa stanja (30.11.2015 godine) kao i na bazi potvrda datih izjava uprave u vezi sa nerijesenim sudskim sporovima koju sam priložio uz ovaj Izvjestaj.

Sve napred prezentirane napomene upucuju na zakljucak da se prilozeni bilansi sredstava, obaveza i neto imovine kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje mogu smatrati validnim i pouzdanom osnovom od strane njihovih korisnika za donosenje poslovnih odluka baziranih na informacijama sadrzanim u finansijskim iskazima koji su korisceni u postupku ocjene uslova spajanja tih kompanija na bazi nacrtu ugovora o spajanju, kako je to prezentirano ovim izvjestajem.

« PUT GROSS » d.o.o. BIJELO POLJE

	S A D R Z A J	str
I	Izvjestaj nezavisnog ekspeta - revizora	03
II	Bilans stanja kompanija « Put gross» d.o.o. Bijelo Polje i « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje na dan 30.11.2015 godine	09
III	Napomene uz bilans stanja kompanija « Put gross» d.o.o. Bijelo Polje i « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje na dan 30.11.2015 godine	11
1.	Opsti podaci	11
2.	Interne kontrole i racunovodstveni sistem	14
3.	Sastavljanje i prezentacija finansijskih iskaza	15
4.	Sredstva i obaveze kompanija « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje na dan 30.11.2015 godine	16
IV	Sudski sporovi u toku	43

•••

CRNA GORA

NOTAR

Svetozar Bogavac

sjediste

Bijelo Polje, Slobode br.10

OTPRAVAK IZVORNIKA

OZNAKA SPISA

1177-170/2016

PREDMET

*POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
POSREDOVANJE U PROMETU*

STRANKE

EKO-KINA "DOO" B. Polje

DOO "PUT GRAS" B. Polje

TEL/FAX:050/432-849

MOB:067/284-818

069/151-745

069/151-744

e-mail: notarpeleb@t-com.me

svetozar.bogavac@notari.me

SB

CRNA GORA
NOTAR
Svetozar Bogavac
Bijelo Polje, ul. Slobode br.10

OTPRAVAK
IZVORNIKA

Dana 07.04.2016. godine (sedmog aprila dvije hiljade šesnaeste) u 11.00 h (jedanaest časova), preda mnom, dolje potpisanim notarom Svetozarem Bogavcem, sa službenim sjedištem u Bijelom Polju, ul. Slobode br. 10, sa zahtjevom da na osnovu njihove izjave volje, sačinim **notarski zapis UGOVOR O RESTRUKTURIRANJU POJEDNOSTAVLJENIM SPAJANJEM DRUŠTVA**, pristupio je -

1. "EKO-LINA" BIJELO POLJE D.O.O sa sjedištem u Bijelom Polju, registarski broj subjekta upisa 5-0680048/003 od 25.12. 2014. godine, (dvadeset peti decembar dvije hiljade četrnaeste) maticni broj 02227193, Izvod iz Centralnog registra Privrednih subjekata Poreske Uprave Podgorica, koga zastupa izvršni direktor Raif Crnovršanin,

prema vlastitoj izjavi po zanimanju dipl.pravnik, oženjen, državljanin Crne Gore, IMBG

Polje, sa rokom vazenja do 02.06.2021.godine (drugi jun dvije hiljade dvadeset prve godine), (u daljem tekstu: Preuzeto društvo)-----

2. D.O.O "PUT-GROSS" BIJELO POLJE sa sjedištem u Bijelom Polju, registarski broj subjekta upisa 5-0089611/014 od 24.10.2014. godine (dvadeset četvrti oktobar dvije hiljade četrnaeste) Centralni registar privrednih subjekata poreske uprave, maticni broj 02066360, po zakonskom zastupniku osnivač Hasan Ramović,

godine (prvi avgust dvije hiljade osme godine) godine od MUP-a Crne Gore, PJ Bijelo Polje, sa rokom vazenja do 01.08.2018. godine (prvi avgust dvije hiljade osamnaeste godine) godine (u daljem tekstu: Društvo preuzimalac)-----

U daljem tekstu ugovorne strane bit će označene kao: "Preuzeto društvo" i "Društvo preuzimalac".-----

PRETHODNE NAPOMENE-----

Uvidom u Izveštaj sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" D.O.O BIJELO POLJE (u daljem tekstu: Preuzeto društvo), društvu D.O.O "PUT-GROSS", BIJELO POLJE, (u daljem tekstu: Društvo preuzimalac) od 30.11.2015. godine (tridesetog novembra dvije hiljade petnaeste godine) utvrđeno je da je D.O.O "PUT-GROSS", BIJELO POLJE PIB 02066360, vlasnik 100% osnivačkog kapitala i prava koji proizilaze po tom osnovu kod "EKO-LINA" BIJELO POLJE D.O.O maticni broj 02227193.-----

Nakon što je pročitana gore navedeni Izveštaj sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" D.O.O BIJELO POLJE (u daljem tekstu: Preuzeto društvo), društvu D.O.O "PUT-GROSS", BIJELO POLJE, (u daljem tekstu: Društvo preuzimalac), te su se stranka saglasile sa sadržajima istog, njegov original se prilaže uz ovaj izvornik. -----

-Ivršen je uvid u Nacrt Ugovora o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE PIB 02227193 (u daljem tekstu: Preuzeto društvo) PIB 02066360 društvu D.O.O "PUT-GROSS", BIJELO POLJE, (u daljem tekstu: Društvo preuzimalac) od 30.11.2015. godine (tridesetog novembra dvije hiljade petnaeste godine).-----

-Ivršen je uvid u Obaveštenje da je osnivač društva "EKO-LINA" DOO BIJELO

POLJE",društvo D.O.O "PUT-GROSS",BIJELO POLJE utvrdio je dana 15.12.2015. godine(petnaestog decembra dvije hiljade petnaeste godine) Izvještaj sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA"D.O.O BIJELO POLJE (u daljem tekstu:Preuzeto društvo),društvu D.O.O "PUT-GROSS",BIJELO POLJE , (u daljem tekstu: Društvo preuzimalac) i Nacrt Ugovora o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE" društvu D.O.O "PUT-GROSS",BIJELO POLJE -----

-Ivršen je uvid u Izvještaj o spajanju kompanija D.O.O "PUT-GROSS",BIJELO POLJE i EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE"(na dan spajanja 30.11.2015. godine(tridesetog novembra dvije hiljade petnaeste godine) od 25.12.2015. godine(dvadesetpetog decembra dvije hiljade petnaeste godine)sačinjen od Društva za reviziju finansijskih iskaza sa ograničenom odgovornošću „OMEGA" Podgorica -----

-Ivršen je uvid u Odluku o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE" društvu D.O.O "PUT-GROSS",BIJELO POLJE od 07.04.2016. godine(sedmog aprila dvije hiljade šesnaeste)-----

-Ivršen je uvid u Odluku o promjeni adrese za prijem službene pošte 07.04.2016. godine(sedmog aprila dvije hiljade šesnaeste) za društvo D.O.O "PUT-GROSS",BIJELO POLJE .-

-Ivršen je uvid u Odluku o usvajanju Statuta društva D.O.O "PUT-GROSS",BIJELO POLJE od 07.04.2016. godine(sedmog aprila dvije hiljade šesnaeste)-----

- Ivršen je uvid u Odluku o promjeni djelatnosti i pretežne djelatnosti društva od 07.04.2016. godine(sedmog aprila dvije hiljade šesnaeste)za društvo D.O.O "PUT-GROSS",BIJELO POLJE-----

-Ivršen je uvid u Statut D.O.O "PUT-GROSS",BIJELO POLJE od 07.04.2016. godine(sedmog aprila dvije hiljade šesnaeste)-----

-Izvršen je uvid u Zapisnik sa sjednice osnivača "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE" PIB 02227193 i D.O.O "PUT-GROSS",BIJELO POLJE ,PIB 02066360 održane dana 07.04.2016. godine(sedmog aprila dvije hiljade šesnaeste)u Bijelom Polju u prostorijama D.O.O "PUT-GROSS",BIJELO POLJE ,PIB 02066360.-----

Nakon što su pročitani gore navedeni gore navedeni nacrti,Odluke ,Statut i Zapisnik , tesu se stranke saglasile sa sadržajima istih, njihov original se prilaže uz ovaj izvornik. -----

-Izvršen je uvid u Izvod iz Centralnog registra Privrednih subjekata Poreske Uprave Podgorica za EKO-LINA"BIJELO POLJE D.O.O sa sjedištem u Bijelom Polju , registarski broj subjekta upisa 5-0680048/003 od 25.12.2014.godine ,(dvadeset peti decembar dvije hiljade četrnaeste)matični broj 02227193.-----

-Izvršen je uvid u Izvod iz Centralnog registra Privrednih subjekata Poreske Uprave Podgorica, za D.O.O "PUT-GROSS", BIJELO POLJE sa sjedištem u Bijelom Polju registarski broj 5-0089611/014 od 24.10.2014. godine(dvadeset četvrtog oktobra dvije hiljade četrnaeste) matični broj 02066360.-----

Navedeni Izvodi iz Centralnog registra Privrednih subjekata Poreske Uprave Podgorica za naznačena D.O.O.su pročitana , te su se stranke saglasile sa sadržajima istih a njegove ovjerene fotokopije se prilažu uz ovaj izvornik. -----

Iz dokumentacije koja je priložena uz ovaj notarski zapis vidi se da Nacrt ugovora sačinjen 30.11.2015. godine(tridesetog novembra dvije hiljade petnaeste godine) a odluke o restrukturiranju, promjeni djelatnosti, adrese, usvajanju statuta i statut, su donesene neposredno prije sacinjavanja ovog zapisa to jest 07.04.2016. godine(sedmog aprila dvije hiljade šesnaeste)-----

Izvršen je uvid u Izvjestaj o spajanju kompanija "PUT GROSS "DOO Bijelo Polje i" EKO-LINA" DOO Bijelo Polje - ispitivanje nacrtu ugovora, koji je sačinila revizorska kuća OMEGA DOO iz Podgorice, revizor Ibro Šabović, dipl. oec. licenca Ministarstva finansija CG broj 010, u svojstvu nezavisnog eksperta od 25.12.2015. godine(dvadeset petog decembra dvije hiljade petnaeste

godine) i koji sadrži finansijske izvještaje za oba društva iz kojeg se vidi da preuzeto društvo i društvo preuzimaoc nemaju neriješenih sudskih sporova u kojima su iste u sporu kao tužilac niti onih koji su pokrenuti pred nadležnim sudovima kao tužena strana i da se priloženi bilansi sredstava, obaveza i neto imovine privrednih društava PUT GROSS "DOO Bijelo Polje i" EKO-LINA" DOO Bijelo Poljemogu smatrati validnim i pouzdanim osnovom od strane njihovih korisnika za donošenje poslovnih Odluka baziranih na informacijama sadržanim u finansijskim iskazima koji su korišćeni u postupku ocjene uslova za spajanje tih privrednih društava na bazi nacrtu Ugovora o spajanju kako je to prezentovano ovim Izvještajem, te su se stranke saglasile sa sadržajima istih a njegove ovjerene fotokopije se prilažu uz ovaj izvornik. --

Nakon što sam ustanovio da se nepokretnosti koje su predmet ovog notarskog zapisa nalaze na na mom službenom području i uvjerio se u pravu volju stranaka, objasnio im pravne domete i posledice namjeravane izjave volje te iz razgovora ustanovio da sam ovlašten za preduzimanje ovog pravnog posla, ugovorne strane, saglasno odredbama članova 22 - 22v, i 64-80 Zakona o privrednim društvima ("Sl. list RCG", br. 06/02, "Sl. list CG", br. 17/07, 80/08, 40/10, 73/10, 36/11 i 40/11), odredaba statuta društava koja učestvuju u restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem - "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE i DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE i Izvještaja sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE od 30.11.2015. Godine(tridesetog novembra dvije hiljade petnaeste) i odredbama Statuta Društva, i Zakona o notarima u formi notarskog zapisa **izjavljuju sledeći:**-----

U G O V O R-----

O RESTRUKTURIRANJU POJEDNOSTAVLJENIM SPAJANJEM-----

-----društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE-----
zaključen između:-----

1.DOO "PUT-GROSS"BIJELO POLJE, PIB 02066360 (u daljem tekstu: Društvo preuzimalac)
i -----

2."EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193 (u daljem tekstu:Preuzeto društvo)-----

I UVODNE NAPOMENE:-----

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju:-----

I DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360 -----

1. DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360, Novi tržni centar S-4 Bijelo Polje, upisano je u CRPS-a Podgorica pod brojem 50089611.
2. Hasan Ramović [REDACTED]
3. Osnivački kapital Društva preuzimaoca, u iznosu od 237.000EUR-a(dvesta trideset sedam hiljada eura), upisan je kod CRPS-a Podgorica kao nenovčani kapital.
4. Društvo preuzimaoc, je vlasnik 100% osnivačkog kapitala i prava koja proizilaze po tom osnovu kod "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193.
5. Društvo preuzimaoc ima 93 zaposlena radnika.
6. Prema bilansu stanja na dan 30.11.2015. godine,(trideseti novembar dvije hiljade petnaeste godine) imovina Društva preuzimaoca je veća od njegovih obaveza (bilansi će biti sadržani u izvještaju nezavisnog eksperta).

II "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193 -----

1. "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193, Slobodana Penezića 7, Bijelo Polje, upisano je u CRPS-a Podgorica pod brojem 50680048.
2. Osnivački kapital Preuzetog društva, u iznosu od 6.664.334EUR-a, šest miliona šestotinašesdeset četiri hiljade tristatrideset četiri eura) upisan je kod CRPS-a Podgorica kao novčani kapital.
3. DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360 je jedini osnivač i vlasnik udjela u osnivačkom kapitalu Preuzetog društva.
4. Preuzeto društvo ima 26 zaposlenih radnika.
5. Prema bilansu stanja na dan 30.11.2015. godine, (trideseti novembar dvije hiljade petnaeste godine) imovina Preuzetog društva je veća od njegovih obaveza (bilansi će biti sadržani u izvještaju nezavisnog eksperta).
6. Imovinu Preuzetog društva čine nepokretnosti koje je utvrdio notar Svetozar Bogavac u članu 6 ovog Nacrta Ugovora.

II RAZLOZI PRIPAJANJA

Član 1

Društva koja učestvuju u restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem, nemaju sudskih sporova.

Obzirom da je Hasan Ramović osnivač DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, kao Društva preuzimaoca, a da je to društvo osnivač "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, kao Preuzetog društva, restrukturiranjem privrednih društava pojednostavljenim pripajanjem, vlasnik društava je pronašao optimalni oblik organizovanja društava koja imaju interes da jedinstveno posluju. Sa tog razloga, u skladu sa članom 22b Zakona o privrednim društvima, izvršiće se pojednostavljeno spajanje pripajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, te se to uzima kao osnovni razlog pripajanja.

Razlog pripajanja leži i u racionalizaciji poslovanja i povećanja poslovne efikasnosti, te boljem poslovnom statusu kod poslovnih banaka i ostalih poslovnih partnera s kojima društva posluju, a čiji je krajnji cilj ostvarenje što boljih poslovnih rezultata i veće dobiti-profita.

Sa navedenih razloga odlučeno je da se izvrši restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem i to na način da se prenese cjelokupna imovina, prava i obaveze Preuzetog društva na Društvo preuzimaoca i da se preuzmu zaposleni, bez provođenja postupka likvidacije Preuzetog društva. Pripajanje se vrši po pravilima propisanim odredbama člana 22-22v Zakona o privrednim društvima.

III PREDMET UGOVORA

Član 2

"EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, prenosi cjelokupnu svoju imovinu zajedno sa svim pravima i obavezama na DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE i preuzima zaposlene, te se time pripaja Društvu preuzimaocu, tako da nakon upisa restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem u CRPS-a prestaje postojati, a DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, kao Društvo preuzimalac, preuzima cjelokupnu imovinu zajedno sa svim pravima i obavezama društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, ka Preuzeto društvo, i preuzima zaposlene, te nakon upisa u CRPS-a, kao pravni sljedbenik (univerzalni sukcesor) prihvata i preuzima svu odgovornost za obaveze Preuzetog društva.

IV NAČIN SPAJANJA

Član 3

Budući da je Hasan Ramović, [REDACTED] osnivač društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, a da je to društvo osnivač društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, prenosom imovine zajedno sa svim pravima i obavezama Preuzetog društva Društvu preuzimaocu, pravno se ujedinjuje imovina Društva preuzimaoca.-----

Član 4-----

Spajanje društava se vrši po pravilima propisanim odredbama članova 22 -22v Zakona o privrednim društvima, odnosno po pravilima pojednostavljenom postupku spajanja budući da su ispunjeni sljedeći uslovi:-----

- ovaj Ugovor dostavlja se CRPS-a u Podgorici na objavljivanje u skladu sa Zakonom privrednim društvima;-----
- Obavještenje o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem je objavljeno u dva štampana medija u Crnoj Gori, 30 dana prije donošenja Odluke osnivača o restrukturiranju;-----
- Preuzeto društvo i Društvo preuzimalac su, u prostorijama svojih sjedišta, 30 dana prije donošenja Odluke osnivača o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem, omogućili svim zainteresovanim licima uvid u:-----
 - Izvještaj sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE;-----
 - Nacrt ugovora;-----
 - Izvjestaj o spajanju kompanija PUT GROSS doo Bijelo Polje i EKO-LINA doo Bijelo Polje - ispitivanje nacrtu ugovora, koji je sačinila revizorska kuća OMEGA DOO iz Podgorice, revizor Ibro Šabović, dipl. oec. licenca Ministarstva finansija CG broj 010, u svojstvu nezavisnog eksperta, a koji sadrži finansijske izvještaje za oba društva.----

V PRENOS IMOVINE:-----

Član 5-----

Hasan Ramović, osnivač društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE (**Društvo preuzimalac**), koje je osnivač društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE (**Preuzeto društvo**) je odlučio da izvrši restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE.-----

Obzirom da je imovina oba društva koja učestvuju u restrukturiranju veća od njihovih obaveza, sprovede se postupak restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem, i ubuduće će poslovati pod firmom DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE.-----

Restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem se vrši po pravilima propisanim odredbama člana 22 - 22v Zakona o privrednim društvima, odnosno po pravilima propisanim za restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem. -----

Bilansi društava druga poslovna dokumentacija pregledana je od strane osnivača obiju ugovornih strana koje su se saglasile s tačnošću i pravilnošću iskazanih podataka.-----

Bilansi društava se prilažu uz ovaj Ugovor i čine njegov sastavni dio.-----

Član 6-----

Restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem se vrši tako da se cjelokupna imovina Preuzetog društva, zajedno sa svim pravima i obavezama, prenosi u imovinu Društva preuzimaoca i preuzimaju svi zaposleni.-----

Osnivački kapital Preuzetog društva, upisan kod CRPS-a Podgorica, je nenovčani ulog osnivača u iznosu od 6.664.334,00eura, (šest miliona šestotinašesdeset četiri hiljade tristatrideset četiri

aura).

Imovinu Preuzetog društva čine nepokretnosti čiju identifikaciju je utvrdio notar Svetozar Bogavac sa službenim sjedištem u Bijelom Polju, ulica Slobode broj 10, a koje su sastavni dio ovog ugovora.

-Uvidom u list nepokretnosti broj 393 KO BIJELO POLJE kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u tom listu upisano je privredno društvo EKO-LINA "AD BIJELO POLJE" u obimu prava 1/1 ali je po pravosnažnoj presudi P.br.643/2014 donijeto rješenje o upisu od strane Uprave za nekretnine PJ Bijelo Polje dana 16.02.2016. godine (šesnaestog februara dvije hiljade šesnaeste godine) koje još nije sprovedeno u katastarskom operatu, tj. nije izvršena promjena naziva AD EKO-LINA u EKO-LINA D.O.O. BIJELO POLJE, a koja promjena će se sprovesti u kat.operatu odmah nakon pravosnažnosti istog, te nakon izvršene promjene u katastarskom operatu novi pravni subjekt to jest društvo preuzimaoc DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE kao pravni sljedbenik bit će novi nosioci prava svojine u obimu prava 1/1.

Uvidom u list nepokretnosti broj 374 KO BIJELO POLJE, u „V“ listu evidentirane su nepokretnosti označene kao: - poslovni prostor PD25, spratnost P površine 1m² u zgradi broj 3 stambeno poslovne zgrade, spratnost P5, površine 306, na katastarskoj parceli broj 1803/1, - poslovni prostor PD1, spratnost P površine 100m² u zgradi broj 4 stambeno poslovne zgrade, spratnost P5, površine 306, na katastarskoj parceli broj 1803/1, gdje je nosioci prava državine DOO "EKO-LINA, da i dalje se pojavljuje privremeni matični broj 6028000002502, umjesto pravog matičnog broja 02227193, iako je notarskim zapisom UZZ broj 521/2013 od 18.12.2013. godine (osamnaestog decembra dvije hiljade trinaeste) kod notara Bogavac Svetozara izvršena promjena iz AD u DOO, te je samim tim moralo doći do zamjene privremenog matičnog broja u pravi matični broj društva, jer rješenjem o promjeni Uprave za nekretnine PJ Bijelo Polje broj 954-105-243/1-2014 od 14.03.2014. godine (četnaesti mart dvije hiljade četnaeste) nije zahtjev odbijen, a rješenjem broj 954-105-243/1-2014 od 24.03.2014. godine (dvadeset četvrti mart dvije hiljade četnaeste)

Uvidom u list nepokretnosti -izvod broj 2411 KO BIJELO POLJE kao nosioci prava državine upisana je EKO-LINA D.D. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: - katastarska parcela broj 1130/2, zgrada broj 1 poslovne zgrade u vanprivredi, godina izgradnje 966, spratnost P, površine 77 m², iako taj tip društva ne postoji više pod nazivom D.D, već AD odnosno prema navedenom notarskom zapisu UZZ broj 521/2013 od 18.12.2013. godine (osamnaestog decembra dvije hiljade trinaeste), trebalo je izvršiti promjenu u DOO. Nosiocu prava državine određen je privremeni matični broj 6903000001942 a mora da stoji stvarni matični broj 02227193. Očigledno je da se radi o grešci koju Uprava za nekretnine PJ Bijelo Polje mora ispraviti jer se radi o privrednom društvu EKO-LINA D.O.O. BIJELO POLJE, te nakon promjene u kat.operatu novi pravni subjekt to jest društvo preuzimaoc DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE kao pravni sljedbenik bit će novi nosioci prava državine u obimu prava 1/1.

To se isto odnosi i na izvod lista nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE u kom je kao nosioci prava državine upisana je EKO-LINA A.D. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: katastarska parcela broj 1918, zgrada broj 1 zgrade u trg.ugost.i turizmu, godina izgradnje 976, spratnost P, površine 247 m² a nosiocu prava državine određen je privremeni matični broj 6028000002514 a mora da stoji stvarni matični broj 02227193. Očigledno je da se radi o grešci koju Uprava za nekretnine PJ Bijelo Polje mora ispraviti jer se radi o privrednom društvu EKO-LINA D.O.O. BIJELO POLJE tj. nije postupila po notarskom zapisu broj 521/2013 od 18.12.2013. godine (osamnaestog

decembra dvije hiljade trinaeste)kod notara Bogavac Svetozara izvršena promjena iz AD u DOO,pa joj je od strane zakonskog zastupnika podnešen zahtjev za otklanjanje nastale greške jer rješenjem o promjeni Uprave za nekretnine ,PJ Bijelo Polje broj 954-105-243/1-2014 od 14.03.2014. godine (četnaesti mart dvije hiljade četnaeste)nije zahtjev odbijen,, a po istom se nije postupilo , te nakon promjene u kat.operatu novi pravni subjekt to jest društvo preuzimaoc DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE kao pravni sljedbenik bit će novi nosioc prava državine u obimu prava 1/1.-----

Iz prethodnog dijela teksta vidi se da imovina -nepokretnosti iz lista nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE nije objedinjena u jednu cjelinu , pojavljuju se različiti nazivi za privredno društvo (D.O.O.,D.D.,A.D), pravi i različiti privremeni matični brojevi te se nepokretnosti moraju objединити ,uskладити naziv privrednog društva i za sve nepokretnosti iz naznačenog lista nepokretnosti upisati stvarni matični broj privrednog društva -društva preuzimaoca-sljedbenika DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE.-----

Nepokretnosti Preuzetog društva su:-----

- Iz lista nepokretnosti broj 423 KO BIJELO POLJE :-----

-pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 423 KO BIJELO POLJE, „V“ listu kao: -----

-poslovni prostor PD1, spratnost 1P, površine 16 m2, u zgradi broj 1, društvena stambena zgrada, godina izgradnje 983 spratnost 1P8 površine 380 m2 na katastarskoj parceli broj 1317/1, svojina "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1;-----

- poslovni prostor PD2, spratnost P, površine 261 m2, u zgradi broj 1, društvena stambena zgrada, godina izgradnje 983 spratnost 1P8 površine 380 m2 na katastarskoj parceli broj 1317/1 "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1.-----

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina i AD Vunarski kombinat "VUNKO", Industrijska br.10, korišćenje sa obimom prava 1/1.-----

U „G“ listu na nepokretnostima u svojini "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1.nema upisanih tereta i ograničenja, dok ima ima upisan teret i ograničenje : na katastarska parcela broj 1317/1broj zgrade 1 redni broj 2, društvena stambena zgrada upis broj 8801 od 25.02.2008,700 zabilježba postupka, stečajni postupak po rješenju privrednog suda u Bijelom Polju St br.65/07 od 16.01.2008.(šesnaesti januar dvije hiljade osme)-----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 423 KO BIJELO POLJE, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).-----

Iz lista nepokretnosti broj 99 KO GRAB :-----

-pravo državine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 99 KO GRAB „V“ listu kao: -----

-nestambeni prostor PD1, spratnost P površine 70 m2 u zgradi broj 1 zgrada mjesne zajednice godina izgradnje 919, spratnost P1, površine 716 m2, na katastarskoj parceli broj 3587/1 držalac "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1;-----

-poslovni prostor, spratnost P, površine 40 m2, u zgradi broj 1 zgrada mjesne zajednice godina izgradnje 919, spratnost P1, površine 716 m2, na katastarskoj parceli broj 3587/1 držalac "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1;-----

-nestambeni prostor PD4, spratnost P površine 39 m2 u zgradi broj 1 zgrada mjesne zajednice godina izgradnje 919, spratnost P1, površine 716 m2, na katastarskoj parcei broj 3587/1 držalac "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1;-----

- poslovni prostor, spratnost P, površine 92 m2 u zgradi broj 1 zgrada mjesne zajednice godina izgradnje 919, spratnost P1, površine 716 m2, na katastarskoj parcei broj 3587/1 držalac "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE.-----

decembra dvije hiljade trinaeste)kod notara Bogavac Svetozara izvršena promjena iz AD u DOO,pa joj je od strane zakonskog zastupnika podnešen zahtjev za otklanjanje nastale greške jer rješenjem o promjeni Uprave za nekretnine ,PJ Bijelo Polje broj 954-105-243/1-2014 od 14.03.2014. godine (četnaesti mart dvije hiljade četnaeste)nije zahtjev odbijen,, a po istom se nije postupilo , te nakon promjene u kat.operatu novi pravni subjekt to jest društvo preuzimaoc DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE kao pravni sljedbenik bit će novi nosioc prava državine u obimu prava 1/1.-----

Iz prethodnog dijela teksta vidi se da imovina -nepokretnosti iz lista nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE nije objedinjena u jednu cjelinu , pojavljuju se različiti nazivi za privredno društvo (D.O.O.,D.D.,A.D), pravi i različiti privremeni matični brojevi te se nepokretnosti moraju objединiti ,uskладiti naziv privrednog društva i za sve nepokretnosti iz naznačenog lista nepokretnosti upisati stvarni matični broj privrednog društva -društva preuzimaoca-sljedbenika DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE.-----

Nepokretnosti Preuzetog društva su:-----

- Iz lista nepokretnosti broj 423 KO BIJELO POLJE :-----

-pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 423 KO BIJELO POLJE , „V“ listu kao: -----

-poslovni prostor PD1 , spratnost 1P , površine 16 m2, u zgradi broj 1 , društvena stambena zgrada, godina izgradnje 983 spratnost 1P8 površine 380 m2 na katastarskoj parceli broj 1317/1, svojina "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1;-----

- poslovni prostor PD2, spratnost P , površine 261 m2 , u zgradi broj 1 , društvena stambena zgrada, godina izgradnje 983 spratnost 1P8 površine 380 m2 na katastarskoj parceli broj 1317/1 "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1.-----

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina i AD Vunarski kombinat "VUNKO" ,Industrijska br.10, korišćenje sa obimom prava 1/1.-----

U „G“ listu na nepokretnostima u svojini "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1.nema upisanih tereta i ograničenja , dok ima ima upisan teret i ograničenje : na katastarska parcela broj 1317/1broj zgrade 1 redni broj 2, društvena stambena zgrada upis broj 8801 od 25.02.2008,700 zabilježba postupka, stečajni postupak po rješenju privrednog suda u Bijelom Polju St br.65/07 od 16.01.2008.(šesnaesti januar dvije hiljade osme)-----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 423 KO BIJELO POLJE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).-----

Iz lista nepokretnosti broj 99 KO GRAB :-----

-pravu državine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 99 KO GRAB „V“ listu kao: -----

-nestambeni prostor PD1 , spratnost P površine 70 m2 u zgradi broj 1 zgrada mjesne zajednice godina izgradnje 919 , spratnost P1 ,površine 716 m2, na katastarskoj parceli broj 3587/1 držalac "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1;-----

-poslovni prostor , spratnost P , površine 40 m2, u zgradi broj 1 zgrada mjesne zajednice godina izgradnje 919 , spratnost P1 ,površine 716 m2, na katastarskoj parceli broj 3587/1 držalac "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 ;-----

-nestambeni prostor PD4, spratnost P površine 39 m2 u zgradi broj 1 zgrada mjesne zajednice godina izgradnje 919 , spratnost P1 ,površine 716 m2, na katastarskoj parcei broj 3587/1 držalac "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1;-----

-poslovni prostor , spratnost P , površine 92 m2 u zgradi broj 1 zgrada mjesne zajednice godina izgradnje 919 , spratnost P1 ,površine 716 m2, na katastarskoj parcei broj 3587/1 držalac "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE.-----

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Crna Gora ,Subj. raspolaganja Opština Bijelo Polje.-----

U "G" listu na nepokretnostima u državini EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE nema upisanih tereta i ograničenja.-----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 99 KO GRAB, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).-----

-Iz lista nepokretnosti broj 3034 KO BIJELO POLJE :-----

-pravo korišćenja na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 3034 KO BIJELO POLJE "V" listu kao: -----

-zgrade u trgovini i ugostiteljstvu i turizmu godina izgradnje 980 spratnost P površine 5 m2, u zgradi broj 5 , na katastarskoj parceli broj 1369 svojina "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1;-----

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina ,ul.Slobode i prava korišćenja u obimu prava 1/1 Opština Bijelo Polje.-----

U "G" listu na nepokretnostima u korišćenju EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE, nema upisanih tereta i ograničenja , dok ima upisan teret i ograničenje, katastarska parcela broj 1369 broj zgrade 5 ,zgrade u trgovini i ugostiteljstvu upisan je teret 610-Nema dozvolu za gradnju.-----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 3034 KO BIJELO POLJE, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).-----

-Iz posjedovnog lista broj 510 KO BISTRICA :-----

-pravo sopstvenik-posjednik na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj 510 KO BISTRICA kao: -----

-katastarska parcela blok 12 , broj 5 , podbroj 2 , RB1, Bistrica ,po kulturi kuća i zgrada površine 259 m2 što ukupno iznosi 259 m2 .-----

U posjedovnom listu broj 510 KO BISTRICA kao nosilac prava sopstvenik-posjednik u obimu prava 1/1 upisan je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE .-----

U posjedovnom listu broj 510 KO BISTRICA nema upisanih tereta i ograničenja.-----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list -prepis broj 510 KO BISTRICA ,izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-1981/2016 od 29.02.2016. godine(dvadesetdeveti februar dvije hiljade šesnaeste).-----

Iz posjedovnog lista broj 511 KO BISTRICA :-----

-pravo sopstvenik-suposjednik u obimu prava od 1/3 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj 511 KO BISTRICA kao: -----

-katastarska parcela blok 12 , broj 5 , podbroj 3 , RB1 , Bistrica , po kulturi kuća ili zgrade površine 296 m2 ,što ukupno iznosi 296 m2 .-----

U posjedovnom listu broj 511 KO BISTRICA kao nosioci prava sopstvenik-suposjedništva u obimu prava od 1/3 upisani su "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE i DOO MEDUŽA INDUSTRIJSKA BB sudržalac u obimu prava od 2/3 .-----

U posjedovnom listu broj 511 KO BISTRICA nema upisanih tereta i ograničenja.-----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list -prepis broj 511 KO BISTRICA , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-1981/2016 od 29.02.2016 godine(dvadesetdeveti februar dvije hiljade šesnaeste).-----

Iz posjedovnog lista broj 512 KO BISTRICA :-----

-pravo sopstvenik- suposjedništva u obimu prava od 1/3 na nepokretnostima evidentiranim u posjedovnom listu broj 512 KO BISTRICA kao: -----

-katastarska parcela blok 12 , broj 5 , podbroj 4 , RB1 , Bistrica , po kulturi dvorište površine 103 m2 što ukupno iznosi 103 m2.-----

U posjedovnom listu broj 512 KO BISTRICA kao nosioci prava sopstvenik-suposjednik u obimu prava od po 1/3 upisani su "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE , DOO MEDUZA INDUSTRIJSKA BB,MILKA -MOK DOO BIJELO POLJE ,Industrijska bb .-----

U posjedovnom listu broj 512 KO BISTRICA nema upisanih tereta i ograničenja.-----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list -prepis broj 512 KO BISTRICA , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).-----

-Iz posjedovnog lista broj 771 KO NEDAKUSE :-----

-pravo sopstvenik-posjednik u obimu prava od 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj 771 KO NEDAKUSE kao:-----

-katastarska parcela broj 133 ,Nedakusi po kulturi ,dvorište površine 7716 m2,-----

-katastarska parcela broj 133 ,Nedakusi RB 1 kuća i zgrada površine 2081 m2 što ukupno iznosi 9797 m2.-----

U posjedovnom listu broj 771 KO NEDAKUSE kao nosioci prava sopstvenik- posjednik u obimu prava od 1/1 upisan je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE .-----

U posjedovnom odeljku „Primjedbe“ ima upisanih * 7 hipoteka u korist CKB AD Podgoricana idealnom dijelu od 2/3.-----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list -prepis broj 771 KO NEDAKUSE ,izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).-----

-Iz posjedovnog lista broj 772 KO NEDAKUSE -----

-pravo sopstvenik- suposjedništva u obimu prava od 695/ 797na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj 772 KO NEDAKUSE kao:-----

-katastarska parcela broj 90/1 ,Nedakuško polje po kulturi , voćnjak 1 klase površine 797 m2 ,što ukupno iznosi 797 m2;-----

U posjedovnom listu broj 772 KO NEDAKUSE kao nosioci prava sopstvenik-suposjednik u obimu prava od 695/ 797upisan je D.O.O. "EKO-LINA" BIJELO POLJE , i DOO EKO MEDUZA ,Industrijska bb, sopstvenik-suposjednik u obimu prava od 102/797 .-----

U posjedovnom broj 772 KO NEDAKUSE u odeljku „Primjedbe“ ima upisana upisana Zabilježba stečajnog postupka na suposjedničkom dijelu AD Bjelasica -Rade po rješenju St.br. 20/07 -----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list -prepis broj 772 KO NEDAKUSE ,izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).-----

-Iz posjedovnog lista broj 797 KO RESNIK :-----

- pravo sopstvenik-posjednik u obimu prava od 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj 797 KO RESNIK kao:-----

-katastarska parcela broj 184/1 ,Resnik po kulturi , pašnjak 1 klase površine 605 m2,-----

-katastarska parcela broj 184/4 , RB 1, Resnik , po kulturi kuća i zgrada površine 413 m2 što ukupno iznosi 1018 m2.-----

U posjedovnom listu broj 797 KO RESNIK kao nosilac prava sopstvenik-posjednik u obimu prava 1/1 upisan je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE .-----

U odeljku „Primjedbe“ ima upisano 6 kontinuirane kreditne hipoteke u korist podgoričke banke. Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list -prepis broj 797 KO RESNIK izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-1981/2016 od 29.02.2016 godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).-----

-Iz posjedovnog lista broj 611 KO POTKRAJCI :-----

-Pravo sopstvenik- suposjednik u obimu prava od 51/159 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj 611 KO POTKRAJCI kao:-----

-katastarska parcela broj 26/3 ,RB1 Polje po kulturi kuća ili zgrade površine 159 m2 što ukupno iznosi 159 m2.-----

U posjedovnom listu broj 611 KO POTKRAJCI kao nosioci prava sopstvenik-posjednik u obimu prava od 51/159 upisan je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE i DOO NOVOPREVOZ ,KONTARI BB sopstvenik-suposjednik u obimu prava od 108/159 .-----

U posjedovnom broj 611 KO POTKRAJCI u odeljku „Primjedbe“ nema upisanih tereta i ograničenja.-----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list -prepis broj 611 KO POTKRAJCI , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).-----

-Iz posjedovnog lista broj 546 KO PEČARSKA :-----

-pravo sopsrvenik-posjednik u obimu prava od 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj 546 KO PEČARSKA kao:-----

- katastarska parcela broj blok 5, broj 33 ,podbroj 3 ,RB1 ,Rupe po kulturi kuća ili zgrade površine 135m2 što ukupno iznosi 135 m2.-----

U posjedovnom listu broj 546 KO PEČARSKA kao nosilac prava sopstvenik-posjednik u obimu prava 1/1 upisan je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE .-----

U posjedovnom listu broj 546 KO PEČARSKA nema upisanih tereta i ograničenja.-----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list -prepis broj 546 KO PEČARSKA , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).-----

-Iz posjedovnog lista broj 190 KO PODBIŠĆE (katastar nepokretnosti Mojkovac) :-----

-pravo sopstvenik-posjednik u obimu prava od 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj 190 KO PODBIŠĆE kao:-----

-katastarska parcela broj 442/1,Rosulje , po kulturi pašnjak 2 klase površine 1132 m2;-----

-katastarska parcela broj 443,Rosulje , po kulturi pašnjak 2 klase površine 811 m2, što ukupno iznosi 1943 m2.-----

U posjedovnom listu broj 190 KO PODBIŠĆE kao nosilac prava sopstvenik-posjednik u obimu prava 1/1 upisan je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE .-----

U posjedovnom listu broj 190 KO PODBIŠĆE nema upisanih tereta i ograničenja.-----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list -prepis broj 190 KO PODBIŠĆE, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Mojkovac , pod brojem 116-956-1-3441/2015 od 04.12.2015. godine(četvrti decembar dvije hiljade petnaeste).-----

-Iz lista nepokretnosti broj 102 KO MOJKOVAC-(katastar nepokretnosti Mojkovac) :-----

pravo svojine na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj102 KO MOJKOVAC „V“ listu , kao:-----

-Poslovni prostor u privredi , PD4 spratnost P površine 228 m2 u zgradi broj 1 stambene zgrade godina izgradnje 968 , spratnost 1P5 površine 470 m2 na katastarskoj parceli broj 268 svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1;-----

- Poslovni prostor u vanprivredi PD1spratnost 1P,površine 55 m2 u zgradi broj 1 stambene zgrade godina izgradnje 988 , spratnost P4 površine 771 m2 na katastarskoj parceli broj 294 svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1;-----

-Poslovni prostor u vanprivredi , PD2 spratnost P površine 120 m2 ,u zgradi broj 1 stambene zgrade godina izgradnje 988 , spratnost P4 površine 771 m2 na katastarskoj parceli broj 294 svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1;-----

U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina ,opština Mojkovac.Mojkovac .-----

U „G“ listu ima upisan teret i ograničenje : katastarska parcela broj 294,broj zgrade 1 ,PD2 , redni broj 1 poslovni prostor u vanprivredi 2281 od 30.12.2010 , 603-Hipoteka u korist Erste

banke AD Podgorica , ug.Ov.broj 7576/2010 , Osnovni sud Bijelo Polje sa sadržinom bliže opisanoj u „G“ listu.-----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list -prepis broj 102 KO MOJKOVAC , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Mojkovac , pod brojem 116-956-1-3440/2015 od 04.12.2013. godine(četvrti decembar dvije hiljade petnaeste).-----

-Iz lista nepokretnosti broj 451 KO FEMIĆA KRŠ :-----

-pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 451 KO FEMIĆA KRŠ u „A“ listu, kao: -----

-katastarska parcela broj 2792/1, Brzava , po načinu korišćenja pašnjak 3 klase , površine 859 m2,-----

-katastarska parcela broj 2792/2 broj zgrade 1 ,Brzava , poslovne zgrade u privredi , površine 224 m2 što ukupno iznosi 1083 m2 ;-----

i pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao:-----

-katastarska parcela broj 2792/2zgrada broj 1 Poslovne Zgrade u privredi , godina izgradnje 919 spratnost P površine 224 m2 , svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1.-----

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE U „G“ listu na nepokretnostima u svojini "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE nema upisanih tereta i ograničenja.-----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj broj 451 KO FEMIĆA KRŠ, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).-----

-Iz lista nepokretnosti broj 378 KO GRAB :-----

-pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 378 KO GRAB „A“listu: -----

-katastarska parcela broj 3586 , Draškovina ,po načinu korišćenja Dvorište površine 249m2 , broj zgrade 1 Draškovina ,Zgrade u trgovini , ugostiteljstvu turizmu površine 201 m2 što ukupno iznosi 450 m2 ;-----

-i pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: -----

-katastarska parcela broj 3586 ,zgrada broj 1 ,zgrade u trgovini , ugostiteljstvu i turizmu , godina izgradnje 948, spratnost P površine 201 m2 , svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 -----

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE U „G“ listu na nepokretnostima u svojini "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE , nema upisanih tereta i ograničenja.-----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 378 KO GRAB, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).-----

-Iz lista nepokretnosti broj 270 KO KANJE :-----

-pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u u listu nepokretnosti broj 270 KO KANJE „A“ listu: -----

-katastarska parcela broj 498/2, broj zgrade 1,Kanje , po načinu korišćenja poslovne zgrade u privredi površine 68 m2 što ukupno iznosi 68 m2;-----

- i pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: -----

-katastarska parcela broj 498/2 zgrada broj 1 poslovne zgrade u privredi ,godina izgradnje 919, spratnost P površine 68 m2 svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 -----

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE U „G“ listu na nepokretnostima u svojini "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE , nema upisanih tereta i ograničenja.-----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 270 KO KANJE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).-----

-Iz lista nepokretnosti broj 87 KO RAVNA RIJEKA :-----

-pravo susvojine u obimu prava 1/2 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 87 KO RAVNA RIJEKA „A“ listu:-----

- katastarska parcela 923, broj zgrade 1 ,Potrk, po načinu korišćenja poslovne zgrade u privredi površine 237 m2 što ukupno iznosi 237 m2;-----

-i pravo susvojine u obimu prava 1/2 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao:-----

-katastarska parcela broj 923 zgrada broj 1 poslovne zgrade u privredi, godina izgradnje 955, spratnost P površine 237 m2 , susvojina "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE i Orović Radenko Milovan, u obimu prava od po 1/2 .-----

U "B" listu kao nosioc prava susvojine u obimu prava od po 1/2 upisani su "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE i Orović Radenko Milovan ,Majstorovina.-----

U „G“ listu na nepokretnostima u susvojini "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE , nema upisanih tereta i ograničenja.-----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 87 KO RAVNA RIJEKA , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).-----

-Iz lista nepokretnosti broj 122 KO TOMAŠEVO :-----

-pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 122 KO TOMAŠEVO „A“ listu:-----

-katastarska parcela broj 588 , broj zgrade 1 ,Tomaševo , po načinu korišćenja stambeno -poslovne zgrade površine 224 m2 što ukupno iznosi 224 m2;-----

-i pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao:-----

-poslovni prostor u privredi,PD1 godina izgradnje 950,spratnost P,površine 208 m2 u zgradi broj 1 stambeno -poslovne zgrade , godina izgradnje 950, spratnost P1 površine 224m2 ,na katastarskoj parceli broj 588 ;-----

- stambeni prostor ,PD2 godina izgradnje 950,spratnost P1 ,površine 208 m2 ,u zgradi broj 1 stambeno -poslovne zgrade , godina izgradnje 950, spratnost P1 površine 224m2 ,na katastarskoj parceli broj 588 , svojina "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE POLJE u obimu prava 1/1 .-----

U "B" listu kao nosioc prava u obimu prava od 1/1 upisana je "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE.-----

U „G“ listu na nepokretnostima u svojini EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE nema upisanih tereta i ograničenja.-----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 122 KO TOMAŠEVO, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).-----

- Iz lista nepokretnosti broj 4099(bivši list 393) KO BIJELO POLJE :-----

-pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 4099 KO BIJELO POLJE „V“ listu kao:-----

-poslovni prostor u vanprivredi,PD1,spratnost 1P ,površine 91 m2 u zgradi broj 1 društvena stambena zgrada godina izgradnje 966,spratnost 1P1 površine 396 m2 na katastarskoj parceli broj 625/19, svojina AD "EKO-LINA" BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 ;-----

- poslovni prostor u vanprivredi,PD3,spratnost P1 ,površine 320 m2 , u zgradi broj 1 društvena stambena zgrada godina izgradnje 966,spratnost 1P1 površine 396 m2 na katastarskoj parceli broj 625/19, svojina EKO-LINA"AD BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 (po pravosnažnoj,presudi P.br.643/2014)donijeto o upisu od strane Uprave za nekretnine PJ

bijelo Polje dana 16.02.2016. godine) koje nije sprovedeno u katastarskom operatu, tj nije izvršena promjena naziva **AD EKO-LINA" u EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE** -----

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina ,ul.Slobode i prava korišćenja u obimu prava 1/1 Opština Bijelo Polje.-----

U "G" listu ima upisan teret i ograničenje na svim nepokretnostima u svojini **EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE** - Nema dozvolu za gradnju, Gradnja na tuđem zemljištu i Hipoteke u korist NLB MONTENEGRO BANKE sa sadržinom bliže opisanoj u "G" listu -----

-Napomena u listu se nepokretnosti još vode na **AD "EKO-LINA" BIJELO POLJE**.-----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj **393 KO BIJELO POLJE** , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , **"EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u svojina u obimu prava 1/1**.-----

-Iz lista nepokretnosti broj 395 KO BIJELO POLJE :-----

-pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 395 KO BIJELO POLJE "V" listu kao: -----

-poslovni prostor PD 56, spratnost P ,površine 243 m2,u zgradi broj 1 ,stambenoposlovne zgrade godina izgradnje 970 spratnost P5 površine 780 m2 na katastarskoj parceli broj 1147/3, svojina **"EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1** -----

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina ,ul.Slobode i prava korišćenja u obimu prava 1/1 Nosioци prava na posebnim djelovima.-----

U "G" listu imaju upisani tereti i ograničenja ,Hipoteke u korist Crnogorske komercijalne banke AD Podgorica sa sadržinom bliže opisanoj u "G" listu -----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj **395 KO BIJELO POLJE** , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).-----

-Iz lista nepokretnosti broj 414 KO BIJELO POLJE :-----

-pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 414 KO BIJELO POLJE u "V" listu kao:-----

- poslovni prostor PD 2,spratnost P,površine 360 m2 u zgradi broj 1 poslovne zgrade u vanprivredi spratnost P1 površine 1870 m2 na katastarskoj parceli broj 974/3, svojina "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1;-----

- i poslovni prostor PD3, spratnost P ,površine 120 m2 u zgradi broj 1 poslovne zgrade u vanprivredi spratnost P1 površine 1870 m2 na katastarskoj parceli broj 974/3, svojina "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1., u obimu prava 1/1.-----

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je državna svojina ,ul.slobode i prava korišćenja u obimu prava 1/1 opština Bijelo Polje.-----

U "G" listu imaju upisani tereti i ograničenja na svim nepokretnostima hipoteka u korist Crnogorske Komercijalne Banke AD Podgorica sa sadržinom bliže opisanoj u "G" listu -----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u list nepokretnosti-izvod broj **414 KO BIJELO POLJE** , izdat od strane uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).-----

-Iz lista nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE :-----

-pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE "V" listu kao: -----

-poslovni prostor u privredi PD 4, spratnost P ,površine 114 m2, u zgradi broj 1 godina izgradnje 950 , spratnost P3 , površine 594 m2 na katastarskoj parceli broj 1111/1 svojina EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 -----

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Crna Gora , subject raspolaganja opština Bijelo Polje,ul.Slobode bb.-----

U "G" listu nema upisanih tereta i ograničenja na nepokretnostima u svojini **EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE**.-----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 2411 KO BIJELO POLJE, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste) i broj 105-956-1981/2016 od 29.02.2016. godine (dvadesetdevetog februara dvije hiljade šesnaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE :

-pravo državnine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE „V“ listu kao:

- katastarska parcela broj 1130/2, zgrada broj 1 poslovne zgrade u vanprivredi godina izgradnje 966, spratnost P, površine 77 m² 1 držalac EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1.

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Crna Gora, subject raspolaganja opština Bijelo Polje, ul. Slobode bb.

U „G“ listu nema upisanih tereta i ograničenja na nepokretnostima u svojini EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 2411 KO BIJELO POLJE, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE :

-pravo državnine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE „V“ listu kao:

- katastarska parcela broj 1918, zgrada broj 1 zgrade u trg. ugosti turizmu, godina izgradnje 976, spratnost P, površine 247 m² - držalac EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1.

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Crna Gora, subject raspolaganja opština Bijelo Polje, ul. Slobode bb.

U „G“ listu ima upisanih tereta i ograničenja na nepokretnostima u svojini EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE - nema dozvolu za gradnju.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 2411 KO BIJELO POLJE, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-3641/2016 od 06.04.2016. godine (šesti april dvije hiljade šesnaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 391 KO BIJELO POLJE :

-pravo korišćenja u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 391 KO BIJELO POLJE „A“ listu:

-katastarska parcela broj 1623/3 broj zgrade 1 N. Merdovića, po načinu korišćenja Društvena stambena zgrada, površine 245 m²;

-katastarska parcela broj 1623/2 broj zgrade 1 N. Merdovića, po načinu korišćenja Društvena stambena zgrada, površine 243 m²;

-katastarska parcela broj 1632/1 Nikoljac, po načinu korišćenja Dvorište, površine 187 m², što ukupno iznosi 675 m².

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je državna svojina i korišćenje u obimu prava 1/1, "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE.

U „G“ listu na nepokretnostima u svojini "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE, nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 391 KO BIJELO POLJE, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 3208 KO BIJELO POLJE :

-pravo sukorišćenja u obimu prava 1/2 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 3208 KO BIJELO POLJE „A“ listu:

- **katastarska parcela** broj 520, Sl. Penezića po načinu korišćenja Zemljište uz privrednu zgradu, površine 1163 m2;-----
- **katastarska parcela** broj 520, **broj zgrade 1**, Sl. Penezića po načinu korišćenja Poslovne zgrade u privredi površine 799 m2 što ukupno iznosi 1962 m2;-----
- **i pravo svojine** u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: -----
- **poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti** PD1 , spratnost 1P površine 433 m2 , u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m2 na katastarskoj parceli broj 520;-----
- **poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti** PD2 , spratnost 1P površine 46 m2 , u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m2 na katastarskoj parceli broj 520;-----
- **poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti** PD3 , spratnost P površine 46 m2 , u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m2 na katastarskoj parceli broj 520;-----
- **poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti** PD5 , spratnost P površine 35 m2 , u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m2 na katastarskoj parceli broj 520;-----
- **poslovni prostor** u privredi PD6 , spratnost P površine 272 m2 , u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m2 na katastarskoj parceli broj 520;-----
- **Garaža kao dio zgrade** PD7 , spratnost P površine 150 m2 , u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m2 na katastarskoj parceli broj 520;-----
- **poslovni prostor** u privredi PD8 , spratnost P1 površine 243m2 u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m2 na katastarskoj parceli broj 520;-----
- **poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti** PD10 , spratnost P 1 površine 71m2 , u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m2 na katastarskoj parceli broj 520.-----
- U „B“ listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina „ul.Slobode i prava sukorišćenja **"EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE**, u obimu prava 3/4, i prava sukorišćenja Konatar Andro Jelena u obimu prava 1/4, -----
- U „G“ listu imaju upisani tereti i ograničenja: Hipoteke u korist NLB Montenegro Banke sa sadržinom bliže opisanoj u „G“ listu;-----
- Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 3208 KO BIJELO POLJE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2013. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).-----
- Iz lista nepokretnosti broj 374 KO BIJELO POLJE** :-----
- pravo državine** u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u lista nepokretnosti broj 374 KO BIJELO POLJE „V“ listu kao: -----
- **poslovni prostor** PD25 , spratnost P površine 1m2 u zgradi broj 3stambeno poslovne zgrade ,spratnost P5 ,površine 306 ,na katastarskoj parceli broj 1803/1;-----
- poslovni prostor** PD1 , spratnost P površine 100m2 u zgradi broj 4 stambeno poslovne zgrade ,spratnost P5 ,površine 306 ,na katastarskoj parceli broj 1803/1.-----
- U „B“ listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je državna svojina i korišćenje u obimu prava 1/1, AD GP RADNIK INVEST.-----
- U „G“ listu na nepokretnostima u državi **"EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE**, nema upisanih tereta i ograničenja.-----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 374 KO BIJELO POLJE, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-1-7811/2013 od 04.12.2013. godine (četvrti decembar dvije hiljade trinaeste).

Iz lista nepokretnosti broj 396 KO BIJELO POLJE :

-pravo korišćenja u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 396 KO BIJELO POLJE „A“ listu:

-katastarska parcela broj 1631, Nikoljac po načinu korišćenja njiva 1 klase, površine 720 m²;

-katastarska parcela broj 1631, broj zgrade 1, Nikoljac Poslovne zgrade u privredi, površine 361 m² što ukupno iznosi 1081 m²;

-i pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao:

-poslovni prostor u van privredi PD2 spratnost P1, površine 296 m², u zgradi broj 1, poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 950, spratnost P1, površine 361 m², na katastarskoj parceli broj 1631 svojina „EKO-LINA“ D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1.

U „B“ listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je državna svojina i korišćenje u obimu prava 1/1, „EKO-LINA“ D.O.O. BIJELO POLJE.

U „G“ listu na nepokretnostima u svojini „EKO-LINA“ D.O.O. BIJELO POLJE, nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 396 KO BIJELO POLJE, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Iz Lista nepokretnosti broj 3 KO LOZNA :

-pravo susvojine u obimu prava 1/6 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj broj 3 KO LOZNA iz „A“ lista:

-katastarska parcela broj 1566, Lozna, po načinu korišćenja neplodna zemljišta broj 257 m²;

-katastarska parcela broj 1566, zgrada broj 1 Lozna, po načinu korišćenja stambene zgrade površine 285 m², što ukupno iznosi 542 m²;

-i pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao:

-posebni djelovi zgrade, PD1 spratnost 1P površine 50 m², svojina „EKO-LINA“ D.O.O. BIJELO POLJE u zgradi broj 1 stambene zgrade, godina izgradnje 1950, spratnost 1P2, površine 285 m², susvojina „EKO-LINA“ D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/6.

U „B“ listu kao nosioc prava susvojine u obimu prava 1/6 upisana je „EKO-LINA“ D.O.O. BIJELO POLJE.

U „G“ listu na nepokretnostima u susvojini i svojini „EKO-LINA“ D.O.O. BIJELO POLJE, ima upisan teret i ograničenje-neutvrđeno pravo svojine.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj broj 3 KO LOZNA, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

V-I.SAGLASNOST ZA UKNJIŽBU (CLAUSULA INTABULANDI):

- EKO-LINA“BIJELO POLJE D.O.O sa sjedištem u Bijelom Polju, registarski broj subjekta upisa 5-0680048/003 od 25.12.2014.godine, (dvadeset peti decembar dvije hiljade četrnaeste) maticni broj 02227193 (u daljem tekstu:Preuzeto društvo), je saglasno da se, odmah nakon upisa kod CRPS-a Podgorica, na osnovu ovog Ugovora D.O.O “PUT-GROSS” BIJELO POLJE sa sjedištem u Bijelom Polju, registarski broj subjekta upisa 5-0089611/014 od 24.10.2014. godine (dvadeset četvrti oktobar dvije hiljade četrnaeste) maticni broj 02066360, (u daljem tekstu: Društvo -Preuzimalac) može uknjiži u katastru nepokretnosti Bijelo Polje i katastru nepokretnosti Mojkovac sve nepokretnosti sa sadržinom i obimom prava

iz navedenih listova nepokretnosti iz tačke V ovog Ugovora.-----

Notar je ovlašten da ovu saglasnost za uknjižbu (clausula intabulandi), uputi podružnoj jedinici Uprave za nekretnine PJ Bijelo Polje i podružnoj jedinici Uprave za nekretnine PJ MOJKOVAC kod kojih su evidentirane predmetne nepokretnosti, kada mu osnivač dostavi dokaz - rješenje o upisu Ugovora D.O.O "PUT-GROSS" BIJELO POLJE sa sjedištem u Bijelom Polju, registarski broj subjekta upisa 5-0089611/013 od 19.09.2014. godine (devetnaesti septembar dvije hiljade četrnaeste), matični broj 02066360, Centralni registar privrednih subjekata poreske uprave (u daljem tekstu: Društvo -Preuzimalac) u CRPS Podgorica.-----

Osnivački kapital Društva preuzimaoca, upisan kod CRPS-a Podgorica, je nenovčani ulog osnivača u iznosu od 237.000,00EUR-a (desta trideset sedam hiljada eura).-----

-----Član 7-----

Društvo preuzimaoc posjeduje i vozila u svom vlasništvu prema spisku koji je sastavni dio ovog ugovora.-----

Nakon provedenog postupka restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem, osnivački kapital Društva preuzimaoca će predstavljati nominalni zbir vrijednosti vlasničkih uloga društava uključenih u ovom postupku restrukturiranja, uz korekciju iznosa vlasništva društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, nad ulozima kod društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, kako slijedi:-----
 -**nenovčani ulog osnivača** u iznosu **237.000,00 eura** (desta trideset sedam hiljada eura),-----
 -**novčani ulog osnivača** u iznosu **6.038.251,00 eura** (šest miliona trideset osam hiljada dvesta pedeset jedan eur), što **ukupno iznosi 6.275.251EUR eura** (šest miliona dvesta sedamdeset pet hiljada dvesta pedeset jedan eura).-----

VI PRAVNE POSLJEDICE PRIPAJANJA-----

-----Član 8-----

Danom upisa kod CRPS-a Podgorica, gase se svi postojeći bankovni računi (redovni, devizni) Preuzetog društva.-----

Od dana upisa kod CRPS-a Podgorica, sve dospjele obaveze Preuzetog društva plaćat će se sa računa Društva preuzimaoca i to kako prema pravnim tako i prema fizičkim licima, a na osnovu dokumentacije s kojom raspolaže Preuzeto društvo u trenutku restrukturiranja. -----
 Izvršeno je restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem i to na način da se prenese cjelokupna imovina, prava i obaveze Preuzetog društva na Društvo preuzimaoca i da se preuzmu zaposleni, bez provođenja postupka likvidacije Preuzetog društva. Pripajanje se vrši po pravilima propisanim odredbama člana 22-22v Zakona o privrednim društvima. -----

Imovina i obaveze Preuzetog društva, postaju imovina i obaveze Društva preuzimaoca. -----
 Od dana upisa kod CRPS-a Podgorica, Društvo preuzimalac vodi sve poslovne transakcije i računovodstvenu evidenciju, i od tog dana počinju da teku sva prava vlasniku udjela koja mu po Zakonu i Statutu pripadaju.-----

Poslovne transakcije Preuzetog društva, će se, od dana brisanja kod CRPS-a Podgorica, smatrati kao poslovne transakcije Društva preuzimaoca koje je preuzelo njegovu imovinu i obaveze. O tome će se, na Zakonom propisan način, obavijestiti svi povjerioci Preuzetog društva.-----

-----Član 9-----

Nakon upisa pripajanja u CRPS-a Podgorica, ova statusna promjena će se provesti i u poslovnim knjigama Društva preuzimaoca tako što će se vrijednosti iskazane u bilansima Preuzetog društva

iskazati u bilansima Društva preuzimaoca u skladu sa odgovarajućim računovodstvenim propisima.

Član 10

Nakon upisa pripajanja u CRPS-a Podgorica, ova statusna promjena će se provesti i u poslovnim knjigama Društva preuzimaoca tako što će se vrijednosti iskazane u bilansima Preuzetog društva iskazati u bilansima Društva preuzimaoca u skladu sa odgovarajućim računovodstvenim propisima i standardima, kao i u skladu sa Izvjestajem o spajanju kompanija PUT GROSS DOO Bijelo Polje i EKO-LINA DOO Bijelo Polje - ispitivanje nacrta ugovora, koji je sačinila revizorska kuća OMEGA DOO iz Podgorice, revizor Ibro Šabović, dipl. oec. licenca Ministarstva finansija CG broj 010, u svojstvu nezavisnog eksperta.

Član 11

Stranke ovog Ugovora izričito utvrđuju da sva prava intelektualnog vlasništva koja su registrovana vlasništvo ili ih koristi Preuzetog društva, na osnovu ovog Ugovora sa danom upisa pripajanja u CRPS-a Podgorica, neopozivo prelaze na Društvo preuzimaoca.

Sve dozvole, druge povlastice i oslobađanja data ili priznata Preuzetom društvu, prelaze na Društvo preuzimaoca, osim ako je propisima kojim se uređuje njihovo davanje drugačije određeno.

VII UGOVORI O RADU PREUZETOG DRUŠTVA

Član 12

Od dana upisa u CRPS-a Podgorica, zaposleni Preuzetog društva će se smatrati zaposlenim kod Društva preuzimaoca, koje će sprovesti svu internu i eksternu registraciju kod nadležnih organa, tako da zaposleni neće pretrpjeti bilo kakvu štetu zbog postupka ovog restrukturiranja, i koje će u skladu sa propisima o radu, zaključenim Ugovorom o radu i ovim Ugovorom biti raspoređeni na radna mjesta koja odgovaraju njihovoj stručnoj spremi i radnom iskustvu.

Član 13

Sva prava koja su zaposleni Preuzetog društva ostvarili po osnovu rada, kao i druga stečena prava, priznaju se i u Društvu preuzimaocu u kontinuitetu i bez prekida i smatraju se kao da su ostvarena u Društvu preuzimaocu.

PRAVNA VALJANOST UGOVORA

Član 14

Direktor Društva preuzimaoca obavezan je da o sprovedenom pripajanju obavijesti sve nadležne institucije kao i dotadašnje poslovne partnere preuzetog društva.

Član 15

Izvršni Direktor Preuzetog društva nastavlja obavljati sve poslove u skladu sa svojim ovlaštenjima i nakon potpisivanja ovog Ugovora do dana upisa u CRPS-a Podgorica s kojim danom mu prestaju ovlaštenja izvršnog direktora.

IX ZAVRŠNE ODREDBE

Član 16

Ugovorne strane su saglasne da odredbe akta o osnivanju Društva preuzimaoca koje nijesu u suprotnosti s Ugovorom o restrukturiranju, ostaju na snazi nakon pripajanja.

Član 17

Ugovorne strane izražavaju saglasnost s Ugovorom o restrukturiranju, preuzimaju prava i obaveze iz ovog Ugovora, i odriču se prava njegovog pobijanja po bilo kom osnovu.

Član 18

Za sve sporove iz ovog Ugovora o restrukturiranju a koje ugovorne strane ne riješe sporazumno, nadležan je Privredni sud u Podgorici.

Član 19

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja i ovjere, a primjenivaće se od dana upisa kod CRPS-a Podgorica.

PRIMJENA UGOVORA

Član 20

Na sva pitanja koja se odnose na važenje ili tumačenje ovog Ugovora biće primijenjeni važeći propisi u Crnoj Gori.

POUKE I UPOZORENJA

Notar je poučio stranke da za troškove u vezi sa ovim notarskim zapisom odgovaraju solidarno a da mogu drukčije ugovoriti. Nakon toga, stranka izjavljuju da troškove ovog notarskog zapisa, troškove upisa prenosa svojine i druge troškove u vezi s tim, snosi osnivač. Osnivač je oslobođen plaćanja poreza na promet u skladu sa članom 11 stav 2 Zakona o porezu na promet nekretnina.

Osnivač je dužan da, shodno odredbama Zakona o privrednim društvima, u roku od 7 dana od dana zaključenja ovog Ugovora preda zahtjev za promjenu podataka u CRPS Podgorica - da će notar, po službenoj dužnosti, otpравak ovog Ugovora dostaviti katastru nepokretnosti i Poreskoj upravi kad se steknu uslovi za isto

Ovaj Ugovor je sačinjen u obliku notarskog akta čiji izvornik ostaje u arhivi notara sa priložima.

Od ove notarske isprave dobijaju odmah

Otpравak akta sa CLAUZULOM INTABULANDI

Preuzimaoc društva (1)

CRPS Podgorica (2)

Kada se ispune uslovi iz Ugovora, od ove notarske isprave dobijaju

OTPRАVAK

- Uprava za nekretnine CG PJ Bijelo Polje (1)

Uprava za nekretnine CG PJ Mojkovac (1)

Poreska uprava CG - PJ Bijelo Polje (1)

Poreska uprava CG - PJ Mojkovac (1)

Naknada za rad i naknada troškova obračunata je prema notarskoj tarifi na sledeći način:

Naknada za rad notara je naplaćena po tarifnom broju 1 i 6 stav 2 tačka 4 Tarife o naknadama za rad notara u iznosu 500,00 eura (petstotina eura) što sa uračunatim PDV od 19% u iznosu 95,00 eura (devedeset pet eura) što iznosi ukupno 595,00 eura (petstotina devedeset pet eura).

Notar je pročitao strankama ovaj akt, neposrednim pitanjima se uvjerio da sadržaj odgovara njihovoj slobodnoj volji, nakon čega su stranke izjavile da su razumjele sadržaj ovog pravnog posla te su saglasne sa ovim zapisom, kojeg slobodnom voljom odobravaju i svojeručno, u prisustvu ovog notara, potpisuju nakon čega potpisuje i ovaj notar.

U Bijelom Polju, dana 07.04.2016. godine (sedmog aprila) dvije hiljade šesnaest sati i 00 h (dvanaest časova).

UGOVARAČI:

Društvo preuzimaoc D.O.O. "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, po zakonskom zastupniku Osnivač Hasan Ramović

Preuzeto društvo: "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE, koga zastupa izvršni direktor Raif Crnovršanin



CRNA GORA
NOTAR
BOGAVAC SVETOZAR
BIJELO POLJE

ZABILJEŠKA O IZDAVANJU OTPRAVKA IZVORNIKA

OTAR Svetožar Bogavac sa sjedištem u [REDACTED] potvrđujem da sam ovaj otpравak uporedio sa izvornikom UZZ broj: 170/2016 od 2016. godine koji se nalazi u mojim spisima i utvrdio da je doslovno podudaran sa izvornikom.

je otpравak običan-ovjeren-potpun-u izvodu.

ivak su sastavljeni za:

imalac (1x).

vo koje se preuzima (1x).

Podgorica (2x).

va za nekretnine CG PJ Bijelo Polje(1x)

ka uprava CG PJ Bijelo Polje (1x)

va za nekretnine CG PJ Mojkovac (1x)

ka uprava CG PJ Mojkovac (1x)

mentacija u arhivi notara:

staj sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem društva "EKO LINA" DOO Bijelo Polje društvu DOO "PUT GROSS" Polje.

ugovora o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem društva "EKO LINA" DOO Bijelo Polje društvu DOO "PUT GROSS" Bijelo Polje.

ještenje DOO "PUT GROSS" Bijelo Polje od 15.12.2015. godine.

staj o spajanju kompanija "PUT GROSS" Bijelo Polje i "EKO LINA" DOO Bijelo Polje od 25.12.2015. godine.

ka o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem društva "EKO LINA" DOO Bijelo Polje društvu DOO "PUT GROSS" Bijelo Polje od 07.04.2016. godine.

ka o promjeni adrese Društva i adrese za prijem službene pošte, od 07.04.2016. godine.

ka o promjeni djelatnosti i pretežne djelatnosti Društva od 07.04.2016. godine.

t DOO "PUT GROSS" Bijelo Polje od 04.03.2016. godine.

ka o usvajanju Statuta društva DOO "PUT GROSS" Bijelo Polje.

nik sa sjednice osnivača DOO "PUT GROSS" Bijelo Polje i DOO "EKO LINA" Bijelo Polje od 07.04.2016. godine.

iz CRPS za DOO "EKO LINA" Bijelo Polje.

iz CRPS za DOO "PUT GROSS" Bijelo Polje.

nepokretnosti broj 423 KO Bijelo Polje izdat dana 03.12.2015. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015.

nepokretnosti broj 99 KO Grab izdat dana 03.12.2015. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015.

nepokretnosti broj 3034 KO Bijelo Polje izdat dana 03.12.2015. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015.

ovni list broj 510 KO Bistrica izdat dana 03.12.2015. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015.

ovni list broj 511 KO Bistrica izdat dana 29.02.2016. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-1981/2016.

ovni list broj 512 KO Bistrica izdat dana 03.12.2015. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015.

ovni list broj 771 KO Nedakuse izdat dana 03.12.2015. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015.

ovni list broj 772 KO Nedakuse izdat dana 03.12.2015. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015.

ovni list broj 797 KO Resnik izdat dana 29.02.2016. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-1981/2016.

ovni list broj 611 KO Potkrajci izdat dana 03.12.2015. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015.

ovni list broj 546 KO Pečarska izdat dana 03.12.2015. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015.

ovni list broj 190 KO Podbišće izdat dana 04.12.2015. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Mojkovac, pod brojem 116-956-3441/2015.

nepokretnosti broj 102 KO Mojkovac izdat dana 04.12.2015. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Mojkovac, pod brojem 116-956-3440/2015.

nepokretnosti broj 451 KO Femića Krš izdat dana 03.12.2015. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015.

nepokretnosti broj 378 KO Grab izdat dana 03.12.2015. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015.

nepokretnosti broj 270 KO Kanje izdat dana 03.12.2015. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015.

nepokretnosti broj 87 KO Ravna Rijeka izdat dana 03.12.2015. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015.

nepokretnosti broj 122 KO Tomaševo izdat dana 03.12.2015. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015.

nepokretnosti broj 395 KO Bijelo Polje izdat dana 03.12.2015. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015.

nepokretnosti broj 414 KO Bijelo Polje izdat dana 03.12.2015. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015.

nepokretnosti broj 2411 KO Bijelo Polje izdat dana 03.12.2015. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015.

nepokretnosti broj 2411 KO Bijelo Polje izdat dana 29.02.2016. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-1981/2016.

nepokretnosti broj 2411 KO Bijelo Polje izdat dana 03.12.2015. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015.

nepokretnosti broj 391 KO Bijelo Polje izdat dana 03.12.2015. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015.

nepokretnosti broj 3208 KO Bijelo Polje izdat dana 03.12.2015. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015.

nepokretnosti broj 374 KO Bijelo Polje izdat dana 03.12.2015. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015.

nepokretnosti broj 2411 KO Bijelo Polje izdat dana 06.04.2016. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-3641/2016.

nepokretnosti broj 3 KO Lozna izdat dana 03.12.2015. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015.

nepokretnosti broj 4099 KO Bijelo Polje izdat dana 06.04.2016. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-3642/2016.

nepokretnosti broj 396 KO Bijelo Polje izdat dana 03.12.2015. godine od Uprave za nekretnine CG PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2016.

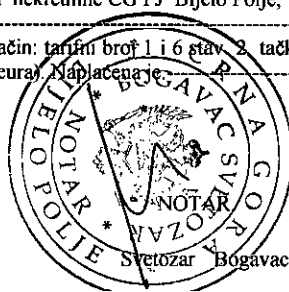
kopija lične karte stranke.

ada za rad i naknada troškova notara obračunata je prema notarskoj tarifi, a na sljedeći način: tarifi brof 1 i 6 stav. 2. tačka 4 u iznosu 500.00 € (petsto eura) + 19 % od 95.00 € (devedeset pet eura) što ukupno iznosi 595.00 € (petsto devedeset pet eura). Naplacaena je.

broj: 170/2016

elom Polju,

2016. godine



CRNA GORA
NOTAR
BOGAVAC SVETOZAR
BIJELO POLJE

DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360

Osnivač – [REDACTED]
Društvo preuzimalac

"EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193

Osnivač
Za DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360
Osnivač – Hasan Ramović, [REDACTED]
Preuzeto Društvo

IZVJEŠTAJ

sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem
društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE

Bijelo Polje, 30. novembar 2015. godine

Na osnovu članova 22 - 22v, i 64-80 Zakona o privrednim društvima ("Sl. list RCG", br. 06/02, "Sl. list CG", br. 17/07, 80/08, 40/10, 73/10, 36/11 i 40/11), odredaba Statuta "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193 (u daljem tekstu: Preuzeto društvo) i odredaba Statuta DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360 (u daljem tekstu: Društvo preuzimalac), osnivač Hasan Ramović, JMBG [REDACTED], dana 30.11.2015. godine, izvršio je sveobuhvatnu ocjenu restrukturiranja predloženog u formi Izvještaja sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem (u daljem tekstu: Izvještaj).

U nastavku se daje kratak pregled društava koja učestvuju u restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem.

I DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360

1. DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360, Novi tržni centar S-4 Bijelo Polje, upisano je u CRPS-a Podgorica pod brojem 50089611.
2. Hasan Ramović, JMBG [REDACTED] je jedini osnivač i vlasnik udjela u osnivačkom kapitalu Društva preuzimaoca.
3. Osnivački kapital Društva preuzimaoca, u iznosu od 237.000EUR-a, upisan je kod CRPS-a Podgorica kao nenovčani kapital.
4. Društvo preuzimaoc, je vlasnik 100% osnivačkog kapitala i prava koja proizilaze po tom osnovu kod "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193.
5. Društvo preuzimaoc ima 93 zaposlena radnika.
6. Prema bilansu stanja na dan 30.11.2015. godine, imovina Društva preuzimaoca je veća od njegovih obaveza (bilansi će biti sadržani u izvještaju nezavisnog eksperta).

II "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193

1. "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193, Slobodana Penezića 7, Bijelo Polje, upisano je u CRPS-a Podgorica pod brojem 50680048.
2. Osnivački kapital Preuzetog društva, u iznosu od 6.664.334EUR-a, upisan je kod CRPS-a Podgorica kao novčani kapital.
3. DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360 je jedini osnivač i vlasnik udjela u osnivačkom kapitalu Preuzetog društva.
4. Preuzeto društvo ima 26 zaposlenih radnika.
5. Prema bilansu stanja na dan 30.11.2015. godine, imovina Preuzetog društva je veća od njegovih obaveza (bilansi će biti sadržani u izvještaju nezavisnog eksperta).
6. Imovinu Preuzetog društva čine nepokretnosti čiju je identifikaciju utvrdio notar Svetozar Bogavac, sa službenim sjedištem u Bijelom Polju, ulica Slobode 10, i to:

- Iz lista nepokretnosti broj 423 KO BIJELO POLJE :

-pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 423 KO BIJELO POLJE, „V“ listu kao: -poslovni prostor PD1, spratnost 1P, površine 16 m2, u zgradi broj 1, društvena stambena zgrada, godina izgradnje 1983 spratnost 1P8 površine 380 m2 na katastarskoj parceli broj 1317/1svojina "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1, i poslovni prostor PD2, spratnost P, površine 261 m2, u zgradi broj 1, društvena stambena zgrada, godina izgradnje 1983

ratnost 1P8 površine 380 m2 na katastarskoj parceli broj 1317/1 "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u
obimu prava 1/1.

"B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina i AD Vunarski
kombinat "VUNKO", Industrijska br.10, korišćenje sa obimom prava 1/1.

"G" listu na nepokretnostima u svojini "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava
1/1. nema upisanih tereta i ograničenja, dok ima upisan teret i ograničenje: na katastarska parcela
broj 1317/1 broj zgrade 1 redni broj 2, društvena stambena zgrada upis broj 8801 od 25.02.2008, 700
abibilježba postupka, stečajni postupak po rješenju privrednog suda u Bijelom Polju St br.65/07 od
6.01.2008. (šesnaesti januar dvije hiljade osme).

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 423 KO BIJELO POLJE, izdat od
strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći
decembar dvije hiljade petnaeste).

Iz lista nepokretnosti broj 99 KO GRAB:

pravo državine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 99 KO
GRAB, "V" listu kao: --nestambeni prostor PD1, spratnost P površine 70 m2 u zgradi broj 1 zgrada
mjesne zajednice godina izgradnje 919, spratnost P1, površine 716 m2, na katastarskoj parceli broj
3587/1 držalac "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE, poslovni prostor, spratnost P, površine 40 m2, u
zgradi broj 1 zgrada mjesne zajednice godina izgradnje 919, spratnost P1, površine 716 m2, na
katastarskoj parceli broj 3587/1 držalac "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE, nestambeni prostor PD4,
spratnost P površine 39 m2 u zgradi broj 1 zgrada mjesne zajednice godina izgradnje 919, spratnost
P1, površine 716 m2, na katastarskoj parceli broj 3587/1 držalac "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE, i
poslovni prostor, spratnost P, površine 92 m2 u zgradi broj 1 zgrada mjesne zajednice godina izgradnje
919, spratnost P1, površine 716 m2, na katastarskoj parceli broj 3587/1 držalac "EKO-LINA" D.O.O.
BIJELO POLJE.

U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Crna Gora, Subj. raspolaganja Opština
Bijelo Polje.

U "G" listu na nepokretnostima u državi EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE nema upisanih tereta i
ograničenja. -----
Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 99 KO GRAB, izdat od strane
Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći
decembar dvije hiljade petnaeste).

Iz lista nepokretnosti broj 3034 KO BIJELO POLJE:

pravo korišćenja na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 3034 KO BIJELO POLJE
"V" listu kao: - zgrade u trgovini i ugostiteljstvu i turizmu, godina izgradnje 980 spratnost P
površine 5 m2, u zgradi broj 5, na katastarskoj parceli broj 1369.

U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina, ul. Slobode i prava
korišćenja u obimu prava 1/1 Opština Bijelo Polje. -----

U "G" listu na nepokretnostima u korišćenju EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE, nema upisanih tereta
i ograničenja, dok ima upisan teret i ograničenje, katastarska parcela broj 1369 broj zgrade 5, zgrade
u trgovini i ugostiteljstvu upisan je teret 610-Nema dozvolu za gradnju.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 3034 KO BIJELO POLJE, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

- Iz posjedovnog lista broj 510 KO BISTRICA :

pravo posjeda-državine na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj 510 KO BISTRICA kao: - katastarska parcela blok 12, broj 5, podbroj 2, RB1, Bistrica, po kulturi kuća i zgrada površine 259 m² što ukupno iznosi 259 m².

U posjedovnom listu broj 510 KO BISTRICA kao nosilac prava posjeda-držalac u obimu prava 1/1 upisan je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE.

U posjedovnom listu broj 510 KO BISTRICA nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list-prepis broj 510 KO BISTRICA, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

///Iz posjedovnog lista broj 511 KO BISTRICA :

pravo suposjeda-sudržavine u obimu prava od 1/3 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj 511 KO BISTRICA kao: -----
-katastarska parcela blok 12, broj 5, podbroj 3, RB1, Bistrica, po kulturi kuća ili zgrade površine 296 m², što ukupno iznosi 296 m².

U posjedovnom listu broj 511 KO BISTRICA kao nosioci prava suposjeda-sudržalac u obimu prava od 1/3 upisani su "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE i DOO MEDUZA INDUSTRIJSKA BB sudržalac u obimu prava od 2/3.

U posjedovnom listu broj 511 KO BISTRICA nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list-prepis broj 511 KO BISTRICA, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz posjedovnog lista broj 512 KO BISTRICA :

pravo suposjedništva u obimu prava od 1/3 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj 512 KO BISTRICA kao: katastarska parcela blok 12, broj 5, podbroj 4, RB1, Bistrica, po kulturi dvorište površine 103 m² što ukupno iznosi 103 m².

U posjedovnom listu broj 512 KO BISTRICA kao nosioci prava suposjeda-sudržalac u obimu prava od po 1/3 upisani su "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE, DOO MEDUZA INDUSTRIJSKA BB, MILKA -MOK DOO BIJELO POLJE, Industrijska bb.

U posjedovnom listu broj 512 KO BISTRICA nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj 512 KO BISTRICA , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz posjedovnog lista broj 771 KO NEDAKUSE :

pravo posjeda u obimu prava od 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj **771 KO NEDAKUSE** kao: katastarska parcela broj 133 ,Nedakusi po kulturi , dvorište površine 7716 m2 , -katastarska parcela broj 133 ,Nedakusi **RB 1** kuća i zgrada površine 2081 m2 što ukupno iznosi 9797 m2.

U posjedovnom listu broj **771 KO NEDAKUSE** kao nosioci pravasopstvenik- posjeda u obimu prava od 1/1 upisan je **"EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE** .

U posjedovnom odeljku „Primjedbe“ ima upisanih * 7 hipoteka u korist CKB AD Podgoricana idealnom dijelu od 2/3.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj 771 KO NEDAKUSE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Iz posjedovnog lista broj 772 KO NEDAKUSE -:**pravo suposjeda-sudržavine** u obimu prava od 695/ 797na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj **772 KO NEDAKUSE** kao: katastarska parcela broj 90/1 ,Nedakuško polje po kulturi , voćnjak 1 klase površine 797 m2 ,što ukupno iznosi 797 m2;

U posjedovnom listu broj **772 KO NEDAKUSE** kao nosioci prava suposjeda-sudržalac u obimu prava od 695/ 797upisan je **D.O.O. "EKO-LINA" BIJELO POLJE** , i **DOO EKO MEDUZA** ,Industrijska bb, sudržalac u obimu prava od 102/797 .

U posjedovnom broj **772 KO NEDAKUSE** u odeljku „Primjedbe“ ima upisana upisana Zabilježba stečajnog postupka na suposjedničkom dijelu AD Bjelasica -Rade po rješenju St.br. 20/07

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj 772 KO NEDAKUSE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz posjedovnog lista broj 797 KO RESNIK :**pravo posjeda-državine** u obimu prava od 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj **797 KO RESNIK** kao: katastarska parcela broj 184/1 ,Resnik po kulturi , pašnjak 1 klase površine 605 m2 , katastarska parcela broj 184/4 , RB 1, Resnik , po kulturi kuća i zgrada površine 413 m2 što ukupno iznosi 1018 m2. .

U posjedovnom listu broj **797 KO RESNIK** kao nosilac prava posjeda u obimu prava 1/1 upisan je **"EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE** .

U odeljku „Primjedbe“ ima upisano 5 kontinuirane kreditne hipoteke u korist podgoričke banke. Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj **797 KO RESNIK** , izdat od

strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Iz posjedovnog lista broj 611 KO POTKRAJCI :

pravo suposjedništva u obimu prava od 51/159 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj 611 KO POTKRAJCI kao: -katastarska parcela broj 26/3 ,RB1 Polje po kulturi kuća ili zgrade površine 159 m2 što ukupno iznosi 159 m2.

U posjedovnom listu broj 611 KO POTKRAJCI kao nosioci prava suposjeda-sudržalac u obimu prava od 51/159 upisan je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE i DOO NOVOPREVOZ ,KONTARI BB sudržalac u obimu prava od 108/159 .

U posjedovnom broj 611 KO POTKRAJCI u odeljku „Primjedbe“ nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj 611 KO POTKRAJCI , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Iz posjedovnog lista broj 546 KO PEČARSKA :

-pravo posjeda- u obimu prava od 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj 546 KO PEČARSKA kao: katastarska parcela broj blok 5, broj 33 ,podbroj 3 ,RB1 ,Rupe po kulturi kuća ili zgrade površine 135m2 što ukupno iznosi 135 m2.

U posjedovnom listu broj 546 KO PEČARSKA kao nosilac prava posjeda-držalac u obimu prava 1/1 upisan je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE .

U posjedovnom listu broj 546 KO PEČARSKA nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj 546 KO PEČARSKA , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz posjedovnog lista broj 190 KO PODBIŠĆE (katastar nepokretnosti Mojkovac) :

-pravo posjeda u obimu prava od 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj 190 KO PODBIŠĆE kao: katastarska parcela broj 442/1,Rosulje , po kulturi pašnjak 2 klase površine 1132 m2, kat. parcela broj 443 ,Rosulje , po kulturi pašnjak 2 klase površine 811 m2, što ukupno iznosi 1943 m2.

U posjedovnom listu broj 190 KO PODBIŠĆE kao nosilac prava posjeda-držalac u obimu prava 1/1 upisan je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE .

U posjedovnom listu broj 190 KO PODBIŠĆE nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj 190 KO PODBIŠĆE, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Mojkovac , pod brojem 116-956-1-3441/2015 od 04.12.2015. godine(četvrti

decembar dvije hiljade petnaeste).-----

-Iz lista nepokretnosti broj 102 KO MOJKOVAC-(katastar nepokretnosti Mojkovac) :

pravo svojine na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti **broj102 KO MOJKOVAC** „V“ listu , kao:

-Poslovni prostor u privredi , PD4 spratnost P površine 228 m2 u zgradi broj 1 stambene zgrade godina izgradnje 968 , spratnost 1P5 površine 470 m2 na katastarskoj parceli broj 268 svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1;-----
e 55 m2 u zgradi broj 1 stambene zgrade godina izgradnje 968 , spratnost P4 površine 771 m2 na katastarskoj parceli broj 294 svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1; i
Poslovni prostor u vanprivredi , PD2 spratnost P površine 120 m2 , u zgradi broj 1 stambene zgrade godina izgradnje 968 , spratnost P4 površine 771 m2 na katastarskoj parceli broj 294 svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1;

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina ,opština Mojkovac.Mojkovac .

U „G“ listu ima upisan teret i ograničenje : katastarska parcela broj 294,broj zgrade 1 , PD2 , redni broj 1 poslovni prostor u vanprivredi 2281 od 30.12.2010, ,603-Hipoteka u korist Erste banke AD Podgorica , ug.Ov.broj 7576/2010 , Osnovni sud Bijelo Polje sa sadržinom bliže opisanoj u „G“ listu.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis **broj 102 KO MOJKOVAC** , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Mojkovac , pod brojem 116-956-1-3440/2015 od 04.12.2013. godine(četvrti decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 451 KO FEMIĆA KRŠ :

pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti **broj 451 KO FEMIĆA KRŠ** u „A“ listu, kao: -----
katastarska parcela broj 2792/1, Brzava , po načinu korišćenja pašnjak 3 klase , površine 859 m2,-**katastarska parcela** broj 2792/2 broj zgrade 1 ,Brzava , poslovne zgrade u privredi , površine 224 m2 što ukupno iznosi 1083 m2 ;

i **pravo svojine** u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao:

katastarska parcela broj 2792/2zgrada broj 1 **Poslovne Zgrade** u **privredi** , godina izgradnje 919 spratnost P površine 224 m2 , svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1.

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE
U „G“ listu na nepokretnostima u svojini "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE nema upisanih tereta i ograničenja.-----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod **broj broj 451 KO FEMIĆA KRŠ**, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 378 KO GRAB :

-pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 378 KO GRAB „A“ listu: -katastarska parcela broj 3586 , Draškovina ,po načinu korišćenja Dvorište površine 249m2 , broj zgrade 1 Draškovina ,Zgrade u trgovini , ugoditeljstvu turizmu površine 201 m2 što ukupno iznosi 450 m2 i pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: -katastarska parcela broj 3586 ,zgrada broj 1 ,zgrade u trgovini , ugoditeljstvu i turizmu , godina izgradnje 948, spratnost P površine 201 m2 , svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 - U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE U „G“ listu na nepokretnostima u svojini "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE , nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 378 KO GRAB, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

- Iz lista nepokretnosti broj 270 KO KANJE :

-pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 270 KO KANJE „A“ listu: -katastarska parcela broj 498/2, broj zgrade 1 ,Kanje , po načinu korišćenja poslovne zgrade u privredi površine 68 m2 što ukupno iznosi 68 m2 i pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: -katastarska parcela broj 498/2 zgrada broj 1 poslovne zgrade u privredi ,godina izgradnje 919, spratnost P površine 68 m2 svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 .

U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE U „G“ listu na nepokretnostima u svojini "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE , nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 270 KO KANJE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , , pod brojem 116-956-1-3440/2015 od 04.12.2013. godine (četvrti decembar dvije hiljade petnaeste)

-Iz lista nepokretnosti broj 87 KO RAVNA RIJEKA :

-pravo susvojine u obimu prava 1/2 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 87 KO RAVNA RIJEKA „A“ listu: katastarska parcela 923, broj zgrade 1 ,Potrč, po načinu korišćenja poslovne zgrade u privredi površine 237 m2 što ukupno iznosi 237 m2 i pravo susvojine u obimu prava 1/2 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: katastarska parcela broj 923 zgrada broj 1 poslovne zgrade u privredi ,godina izgradnje 955, spratnost P površine 237 m2 , susvojina "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE i Orović Radenko Milovan, u obimu prava od po 1/2 .

U "B" listu kao nosioci prava susvojine u obimu prava od po 1/2 upisani su "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE i Orović Radenko Milovan ,Majstorovina.

U „G“ listu na nepokretnostima u susvojini "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE , nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 87 KO RAVNA RIJEKA , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 122 KO TOMAŠEVO :

pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 122 KO TOMAŠEVO „A“ listu: -katastarska parcela broj 588 , broj zgrade 1 ,Tomaševo , po načinu korišćenja stambeno -poslovne zgrade površine 224 m2 što ukupno iznosi 224 m2 i pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: poslovni prostor u privredi,PD1 godina izgradnje 950,spratnost P,površine 208 m2 u zgradi broj 1 stambeno -poslovne zgrade , godina izgradnje 950, spratnost P1 površine 224m2 ,na katastarskoj parceli broj 588 ; i stambeni prostor ,PD2 godina izgradnje 950,spratnost P1 ,površine 208 m2 ,u zgradi broj 1 stambeno -poslovne zgrade , godina izgradnje 950, spratnost P1 površine 224m2 , na katastarskoj parceli broj 588 , svojina "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE POLJE u obimu prava 1/1 .

U "B" listu kao nosioc prava u obimu prava od 1/1 upisana je "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE.

U „G“ listu na nepokretnostima u svojini EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 122 KO TOMAŠEVO, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

- Iz lista nepokretnosti broj 393 KO BIJELO POLJE :

-pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 393 KO BIJELO POLJE „V“ listu kao: poslovni prostor u vanprivredi,PD1, godina izgradnje 966,spratnost 1P ,površine 91 m2 u zgradi broj 1 društvena stambena zgrada godina izgradnje 966 ,spratnost 1P1 površine 396 m2 na katastarskoj parceli broj 625/1, , svojina AD "EKO-LINA" BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 i poslovni prostor u vanprivredi,PD3 godina izgradnje 974,spratnost P1 ,površine 320 m2 , u zgradi broj 1 društvena stambena zgrada godina izgradnje 966 ,spratnost 1P1 površine 396 m2 na katastarskoj parceli broj 625/1, , svojina EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 .

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina ,ul.Slobode i prava korišćenja u obimu prava 1/1 Opština Bijelo Polje.

U „G“ listu ima upisan teret i ograničenje na svim nepokretnostima u svojini EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE - Nema dozvolu za gradnju, Gradnja na tuđem zemljištu I-Hipoteke u korist NLB MONTENEGRO BANKE sa sadržinom bliže opisanoj u „G“ listu .

-Napomena u listu se nepokretnosti još vode na AD "EKO-LINA" BIJELO POLJE.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 393 KO BIJELO POLJE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1., u obimu prava 1/1.-

Iz lista nepokretnosti broj 395 KO BIJELO POLJE :

pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 395 KO BIJELO POLJE „V“ listu kao: poslovni prostor PD 56, spratnost P ,površine 243 m2,u zgradi broj 1 ,stambenoposlovne zgrade godina izgradnje 1970 spratnost P5 površine 780 m2 na katastarskoj parceli broj 1147/3, svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 -- U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina ,ul.Slobode i prava korišćenja u obimu prava 1/1 Nosioci prava na posebnim djelovima.

U „G“ listu imaju upisani tereti i ograničenja ,Hipoteke u korist Crnogorske komercijalne banke AD Podgorica sa sadržinom bliže opisanoj u „G“ listu .

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 395 KO BIJELO POLJE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).-

-Iz lista nepokretnosti broj 414 KO BIJELO POLJE :

pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 414 KO BIJELO POLJE u „V“ listu kao: poslovni prostor PD 2,spratnost P,površine 360 m2 u zgradi broj 1 poslovne zgrade u vanprivredi spratnost P1 površine 1870 m2 na katastarskoj parceli broj 974/3, svojina „, "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1., u obimu prava 1/1 i poslovni prostor PD3, ,spratnost P ,površine 120 m2 u zgradi broj 1 poslovne zgrade u vanprivredi spratnost P1 površine 1870 m2 na katastarskoj parceli broj 974/3, svojina „, "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1., u obimu prava 1/1.

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je državna svojina ,ul.slobode i prava korišćenja u obimu prava 1/1 opština Bijelo Polje.

U „G“ listu imaju upisani tereti i ograničenja na svim nepokretnostima hipoteka u korist Crnogorske Komercijalne Banke AD Podgorica sa sadržinom bliže opisanoj u „G“ listu .

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u list nepokretnosti-izvod broj 414 KO BIJELO POLJE , izdat od strane uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(trećii decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE :

pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE „V“ listu kao: -----

-poslovni prostor u privredi PD 4, spratnost P ,površine 114 m2, u zgradi broj 1 godina izgradnje 1950 , spratnost P3 , površine 594 m2 na katastarskoj parceli broj 1111/1 svojina EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 .

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Crna Gora , subject raspolaganja opština Bijelo Polje, ul. Slobode bb.

U „G“ listu nema upisanih tereta i ograničenja na nepokretnostima u svojini EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 2411 KO BIJELO POLJE, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2013. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

//Iz lista nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE :

pravo državine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE „V“ listu kao: - katastarska parcela broj 1130/2, zgrada broj 1 poslovne zgrade u vanprivredi godina izgradnje 966 , spratnost P , površine 77 m2 i držalac EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1.

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Crna Gora , subject raspolaganja opština Bijelo Polje, ul. Slobode bb.

U „G“ listu nema upisanih tereta i ograničenja na nepokretnostima u svojini EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 2411 KO BIJELO POLJE, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2013. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Iz lista nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE :

pravo državine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE „V“ listu kao: katastarska parcela broj 1918, zgrada broj 1 zgrade u trg. ugost. i turizmu , godina izgradnje 976, spratnost P , površine 247 m2 - držalac EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 .

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Crna Gora , subject raspolaganja opština Bijelo Polje, ul. Slobode bb.

U „G“ listu nema upisanih tereta i ograničenja na nepokretnostima u svojini EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 2411 KO BIJELO POLJE, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2013. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Napomena list nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE se pojavljuje tri puta vjerovatno greškom jer obje parcele bi trebalo da se nalaze u istom listu.

Iz lista nepokretnosti broj 391 KO BIJELO POLJE :

pravo korišćenja u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 391 KO BIJELO POLJE „A“ listu: katastarska parcela broj 1623/3 broj zgrade 1 N.Merdovića , po načinu korišćenja Društvena stambena zgrada , površine 245 m2, katastarska parcela broj 1623/2 broj zgrade 1 N.Merdovića , po načinu korišćenja Društvena stambena zgrada , površine 243 m2, katastarska parcela broj 1632/1 Nikoljac, po načinu korišćenja Dvorište , površine 187 m2, što ukupno iznosi 675 m2.

U „B“ listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je državna svojina i korišćenje u obimu prava 1/1, "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE.

U „G“ listu na nepokretnostima u svojini "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE, nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 391 KO BIJELO POLJE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Iz lista nepokretnosti broj 3208 KO BIJELO POLJE :

pravo sukorišćenja u obimu prava 1/2 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 3208 KO BIJELO POLJE „A“ listu: katastarska parcela broj 520, Sl. Penezića po načinu korišćenja Zemljište uz privrednu zgradu , površine 1163 m2, katastarska parcela broj 520, broj zgrade 1, Sl. Penezića po načinu korišćenja Poslovne zgrade u privredi površine 799 m2 što ukupno iznosi 1962 m2. - pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti PD1 , spratnost 1P površine 433 m2 , u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m2 na katastarskoj parceli broj 520, poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti PD2 , spratnost 1P površine 46 m2 , u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m2 na katastarskoj parceli broj 520, poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti PD3 , spratnost P površine 46 m2 , u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m2 na katastarskoj parceli broj 520, - poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti PD5 , spratnost P površine 35 m2 , u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m2 na katastarskoj parceli broj 520; - poslovni prostor u privredi PD6 , spratnost P površine 272 m2 , u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m2 na katastarskoj parceli broj 520, Garaža kao dio zgrade PD7 , spratnost P površine 150 m2 , u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m2 na katastarskoj parceli broj 520, - poslovni prostor u privredi PD8 , spratnost P1 površine 243m2 u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m2 na katastarskoj parceli broj 520, - poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti PD10 , spratnost P1 površine 71m2, u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m2 na katastarskoj parceli broj 520.

U „B“ listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina „ul.Slobode i prava sukorišćenja "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE, u obimu prava 3/4, i prava sukorišćenja Konatar Andro Jelena u obimu prava 1/4, -----

-U „G“ listu imaju upisani tereti i ograničenja: Hipoteke u korist NLB Montenegro Banke sa

sadržinom bliže opisanoj u „G“ listu;-----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 3208 KO BIJELO POLJE, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2013. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 374 KO BIJELO POLJE :

pravo državine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u lista nepokretnosti broj 374 KO BIJELO POLJE „V“ listu kao: - poslovni prostor PD25, spratnost P površine 1m2 u zgradi broj 3 stambeno poslovne zgrade, spratnost P5, površine 306, na katastarskoj parceli broj 1803/1, - poslovni prostor PD1, spratnost P površine 100m2 u zgradi broj 4 stambeno poslovne zgrade, spratnost P5, površine 306, na katastarskoj parceli broj 1803/1.

U „B“ listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je državna svojina i korišćenje u obimu prava 1/1, AD GP RADNIK INVEST.

U „G“ listu na nepokretnostima u državini "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE,, nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 374 KO BIJELO POLJE, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-1-7811/2013 od 04.12.2013. godine (četvrti decembar dvije hiljade trinaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 396 KO BIJELO POLJE :

pravo korišćenja u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 396 KO BIJELO POLJE „A“ listu: katastarska parcela broj 1631, Nikoljac po načinu korišćenja njiva 1 klase, površine 720 m2, katastarska parcela broj 1631, broj zgrade 1, Nikoljac Poslovne zgrade u privredi, površine 361 m2 što ukupno iznosi 1081 m2 i pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: - poslovni prostor u van privredi PD2 spratnost P1, površine 296 m2, u zgradi broj 1, poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 950, spratnost P1, površine 361 m2, na katastarskoj parceli broj 1631 svojina, "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1.

U „B“ listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je državna svojina i korišćenje u obimu prava 1/1, "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE.

U „G“ listu na nepokretnostima u svojini "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE, nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 396 KO BIJELO POLJE, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz Lista nepokretnosti broj 3 KO LOZNA -:

pravo susvojine u obimu prava 1/6 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj broj 3 KO LOZNA iz „A“ lista: katastarska parcela broj 1566, Lozna, po načinu korišćenja neplodna zemljišta broj 257 m2; -katastarska parcela broj 1566, zgrada broj 1 Lozna, po

načinu korišćenja stambene zgrade površine 285 m², što ukupno iznosi 542 m²:i pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: posebni djelovi zgrade „PD1 spratnost 1P površine 50 m²,svojina „EKO-LINA „D.O.O. BIJELO POLJEu zgradi broj 1 stambene zgrade , godina izgradnje 1950 ,spratnost 1P2 , površine 285 m² , susvojina „EKO-LINA „D.O.O. BIJELO POLJEu obimu prava 1/6.

U “B” listu kao nosioc prava susvojine u obimu prava 1/6 upisana je „EKO-LINA „D.O.O. BIJELO POLJE .

U „G“ listu na nepokretnostima u susvojini i svojini "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE, ima upisan teret i ograničenje-neutvrđeno pravo svojine .

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj broj 3 KO LOZNA, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Društva koja učestvuju u restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem, nemaju sudskih sporova.

Obzirom da je Hasan Ramović osnivač DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, kao Društva preuzimaoca, a da je to društvo osnivač "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, kao Preuzetog društva, restrukturiranjem privrednih društava pojednostavljenim pripajanjem, vlasnik društava je pronašao optimalni oblik organizovanja društava koja imaju interes da jedinstveno posluju. Sa tog razloga, u skladu sa članom 22b Zakona o privrednim društvima, izvršiće se pojednostavljeno spajanje pripajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, te se to uzima kao osnovni razlog pripajanja.

Razlog pripajanja leži i u racionalizaciji poslovanja i povećanja poslovne efikasnosti, te boljem poslovnom statusu kod poslovnih banaka i ostalih poslovnih partnera s kojima društva posluju, a čiji je krajnji cilj ostvarenje što boljih poslovnih rezultata i veće dobiti-profita.

Sa navedenih razloga odlučeno je da se izvrši restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem i to na način da se prenese cjelokupna imovina, prava i obaveze Preuzetog društva na Društvo preuzimaoca i da se preuzmu zaposleni, bez provođenja postupka likvidacije Preuzetog društva. Pripajanje se vrši po pravilima propisanim odredbama člana 22-22v Zakona o privrednim društvima.

Imovina i obaveze Preuzetog društva, postaju imovina i obaveze Društva preuzimaoca.

Od dana upisa kod CRPS-a Podgorica, Društvo preuzimalac vodi sve poslovne transakcije i računovodstvenu evidenciju, i od tog dana počinju da teku sva prava vlasniku udjela koja mu po Zakonu i Statutu pripadaju.

Poslovne transakcije "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, će se, od dana brisanja kod CRPS-a Podgorica, smatrati kao poslovne transakcije Društva preuzimaoca koje je preuzelo njegovu imovinu i obaveze. O tome će se, na Zakonom propisan način, obavijestiti svi povjerioci Preuzetog društva.

Od dana upisa u CRPS-a Podgorica, zaposleni Preuzetog društva će se smatrati zaposlenim kod Društva preuzimaoca, koje će sprovesti svu internu i eksternu registraciju kod nadležnih organa, tako da zaposleni neće pretrpjeti bilo kakvu štetu zbog postupka ovog restrukturiranja.

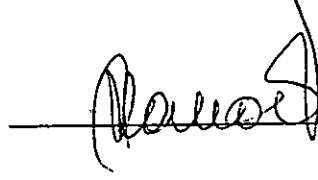
Hasan Ramović, osnivač društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE (društvo preuzimalac), koje je osnivač društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE (preuzeto društvo), usaglasio je Nacrt Ugovora o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem i ovlašćuje Izvršnog direktora Preuzetog društva, da, u ime Preuzetog društva, potpiše usaglašeni Nacrt Ugovora o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem, te da, kod nadležnog notara, kad se steknu uslovi, potpiše Ugovor o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem.

Saglasno članu 22a, revizorska kuća OMEGA DOO iz Podgorice, revizor Ibro Šabović, dipl. oec. licenca Ministarstva finansija CG broj 010, će u svojstvu nezavisnog eksperta ispitati Nacrt ugovora o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem.

U Bijelom Polju, 30.11.2015. godine

Za DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360

Osnivač – Hasan Ramović, [REDACTED]

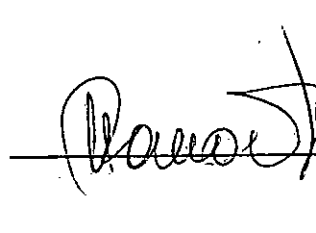
 

Za "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193

Osnivač

Za DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360

Osnivač – Hasan Ramović, [REDACTED]

Na osnovu članova 22 – 22v, i 64-80 Zakona o privrednim društvima ("Sl. list RCG", br. 06/02, "Sl. list CG", br. 17/07, 80/08, 40/10, 73/10, 36/11 i 40/11), odredaba statuta društava koja učestvuju u restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem - "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE i DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE i Izvještaja sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE od 30.11.2015. godine, dana 30.11.2015. godine zaključuje

NACRT UGOVORA

o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem
društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE

između:

1. DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360 (u daljem tekstu: Društvo preuzimalac) i
2. "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193 (u daljem tekstu: Preuzeto društvo)

Zajednički naziv za učesnike u ovom poslu je Ugovorne strane.

I UVODNE NAPOMENE

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju:

I DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360

1. DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360, Novi tržni centar S-4 Bijelo Polje, upisano je u CRPS-a Podgorica pod brojem 50089611.
2. Hasan Ramović, JMBG [REDACTED] je jedini osnivač i vlasnik udjela u osnivačkom kapitalu Društva preuzimaoca.
3. Osnivački kapital Društva preuzimaoca, u iznosu od 237.000EUR-a, upisan je kod CRPS-a Podgorica kao nenovčani kapital.
4. Društvo preuzimaoc, je vlasnik 100% osnivačkog kapitala i prava koja proizilaze po tom osnovu kod "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193.
5. Društvo preuzimaoc ima 93 zaposlena radnika.
6. Prema bilansu stanja na dan 30.11.2015. godine, imovina Društva preuzimaoca je veća od njegovih obaveza (bilansi će biti sadržani u izvještaju nezavisnog eksperta).

II "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193

1. "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193, Slobodana Penezića 7, Bijelo Polje, upisano je u CRPS-a Podgorica pod brojem 50680048.
2. Osnivački kapital Preuzetog društva, u iznosu od 6.664.334EUR-a, upisan je kod CRPS-a Podgorica kao novčani kapital.
3. DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360 je jedini osnivač i vlasnik udjela u osnivačkom kapitalu Preuzetog društva.
4. Preuzeto društvo ima 26 zaposlenih radnika.
5. Prema bilansu stanja na dan 30.11.2015. godine, imovina Preuzetog društva je veća od njegovih obaveza (bilansi će biti sadržani u izvještaju nezavisnog eksperta).

6. Imovinu Preuzetog društva čine nepokretnosti koje je utvrdio notar Svetozar Bogavac u članu 6 ovog Nacrta Ugovora.

II RAZLOZI PRIPAJANJA

Član 1

Društva koja učestvuju u restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem, nemaju sudskih sporova.

Obzirom da je Hasan Ramović osnivač DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, kao Društva preuzimaoca, a da je to društvo osnivač "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, kao Preuzetog društva, restrukturiranjem privrednih društava pojednostavljenim pripajanjem, vlasnik društava je pronašao optimalni oblik organizovanja društava koja imaju interes da jedinstveno posluju. Sa tog razloga, u skladu sa članom 22b Zakona o privrednim društvima, izvršiće se pojednostavljeno spajanje pripajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, te se to uzima kao osnovni razlog pripajanja.

Razlog pripajanja leži i u racionalizaciji poslovanja i povećanja poslovne efikasnosti, te boljem poslovnom statusu kod poslovnih banaka i ostalih poslovnih partnera s kojima društva posluju, a čiji je krajnji cilj ostvarenje što boljih poslovnih rezultata i veće dobiti-profita.

Sa navedenih razloga odlučeno je da se izvrši restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem i to na način da se prenese cjelokupna imovina, prava i obaveze Preuzetog društva na Društvo preuzimaoca i da se preuzmu zaposleni, bez provođenja postupka likvidacije Preuzetog društva. Pripajanje se vrši po pravilima propisanim odredbama člana 22-22v Zakona o privrednim društvima.

III PREDMET UGOVORA

Član 2

"EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, prenosi cjelokupnu svoju imovinu zajedno sa svim pravima i obavezama na DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE i preuzima zaposlene, te se time pripaja Društvu preuzimaocu, tako da nakon upisa restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem u CRPS-a prestaje postojati, a DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, kao Društvo preuzimalac, preuzima cjelokupnu imovinu zajedno sa svim pravima i obavezama društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, ka Preuzeto društvo, i preuzima zaposlene, te nakon upisa u CRPS-a, kao pravni sljedbenik (univerzalni sukcesor) prihvata i preuzima svu odgovornost za obaveze Preuzetog društva.

IV NAČIN SPAJANJA

Član 3

Budući da je Hasan Ramović, [REDACTED] osnivač društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, a da je to društvo osnivač društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE,

prenosom imovine zajedno sa svim pravima i obavezama Preuzetog društva Društvu preuzimaocu, pravno se ujedinjuje imovina Društva preuzimaoca.

Član 4

Spajanje društava se vrši po pravilima propisanim odredbama članova 22 -22v Zakona o privrednim društvima, odnosno po pravilima pojednostavljenom postupku spajanja budući da su ispunjeni sljedeći uslovi:

- ovaj Nacrt dostavlja se CRPS-a u Podgorici na objavljivanje u skladu sa Zakonom privrednim društvima,
- Obavještenje o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem je objavljeno u dva štampana medija u Crnoj Gori, 30 dana prije donošenja Odluke osnivača o restrukturiranju,
- Preuzeto društvo i Društvo preuzimalac su, u prostorijama svojih sjedišta, 30 dana prije donošenja Odluke osnivača o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem, omogućili svim zainteresovanim licima uvid u:
 - Izvještaj sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE,
 - Nacrt ugovora,
 - Izvjestaj o spajanju kompanija PUT GROSS doo Bijelo Polje i EKO-LINA doo Bijelo Polje - ispitivanje nacrta ugovora, koji je sačinila revizorska kuća OMEGA DOO iz Podgorice, revizor Ibro Šabović, dipl. oec. licenca Ministarstva finansija CG broj 010, u svojstvu nezavisnog eksperta, a koji sadrži finansijske izvještaje za oba društva.

V PRENOS IMOVINE

Član 5

Hasan Ramović, osnivač društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE (Društvo preuzimalac), koje je osnivač društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE (Preuzeto društvo) je odlučio da izvrši restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE.

Obzirom da je imovina oba društva koja učestvuju u restrukturiranju veća od njihovih obaveza, sprovedeće se postupak restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem, i ubuduće će poslovati pod firmom DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE.

Restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem se vrši po pravilima propisanim odredbama člana 22 - 22v Zakona o privrednim društvima, odnosno po pravilima propisanim za restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem.

Bilansi društava i druga poslovna dokumentacija pregledana je od strane osnivača obiju ugovornih strana koje su se saglasile s tačnošću i pravilnošću iskazanih podataka.

Član 6

Restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem se vrši tako da se cjelokupna imovina Preuzetog društva, zajedno sa svim pravima i obavezama, prenosi u imovinu Društva preuzimaoca i preuzimaju svi zaposleni.

Osnivački kapital Preuzetog društva, upisan kod CRPS-a Podgorica, je novčani ulog osnivača u iznosu od 6.664.334EUR-a.

Na dan usaglašavanja ovog Nacrta Ugovora, preuzeto društvo raspolaže sa nepokretnostima čiju je identifikaciju utvrdio notar Svetozar Bogavac sa službenim sjedištem u Bijelom Polju, ulica Slobode broj 10, i to:

- Iz lista nepokretnosti broj 423 KO BIJELO POLJE :

-pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 423 KO BIJELO POLJE, „V“ listu kao: -poslovni prostor PD1, spratnost 1P, površine 16 m², u zgradi broj 1, društvena stambena zgrada, godina izgradnje 983 spratnost 1P8 površine 380 m² na katastarskoj parceli broj 1317/1svojina "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1, i poslovni prostor PD2, spratnost P, površine 261 m², u zgradi broj 1, društvena stambena zgrada, godina izgradnje 983 spratnost 1P8 površine 380 m² na katastarskoj parceli broj 1317/1"EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1.

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina i AD Vunarski kombinat "VUNKO", Industrijska br.10, korišćenje sa obimom prava 1/1.

U „G“ listu na nepokretnostima u svojini "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1.nema upisanih tereta i ograničenja, dok ima upisan teret i ograničenje : na katastarska parcela broj 1317/1broj zgrade 1 redni broj 2, društvena stambena zgrada upis broj 8801 od 25.02.2008,700 zabilježba postupka, stečajni postupak po rješenju privrednog suda u Bijelom Polju St br.65/07 od 16.01.2008.(šesnaesti januar dvije hiljade osme)-

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 423 KO BIJELO POLJE, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Iz lista nepokretnosti broj 99 KO GRAB :

pravo državine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 99 KO GRAB „V“ listu kao: --nestambeni prostor PD1, spratnost P površine 70 m² u zgradi broj 1 zgrada mjesne zajednice godina izgradnje 919, spratnost P1, površine 716 m², na katastarskoj parceli broj 3587/1 držalac "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE, poslovni prostor, spratnost P, površine 40 m², u zgradi broj 1 zgrada mjesne zajednice godina izgradnje 919, spratnost P1, površine 716 m², na katastarskoj parceli broj 3587/1 držalac "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE, nestambeni prostor PD4, spratnost P površine 39 m² u zgradi broj 1 zgrada mjesne zajednice godina izgradnje 919, spratnost P1, površine 716 m², na katastarskoj parceli broj 3587/1 držalac "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE, i poslovni prostor, spratnost P, površine 92 m² u zgradi broj 1 zgrada mjesne zajednice godina izgradnje 919, spratnost P1, površine 716 m², na katastarskoj parceli broj 3587/1 držalac "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE.

U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Crna Gora, Subj. raspolaganja Opština Bijelo Polje.

U "G" listu na nepokretnostima u državi EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE nema upisanih tereta i ograničenja. -----
Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 99 KO GRAB, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

- Iz lista nepokretnosti broj 3034 KO BIJELO POLJE :

pravo korišćenja na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 3034 KO BIJELO POLJE
"V" listu kao: - zgrade u trgovini i ugostiteljstvu i turizmu, godina izgradnje 980 spratnost P površine 5 m², u zgradi broj 5, na katastarskoj parceli broj 1369.

U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina, ul. Slobode i prava korišćenja u obimu prava 1/1 Opština Bijelo Polje. -----
U "G" listu na nepokretnostima u korišćenju EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE, nema upisanih tereta i ograničenja, dok ima upisan teret i ograničenje, katastarska parcela broj 1369 broj zgrade 5, zgrade u trgovini i ugostiteljstvu upisan je teret 610-Nema dozvolu za gradnju.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 3034 KO BIJELO POLJE, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

- Iz posjedovnog lista broj 510 KO BISTRICA :

- pravo posjeda-državine na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj 510 KO BISTRICA kao: - katastarska parcela blok 12, broj 5, podbroj 2, RB1, Bistrica, po kulturi kuća i zgrada površine 259 m² što ukupno iznosi 259 m².

U posjedovnom listu broj 510 KO BISTRICA kao nosilac prava posjeda-držalac u obimu prava 1/1 upisan je "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE.

U posjedovnom listu broj 510 KO BISTRICA nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list-prepis broj 510 KO BISTRICA, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

/// Iz posjedovnog lista broj 511 KO BISTRICA :

pravo suposjeda-sudržavine u obimu prava od 1/3 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj 511 KO BISTRICA kao: -----
- katastarska parcela blok 12, broj 5, podbroj 3, RB1, Bistrica, po kulturi kuća ili zgrade površine 296 m², što ukupno iznosi 296 m².

U posjedovnom listu broj 511 KO BISTRICA kao nosioci prava suposjeda-sudržalac u obimu prava od 1/3 upisani su "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE i DOO MEDUZA INDUSTRIJSKA BB sudržalac u obimu prava od 2/3.

U posjedovnom listu broj **511 KO BISTRICA** nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj 511 KO BISTRICA , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz posjedovnog lista broj 512 KO BISTRICA :

pravo suposjedništva u obimu prava od 1/3 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj **512 KO BISTRICA** kao: katastarska parcela blok 12 , broj 5 , podbroj 4 , RB1 , Bistrica , po kulturi dvorište površine 103 m2 što ukupno iznosi 103 m2.

U posjedovnom listu broj **512 KO BISTRICA** kao nosioci prava suposjeda-sudržalac u obimu prava od po 1/3 upisani su "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE , DOO MEDUZA INDUSTRIJSKA BB,MILKA –MOK DOO BIJELO POLJE ,Industrijska bb .

U posjedovnom listu broj **512 KO BISTRICA** nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj 512 KO BISTRICA , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz posjedovnog lista broj 771 KO NEDAKUSE :

pravo posjeda u obimu prava od 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj **771 KO NEDAKUSE** kao: katastarska parcela broj 133 ,Nedakusi po kulturi , dvorište površine 7716 m2 , -katastarska parcela broj 133 ,Nedakusi RB1 kuća i zgrada površine 2081 m2 što ukupno iznosi 9797 m2.

U posjedovnom listu broj **771 KO NEDAKUSE** kao nosioci pravasopstvenik- posjeda u obimu prava od 1/1 upisan je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE .

U posjedovnom odeljku „Primjedbe“ ima upisanih * 7 hipoteka u korist CKB AD Podgoricana idealnom dijelu od 2/3.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj 771 KO NEDAKUSE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Iz posjedovnog lista broj **772 KO NEDAKUSE** -:pravo suposjeda-sudržavine u obimu prava od 695/ 797na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj **772 KO NEDAKUSE** kao: katastarska parcela broj 90/1 ,Nedakuško polje po kulturi , voćnjak 1 klase površine 797 m2 ,što ukupno iznosi 797 m2;

U posjedovnom listu broj **772 KO NEDAKUSE** kao nosioci prava suposjeda-sudržalac u obimu prava od 695/ 797upisan je D.O.O. "EKO-LINA" BIJELO POLJE , i DOO EKO MEDUZA ,Industrijska bb, sudržalac u obimu prava od 102/797 .

U posjedovnom broj 772 KO NEDAKUSE u odeljku „Primjedbe“ ima upisana upisana Zabilježba stečajnog postupka na suposjedničkom dijelu AD Bjelasica -Rade po rješenju St.br. 20/07

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list -prepis broj 772 KO NEDAKUSE, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz posjedovnog lista broj 797 KO RESNIK :pravo posjeda-državine u obimu prava od 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj 797 KO RESNIK kao: katastarska parcela broj 184/1, Resnik po kulturi, pašnjak 1 klase površine 605 m², katastarska parcela broj 184/4, RB 1, Resnik, po kulturi kuća i zgrada površine 413 m² što ukupno iznosi 1018 m².

U posjedovnom listu broj 797 KO RESNIK kao nosilac prava posjeda u obimu prava 1/1 upisan je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE.

U odeljku „Primjedbe“ ima upisano 5 kontinuirane kreditne hipoteke u korist podgoričke banke. Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list -prepis broj 797 KO RESNIK, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Iz posjedovnog lista broj 611 KO POTKRAJCI :

pravo suposjedništva u obimu prava od 51/159 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj 611 KO POTKRAJCI kao: -katastarska parcela broj 26/3, RB1 Polje po kulturi kuća ili zgrade površine 159 m² što ukupno iznosi 159 m².

U posjedovnom listu broj 611 KO POTKRAJCI kao nosioci prava suposjeda-sudržalac u obimu prava od 51/159 upisan je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE i DOO NOVOPREVOZ, KONTARI BB sudržalac u obimu prava od 108/159.

U posjedovnom broj 611 KO POTKRAJCI u odeljku „Primjedbe“ nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list -prepis broj 611 KO POTKRAJCI, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Iz posjedovnog lista broj 546 KO PEČARSKA :

-pravo posjeda- u obimu prava od 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj 546 KO PEČARSKA kao: katastarska parcela broj blok 5, broj 33, podbroj 3, RB1, Rupe po kulturi kuća ili zgrade površine 135 m² što ukupno iznosi 135 m².

U posjedovnom listu broj 546 KO PEČARSKA kao nosilac prava posjeda-držalac u obimu prava 1/1 upisan je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE.

U posjedovnom listu broj 546 KO PEČARSKA nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj 546 KO PEČARSKA , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz posjedovnog lista broj 190 KO PODBIŠĆE (katastar nepokretnosti Mojkovac) :

-pravo posjeda u obimu prava od 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u Posjedovnom listu broj 190 KO PODBIŠĆE kao: katastarska parcela broj 442/1, Rosulje , po kulturi pašnjak 2 klase površine 1132 m2, kat. parcela broj 443 ,Rosulje , po kulturi pašnjak 2 klase površine 811 m2, što ukupno iznosi 1943 m2.

U posjedovnom listu broj 190 KO PODBIŠĆE kao nosilac prava posjeda-držalac u obimu prava 1/1 upisan je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE .

U posjedovnom listu broj 190 KO PODBIŠĆE nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj 190 KO PODBIŠĆE, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Mojkovac , pod brojem 116-956-1-3441/2015 od 04.12.2015. godine (četvrti decembar dvije hiljade petnaeste).-----

-Iz lista nepokretnosti broj 102 KO MOJKOVAC-(katastar nepokretnosti Mojkovac) :

pravo svojine na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 102 KO MOJKOVAC „V“ listu , kao:

**-Poslovni prostor u privredi , PD4 spratnost P površine 228 m2 u zgradi broj 1 stambene zgrade godina izgradnje 968 , spratnost 1P5 površine 470 m2 na katastarskoj parceli broj 268 svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1;-----
e 55 m2 u zgradi broj 1 stambene zgrade godina izgradnje 968 , spratnost P4 površine 771 m2 na katastarskoj parceli broj 294 svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1; i
Poslovni prostor u vanprivredi , PD2 spratnost P površine 120 m2 , u zgradi broj 1 stambene zgrade godina izgradnje 968 , spratnost P4 površine 771 m2 na katastarskoj parceli broj 294 svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1;**

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina ,opština Mojkovac.Mojkovac .

U „G“ listu ima upisan teret i ograničenje : katastarska parcela broj 294,broj zgrade 1 , PD2 , redni broj 1 poslovni prostor u vanprivredi 2281 od 30.12.2010, ,603-Hipoteka u korist Erste banke AD Podgorica , ug.Ov.broj 7576/2010 , Osnovni sud Bijelo Polje sa sadržinom bliže opisanoj u „G“ listu.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u Posjedovni list –prepis broj 102 KO MOJKOVAC , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Mojkovac , pod brojem 116-956-1-3440/2015 od 04.12.2013. godine (četvrti decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 451 KO FEMIĆA KRŠ :

pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 451 KO FEMIĆA KRŠ u „A“ listu, kao: -----

katastarska parcela broj 2792/1, Brzava , po načinu korišćenja pašnjak 3 klase , površine 859 m2,-katastarska parcela broj 2792/2 broj zgrade 1 ,Brzava , poslovne zgrade u privredi , površine 224 m2 što ukupno iznosi 1083 m2 ;

i pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao:

katastarska parcela broj 2792/2zgrada broj 1 Poslovne Zgrade u privredi , godina izgradnje 919 spratnost P površine 224 m2 , svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1.

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE U „G“ listu na nepokretnostima u svojini "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj broj 451 KO FEMIĆA KRŠ, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 378 KO GRAB :

-pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 378 KO GRAB „A“listu: -katastarska parcela broj 3586 , Draškovina ,po načinu korišćenja Dvorište površine 249m2 , broj zgrade 1 Draškovina ,Zgrade u trgovini ,ugostiteljstvu turizmu površine 201 m2 što ukupno iznosi 450 m2 i pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: -katastarska parcela broj 3586 ,zgrada broj 1 ,zgrade u trgovini , ugoditeljstvu i turizmu , godina izgradnje 948, spratnost P površine 201 m2 , svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 - U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE U „G“ listu na nepokretnostima u svojini "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE , nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 378 KO GRAB, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

- Iz lista nepokretnosti broj 270 KO KANJE :

-pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u u listu nepokretnosti broj 270 KO KANJE „A“ listu: -katastarska parcela broj 498/2, broj zgrade 1 ,Kanje , po načinu korišćenja poslovne zgrade u privredi površine 68 m2 što ukupno iznosi 68 m2 i pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: -katastarska parcela broj 498/2 zgrada broj 1 poslovne zgrade u privredi ,godina izgradnje 919, spratnost P površine 68 m2 svojina "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 .

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE U „G“ listu na nepokretnostima u svojini "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE , nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 270 KO KANJE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , , pod brojem 116-956-1-3440/2015 od 04.12.2013. godine(četvrti decembar dvije hiljade petnaeste)

-Iz lista nepokretnosti broj 87 KO RAVNA RIJEKA :

-pravo susvojine u obimu prava 1/2 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 87 KO RAVNA RIJEKA „A“ listu: katastarska parcela 923, broj zgrade 1, Potrk, po načinu korišćenja poslovne zgrade u privredi površine 237 m² što ukupno iznosi 237 m² i pravo susvojine u obimu prava 1/2 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: katastarska parcela broj 923 zgrada broj 1 poslovne zgrade u privredi, godina izgradnje 955, spratnost P površine 237 m², susvojina "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE i Orović Radenko Milovan, u obimu prava od po 1/2.

U "B" listu kao nosioc prava susvojine u obimu prava od po 1/2 upisani su "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE i Orović Radenko Milovan, Majstorovina.

U „G“ listu na nepokretnostima u susvojini "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE, nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 87 KO RAVNA RIJEKA, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 122 KO TOMAŠEVO :

pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 122 KO TOMAŠEVO „A“ listu: -katastarska parcela broj 588, broj zgrade 1, Tomaševo, po načinu korišćenja stambeno-poslovne zgrade površine 224 m² što ukupno iznosi 224 m² i pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: poslovni prostor u privredi, PD1 godina izgradnje 950, spratnost P, površine 208 m² u zgradi broj 1 stambeno-poslovne zgrade, godina izgradnje 950, spratnost P1 površine 224 m², na katastarskoj parceli broj 588; i stambeni prostor, PD2 godina izgradnje 950, spratnost P1, površine 208 m², u zgradi broj 1 stambeno-poslovne zgrade, godina izgradnje 950, spratnost P1 površine 224 m², na katastarskoj parceli broj 588, svojina "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE POLJE u obimu prava 1/1.

U "B" listu kao nosioc prava u obimu prava od 1/1 upisana je "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE.

U „G“ listu na nepokretnostima u svojini EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 122 KO TOMAŠEVO, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

- Iz lista nepokretnosti broj 393 KO BIJELO POLJE :

-pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 393 KO BIJELO POLJE „V“ listu kao: poslovni prostor u vanprivredi, PD1, godina izgradnje 966, spratnost 1P, površine 91 m² u zgradi broj 1 društvena stambena zgrada godina izgradnje 966, spratnost 1P1 površine 396 m² na katastarskoj parceli broj 625/1, svojina AD "EKO-LINA"

BIJELO POLJE u obimu prava 1/1 i poslovni prostor u vanprivredi, PD3 godina izgradnje 974, spratnost P1, površine 320 m2, u zgradi broj 1 društvena stambena zgrada godina izgradnje 966, spratnost 1P1 površine 396 m2 na katastarskoj parceli broj 625/1, , svojina **EKO-LINA" D.O.O.**
BIJELO POLJE u obimu prava 1/1

U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina ,ul.Slobode i prava korišćenja u obimu prava 1/1 Opština Bijelo Polje.

U „G“ listu ima upisan teret i ograničenje na svim nepokretnostima u svojini **EKO-LINA" D.O.O.**
BIJELO POLJE - Nema dozvolu za gradnju, Gradnja na tuđem zemljištu I Hipoteke u korist NLB MONTENEGRO BANKE sa sadržinom bliže opisanoj u „G“ listu .

-Napomena u listu se nepokretnosti još vode na AD "**EKO-LINA" BIJELO POLJE**.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 393 KO **BIJELO POLJE** , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , "**EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE** u obimu prava 1/1., u obimu prava 1/1.-

Iz lista nepokretnosti broj 395 KO BIJELO POLJE :

pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 395 KO **BIJELO POLJE** „V“ listu kao: poslovni prostor PD 56, spratnost P ,površine 243 m2,u zgradi broj 1 ,stambenoposlovne zgrade godina izgradnje 970 spratnost P5 površine 780 m2 na katastarskoj parceli broj 1147/3, svojina "**EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE** u obimu prava 1/1 --
U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina ,ul.Slobode i prava korišćenja u obimu prava 1/1 Nosioci prava na posebnim djelovima.

U „G“ listu imaju upisani tereti i ograničenja ,Hipoteke u korist Crnogorske komercijalne banke AD Podgorica sa sadržinom bliže opisanoj u „G“ listu .

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 395 KO **BIJELO POLJE** , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).-

-Iz lista nepokretnosti broj 414 KO BIJELO POLJE :

pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 414 KO **BIJELO POLJE** u „V“ listu kao: poslovni prostor PD 2,spratnost P,površine 360 m2 u zgradi broj 1 poslovne zgrade u vanprivredi spratnost P1 površine 1870 m2 na katastarskoj parceli broj 974/3, svojina ., "**EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE** u obimu prava 1/1., u obimu prava 1/1 i poslovni prostor PD3, ,spratnost P ,površine 120 m2 u zgradi broj 1 poslovne zgrade u vanprivredi spratnost P1 površine 1870 m2 na katastarskoj parceli broj 974/3, svojina ., "**EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE** u obimu prava 1/1., u obimu prava 1/1.

U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je državna svojina ,ul.slobode i prava korišćenja u obimu prava 1/1 opština Bijelo Polje.

U „G“ listu imaju upisani tereti i ograničenja na svim nepokretnostima hipoteka u korist Crnogorske Komercijalne Banke AD Podgorica sa sadržinom bliže opisanoj u „G“ listu .

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u list nepokretnosti-izvod broj **414 KO BIJELO POLJE**, izdat od strane uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE :

pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE „V“ listu kao: -----

-poslovni prostor u privredi PD 4, spratnost P, površine 114 m2, u zgradi broj 1 godina izgradnje 950, spratnost P3, površine 594 m2 na katastarskoj parceli broj 1111/1 svojina EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1.

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Crna Gora, subject raspolaganja opština Bijelo Polje, ul. Slobode bb.

U „G“ listu nema upisanih tereta i ograničenja na nepokretnostima u svojini **EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE.**

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj **2411 KO BIJELO POLJE**, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2013. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

//Iz lista nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE :

pravo državine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE „V“ listu kao: - katastarska parcela broj 1130/2, zgrada broj 1 poslovne zgrade u vanprivredi godina izgradnje 966, spratnost P, površine 77 m2 i držalac EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1.

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Crna Gora, subject raspolaganja opština Bijelo Polje, ul. Slobode bb.

U „G“ listu nema upisanih tereta i ograničenja na nepokretnostima u svojini **EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE.**

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj **2411 KO BIJELO POLJE**, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2013. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Iz lista nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE :

pravo državine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 2411 KO BIJELO POLJE „V“ listu kao: katastarska parcela broj 1918, zgrada broj 1 zgrade u trg. ugost. i turizmu, godina izgradnje 976, spratnost P, površine 247 m2 - držalac EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1.

U "B" listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Crna Gora, subject raspolaganja opština Bijelo Polje, ul. Slobode bb.

U „G“ listu nema upisanih tereta i ograničenja na nepokretnostima u svojini **EKO-LINA**
D.O.O. BIJELO POLJE.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj **2411 KO BIJELO POLJE**, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2013. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Napomena list nepokretnosti broj **2411 KO BIJELO POLJE** se pojavljuje tri puta, vjerovatno greškom jer obje parcele bi trebalo da se nalaze u istom listu.

-Iz lista nepokretnosti broj 391 KO BIJELO POLJE :

pravo korišćenja u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj **391 KO BIJELO POLJE**, „A“ listu: katastarska parcela broj 1623/3 broj zgrade 1 N.Merdovića, po načinu korišćenja Društvena stambena zgrada, površine 245 m², katastarska parcela broj 1623/2 broj zgrade 1 N.Merdovića, po načinu korišćenja Društvena stambena zgrada, površine 243 m², katastarska parcela broj 1632/1 Nikoljac, po načinu korišćenja Dvorište, površine 187 m², što ukupno iznosi 675 m².

U „B“ listu kao nosioc prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je državna svojina i korišćenje u obimu prava 1/1, **„EKO-LINA“ D.O.O. BIJELO POLJE**.

U „G“ listu na nepokretnostima u svojini **„EKO-LINA“ D.O.O. BIJELO POLJE**, nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj **391 KO BIJELO POLJE**, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Iz lista nepokretnosti broj 3208 KO BIJELO POLJE :

pravo sukorišćenja u obimu prava 1/2 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj **3208 KO BIJELO POLJE**, „A“ listu: katastarska parcela broj 520, Sl. Penezića po načinu korišćenja Zemljište uz privrednu zgradu, površine 1163 m², katastarska parcela broj 520, broj zgrade 1, Sl. Penezića po načinu korišćenja Poslovne zgrade u privredi površine 799 m² što ukupno iznosi 1962 m². - pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti PD1, spratnost 1P površine 433 m², u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779 m² na katastarskoj parceli broj 520, poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti PD2, spratnost 1P površine 46 m², u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779 m² na katastarskoj parceli broj 520, poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti PD3, spratnost P površine 46 m², u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779 m² na katastarskoj parceli broj 520, - poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti PD5, spratnost P površine 35 m², u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779 m² na katastarskoj parceli broj 520; - poslovni prostor u privredi PD6, spratnost P površine 272 m², u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779 m² na katastarskoj parceli broj 520, Garaža kao dio zgrade PD7, spratnost P površine 150 m², u

zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m2 na katastarskoj parceli broj 520, **-poslovni prostor** u privredi PD8, spratnost P1 površine 243m2 u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m2 na katastarskoj parceli broj 520, **-poslovni prostor** bez utvrđene djelatnosti PD10, spratnost P1 površine 71m2, u zgradi broj 1, Poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 970, spratnost 1P1 površine 779m2 na katastarskoj parceli broj 520.

U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je Državna svojina, ul. Slobode i prava sukorišćenja "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE, u obimu prava 3/4, i prava sukorišćenja Konatar Andro Jelena u obimu prava 1/4, -----

-U "G" listu imaju upisani tereti i ograničenje: Hipoteke u korist NLB Montenegro Banke sa sadržinom bliže opisanoj u "G" listu;-----

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 3208 KO BIJELO POLJE, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2013. godine (treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 374 KO BIJELO POLJE :

pravo državine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 374 KO BIJELO POLJE, "V" listu kao: - **poslovni prostor** PD25, spratnost P površine 1m2 u zgradi broj 3 stambeno poslovne zgrade, spratnost P5, površine 306, na katastarskoj parceli broj 1803/1, **-poslovni prostor** PD1, spratnost P površine 100m2 u zgradi broj 4 stambeno poslovne zgrade, spratnost P5, površine 306, na katastarskoj parceli broj 1803/1.

U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je državna svojina i korišćenje u obimu prava 1/1, AD GP RADNIK INVEST.

U "G" listu na nepokretnostima u državi "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE, nema upisanih tereta i ograničenja.

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 374 KO BIJELO POLJE, izdat od strane Uprave za nekretnine, PJ Bijelo Polje, pod brojem 105-956-1-7811/2013 od 04.12.2013. godine (četvrti decembar dvije hiljade trinaeste).

-Iz lista nepokretnosti broj 396 KO BIJELO POLJE :

pravo korišćenja u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj 396 KO BIJELO POLJE, "A" listu: **katastarska parcela** broj 1631, Nikoljac po načinu korišćenja njiva 1 klase, površine 720 m2, **katastarska parcela** broj 1631, broj zgrade 1, Nikoljac Poslovne zgrade u privredi, površine 361 m2 što ukupno iznosi 1081 m2 i **pravo svojine** u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u "V" listu kao: **-poslovni prostor** u van privredi PD2 spratnost P1, površine 296 m2, u zgradi broj 1, poslovne zgrade u privredi godina izgradnje 950, spratnost P1, površine 361 m2, na katastarskoj parceli broj 1631 svojina, "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE u obimu prava 1/1.

U "B" listu kao nosioci prava svojine u obimu prava 1/1 upisana je državna svojina i korišćenje u obimu prava 1/1, "EKO-LINA" D.O.O. BIJELO POLJE.

U „G“ listu na nepokretnostima u svojini "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE, nema upisanih tereta i ograničenja .

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj 396 KO BIJELO POLJE , izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

-Iz Lista nepokretnosti broj 3 KO LOZNA -:

pravo susvojine u obimu prava 1/6 na nepokretnostima evidentiranim u listu nepokretnosti broj broj 3 KO LOZNA iz „A“ lista: katastarska parcela broj 1566 ,Lozna ,po načinu korišćenja neplodna zemljišta broj 257 m2; -katastarska parcela broj 1566 ,zgrada broj 1 Lozna ,po načinu korišćenja stambene zgrade površine 285 m2, što ukupno iznosi 542 m2;i pravo svojine u obimu prava 1/1 na nepokretnostima evidentiranim u „V“ listu kao: posebni djelovi zgrade ,PD1 spratnost 1P površine 50 m2,svojina „EKO-LINA „D.O.O. BIJELO POLJEu zgradi broj 1 stambene zgrade , godina izgradnje 1950 ,spratnost 1P2 , površine 285 m2 , susvojina „EKO-LINA „D.O.O. BIJELO POLJEu obimu prava 1/6.

U "B" listu kao nosioc prava susvojine u obimu prava 1/6 upisana je „EKO-LINA „D.O.O. BIJELO POLJE .

U „G“ listu na nepokretnostima u susvojini i svojini "EKO-LINA"D.O.O. BIJELO POLJE, ima upisan teret i ograničenje-neutvrđeno pravo svojine .

Navedeno stanje utvrđeno je uvidom u List nepokretnosti-Izvod broj broj 3 KO LOZNA, izdat od strane Uprave za nekretnine , PJ Bijelo Polje , pod brojem 105-956-10362/2015 od 03.12.2015. godine(treći decembar dvije hiljade petnaeste).

Osnivački kapital Društva preuzimaoca, upisan kod CRPS-a Podgorica, je nenovčani ulog osnivača u iznosu od 237.000EUR-a.

Član 7

Nakon provedenog postupka restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem, osnivački kapital Društva preuzimaoca će predstavljati nominalni zbir vrijednosti vlasničkih uloga društava uključenih u ovom postupku restrukturiranja, uz korekciju iznosa vlasništva društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE nad ulozima kod društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, kako slijedi:

- nenovčani ulog osnivača u iznosu od 237.000EURa
- novčani ulog osnivača u iznosu od 6.038.251EUR

UKUPNO 6.275.251EUR

Na osnovu ovog Nacrta ugovora:

- a) nakon što se steknu uslovi, zaključice se Ugovor o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE kod nadležnog notara,
- b) donijeće se novi Statut društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, kao Društva preuzimaoca.

VI PRAVNE POSLJEDICE PRIPAJANJA

Član 8

Danom upisa kod CRPS-a Podgorica, gase se svi postojeći bankovni računi (redovni, devizni) Preuzetog društva.

Od dana upisa kod CRPS-a Podgorica, sve dospjele obaveze Preuzetog društva plaćat će se sa računa Društva preuzimaoca i to kako prema pravnim tako i prema fizičkim licima, a na osnovu dokumentacije s kojom raspolaže Preuzeto društvo u trenutku restrukturiranja.

Izvršeno je restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem i to na način da se prenese cjelokupna imovina, prava i obaveze Preuzetog društva na Društvo preuzimaoca i da se preuzmu zaposleni, bez provođenja postupka likvidacije Preuzetog društva. Pripajanje se vrši po pravilima propisanim odredbama člana 22-22v Zakona o privrednim društvima.

Imovina i obaveze Preuzetog društva, postaju imovina i obaveze Društva preuzimaoca.

Od dana upisa kod CRPS-a Podgorica, Društvo preuzimalac vodi sve poslovne transakcije i računovodstvenu evidenciju, i od tog dana počinju da teku sva prava vlasniku udjela koja mu po Zakonu i Statutu pripadaju.

Poslovne transakcije Preuzetog društva, će se, od dana brisanja kod CRPS-a Podgorica, smatrati kao poslovne transakcije Društva preuzimaoca koje je preuzelo njegovu imovinu i obaveze. O tome će se, na Zakonom propisan način, obavijestiti svi povjerioci Preuzetog društva.

Član 9

Nakon upisa pripajanja u CRPS-a Podgorica, ova statusna promjena će se provesti i u poslovnim knjigama Društva preuzimaoca tako što će se vrijednosti iskazane u bilansima Preuzetog društva iskazati u bilansima Društva preuzimaoca u skladu sa odgovarajućim računovodstvenim propisima i standardima, kao i u skladu sa Izvjestajem o spajanju kompanija PUT GROSS DOO Bijelo Polje i EKO-LINA DOO Bijelo Polje - ispitivanje nacrtu ugovora, koji je sačinila revizorska kuća OMEGA DOO iz Podgorice, revizor Ibro Šabović, dipl. oec. licenca Ministarstva finansija CG broj 010, u svojstvu nezavisnog eksperta.

Član 10

Stranke ovog Ugovora izričito utvrđuju da sva prava intelektualnog vlasništva koja su registrovana vlasništvo ili ih koristi Preuzeto društvo, na osnovu ovog Ugovora sa danom upisa pripajanja u CRPS-a Podgorica, neopozivo prelaze na Društvo preuzimaoca.

Sve dozvole, druge povlastice i oslobađanja data ili priznata Preuzetom društvu, prelaze na Društvo preuzimaoca, osim ako je propisima kojim se uređuje njihovo davanje drugačije određeno.

VII UGOVORI O RADU PREUZETOG DRUŠTVA

Član 11

Od dana upisa u CRPS-a Podgorica, zaposleni Preuzetog društva će se smatrati zaposlenim kod Društva preuzimaoca, koje će sprovesti svu internu i eksternu registraciju kod nadležnih organa, tako da zaposleni neće pretrpjeti bilo kakvu štetu zbog postupka ovog restrukturiranja, i koje će u skladu sa propisima o radu, zaključenim Ugovorom o radu i ovim Ugovorom biti raspoređeni na radna mjesta koja odgovaraju njihovoj stručnoj spremi i radnom iskustvu.

Član 12

Sva prava koja su zaposleni Preuzetog društva ostvarili po osnovu rada, kao i druga stečena prava, priznaju se i u Društvu preuzimaocu u kontinuitetu i bez prekida i smatraju se kao da su ostvarena u Društvu preuzimaocu.

PRAVNA VALJANOST UGOVORA

Član 13

Direktor Društva preuzimaoca obavezan je da o sprovedenom pripajanju obavijesti sve nadležne institucije kao i dotadašnje poslovne partnere preuzetog društva.

Član 14

Izvršni direktor Preuzetog društva nastavlja obavljati sve poslove u skladu sa svojim ovlašćenjima i nakon potpisivanja ovog Nacrta ugovora do dana upisa u CRPS-a Podgorica, s kojim danom mu prestaju ovlašćenja Izvršnog direktora.

IX ZAVRŠNE ODREDBE

Član 15

Ugovorne strane su saglasne da odredbe akta o osnivanju Društva preuzimaoca koje nijesu u suprotnosti s Ugovorom o restrukturiranju, ostaju na snazi nakon pripajanja.

Član 16

Ugovorne strane izražavaju saglasnost s Ugovorom o restrukturiranju, preuzimaju prava i obaveze iz ovog Ugovora, i odriču se prava njegovog pobijanja po bilo kom osnovu.

Član 17

Za sve sporove iz Ugovora o restrukturiranju, a koje ugovorne strane ne riješe sporazumno, nadležan je Privredni sud u Podgorici.

Član 18

Ugovor o restrukturiranju stupa na snagu danom sačinjavanja i ovjere u notarskoj formi kod nadležnog notara, a primjenivaće se od dana upisa kod CRPS-a Podgorica.

UGOVARAČI

Za DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360

Osnivač

Hasan Ramović

[Redacted signature area]

[Handwritten signature]



Za "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193

Izvršni direktor

Raif Crnovršanin

[Redacted signature area]

[Handwritten signature]



DOO "PUT-GROSS"
BIJELO POLJE
PIB 02066360

U skladu sa odredbama Zakona o privrednim društvima, daje se

OBAVJEŠTENJE

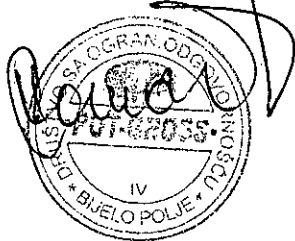
Osnivač društva **"EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE**, društvo **DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE**, utvrdio je, dana 15.12.2015. godine, Izvještaj sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem društva **"EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE** društvu **DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE** i Nacrt Ugovora o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem društva **"EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE** društvu **DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE**.

O restrukturiranju, pismeno su obaviješteni svi povjerioci.

U skladu sa zakonom, pripremljena su sva potrebna akta i biće dostupna na uvid zainteresovanim strankama svakog radnog dana od 10-14h, počev od 15.12.2015. godine.

Za DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE

Osnivač



Društvo za reviziju finansijskih iskaza sa ogranicenom odgovornoscu

« O M E G A »



81102 Podgorica, « Bulevar Pera Cetkovic » br.86 , sprat prvi-br.74-75, p.fah br.98,
tel: ++382(0) 20/650-859, tel/fax: ++382(0) 20/651-285 mobtel: ++382(0)69/330-943
e-mail: omegarev@t-com.me

IOS - 15/010-01

IZVJESTAJ O SPAJANJU KOMPANIJA

**« PUT GROSS » d.o.o.
BIJELO POLJE
&
« EKO-LINA » d.o.o.
BIJELO POLJE**

- ispitivanje nacrtu ugovora -

**Podgorica,
25.12.2015 godine**

Društvo za reviziju finansijskih iskaza sa ogranicenom odgovornoscu

« O M E G A »



81102 Podgorica, « Bulevar V proletherske » br.148, sprat prvi-br.74-75, p.fah br.98,
tel: ++382(0) 20/650-859, tel/fax: ++382(0) 20/651-285 mobtel: ++382(0)69/330-943
e-mail: omegarev@t-com.me

Shodno odredbama clana 22a stav deveti Zakona o privrednim društvima (« Sl.list RCG « br.6/02 i » Sl.list CG » br 17/07, br 80/08, br 40/10, 73/10, 36/11 i 40/11) dajem sledecu

IZJAVU

U periodu do izdavanja Izvjestaja o pripajanju kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje kompaniji » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje, IOS-15/010-01 nikada nisam bio:

- Osnivac niti ulagac sredstava – vlasnik kapitala kod kompanija ukljucenih u postupku ovog restrukturiranja.
- Ovlasceno lice ili zaposleno lice u kompanijama ukljucenih u postupku ovog spajanja.
- Poslovni partner , niti ovlasceno ili zaposleno lice u entitetima koji su bili poslovni partneri kompanija uklucenih u ovom restrukturiranju.
- U rodbinskim odnosima sa bilo kim od vlasnika kapitala, niti sa bilo kim iz rukovodstva, odnosno sa bilo kim zaposlenim u kompanijama obuhvacenih ovim spajanjem.

Ne postoje ni ostali eticki, ili bilo koji drugi limitirajuci faktori, za angazovanje u ocjeni osnovanosti i opravdanosti spajanja kompanija ukljucenih u postupku ovog restrukturiranja, odnosno ne postoje bilo kakve limitirajuće okolnosti za izdavanje Izvjestaja o pripajanju kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje kompaniji » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje, u momentu izdavanja Izvjestaja IOS-15/010-01.

Podgorica 25.12.2015.

Izvršni direktor - revizor :

Sabovic Ibro dipl.oec.

Licenca Ministarstva Privredne Revizije
Društvo za reviziju finansijskih iskaza
sa ogranicenom odgovornoscu
OMEGA
PODGORICA

**«PUT GROSS » d.o.o.
BIJELO POLJE**

Br: _____
Bijelo Polje _____ 2015.

**« EKO-LINA » d.o.o.
BIJELO POLJE**

Br: _____
Bijelo Polje _____ 2015.

Predmet: potvrda izjava datih nezavisnom ekspertu - revizoru

Ugovorom o izradi misljenja na Nacrt ugovora o spajanju kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje utvrđena je obaveza uprava kompanija uključenih u postupku ovog restrukturiranja, da nezavisnom ekspertu - revizoru, koji ispituje osnovnost i opravdanost ovog postupka restrukturiranja, u pisanoj formi potvrdi date izjave koje je revizor zahtijevao u postupku izrade misljenja na prilozeni Nacrt ugovora.

Shodno prednjem potvrđujemo izjave koje smo u postupku ocjene osnovanosti i opravdanosti realizacije predmetnog restrukturiranja dali na zahtjev nezavisnog eksperta - Društva za reviziju finansijskih iskaza sa ograničenom odgovornošću « Omega » Podgorica :

- 1) Menadžmenti kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje potvrđuju da su sve poslovne transakcije kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje iz izvjestajnih perioda dokumentovane, ne postoje poslovne transakcije za koje nije formirana odgovarajuća dokumentacija, odnosno za svaku poslovnu transakciju formirana je odgovarajuća dokumentacija.
- 2) Sva poslovna dokumentacija za izvjestajne periode je registrovana u racunovodstvenim evidencijama kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje .
- 3) Rukovodstvo i lica koja imaju značajnu ulogu u racunovodstvenim sistemima, ili lica koja mogu imati materijalno značajan uticaj na racunovodstvene izvjestaje kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje nisu bila uključena u nezakonite radnje u pripremanju i izradi finansijskih iskaza priloženih revizoru.
- 4) Nezavisnom ekspertu - revizoru smo u ovom postupku stavili na raspolaganje sve poslovne evidencije i potkrepljujuću dokumentaciju i sve zapisnike inspekcijskih organa i organa upravljanja kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje , relevantnih za ocjenu osnovanosti i opravdanosti ovog restrukturiranja.
- 5) U racunovodstvenim evidencijama kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje koje su priložene revizoru u ovom postupku, nema materijalno značajnih pogresnih iskazivanja ili propusta.
- 6) Nije bilo neusklađenosti sa zahtjevima zakonodavnih i izvršnih organa koji bi, u slučaju njihovog nepostovanja, mogle imati materijalno značajne efekte na racunovodstvene izvjestaje kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje .
- 7) Na dan izdavanja ove potvrde kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje nemaju nerijšenih sudskih sporova u toku pred sudskim organima u zemlji niti pred sudovima u inostranstvu.
- 8) Uprava kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje ne planira da napusti sadašnju osnovnu djelatnost.

» PUT GROSS » d.o.o. BIJELO POLJE
- izvršni direktor -

» EKO-LINA » d.o.o. BIJELO POLJE
- izvršni direktor -

I: Izvjestaj nezavisnog eksperta - revizora

Predmet

Angazovan sam od ovlasćenih lica kompanija « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje da ispitam razloge, uslove, osnovanost i opravdanost restrukturiranja ovih kompanija na bazi priloženog Nacrta ugovora usaglasenog među ugovornim stranama dana 15.12.2015 godine. Predmet Nacrta ugovora je restrukturiranje kompanija « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje spajanjem, koje se realizuje pripajanjem kompanije « Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje kompaniji « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje.

Zaključci

Ocjena osnovanosti i opravdanosti restrukturiranja kompanija obuhvaćenih ovim postupkom, saglasno odredbama usaglasenog Nacrta ugovora je realizovana ispitivanjem validnosti procjene i priznavanja svih racunovodstvenih i bilansnih pozicija kompanija obuhvaćenih ovim restrukturiranjem.

U ovom postupku realizovana su i ispitivanja o uslovima, razlozima i pravnim i ekonomskim posedicama realizacije ovog restrukturiranja usaglasenog među ugovornim stranama kao u Nacrtu ugovora.

Svaka racunovodstvena i bilansna pozicija iz racunovodstvenih evidencija i finansijskih iskaza kompanija uključenih u ovom postupku restrukturiranja je ispitana po osnovu:

- a) postojanja (fizičko postojanje),
- b) prava i obaveza (vlasništvo),
- c) nastanka,
- d) vrednovanja,
- e) kompletnosti (sveobuhvatnost),
- f) odmjeravanja (ispravnost odmjeravanja transakcija),
- g) prezentacije i izvještavanja.

Dokaznim ispitivanjima realizovanim u postupku ocjene opravdanosti i osnovanosti restrukturiranja kompanija « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje pribavljeni su dokazi kojima su potvrđeni iznosi iz racunovodstvenih izvještaja i finansijskih iskaza ovih kompanija.

U realizovanim procedurama ispitivanja osnovanosti i opravdanosti realizacije spajanja ovih kompanija utvrdio sam:

1. Da u postupku realizacije ovog restrukturiranja, saglasno odabranom modelu iz usaglasenog priloženog Nacrta ugovora, kompanija « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje ima status društva preuzimaoca, a kompanija « Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje ima status preuzetog društva.
2. Kompanije obuhvaćene ovim restrukturiranjem imaju status povezanih strana po osnovu vlasništva kompanije « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje u kapitalu preuzete kompanije « Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje.
3. Preuzeta kompanija « Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje ima status zavisnog entiteta u potpunom posjedu matične kompanije « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje.
4. Preuzeto društvo - kompanija « Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje u postupku ovog restrukturiranja u potpunosti prenosi svoju imovinu i obaveze na društvo preuzimaoca - kompaniju « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje.
5. Društvo preuzimalac - kompanija « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje u potpunosti stupa na mjesto preuzete kompanije « Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje, stice pravo na sredstva preuzete kompanije i preuzima izmirenje neizmirenih obaveza preuzete kompanije nastalih iz poslovnih transakcija preuzete kompanije sa poslovnim partnerima, kao i obaveza prema zaposlenima do dana spajanja.

6. Svi zaposleni u kompaniji « Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje na dan spajanja (23 zaposlenih) ce zasnovati radni odnos u kompaniji « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje po osnovu radnog odnosa u preuzetoj kompaniji. Prestanak radnog odnosa zaposlenih u preuzetoj kompaniji na dan spajanja i zasnivanje radnog odnosa kod drustva preuzimaoca nije od uticaja na stecena prava zaposlenih u preuzetoj kompaniji, odnosno radni odnos zaposlenih u preuzetoj kompaniji ima status kontinuiteta, kao da nije ni doslo do bilo kakve promjene.
7. Preuzeto drustvo - kompanija « Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje u postupku ovog restrukturiranja ce prestati da postoji , brisanjem iz svih registara kod kojih je pod tim nazivom, sa odgovarajucim identifikacionim elementima bilo registrovano do dana spajanja. Od dana spajanja kompanija ukljucenih u postupku ovog restrukturiranja preuzeta kompanija « Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje se ne moze pojaviti u pravnom prometu po bilo kom osnovu, u bilo kom postupku.
8. Drustvo preuzimalac - kompanija « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje ce nastaviti sa poslovanjem sa nepromijenjenim nazivom i svim identifikacionim elementima, u statusu registrovanom kod nadležnih drzavnih organa, kao i pre spajanja.
9. Sve racunovodstvene, odnosno bilansne pozicije kompanije « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje nakon spajanja ce biti procijenjene po modelu zbrajanja nominalnih iznosa odgovarajucih racunovodstvenih, odnosno bilansnih pozicija kompanija koje ucestvuju u ovom restrukturiranju na dan spajanja.
10. Osnovni kapital – vlasnicki ulozi drustva preuzimaoca - kompanije « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje na dan spajanja ce predstavljati nominalni zbir vrijednosti vlasnickih uloga drustava ukljucenih u ovom postupku restrukturiranja, uz korekciju iznosa vlasnistva kompanije « Put gross » d.o.o. Podgorica nad ulozima kod kompanije « Eko-lina » d.o.o. Bijelo Polje.
11. Vlasnistvo nad ulozima kod kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje u potpunosti se odnosi na drustvo preuzimaoca » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje , te ce na taj nacin u potpunosti biti priznato pravo vlasnicima kapitala kod preuzete kompanije na srazmjernu participaciju u vlasnistvu nad ulozima u kapitalu drustva preuzimaoca – kompanija « Put gorss » d.o.o. Bijelo Polje nakon spajanja.
12. Vlasnistvo kompanije « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje u kapitalu preuzete kompanije « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje, pre spajanja, ce biti konvertovano u udjele u drustvu preuzimaocu – kompanija « Put gorss » d.o.o. Bijelo Polje, nakon spajanja, na vlasnike uloga kod kompanije « Put gorss » d.o.o. Bijelo Polje pre spajanja.
13. Vlasnistvo nad ulozima , odnosno participacija svakog od vlasnika uloga u osnovnom kapitalu u kompaniji « Put gorss » d.o.o. Bijelo Polje, nakon spajanja , ce se utvrditi u postupku distribucije kapitala kod preuzete kompanije « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje na vlasnike uloga kod te kompanije. Na ovaj nacin utvrdjeni iznosi uloga po vlasnicima u nominalnim iznosima dodati su nominalnom iznosu uloga kod kompanije « Put gorss » d.o.o. Bijelo Polje, na koji nacin je formirana struktura i ukupan nominalni iznos vlasnickih uloga kod kompanije « Put gorss » d.o.o. Bijelo Polje, nakon spajanja. Saglasno nominalnom iznosu svakog od vlasnika uloga kod kompanije « Put gorss » d.o.o. Bijelo Polje i njihovog racunskog odnosa prema ukupnom iznosu osnovnog kapitala kod ove kompanije , nakon spajanja utvrdjena je struktura , odnosno participacija svakog pojedinacnog vlasnika uloga u osnovnom kapitalu kod ove kompanije u relativnim pokazateljima (ucesce od sto), nakon spajanja.
14. Struktura vlasnika uloga u kapital kompanije « Put gorss » d.o.o. Bijelo Polje na dan usaglasavanja Nacrta ugovora o spajanju (30.11.2015) je imala sledeci izgled :

R. br.	Struktura	Vlasnicki ulozi	
		Iznos (eur)	Participacija (%)
1	Ramovic Hasan Bijelo Polje	237.000	100,00

15. Struktura vlasnika uloga uloga u kapital kompanije « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje na dan usaglasavanja Nacrta ugovora o spajanju (30.11.2015) je imala sledeci izgled :

R. br.	Struktura	Vlasnicki ulozi	
		Iznos (eur)	Participacija (%)
1	« Put gross » d.o.o. Bijelo Polje	6.664.334	100,00

16. U realizovanim postupcima u ovom angazovanju sam utvrdio da je preuzeta kompanija bila prvobitno organizovana kao akcionarsko drustvo, nominalna vrijednost akcijskog kapitala po evidenciji Centralne depozitarne agencije je iznosila 6.664.333 eur, a na osnovu racunovodstvenih evidencija osnovni kapital je bio 5.702.898 eur. Sve akcije emitenta » Eko lina » ad Bijelo Polje je otkupila kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje za 626.083 eur na trzistu hartija od vrijednosti.

U prednjim okolnostima kada se hartije od vrijednosti kupuju po cijeni koja je ispod nominalne cijene hartija od vrijednosti ostvaruju se konsolidacioni prihodi, koji bi trebalo da predstavljaju razliku trzisne vrijednosti kapitala i cijene koja se ostvari po osnovu tih transakcija.

U vezi sa cijenom akcija svih, ili gotovo svih, akcionarskih drustava u Crnoj Gori koja su nastala u postupku vlasnicke i upravljacke transformacije drustvene svojine u privatnu svojinu na osnovu regulative iz 1992 godine i 1994 godine kojom je uređena ta oblast, nesporno se može konstatovati da su cijene akcija tih akcionarskih drustva bile precijenjene. Na bazi regulative koja uređuje ovu oblast emitenti nisu imali obavezu usaglasavanja nominalnog iznosa kapitala dionicarskih, odnosno akcionarskih drustava sa trzisnim vrijednostima akcija.

Prednje konstatacije u potpunosti se odnose i na preuzetu kompaniju » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje, tako da nominalna (apesirana) vrijednost akcija kompanije » Eko lina » ad Bijelo Polje je iznosila 6.664.333 eur, a trzisna vrijednost tih akcija je potvrđena na iznos 626.083 eur.

Na bazi prethodno saopštenih elementarnih napomena u ovom postupku pri utvrđivanju vrijednosti osnovnog kpitala utvrdio sam da je normativno validna procjena osnovnog kapitala kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje u iznosu 6.664.333 eur.

17. Kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje na dan 30.11.2015 godine ima investicije u kapital kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje u iznosu od 626.083 eur. Ove investicije imaju karakter internih transakcija koje se pri objedinjavanju evidencija izknjizavaju na strani plasmana i na strani kapitala kod kompanije preuzimaoca nakon okoncanja postupka spajanja. Nakon korekcija za interne transakcije kapital kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje po izvršenom spjanju ce iznositi 6.275.251 eur.

18. Saglasno prednjim napomenama, struktura vlasnika uloga u kapitalu kompanije » Put gorss » d.o.o. Bijelo Polje nakon spajanja ce imati sledeci izgled:

R. br.	Struktura	Vlasnicki ulozi	
		Iznos (eur)	Participacija (%)
1	Ramovic Hasan Bijelo Polje	6.275.251	100,00

19. Ovim spajanjem se utvrđuje odstupanje nominalne od trzisne vrijednosti kapitala kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje u vjerovatnom iznosu od oko 5,6 miliona eur.

Racunovodstvene, odnosno bilansne pozicije je moguće utvrđivati po modelu istorijskog troska, odnosno po cijeni kovanja, ali za takve evidencije se ne može konstatovati da sredstva i obaveze imaju realan, odnosno trzisni karakter.

Usled ovih razloga preporucujem upravi kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje da je potrebno da izvrse procjenu vrijednosti sredstava i obaveza, odnosno neto imovine kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje nakon spajanja u predvidjenoj proceduri angazovanjem profesionalnih eksperata za procjenu vrijednosti sredstava i obaveza, odnosno kapitala te kompanije nakon okoncanja postupka spajanja s kompanijom » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje.

20. Na dan bilansiranja sredstava, obaveza i kapitala, odnosno na dan spajnja kompanija obuhvacenih ovim postupkom restrukturiranja - 30.11.2015 godine su raspolagale imovinom, obavezama i kapitalom:

IZVJESTAJ O SPAJANJU KOMPANIJA » PUT GROSS » d.o.o. BIJELO POLJE & » EKO-LINA » d.o.o. BIJELO POLJE
NA DAN SPAJANJA 30.11.2015 GODINE – IOS-15/010-01

R. br.	POZICIJE	Napomena	Tekuća godina (30.11.2015)			Prethodna godina (31.12.2014)
			SUKCESOR	PRETHODNICI		PUT GROSS
			PUT GROSS	PUT GROSS	EKO LINA	
	AKTIVA					
A	Neuplaceni upisani kapital					
B	Stalna imovina					
I	Goodwill					
II	Nematerijalna ulaganja					
III	Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva					
1	Nekretnine, postrojenja i oprema	III/4.01	7.385.865	2.967.145	4.418.720	2.884.845
2	Investicione nekretnine					
3	Biološka sredstva					
IV	Dugoročni finansijski plasmani					
1	Učesce u kapitalu	III/4.02	1.544	626.083	1.544	626.083
2	Učesca u kapitalu koja se vrednuju metodom učesca					
3	Ostali dugoročni finansijski plasmani					
C	Odložena poreska sredstva					
D	Stalna sredstva namijenjena prodaji i sredstva poslovanja koje je obustavljeno					
E	Obrtna sredstva					
I	Zalihe	III/4.03	1.464.679	1.530.204	(65.525)	1.284.855
II	Kratkorocna potrazivanja plasmani i gotovina					
1	Potrazivanja	III/4.04	4.189.692	3.816.038	613.696	4.195.095
2	Potrazivanja za više plaćeni porez na dobit					
3	Kratkorocni finansijski plasmani					
4	Gotovinski ekvivalenti i gotovina	III/4.05	214.586	164.626	49.960	243.898
5	Porez na dodatu vrijednost i AVR	III/4.06	1.655.989	1.592.203	63.786	6.573
F	Ukupna aktiva		14.912.355	10.696.299	5.082.181	9.241.349
	PASIVA					
A	Kapital					
I	Osnovni kapital	III/4.07	6.275.251	237.000	6.664.334	237.000
II	Neuplaceni upisani kapital					
III	Rezerve	III/4.08	-	-	-	-
IV	Pozitivne revalorizacije rezerve i nerealizovani dobiti po osnovu finansijskih sredstava raspolozivih za prodaju	III/4.09	-	-	-	-
V	Negativne revalorizacije rezerve i nerealizovani gubici po osnovu finansijskih sredstava raspolozivih za prodaju					

**IZVJESTAJ O SPAJANJU KOMPANIJA » PUT GROSS » d.o.o. BIJELO POLJE & » EKO-LINA » d.o.o. BIJELO POLJE
NA DAN SPAJANJA 30.11.2015 GODINE – IOS-15/010-01**

VI	Nerasporedjena dobit	III/4.10	3.951.552	5.751.449	-	4.660.105
VII	Gubitak	III/4.10	-	-	(1.799.897)	-
VIII	Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udjeli					
B	Dugorocna rezervisanja i dugorocne obaveze					
I	Dugorocna rezervisanja					
II	Dugorocne obaveze					
1	Dugorocni krediti	III/4.11	1.119.210	1.119.210	-	2.170.023
2	Ostale dugorocne obaveze					
C	Odložene poreske obaveze	III/4.12	115.692	31.450	84.242	31.450
D	Kratkorocna rezervisanja i kratkorocne obaveze					
I	Kratkorocne obaveze					
1	Kratkorocne finansijske obaveze	III/4.13	645.949	645.949	-	950.499
2	Obaveze po osnovu sredstava namijenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje je obustavljeno					
3	Obaveze iz poslovanja	III/4.14	1.359.757	1.486.671	113.128	1.135.589
4	Ostale kratkorocne obaveze i PVR	III/4.15	50.295	52.119	(1.824)	313
5	Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost i ostalih javnih prihoda	III/4.16	1.392.842	1.370.644	22.198	26.247
6	Obaveze po osnovu poreza na dobit	III/4.17	1.807	1.807	-	30.123
II	Kratkorocna rezervisanja					
E	Ukupna pasiva:		14.912.355	10.696.299	5.082.181	9.241.349

21. Kompanije « Put gorss » d.o.o. Bijelo Polje i « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje na dan usaglasavanja Nacrta ugovora o spajanju, nemaju potencijalnih obaveza, niti sudskih sporova koji bi mogli rezultirati novim obavezama. Shodno prednjem ne postoje okolnosti usled kojih bi se bilansirane obaveze iz poslovanja ovih kompanija do 30.11.2015 godine mogle uvecati iznad iznosa priznatih u racunovodstvenim evidencijama kompanija obuhvacenih ovim restrukturiranjem, odnosno iznad iznosa obaveza prezentiranih ovim Izvjestajem.

22. Cilj ovog restrukturiranja je optimizacija organizacije poslovnih aktivnosti raspolozivih poslovnih kadrovskih i materijalnih kapaciteta kompanija ukljucenih u postupku restrukturiranja. Pripajanjem kompanije « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje kompaniji « Put gorss » d.o.o. Bijelo Polje osnazice se poslovni kapaciteti, platezna moc, ucesce na trzistu plasmana roba i usluga, odnosno ojacace se konkurentska moc ove kompanije nakon okoncanja postupka spajanja. Konacan cilj realizacije ovog postupka restrukturiranja je efikasnije i ekonomичnije poslovanje kompanije « Put gorss » d.o.o. Bijelo Polje nakon okoncanja usaglasenog postupka restrukturiranja. Spajanjem ovih kompanija ocekuje se ostvarenje dobiti u poslovanju, sto ce u konacnom znaciti poboljsanje uspjesnosti u poslovanju ove kompanije, odnosno ostvarenje dobiti u poslovanju kompanije « Put gorss » d.o.o. Bijelo Polje nakon spajanja sa kompanijom « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje.

Misljenje nezavisnog eksperta - revizora

Smatram da realizovane procedure u ispitivanju razloga, uslova, osnovanosti i opravdanosti restrukturiranja kompanija « Put gorss » d.o.o. Bijelo Polje i « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje, obezbedjuje pouzdanu bazu informacija, saznanja i ocjena o predmetnom restrukturiranju za dato misljenje.

Po mojem misljenju, na osnovu zakljucaka prezentiranih ovim Izvjestajem na stranicama 7 - 43, utvrdio sam da su ispunjeni svi neophodni uslovi da se realizuje postupak pripajanja kompanije « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje kompaniji « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje, saglasno prilozenom Nacrtu ugovora o spajanju ovih kompanija, usaglasenog medju ugovornim stranama na dan 30.11.2015 godine.

Podgorica 25.12.2015.

Izvrсни direktor - revizor :

Sabovic Ibro dipl.oec.

Licenca Ministarstva finansija CG 010
DRUŠTVO ZA REVIZIJU FINANSIJSKIH ISKAZA
SA OGRANICEKOM ODGOVORNOSTU
"OMEGA"
PODGORICA

"OMEGA"
PODGORICA

IZVJESTAJ O SPAJANJU KOMPANIJA » PUT GROSS » d.o.o. BIJELO POLJE & » EKO-LINA » d.o.o. BIJELO POLJE
NA DAN SPAJANJA 30.11.2015 GODINE – IOS-15/010-01

	PASIVA					
A	Kapital					
I	Osnovni kapital	III/4.07	6.275.251	237.000	6.664.334	237.000
II	Neuplacen upisani kapital					
III	Rezerve	III/4.08	-	-	-	-
IV	Pozitivne revalorizacije rezerve i nerealizovani dobici po osnovu finansijskih sredstava raspolozivih za prodaju	III/4.09	-	-	-	-
V	Negativne revalorizacije rezerve i nerealizovani gubici po osnovu finansijskih sredstava raspolozivih za prodaju					
VI	Nerasporedjena dobit	III/4.10	3.951.552	5.751.449	-	4.660.105
VII	Gubitak	III/4.10	-	-	(1.799.897)	-
VIII	Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udjeli					
B	Dugorocna rezervisanja i dugorocne obaveze					
I	Dugorocna rezervisanja					
II	Dugorocne obaveze					
1	Dugorocni krediti	III/4.11	1.119.210	1.119.210	-	2.170.023
2	Ostale dugorocne obaveze					
C	Odložene poreske obaveze	III/4.12	115.692	31.450	84.242	31.450
D	Kratkorocna rezervisanja i kratkorocne obaveze					
I	Kratkorocne obaveze					
1	Kratkorocne finansijske obaveze	III/4.13	645.949	645.949	-	950.499
2	Obaveze po osnovu sredstava namijenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje je obustavljeno					
3	Obaveze iz poslovanja	III/4.14	1.359.757	1.486.671	113.128	1.135.589
4	Ostale kratkorocne obaveze i PVR	III/4.15	50.295	52.119	(1.824)	313
5	Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost i ostalih javnih prihoda	III/4.16	1.392.842	1.370.644	22.198	26.247
6	Obaveze po osnovu poreza na dobit	III/4.17	1.807	1.807	-	30.123
II	Kratkorocna rezervisanja					
E	Ukupna pasiva:		14.912.355	10.696.299	5.082.181	9.241.349

III: Napomene uz bilans stanja kompanija « Put gross « d.o.o. Bijelo Polje i « Eko lina « d.o.o. Bijelo Polje na dan 30.11.2015 godine

(Iskaz o finansijskoj poziciji/Bilans stanja na dan 30.11.2015 godine.
Iskaz o ukupnom rezultatu/Bilans uspjeha za period 01.01.2015 godine do 30.11.2015 godine.)

1. Opsti podaci

Kompanija » Put gross « d.o.o. Bijelo Polje, (preuzimalac), je osnovana 1991 godine, na osnovu Ugovora o osnivanju, a osnivači su fizicka lica. Prva registracija ove kompanije je u sistemu privrednog sistema osnova kojeg su bila privatna i drustvena preduzeća, a preuzimalac je imao prvi organizacioni oblik – privatno preduzeće. Prvi naziv preuzimaoca je Proizvodno, prometno uslužno preduzeće » Put « u privatnoj svojini sa potpunom odgovornošću Bijelo Polje, registrovano kod Privrednog suda u Bijelom Polju po registracionom broju Fi.br.43/91.

Usaglasavajući organizacionu formu u skladnosti sa Zakonom o preduzećima iz 1996 godine preuzimalac je izvršio transformaciju tada postojećeg organizacionog oblika – privatno preduzeće u društvo sa ograničenom odgovornošću sto je registrovano kod Privrednog suda u Bijelom Polju po registracionom broju Fi.br.690/98 od 21.10.1998 godine po postojećem ulosku Privrednog suda u Bijelom Polju broj 1-602-00.

Shodno odredbama Zakona o privrednim društvima u RCG iz 2002 godine preuzimalac je usvojio normativna akta - Statut i na osnovu istih izvršio registraciju kod CRPS u Podgorici. Statutom preuzimaoca se regulise broj osnivača, rok osnivanja, firma, sjedište, status i odgovornost, ulozi osnivača, djelatnosti društva, prava i obaveze osnivača, poslovna politika, poslovanje i upravljanje, troškovi poslovanja i utvrđivanje i raspodjela dobiti,...

Na osnovu prednjeg preuzimalac je registrovan kod CRPS u Podgorici po registarskom broju 5-0089611/001 od 14.08.2002 godine.

Shodno zakonskoj regulativi do 2010 godine privredna društva su bila obavezna da godišnje Centralnom registru Privrednog suda prijave nastavak djelatnosti za narednih 365 dana, odnosno registracija djelatnosti je bila na godišnjem nivou.

Napominjem da je shodno odredbama Zakona o unapredjenju poslovnog ambijenta iz jula 2010 godine obaveza registracije nastavka djelatnosti privrednih subjekata kod Centralnog registra Privrednog suda u Podgorici prestala od avgusta 2010 godine, odnosno preuzimalac od tada nema više obavezu registracije nastavka djelatnosti kod ovog Suda.

Korisnicima ovog Izvjestaja takodje skrecem paznju da je usled reorganizacije u drzavnoj upravi u Crnoj Gori Centralni registar koji vodi evidenciju o privrednim društvima u Crnoj Gori od 2011 godine organizaciono izmjesten iz Privrednog suda i pripojen Poreske upravi Crne Gore. Ova promjena operativno je ozvanicena u aprilu 2012 godine.

Na osnovu elektronske baze podataka iz Centralnog registra Privrednog suda, odnosno Poreske uprave Crne Gore status preuzimaoca u momentu izdavanja ovog Izvjestaja je » registrovan ».

Poslednja registraciona promjena kompanije » Put gross « d.o.o. Bijelo Polje je evidentirana po registracionom broju 5-0089611/14 od 24.10.2014 godine kod Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave Crne Gore – promjene u personalnom sastavu uprave te kompanije.

Maticni broj preuzimaoca je 02066360, shodno Obavjestenju o razvrstavanju Zavoda za statistiku (Monstat) broj 07-12/5-0089611 od 16.09.2002 godine.

Kompanija » Put gross « d.o.o. Bijelo Polje je upisana u evidenciju poreskih obveznika kod Poreske uprave Crne Gore sa PIB-om 02066360 po Rjesenju o registraciji Poreske uprave Crne Gore – Podrucne jedinice Bijelo Polje broj 20-01-00124-0 od 31.03.2003 godine.

U evidenciju poreskih obveznika za porez na dodatu vrijednost narucilac revizije je upisan kod Poreske uprave Crne Gore po registracionom broju 20/31-00072-9 po Rjesenju o registraciji za PDV broj 20/31-00072-9 od 01.04.2003 godine, na osnovu kojeg je narucilac revizije stekao svojstvo poreskog obveznika za pdv pocev od 01.04.2003 godine.

Za obavljanje platnog prometa u zemlji u izvjestajnom periodu preuzimalac je registrovao ziro racune kod
- Crnogorske komercijalne banke ad Podgorica – ziro racun broj [REDACTED]
- Podgoricke banke Societe generale group ad Podgorica , ziro racun broj [REDACTED]
- Atlasmont banke ad Podgorica , ziro racun broj [REDACTED]

Kod ovih banaka kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje ima registrovane racune za platni promet sa inostranstvom – racuni za platni promet sa inostranstvom se baziraju u bankarskom sistemu na maticnom broju vlasnika racuna.

Organizacioni oblik preuzimaoca je drustvo sa ogranicenom odgovornoscu sa organizacionim dijelovima: sluzba zajednickih poslova, komercijalna sluzba, sluzba proizvodnje, sluzba racunovodstva prodaje i finansija, predstavnistva, poslovne jedinice i slicno.

Organizaciona struktura preuzimaoca bi se mogla selektirati u dva sektora i to komercijalni sektor i administrativni sektor sa sa izvrsnim direktorom kao koordinatorom ukupnih poslovnih aktivnosti.

Organi upravljanja po odredbama Statuta je Osnivac, a preuzimaoca u poslovnom i pravnom prometu sa trecim licima zastupa Izvrsni direktor.

Adresa preuzimaoca je » Put gross » d.o.o, Bijelo Polje » Industrijska » bb Bijelo Polje.

Djelatnost preuzimaoca je odredjena po broju 4638 – trgovina na veliko ostalom hranom, ukljucujuci ribe, ljuskare i mekusce.

Pored glavne – pretezne djelatnosti preuzimalac moze obavljati i druge poslove u skaldnosti sa registrovanim delatnostima kao u Statutu .

Po racunovodstvenoj evidenciji kapital preuzimaoca na pocetku izvjestajnog perioda je iznosio 43.645 eur, a po Statutu koji je dostavljen CRPS u Podgorici taj iznos je 237 hiljada eur.

U postupku ovog angazovnja realizovanim procedurama nisam bio u mogucnosti da utvrdim usled kojih okolnosti je doslo do ovih odstupanja? Na osnovu tvrdnji strucnih sluzbi i menadzmenta , podatak u statutu obuhvata iznos uloga koji predstavljaju osnovni kapital i nerasporedjenu dobit u momentu kada je statut usvajan, a sto nije registrovano u racunovodstvenim evidencijama preuzimaoca. U izvjestajnom periodu strucne sluzbe preuzimaoca su izvrsile prenos nerasporedjene dobiti u povecanje osnovnog kapitala, saglasno zahtjevima MRS 8 – Racunovodstvene politike, promjene racunovodstvenih procjena i greske.

U vezi sa ovim napominjem da se kapital svakog entiteta iz oblasti realnog sektora moze povecati novim ulozima u novcu ili nenovcanim oblicima koji se pri tom procjenjuju od strane profesionalnih eksperata za tu oblast. Povecanje kapitala je moguće i distribucijom distributivnog dijela kapitala – iz nerasporedjene dobiti , za sto je potrebna odluka osnivaca. Napominjem da nerasporedjena dobit pripada osnivacima, odnosno vlasnicima uloga koji odlucuju o namjeni i koriscenju nerasporedjene dobiti , a akumulirana nerasporedjena dobit se po pokricu eventualnih gubitaka moze isplatiti osnivacima u predvidjenoj proceduri po odbitku obaveza za poreze na prihode od kapitala – dividende.

U momentu izrade ovog izvjestaja preuzimalc je u radnom odnosu zapsoljavao 94 radnika, svih potrebnih kvalifikacija i zanimanja saglasno karakteru i potrebama obavljanja poslovnih aktivnosti koje realizuje preuzimalac.

Preuzimalc – kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje ovim restrukturiranjem preuzima kompaniju koju ima u potpunom posjedu, odnosno kod koje vlasništvo u ulozima u cjelosti pripada preuzimaocu. Kompanija koja se u ovom postupku pripaja preuzimaocu ima karakter preuzete kompanije je Društvo sa ogranicenom odgovornošću » Eko lina » Bijelo Polje . Ova kompanija je nastala u postupku reorganizacije nekadasnjeg holdnig preduzeca » Bjelasica » Bijelo Polje ,a preuzeta kompanija je predstavljala jedan od organizacionih segmenata kompanije » Bjelasica » Bijelo Polje.

Preuzeta kompanija » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje je prvobitno bila organizovana kao akcionarsko društvo i bila je upisana u odgovarajuće registre kod Komisije za hartije od vrijednosti , Centralne depozitarne agencije, Centralnog registra Privrednog suda, kasnije odnosno sada Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave Crne Gore.

Nakon provedenog postupka restrukturiranja promjenom organizacionog oblika ova kompanija je upisana u registar privrednih subjekata kod Poreske uprave Crne Gore kao društvo sa ogranicenom odgovornošću po registracionom broju 5-0680048/001 od 24.12.2013 godine.

Posljednja registraciona promjena kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje je evidentirana po registracionom broju 5-0680048/003 od 25.12.2014 godine kod Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave Crne Gore – promjene u personalnom sastavu uprave te kompanije.

Maticni broj preuzete kompanije je 02227193 , shodno Obavjestenju o razvrstavanju Zavoda za statistiku (Monstat).

Preuzeta kompanija je upisana u evidenciju poreskih obveznika kod Poreske uprave Crne Gore sa PIB-om 02227193 po Rjesenju o registraciji Poreske uprave Crne Gore – Podrucne jedinice Bijelo Polje broj 70-01-01794-7 od 31.12.2013 godine.

U evidenciju poreskih obveznika za porez na dodatu vrijednost ova kompanija je upisana kod Poreske uprave Crne Gore po registracionom broju 70/31-00372-8 po Rjesenju o registraciji za PDV broj 70/31-01568-8 od 31.12.2013 godine

Ovim rjesenjem zaniijenjeno je ranije rjesenje broj 70/31-00372-8 od 02.06.2003 godine izdato od strane Poreske uprave Crne Gore – Podrucna jedinica Bijelo Polje po kojem je ova kompanija stekla svojstvo obveznika za porez na dodatu vrijednost pocev od 02.06.2013 godine.

Kompanija » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje je shodno prednjem registrovani obveznik poreza na dodatu vrijednost u kontinuitetu pocev od 02.06.2003 godine.

Za obavljanje platnog prometa u zemlji u izvjestajnom periodu preuzimalac je registrovao ziro racun kod Crnogorske komercijalne banke ad Podgorica broj 510-411-63,

Organizacioni oblik preuzete kompanije je drustvo sa ogranicenom odgovornoscu bez organizcionih dijelova.

Organizaciona struktura preuzete kompanije bi se mogla selektirati u dva sektora i to komercijalni sektor i administrativni sektor sa izvrsnim direktorom kao koordinatorom ukupnih poslovnih aktivnosti.

Organ upravljanja po odredbama Statuta je Osnivac, a preuzetu kompaniju u poslovnom i pravnom prometu sa trecim licima zastupa Izvrsni direktor.

Adresa preuzete kompanije je » Eko lina » d.o.o, Bijelo Polje » Slobodana Penezica » br 57.

Djelatnost preuzete kompanije je odredjena po broju 150 – mjesovita poljoprivredna proizvodnja.

Pored glavne – pretezne djelatnosti preuzeta kompanija moze obavljati i druge poslove u skaldnosti sa registrovanim delatnostima kao u Statutu .

Po racunovodstvenoj evidenciji kapital preuzimaoca na pocetku izvjestajnog perioda je iznosio 5.702.898 eur, a po Statutu koji je registrovan kod Centralnog registra privrednih subjekata Poreske uprave Cren Gore iz decembra 2013 godine taj iznos je 6.664.334 eur.

U postupku ovog angazovnja realizovanim procedurama nisam obezbijedio dokaze po kom osnovu bih utvrdio razloge i okolnosti zbog kojih je doslo do ovih odstupanja?

Shodno utvrdjenim razlikama o osnovnom kapitalu medju podacima iz racunovodstvenih evidencija i iz Statuta konstatovao sam da ta odstupanja imaju karakter greske u smislu MRS 8 – Racunovodstvene politike, promjene racunovodstvenih procjena i greske.

Usled prednjih okolnosti strucne sluzbe prezete kompanije su izvrsile usaglasavanje podataka o osnovnom kapitalu u racunovodstvenim evidencijama sa podacima iz Statua drustva iz decembra 2013 godine korekcijom na racunovodstvenim, odnosno bilansnim pozicijama Osnovni kapital i Nepokriveni gubitak, saglasno zahtjevima MRS 8 – Racunovodstvene politike, promjene racunovodstvenih procjena i greske.

DRUŠTVO ZA REVIZIJU FINANCIJAMA
SA OGRANICENOM ODGOVORNOSTI

2. Interne kontrole i racunovodstveni sistem

Racunovodstveni sistem predstavlja integrisanu poslovnu funkciju koja se odnosi na evidencije o obradi poslovnih transakcija kao sredstva, odnosno izvora informacija o finansijskim, materijalnim i poslovnim pokazateljima entiteta na određeni termin, odnosno za određeni period. Sistemi evidencije obezbeđuju identifikaciju, sakupljanje, izracunavanje, klasifikaciju, evidenciju i objavljivanje transakcija i poslovnih događaja u finansijskim izveštajima o stanju sredstava, obaveza i kapitala, odnosno ostavenim prihodima i rashodima perioda izveštavanja.

Kompanije koje ucestvuju u postupku ovog restrukturiranja u izveštajnom periodu su imale vlastite racunovodstvene sluzbe, koje su po mojem misljenju kadrovski osposobljene za kvalitetno izrsavanje racunovodstvenih poslova. Na ovaj nacin organizacija racunovodstvene sluzbe ne predstavlja limitirajuci faktor sa aspekta servisiranja menadzmenta validnim informacijama koje se baziraju na racunovodstvenim evidencijama i izveštajima koje priprema za potrebe menadzmenta kompanija koje ucestvuju u ovom postupku spajanja.

Sistem internih kontrola podrazumijeva inkorporiranje kontrolnih postupaka u poslovnim transakcijama (priprema, realizacija, evidencija i objavljivanje) u cilju sprecavanja kradje ili gresaka, odnosno zastite sredstava i postovanja usvojenih politika.

Odabranim sistemom internih kontrola treba omoguciti sto bolju zastitu imovine entiteta, efikasnost i efektivnost poslovanja, pouzdanost finansijskog izveštavanja i usaglasenost sa zakonskim propisima. Interne kontrole treba da obezbijede uslove za rad entiteta u skladu sa planovima i politikama koje je usvojila uprava kompanija.

Jednom uspostavljen sistem internih kontrola ne treba shavtiti kao nepromjenjivu funkciju, vec je menadzment obavezan da periodicno prati funkcionisanje internih kontrola, izvrši identifikaciju slabosti u inplementaciji i funkcionisanju uspostavljenog sistema internih kontrola.

Cijenim znacajnim napomenuti kao opstu napomenu koja se odnosi na sve entitete, da lose kreiran sistem internih kontrola moze rezultirati svakodennim prevarama u realizaciji poslovnih aktivnosti, pogresnim zakljuccima, pogresnim poslovnim odlukama, neracionalnim trosenjem sredstava, pogrenoj primjeni poreskih propisa i tome slicno. Na bazi ovih prethodno pomenutih posledica nesporno je zakljuciti da ce to rezultirati opstim negativnim ishodom po materijalno finansijsku pozicioniranost svakog entiteta na poslovnom trzistu sa svim posledicama koje u konacnom mogu dovesti do usporavanja poslovnih aktivnosti.

Po mojem misljenju interne kontrole treba postaviti na principu ukljucenosti vise lica u realizaciji svake poslovne transakcije, odnosno svaka poslovna transakcija treba da je pripremljena od strane jednog lica, realizovana od strane drugog lica i provjerena od strane treceg lica. Sustina u postavljanju i inplementaciji internih kontrolnih postupaka je da u realizaciji svake poslovne transakcije ucestvuju najmanje tri lica.

U cilju obezbedjenja pouzdanosti i vjerodostojnosti racunovodstvenih podataka i informacija treba obezbijediti realizaciju sledecih aktivnosti – podjela posla, autorizovani (zasticeni pristup) bazama podataka, verifikaciju transakcija (dokumentacije) od strane vise lica, sastavljanje izveštaja o nepravilnostima, izuzecima, greskama, redovna usaglasavanja racunovodstvenih podataka o sredstvima i obavezama, pracenje realizacije poslovnih aktivnosti od strane menadzmenta, uspostavljanje tokova dokumentacije (hodogram dokumentacije), utvrđivanje liste odgovornih lica sa konkretizovanjem nadleznosti i odgovornosti.

3. Sastavljanje i prezentacija finansijskih iskaza

Finansijski iskazi koje sam koristio u postupku izdavanja ovog izvjestaja sastavljeni su na bazi racunovodstvenih evidencija kompanija koje su ukljucene u postupak spajanja za period 01.01.2015 godine – 30.11.2015 godine. Kompanije obuhvacene ovim spajanjem su u izvjestajnoj godini organizovale poslovne evidencije – glavna knjiga, evidencija poslovnih partnera i ostale pomocne evidencije.

Finansijski iskazi se pripremaju uz pretpostavku nacela stalnosti poslovanja, odnosno pretpostavka da ce kompanije nastaviti sa poslovanjem na neograniceno vrijeme. Pri sastavljanju finansijskih iskaza uvazava se princip doslednosti, odnosno dijelovi finansijskih iskaza, odnosno finansijski iskazi u cjelini se pripremaju na konzistentan (stalan) nacin. Primjena racunovodstvenih politika, racunovodstvenih principa, klasifikacija racunovodstvenih pozicija u bilansu stanja i bilansu uspjeha ima karakter stalnosti iz perioda u period. Promjene su moguće jedino ako je to zahtijevano promjenama u okviru koji uređuje finansijsko izvjestavanje ili se promjenama postize bolja prezentacija finansijske pozicije, odnosno rezultata poslovanja narucioca revizije.

Finansijski iskazi vjerodostojno prikazuju sve transakcije i ostale događaje za koje se očekuje da ih treba prikazati. Vrednovanje bilansnih pozicija se vrši sa opravdanim oprezom, pri prosudjivanju neizvesnosti – imovina i prihodi ne treba da budu precijenjeni, a obaveze i rashodi da ne budu potcijenjeni. Prihodi i rashodi se alociraju na vremenske perioda kojima pripadaju. Svako zakljucivanje poslovnih knjiga se vrši po principu da se finansijskim iskazima za izvjestajni period obuhvate pripadajuci prihodi i rashodi.

Effekti poslovnih i ostalih transakcija se evidentiraju onda kada nastaju bez obzira na novcane transakcije placanja. Saglasno ovom, finansijski iskazi pruzaju informacije ne samo o proslim vec i o buducim događajima – nenaplacena potrazivanja i neizmirene obaveze.

Poslovne transakcije i ostali događaji knjigovodstveno se obuhvataju i prezentiraju u skladu sa njihovom sustinom, a ne samo u skladu sa pravnom formom.

Provjerom registracije odabranih poslovnih transakcija, utvrdio sam da korisnici softver ima karakteristike zadovoljavajuće stabilnosti, odnosno ne omogućava brisanje već unesenih podataka bez registracije izvršenih transakcija u racunovodstvenim evidencijama, odnosno u racunovodstvenim izvjestajima.

Racunovodstvene evidencije koje su cinile bazu za sastavljanje predmetnih finansijskih iskaza organizovane i realizovane u implementaciji zahtjeva iz okvira za sastavljanje i obelodanjivanje finansijskih iskaza i informacija sadržanih u njima, vazeceg za period na koji se odnose predmetni racunovodstveni izvjestaji. Ovaj okvir cine Medjunarodni racunovodstveni standardi, odnosno Medjunarodni standardi finansijskog izvjestavanja i zakonski propisi kojima se regulise obavljanje djelatnosti iz ove oblasti. U registraciji poslovnih transakcija, procjeni i prezentaciji pojedinih bilansnih pozicija i sastavljanju i prezentaciji finansijskih iskaza u cjelini implementirani su zahtjevi Medjunarodnih racunovodstvenih standarda, odnosno Medjunarodnih standarda finansijskog izvjestavanja koji su bili od znacaja za prezentaciju materijalno finansijske pozicioniranosti narucioca revizije i prezentaciju poslovnih rezultata iz izvjestajnog perioda.

Napominjem da je primjena svih MRS i MSFI u sastavljanju racunovodstvenih evidencija, procjenjivanje bilansnih pozicija, obelodanjivanje informacija sadržanih u finansijskim iskazima i prezentacija finansijskih iskaza obavezan u Crnoj Gori u izvjestajnom periodu.

Na osnovu zakljucaka do kojih sam dosao u postupku ove revizije utvrdio sam da nije bilo promejna u racunovodstvenim politikama kod narucioca revizije u izvjestajnoj u odnosu na uporedni period. Pored ovih konstatacija na osnovu izjave uprave narucioca revizije promjene osnovnih racunovodstvenih politika nisu predvidjene ni za naredne periode.

Izvjestajna jedinica (valuta za prezentaciju) u finansijskim iskazima koji su bili predmet ove revizije je EUR, podaci iz predmetnih finansijskih iskaza su prezentirani u punom iznosu bez decimala.

4. Sredstva i obaveze kompanija » Put gross « d.o.o. Bijelo Polje i » Eko lina « d.o.o. Bijelo Polje na dan 30.11.2015 godine

U ovom dijelu Izvjestaja prezentiram osnovne informacije o sredstvima i obavezama kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje.

Sredstva i obaveze kompanija obuhvaćenih ovim postupkom restrukturiranja sam Izvjestajem prezentirao analogno bilansnim semama na kojima se prikazuju sredstva, obaveze i kapital privrednih društava u Crnoj Gori, koje se je usvojila profesionalna organizacija za oblast finansijskog izvještavanja u Crnoj Gori – Institut racunovodja.

U skladu sa primijenjenim racunovodstvenim politikama, svaka bilansna pozicija je prikazana strukturalno sa podacima o pocetnom stanju i promjenama iz izvjestajnog perioda i sa konacnim stanjem na dan bilansiranja.

Zbog karaktera izvjestaja i njegove namjene te kompleksnosti, odnosno obimnosti racunovodstvenih evidencija u ovom izvjestaju sam za pojedine bilansne pozicije prezentaciju informacija o sredstvima i obavezama kompanija obuhvaćenih postupkom spajanja bazirao na numerickim pokazateljima, odnosno na finansijskim podacima o sredstvima i obavezama bez pisanih pojasnjenja.

Na osnovu tabelarnih pregleda koji se odnose na bilansne pozicije bilansa stanja kompanija ukljucenih u postupku spajanja utvrdjeno je stanje nakon spajanja – stanje bilansnih pozicija kompanije preuzimaoca.

Izvjestajem nisam prezentirao racune bilansa uspjeha sa razloga sto bih ovaj Izvjestaj dodatno opteretio elaboracijom racuna uspjeha, uz napomenu da je predmet restrukturiranja entiteta bilans stanja, odnosno elaboracijom racuna uspjeha, uz napomenu da je predmet restrukturiranja entiteta ukljucenih u postupcima restrukturiranja. Racuni dijele se ili sjedinjavaju sredstva i obaveze entiteta ukljucenih u postupcima restrukturiranja. Racuni uspjeha se u bilansu stanja prezentiraju u jednom podatku – preko rezultata poslovanja perioda i priznaju se na pozicijama na kojima se prezentiraju kumulativni poslovni rezultati entiteta.

U nastavku slijedi prezentacija sredstva, obaveza i kapitala kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje, shodno prednjim napomenama.

4.1.1. Nekretnine, postrojenja i oprema- » Put gross « d.o.o. Bijelo Polje -pre spajanja

/ eur /

	01.01.2015 (pocetno stanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Gradjevinsko zemljiste	27.110	80.298	-	107.408
Gradjevinski objekti	2.700.583	45.108	-	2.745.691
Ispravka vrijednosti gradjevinskih objekata	(259.396)	-	-	(259.396)
Oprema	857.638	18.019	61.125	814.532
Ispravka vrijednosti opreme	(441.090)	-	-	(441.090)
Ukupno	2.884.845	143.425	61.125	2.967.145

Sredstva kojima je preuzimaoc raspolagao na dan spajanja, prezentirana u tabeli prethodno, strukturirana su od nepokretnosti, motornih vozila i ostale opreme neophodne za obavljanje poslovne djelatnosti preuzimaoca, kao ispod:

U postupku ispitivanja nacrta ugovora kojim je uredjeno spajanje kompanija obuhvaćenih tim ugovorom koristio sam elektronsku bazu o vlasnicima nepokretnosti registrovanih kod Uprave za nekretnine Crne Gore, kao i niz drugih pomocnih evidencije.

Nakon provedenih procedura utvrdio sam da kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje ima nepokretnosti u Crnoj Gori lociranih u vise opstina u Crnoj Gori – Bijelo Polje, Budva, Herceg Novi, Kotor, Niksic, Podgorica, Rozaje, Ulcinj i Pljevlja, kao u nastavku.

Nepokretnosti upisane u evidenciju Uprave za nekretnine Crne Gore, Podrucna jedinica Bijelo Polje:

- ✓ KO Bijelo Polje, KP 974/3, LN 414 – gradjevinski objekti – PD 4 u površini 63m², vlasništvo u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti ne mogu biti slobodne za pravni promet usled upisanih tereta organicavanja raspolaganja – hipoteka u korist Crnogorske komercijalne banke Podgorica po osnovu obezbedjenja otplate iskoriscenih kredita u ranijem periodu.

IZVJESTAJ O SPAJANJU
KOMPANIJA » PUT GROSS «
d.o.o. BIJELO POLJE &
» EKO-LINA « d.o.o. BIJELO POLJE
NA DAN SPAJANJA 30.11.2015 GODINE – IOS-15/010-01
"PODGORICA"

- ✓ KO Pljevlja, KP 3421, LN 3050 – zemljišta po kulturni vcnjac u površini 603m² i zemljište oznaceno kao pomocna zgrada u površini 23m² i gradjevinski objekti – PD 991 u površini 23m², vlasnistvo u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti ne mogu biti slobodne za pravni promet usled upisanih tereta organicavanja raspolaganja – objekat nema gradjevinsku dozvolu.

4.1.2. Nekretnine, postrojenja i oprema - « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje

/ eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Gradjevinsko zemljesto	50.852	-	50.852	-
Gradjevinski objekti	5.603.090	-	-	5.603.090
Ispravka vrijednosti gradjevinskih objekata	(1.312.297)	-	-	(1.312.297)
Oprema	1.405	126.522	-	127.927
Ispravka vrijednosti opreme	-	-	-	-
	4.343.050	126.522	-	4.418.720
Ukupno				

U postupku ove revizije za preuzetu kompaniju »Eko lina« d.o.o. Bijelo Polje koristio sam notarske zapise notara Bogavac Svetozara iz Bijelog Polja, a u provedenim procedurama utvrdio sam da ove kompanija ima nepokretnosti upisane u evidenciju Uprave za nekretnine Crne Gore i to:

Nepokretnosti upisane u evidenciju Uprave za nekretnine Crne Gore, Podrucna jedinica Bijelo Polje:

- ✓ KO Bijelo Polje, KP 1317/1, LN 423-poslovni prostori PD1 u površini 16m², PD2 u površini 261m², vlasništvo u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korscenje, jer nad istim nema upisanih tereta ogranicenja vlasnickih prava, odnosno koriscenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.
- ✓ KO Grab, Kp 3587/1, LN 99-poslovni prostori PD1 u površini 70m², PD4 u površini 39m², zemljesto u površini 797m², vlasništvo u obimu prava 695/797+102/797. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korscenje, jer nad istim nema upisanih tereta ogranicenja vlasnickih prava, odnosno koriscenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.
- ✓ KO Bijelo Polje, KP 1369, poslovni prostor površine 5m², koriscenje u obimu prava jedini korisnik. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i raspolganej, jer na istim nema upisanih tereta ogranicavanja vlasnickih prava, odnosno ne posotje bilo kkavi limitirajuci faktori koji ogranicavaju upotrebu i koriscenje tih nepokretnosti.
- ✓ KO Bistrica, KP blok 12/5/2, LN 510-gradjevinski objekti - kuca u površini 259m², posjednik drzalac u obimu prava jedini posjednik. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i raspolganej, jer na istim nema upisanih tereta ogranicavanja vlasnickih prava, odnosno ne postoje bilo kakvi limitirajuci faktori koji ogranicavaju upotrebu i koriscenje tih nepokretnosti.
- ✓ KO Bistrica, KP blok 12/5/3, LN 511-gradjevinski objekti - kuca u površini 296m², posjednik drzalac u obimu prava jedini posjednik. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i raspolganje, jer na istim nema upisanih tereta ogranicavanja vlasnickih prava, odnosno ne postoje bilo kakvi limitirajuci faktori koji ogranicavaju upotrebu i koriscenje tih nepokretnosti.
- ✓ KO Bistrica, KP blok 12/5/4, LN 512-zemljesto u površini 103m², suposjednik-sudrzalac u obimu prava 1/3. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i raspolganej, jer na istim nema upisanih tereta ogranicavanja vlasnickih prava, odnosno ne postoje bilo kakvi limitirajuci faktori koji ogranicavaju upotrebu i koriscenje tih nepokretnosti.
- ✓ KO Nedakuse, KP 133, LN 771-zemljesto u površini 77163m², gradjevinski objekti u površini 2081m², sopstvenik u obimu prava jedini sopstvenik. Predmetne nepokretnosti ne mogu biti slobodne za pravni promet i koriscenje po osnovu upisanih tereta ogranicenja - hipotekarni teret u korist Crnogorske komercijalne banke ad Podgorica, po osnovu kredita iskoriscenih u ranijem periodu.
- ✓ KO Nedakuse, KP 90/1, LN 772-zemljesto po kulturi vocnjak u površini 797m², suposjednik-sudrzalac u obimu prava 695/797. Predmetne nepokretnosti ne mogu biti slobodne za pravni promet i koriscenje po osnovu upisanih tereta ogranicenja - stecajni postupka nad suposjednikom - sudrzaocem »Bjelasica Rada« Bijelo Polje.
- ✓ KO Resnik, KP 184/1+KP 184/4, LN 797- zemljesto po kulturi pasnjak u površini 605m², gradjevinski objekti u površini 413m², posjednik-drzalac u obimu prava jedini sopstvenik-drzalac. Predmetne nepokretnosti ne mogu biti slobodne za pravni promet i koriscenje po osnovu upisanih tereta ogranicenja - hipotekarni teret u korist Sossiete generale group banke Montenegro ad Podgorica, po osnovu kredita iskoriscenih u ranijem periodu.

"BIJELO POLJE"
PODGORICA

- ✓ KO Potkrajci, KP 26/3, LN 797- građevinski objekti u površini 159m², suposjednik u obimu prava jedini sopstvenik-držalac. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korsčenje , jer nad istim nema upisanih tereta ograničenja vlasnickih prava , odnosno korsčenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.
- ✓ KO Pecarska, KP blok 5/33/3, LN 546- građevinski objekti u površini 135m², posjednik-držalac u obimu prava jedini sopstvenik-držalac. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korsčenje , jer nad istim nema upisanih tereta ograničenja vlasnickih prava , odnosno korsčenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.
- ✓ KO Femica krs, KP 2792/1+KP 2792/2, LN 546-zemljište po kulturi pasnjak u površini 859m², građevinski objekti u površini 224m², svojina u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korsčenje , jer nad istim nema upisanih tereta ograničenja vlasnickih prava , odnosno korsčenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.
- ✓ KO Grab, KP 3586, LN 378-zemljište u površini 249m², građevinski objekti u površini 201m², svojina u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korsčenje , jer nad istim nema upisanih tereta ograničenja vlasnickih prava , odnosno korsčenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.
- ✓ KO Kanje, KP 498/2, LN 270-gradjevinski objekti u površini 68m², svojina u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korsčenje , jer nad istim nema upisanih tereta ograničenja vlasnickih prava , odnosno korsčenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.
- ✓ KO Ravna Rijeka, KP 923, LN 87-gradjevinski objekti u površini 237m², susvojina u obimu prava 1/2. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korsčenje , jer nad istim nema upisanih tereta ograničenja vlasnickih prava , odnosno korsčenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.
- ✓ KO Tomasevo, KP 588, LN 122-gradjevinski objekti u površini 224m², svojina u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korsčenje , jer nad istim nema upisanih tereta ograničenja vlasnickih prava , odnosno korsčenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.
- ✓ KO Bijelo Polje, KP 625/1, LN 393-gradjevinski objekti u površini 91m²,poslovni prostor PD3 u površini 320m², svojina u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti ne mogu biti slobodne za pravni promet i korsčenje po osnovu upisanih tereta ograničenja – hipotekarni teret u korist NLB Montenegrobanke ad Podgorica , po osnovu kredita iskoriscenih u ranijem periodu.
- ✓ KO Bijelo Polje, KP 1147/3, LN 395-gradjevinski objekti (PD 56) u površini 243m²,svojina u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti ne mogu biti slobodne za pravni promet i korsčenje po osnovu upisanih tereta ograničenja – hipotekarni teret u korist Crnogorske komercijalne banke ad Podgorica , po osnovu kredita iskoriscenih u ranijem periodu.
- ✓ KO Bijelo Polje, KP 974/3, LN 414-gradjevinski objekti (PD 2) u površini 360m²,gradjevinski objekti (PD3) u površini 120m²,svojina u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti ne mogu biti slobodne za pravni promet i korsčenje po osnovu upisanih tereta ograničenja – hipotekarni teret u korist Crnogorske komercijalne banke ad Podgorica , po osnovu kredita iskoriscenih u ranijem periodu.
- ✓ KO Bijelo Polje, KP 1111/1+KP 1130/2, LN 2411-gradjevinski objekti (PD 4) u površini 114m²,gradjevinski objekti (PD3) u površini 594m²,svojina u obimu prava jedini vlasnik. Gradjevinski objekti u površini 77m², državina u obimu prava jedini držalac. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korsčenje , jer nad istim nema upisanih tereta ograničenja vlasnickih prava , odnosno korsčenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.
- ✓ KO Bijelo Polje, KP 1623/3+KP 1623/2, LN 2411-gradjevinski objekti u površini 245m²,gradjevinski objekti u površini 243m², korsčenje u obimu prava jedini korisnik. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korsčenje , jer nad istim nema upisanih tereta ograničenja vlasnickih prava , odnosno korsčenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.

DRUŠTVO ZA REVIZIJU FINANSIJE
SA OGRANIČENOM
ODGOVORNOSTI

- ✓ KO Bijelo Polje, KP 520, LN 3208-zemljiste u površini 1163m², građevinski objekti u površini 799m², sukoriscenje u obimu prava 1/2. Gradjevinski objekti PD1 u površini 433m², PD2 u površini 46m², PD3 u površini 46m², PD5 u površini 35m², PD6 u površini 272m², PD7 u površini 150m², PD8 u površini 243m², PD10 u površini 71m², svojina i obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti ne mogu biti slobodne za pravni promet i koriscenje po osnovu upisanih tereta ogranicenja – hipotekarni teret u korist NLB Montenegrobanke ad Podgorica , po osnovu kredita iskoriscenih u ranijem periodu.
- ✓ KO Bijelo Polje, KP 1803/1, LN 374-gradjevinski objekti PD25 u površini 1m², PD1 u površini 100m², drzavina u obimu prava jedini korisnik. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korscenje , jer nad istim nema upisanih tereta ogranicenja vlasnickih prava , odnosno koriscenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.
- ✓ KO Bijelo Polje, KP 1631, LN 396-zemljiste u površini 720m², gradjevinski objekti u površini 361m², koriscenje u obimu prava jedini korisnik. Gradjevniski objekti (PD 2) u površini 296m², svojina u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korscenje , jer nad istim nema upisanih tereta ogranicenja vlasnickih prava , odnosno koriscenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.
- ✓ KO Lozna, KP 1566, LN 3-zemljiste u površini 257m², gradjevinski objekti u površini 285m², susvojina u obimu prava 1/6. Gradjevinski objekti (PD 1) u površini 50m², svojina u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korscenje , jer nad istim nema upisanih tereta ogranicenja vlasnickih prava , odnosno koriscenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.

Nepokretnosti upisane u evidenciju Uprave za nekretnine Crne Gore, Podrucna jedinica Mojkovac:

- ✓ KO Podbisce , KP 442/1+ KP 443, LN 190-zemljiste u površini 1132m²+ 811m², posjed u obimu prava jedini posjednik. Predmetne nepokretnosti su slobodne za pravni promet i korscenje , jer nad istim nema upisanih tereta ogranicenja vlasnickih prava , odnosno koriscenje i promet ovih nepokretnosti su slobodni.
- ✓ KO Mojkovac, KP 268 + KP 294, LN 102-gradjevinski objekti (PD 4) u površini 228m², PD2 u površini 120m² gradjevniski objekti u površini 55m², svojina u obimu prava jedini vlasnik. Predmetne nepokretnosti ne mogu biti slobodne za pravni promet i koriscenje po osnovu upisanih tereta ogranicenja – hipotekarni teret u korist Erstebanke ad Podgorica , po osnovu kredita iskoriscenih u ranijem periodu.

4.1.Nekretnine, postrojenja i oprema- « Put gross « d.o.o.Bijelo Polje-nakon spajanja

/ eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Gradjevinsko zemljiste	77.962	80.298	50.852	107.408
Gradjevinski objekti	8.303.673	45.108	-	8.348.781
Ispravka vrijednosti gradjevinskih objekata	(1.571.693)	-	-	(1.571.693)
Oprema	859.043	144.541	61.125	942.459
Ispravka vrijednosti opreme	(441.090)	-	-	(441.090)
Ukupno	7.227.895	269.947	111.977	7.385.865

"MEGA"
PODGORICA

U ovim tabelama prezentirana je struktura sredstava klasifikovanih kao nekretnine, postrojenja i opreme kojima kompanije koje ucestvuju u postupku restrukturiranja – spajanje uz pripajanje raspolazu na dan 30.11.2015 godine.

Blizi podaci o lokacijama, površinama i statusu nekretnina utvrdjeni su kao prethodno, uz napomenu da u provedenim procedurama nisam utvrdio da su sredstva kompanija obuhvacenih ovim restrukturiranjem procijenjena na dan spajanja. Usled ovih okolnosti postoji mogucnost da se zbrajaju vrijednosti sa razlicitim imeniteljem odnosno nominalno isti iznosi sredstava nabavljenih u razlicitim vremenskim periodima. Zbog ovih okolnosti postoji mogucnost, odnosno rizik da se zbrajaju vrijednosti koje se ne bi mogle nominalno sabirati dok se sve ne dovedu na isti termin procjene, odnosno ovde postoji rizik od efekata vremenske dimenzije upotrebe novca, odnosno uporedjivanja finansijskih vrijednosti iz razlicitih perioda, a uz to treba uzeti u obzir i efekat promjene cijena tih sredstava.

Zbog svih ovih razloga preporucujem upravi kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje da u razumnom roku nakon spajanja ovih kompanija realizuje procedure procjene svih sredstava kojima ce ta kompanija raspolagati. Na ovaj nacin ce se utvrditi trzisna vrijednost svih sredstava , kako onih kojima je raspolagao preuzimalac, tako i onih kojima je raspolagala preuzeta kompanija, a u zavisnosti od eventualnih (mislim i vjerovatnih) efekata tih procjena izvrsice se odgovarajuca knjizenja u racunovodstvenim evidencijama kod kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje.

Realizacijom prethodno preporucenih aktivnosti utvrdice se trzisna vrijednost raspolozivih sredstava i shodno tome njima odgovarajuca vrijednost u racunovodstvenim evidencijama kod kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje.

4.2.1. Ucesca u kapitalu drugih pravnih lica - « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje-pre spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Ucesce u kapitalu drugih pravnih lica	636.083	-	-	626.083

Kompanija preuzimalac ima plasamne u druga pravna lica u vrijednosti od 636.083 eur i ista se u potpunosti odnose na vlasnistvo u udjelima kod preuzete kompanije – » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje. Korisnicima ovog izvjestaja skrecem paznju da je preuzeta kompanija u ranijem periodu imala status akcionarskog drustva, a nakon sto su se stekli zakonski uslovi izvrsena je transformacija organizacionog oblika te kompanije iz statusa akcionarskog drustva u drustvo sa ogranicenom odgovornoscju.

U duzem periodu dok je preuzeta kompanija imala status akcionarskog drustva preuzimalac je na trzistu hartija od vrijednosti otkupio akcije svih tadašnjih vlasnika hartija od vrijednosti emitenta » Eko lina » ad Bijelo Polje. Ukupna cijena koju je kupac akcija, odnosno preuzimalac iz ovog postupka spajanja , platio za akcije koje je emitovala » Eko lina » ad Bijelo Polje iznosila je kao prethodno 626.083 eur , a nominalna vrijednost kupljenih akcija je bila 6.664.334 eur.

U momentu sacinjavanja konsolidovanog bilansa na dan kupovine tih akcija ovu razliku od 6.038.251 eur je bilo moguće registrovati kao konsolidacione prihode, ali ovde se trebalo podrazumijevati da nema znacajnije razlike izmedju nominalne i trzisne vrijednosti akcija koje su bile predmet kupoprodaje. S obzirom da su cijene svih akcija u prvoj , odnosno osnivačkoj emisiji koja se bazirala na transformaciji drustvenog vlasnistva u privatnu svojinu , shodno zakonskoj regulativi iz 1992 godine i 1994 godine , neformalni cilj organa koji sui provodili taj postupak je bio zastita vrijednosti imovine u transformaciji. Usled tih okolnosti dozvoljena je procjena imovine iznad njihove trzisne vrijednosti a shodno tome i nominalna vrijednost akcijskog kapitala tih kompanija je bila nerealna, odnosno veca od trzisne.

U prednjim okolnostima nije relano konsolidacione prihode bilo moguće utvrditi jednostavnim uporedjivanjem cijene kupljenih akcija i njihove nominalne vrijednosti, odnosno bilo je pre toga potrebno izvršiti procjenu vrijednosti imovine akcionarskih drustava i u nekom od dozvoljenih postupaka usaglasiti vrijednost akcijskog kapitala sa vrijednoscu neto imovine tih entiteta. Na ovaj nacin vrijednost neto sredstava akcionarskih drustava i nominalne vrijednosti akcijskog kapitala tih entiteta bi bile slicne , odnosno razlike medju tim iznosima bi bile prihvatljive, ili ne bi bila razlika kao sto se to u svakom slucaju potvrdilo – nominalna vrijednost svih na berzi prodatih akcija je bila znatno iznad trzisnih , odnosno na trzistu ostvarenih cijena.

Shodno prednjem mogu zakljuciti da je nominalna cijena akcija kompanije » Eko lina » ad Bijelo Polje bila apresirana i da iznos od 6,6 miliona eur nije bio realan iznos , odnosno to nije bila moguće ostvariva cijena na trzistu hartija od vrijednosti.

4.2.1. Ucesca u kapitalu drugih pravnih lica - « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Ostali dugorocni finansijski plasamni	1.544	-	-	1.544

U postupku ispitivanju nacra ugovora o spajanju kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje nisam obezbijedio dokaze o predmetnim plasmanima. Naime, prema tvrdnjama strucnih sluzbi te kompanije ova pozicija je nastala u ranijem periodu kada je ta kompanija bila u statusu akcionarskog drustva kada je dio zarada zaposlenih isplacivan u vlasnistvu u kapitalu te kompanije. Ovakav nacin isplate zarada zaposlenih je stvarno postojao u Crnoj Gori , odnosno u tadašnjoj zajednickoj drzavi Jugoslaviji pocetkom devedesetih godina, te bi trebalo da je ova pozicija formirana jos tada. S obzirom da u postupku revizije nisam obezbijedio identifikaciju ovih plasmana i da ni strucne sluzbe , odnosno uprava te kompanije o tome nema pouzdana saznanja , preporucujem upravi kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje da nakon okoncanja postupka ovog spajanja ili identifikuju predmetne plasame ili izvrse otpis istih na teret rashoda perioda.

4.2. Ucesca u kapitalu drugih pravnih lica - « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje –nakon spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Ucesce u kapitalu drugih pravnih lica	627.627	-	-	627.627
Interni odnosi	xxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx	626.083
Ukupno	627.627	-	-	1.544

Kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje osim plasmana u kapital kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje nema investicija u kapital drugih pravnih lica , a za plasamne kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje nisam utvrdio identifikaciju tih investicija.

U slucajevima kada dolazi do objedinjavanja finansijskih evidencija i finansijskih izvjestaja , kako kod formalnih ili neformalnih fuzija , interni odnosi se koriguju , odnosno izknjizavaju. U ovakvim okolnostima se , pored ostalog , plasmani maticnog entiteta u zavisne entitete , odnosno plasmani preuzimaoca u kapital preuzetog entiteta izknjizavaju iz evidencije preuzimaoca nakon spajanja.

Usled prednjih okolnosti na ovoj poziciji se vrsi izknjizavanje plasmana koje je kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje imala u kapital preuzete kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje , a ista korekcija se vrsi i na poziciji kapitala u objedinjenim evidencijama – nakon spajanja.

Shodno prednjim napomenama plasmani u iznosu od 626.083 eur, koje je kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje imala u kapital preuzete kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje nakon spajanja se izknjizavaju iz racunovodstvenih evidencija , kao i u prednjoj tabeli.

Shodno prednjim napomenama kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje nakon spajanja , odnosno nakon preuzimanja kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje i objedinjavanja racunovodstvenih evidencija u finansijskim izvjestajima , odnosno u racunovodstvenim evidencijama ce imati iskazane podatke o finansijskim plasmanima u kapital drugih pravnih lica nakon spajanja u iznosu od 1.544 eur.

Vec sam ranije napomenuo da uprava kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje treba da idetifikuje predmetne plasmane , a u slucaju da to ne bude moguće opravdano je da se ovi plasmani otpisu na teret rashoda perioda u kojem se izvrši ovaj otpis.

4.3.1. Zalihe - « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - pre spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Zalihe robe	1.271.355	17.697.881	17.442.532	1.526.704
Dati avansi za robu	13.500	10.000	20.000	3.500
Ukupno	1.284.855	17.707.881	17.462.532	1.530.204

U tabeli prethodno prezentirani su podaci o zalihama robe kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje na dan 30.11.2015 godine.

Skrećem paznju korisnicima ovog izvjestaja da na dan bilansiranja, odnosno na dan spajanja ovih kompanija (30.11.2015) nije vršen popis zaliha već su podaci u tabeli prethodno bazirani na podacima iz racunovodstvenih evidencija te kompanije. Napominjem da je pravo stanje zaliha kojima neki entitet raspolaže u datom momentu jedino moguće utvrditi njihovim inventarisanjem. Uprava kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje je odlučila da na dan spajanja ovih kompanija ne vrši popis zaliha sa razloga što bi to značilo da se popis vrši gotovo neposredno pred redovan godišnji popis, odnosno nije bilo racionalno u periodu od mjesec dana dva puta vršiti popis relativno obimnih zaliha, što bi značilo i nepotreban teret zaposlenim i izvjesnu vremensku blokadu u radu do okončanja postupka popisa zaliha.

Usled ovih okolnosti odlučeno je da se zalihe za ovaj postupak prihvate , odnosno procijene u iznosu iz racunovodstvenih evidencija, jer će se postupak redovnog godišnjeg inventarisanja zaliha izvršiti na kraju poslovne 2015 godine i tada će se utvrditi eventualna odstupanja. Na osnovu iskustva uprave iz ranijih perioda i s obzirom da se redovno realizuju provjere, odnosno djelimični popisi raspoloživih zaliha, te da u svim tim postupcima nije utvrđeno značajnije odstupanje moguće je očekivati da podatak iz racunovodstvenih evidencija o zalihama na dan spajanja bi trebalo da odgovara stvarnom stanju zaliha kojima kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje raspolaže na dan spajanja - 30.11.2015 godine.

4.3.2. Zalihe - « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Zalihe sirovina i materijala	11.700	103.545	98.438	16.807
Zalihe gotovih proizvoda	-	438.300	799.265	(360.965)
Zalihe robe	36.058	305.807	64.849	277.015
Dati avansi	75.838	-	74.220	1.618
Ukupno	123.596	847.352	1.036.772	(65.525)

U postupku ispitivanja nacrta ugovora o spajanju ovih kompanija utvrdio sam da na bazi racunovodstvenih evidencija kompanija » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje raspolaže zalihama i sirovinama u iznosu od 16,8 hiljada eur, zalihama robe u iznosu od 277 hiljada eur.

Ova kompanija je od ove (2015) godine otpočela sa proizvodnjom peciva koje zalihe se racunovodstveno obuhvataju preko racuna u glavnoj knjizi, bez organizovanja troskovnog knjigovodstva. Na osnovu podataka iz racunovodstvene evidencije koji su meni bili dostupni utvrdio sam da je pozicija Zaliha gotovih proizvoda na dan spajanja utvrđena sa pottrznim saldov. Skrećem paznju korisnicima ovog izvjestaja i strucnim sluzbama te kompanije da je ovo nemoguća situacija, odnosno s obzirom da se radi o realnim materijalnim resursima potrazni saldo nije moguć. Prema saopštenju strucnih sluzbi problem je tehnicke prirode, odnosno potrebne sirovine za proizvodnju peciva se preuzimaju i fizicki i administrativno od kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje, a i prodaja ukupne proizvodnje se vrši toj kompaniji. Iz tehnickih razloga neko vrijeme nije bilo moguće softverski povuci podatke o preuzetim zalihama i sa tih razloga je ovaj konto sa suprotnim saldov. U vezi s ovim skrećem paznju i autoru koriscenog softvera da to rjesenje se ne može cijeliti zadovoljavajucim , odnosno postoji potreba da izradjivac softvera implementiranim rjesenjem zabrani iskazivanje negativnog (potraznog) stanja na tim racunima.

Prednje obrazloženje ne bi moglo biti opravdanje za iskazivanje ovakvog stanja na zaliham, ali s obzirom da se radi o zaliham koje bi se smanjile kod kompanije » Put gross « d.o.o. Bijelo Polje i povećale kod kompanije » Eko lina « d.o.o. Bijelo Polje, sustinski se nista ne bi promijenilo ukoliko bi se to i realizovalo u slučaju kada dolazi do spajanja ovih kompanija.

Jos jednom napominjem da prednje obrazloženje ne treba shvatiti kao opravdavajuće i promovisanje ovakvih stanja u racunovodstvenih evidencija, ali za potrebe ovog izvještavanja odnosno za potrebe ovog spajanja prednje transakcije ne bi imale konacan efekat na stanje zaliha nakon izvršenog spajanja.

Skrećem pažnju stručnim službama ove kompanije, odnosno stručnim službama kompanije » Put gross « d.o.o. Bijelo Polje da nakon okončanja postupka spajanja racunovodstvenu evidenciju o radu pekare organizuju na kvalitetniji način uz jos jednom saopstenu napomenu da zalihe bilo koje vrste nikada ne mogu imati potrazni saldo, jer se radi o realnim vrijednostima.

Popis zaliha kojima je preuzeta kompanija » Eko lina « d.o.o. Bijelo Polje raspolagala na dan spajanja nije vrsen a procjena istih za potrebe ovog izvještavanja je utvrđena na bazi racunovodstvenih evidencija koje sam koristio za izradu ovog izvještaja. Napominjem da ce se redovnim popisom zaliha koje ce se izvršiti na kraju 2015 godine utvrditi pravo stanje zaliha, a na osnovu dosadašnjeg iskustva trebalo bi očekivati da ce popisane zalihe na dan popisa odgovarati iznosu iz racunovodstvenih evidencija, odnosno na dan spajanja kao u tabeli prethodno.

4.3. Zalihe - « Put gross « d.o.o. Bijelo Polje - nakon spajanja

/eur/

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Zalihe sirovina i materijala	11.700	103.545	98.438	16.807
Zalihe gotovih proizvoda	-	438.300	799.265	(360.965)
Zalihe robe	1.307.413	18.003.688	17.507.381	1.803.719
Dati avansi	89.338	10.000	94.220	5.118
Ukupno	1.408.451	18.555.533	18.499.304	1.464.679
Interni odnosi	xxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxx	-
Ukupno	1.408.451	18.555.533	18.499.304	1.464.679

Na ovoj bilansnoj poziciji prezentiran je promet sredstava koja imaju karakter zaliha.

Poslovni promet je realizovan preko veleprodajnih skladista i maloprodajnih objekata.

U prednjim tabelama su prezentirane zalihe na pocetku i na kraju izvjestajne godine sa ostvarenim prometima u izvjestajnoj godini, sa strukturom realizacije kao prethodno.

Zalihe robe u maloprodajnoj mrezi se procjenjuju po prodajnim cijenama sa posebno iskazanim podacima o razlici u cijeni i ukalkulisanim porezima na dodatnu vrijednost.

Trosenje zaliha se bazira na principu prva ulazna = prva izlazna cijena (fifo metoda). Ostecene zalihe i zalihe sa greskama ili bilo kakvim odstupanjima od deklarativnih svojstava se otpisuju na teret rashoda perioda.

Procjena i priznavanje pozicije zaliha u bilasnu stanja se vrši po nabavnim cijenama, korigovanjem prodajnih cijena za uracunate zarade u prodaji i uracunati porez na dodatnu vrijednost.

Shodno prednjem, zalihe obuhvacene na ovoj bilansnoj poziciji procijenjene su saglasno smjernicama MRS 2 - Zalihe, procjena po nizoj od cijena - nabavna cijena, ili neto prodajna cijena.

4.4.1. Potrazivanja - « Put gross « d.o.o. Bijelo Polje - pre spajanja

/eur/

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Potrazivanja od kupaca	7.020.951	11.839.399	12.186.910	6.673.440
Ispravka vrijednosti potrazivanja od kupaca	(2.891.060)	-	-	(2.891.060)
Potrazivanja od zaposlenih	21.525	46.323	46.222	21.626
Potrazivanja za date avanse	43.679	-	31.647	12.032
Ukupno	4.195.095	11.885.722	12.264.779	3.816.038

Potrazivanja kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje na dan spajanja prema racunovodstvenim evidencijama iznose 6,7 miliona eur, od kog iznosa je neizvjesna naplata potrazivanja u iznosu ne manjem od 2,9 miliona eur, odnosno moguca i ocekivana naplata od kupaca iznosi oko 3,8 miliona eur. Potrazivanja iz prednje tabele su distribuirana na oko 1,3 hiljada duznika, a pojedinačno najznacajnija potrazivanja odnose se na - » Albona » Podgorica = 561.166 eur, » Merkator CG » Podgorica = 383.757 eur, » HD Lakovic » Podgorica = 269.840 eur, » Voli trade » Podgorica = 188.292 eur, » Franca marketi » Bijelo Polje = 178.708 eur, » Wahels » Rozaje = 156.579 eur, » Apoteka Glusac » Bijelo Polje = 12.022 eur, » SM put » Bijelo Polje = 88.906 eur, Centar za kulturu Bijelo Polje = 12.710 eur, » Femic » Bijelo Polje = 11.275 eur, » Eko pek Bjelasica » Bijelo Polje = 102.492 eur, » Samal » Bijelo Polje = 18.626 eur, » Akovo trade » Bijelo Polje = 11.378 eur, » Santos commerce » Bijelo Polje = 11.154 eur, » Rosi » Gusinje = 12.568 eur, » Plav promet » Plav = 88.807 eur, » Trgopromet » Plav = 119.393 eur, » Karolina » Plav = 10.423 eur, » Bucko prom » Rozaje = 21.818 eur, » Aldi » Rozaje = 19.448 eur, » Nobless » Rozaje = 15.646 eur, » Elkos » Rozaje = 22.738 eur, » Jela company » Rozaje = 21.994 eur, » Jabuka company » Rozaje = 21.167 eur, » Kalaba kompani » Ulcinj = 24.440 eur, » Trgopromet group » Bar = 13.004 eur, » ANB trgovina » Bar = 19.697 eur, » Vero vali » Ulcinj = 21.775 eur, » Kaca » Bar = 10.482 eur, » Cven » Sutomore = 12.423 eur, » Beni komerc » Bar = 27.667 eur, » Alhambra Maljevic » Bar = 30.486 eur, » Vita » Ulcinj = 30.884 eur, » HB & co » Ulcinj = 53.565 eur, » Ej company » Ulcinj = 17.378 eur, » Mat prom » Bar = 44.909 eur, » Brkanovica » Bar = 22.100 eur, » Solaris & co » Ulcinj = 27.200 eur, » Ambi » Bar = 19.431 eur, » Lamiga group » Ulcinj = 24.142 eur, » Interpak » Herceg Novi = 26.003 eur, » Montegard » Herceg Novi = 69.106 eur, » Katunjanin » Herceg Novi = 11.652 eur, » Primato » Herceg Novi = 19.221 eur, » Tazex » Herceg Novi = 74.584 eur, » Mega promet » Budva = 43.013 eur, » Marko promet » Budva = 11.363 eur, » Montenegro stars » Budva = 19.975 eur, » Humell » Budva = 33.709 eur, » Marina promet » Pljevlja = 11.179 eur, » Herc » Pljevlja = 11.288 eur, » Andjela » Pljevlja = 15.409 eur, » Domaca trgovina » Podgorica = 85.329 eur, » DSH » Tuzi = 131.260 eur, » Jastrebo » Podgorica = 12.311 eur, » Velma » Podgorica = 69.267 eur, » Swislion » Takovo = 16.436 eur, » Klika » Podgorica = 17.626 eur, » Akovo » Podgorica = 61.216 eur, » Okrugli laz » Berane = 11.533 eur, » Bambi » Kolasin = 68.411 eur, » Kunovica » Mojkovac = 11.124 eur, » Bagix » Niksic = 14.996 eur, » Dra&mir » Niksic = 24.463 eur, » Rosaks trade » Niksic = 23.897 eur, » Vir plus » Niksic = 16.495 eur, » Jolex » Niksic = 13.116 eur, » Mamica » Niksic = 13.456 eur, » DD trade » Danilovgrad = 13.076 eur, » Ding dong » Danilovgrad = 44.172 eur, » Hranex sistem » Podgorica = 16.665 eur, » Klikovac » Podgorica = 69.538 eur, » Sas pak » Podgorica = 166.614 eur, » Indira » Podgorica = 10.423 eur, » Unikomerc » Podgorica = 55.448 eur, » Tarex » Podgorica = 22.053 eur, » Sante » Podgorica = 13.415 eur, » Gras » Podgorica = 54.461 eur, » Planet » Podgorica = 44.300 eur, » Gipos » Cetinje = 47.673 eur, » Distef trade » Podgorica = 27.551 eur, » Vap Milic » Podgorica = 10.947 eur, » Vuk petrol » Kotor = 22.179 eur, » Aerodrom katering MNE » Tivat = 61.526 eur, » Money » Podgorica = 22.368 eur, » MLS company » Kotor = 11.236 eur.

Potrazivanja ove kompanije od ostalih duznika pojedinačno su manja od pojedinačnih potrazivanja sa prednje liste, a ukupno cine iznos od 6,7 miliona eur.

Analizirajuci strukturu potrazivanja od kupaca ove kompanije na dan spajanja utvrdio sam da potrazivanja od pojedinih duznika su nastala pre vise godina, pojedini duznici ili ne postoje, ili formalno nisu likvidirani ali su poslovno neaktivni, odnosno mogucnost naplate od tih poslovnih partnera je gotovo iskljucena. Pored prednjih napomena u realizovanim postupcima sam utvrdio da ova kompanija na dan spajanja ima registrovana potrazivanja od poslovnih partnera prema kojima istovremeno ima bilansirane i poslovne obaveze.

Shodno prednjim napomenama preporucujem upravi kompanije » Put gross » Bijelo Polje da usaglasi potrazivanja sa duznicima, sto ce podrazumijevati kompenziranje medjusobnih obaveza i potrazivanja sa istim poslovnim partnerima, a potrazivanja na ovoj bilansnoj poziciji treba bilansirati u neto iznosu (nakon izvršenih medjusobnih kompenziranja).

Preporucujem upravi ove kompanije da sace analizu naplate potrazivanja i da utvrde strukturu i iznos spornih potrazivanja koja treba otpisati kako sam prethodno napomenuo. Nakon otpisa spornih i nenaplativih potrazivanja ostaje iznos potrazivanja od kupaca koji bi trebao biti potvrđen u postupku pribavljanja nezavisnih potvrda sa strane duznika. Napominjem da za procjenu i prezentaciju potrazivanja u bilansu stanja nije dovoljna osnovanost potrazivanja vec prevashodno pored ovog potrebnog, ali ne i dovoljnog uslova je relevantno da je naplativost tih potrazivanja izvjesna. Na ovaj nacin se dolazi do utvrdjivanja potrazivanja ciju je naplativost u momentu bilansiranja moguće procijeniti kao ocekivani iznos potrazivanja koja ce se naplatiti u narednom periodu iza datuma bilansa stanja.

4.4.2. Potrazivanja - « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje

/eur/

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Potrazivanja od kupaca	274.601	666.570	327.475	613.696

Na bazi racunovodstvenih evidencija utvrdio sam da kompanija » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje ima registrovana potrazivanja na dan spajanja u iznosu od oko 614 hiljada eur, koja su distribuirana na 27 duznika. Najznacajnija potrazivanja odnose se na sledece duznike – » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje = 294.287 eur + 47.902 eur, » Pantomarket » Herceg Novi = 153.455 eur, Opstina Bijelo Polje = 33.923 eur, » Merkator CG » Podgorica = 22.260 eur, sto cini iznos od oko 551 hiljadu eur, ili 90% ukupno bilansiranih potrazivanja od duznika na dan spjanja.

Potrazivanja od ostalih duznika odnose se uglavnom na fizicka lica i pojedinačno su manja od deset hiljada eur i cine oko 10% ukupno registrovanih potrazivanja. Po mojem misljenju ova potrazivanja uglavnom nece biti naplativa i sa tih razloga preporucujem upravi kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje da nakon izvršenog spajanja ovih kompanija izvrse analizu njihove naplativosti i shodno tome preduzmu odgovarajuće aktivnosti, odnosno izvrse otpis nenaplativih potrazivanja na teret rashoda perioda.

4.4. Potrazivanja - « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - nakon spajanja

/eur/

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Potrazivanja od kupaca	7.295.552	12.505.969	12.514.385	7.287.136
Ispravka vrijednosti potrazivanja od kupaca	(2.891.060)	-	-	(2.891.060)
Potrazivanja od zaposlenih	21.525	46.323	46.222	21.626
Potrazivanja za date avanse	43.679	-	31.647	12.032
Ukupno	4.469.696	12.552.292	12.592.254	4.429.734
Interni odnosi				(240.042)
Ukupno	4.469.696	12.552.292	12.592.254	4.189.692

Na ovoj poziciji u bilansima stanja kompanija iz ovog restrukturiranja obuhvacena su potrazivanja iz poslovnih odnosa po strukturi i u iznosima kao prethodno.

U slucajevima objedinjavanja finansijskih evidencija i finansijskih izvjestaja, interni odnosi se koriguju , odnosno izknjizavaju. U ovakvim okolnostima se potrazivanja i obaveze medju ovim kompanijama izknjizavaju iz evidencije preuzimaoca nakon spajanja. Podaci o internim odnosima odnosno potrazivanjima medju kompanijama koje su obuhvacene postupkom spajanja su identicna obavezama medju ovim kompanijama, odnosno podatak za korekciju na pozicijama Potrazivanja i Obaveze iz poslovnih odnosa su identicni.

Potrazivanja kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje od kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje i obaveze kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje je idetican potrazivanjima od kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje i ukupno iznose 240.042 eur.

Shodno prednjim napomenama kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje nakon spajanja , odnosno nakon preuzimanja preuzete kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje i objedinjavanja racunovodstvenih evidencija ima nenaplacena potrazivanja od kupaca u iznosu kao u tabeli prethodno.

4.5.1. Gotovinski ekvivalenti i gotovina-«Put gross» d.o.o.Bijelo Polje-pre spajanja /eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Sredstva na ziro racunima	234.386	22.912.464	23.025.943	120.907
Sredstva u blagajni	-	72.292	72.292	-
Prelazni racun	-	4.274.455	4.240.064	34.391
Prelazni racun za platni promet sa inostranstvom	9.173	3.405.138	3.405.114	9.197
Racun za platni proemt sa inostranstvom	339	3.409.451	3.409.659	131
Ukupno	243.898	34.073.800	34.153.072	164.626

4.5.2. Gotovinski ekvivalenti i gotovina - « Eko lina» d.o.o. Bijelo Polje /eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Sredstva na ziro racunima	169.241	568.831	690.572	47.399
Prelazni racun	2.137	11.327	12.162	1.302
Sredstva u blagajni	-	1.259	-	1.259
Ukupno	171.378	581.417	702.734	49.960

4.5. Gotovinski ekvivalenti i gotovina-«Put gross» d.o.o.Bijelo Polje-nakon spajanja /eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Sredstva na ziro racunima	403.627	23.481.295	23.716.616	168.306
Sredstva u blagajni	-	73.551	72.292	1.259
Prelazni racun	2.137	4.285.782	4.252.226	35.693
Prelazni racun za platni promet sa inostranstvom	9.173	3.405.138	3.405.114	9.197
Racun za platni proemt sa inostranstvom	339	3.409.451	3.409.659	131
Ukupno	415.276	34.655.217	34.855.907	214.586

Na ovoj bilansnoj poziciji prezentirani su podaci o novcanim sredstvima kompanija ukljucenih u postupku ovog spajanja na pocetku i na kraju izvjestajne godine.Nakon pripajanja preuzete kompanije preuzimaocu kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje ce preuzeti sredstva sa racuna kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje.

4.6.1. Porez na dodatu vrijednost i AVR - « Put gross» d.o.o.Bijelo Polje-pre spajanja /eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Pdv placen na robu i usluge - ulazni pdv	6.573	1.585.630	-	1.592.203

ORUŠTVO ZA REVIZIJU FINANCIRANJA
SA OBRUČENJEM

4.6.2. Porez na dodatu vrijednost i AVR - « Eko lina» d.o.o. Bijelo Polje

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Pdv placen na robu i usluge - ulazni pdv	12	63.774	-	63.786

4.6. Porez na dodatu vrijednost i AVR-«Put gross» d.o.o. Bijelo Polje-nakon spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Pdv placen na robu i usluge - ulazni pdv	6.585	1.649.404	-	1.655.989

Na ovoj bilansnoj poziciji prezentirani su podaci o poreskom kreditu poreza na dodatu vrijednost, i ostala aktivna vremenska razgranicenja kompanija obuhvacenih ovim postupkom spajanja , kao u tabelama prethodno.

Skrećem paznju da se poreske obaveze usaglasavaju sa Poreskom upravom Crne Gore , a u izvjestajnoj godini Poreska uprava nije vrsila nadzor nad obracunom i uplatom poreskih obaveza kod kompanija obuhvacenih ovim spajanjem - » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje.

4.7.1. Osnovni kapital - « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - pre spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Vlasnicki udjeli	43.645	xxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx
Ispravka pocetnog stanja	193.355	xxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx
Vlasnicki ulozi na dan 01.01.2015 godine	237.000	-	-	237.000

Na ovoj bilansnoj poziciji obuhvataju se podaci o visini vlasnickih uloga koji su upisani u Statutu entiteta koji se akt dostavlja nadležnom registracionom organu- ranije je to organizacioni dio Privrednog suda, sada je to segment Poreske uprave Crne Gore – Centralni registar privrednih subjekata.

U postupku ispitivanja nacrtu predmetnog ugovora o spajanju kompanija » Put gros » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje, na osnovu racunovodstvenih evidencija sam utvrdio da je na pocetku 2015 godine kapital kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje strukturiran iz sledecih segmenata:

- Vlasnicki udjeli = 43.644 eur,
- Revalorizacija rezerve = 29.099 eur,
- Ostale rezerve = 9.995 eur,
- Nerasporedjena dobit = 4.805.365 eur.

Na osnovu registracionog akta osnovni kapital ove kompanije iznosi 237.000 eur i taj iznos osnovnog kapitala je utvrdjen po Statutu iz 2002 godine na osnovu podataka iz bilansa stanja od 31.12.2001 godine, kako stoji u Statutu koji je dostavljen registracionom sudu.

Podaci o vlasnickim ulozima iz racunovodstvene evidencije i bilansa stanja i Statuta dostavljenog Centralnog registra Privrednog suda u Podgorici se medjusobno ne podudaraju jer su vlasnicki ulozi po registrovanom Statutu utvrdjeni u iznosu od 237 hiljada eur, a vlasnicki ulozi iz bilansa stanja iz cijelog perioda nakon 2001 godine iznose kao prethodno.

"OMEGA"
PODGORICA

U provedenim procedurama nisam pouzdano mogao utvrditi kako je doslo do ovih razlika, odnosno kako je bilo moguće tada u Statutu konstatovati da je osnovni kapital tog društva iznosio 237 hiljada eur, a po racunovodstvenim evidencijama 43 hiljade eur? Po mojem mišljenju, a na osnovu informacija koje sam dobio i od stručnih službi kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje kapital koji je utvrđen Statutom na bazi bilansa stanja od 31.12.2001 godine je obuhvatio – vlasnicke uloge u iznosu od 43.644 eur, revalorizacione rezerve u iznosu od 29.099 eur, ostale rezerve u iznosu od 9.995 eur i ostatak je predstavljala nerasporedjena dobit sto racunski iznosi 154.260 eur. Napominjem da je nerasporedjena dobit na dan 31.12.2001 godine kod te kompanije iznosila 263.600 eur, a nakon prenosa u povećanje osnovnog kapitala nerasporedjena dobit bi iznosila 109.340 eur.

Korisnicima ovog izvjestaja skrecem paznju na okolnosti da se kapital entiteta iz oblasti privrede može povećati novim ulozima u novcu ili nenovcanim oblicima koji se pri tom procjenjuju od strane profesionalnih eksperata za tu oblast. Povećanje kapitala je moguće i distribucijom distributivnog dijela kapitala – iz nerasporedjene dobiti, za što je potrebna odluka osnivača.

Shodno ovim napomenama raspored nerasporedjene dobiti u povećanje vlasnickih uloga je bilo moguće, a s obzirom da je Statut te kompanije registrovan kod Privrednog suda, podrazumijeva se da su provedene potrebne aktivnosti u ispitivanju vrijednosti uloga upisanih u Statutu koji je registrovan kod nadležnog suda pre 15 godina.

Usmjeravanje revalorizacionih rezervi u povećanje osnovnog kapitala nije normativno regulisano kod nas na pravi način. Po mojem mišljenju emisija kapitala iz revalorizacionih rezervi ima karakter bonus emisije i nema sustinski nikakav značaj, niti na izmjenu strukture u vlasnistvu kapitala, niti povećava vrijednost neto sredstava i moje mišljenje bi bilo da se takva emisija kapitala ne bi trebala odobravati iz prednjih razloga. S obzirom da je u praksi bilo slučajeva emisije akcijskog kapitala iz revalorizacionih rezervi mogu konstatovati da su transakcije konverzije revalorizacionih rezervi u osnovni kapital moguće, odnosno potvrđene su od strane nadležnih organa.

Konverzija ostalih rezervi u osnovni kapital može imati slične efekte kao i konverzija revalorizacionih rezervi, te sa tih razloga nema potrebe da tu elaboraciju donosim opet.

Revalorizacione rezerve koje sam prethodno elaborirao (29.100 eur) predstavljaju razliku, odnosno visak revalorizacionih prihoda nad revalorizacionim rashodima formiranim u periodima pre 2002 godine. U periodu u kojem su formirane ove rezerve nije vrsena revizija finansijskih iskaza te kompanije i sa tih razloga je otežano izvršiti naknadnu provjeru ispravnosti cijelog postupka u cilju potvrđivanja validnosti ove bilansne pozicije.

Medju revalorizacionim rezervama formiranih prije primjene MRS/MSFI (2002 godina) u procjenjivanju bilansnih pozicija i objavljivanju finansijskih iskaza i revalorizacionih rezervi nastalih nakon nema formalne razlike, ali je tesko dokazati sustinsku validnost ranijih revalorizacija.

Usled stava napred iznetog nemam razloga da izrazavam rezervu na korektnost utvrđivanja na taj način formiranih revalorizacionih rezervi, ali ipak skrecem paznju da nisam bio u mogućnosti da vrsim sustinsku ispravnost procjene te bilansne pozicije.

Ostale rezerve je bilo moguće obrazovati na osnovu zakona ili statuta gde bi bila utvrđena obaveza formiranja fondova izdvajanjima za neodređene ili određene namjene distribucijom nerasporedjene dobiti, odnosno raspodjelom nerasporedjene dobiti.

Ostupanja podataka o osnovnom kapitalu iz racunovodstvenih evidencija i Statuta kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje imaju elemente gresaka u smislu zahtjeva MRS 8 – Racunovodstvene politike, promjene racunovodstvenih procjena i greske.

Shodno zahtjevima ovog MRS greske iz ranijeg perioda utvrđene u izvjestajnom periodu racunovodstveno se obuhvataju kao korekcija pocetnog stanja na bilansnoj poziciji na koju se odnosi utvrđena greska i korekcija pocetnog stanja na kumulativnom poslovnom rezultatu. Registraciju gresaka treba racunovodstveno obuhvatiti i za uporedni period kako bi se obezbijedila upredivost podataka, odnosno ispravnkama se trebaju obezbijediti uslovi, odnosno podaci kao da je greska ispravljena ranije, odnosno kao da nije ni postojala.

U 2015 godini uprava kompanije » Put gros » d.o.o. Bijelo Polje je u racunovodstvenim evidencijama izvršila registraciju korekcija pocetnih stanja na bilansnim pozicijama revalorizacione rezerve, ostale rezerve i nerasporedjena dobit po osnovu usaglasavanja osnovnog kapitala kao prethodno. Na ovaj način su u racunovodstvenim evidencijama registrovane transakcije koje su vrlo vjerovatno trebale da budu izvršene u 2002 godini pri primjeni Zakona o privrednim društvima iz februara te godine.

Ispravka gresaka , odnosno usaglasavanje stanja osnovnog kapitala kod kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje je izvršeno ispravkom pocetnog stanja na bilansim pozicijama:

- Osnovni kapital – povecanje za 193.355 eur,
- Revalorizacije rezerve – umanjeње za 29.100 eur,
- Ostale rezerve – umanjeње za 9.995 eur,
- Nerasporedjena dobit – umanjeње za 154.260 eur.

Na osnovu svih okolnosti prethodno elaboriranih misljenja sam da su prihvatljive realizovane aktivnosti na usaglasavanju podataka o osnovnom kapitalu iz Statuta i racunovodstvenih evidencija te kompanije.

Korisnicima ovog izvjestaja skrecem paznju da vrijednost kapitala predstavlja vrijednost entiteta, odnosno kapital sustinski i racunski predstavlja vrijednost neto imovine odnosno razliku vrijednosti sredstava i obaveza nekog entiteta u odredjenom momentu.

Usled ovih napomena opravdano je u relativno kracim vremenskim razmacima vršiti trzisnu procjenu sredstava i obaveza entiteta na koji nacin se ujedno utvrđuje vrijednost kapitala entiteta.

Kako je ovom aktivnoscu izvršeno spajanje dvije kompanije pri cemu se fuzijom vrši i finansijsko objedinjavanje podataka o sredstvima, obavezama i kapitalu na bazi podataka iz racunovodstvenih evidencija kompanija koje ucestvuju u postupku tog restrukturiranja , potrebno je izvršiti trzisnu procjenu vrijednosti sredstava, obaveza , odnosno kapitala na dan spajanja. Prednju aktivnost je potrebno realizovati da bi se dobile vrijednosti uslovno receno iste specificne tezine, odnosno matematicki definisano da bi se dobile vrijednosti istog imenitelja, a sto je uslov za njihovo zbrajanje. Ukoliko se ne realizuje ta aktivnost onda imamo slucaj da se sabiraju vrijednosti sa razlicitih vremenskih perioda, a vrijednost novca, odnosno finansijske vrijednosti imaju vremensku dimenziju i vremensko obezvređenje je realno uzeti u obzir.

Zbog svih ovih okolnosti koje sam samo napomenuo prethodno preporučujem upravi kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje da je nakon sto se izvrši spajanje ovih kompanija opravdano da realizuju procedure procjene sredstava , obaveza i kapitala te kompanije u predvidjenom postupku angazovanjem ovlasćenih procjenivaca vrijednosti koji postupak je normativno uredjen. Nakon izvršene procjene imovine, obaveza i kapitala uprava te kompanije ce biti obavezna da usaglasi podatke iz izvršene i prihvacene procjene sredstava, obaveza i kapitala u statutu koji se dostavlja registracionom organu (CRPS PU CG) sa podacima u racunovodstvenim evidencijama kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje.

4.7.2. Osnovni kapital - « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Vlasnicki udjeli	5.702.898	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Ispravka pocetnog stanja	961.436	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Vlasnicki udjeli na dan 01.01.2015 godine	6.664.334	-	-	6.664.334

Na osnovu racunovodstvenih evidencija utvrdio sam da sve do pocetka 2015 godine struktura kapitala kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje nije usaglasena sa stvarnim stanjem. Vlasništvo nad osnovnim kapitalom na pocetku 2015 godine pripadalo je kompaniji » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje u obimu – jedini vlasnik , a kapital je strukturiran iz vlasnickih udjela. Prema podacima iz racunovodstvene evidencije sa pocetka 2015 godine kapital preuzete kompanije je imao sledecu strukturu – radnicke akcije, akcije Fonda za razvoj Crne Gore, akcije Fonda PIO Crne Gore i akcije Zavoda za zaposljavanje Crne Gore. Napominjem da ovakva struktura akcijskog kapitala u Crnoj Gori mislim da vise i ne postoji uopste, ali ovo je struktura kapitala koja je postojala nakon prve, odnosno osnivačke emisije akcijskog kapitala koja je formirana na osnovu Zakona o svojinskoj i upravljackoj transformaciji iz 1992 godine i 1994 godine. Ovu strukturu akcijskog kapitala je davno pre vise od jedne decenije trebalo upodobiti cinjenicom stanju u skladu s odredbama zakonkse regulative koja uredjuje oblast kapitala i organizaciju privrednih subjekata u Crnoj Gori.

U realizovanim postupcima u ovom angazovanju sam utvrdio da je preuzeta kompanija bila prvobitno organizovana kao akcionarsko drustvo nominalne vrijednosti akcijskog kapitala na bazi evidencija Centralne depozitarne agencije je iznosila 6.664.334 eur, a na osnovu racunovodstvenih evidencija osnovni kapital te kompanije na pocetku 2015 godine je iznosio 5.702.898 eur.

IZVJESTAJ O SPAJANJU
KOMPANIJA
» PUT GROSS »
d.o.o. BIJELO POLJE
&
» EKO-LINA »
d.o.o. BIJELO POLJE
NA DAN SPAJANJA 30.11.2015 GODINE – IOS-15/010-01

Sve akcije emitenta » Eko lina » ad Bijelo Polje je otkupila kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje za 626.083 eur na trzistu hartija od vrijednosti.

U postupku ispitivanja validnosti ugovora o spajanju kompanija obuhvacenih ovim postupkom restrukturiranja sam utvrdio da je u periodu dok je kompanija » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje bila organizovana kao akcionarsko drustvo vrsena revizija finansijskih iskaza te kompanije. Iz izvoda iz tih izvjestaj o izvršenoj reviziji nisam mogao zakljuciti da je angazovani revizor utvrdio razloge ovih odstupanja akcijskog kapitala upisanog u evidenciji Centralne depozitarne agencije i u racunovodstvenoj evidenciji kompanije » Eko lina » (tada) ad Bijelo Polje.

U postupku ispitivanja validnosti nacrtu predmetnog ugovora o spajanju takodje ni ja nisam dosao do dokumentacionih ili nekih drugih dokaza ili razloga zbog kojih se pojavljuju ove razlike.

Usled prednjih okolnosti ova odstupanja imaju karakteristike gresaka u smislu zahtjeva MRS 8 – Racunovodstvene politike, promjene racunovodstvenih procjena i greske. Primjena ovog MRS ima za cilj da omoguci ispravku gresaka iz ranijeg perioda u izvjestajnom periodu kako bi se bilansne pozicije na koje se greske odnose utvrdile u pravom iznosu kao da greska nije ni postojala, a ispravka se uglavnom obuhvata preko kumulativnog poslovnog rezultata iz bilansa stanja.

Razlika u osnovnom kapitalu u iznosu od 961.436 eur koja , shodno prednjim napomenama , ima karakter greske je, u racunovodstvenim evidencijama kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje registrovana kao korekcija pocetnih stanja :

- Osnovni kapital – vlasnicki ulozi = povecanje za 961.436 eur,

- Nepokriveni gubitak = povecanje za 961.436 eur.

Ove korekcije imaju karakter ispravke pocetnih stanja na prednjim racunovodstvenim pozicijama , odnosno na odgovarajucim bilansnim pozicijama, ali iz tehnickih razloga u racunovodstvenim izvestajima to nije registrovano kao korekcija pocetnih stanja, jer se pocetna stanja prenose automatski i kolone u racunovodstvenim izvjestajima oznacenim kao pocetno stanje se ne mogu korigovati od strane operatera.

Prednje korekcije uprava kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje treba da prikaze i na uporednim podacima za svako sastavljanje finansijskih iskaza te kompanije nakon izvršenih korekcija. Na prednji nacin ce se stvoriti uslovi da se uporeduju uporedivi podaci i na taj nacin ce se omoguciti prezentacija finansijskih iskaza kao da greska nije ni postojala.

U periodu dok je kompanija » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje bila organizovana kao akcionarsko drustvo sve akcije u nominalnom iznosu od 6.664.334 eur otkupila je kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje za 626.083 eur.

U prednjim slucajevima kada se osnovni kapital stice po cijeni koja je ispod nominalne cijene kupljenog kapitala ostvaruje tom prilikom prihode koji bi trebalo da predstavljaju realnu razliku (trzisne) vrijednosti kapitala i cijene koja se ostvari po osnovu tih transakcija kupoprodaje kapitala.

Na osnovu podataka koje sam prethodno saopstio moglo bi se zakljuciti da su ovde ostvareni konsolidacioni prihodi u iznosu od oko sest miliona eur , a sto ne odgovara realnosti. Naime, pri transformaciji iz drustvene svojine u privatnu svojinu Agencija za prestrukturiranje privrede i strana ulaganja (koja vise ne postoji) uz uvazavanje principa opreznosti i ocuvanja drustvenog kapitala koji je bio u vlasnistvu drustvenih preduzeca , je odobrila procjenu neto imovine tih (drustvenih) preduzeca po apresiranim cijenama.

Na bazi tih precijenjenih vrijednosti neto imovine izvršena je prva emisija dionica (kasnije od 1998 godine koristi se termin akcija) koja nije mogla imati trzisnu potvrdu. Ova konstatacija je potvrđena u svakom pojedinacnom slucaju transformacije drustvenih preduzeca u dionicarska drustva.

Prednja konstatacija u potpunosti se odnosi i na preuzetu kompaniju » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje, tako da nominalna (apresirana) vrijednost akcija kompanije » Eko lina » ad Bijelo Polje je iznosila 6.664.334 eur, a realna trzisna vrijednost tih akcija je potvrđena na iznos 626.083 eur.

Saglasno regulativi koja uređuje ovu oblast emitenti nisu imali obavezu usaglasavanja nominalnog iznosa kapitala dionicarskih drustava (kasnije i danas – akcionarskih drustava) te je prednja situacija bila regularna sa aspekta normativnog regulisanja. Pored ovih konstatacija iznos kapitala konkretno kod ove kompanije je registrovan kod nadležnih organa u tom precijenjenom iznosu – Komisija za hartije od vrijednosti i Centralne depozitarne agencije.

Pri promjeni organizacionog oblika iz » ad » u » d.o.o. » za ovu kompaniju nije vrsena procjena vrijednosti sredstava i obaveza odnosno procjena vrijednosti kapitala te je sa tih razloga podatak o kapitalu preuzet u nominalnom iznosu i u novoj organizacionoj formi te kompanije. Nakon promjene organizacionog oblika vrijednost udjela kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje je bila identicna vrijednosti akcijskog kapitala kod kompanije » Eko lina » ad Bijelo Polje i iznosila je 6.664.334 eur.

Na bazi prethodno saopštenih elementarnih napomena u ovom postupku pri utvrđivanju vrijednosti osnovnog kpitala nisam imao drugog izbora do da osnovni kapital kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje vrednujem u iznosu 6.664.334 eur.

4.7. Osnovni kapital -« Put gross « d.o.o. Bijelo Polje - nakon spajanja

/eur/

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Vlasnicki udjeli – pocetno stanje 01.01.2015 godine	5.746.543	.....	.....	.....
Promjena pocetnog stanja 01.01.2015 godine	1.154.791	.....	.....	.....
Vlasnicki udjeli na dan 01.01.2015 godine nakon korekcije pocetnog stanja	6.901.334	-	-	6.901.334
Interni odnosi	.....	.....	.....	(626.083)
Ukupno	5.746.543	-	-	6.275.251

Na osnovu prednjih tablicnih pregleda moze se konstatovati da je kapital kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje na pocetku 2015 godine iznosio 43.645 eru. Nakon ispravke pocetnog stanja po osnovu neslaganja podataka o osnovnom kapitalu upisanom u registracionom aktu i u racunovodstvenim evidencijama te kompanije, vrijednost pocetnog stanja vlasnickih uloga je korigovana, odnosno povecana u iznosu od 193.355 eur. Nakon ovih transakcija osnovni kapital kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje iznosi 237.000 eur.

Kapital kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje je na pocetku 2015 godine iznosio 5.702.898 eur, nakon korekcija pocetnog stanja izvršeno je povecanje vlasnickih uloga za 961.436 eur , nakon kojih transakcija osnovni kapital te kompanije iznosi 6.664.334 eur.

Pri objedinjavanju pozicija interne transakcije medju kompanijama koje su obuhvacene postupkom spajanja se isključuju kako bi u bilansima, odnosno u racunovodstvenim evidencijama ostali samo podaci koji se baziraju na odnosima kompanija iz postupka spajanja sa trecim licima.

Transakcije internog karaktera koje se odnose na kapital su plasmani kod jedne kompanije i kapital kod druge kompanije iz postupka spajanja. Ukoliko se ne bi interne transakcije isključile jednostavnim spajanjem bi se dobili nerealni podaci o plasmanima i kapitalu internog karaktera , odnosno nepostojecim kategorijama. U ovom slucaju kapital internog karaktera je najslicniji sopstvenom kapitalu (sopstvenim akcijama i sopstevnim udjelima), ali napominjem da je samo slican toj kategoriji kapitala i nije to . Za emisiju sopstvenog kapitala, odnosno za otkup sopstvenih akcija i sopstvenih udjela neohodno je da cijenu prodaje kapitala isplacuje emitent cije akcije se prodaju, a ovde nije taj slucaj , jer ovde nema novcanog toka koji se tice bilo koje kompanije, a bitno je da se tice kompanije ciji osnovni kapital je predmet komercijalnih transakcija.

Na osnovu ove elementarno kratke elaboracije moze se zakljuciti da se interne transakcije u ovom spajanju izknjizavaju, a one u konkrentom slucaju iznose 626.083 eur i predstavljaju plasmane kompanije » Put gros » d.o.o. Bijelo Polje u kapital kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje.

Kapital kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje nakon izvršenog spjanja ce iznositi 6.275.251 eur.

Napominjem da je moguće da se racunovodstvene , odnosno bilansne pozicije mogu utvrđivati po modelu istorijskog troska, ali za takve evidencije se ne moze konstatovati da sredstva i obaveze imaju realan, odnosno trzisni karakter.

Saglasno prednjim napomenama ovim spajanjem se utvrđuje odstupanje nominalne od trzisne vrijednosti kapitala kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje u iznosu od oko 5,6 miliona eur.

Usled ovih razloga sam vec ranije u ovom izvjestaju upravi kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje saopstio napomene o opravdanosti procjene vrijednosti sredstava i obaveza , odnosno neto imovine kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje nakon spajanja i na tu potrebu jos jednon skrecem paznju.

4.8.1. Revalorizazione rezerve « Put gross« d.o.o.Bijelo Polje-pre spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetno stanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Revalorizacioni visak- pocetno stanje 01.01.2015 godine	29.100	.....	.....	.....
Ispravka pocetnog stanja	(29.100)	.....	.....	.....
Revalorizacioni visak na dan 01.01.2015 godine nakon korekcije pocetnog stanja	-	-	-	-

4.8.2. Revalorizazione rezerve « Eko lina « d.o.o. Bijelo Polje

/eur /

	01.01.2015 (pocetno stanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Revalorizacioni visak	-	-	-	-

4.8. Revalorizazione rezerve « Put gross « d.o.o.Bijelo Polje-nakon spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetno stanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Revalorizacioni visak- pocetno stanje 01.01.2015 godine	29.100	.....	.....	.....
Ispravka pocetnog stanja	(29.100)	.....	.....	.....
Revalorizacioni visak na dan 01.01.2015 godine nakon korekcije pocetnog stanja	-	-	-	-

Revalorizazione rezerve su u racunovodstvenim evidencijama prezentirane kao pocetno stanje , odnosno kao razlika , odnosno visak revalorizacionih prihoda nad revalorizacionim rashodima formiran u 2001 godini ili ranijim godinama. U izvjestajnom periodu u kojem je formirana ova bilansna pozicija nije vrsena revizija finansijskih iskaza te je sa tih razloga otezano izvršiti naknadnu provjeru ispravnosti cijelog postupka u cilju potvrđivanja validnosti ove bilansne pozicije.

Medju revalorizacionim rezervama formiranih prije primjene MRS/MSFI u procjenjivanju bilansnih pozicija i objavljivanju finansijskih iskaza i revalorizacionih rezervi nastalih nakon toga nema formalne razlike, ali je tesko dokazati sustinsku validnost ranijih revalorizacija.

Korekcijom pocetnih stanja po osnovu usaglasavanja osnovnog kapitala upisanog u Statutu kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje sa podacima iz racunovodstvenih evidencijama revalorizazione rezerve vise ne postoje.

4.9.1. Ostale rezerve « Put gross» d.o.o.Bijelo Polje-pre spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetno stanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Statutarne rezerve-pocetno stanje 01.01.2015 godine	9.995	.....	.....	.....
Ispravka pocetnog stanja	(9.995)	.....	.....	.....
Statutarne rezerve na dan 01.01.2015 godine nakon korekcije pocetnog stanja	-	-	-	-

4.9.2. Ostale rezerve « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje

/eur /

	01.01.2015 (pocetno stanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Statutarne rezerve	-	-	-	

4.9. Ostale rezerve « Put gross » d.o.o.Bijelo Polje-nakon spajanja

/eur/

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Statutarne rezerve-pocetno stanje 01.01.2015 godine	9.995	.....	.....	.....
Ispravka pocetnog stanja	(9.995)	.....	.....	.....
Statutarne rezerve na dan 01.01.2015 godine nakon korekcije pocetnog stanja	-	-	-	-

Na ovoj poziciji se obuhvataju rezerve koje na osnovu zakona ili statuta entitet entitet izdvaja za neodredjene ili odredjene namjene i iste nastaju distribucijom nerasporedjene dobiti.

Saglasno odredbama statuta kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje ne postoji obaveza formiranja ovih rezervi a takva obaveza nije utvrđena ni visim zakonskim aktima, odnosno ova kompanija nema obavezu izdvajanja, odnosno formiranja tih rezervi.

Kao što je data napomena za revalorizacione rezerve, također i ovu bilansnu poziciju, korekcijom početnih stanja po osnovu usaglasavanja osnovnog kapitala upisanog u Statutu kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje sa podacima iz racunovodstvenih evidencijama ove rezerve više ne postoje.

4.10.1. Nerasporedjeni dobitak « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje-pre spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Nerasporedjeni dobitak	4.814.365	946.084	9.000	5.751.449

Na dan spajanja kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Elo lina » d.o.o. Bijelo Polje ni jedna od kompanija obuhvaćenih ovim postupkom restrukturiranja nije sastavila konacan bilans stanja, odnosno nije izvršen i u racunovodstvenim evidencijama registrovan obracun amortizacije stalnih sredstava, nije sastavljen konacan obracun poreza na dobit pravnih lica, kao i jos neke druge aktivnosti koje je neophodno realizovati uz izradu godisnjeg, odnosno zavrsnog racuna.

Skrećem pažnju da su upave kompanija kod kojih dolazi do statusnih promjena obavezne da saceine završne racune, a sto bi upucivalo na zakljucak da su obe kompanije iz ovog postupka restrukturiranja obavezne da sastave završne racune na dan 30.11.2015 godine. Ovo bi podrazumijevalo pored ostalog da je stvarno doslo do statusne promjene kod kompanija obuhvacenih ovim spajanjem, a na osnovu cinjenicnog stanja u momentu izdavanja ovog izvjestaja nisu se stekli uslovi za konstataciju da je kod bilo koje od ove dvije kompanije doslo do statusne promjene, vec je samo moguće konstatovati da ce vjerovatno statusne promjene nastati i to onda kada taj postupak potvrde nadležni organi – Centralni registar privrednih subjekata Poreske uprave Crne Gore.

Pored ovih napomena ni odredbe iz regulative koja uređuje ovu oblast nisu do kraja jasne da li kod kompanija sa statusom preuzimaoca iz ovakvih postupaka restrukturiranja dolazi uopste do statusnih promjena? Ako entitet ne mijenja nista od identifikacionih elemenata – naziv, organizacioni oblik, matični broj, poreski identifikacioni broj, pdv registracioni broj, adresu, ziro racune za platni promet u zemlji i inostranstvu, pitanje je da li kod tih entiteta je doslo do statusne promjene? Pripajanjem drugog entiteta (preuzete kompanije) preuzimaocu, kod te kompanije se samo povećavaju sredstva, obaveze i kapital ali mislim da to ne mogu biti elementi promjene statusa nekog entiteta?

Pored ove dileme postavlja se pitanje racionalnosti sastavljanja završnog racuna za entitet preuzimaoc u okolnostima kada za par nedelja ta obaveza postoji opet?

Usled svih prednjih okolnosti uprave kompanija obuhvacenih ovim spajanjem nisu realizovale aktivnosti koje sam prethodno pomenuo, a koje su znacajne posebno za bilansu poziciju – Poslovni rezultat perioda u bilansu uspjeha i za poziciju – Nerasporedjeni dobitak, odnosno nepokriveni gubitak u bilansu stanja.

Zbog tih razloga korisnicima ovog izvjestaja skrećem pažnju da poslovni rezultat izvjestajnog perioda (2015 godina) treba korigovati za obracunatu amortizaciju koja se procjenjuje na iznos od oko 120 hiljada eur i obaveze za porez na dobit pravnih lica koji se procjenjuje da ce iznositi oko 70 hiljada.

Na bazi prednjih napomena poslovni rezultat kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje iz prednje tabele koji je iskazan u iznosu od oko 946 hiljada eur treba umanjiti za oko 200 hiljada eur i očekivana dobit u poslovanju te kompanije za 2015 godinu bi trebala iznositi oko 840 hiljada eur.

4.10.2. Nepokriveni gubitak « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje

/eur/

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Nepokriveni gubitak- pocetno stanje na dan 01.01.2015 godine	925.498	xxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx
Korekcija pocetnog stanja	961.436	xxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx
Nepokriveni gubitak nakon korekcije pocetnog stanja	1.886.934	-	87.037	1.799.897

4.10. Nerasporedjeni dobitak « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje -nakon spajanja

/eur/

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Nerasporedjeni dobitak	4.814.365	946.084	9.000	5.751.449
Nepokriveni gubitak	(1.886.934)	-	(87.037)	(1.799.897)
Ukupno	2.927.431	946.084	(78.037)	3.951.552

Poslovni rezultat kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje na pocetku 2015 godine ima karakter nerasporedjene dobiti u iznosu od 4.814.365 eur, a kumulativni poslovni rezultat kompanije » Eko lina » ad Bijelo Polje na dan 01.01.2015 godine je imao karakter nepokrivenog gubitka u iznosu od 925.498 eur.

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
SA OGRANICENIM OBLASTIMA
POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU

Ranije u ovom izvjestaju u napomenama uz bilansne pozicije 4.7 – Osnovni kapital prezentirana je elaboracija izvršenih korekcija početnih stanja na toj bilansnoj poziciji i na bilansnoj poziciji Nepokriveni gubitak, odnosno Nerasporedjena dobit. S obzirom da sam tamo saopstio potrebne podatke u vezi korekcija na kumulativnom poslovnom rezultatu kompanija obuhvaćenih ovim spajanjem nema potrebe da još jednom ovde donosim istu elaboraciju.

Shodno prednjem na dan spajanja kumulativni poslovni rezultat kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje ima karakter nerasporedjene dobiti u iznosu 5.751.449 eur, a kumulativni poslovni rezultat kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje na dan spajanja ima karakter nepokrivenog gubitka u iznosu 1.799.897 eur.

Napominjem da u poslovnim evidencijama kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje uprava evidentira i dobitak i gubitak istovremeno, a skrećem pažnju da je kumulativni poslovni rezultat kategorija istorijskog karaktera i bilansira se u prebijenom saldu, odnosno može biti ili gubitak ili dobitak. U ovom obracunu sam izvršio svodjenje kumulativnog poslovnog rezultata te kompanije na konačno stanje kao prebijeni saldo.

Shodno prednjem na dan spajanja kompanija obuhvaćenih ovim postupkom kumulativni poslovni rezultat ima karakter nerasporedjene dobiti u iznosu 3.951.552 eur. Ovaj iznos predstavlja poslovni rezultat kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje nakon izvršenog spajanja, odnosno nakon registracije preuzimanja kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje.

Vec sam prethodno skrenuo pažnju da ovaj iznos treba umanjiti za oko 200 hiljada eur – za obracun amortizacije i poreza na dobit pravnih lica, odnosno kumulativni poslovni rezultat kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje nakon završetka spajanja sa kompanijom » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje bi trebao iznositi oko 3,7 miliona eur i ima karakter nerasporedjene dobiti.

4.11.1. Dugorocni krediti « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - pre spajanja

	01.01.2015 (početno stanje)	povećanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Dugorocni krediti	2.170.023	85.581	1.136.394	1.119.210

4.11.2. Dugorocni krediti « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje

	01.01.2015 (početno stanje)	povećanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Dugorocni krediti	-	-	-	-

4.11. Dugorocni krediti « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - nakon spajanja

	01.01.2015 (početno stanje)	povećanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Dugorocni krediti	2.170.023	85.581	1.136.394	1.119.210

Na početku 2015 godine kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje je imala neotplaćenih kreditnih obaveza čiji je rok dospelja u momentu odobravanja bio duži od 12 mjeseci u iznosu 2.170.023 eur. U toku godine iskorisceni su novi krediti u iznosu od 85.581 eur i izvršena je otplata duga u iznosu 1.136.394 eur što je odredilo dug po osnovu iskoriscenih dugorocnih kredita u iznosu 1.119.210 eur na dan spajanja.

Preuzeta kompanija » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje nema kreditnih zaduženja po osnovu iskoriscenih dugorocnih kredita niti na početku godine niti na dan spajanja sa kompanijom » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje.

Shodno prednjem na dan spajanja, odnosno nakon okončanja spajanja ovih kompanija obaveze po osnovu iskoriscenih neotplaćenih dugorocnih kredita kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje će iznositi 1.119.210 eur.

4.12.1. Odložene poreske obaveze « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - pre spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Odložene poreske obaveze	31.450	-	-	31.450

4.12.2. Odložene poreske obaveze « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Odložene poreske obaveze	84.242	-	-	84.242

4.12. Odložene poreske obaveze « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - nakon spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Odložene poreske obaveze	115.692	-	-	115.692

Na ovoj bilansnoj poziciji prezentirani su podaci o odloženim porezima, koji se utvrđuju saglasno smjernicama MRS 12 - Porez na dobitak.

Saglasno smjernicama ovog MRS odloženi porezi se svode na posljednje utvrđeno stanje primjenom stope poreza na dobit (9 %) na privremene oporezive razlike koje se utvrđuju upoređivanjem osnovice po kojoj se nekretnine i oprema priznaju u poreskom bilansu i knjigovodstvene vrijednosti tih sredstava po kojoj se ista priznaju u poslovnim evidencijama, odnosno u finansijskim iskazima ovih kompanija.

Na bazi racunovodstvenih evidencija odloženi porezi kompanija obuhvacenih spajanjem u ovom postupku restrukturiranja imaju karakter odloženih poreskih obaveza u iznosima kao u tablicnim pregledima prethodno. Skrećem paznju korisnicima ovog izvjestaja da obraun odloženih poreza, kao i tekucih poreza na poslovni rezultat iz tekuće godine nije sastavljan jer će ti obracuni biti sastavljeni pri izradi završnog racuna za 2015 godinu u predviđenoj proceduri , a u ovom izvjestaju podaci o odloženim porezima su preuzeti sa stanjem s početka 2015 godine.

4.13.1. Kratkoročne finansijske obaveze « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - pre spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Kratkorocni krediti	950.499	9.102.246	9.406.796	645.949

4.13.2. Kratkoročne finansijske obaveze « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Kratkorocni krediti	-	-	-	-

4.13. Kratkoročne finansijske obaveze « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - nakon spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Kratkorocni krediti	950.499	9.102.246	9.406.796	645.949

Na dan spajanja kompanija » Put gross « d.o.o. Bijelo Polje ima obaveze po osnovu iskoriscenih kredita sa rokom dospijeca do dvanaest mjeseci u odnosu na termin odobravanja u iznosu 645.949 eur, a s obzirom da kompanija » Eko lina « d.o.o. Bijelo Polje nema obaveza po osnovu kratkorocnih kredita to ujedno predstavlja i ukupne obaveze po osnovu kratkorocnih kredita obe kompanije.

4.14.1. Obaveze iz poslovanja « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - pre spajanja

	01.01.2015 (pocetno stanje)	povećanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Dobavljalci u zemlji	357.543	6.129.760	5.762.192	725.111
Dobavljalci u inostranstvu	778.046	6.279.471	6.295.957	761.560
Ukupno	1.135.589	12.409.231	12.058.149	1.486.671

Obaveze prema ostalim povjericima na dan spajanja pojedinačno iznose manje od deset hiljada eur a zajedno sa obavezama sa prednje liste cine iznos ukupnih obaveza kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje u iznosu od 1.48 miliona eur.

4.14.2. Obaveze iz poslovanja « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Dobavljalci u zemlji	30.557	686.178	603.607	113.128

Na osnovu racunovodstvenih evidencija utvrdio sam da preuzeta kompanija ima registrovana suprotna salda sa jednim brojem povjerilaca, sto sustinski znaci da su obaveze prema tim povjericima izmirene u iznosu vecem od nastalih, odnosno registrovanih ili da u evidencijama kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje nije registrovana sva poslovna dokumentacija po osnovu transakcija sa poslovnim partnerima kod kojih su registrovane preplate , odnosno kod kojih interni analiticki racuni imaju suprotan saldo.

Usled prednjih okolnosti preporučujem upravi kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje da nakon okončanja postupka spajanja ovih kompanija izvrši pojedinačna detaljna usaglasavanja obaveza i potraživanja sa svim poslovnim partnerima kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje , a posebno sa povjeriocima kod kojih su registrovane preplate.

4.14. Obaveze iz poslovanja « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - nakon spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Dobavljači u zemlji	388.100	6.815.938	6.365.799	838.239
Dobavljači u inostranstvu	778.046	6.279.471	6.295.957	761.560
Ukupno	1.166.146	13.095.409	12.661.756	1.599.799
Interni odnosi				(240.042)
Ukupno	1.166.146	13.095.409	12.661.756	1.359.757

Na ovoj poziciji u bilansima stanja kompanija obuhvacenih postupkom spajanja , odnosno u slucajevima objedinjavanja finansijskih evidencija i finansijskih izvjestaja, interni odnosi se koriguju , odnosno izknjizavaju. U prednjim okolnostima obaveze i potraživanja medju ovim kompanijama se izknjizavaju iz evidencije preuzimaoca nakon spajanja. Podaci o internim odnosima odnosno potraživanjima medju kompanijama koje su obuhvacene postupkom spajanja su identicna potraživanjima medju ovim kompanijama, odnosno podatak za korekciju na pozicijama Potraživanja i Obaveze iz poslovnih odnosa su identicni.

Potraživanja kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje od kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje i obaveze kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje je idetican potraživanjima od kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje i ukupno iznose 240.042 eur.

Shodno prednjim napomenama kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje nakon spajanja , odnosno nakon preuzimanja preuzete kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje i objedinjavanja racunovodstvenih evidencija ima neizmirene obaveze prema povjeriocima u iznosu kao u tabeli prethodno.

4.15.1. Ostale kratkorocne obaveze i PVR « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje -pre spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Obaveze prema zaposlenima	-	356.583	331.509	25.074
Obaveze za porez na dohodak fizickih lica	-	46.214	41.918	4.296
Obaveze za doprinose na licna primanja	313	192.323	169.887	22.749
Ukupno	313	595.120	543.314	52.119

Na dan spajanja kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje u radnom odnosu ima zaposlenih 94 radnika, a zarade sa pripadajucim porezima i doprinosima su izmirene sa oktobrom 2015 godine. U realizovanim procedurama utvrdio sam da obaveze za poreze i doprinose nisu izmirene adekvatno , odnosno u dinamici u kojoj su izmirene obaveze za neto zarade, odnosno na dan spajanja obaveze za neto zarade na osnovu racunovodstvenih evidencija iznose 25 hiljada eur , a obaveze za poreze i doprinose iz i na licna primanja iznose oko 27 hiljada eur.

Usled prednjih okolnosti preporučujem upravi ove kompanije da jos jednom ispita obracun i isplatu obaveza po osnovu licnih primanja i sa Poreskom upravom Crne Gore usaglasi te obaveze.

4.15.2. Ostale kratkorocne obaveze i PVR « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Obaveze prema zaposlenima	-	75.701	77.979	(2.278)
Obaveze za porez na dohodak fizickih lica	197	26.837	27.034	-
Obaveze za doprinose na licna primanja	24	22.254	21.824	454
Ukupno	221	124.792	126.837	(1.824)

Kompanija » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje na dan spajanja nema neizmirenih obaveza po osnovu licnih primanja, odnosno na osnovu racunovodstvenih evidencija te kompanije registrovane su isplate obaveza prema zaposlenima u iznosu vecem od obracunatih za 2,27 hiljada eur.
Jos jednom skrecem paznju upravi kompanije » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje da politiku obracuna neto zarada , poreza i doprinosa iz i na licna primanja usaglase s odredbama regulative koja uređuje ovu oblast, kako se ne bi pojavljivale situacije isplate obaveza iznad obracunatih iznosa.

4.15. Ostale kratkorocne obaveze i PVR « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - nakon spajanja

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Obaveze prema zaposlenima	-	432.284	409.488	22.796
Obaveze za porez na dohodak fizickih lica	197	73.051	68.952	4.296
Obaveze za doprinose na licna primanja	337	214.577	191.711	23.203
Ukupno	534	719.912	670.151	50.295

Na osnovu racunovodstvenih evidencija kompanija obuhvacenih ovim spajanjem utvrdio sam da neizmirene obaveze prema zaposlenima i obaveze po osnovu poreza i doprinosa iz i na licna primanja na dan spajanja iznose oko 50 hiljada eur, kao prethodno.

Iznos neizmirenih obaveza iz prethodnog tablicnog pregleda ima kakarakter neto , odnosno tzv prebijenog salda neizmirenih obaveza prema zaposlenima i obaveza iz i na licna primanja za kompaniju » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje nakon okoncanja postupka spajanja , odnosno nakon preuzimanja kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje.

4.16.1. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost i ostalih javnih prihoda « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - pre spajanja

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Obaveze za pdv	26.247	1.528.331	183.934	1.370.644

4.16.2. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost i ostalih javnih prihoda « Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Obaveze za pdv	4.703	64.629	47.134	22.198

4.16. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost i ostalih javnih prihoda « Put gross » d.o.o, Bijelo Polje - nakon spajanja

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Obaveze za pdv	30.950	1.592.960	231.068	1.392.842

U tabelama prethodno, odnosno na tim bilansnim pozicijama u bilansima stanja kompanija uključenih u postupku ovog spajanja obuhvaćeni su podaci o porezu na dodatu vrijednost.

Korisnicima ovog izvjestaja skrećem pažnju da sam u ovom izvjestaju podatke o porezu na dodatu vrijednost prezentirao saglasno podacima iz računovodstvenih evidencija, odnosno u bruto iznosima kao prethodno. Napominjem da kompanije imaju pravo da obaveze za porez na dodatu vrijednost umanje za iznos plaćenih obaveza po tom osnovu pri nabavci robe i prijemu usluga, odnosno postoji mogućnost umanjenja tzv izlaznog poreza na dodatu vrijednost tzv ulaznim porezom na dodatu vrijednost.

Ovim izvještajem u napomenama, odnosno na bilansnim pozicijama III/4.6 – Porez na dodatu vrijednost i aktivna vremenska razgraničenja iskazani su podaci o tzv ulaznom porezu na dodatu vrijednost za koji iznos je moguće (i treba) korigovati podatke o iskazanim obavezama sa ove bilansne pozicije na koji način će se dobiti neto iznos obaveza za plaćanje poreza na dodatu vrijednost kompanija obuhvaćenih ovim postupkom restrukturiranja na dan spajanja.

Shodno prednjem kada se neto obaveze za plaćanje poreza na dodatu vrijednost na dan spajanja kompanija iz ovog postupka restrukturiranja sa ove bilansne pozicije koriguju sa poreskim kreditom sa bilansne pozicije Porez na dodatu vrijednost i aktivna vremenska razgraničenja konstatuje se da kompanija » Put gross « d.o.o. Bijelo Polje nakon okončanja ovog postupka restrukturiranja neće imati obaveza za plaćanje poreza na dodatu vrijednost.

Korisnicima ovog izvjestaja jos jednom skrecem paznju da se poreske obaveze usaglasavaju sa Poreskom upravom Crne Gore , a u izvjestajnoj godini Poreska uprava nije vrsila nadzor nad obracunom i uplatom poreskih obaveza kod ovih kompanija.

Shodno prednjem informacije koje sam saopstio ovim izvjestajem su bazirane na raspozivim evidencijama i trebalo bi da ce se potvrditi u postupku usaglasavanja sa Poreskom upravom Crne Gore, sto baziram na osnovu poznavanja ove oblasti kao i na osnovu iskustva iz ranijeg perioda odnosno na osnovu iskustva ovih kompanija po osnovu usaglasavanja poreskih obveza sa Poreskom upravom Crne Gore iz ranijih perioda. Bez obzira na ova ocekivanja Poreska uprava Crne Gore je nadležna državna institucija u cjoj je nadležnosti obracun i naplata javnih prihoda i sa tih razloga validna je jedino potvrda o obracunanatim i placenim javnim prihodima koje utvrdi Poreska uprava Crne Gore.

4.17.1. Obaveze po osnovu poreza na dobit pravnih lica prihoda « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - pre spajanja

/eur/

	01.01.2015 (pocetno stanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Porez na dobit pravnih lic	30.123	-	28.316	1.807

4.17.2. Obaveze po osnovu poreza na dobit pravnih lica « Eko lina « d.o.o. Bijelo Polje

/eur /

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Porez na dobit pravnih lica	-	-	-	-

4.17. Obaveze po osnovu poreza na dobit pravnih lica prihoda « Put gross » d.o.o. Bijelo Polje - nakon spajanja

	01.01.2015 (pocetnostanje)	povecanja	smanjenja	stanje na dan 30.11.2015
Porez na dobit pravnih lica	30.123	-	28.316	1.807

Na ovim bilansnim pozicijama u bilansima stanja entiteta obuhvataju se obaveze po osnovu poreza na dobit pravnih lica.

Kompanija » Eko lina « d.o.o. Bijelo Polje u poslovanju do sada nije iskazivala pozitivan poslovni rezultat , odnosno po tom osnovu i nema obaveza za porez na dobiti pravnih lica.

Kompanija » Put gros « d.o.o. Bijelo Polje u cijelom periodu svog poslovanja je ostvarila dobit u poslovanju i po tom osnovu su utvrđene i plaćene obaveze za porez na dobit pravnih u ranijim periodima.

Za izvjestajnu godinu kompanija » Eko lina « d.o.o. Bijelo Polje na osnovu podataka iz racunovodstvenih evidencija neće ostvariti dobit u poslovanju odnosno neće imati obaveze za porez na dobit pravnih lica .

Kompanija » Put gros « d.o.o. Bijelo Polje će na bazi računovodstvenih evidencija za izvjestajni period ostvariti dobitak u poslovanju i po otm osnovu će se utvrditi obaveze za porez na dobit pravnih lica.

U ovom izvjestaju obaveze za porez na dobit pravnih lica nisam utvrdjivao jer je to postupak koji zahtijeva citavi niz aktivnosti koje je nophodno realizovati , a pored ostalog saciniti i odgovarjuci obracun na predvidjenom obrascu PD - Prijava poreza na dobit u kojem postupku se utvrdjuje oporeziva dobit korekcijama dobiti iz bilansa uspjeha i na taj nacin se jedino pouzdano i mogu utvrditi obaveze po tom osnovu.

Usled ovih okolnosti, te s obzirom da ce se obracun poreza na dobit saciniti pri sastavljanju zavrsnog racuna, a to ce na dan statusne promjene 30.11.2015 godine, sa okoncanjem postupka restrukturiranja, odnosno nakon pripajanja kompanije » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje kompaniji » Put gorss » d.o.o. Bijelo Polje, u ovom izvjestaju nisam utvrdjivao oporezivu dobit i porez na dobit pravnih lica.

IV: Sporovi pred sudskim organima u toku

Na osnovu realizovanih procedura u ovom angazovanju, na osnovu izvedenih dokaza ukljucujuci i izjave rukovodstva, kompanije ukljucene u postupak ovog restrukturiranja na dan 30.11.2015 godine, odnosno do momenta izdavanja ovog izvjestaja se ne pojavljuje kao strana u sudskim sporovima koji se vode pred sudovima u zemlji i inostranstvu, odnosno ove kompanije nemaju nerijesenih sudskih sporova u kojima su iste u sporu kao tuzilac niti onih koji su pokrenuti pred sudkim organima protiv – kao tuzena strana.

Prednji zakljucak sam izveo na osnovu raspolozive i u racunovodstvu registrovane dokumentacije do dana bilansa stanja (30.11.2015 godine) kao i na bazi potvrda datih izjava uprave u vezi sa nerijesenim sudskim sporovima koju sam priložio uz ovaj Izvjestaj.

Sve napred prezentirane napomene upucuju na zakljucak da se prilozeni bilansi sredstava, obaveza i neto imovine kompanija » Put gross » d.o.o. Bijelo Polje i » Eko lina » d.o.o. Bijelo Polje mogu smatrati validnim i pouzdanom osnovom od strane njihovih korisnika za donosenje poslovnih odluka baziranih na informacijama sadrzanim u finansijskim iskazima koji su korisceni u postupku ocjene uslova spajanja tih kompanija na bazi nacrtu ugovora o spajanju, kako je to prezentirano ovim izvjestajem.

DRUŠTVO ZA REVIZIJU FINANSIJA
SA ODPORNOŠĆU

« PUT GROSS « d.o.o. BIJELO POLJE

MEGA"
PODGORICA

d.o.o. "PUT-GROSS"

Br. 31

Bijelo Polje 07.04.2016.g.

Na osnovu članova 22 - 22v, i 64-80 Zakona o privrednim društvima ("Sl. list RCG", br. 06/02, "Sl. list CG", br. 17/07, 80/08, 40/10, 73/10, 36/11 i 40/11), odredaba Statuta "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193 (u daljem tekstu: Preuzeto društvo), odredaba Statuta DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360 (u daljem tekstu: Društvo preuzimalac) i Izvještaja sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE od 30.11.2015. godine, DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, osnivač društva - Hasan Ramović, JMBG [REDACTED] i "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, osnivač društva - DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, po svom osnivaču Hasanu Ramoviću, JMBG [REDACTED] su dana 07.04.2016. godine, donijeli

ODLUKU

**o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem
društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE**

Član 1

Hasan Ramović, osnivač društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE (Društvo preuzimalac), koje je osnivač društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE (Preuzeto društvo) je odlučio da izvrši restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE.

Obzirom da je imovina oba društva koja učestvuju u restrukturiranju veća od njihovih obaveza, sprovedeće se postupak restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem, i ubuduće će poslovati pod firmom DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE.

Restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem se vrši po pravilima propisanim odredbama člana 22 - 22v Zakona o privrednim društvima, odnosno po pravilima propisanim za restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem.

Član 2

Restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem se vrši tako da se cjelokupna imovina Preuzetog društva, zajedno sa svim pravima i obavezama, prenosi u imovinu Društva preuzimaoca i preuzimaju se svi zaposleni.

Osnivački kapital Preuzetog društva, upisan kod CRPS-a Podgorica, je novčani ulog osnivača u iznosu od 6.664.334EURa.

Imovinu Preuzetog društva čine nepokretnosti koje je utvrdio notar Svetozar Bogavac a koje su detaljno navedene u notarskom zapisu Ugovora o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE.

Osnivački kapital Društva preuzimaoca, upisan kod CRPS-a Podgorica, je nenovčani ulog osnivača u iznosu od 237.000EUR-a.

Član 3

Nakon provedenog postupka restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem, osnivački kapital Društva preuzimaoca će predstavljati nominalni zbir vrijednosti vlasničkih uloga

društava uključenih u ovom postupku restrukturiranja, uz korekciju iznosa vlasništva društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE nad ulozima kod društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, kako slijedi:

- nenovčani ulog osnivača u iznosu od 237.000EURa
- novčani ulog osnivača u iznosu od 6.038.251EUR

UKUPNO 6.275.251EUR

Član 4

Na osnovu ove Odluke i Nacrta ugovora o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE kod nadležnog notara:

- a) zaključice se Ugovor o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE kod nadležnog notara,
- b) donijeće se novi Statut društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, kao Društva preuzimaoca.

Član 5

Danom upisa kod CRPS-a Podgorica, gase se svi postojeći bankovni računi (redovni, devizni) Preuzetog društva.

Od dana upisa kod CRPS-a Podgorica, sve dospjele obaveze Preuzetog društva plaćat će se sa računa Društva preuzimaoca i to kako prema pravnim tako i prema fizičkim licima, a na osnovu dokumentacije s kojom raspolaže Preuzeto društvo u trenutku restrukturiranja.

Izvršeno je restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem i to na način da se prenese cjelokupna imovina, prava i obaveze Preuzetog društva na Društvo preuzimaoca i da se preuzmu zaposleni, bez provodjenja postupka likvidacije Preuzetog društva. Pripajanje se vrši po pravilima propisanim odredbama člana 22-22v Zakona o privrednim društvima.

Imovina i obaveze Preuzetog društva, postaju imovina i obaveze Društva preuzimaoca.

Od dana upisa kod CRPS-a Podgorica, Društvo preuzimalac vodi sve poslovne transakcije i računovodstvenu evidenciju, i od tog dana počinju da teku sva prava vlasniku udjela koja mu po Zakonu i Statutu pripadaju.

Poslovne transakcije Preuzetog društva, će se, od dana brisanja kod CRPS-a Podgorica, smatrati kao poslovne transakcije Društva preuzimaoca koje je preuzelo njegovu imovinu i obaveze. O tome će se, na Zakonom propisan način, obavijestiti svi povjerioci Preuzetog društva.

Od dana upisa u CRPS-a Podgorica, zaposleni Preuzetog društva će se smatrati zaposlenim kod Društva preuzimaoca, koje će sprovesti svu internu i eksternu registraciju kod nadležnih organa, tako da zaposleni neće pretrpjeti bilo kakvu štetu zbog postupka ovog restrukturiranja.

Član 6

Hasan Ramović, osnivač društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE (društvo preuzimalac), koje je osnivač društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE (preuzeto društvo), ovlašćuje Izvršnog direktora Preuzetog društva, Raifa Crnovršanina, JMBG [REDACTED], da kod nadležnog notara, u ime Preuzetog društva, potpiše Ugovor o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem.

Saglasno članu 22a, revizorska kuća OMEGA DOO iz Podgorice, revizor Ibro Šabović, dipl. oec. licenca Ministarstva finansija CG broj 010, je, u svojstvu nezavisnog eksperta, ispitao Nacrt ugovora o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem i utvrdio da su ispunjeni svi neophodni uslovi da se restrukturiranje realizuje.

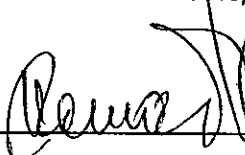
Član 7

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjivaće se od dana upisa kod CRPSa Podgorica.

U Bijelom Polju, 07.04.2016. godine

Za DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360

Osnivač – Hasan Ramović, [REDACTED]

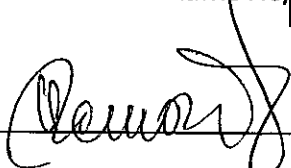



Za "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193

Osnivač

Za DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360

Osnivač – Hasan Ramović, [REDACTED]




Na osnovu odredaba Zakona o privrednim društvima ("Sl. list RCG", br. 06/02, "Sl. list CG", br. 17/07, 80/08, 40/10, 73/10, 36/11 i 40/11) i Statuta DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, osnivač društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, Hasan Ramović, JMBG [REDACTED] je dana 07.04.2016. godine, donio

O D L U K U

promjeni adrese Društva i adrese za prijem službene pošte

Član 1

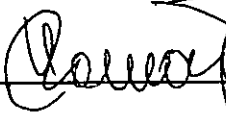
Mijenja se adresa Društva i adresa za prijem službene pošte i glasi Teslina bb, Bijelo Polje.

Član 2

Ova Odluka je konačna i stupa na snagu danom donošenja, a primjenjivaće se od dana upisa kod CRPSa Podgorica.

U Bijelom Polju, 07.04.2016. godine

Za DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE
Hasan Ramović

[REDACTED]



d.o.o. "PUT-GROSS"

Br. 32

Bijelo Polje 07.04.2016.g.

Na osnovu odredaba Zakona o privrednim društvima ("Sl. list RCG", br. 06/02, "Sl. list CG", br. 17/07, 80/08, 40/10, 73/10, 36/11 i 40/11) i Statuta DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, osnivač društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, Hasan Ramović, JMBG [REDACTED] je dana 07.04.2016. godine, donio

ODLUKU

promjeni djelatnosti i pretežne djelatnosti Društva

Član 1

Mijenja se djelatnost i pretežna djelatnost Društva kako slijedi:

Osnovna djelatnost Društva je: 10.71 Proizvodnja hljeba, svježeg peciva i kolača.

Društvo može obavljati i sljedeće djelatnosti:

10.61 Proizvodnja mlinskih proizvoda; 10.62 Proizvodnja skroba i proizvoda od skroba; 10.71 Proizvodnja hljeba, svježeg peciva i kolača; 10.72 Proizvodnja dvopeka, keksa, trajnog peciva i kolača; 10.73 Proizvodnja makarona, rezanaca i sličnih proizvoda od brašna; 45.11 Trgovina automobilima i lakim motornim vozilima; 45.19 Trgovina ostalim motornim vozilima; 45.20 Održavanje i popravka motornih vozila; 45.31 Trgovina na veliko djelovima i opremom za motorna vozila; 45.32 Trgovina na malo djelovima i opremom za motorna vozila; 45.40 Trgovina motociklima, djelovima i priborom, održavanje i popravka motocikala; 46.11 Posredovanje u prodaji poljoprivrednih sirovina, životinja, tekstilnih sirovina i poluproizvoda; 46.12 Posredovanje u prodaji goriva, ruda, metala i industrijskih hemikalija; 46.13 Posredovanje u prodaji drvne građe i građevinskog materijala; 46.14 Posredovanje u prodaji mašina, industrijske opreme, brodova i aviona; 46.15 Posredovanje u prodaji namještaja, predmeta za domaćinstvo i metalne robe; 46.16 Posredovanje u prodaji tekstila, odjeće, krzna, obuće i predmeta od kože; 46.17 Posredovanje u prodaji hrane, pića i duvana; 46.18 Specijalizovano posredovanje u prodaji posebnih proizvoda; 46.19 Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvoda; 46.21 Trgovina na veliko žitom, sirovim duvanom, sjemenjem i hranom za životinje; 46.22 Trgovina na veliko cvijećem i sadnicama; 46.23 Trgovina na veliko životinjama; 46.24 Trgovina na veliko sirovom, nedovršenom i dovršenom kožom; 46.31 Trgovina na veliko voćem i povrćem; 46.32 Trgovina na veliko mesom i proizvodima od mesa; 46.33 Trgovina na veliko mlječnim proizvodima, jajima i jestivim uljima i mastima; 46.34 Trgovina na veliko pićem; 46.35 Trgovina na veliko, duvanskim proizvodima; 46.36 Trgovina na veliko šećerom, čokoladom i slatkišima; 46.37 Trgovina na veliko kafom, čajevima, kakaoom i začinima; 46.38 Trgovina na veliko ostalom hranom, uključujući ribe, ljuskare i mekušce; 46.39 Nespecijalizovana trgovina na veliko hranom, pićem i duvanom; 46.41 Trgovina na veliko tekstilom; 46.42 Trgovina na veliko odjećom i obućom; 46.43 Trgovina na veliko električnim aparatima za domaćinstvo; 46.44 Trgovina na veliko porculanom, staklenom robom i sredstvima za čišćenje; 46.45 Trgovina na veliko parfimerijskim i kozmetičkim proizvodima; 46.46 Trgovina na veliko farmaceutskim proizvodima; 46.47 Trgovina na veliko namještajem, tepisima i opremom za osvjjetljenje; 46.48 Trgovina na veliko satovima i nakitom; 46.49 Trgovina na veliko ostalim proizvodima za domaćinstvo; 46.51 Trgovina na veliko kompjuterima, kompjuterskom opremom i softverima; 46.52 Trgovina na veliko elektronskim i telekomunikacionim djelovima i opremom; 46.61 Trgovina na veliko poljoprivrednim mašinama, opremom i proborom; 46.62 Trgovina na veliko alatnim mašinama; 46.63 Trgovina na veliko rudarskim i građevinskim mašinama; 46.64 Trgovina na veliko mašinama za tekstilnu industriju i mašinama za šivenje i pletjenje; 46.65 Trgovina

Član 2

Ova Odluka je konačna i stupa na snagu danom donošenja, a primjenjivaće se od dana upisa kod CRPSa Podgorica.

U Bijelom Polju, 07.04.2016. godine

Za DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE

Hasan Ramović



A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Ramovic', written over a horizontal line.



Na osnovu članova 22 – 22v, i 64-80 Zakona o privrednim društvima ("Sl. list RCG", br. 06/02, "Sl. list CG", br. 17/07, 80/08, 40/10, 73/10, 36/11 i 40/11) i Odluke o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE od 04.03.2016. godine, osnivač društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, Hasan Ramović, JMBG [REDACTED] je dana 07.04.2016. godine, donio

O D L U K U
o usvajanju Statuta društva
DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE

Član 1

U skladu sa odredbama Zakona o privrednim društvima i dokumentacijom koja je sačinjena za potrebe postupka restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, osnivač Društva je usvojio novi Statut društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE.

Član 2

Ova Odluka je konačna i stupa na snagu danom donošenja, a primjenjivaće se od dana upisa kod CRPSa Podgorica.

U Bijelom Polju, 07.04.2016. godine

Za DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE
Hasan Ramović



d.o.o. "PUT-GROSS"
Br. 35
Bijelo Polje 07. 04. 2016. g.

DOO "PUT-GROSS"
BIJELO POLJE
PIB 02066360

STATUT

Bijelo Polje, 07.04.2016. godine

Na osnovu članova 22 – 22v, i 64-80 Zakona o privrednim društvima ("Sl. list RCG", br. 06/02, "Sl. list CG", br. 17/07, 80/08, 40/10, 73/10, 36/11 i 40/11) i Ugovora o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE od 04.03.2016. godine, osnivač društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, Hasan Ramović, JMBG [REDACTED] je dana 07.04.2016. godine, donio novi

STATUT

DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE

Član 1. Opšte odredbe

- 1.1 Društvo je nastalo restrukturiranjem pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE (u daljem tekstu: Društvo).
- 1.2 Osnivač Društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE je Hasan Ramović, JMBG [REDACTED]
- 1.3 Društvo je upisano u CRPS-a u Podgorici pod brojem 50089611.
- 1.4 Društvo je osnovano na neodredjeno vrijeme, i to sve dok postoje ekonomski i zakonski uslovi za obavljanje njegove djelatnosti i njegovo postojanje.

Član 2. Firma i sjedište

- 2.1 Društvo posluje pod firmom: DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE.
- 2.2 Sjedište Društva je: Teslina bb.
- 2.3 Adresa za prijem službene pošte je Teslina bb.
- 2.4 Firmu i sjedište može mijenjati osnivač.
- 2.5 Društvo ima svoj pečat i štambilj.
- 2.6 Pečat Društva je okruglog oblika sa sljedećim tekstom: DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE.
- 2.7 Štambilj Društva je pravougaonog oblika i sadrži tekst koji bliže određuje njegovu namjenu.
- 2.8 Simbole, zaštitni znak i druge oznake Društva utvrđuje osnivač Društva svojom odlukom.

Član 3. Djelatnost Društva

- 3.1 Osnovna djelatnost Društva je: 10.71 Proizvodnja hljeba, svježeg peciva i kolača.
- 3.2 Društvo može obavljati i sljedeće djelatnosti:

10.61 Proizvodnja mlinskih proizvoda; 10.62 Proizvodnja skroba i proizvoda od skroba;
10.71 Proizvodnja hljeba, svježeg peciva i kolača; 10.72 Proizvodnja dvopeka, keksa, trajnog peciva i kolača; 10.73 Proizvodnja makarona, rezanaca i sličnih proizvoda od brašna;
45.11 Trgovina automobilima i lakim motornim vozilima; 45.19 Trgovina ostalim motornim

vozilima; 45.20 Održavanje i popravka motornih vozila; 45.31 Trgovina na veliko djelovima i opremom za motorna vozila; 45.32 Trgovina na malo djelovima i opremom za motorna vozila; 45.40 Trgovina motociklima, djelovima i priborom, održavanje i popravka motocikala; 46.11 Posredovanje u prodaji poljoprivrednih sirovina, životinja, tekstilnih sirovina i poluproizvoda; 46.12 Posredovanje u prodaji goriva, ruda, metala i industrijskih hemikalija; 46.13 Posredovanje u prodaji drvne građe i građevinskog materijala; 46.14 Posredovanje u prodaji mašina, industrijske opreme, brodova i aviona; 46.15 Posredovanje u prodaji namještaja, predmeta za domaćinstvo i metalne robe; 46.16 Posredovanje u prodaji tekstila, odjeće, krzna, obuće i predmeta od kože; 46.17 Posredovanje u prodaji hrane, pića i duvana; 46.18 Specijalizovano posredovanje u prodaji posebnih proizvoda; 46.19 Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvoda; 46.21 Trgovina na veliko žitom, sirovim duvanom, sjemenjem i hranom za životinje; 46.22 Trgovina na veliko cvijećem i sadnicama; 46.23 Trgovina na veliko životinjama; 46.24 Trgovina na veliko sirovom, nedovršenom i dovršenom kožom; 46.31 Trgovina na veliko voćem i povrćem; 46.32 Trgovina na veliko mesom i proizvodima od mesa; 46.33 Trgovina na veliko mlječnim proizvodima, jajima i jestivim uljima i mastima; 46.34 Trgovina na veliko pićem; 46.35 Trgovina na veliko duvanskim proizvodima; 46.36 Trgovina na veliko šećerom, čokoladom i slatkišima; 46.37 Trgovina na veliko kafom, čajevima, kakaoom i začинима; 46.38 Trgovina na veliko ostalom hranom, uključujući ribe, ljuskare i mekušce; 46.39 Nespecijalizovana trgovina na veliko hranom, pićem i duvanom; 46.41 Trgovina na veliko tekstilom; 46.42 Trgovina na veliko odjećom i obućom; 46.43 Trgovina na veliko električnim aparatima za domaćinstvo; 46.44 Trgovina na veliko porculanom, staklenom robom i sredstvima za čišćenje; 46.45 Trgovina na veliko parfimerijskim i kozmetičkim proizvodima; 46.46 Trgovina na veliko farmaceutskim proizvodima; 46.47 Trgovina na veliko namještajem, tepisima i opremom za osvjetljenje; 46.48 Trgovina na veliko satovima i nakitom; 46.49 Trgovina na veliko ostalim proizvodima za domaćinstvo; 46.51 Trgovina na veliko kompjuterima, kompjuterskom opremom i softverima; 46.52 Trgovina na veliko elektronskim i telekomunikacionim djelovima i opremom; 46.61 Trgovina na veliko poljoprivrednim mašinama, opremom i proborom; 46.62 Trgovina na veliko alatnim mašinama; 46.63 Trgovina na veliko rudarskim i građevinskim mašinama; 46.64 Trgovina na veliko mašinama za tekstilnu industriju i mašinama za šivenje i pletjenje; 46.65 Trgovina na veliko kancelarijskim namještajem; 46.66 Trgovina na veliko ostalim kancelarijskim mašinama i opremom; 46.69 Trgovina na veliko ostalim mašinama i opremom; 46.71 Trgovina na veliko čvrstim, tečnim i gasovitim gorivima i sličnim proizvodima; 46.72 Trgovina na veliko metalima i metalnim rudama; 46.73 Trgovina na veliko drvetom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom; 46.74 Trgovina na veliko metalnom robom, instalacionim materijalima, opremom i priborom za grijanje; 46.75 Trgovina na veliko hemijskim proizvodima; 46.76 Trgovina na veliko ostalim poluproizvodima; 46.77 Trgovina na veliko otpacima i ostacima; 46.90 Nespecijalizovana trgovina na veliko; 47.11 Trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama, pretežno hranom, pićem i duvanom; 47.19 Ostala trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama; 47.21 Trgovina na malo voćem i povrćem u specijalizovanim prodavnicama; 47.22 Trgovina na malo mesom i proizvodima od mesa u specijalizovanim prodavnicama; 47.23 Trgovina na malo ribom, ljuskarima i mekušcima u specijalizovanim prodavnicama; 47.24 Trgovina na malo hljebom, tjesteninama, kolačima i slatkišima u specijalizovanim prodavnicama; 47.25 Trgovina na malo pićima u specijalizovanim prodavnicama; 47.26 Trgovina na malo proizvodima od duvana u specijalizovanim prodavnicama; 47.29 Ostala trgovina na malo hranom u specijalizovanim prodavnicama; 47.30 Trgovina na malo motornim gorivima u specijalizovanim prodavnicama; 47.41 Trgovina na malo kompjuterima, perifernim jedinicama i softverom u specijalizovanim prodavnicama; 47.42 Trgovina na malo telekomunikacionom opremom u specijalizovanim prodavnicama; 47.43 Trgovina na malo audio i video opremom u specijalizovanim prodavnicama; 47.51 Trgovina na malo tekstilom u specijalizovanim prodavnicama; 47.52 Trgovina na malo metalnom robom, bojama i staklom u specijalizovanim prodavnicama; 47.53 Trgovina na malo tepisima, zidnim i podnim oblogama u specijalizovanim prodavnicama; 47.54 Trgovina na malo električnim aparatima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama; 47.59 Trgovina na malo namještajem, opremom za osvjetljavanje i ostalim predmetima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama; 47.61 Trgovina na malo knjigama u specijalizovanim prodavnicama; 47.62 Trgovina na malo novinama i kancelarijskim materijalom u specijalizovanim prodavnicama; 47.63 Trgovina na malo muzičkim i video

zapisima u specijalizovanim prodavnicama; 47.64 Trgovina na malo sportskom opremom u specijalizovanim prodavnicama; 47.65 Trgovina na malo igrama i gračkama u specijalizovanim prodavnicama; 47.71 Trgovina na malo odjećom u specijalizovanim prodavnicama; 47.72 Trgovina na malo obućom i predmetima od kože u specijalizovanim prodavnicama; 47.73 Trgovina na malo farmaceutskim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama - apotekama; 47.74 Trgovina na malo medicinskim i ortopedskim pomagalicama u specijalizovanim prodavnicama; 47.75 Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama; 47.76 Trgovina na malo cvijećem, sadnicama, sjemenjem, đubrivima, kućnim ljubimcima i hranom za kućne ljubimce u specijalizovanim prodavnicama; 47.77 Trgovina na malo satovima i nakitom u specijalizovanim prodavnicama; 47.78 Ostala trgovina na malo novim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama; 47.79 Trgovina na malo polovnom robom u prodavnicama; 47.81 Trgovina na malo hranom, pićima i duvanskim proizvodima na tezgama i pijacama; 47.82 Trgovina na malo tekstilom, odjećom i obućom na tezgama i pijacama; 47.89 Trgovina na malo ostalom robom na tezgama i pijacama; 47.91 Trgovina na malo posredstvom pošte ili preko interneta; 47.99 Ostala trgovina na malo izvan prodavnica, tezgi i pijaca; 49.41 Drumski prevoz tereta; 50.40 Prevoz tereta unutrašnjim plovnim putevima; 52.10 Skladištenje; 52.21 Uslužne djelatnosti u kopnenom saobraćaju; 52.24 Manipulacija teretom; 52.29 Ostale prateće djelatnosti u saobraćaju; 55.10 Hoteli i sličan smještaj; 55.20 Odmarališta i slični objekti za kraći boravak; 55.30 Djelatnost kampova, auto-kampova i kampova za turističke prikolice; 55.90 Ostali smještaj; 56.10 Djelatnost restorana i pokretnih ugostiteljskih objekata; 56.21 Katering (dostava pripremljene hrane); 56.29 Ostale usluge pripremanja i posluživanja hrane; 56.30 Usluge pripremanja i posluživanja pića; 68.10 Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina; 68.20 Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima; 68.31 Djelatnost agencija za nekretnine; 68.32 Upravljanje nekretninama uz naknadu.

3.3 Osim navedenih djelatnosti Društvo će obavljati i poslove spoljnotrgovinskog prometa, i to:

- uvoz-izvoz robe iz predmeta poslovanja,
- pružanje usluga u izvođenju investicionih i građevinskih radova,
- usluge posredovanja i zastupanja stranih firmi,
- lizing, reeksport, privremeni izvoz i uvoz robe i usluga,
- zastupanje stranih firmi u prometu robe i usluga,
- prevoz robe i putnika u međunarodnom saobraćaju,
- konsalting, marketing, reeksport, konsignacija, malogranični promet, međunarodnu špediciju i druge srodne poslove.

3.4 Društvo može da promijeni djelatnost u skladu sa odlukom Osnivača.

Član 4. Odgovornost za obaveze

- 4.1 Društvo u pravnom prometu može da zaključuje ugovore i vrši druge poslove i radnje u okviru svoje pravne i poslovne sposobnosti i u prometu istupa u svoje ime i za svoj račun, u svoje ime i tuđ račun i tuđe ime i tuđ račun.
- 4.2 Društvo odgovara za svoje obaveze cjelokupnom svojom imovinom. Osnivači snose rizik za poslovanje Društva do visine svog osnivačkog uloga. Osnivači odgovaraju za obaveze Društva u slučajevima i pod uslovima propisanim Zakonom o privrednim društvima.

Član 5. Kapital Društva

- 5.1 Nakon provedenog postupka restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem, osnivački kapital Društva preuzimaoca će predstavljati nominalni zbir vrijednosti vlasničkih uloga društava uključenih u ovom postupku restrukturiranja, uz korekciju iznosa vlasništva društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE nad ulozima kod društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, kako slijedi:

- nenovčani ulog osnivača u iznosu od 237.000EURa
- novčani ulog osnivača u iznosu od 6.038.251EUR

UKUPNO 6.275.251EUR

5.2 Ako osnivač odluči, da je Društvu potreban obrtni kapital preko iznosa početnog kapitala, sredstva će biti obezbijedjena na sledeći način i u sledećem redosledu, osim ako osnivač drugačije odluči:

- iz nerasporedjene dobiti;
- iz kredita osnivača;
- putem povećanja i uplate osnivačkog kapitala.

5.3 Za sve što posebno nije uređeno ovim Ugovorom i Statutom u pogledu osnovnih uloga primjenjivaće se pozitivni propisi koji važe u Crnoj Gori.

Član 6. Organizacija Društva

6.1 Organizacija Društva bliže se uređuje posebnim aktom koji donose Osnivači.

Član 7. Zastupanje i predstavljanje

7.1 Društvo zastupa i predstavlja Izvršni direktor.

Član 8. Organi Društva

8.1 Shodno članu 73. Zakona o privrednim društvima o pitanjima iz nadležnosti Skupštine i Odbora direktora odlučuje osnivač Društva i to:

- donosi Statut Društva, program rada, program razvoja i finansijski plan Društva;
- postavlja i razrješava Izvršnog direktora Društva;
- odlučuje o promjeni firme i sjedišta Društva;
- daje uputstva i smjernice za rad Izvršnom direktoru;
- usvaja finansijske izvještaje i odlučuje o raspoređivanju profita;
- odlučuje o statusnim promjenama i promjenama oblika Društva, te prestanku rada Društva;
- odlučuje o prenosu osnivačkih prava i udjelu u osnivačkom kapitalu;
- vrši i druge poslove određene Statutom Društva.

Izvršni direktor

8.2. Poslovanjem Društva rukovodi Izvršni direktor.

Izvršnog direktora imenuje i razrješava Osnivač, koji sa Izvršnim direktorom zaključuje poseban ugovor kojim se utvrđuju njegova prava, obaveze i odgovornosti.

8.3. Ako je mjesto Izvršnog direktora upražnjeno, Osnivač može imenovati Vršioca dužnosti izvršnog direktora, do imenovanja Izvršnog direktora.

8.4. Osnivač može istovremeno da bude Izvršni direktor.

8.5 Izvršni direktor ima sljedeća ovlašćenja i obaveze:

- organizuje, uskladjuje, rukovodi procesom rada i poslovanjem Društva;
- odgovoran je za zakonitost rada Društva;
- raspoređuje radnike u skladu sa propisima;
- stara se o urednoj i blagovremenoj izradi finansijskih izvještaja;
- podnosi izvještaj osnivaču o rezultatima poslovanja;

- stara se o zaštiti na radu;
- potpisuje finansijska dokumenta;
- vrši druge poslove koji spadaju u domen rukovodjenja Društva.

- 8.6. U ostvarivanju obaveza iz prethodnog stava, Izvršni direktor vrši poslove predviđene Zakonom i Statutom Društva.
- 8.7. Izvršni direktor ima 5 savjetnika sa kojima će sačiniti posebne ugovore o razrješavanju međusobnih prava i obaveze.

Član 9. Prenos udjela

- 9.1. Udio se može prenositi među članovima Društva bez ograničenja.
- 9.2. Kada član Društva namjerava da prenese svoj udio, član Društva sa najvećim procentom udjela ima pravo preče kupovine tog udjela. Ako u roku od 30 dana od dana kada je ponuda učinjena, člani Društva ne prihvati kupovinu udjela, udio se može prenijeti samom Društvu, ostalim članovima Društva, a tek onda trećem licu, pod uslovima koji ne mogu biti povoljniji od uslova ponuđenih članovima Društva ili samom Društvu.
- 9.3. Ako se udio prodaje u izvršnom postupku, Sud o tome obavještava članove Društva i Društvo. Ukoliko u roku od 15 dana od dana prijema obavještenja, članovi i Društvo ne iskažu interes za kupovinu udjela, udio se prodaje u skladu sa odredbama o izvršnom postupku.
- 9.4. Za slučaj smrti fizičkog lica ili prestanka pravnog lica udio se prenosi na njegove nasljednike ili pravne sljedbenike.
- 9.5. U slučaju prenosa udjela, lice koje prenosi i lice koje prima udio biće neograničeno solidarno odgovorni Društvu za obaveze koje nosi članstvo u Društvu. Udio se se prenosi ugovorom u pisanom obliku.
- 9.6. Povećanje udjela ne mora biti srazmjerno udjelu koji je član Društva do tada imao u ukupnoj vrijednosti kapitala Društva.

Član 10. Povećanje udjela

- 10.1. U slučaju da član Društva, prilikom povećanja kapitala korišćenjem prava preče kupovine preuzima i unosi novi ulog, povećanje udjela mora biti srazmjerno udjelu koji je član Društva do tada imao u ukupnoj vrijednosti kapitala Društva.

Član 11. Sticanje sopstvenih udjela

- 11.1. Društvo može smanjiti svoj kapital kupovinom udjela jednog ili više članova Društva. Uslove kupovine odobravaju članovi Društva čiji udjeli predstavljaju najmanje dvije trećine ukupnog kapitala. Kopija predloženog ugovora dostavlja se svim članovima, najmanje 21 dan prije donošenja odluke.
- 11.2. Društvo ne može, direktno ili indirektno, pružati finansijsku podršku bilo kakve vrste za kupovinu svojih udjela, osim ako jednoglasno odluče svi članovi Društva.

Član 12. Troškovi poslovanja i utvrđivanje i raspodjela dobiti

- 12.1. Troškovi poslovanja Društva biće za svaku godinu predviđeni i odobravani finansijskim planom Društva za predmetnu poslovnu godinu. Na kraju svake poslovne godine Društvo je dužno da u skladu sa važećim propisima sastavi završni račun – finansijske iskaze.

- 12.2. Bilans imovine i bilans Društva, uključujući dio koji se odnosi na dobit za raspodjelu, utvrđuje se prema važećim zakonima. Dobit za raspodjelu Društva utvrđuje se za svaku poslovnu godinu. Iz neto dobiti, izdvaja se, dio koji utvrđuju osnivači, u rezervni fond i u neraspoređenu dobit. Preostali iznos predstavlja dobit osnivača, koja se dijeli među osnivačima srazmjerno njihovim udjelima.
- 12.2. Osnivači Društva, mogu odlučiti, da dio dobiti za raspodjelu, reinvestiraju u razvoj Društva.

Član 13. Kontrola aktivnosti Društva

- 13.1 Osnivači će u svako doba imati pravo da vrše uvid u djelatnost i finansijsko poslovanje Društva. Računovodstvene knjige i druga dokumentacija vodiće se prema važećim propisima i biće u svako razumno vrijeme dostupni osnivačima.

Član 14. Statusne promjene i promjene oblika Društva

- 14.1. O statusnim promjenama i promjenama oblika Društva odlučuju osnivači.**

Član 15. Nadležno pravo

- 15.1. Na sva pitanja koja se odnose na važenje ili tumačenje ovog Statuta biće primijenjivani važeći propisi u Republici Crnoj Gori.

Član 16. Zaštita životne sredine

- 16.1. Društvo se obavezuje da štiti životnu i radnu sredinu na principima i po zahtjevima ekološke države. Način ostvarivanja ove obaveze obezbijediće se saglasno zakonu i drugim propisima koji regulišu ovu oblast.

Član 17. Zaposleni u Društvu

- 17.1. Zaposleni u Društvu prihvataju princip da ulože napor i riješe sva razmirilaženja i sporove sporazumno.
- 17.2. O pravima zaposlenih u Društvu odlučuje se u skladu sa zakonom, Pojedinačnim kolektivnim ugovorom i ovim Statutom.
- 17.3. Zarade i ostala primanja zaposlenih u Društvu regulisaće se ugovorom o zapošljavanju.

Član 18. Stupanje na snagu

- 18.1. Ovaj Statut stupa na snagu danom donošenja, a primjenjivat će se od dana upisa kod CRPS-a Podgorica.**

OSNIVAČ

Hasan Ramović

[Handwritten signature]

Z A P I S N I K

- sa sjednice osnivača "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, PIB 02227193 i DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, PIB 02066360, održane dana 07.04.2016. godine u Bijelom Polju u prostorijama DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, Novi tržni centar S-4, sa početkom u 8h
- prisutni: za osnivača društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, osnivač DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE po osnivaču Hasanu Ramoviću, Izvršni direktor Raif Crnovršanin i pravnik Adis Ramović, za DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE osnivač Hasan Ramović i Izvršni direktor Sinan Alić

Dnevni red

1. Otvaranje sjednice i izbor zapisničara i ovjerivača zapisnika.
2. Donošenje Odluke o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE.
3. Donošenje odluka:
 - a. Odluka o promjeni djelatnosti i pretežne djelatnosti Društva,
 - b. Odluka o promjeni adrese Društva i adrese za prijem službene pošte,
 - c. Odluka o usvajanju Statuta društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE.

Prva tačka

Za zapisničara je određen Adis Ramović, a za ovjerivača zapisnika osnivač Hasan Ramović.

Druga tačka

Nakon što je prezentiran Izvještaj osnivača sa obrazloženjem razloga i posljedica restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE od 30.11.2015. godine, Nacrt ugovora o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE od 30.11.2015. godine, koji su uz prateću dokumentaciju predati CRPSa na objavljivanje, osnivači društava "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE i DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE su donijeli sljedeću odluku:

Član 1

Hasan Ramović, osnivač društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE (Društvo preuzimalac), koje je osnivač društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE (Preuzeto društvo) je odlučio da izvrši restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE.

Obzirom da je imovina oba društva koja učestvuju u restrukturiranju veća od njihovih obaveza, sprovede se postupak restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem, i ubuduće će poslovati pod firmom DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE.

Restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem se vrši po pravilima propisanim odredbama člana 22 - 22v Zakona o privrednim društvima, odnosno po pravilima propisanim za restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem.

Član 2

Restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem se vrši tako da se cjelokupna imovina Preuzetog društva, zajedno sa svim pravima i obavezama, prenosi u imovinu Društva preuzimaoca i preuzimaju se svi zaposleni.

Osnivački kapital Preuzetog društva, upisan kod CRPS-a Podgorica, je novčani ulog osnivača u iznosu od 6.664.334EURa.

Imovinu Preuzetog društva čine nepokretnosti koje je utvrdio notar Svetozar Bogavac a koje su detaljno navedene u notarskom zapisu Ugovora o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE.

Osnivački kapital Društva preuzimaoca, upisan kod CRPS-a Podgorica, je nenovčani ulog osnivača u iznosu od 237.000EUR-a.

Član 3

Nakon provedenog postupka restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem, osnivački kapital Društva preuzimaoca će predstavljati nominalni zbir vrijednosti vlasničkih uloga društava uključenih u ovom postupku restrukturiranja, uz korekciju iznosa vlasništva društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE nad ulozima kod društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE, kako slijedi:

- nenovčani ulog osnivača u iznosu od 237.000EURa
- novčani ulog osnivača u iznosu od 6.038.251EUR

UKUPNO 6.275.251EUR

Član 4

Na osnovu ove Odluke i Nacrta ugovora o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE kod nadležnog notara:

- a) zaključice se Ugovor o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE kod nadležnog notara,
- b) donijeće se novi Statut društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, kao Društva preuzimaoca.

Član 5

Danom upisa kod CRPS-a Podgorica, gase se svi postojeći bankovni računi (redovni, devizni) Preuzetog društva.

Od dana upisa kod CRPS-a Podgorica, sve dospjele obaveze Preuzetog društva plaćat će se sa računa Društva preuzimaoca i to kako prema pravnim tako i prema fizičkim licima, a na osnovu dokumentacije s kojom raspolaže Preuzeto društvo u trenutku restrukturiranja.

Izvršeno je restrukturiranje pojednostavljenim spajanjem i to na način da se prenese cjelokupna imovina, prava i obaveze Preuzetog društva na Društvo preuzimaoca i da se preuzmu zaposleni, bez provodjenja postupka likvidacije Preuzetog društva. Priipajanje se vrši po pravilima propisanim odredbama člana 22-22v Zakona o privrednim društvima.

Imovina i obaveze Preuzetog društva, postaju imovina i obaveze Društva preuzimaoca.

Od dana upisa kod CRPS-a Podgorica, Društvo preuzimalac vodi sve poslovne transakcije i računovodstvenu evidenciju, i od tog dana počinju da teku sva prava vlasniku udjela koja mu po Zakonu i Statutu pripadaju.

Poslovne transakcije Preuzetog društva, će se, od dana brisanja kod CRPS-a Podgorica, smatrati kao poslovne transakcije Društva preuzimaoca koje je preuzelo njegovu imovinu i

obaveze. O tome će se, na Zakonom propisan način, obavijestiti svi povjerioci Preuzetog društva.

Od dana upisa u CRPS-a Podgorica, zaposleni Preuzetog društva će se smatrati zaposlenim kod Društva preuzimaoca, koje će sprovesti svu internu i eksternu registraciju kod nadležnih organa, tako da zaposleni neće pretrpjeti bilo kakvu štetu zbog postupka ovog restrukturiranja.

Član 6

Hasan Ramović, osnivač društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE (društvo preuzimalac), koje je osnivač društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE (preuzeto društvo), ovlašćuje Izvršnog direktora Preuzetog društva, Raifa Crnovršanina, JMBG 0610955280043, da kod nadležnog notara, u ime Preuzetog društva, potpiše Ugovor o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem.

Saglasno članu 22a, revizorska kuća OMEGA DOO iz Podgorice, revizor Ibro Šabović, dipl. oec. licenca Ministarstva finansija CG broj 010, je, u svojstvu nezavisnog eksperta, ispitao Nacrt ugovora o restrukturiranju pojednostavljenim spajanjem i utvrdio da su ispunjeni svi neophodni uslovi da se restrukturiranje realizuje.

Član 7

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjivaće se od dana upisa kod CRPSa Podgorica.

Treća tačka

Po ovoj tački dnevnog reda, osnivač društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, je donio sljedeće odluke:

a)

Član 1

Mijenja se djelatnost i pretežna djelatnost Društva kako slijedi:

Osnovna djelatnost Društva je: 10.71 Proizvodnja hljeba, svježeg peciva i kolača.

Društvo može obavljati i sljedeće djelatnosti:

10.61 Proizvodnja mlinskih proizvoda; 10.62 Proizvodnja skroba i proizvoda od skroba; 10.71 Proizvodnja hljeba, svježeg peciva i kolača; 10.72 Proizvodnja dvopeka, keksova, trajnog peciva i kolača; 10.73 Proizvodnja makarona, rezanaca i sličnih proizvoda od brašna; 45.11 Trgovina automobilima i lakim motornim vozilima; 45.19 Trgovina ostalim motornim vozilima; 45.20 Održavanje i popravka motornih vozila; 45.31 Trgovina na veliko djelovima i opremom za motorna vozila; 45.32 Trgovina na malo djelovima i opremom za motorna vozila; 45.40 Trgovina motociklima, djelovima i priborom, održavanje i popravka motocikala; 46.11 Posredovanje u prodaji poljoprivrednih sirovina, životinja, tekstilnih sirovina i poluproizvoda; 46.12 Posredovanje u prodaji goriva, ruda, metala i industrijskih hemikalija; 46.13 Posredovanje u prodaji drvne građe i građevinskog materijala; 46.14 Posredovanje u prodaji mašina, industrijske opreme, brodova i aviona; 46.15 Posredovanje u prodaji namještaja, predmeta za domaćinstvo i metalne robe; 46.16 Posredovanje u prodaji tekstila, odjeće, krzna, obuće i predmeta od kože; 46.17 Posredovanje u prodaji hrane, pića i duvana; 46.18 Specijalizovano posredovanje u prodaji posebnih proizvoda; 46.19 Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvoda; 46.21 Trgovina na veliko žitom, sirovim duvanom, sjemenjem i hranom za životinje; 46.22 Trgovina na veliko cvijećem i sadnicama; 46.23 Trgovina na veliko životinjama; 46.24 Trgovina na veliko sirovom,

nedovršenom i dovršenom kožom; 46.31 Trgovina na veliko voćem i povrćem; 46.32 Trgovina na veliko mesom i proizvodima od mesa; 46.33 Trgovina na veliko mlječnim proizvodima, jajima i jestivim uljima i mastima; 46.34 Trgovina na veliko pićem; 46.35 Trgovina na veliko duvanskim proizvodima; 46.36 Trgovina na veliko šećerom, čokoladom i slatkišima; 46.37 Trgovina na veliko kafom, čajevima, kakaoom i začинима; 46.38 Trgovina na veliko ostalom hranom, uključujući ribe, ljuskare i mekušce; 46.39 Nespecijalizovana trgovina na veliko hranom, pićem i duvanom; 46.41 Trgovina na veliko tekstilom; 46.42 Trgovina na veliko odjećom i obućom; 46.43 Trgovina na veliko električnim aparatima za domaćinstvo; 46.44 Trgovina na veliko porculanom, staklenom robom i sredstvima za čišćenje; 46.45 Trgovina na veliko parfimerijskim i kozmetičkim proizvodima; 46.46 Trgovina na veliko farmaceutskim proizvodima; 46.47 Trgovina na veliko namještajem, tepisima i opremom za osvjetljenje; 46.48 Trgovina na veliko satovima i nakitom; 46.49 Trgovina na veliko ostalim proizvodima za domaćinstvo; 46.51 Trgovina na veliko kompjuterima, kompjuterskom opremom i softverima; 46.52 Trgovina na veliko elektronskim i telekomunikacionim djelovima i opremom; 46.61 Trgovina na veliko poljoprivrednim mašinama, opremom i proborom; 46.62 Trgovina na veliko alatnim mašinama; 46.63 Trgovina na veliko rudarskim i građevinskim mašinama; 46.64 Trgovina na veliko mašinama za tekstilnu industriju i mašinama za šivenje i pletjenje; 46.65 Trgovina na veliko kancelarijskim namještajem; 46.66 Trgovina na veliko ostalim kancelarijskim mašinama i opremom; 46.69 Trgovina na veliko ostalim mašinama i opremom; 46.71 Trgovina na veliko čvrstim, tečnim i gasovitim gorivima i sličnim proizvodima; 46.72 Trgovina na veliko metalima i metalnim rudama; 46.73 Trgovina na veliko drvetom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom; 46.74 Trgovina na veliko metalnom robom, instalacionim materijalima, opremom i priborom za grijanje; 46.75 Trgovina na veliko hemijskim proizvodima; 46.76 Trgovina na veliko ostalim poluproizvodima; 46.77 Trgovina na veliko otpacima i ostacima; 46.90 Nespecijalizovana trgovina na veliko; 47.11 Trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama, pretežno hranom, pićem i duvanom; 47.19 Ostala trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama; 47.21 Trgovina na malo voćem i povrćem u specijalizovanim prodavnicama; 47.22 Trgovina na malo mesom i proizvodima od mesa u specijalizovanim prodavnicama; 47.23 Trgovina na malo ribom, ljuskarima i mekušcima u specijalizovanim prodavnicama; 47.24 Trgovina na malo hljebom, tjesteninama, kolačima i slatkišima u specijalizovanim prodavnicama; 47.25 Trgovina na malo pićima u specijalizovanim prodavnicama; 47.26 Trgovina na malo proizvodima od duvana u specijalizovanim prodavnicama; 47.29 Ostala trgovina na malo hranom u specijalizovanim prodavnicama; 47.30 Trgovina na malo motornim gorivima u specijalizovanim prodavnicama; 47.41 Trgovina na malo kompjuterima, perifernim jedinicama i softverom u specijalizovanim prodavnicama; 47.42 Trgovina na malo telekomunikacionom opremom u specijalizovanim prodavnicama; 47.43 Trgovina na malo audio i video opremom u specijalizovanim prodavnicama; 47.51 Trgovina na malo tekstilom u specijalizovanim prodavnicama; 47.52 Trgovina na malo metalnom robom, bojama i staklom u specijalizovanim prodavnicama; 47.53 Trgovina na malo tepisima, zidnim i podnim oblogama u specijalizovanim prodavnicama; 47.54 Trgovina na malo električnim aparatima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama; 47.59 Trgovina na malo namještajem, opremom za osvjetljavanje i ostalim predmetima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama; 47.61 Trgovina na malo knjigama u specijalizovanim prodavnicama; 47.62 Trgovina na malo novinama i kancelarijskim materijalom u specijalizovanim prodavnicama; 47.63 Trgovina na malo muzičkim i video zapisima u specijalizovanim prodavnicama; 47.64 Trgovina na malo sportskom opremom u specijalizovanim prodavnicama; 47.65 Trgovina na malo igrama i gračkama u specijalizovanim prodavnicama; 47.71 Trgovina na malo odjećom u specijalizovanim prodavnicama; 47.72 Trgovina na malo obućom i predmetima od kože u specijalizovanim prodavnicama; 47.73 Trgovina na malo farmaceutskim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama - apotekama; 47.74 Trgovina na malo medicinskim i ortopedskim pomagalicama u specijalizovanim prodavnicama; 47.75 Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama; 47.76 Trgovina na malo cvijećem, sadnicama, sjemenjem, đubrivima, kućnim ljubimcima i hranom za kućne ljubimce u specijalizovanim prodavnicama; 47.77 Trgovina na malo satovima i nakitom u specijalizovanim prodavnicama; 47.78 Ostala trgovina na malo novim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama; 47.79 Trgovina na malo polovnom robom u prodavnicama;

47.81 Trgovina na malo hranom, pićima i duvanskim proizvodima na tezgama i pijacama; 47.82 Trgovina na malo tekstilom, odjećom i obućom na tezgama i pijacama; 47.89 Trgovina na malo ostalom robom na tezgama i pijacama; 47.91 Trgovina na malo posredstvom pošte ili preko interneta; 47.99 Ostala trgovina na malo izvan prodavnica, tezgi i pijaca; 49.41 Drumski prevoz tereta; 50.40 Prevoz tereta unutrašnjim plovim putevima; 52.10 Skladištenje; 52.21 Uslužne djelatnosti u kopnenom saobraćaju; 52.24 Manipulacija teretom; 52.29 Ostale prateće djelatnosti u saobraćaju; 55.10 Hoteli i sličan smještaj; 55.20 Odmarališta i slični objekti za kraći boravak; 55.30 Djelatnost kampova, auto-kampova i kampova za turističke prikolice; 55.90 Ostali smještaj; 56.10 Djelatnost restorana i pokretnih ugostiteljskih objekata; 56.21 Katering (dostava pripremljene hrane); 56.29 Ostale usluge pripremanja i posluživanja hrane; 56.30 Usluge pripremanja i posluživanja pića; 68.10 Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina; 68.20 Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima; 68.31 Djelatnost agencija za nekretnine; 68.32 Upravljanje nekretninama uz naknadu.

Član 2

Ova Odluka je konačna i stupa na snagu danom donošenja, a primjenjivaće se od dana upisa kod CRPSa Podgorica.

b)

Član 1

Mijenja se adresa Društva i adresa za prijem službene pošte i glasi Teslina bb, Bijelo Polje.

Član 2

Ova Odluka je konačna i stupa na snagu danom donošenja, a primjenjivaće se od dana upisa kod CRPSa Podgorica.

c)

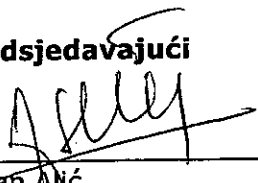
Član 1

U skladu sa odredbama Zakona o privrednim društvima i dokumentacijom koja je sačinjena za potrebe postupka restrukturiranja pojednostavljenim spajanjem društva "EKO-LINA" DOO BIJELO POLJE društvu DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE, osnivač Društva je usvojio novi Statut društva DOO "PUT-GROSS" BIJELO POLJE.

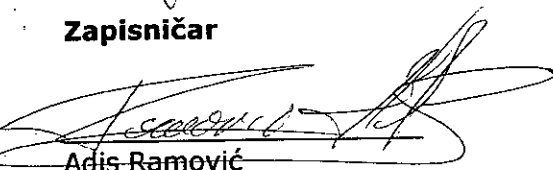
Član 2

Ova Odluka je konačna i stupa na snagu danom donošenja, a primjenjivaće se od dana upisa kod CRPSa Podgorica.

Predsjedavajući

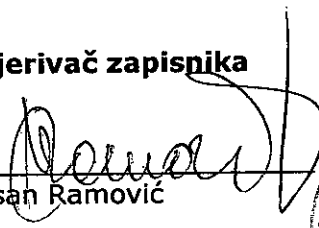

Sinan Alić

Zapisničar


Adis Ramović



Ovjerivač zapisnika


Hasan Ramović





IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA PORESKE UPRAVE

Registarski broj : 5 - 0680048 /-003
PIB: 02227193

Datum registracije: 24.12.2013
Datum promjene podataka: 25.12.2014

" EKO - LINA" DOO BIJELO POLJE

Broj važeće registracije: /003

Izmjene obuhvaćene tekućim izvodom: Dopuna djelatnosti i Promjena statuta

Skraceni naziv: " EKO - LINA" DOO BIJELO POLJE

Telefon:

eMail:

Datum zaključivanja ugovora: 19.12.2013.

Datum donošenja Statuta: 19.12.2013. Datum promjene Statuta: 17.11.2014

Adresa glavnog mjesta poslovanja:

Adresa za prijem službene pošte: SLOBODANA PENAZIĆA 7 BIJELO POLJE

Adresa sjedišta: SLOBODANA PENEZIĆA 7 BIJELO POLJE

Pretežna djelatnost: 0150 Mješovita poljoprivredna proizvodnja

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA

Oblik svojine: Privatna

Porijeklo kapitala: Domaći

Upisani kapital: 6.664.333,80Euro (Novčani 6.664.333,80Euro, nenovčani 0,00Euro)

Izmjene kapitala: Bez promjene kapitala (Novčani Euro, nenovčani Euro)

Stari registarski broj: 1-554-00 I 40001303

OSNIVAČI:

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "PUT-GROSS" BIJELO POLJE 02066360

Uloga: Osnivač

Udio: 100% Adresa: TRŽNI CENTAR S-4 BIJELO POLJE

LICA U DRUŠTVU:

HASAN RAMOVIĆ

Adresa:

Uloga: Ovlašćeni zastupnik - Neograničeno ()

Odgovornost: POJEDINAČNO ()

RAIF CRNOVRŠANIN

Adresa:

Uloga: Izvršni direktor - Neograničeno ()

Odgovornost: POJEDINAČNO ()

Napomena restruktuiranje: nakon sprovedenog postupka restrukturiranja iz AKCIONARSKOG DRUŠTVA U DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOSTU "EKO - LINA" BIJELO POLJE

Izdato: 20.02.2015 11:52

MP

Načelnik

Milo Paunović



**IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH
SUBJEKATA PORESKE UPRAVE**

Registarski broj S - 0089611 / 014

Datum registracije: 14.08.2002.

PIB: 02066360

Datum promjene podataka: 24.10.2014

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "PUT-GROSS" BIJELO POLJE

Broj važeće registracije: /014

Skraćeni naziv: PUT-GROSS

Telefon:

eMail:

Datum zaključivanja ugovora: 21.10.1998.

Datum donošenja Statuta: 21.10.1998. Datum promjene Statuta: 26.01.2012

Adresa glavnog mjesta poslovanja:

Adresa za prijem službene pošte: TRŽNI CENTAR S-4 BIJELO POLJE

Adresa sjedišta: TRŽNI CENTAR S-4 BIJELO POLJE

Pretežna djelatnost: 4638 Trgovina na veliko ostalom hranom, uključujući ribe,
ljuskare i mekušce

Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO

Oblik svojine:

Porijeklo kapitala:

Upisani kapital: 0,00Euro (Novčani Euro, nenovčani Euro)

Stari registarski broj: 1-602-00 P. SUD BIJELO
POLJE

OSNIVAČI:

HASAN RAMOVIĆ

Uloga: Osnivač

Udio: % Adresa:

LICA U DRUŠTVU:

HASAN RAMOVIĆ [REDACTED]

Adresa: [REDACTED]

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

MUNIR LUKAČ

Adresa:

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

MUNIR LUKAČ

Adresa:

Uloga: Prokurista

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: Nepoznata odgovornost ()

SINAN ALIĆ [REDACTED]

Adresa: [REDACTED]

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

SINAN ALIĆ [REDACTED]

Adresa: [REDACTED]

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: Nepoznata odgovornost ()

DIJELOVI DRUŠTVA:

POSLOVNA JEDINICA ROŽAJE

4638 Trgovina na veliko ostalom hranom,
uključujući ribe, ljuskare i mekušce

M. PEČANINA 97 ROŽAJE CRNA GORA

Ovlašćeni zastupnik: SINAN ALIĆ [REDACTED]

POSLOVNA JEDINICA KOTOR

4638 Trgovina na veliko ostalom hranom,
uključujući ribe, ljuskare i mekušce
RADANOVIĆI BB KOTOR CRNA GORA

Ovlašćeni zastupnik: SINAN ALIĆ [REDACTED]

POSLOVNA JEDINICA U ULCINJU

4638 Trgovina na veliko ostalom hranom,
uključujući ribe, ljuskare i mekušce
TOTOŠI BB ULCINJ CRNA GORA

Ovlašćeni zastupnik: SINAN ALIĆ [REDACTED]

POSLOVNA JEDINICA BIJELO POLJE

4638 Trgovina na veliko ostalom hranom,
uključujući ribe, ljuskare i mekušce
INDUSTRIJSKA B.B. BIJELO POLJE CRNA GORA

Ovlašćeni zastupnik: SINAN ALIĆ [REDACTED]

Izdato: 23.02.2016 godine u 08:50h



Načelnik

Milo Paunović

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

ODRUČNA JEDINICA

BIJELO POLJE

oj: 105-956-10362/2015

tum: 03.12.2015

O: BIJELO POLJE

osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 11 i 43/15), postupajući po zahtjevu RAMOVIĆ ADISA, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 374 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
03	1	3	13 38	14/11/2014	M.ŠČEPANOVIĆA	Stambeno-poslovne zgrade ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		306	0.00
03	1	4	13 38	14/11/2014	M.ŠČEPANOVIĆA	Stambeno-poslovne zgrade ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		306	0.00
								612	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
	AD GPP RADNIK INVEST N.MERDOVIĆA BR.15 Bijelo Polje Bijelo Polje	Korišćenje	1/1
	DRŽAVNA SVOJINA UL.SLOBODE Bijelo Polje	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1803	1	3	Stambeno-poslovne zgrade	0	P5 306	/
1803	1	3	Poslovni prostor 1	25	P 1	Držalac DOO EKO-LINA UL.SLOBODANA PENEZIĆA BR.7 BIJELO POLJE Bijelo Polje 6028000002502 1/1
1803	1	4	Stambeno-poslovne zgrade	0	P5 306	/
1803	1	4	Poslovni prostor 1	1	P 100	Držalac DOO EKO-LINA UL.SLOBODANA PENEZIĆA BR.7 BIJELO POLJE Bijelo Polje 6028000002502 1/1

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1803	1	3		4	Stambeno-poslovne zgrade	01/07/2014 0:0	Hipoteka U korist Hypo Alpe Adria Development radi obezbjedjenja potraživanja iz ugovora o stankoročnom kreditu tu.Kr.br.853/09 od 19.10.2009 god.u iznosu od 20.0 00.00 e i obezbjedjenja potraživanja o overdraft kreditu KR 855/09 od 19.10.2009 god. u iznosu od 20.000.00 e sa rokom otplate najkasnije do 30.09.2010 god. a na osnovu ugovora o hipoteci Ov.br. 5808/09 ovjeren kod Osnovnog suda u B.Polju 06.11.2009 god. i aneksa na isti Ov.br.6314/09 ovjeren 15.12.2009 god.i notarskog zapisa Uzz br.108/2013





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1803	1	3		3	Stambeno-poslovne zgrade	14/10/2008 0:0	Hipoteka U korist Hypo Alpe Adria banke u iznosu od 50.000, 00 e rokom otplate 12 mj. po Ugovoru o hipoteci Ov .br.4698/08 od 4.9.2008 god. i Anex Ov.br.4816/08 od 11.9.2008 god.
1803	1	3		5	Stambeno-poslovne zgrade	31/08/2012 0:0	Zabilježba postupka Obavještenja o početku namirenja br.559/11 od 30. 11.2011 godine , br.001/12 i 002/12 od 09.01.2012 godine.
1803	1	4		3	Stambeno-poslovne zgrade	14/10/2008 0:0	Hipoteka U korist Hypo Alpe Adria banke u iznosu od 50.000, 00 e rokom otplate 12 mj. po Ugovoru o hipoteci Ov .br.4698/08 od 4.9.2008 god. i Anex Ov.br.4816/08 od 11.9.2008 god.
1803	1	4		5	Stambeno-poslovne zgrade	31/08/2012 0:0	Zabilježba postupka Obavještenja o početku namirenja br.559/11 od 30. 11.2011 godine , br.001/12 i 002/12 od 09.01.2012 godine.
1803	1	4		4	Stambeno-poslovne zgrade	01/07/2014 0:0	Hipoteka U korist Hypo Alpe Adria Development radi obezbjed jenje potraživanja iz ugovora o ktarkoročnom kreditu tu.Kr.br.853/09 od 19.10.2009 god.u iznosu od 20.0 00.00 e i obezbjedjenja potraživanja o overdraft kreditu KR 855/09 od 19.10.2009 god. u iznosu od 20.000.00 e sa rokom otplate najkasnije do 30.09.2010 god. a na osnovu ugovora o hipoteci Ov.br. 5808/09 ovjeren kod Osnovnog suda u B.Polju 06.11.2009 god. i aneksa na isti Ov.br.6314/09 ovjeren 15.12.2009 god.i notarskog zapisa Uzz br.108/2013

aksa za ovaj IZVOD je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br.55/03, 5/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 0 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11 i 43/15).

Načelnik
Vera Medojević
Medojević Vera, dipl pravnik



1341345



GRANAGOR
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTIPOSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-10362/2015

Datum: 03.12.2015

O: BIJELO POLJE

na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 11 i 43/15), postupajući po zahtjevu RAMOVIĆ ADISA, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 423 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
17	1	1	14 35		OMLADINSKA	Društvena stambena zgrada ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		380	0.00
								380	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
	AD VUNARSKI KOMBINAT VUNKO INDUSTRIJSKA BR.10 Nedakusi Nedakusi	Korišćenje	I/I
	DRŽAVNA SVOJINA UL.SLOBODE Bijelo Polje	Svojina	I/I

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1317	1	1	Društvena stambena zgrada	983	1P8 380	/
1317	1	1	Poslovni prostor	1	1P 16	Svojina DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje 1/1 0000002227193
1317	1	1	Poslovni prostor	2	P 261	Svojina DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje 1/1 0000002227193

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1317	1	1		2	Društvena stambena zgrada	25/02/2008 0:0	Zabilježba postupka Stečajni postupak po Rješenju Privrednog suda u B. Polju St. br.65/07 od 16.01.2008 god.



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

sa za ovaj IZVOD je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br.55/03, 04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 0 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom imanju i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11 i 43/15).

Načelnik:

Medojević

Medojević Vera, dipl pravnik

OPĆINSKA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-10362/2015

Datum: 03.12.2015

O: GRAB

na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 1/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu RAMOVIĆ ADISA, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 99 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
3587	1	1	18 121		DRAŠKOVINA	Zgrada mjesne zajednice		716	0.00
								716	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
	CRNA GORA-SUB. RASPOL.OPŠTINA B.POLJE UL.SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
3587	1	1	Zgrada mjesne zajednice	919	P1 716	Svojina CRNA GORA-SUB. RASPOL.OPŠTINA B.POLJE UL.SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje 1/1 6028000001847
3587	1	1	Nestambeni prostor	1	P 70	Držalac DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje 1/1 0000002227193
		1	Poslovni prostor		40	Držalac DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje 1/1 0000002227193
3587	1	1	Nestambeni prostor	4	P 39	Držalac DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje 1/1 0000002227193
		1	Poslovni prostor		92	Držalac DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje 1/1 0000002227193

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
3587	1	1		2	Zgrada mjesne zajednice	14/12/2005 0:0	Zabilježba postupka restitucije po osnovu zahtjeva za upis zabilježbe postupka - restitucije kod komisije br.01/3-81/05 o d 08.06.2005 god. po zahtjevu Barać Mihaila
3587	1	1		1	Zgrada mjesne zajednice	28/01/2004 0:0	Objekat nema upotrebnu dozvolu

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

a za ovaj IZVOD je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br.55/03, 4, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 0 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom posjedovanju i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11 i 43/15).

Načelnik:

Medojević

Medojević Vera, dipl pravnik



PODRUČNA JEDINICA

BIJELO POLJE

Broj: 105-956-10362/2015

Datum: 03.12.2015

O: BIJELO POLJE

na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu RAMOVIĆ ADISA, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 3034 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
369		5	16 42		N.MERDOVIĆA	Zgrade u trgov.ugost. i turiz. ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		5	0.00
								5	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
	CRNA GORA-SUB. RASPOL.OPŠTINA B.POLJE UL.SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1369		5	Zgrade u trgov.ugost. i turiz. GRADENJE	980	P 5	Korišćenje DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1369		5		1	Zgrade u trgov.ugost. i turiz.	0:0	Nema dozvolu Nema dozvolu za gradnju

taksa za ovaj IZVOD je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br.55/03, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 0 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11 i 43/15).

Načelnik

Medojević Vera, dipl pravnik



POSJEDOVNA JEDINICA
POSJEDOVNI LIST 510 - PREPIS

broj: 105-956-10362/2015
datum: 03.12.2015
O: BISTRICA

na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 2/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu RAMOVIĆ ADISA, , izdaje se

POSJEDOVNI LIST 510 - PREPIS

Posjednici			
Matični broj - ID	Naziv - adresa i mjesto	Stvarno pravni odnos	Obim prava
	DOO EKO - LINA Bijelo Polje	SOPSTVENIK - POSJEDNIK	1/1

Parcele								
Blok	Broj	Podbroj RB	Plan Skica	Potes Kultura	Klasa	Površina m ²	Príhod	SP Prípis
2	5	2 1		BISTRICA KUĆA I ZGRADA	0	259	0.00	23/2014 510/1
						259	0.00	

Taksa je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br.55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 0 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11 i 43/15).

Načelnik:
Medojević
Medojević Vera, dipl pravnik



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

PODRUČNA JEDINICA

BIJELO POLJE

Broj: 105-956-1981/2016

Datum: 29.02.2016

KO: BISTRICA

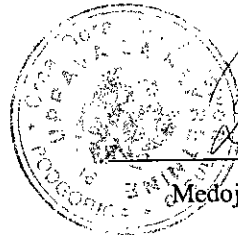
Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu RAMOVIĆ ADISA, , izdaje se

POSJEDOVNI LIST 511 - PREPIS

Posjednici			
Matični broj - ID	Naziv - adresa i mjesto	Stvarno pravni odnos	Obim prava
	DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje	SOPSTVENIK - SUPOSJEDNIK	1/3
	DOO EKO-MEDUZA INDUSTRIJSKA B.B. BIJELO POLJE Bijelo Polje	SOPSTVENIK - SUPOSJEDNIK	2/3

Parcele									
Blok	Broj	Podbroj RB	Plan Skica	Potes Kultura	Klasa	Površina m ²	Prihod	SP Prispis	Primjedba
12	5	3 1		BISTRICA KUĆA I ZGRADA	0	296	0.00	23/2014 511/3	
						296	0.00		

Taksa je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br.55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 0 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11 i 43/15).



Načelnik: 9

Medojević Vera, dipl pravnik

**PODRUČNA JEDINICA**
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-10362/2015

Datum: 03.12.2015

KO: BISTRICA

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu RAMOVIĆ ADISA, , izdaje se

POSJEDOVNI LIST 512 - PREPIS

Posjednici			
Matični broj - ID	Naziv - adresa i mjesto	Stvarno pravni odnos	Obim prava
	DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje	SOPSTVENIK - SUPOSJEDNIK	1/3
	DOO EKO-MEDUZA INDUSTRIJSAKA B.B. BIJELO POLJE Bijelo Polje	SOPSTVENIK - SUPOSJEDNIK	1/3
	MILKA-MDK DOO BIJELO POLJE INDUSTRIJSKA BB BIJELO POLJE Bijelo Polje	SOPSTVENIK - SUPOSJEDNIK	1/3

Parcele								
Blok	Broj	Podbroj RB	Plan Skica	Potes Kultura	Klasa	Površina m ²	Priloh	SP Pripis
12	5	4 1		BISTRICA DVORIŠTE	0	103	0.00	23/2014 512/10
						103	0.00	

Taksa je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br.55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 0 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11 i 43/15).

Načelnik:

Medojević Vera, dipl pravnik



PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-10362/2015
Datum: 03.12.2015
KO: NEDAKUSE

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu RAMOVIĆ ADISA, , izdaje se

POSJEDOVNI LIST 771 - PREPIS

Posjednici			
Matični broj - ID	Naziv - adresa i mjesto	Stvarno pravni odnos	Obim prava
	DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje	SOPSTVENIK - POSJEDNIK	1/1

Parcele									
Blok	Broj	Podbroj RB	Plan Skica	Potes Kultura	Klasa	Površina m ²	Prilog	SP Pripis	Primjedba
	133		10 18	NEDAKUSI DVORIŠTE	0	7716	0.00	96/2014 771/17	* 7 hipoteka-u korist CKB na idealnom dijelu od 2/3 po Ugovoru Ov.br.1303/05 /i
	133	1	10 18	NEDAKUSI KUĆA I ZGRADA	0	2081	0.00	96/2014 771/17	* 7 hipoteka-u korist CKB na idealnom dijelu od 2/3 po Ugovoru Ov.br.1303/05 /i
						9797	0.00		

Taksa je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br.55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 0 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11i 43/15).

Načelnik
Medojević
Medojević Vera, dipl pravnik





PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-10362/2015
Datum: 03.12.2015
KO: NEDAKUSE

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu RAMOVIĆ ADISA, , izdaje se

POSJEDOVNI LIST 772 - PREPIS

Posjednici			
Matični broj - ID	Naziv - adresa i mjesto	Stvarno pravni odnos	Obim prava
[REDACTED]	DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje	SOPSTVENIK - SUPOSJEDNIK	695/797
	DOO EKO-MEDUZA INDUSTRIJSKA B.B. BIJELO POLJE Bijelo Polje	SOPSTVENIK - SUPOSJEDNIK	102/797

Parcele									
Blok	Broj	Podbroj RB	Plan Skica	Potes Kultura	Klasa	Površina m ²	Prihod	SP Pripis	Primjedba
90	1	8 7		NEDAKUŠKO POLJE VOĆNJAK	I	797	7.65	25/2015 772/11	Zabilježba steč.postupka na suposj.sijelu od 1/2 AD Bjelasice Rade po rješ.St.br.20/07
						797	7.65		

Taksa je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br.55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 0 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11i 43/15).

Načelnik
[Signature]
Medojević Vera, dipl pravnik



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-1981/2016
Datum: 29.02.2016
KO: RESNIK

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu RAMOVIĆ ADISA, , izdaje se

POSJEDOVNI LIST 797 - PREPIS

Posjednici									
Matični broj - ID		Naziv - adresa i mjesto				Stvarno pravni odnos		Obim prava	
		DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje				SOPSTVENIK - POSJEDNIK		1/1	

Parcele									
Blok	Broj	Podbroj RB	Plan Skica	Potes Kultura	Klasa	Površina m ²	Prihod	SP Pripis	Primjedba
184	1		7 15	RESNIK PAŠNJAK	1	605	1.45	114/2015 797/8	6.HIPOTEKA:Kont.kreditna hipoteka u korist Podgoričke banke radi obezbjedjenja
184	4		7 15	RESNIK KUĆA I ZGRADA	0	413	0.00	114/2015 797/8	6.HIPOTEKA:Kont.kreditna hipoteka u korist Podgoričke banke radi obezbjedjenja

1018 1.45

Taksa je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br.55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 0 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11i 43/15).

Načelnik:

Medojević Vera, dipl pravnik



KONATORA
PRAVNA NEKRETNOSTI

PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-10362/2015
Datum: 03.12.2015
KO: POTKRAJCI

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu RAMOVIĆ ADISA, , izdaje se

POSJEDOVNI LIST 611 - PREPIS

Posjednici			
Matični broj - ID	Naziv - adresa i mjesto	Stvarno pravni odnos	Obim prava
	DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje	SOPSTVENIK - SUPOSJEDNIK	51/159
	DOO NOVOPREVOZ KONATARI BB Bijelo Polje Bijelo Polje	SOPSTVENIK - SUPOSJEDNIK	108/159

Parcele									
Blok	Broj	Podbroj RB	Plan Skica	Potes Kultura	Klasa	Površina m ²	Prihod	SP Pripis	Primjedba
26	3	1	1 8	POLJE KUĆA I ZGRADA	0	159	0.00	28/2014 611/4	
						159	0.00		

Taksa je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br.55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 0 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11i 43/15).

Načelnik
Medojević
Medojević Vera, dipl pravnik





CRNA GORA
I PRAVA ZANEKRETNOSTI

PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-10362/2015
Datum: 03.12.2015
KO: PEČARSKA

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu RAMOVIĆ ADISA, , izdaje se

POSJEDOVNI LIST 546 - PREPIS

Posjednici			
Matični broj - ID	Naziv - adresa i mjesto	Stvarno pravni odnos	Obim prava
	DOO EKO - LINA BIJELO POLJE - Bijelo Polje	SOPSTVENIK - POSJEDNIK	1/1

Parcele								
Blok	Broj	Podbroj RB	Plan Skica	Potes Kultura	Klasa	Površina m ²	Prihod	SP Pripis
5	33	3 1		RUPE KUĆA I ZGRADA	0	135	0.00	13/2014 546/1
						135	0.00	

Taksa je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br.55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 0 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11i 43/15).

Načelnik:
Medojević Vera, dipl pravnik

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTIPODRUČNA JEDINICA
MOJKOVACBroj: 116-956-3441/2015
Datum: 04.12.2015
KO: PODBIŠĆE

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu EKO LINA BIJELO POLJE, , izdaje se

POSJEDOVNI LIST 190 - PREPIS

Posjednici		Stvarno pravni odnos	Obim prava
Matični broj - ID	Naziv - adresa i mjesto	SOPSTVENIK - POSJEDNIK	1/1
	"EKO LINA., D.O.O. BIJELO POLE SLOBODANA PENEZIĆA BR 7 BIJELO POLJE Bijelo Polje		

Parcele								
Blok	Broj	Podbroj RB	Plan Skica	Potes Kultura	Klasa	Površina m ²	Prihod	SP Pripis
	442	1	002 002	ROSULJE PAŠNJAK	2	1132	2.38	4/2014 190/2
	443		(X)2 002	ROSULJE PAŠNJAK	2	811	1.70	4/2014 190/2
						1943	4.08	

Taksa je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br.55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 5 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11 i 43/15).

Náčelnik:

Vuković Tihomir, dipl. pravnik

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTIPODRUČNA JEDINICA
MOJKOVAC

Broj: 116-956-3440/2015

Datum: 04.12.2015

KO: MOJKOVAC

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 2/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu EKO-LINA BIJELO POLJE, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 102 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prilog
268		1	13 11		MOJKOVAC	Stambene zgrade		470	0.00
294		1	14 11		MOJKOVAC	Stambene zgrade		771	0.00
								1241	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
	DRŽAVA CRNA GORA SUBJEKT RASPOLAGANJA OPŠTINA - MOJKOVAC TRG LJUBOMIRA BAKOČA BB Mojkovac	Raspolaganje	1/1
	SVOJINACRNE GORE PODGORICA Podgorica	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
268		1	Stambene zgrade	968	1P5 470	Svojina DRŽAVA CRNA GORA SUBJEKT RASPOLAGANJA OPŠTINA - TRG LJUBOMIRA BAKOČA BB Mojkovac
268		1	Poslovni prostor u privredi KUPOVINA I	4	P 228	Svojina "EKO LINA, D.O.O. BIJELO POLE SLOBODANA PENEZIČA BR 7 BIJELO POLJE - Bijelo Polje
294		1	Stambene zgrade	988	P4 771	Svojina DRŽAVA CRNA GORA SUBJEKT RASPOLAGANJA OPŠTINA - TRG LJUBOMIRA BAKOČA BB Mojkovac
294		1	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA I	1	1P 55	Svojina "EKO LINA, D.O.O. BIJELO POLE SLOBODANA PENEZIČA BR 7 BIJELO POLJE - Bijelo Polje
294		1	Poslovni prostor u vanprivredi KUPOVINA I	2	P 120	Svojina "EKO LINA, D.O.O. BIJELO POLE SLOBODANA PENEZIČA BR 7 BIJELO POLJE - Bijelo Polje

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
294		1	2	1	Poslovni prostor u vanprivredi	30/12/2010 0:0	Hipoteka hipoteka u korist Erste banke ad Podgorica ug ov b 7576/2010 ovjeren kod o suda b polje duz.gross doo bijelo polje kamata 8.75%rok otplate 12.mj21.12.20 10.dug 400.000.evra zabrana otudjenja bez saglasn

PODRUČNA
BIJELO POLJE

Broj: 105-99

Datum: 03.12.20

KO: FEM

Na osnovu člana
32/11 i 43/15

Taksa za ovaj IZVOD je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br.55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 5 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11 i 43/15).

Načelnik:

Vuković Tihomir, dipl. pravnik

Podaci o

Broj Podl

2792 1

2792 2

Podaci

Matični

000

Podaci

Broj

Ne

Tak

550

nak

o



PODRUČNA JEDINICA

BIJELO POLJE

Broj: 105-956-10362/2015

Datum: 03.12.2015

KO: FEMIĆA KRŠ

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu RAMOVIĆ ADISA, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 451 - PREPIS

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
792	1		9 33		BRZAVA	Pašnjak 3. klase KUPOVINA		859	1.03
792	2	1	9 33		BRZAVA	Poslovne zgrade u privredi KUPOVINA		224	0.00
								1083	1.03

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
	DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
2792	2	1	Poslovne zgrade u privredi KUPOVINA	919	p 224	Svojina DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje

le postoje tereti i ograničenja.

taksa za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 5/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 0 EURA. Naplaćena taknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" 29/07 i "Sl. list CG" 32/11 i 43/15).

Načelnik:

Medojević Vera, dipl pravnik



PODRUČNA JEDINICA

BIJELO POLJE

Broj: 105-956-10362/2015

Datum: 03.12.2015

KO: GRAB

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu RAMOVIĆ ADISA, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 378 - PREPIS

Podaci o parcelama

Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
3586		18 121		DRAŠKOVINA	Dvorište		249	0.00
3586	1	18 121		DRAŠKOVINA	Zgrade u trgov.ugost. i turiz.		201	0.00
							450	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
	DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobjnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
3586		1	Zgrade u trgov.ugost. i turiz.	948	p 201	Svojina DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 0 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" 29/07 i "Sl. list CG" 32/11 i 43/15).

Načelnik

Medojević Vera, dipl pravnik



PODRUČNA JEDINICA

BIJELO POLJE

Broj: 105-956-10362/2015

Datum: 03.12.2015

KO: KANJE

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu RAMOVIĆ ADISA, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 270 - PREPIS

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
98	2	1	2 9		KANJE	Poslovne zgrade u privredi		68	0.00
								68	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
	DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sadržaj	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
498	2	1	Poslovne zgrade u privredi	919	P 68	Svojina DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje

e postoje tereti i ograničenja.

aksa za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 0 EURA. Naplaćena knada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" 29/07 i "Sl. list CG" 32/11 i 43/15).

Načelnik:
Medojević Vera
Medojević Vera, dipl pravnik



PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-10362/2015

Datum: 03.12.2015

KO: RAVNA RIJEKA

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu RAMOVIĆ ADISA, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 87 - PREPIS

Podaci o parcelama

Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
23	1	16 16		POTRK	Poslovne zgrade u privredi VIŠE OSNOVA		237	0.00
							237	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
	DOO EKO - LINA Bijelo Polje	Susvojina	1/2
	OROVIĆ RADENKO MILOVAN MAJSTOROVINA Majstorovina Majstorovina	Susvojina	1/2

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
923		1	Poslovne zgrade u privredi VIŠE OSNOVA	955	p 237	Susvojina DOO EKO - LINA Bijelo Polje Susvojina OROVIĆ RADENKO MILOVAN Majstorovina

e postoje tereti i ograničenja.

Taksa za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 5/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 0 EURA. Naplaćena taknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" 29/07 i "Sl. list CG" 32/11 i 43/15).

Načelnik:

Medojević Vera, dipl pravnik

CRNA GORA
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

PODRUČNA JEDINICA

BIJELO POLJE

Broj: 105-956-10362/2015

Datum: 03.12.2015

KO: TOMAŠEVO

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu RAMOVIĆ ADISA, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 122 - PREPIS

Podaci o parcelama

Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
588	1	4 15		TOMAŠEVO	Stambeno-poslovne zgrade		224	0.00
							224	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
	DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
588		1	Stambeno-poslovne zgrade	950	P1 224	/
588		1	Poslovni prostor PRAVOSNAŽNA ODLUKA SUDA 3	1	P 66	Svojina 1 / 1 VIR-IMPEX DOO 0000002054353 TOMAŠEVO Tomaševo Tomaševo
588		1	Poslovni prostor PRAVOSNAŽNA ODLUKA SUDA 1	2	P 41	Svojina 1 / 1 VIR-IMPEX DOO 0000002054353 TOMAŠEVO Tomaševo Tomaševo
588		1	Poslovni prostor PRAVOSNAŽNA ODLUKA SUDA 3	3	P 101	Svojina 1 / 1 DOO EKO - LINA 0000002227193 BIJELO POLJE Bijelo Polje
588		1	Stambeni prostor 60	4	P1 208	Svojina 1 / 1 DOO EKO - LINA 0000002227193 BIJELO POLJE Bijelo Polje

Ne postoje tereti i ograničenja.

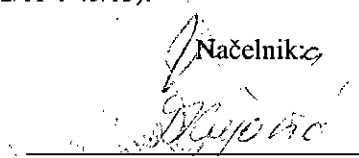




CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

Taksa za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 0 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" 29/07 i "Sl. list CG" 32/11 i 43/15).

Načelnik


Medojević Vera, dipl pravnik





PODRUČNA JEDINICA BIJELO POLJE

Broj: 105-956-10362/2015

Datum: 03.12.2015

KO: BIJELO POLJE

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 2/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu RAMOVIĆ ADISA, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 395 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prilog
47	3	1	14 216		SLOBODE	Stambeno-poslovne zgrade VIŠE OSNOVA		780	0.00
								780	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
	NOSIOCI PRAVA NA POSEBNIM DJELOVIMA Bijelo Polje	Korišćenje	1/1
	DRŽAVNA SVOJINA UL.SLOBODE Bijelo Polje	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1147	3	1	Stambeno-poslovne zgrade VIŠE OSNOVA	970	P5 780	/
1147	3	1	Poslovni prostor GRADENJE 2	56	P 243	Svojina DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
47	3	1	56	1	Poslovni prostor	20/03/2003 0:0	Hipoteka na iznos od 200.00.00 eura sa 14%god.int. i rok otplate 18 mjeseci u korist Crnog.kom.banke po rj br.Intab.br.22/02 od 19.12.2002 god.Osnovnog suda
47	3	1	56	4	Poslovni prostor	20/07/2010 0:0	Hipoteka U korist Crnogorske komercijalne banke AD Podgoric radi obezbedjenja potraživanja iz ugovora o carins koj garanciji br.70-94-9 od 16.10.2009 god.u iznos u od 50.000,00eura , rokom vraćanja 12 mjeseci , a na osnovu ugovora o hipoteci Ov.br.5604/09 ovjeren kod Osn.suda u B.Polju dana 21.10.2009 god.
47	3	1	56	3	Poslovni prostor	29/01/2007 0:0	Hipoteka Na iznos od 100.000,00 eura kamatna stopa od 8,00% na godišnjem nivou i rok otplate 18 mjeseci bez gr ace perioda u korist Crnogor.komerc.banke AD Podgo rica a po osnovu ugov.o hipot.Ov.br.6331/06

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1147	3	1	56	2	Poslovni prostor	28/06/2005 0:0	Hipoteka na iznos od 100.000.00 eura sa rokom vraćanja od 12 mjeseci u korist CKB po ugovoru Ov.br.1304/05

Naknada za ovaj IZVOD je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br.55/03, 56/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 0 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11 i 43/15).

Načelnik

Medojević Vera, dipl pravnik

CRNA GORA
OPŠTINA BIJELO POLJEPODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-10362/2015

Datum: 03.12.2015

Mjesto: BIJELO POLJE

na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 2/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu RAMOVIĆ ADISA, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 414 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prilog
74	3	1	10 27	LJEČNIČKA	Pijaca VIŠE OSNOVA		1870	0.00
							1870	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
	CRNA GORA-SUB. RASPOL.OPŠTINA B.POLJE UL.SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
974	3	1	Poslovne zgrade u vanprivredi GRAĐENJE	0	P1 1870	Svojina CRNA GORA-SUB. RASPOL.OPŠTINA B.POLJE UL.SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje 1/1
974	3	1	Poslovni prostor VIŠE OSNOVA 3	2	P 360	Svojina DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje
974	3	1	Poslovni prostor VIŠE OSNOVA 2	3	P 120	Svojina DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
974	3	1	2	6	Poslovni prostor	26/10/2009 0:0	Hipoteka Radi obezbjeđenja potraživanja u iznosu od 100.00 0.00 e koja CKB ima prema DOO Put gros po osnovu davanja garancije za plaćanje br.90-94-6 od 17.12 .08 i rokom važenja do 31.12.2009 god i potraživanja u iznosu od 40.000.00 e koje CKB ima prema DOO Put gros po osnovu ugovora o davanju garancije za obezbjeđenje naplate carinskog duga br.70-94-5 od 29.11.2008 god. i rokom važenja do 26.11.2009 god.po Ugovoru o hipoteci Ov.br. 257/09 ovjren 27.1.2009 god.
974	3	1	2	5	Poslovni prostor	14/08/2009 0:0	Hipoteka U korist CKB radi obezbjeđenja potraživanja iz ug ovora o davanju garancije za plaćanje br.50-94-12 od 03.07.2009 god. u iznosu od 400.000.00 e rokom vraćanja do 31.12.2009 god. po Ugovoru o hipoteci Ov.br.3966/09 ovjren 15.7.2009 god.
974	3	1	2	4	Poslovni prostor	20/11/2008 0:0	Hipoteka na iznos od 100.000.00 e koje CKB ima prema dužnik u po osnovu davanja garancije za plaćanje br.94-20 26/07 od 7.12.2007 god.sa rokom vraćanja-važenja d o 31.12.08 i potraživanje u iznosu od 400.000.00 koje CKB ima prema Doo Put po Ugovoru o hipoteci Ov.br.5653/08

CRNOGORA
UPRAVA ZA IMOTNOSTI

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
974	3	1	2	1	Poslovni prostor	20/02/2004 0:0	Hipoteka Zastava I stepena po rješenju Osn.suda u B.Polju i ntab.br. 1/2004 od 26.01.2004 god.i rok otplate 12 mjeseci sa 12% godišnjeg interesa u korist Crnog rsko-komercijalne banke AD Podgorica -Filijala B.Polje
974	3	1	2	2	Poslovni prostor	28/08/2012 0:0	Hipoteka Kontinuirana hipoteka u korist Crnogorsko komerci jalne banke Ad Podgorica , MB 02239108, radi obezb edjenja potraživanja iz ugovora o kreditu broj 95 0-94-256 od 20.08.2013.godine u iznosu od 600.000,00 eura rokom otplate 12 mjeseci od dana aktivacije kredita nominalnom kamatnom stopom od 7,4% godišnje i zateznom kamatnom stopom 11,10 % godišnje , ugovora o kreditu broj 950-94-239 od 14.06.2010.godine, aneksa I na isti od 17.10.2011. godine u iznosu od 680.000,00eura rokom otplate 60 mjeseci i kamatnom stopom 8% na godišnjem nivou , ugovora o kreditu broj 950-94-251 od 14.10.2011.godine u iznosu od 300.000,00 eura rokom otplate do decembra 2016.godine , nominalnom kamatnom stopom od 8% na godišnjem nivou i zateznom kamatnom stopom od 12% godišnje , ugovora o overdaft kreditu broj 2000-94-10 od 18.06.2008.godine sa pripadajućim aneksima : aneksom broj 212 od 03.06.2009. godine , aneks br.323 od 27.08.2009.godine, aneks br.94/773 od 26.08.2010.godine , aneks br.94/934 od 22.10.2010.godine , aneks br.94/2489 od 13.10.2011.godine, aneks br.94/3745 od 25.10.2012.godine u iznosu od 500.000,00 eura sa rokom važenja 12 mjeseci od datuma potpisivanja aneksa i kamatnom stopom 8,5% na godišnjem nivou, ugovora o overdaft kreditu br.1006-88-4 od 16.11.2006.godine sa pripadajućim aneksima : aneks br.I /400/ od 04.11.2009. godine , aneks br.II 94/937 od 22.10.2010.godine , aneks III br.94/2506 od 17.10.2011.godine , čime je aneksom II br. 94/937 od 22.10.2010.godine odobren reprogram kredita u iznosu od 1.435.445,35 eura sa rokom otplate od 60 mjeseci tj. do novembra 2015.godine kamatnom stopom od 7,5% na godišnjem nivou i zateznom kamatnom stopom od 11,25% godišnje , ugovora o utvrđenom limitu za garancije broj 94/3751 od 29.10.2012.godine sa pripadajućim aneksima : aneks I br.94/
974	3	1	2	8	Poslovni prostor	24/02/2011 0:0	Hipoteka U korist Crnogorske komercijalne banke radi obezbj edjenja potraživanja iz ugovora o carinskoj garanc iji br.70-94-15 od 26.10.2010 god. u iznosu od 70. 000,00 e rokom važenja 14 mjeseci po osnovu ugovora o carinskoj garanciji br.70-94-16 od 26.10.2010 god. u iznosu od 50.000,00 e rokom važenja 14 mjeseci i po osnovu ugovora o garanciji za plaćanje br. 50-94-16 od 17.12.2010. god. u iznosu od 100.000,00 e i rokom važenja 12 mjeseci a po osnovu ugovora o hipoteci Ov.br.6446/2010 od 27.10.2010 god. i aneksa br.I Ov.br. 7609/2010 ovjeren kod Osnovnog suda u B.Polju dana 22.12.2010 god.
974	3	1	2	7	Poslovni prostor	09/09/2010 0:0	Hipoteka U korist Crnogorske komercijalne banke AD Podgoric radi obezbedjenja potraživanja po osnovu ugovora o davanju garancije za plaćanje br.50-94-13 od 31.12.2009 godine u iznosu od 100.000,00 eura i rokom važenja do 31.12.2010 godine i po osnovu ugovora o davanju garancije za obezbedjenje naplate carinskog duga br.70-94-8 od 16.10.2009 godine u iznosu od 50.000,00 eura i rokom važenja 12 mjeseci ,a na osnovu ugovora o hipoteci Ov.br. 5605/09 ovjeren kod Osnovnog suda u B.Polju 21.10.2009 god.i aneksa br.I na isti Ov.br.41/2010 ovjeren kod Osn.suda u B.Polju dana 13.01.2010 god.
974	3	1	2	10	Poslovni prostor	20/12/2011 0:0	Hipoteka Kontinuirana hipoteka u korist Crnogorsko komerci jalne banke Ad Podgorica , MB 02239108, radi obezb edjenja potraživanja iz ugovora o kreditu broj 95 0-94-256 od 20.08.2013.godine u iznosu od 600.000,00 eura rokom otplate 12 mjeseci od dana aktivacije kredita nominalnom kamatnom stopom od 7,4% godišnje i zateznom kamatnom stopom 11,10 % godišnje , ugovora o kreditu broj 950-94-239 od 14.06.2010.godine, aneksa I na isti od 17.10.2011. godine u iznosu od 680.000,00eura rokom otplate 60 mjeseci i kamatnom stopom 8% na godišnjem nivou , ugovora o kreditu broj 950-94-251 od 14.10.2011.godine u iznosu od 300.000,00 eura rokom otplate do decembra 2016.godine , nominalnom kamatnom stopom od 8% na godišnjem nivou i zateznom kamatnom stopom od 12% godišnje , ugovora o overdaft kreditu broj 2000-94-10 od 18.06.2008.godine sa pripadajućim aneksima : aneksom broj 212 od 03.06.2009. godine , aneks br.323 od 27.08.2009.godine, aneks br.94/773 od 26.08.2010.godine , aneks br.94/934 od 22.10.2010.godine , aneks br.94/2489 od 13.10.2011.godine, aneks br.94/3745 od 25.10.2012.godine u iznosu od 500.000,00 eura sa rokom važenja 12 mjeseci od datuma potpisivanja aneksa i kamatnom stopom 8,5% na godišnjem nivou, ugovora o overdaft kreditu br.1006-88-4 od 16.11.2006.godine sa pripadajućim aneksima : aneks br.I /400/ od 04.11.2009. godine , aneks br.II 94/937 od 22.10.2010.godine , aneks III

CRNA GORA
REPUBLIKA
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNOSTI

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
974	3	1	2	11	Poslovni prostor	01/12/2014 10:33	br.94/2506 od 17.10.2011.godine, čime je aneksom II br. 94/937 od 22.10.2010.godine odobren reprogram kredita u iznosu od 1.435.445,35 eura sa rokom otplate od 60 mjeseci tj. do novembra 2015.godine kamatnom stopom od 7,5% na godišnjem nivou i zateznom kamatnom stopom od 11,25% godišnje, ugovora o utvrđenom limitu za garancije broj 94/3751 od 29.10.2012.godine sa pripadajućim aneksima: aneks I br.94/ Hipoteka Hipoteka u korist CKB AD Podgorica radi obezbjeđenja potraživanja po osnovu ugovora o kreditu br.950-94-239 od 14.06.2010 god., Anexa I od 17.10.2010 god. i Anexa br.II od 09.10.2014 godine u iznosu od 680.000,00 e i kamatnom stopom od 7,10 % na godišnjem nivou i ostalim uslovima iz osnovnog ugovora sa pripadajućim aneksima.radi obezbjeđenja potraživanja po osnovu ugovora o kreditu br. 950-94-251 od 14.10.2011 god. i Anexa br.I od 09.10.2014 godine u iznosu od 300.000,00 e nominalnom kamatnom stopom od 7,10% na godišnjem nivou i ostalim uslovima iz osnovnog ugovora,radi obezbjeđenja potraživanja po osnovu ugovora o overdraft kreditu br.2000-94-10 od 18.06.2008 god.sa pripadajućim Anexima,Anex br.212 od 03.06.2009 god.,Anex br.323 od 27.08.2009 god.,Anex br.94/773 od 26.08.2010 god.,Anex br.94/934 od 22.10.2010 god.,Anex br. 94/2489 od 13.10.2011 god.,Anex br.94/3745 od 25.10.2012 gd. i Anex br.VIII od 09.10.2014 god. kojim je odobren kreditni limit u iznosu od 500.000,00 e sa rokom vačenja 12 mjeseci od dana realizacije Anexa i kamatnom stopom od 7,5% na godišnjem nivou te ostalim uslovima iz osnovnog ugovora i pripadajućih Anexa,radi obezbjeđenja potraživanja po osnovu ugovora o overdraft kreditu br.1006-88-4 od 16.11.2006 god.sa pripadajućim Anexima,Anex br.I od 04.11.2009 god.,Anex br.II od 22.10.2010 god.,Anex br.III od 17.10.2011 god.,čime je Anexom II od 22.10.2010 god. odobren reprogram kredita u iznosu od 1.435.445,35 e i Anexom br.IV od 09.10.2014 god.nominalnom kamatnom stopom koja iznosi 7,10% na godišnjem nivou i ostalim uslovima iz osnovnog ugovora sa pripadajućim anexima,radi obezbjeđenja potraživanja po osnovu ugovora o utvrđenom limitu za garanciju br.94/3751 od 29.10.2012 god. sa pripadajućim Anexima,Anex I od 20.03.2013 god.,Anex II od 31.05.2013 god.,Anex III od 16.08.2013 god. i Anex IV zaveden pod brojem 777 od 20.10.2014 god. utvrđen limit za sve tipove garancije osim granica za urednu otplatu kredita na maksimalni iznos od 600.000,00
974	3	1	2	9	Poslovni prostor	04/04/2011 0:0	Hipoteka U korist Crnogorske komercijalne banke radi obezbj edjenja potraživanja iz ugovora o davanju garancij za plaćanje br.50-94-17 od 11.02.2011 u iznosu od 50.000,00 e rokom važenja do 08.02.2012 god. a na osnovu ugovora o hipoteci Ov.br. 579/2011 ovjeren kod Osnovnog suda u B.Polju dana 14.02.2011 god.
974	3	1	3	3	Poslovni prostor	28/08/2012 0:0	Hipoteka Kontinuirana hipoteka u korist Crnogorsko komerci jalne banke Ad Podgorica, MB 02239108, radi obezbj edjenja potraživanja iz ugovora o kreditu broj 95 0-94-256 od 20.08.2013.godine u iznosu od 600.000,00 eura rokom otplate 12 mjeseci od dana aktivacije kredita nominalnom kamatnom stopom od 7,4% godišnje i zateznom kamatnom stopom 11,10 % godišnje, ugovora o kreditu broj 950-94-239 od 14.06.2010.godine, aneksa I na isti od 17.10.2011. godine u iznosu od 680.000,00eura rokom otplate 60 mjeseci i kamatnom stopom 8% na godišnjem nivou, ugovora o kreditu broj 950-94-251 od 14.10.2011.godine u iznosu od 300.000,00 eura rokom otplate do decembra 2016.godine, nominalnom kamatnom stopom od 8% na godišnjem nivou i zateznom kamatnom stopom od 12% godišnje, ugovora o overdraft kreditu broj 2000-94-10 od 18.06.2008.godine sa pripadajućim aneksima: aneksom broj 212 od 03.06.2009. godine, aneks br.323 od 27.08.2009.godine, aneks br.94/773 od 26.08.2010.godine, aneks br.94/934 od 22.10.2010.godine, aneks br.94/2489 od 13.10.2011.godine, aneks br.94/3745 od 25.10.2012.godine u iznosu od 500.000,00 eura sa rokom važenja 12 mjeseci od datuma potpisivanja aneksa i kamatnom stopom 8,5% na godišnjem nivou, ugovora o overdraft kreditu br.1006-88-4 od 16.11.2006.godine sa pripadajućim aneksima: aneks br.I /400/ od 04.11.2009. godine, aneks br.II 94/937 od 22.10.2010.godine, aneks III br.94/2506 od 17.10.2011.godine, čime je aneksom II br. 94/937 od 22.10.2010.godine odobren reprogram kredita u iznosu od 1.435.445,35 eura sa rokom otplate od 60 mjeseci tj. do novembra 2015.godine kamatnom stopom od 7,5% na godišnjem nivou i zateznom kamatnom stopom od 11,25% godišnje, ugovora o utvrđenom limitu za garancije broj 94/3751 od 29.10.2012.godine sa pripadajućim aneksima: aneks I br.94/

CRNOGORA
UPRAVA ZANFUNKCIONISANJE

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
974	3	1	3	10	Poslovni prostor	20/12/2011 0:0	Hipoteka Kontinuirana hipoteka u korist Crnogorsko komerci jalne banke Ad Podgorica , MB 02239108, radi obezb edjenja potraživanja iz ugovora o kreditu broj 95 0-94-256 od 20.08.2013.godine u iznosu od 600.000,00 eura rokom otplate 12 mjeseci od dana aktivacije kredita nominalnom kamatnom stopom od 7,4% godišnje i zateznom kamatnom stopom 11,10 % godišnje , ugovora o kreditu broj 950-94-239 od 14.06.2010.godine, aneksa I na isti od 17.10.2011.godine u iznosu od 680.000,00eura rokom otplate 60 mjeseci i kamatnom stopom 8% na godišnjem nivou , ugovora o kreditu broj 950-94-251 od 14.10.2011.godine u iznosu od 300.000,00 eura rokom otplate do decembra 2016.godine , nominalnom kamatnom stopom od 8% na godišnjem nivou i zateznom kamatnom stopom od 12% godišnje , ugovora o overdraft kreditu broj 2000-94-10 od 18.06.2008.godine sa pripadajućim aneksima : aneksom broj 212 od 03.06.2009.godine , aneks br.323 od 27.08.2009.godine, aneks br.94/773 od 26.08.2010.godine , aneks br.94/934 od 22.10.2010.godine , aneks br.94/2489 od 13.10.2011.godine, aneks br.94/3745 od 25.10.2012.godine u iznosu od 500.000,00 eura sa rokom važenja 12 mjeseci od datuma potpisivanja aneksa i kamatnom stopom 8,5% na godišnjem nivou, ugovora o overdraft kreditu br.1006-88-4 od 16.11.2006.godine sa pripadajućim aneksima : aneks br.I /400/ od 04.11.2009.godine , aneks br.II 94/937 od 22.10.2010.godine , aneks III br.94/2506 od 17.10.2011.godine , čime je aneksom II br. 94/937 od 22.10.2010.godine odobren reprogram kredita u iznosu od 1.435.445,35 eura sa rokom otplate od 60 mjeseci tj. do novembra 2015.godine kamatnom stopom od 7,5% na godišnjem nivou i zateznom kamatnom stopom od 11,25% godišnje , ugovora o utvrđenom limitu za garancije broj 94/3751 od 29.10.2012.godine sa pripadajućim aneksima : aneks I br.94/
974	3	1	3	2	Poslovni prostor	13/04/2004 0:0	Hipoteka Zastava II stepena po rješenju Osn.suda u B.Polju intab.br. 2/04 od 26.01.2004 god.u korist povjerio ca Crnogorske komercijalne banke AD Podgorica , Filijala B.Polje.
974	3	1	3	1	Poslovni prostor	20/02/2004 0:0	Hipoteka Zastava I stepena po rješenju Osn.suda u B.Polju i ntab.br. 1/2004 od 26.01.2004 god.i rok.otplate 12 mjeseci sa 12% godišnjeg interesa u korist Crnog rsko-komercijalne banke AD Podgorica-Filijala B.Polje
974	3	1	3	9	Poslovni prostor	04/04/2011 0:0	Hipoteka U korist Crnogorske komercijalne banke radi obezbj edjenja potraživanja iz ugovora o davanju garanciji za plaćanje br.50-94-17 od 11.02.2011 u iznosu od 50.000,00 e rokom važenja do 08.02.2012 god. a na osnovu ugovora o hipoteci Ov.br. 579/2011 ovjeren kod Osnovnog suda u B.Polju dana 14.02.2011 god.
974	3	1	3	6	Poslovni prostor	26/10/2009 0:0	Hipoteka Radi obezbjedjenja potraživanja u iznosu od 100.00 0,00 e koja CKB ima prema DOO Put gros po osnovu davanja garancije za plaćanje br.90-94-6 od 17.12.08. i rokom važenja do 31.12.2009 god i potraživanja u iznosu od 40.000,00 e koje CKB ima prema Put gros po osnovu ugovora o davanju garancije za obezbjedjenje naplate carinskog duga br.70-94-5 od 29.11.2008 god. i rokom važenja do 26.11.2009 god u korist CKB po Ugovoru o hipoteci Ov.br.357/09 ovjeren 27.1.2009 god.
974	3	1	3	5	Poslovni prostor	14/08/2009 0:0	Hipoteka U korist CKB radi obezbjedjenja potraživanja iz ug ovora o davanju garancije za plaćanje br.50-94-12 od 03.07.2009 god. u iznosu od 400.000,00 e rokom vraćanja do 31.12.2009 god. po Ugovoru o hipoteci ov.br.3966/09 ovjeren 15.7.2009 god.
974	3	1	3	4	Poslovni prostor	20/11/2008 0:0	Hipoteka na iznos od 100.000,00 e koje CKB ima prema dužnik u po osnovu davanja garancije za plaćanje br.94-20 26/07 od 7.12.2007 god.sa rokom vraćanja-važenja d o 31.12.08 i potraživanja u iznosu od 400.000,00 koje CKB ima ima prema Doo Put-gros po Ugovoru o hipoteci Ov.br.5653/08
974	3	1	3	11	Poslovni prostor	01/12/2014 10:33	Hipoteka Hipoteka u korist CKB AD Podgorica radi obezbjedjenja potraživanja po osnovu ugovora o kreditu br.950-94-239 od 14.06.2010 god.,Anexa I od 17.10.2010 god. i Anexa br.II od 09.10.2014 godine u iznosu od 680.000,00 e i kamatnom stopom od 7,10 % na godišnjem nivou i ostalim uslovima iz osnovnog ugovora sa pripadajućim aneksima.radi obezbjedjenja potraživanja po osnovu ugovora o kreditu br. 950-94-251 od 14.10.2011 god. i Anexa br.I od 09.10.2014 godine u iznosu od 300.000,00 e nominalnom kamatnom stopom od 7,10% na godišnjem nivou i ostalim uslovima iz osnovnog ugovora,radi obezbjedjenja potraživanja po osnovu ugovora o overdraft kreditu br.2000-94-10 od 18.06.2008

CRNOGORA
AGENCIJA ZA NEKRETNOSTI

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
							god.sa pripadajućim Anexima,Anex br.212 od 03.06.2009 god.,Anex br.323 od 27.08.2009 god.,Anex br.94/773 od 26.08.2010 god.,Anex br.94/934 od 22.10.2010 god.,Anex br. 94/2489 od 13.10.2011 god.,Anex br.94/3745 od 25.10.2012 gd. i Anex br.VIII od 09.10.2014 god. kojim je odobren kreditni limit u iznosu od 500.000.00 e sa rokom važenja 12 mjeseci od dana realizacije Anexa i kamatnom stopom od 7.5% na godišnjem nivou te ostalim uslovima iz osnovnog ugovora i pripadajućih Anexa,radi obezbjeđenja potraživanja po osnovu ugovora o overdraft kreditu br.1006-88-4 od 16.11.2006 god.sa pripadajućim Anexima,Anex br.I od 04.11.2009 god.,Anex br.II od 22.10.2010 god.,Anex br.III od 17.10.2011 god.,čime je Anexom II od 22.10.2010 god. odobren reprogram kredita u iznosu od 1.435.445.35 e i Anexom br.IV od 09.10.2014 god.nominalnom kamatnom stopom koja iznosi 7.10% na godišnjem nivou i ostalim uslovima iz osnovnog ugovora sa pripadajućim anexima,radi obezbjeđenja potraživanja po osnovu ugovora o utvrđenom limitu za garanciju br.94/3751 od 29.10.2012 god. sa pripadajućim Anexima,Anex I od 20.03.2013 god.,Anex II od 31.05.2013 god.,Anex III od 16.08.2013 god. i Anex IV. zaveden pod brojem 777 od 20.10.2014 god. utvrdjen limit za sve tipove garancije osim grancija za urednu otplatu kredita na maksimalni iznos od 600.000.00
974	3	1	3	7	Poslovni prostor	09/09/2010 0:0	hipoteka U korist Crnogorske komercijalne banke AD Podgoric radi obezbjeđenja potraživanja po osnovu ugovora o davanju garancije za plaćanje br.50-94-13 od 31.12 2009 godine u iznosu od 100.000,00 eura i rokom važenja do 31.12.2010 godine i po osnovu ugovora o davanju garancije za obezbjeđenje naplate carinskog duga br.70-94-8 od 16.10.2009 godine u iznosu od 50.000,00 eura i rokom važenja 12 mjeseci a na osnovu ugovora o hipoteci Ov.br. 5605/09 ovjeren kod Osnovnog suda u B.Polju 21.10.2009 god.i aneksa br.1 na isti Ov.br.41/2010 ovjeren kod Osn.suda u B.Polju dana 13.01.2010 god.
974	3	1	3	8	Poslovni prostor	24/02/2011 0:0	hipoteka U korist Crnogorske komercijalne banke radi obezbj edjenja potraživanja iz ugovora o carinskoj garanc iji br.70-94-15 od 26.10.2010 god. u iznosu od 70. 000.00 e rokom važenja 14 mjeseci po osnovu ugovora o carinskoj garanciji br.70-94-16 od 26.10.2010 god. u iznosu od 50.000.00 e rokom važenja 14 mjeseci i po osnovu ugovora o garanciji za plaćanje br. 50-94-16 od 17.12.2010 god. u iznosu od 100.000.00 e i rokom važenja 12 mjeseci a po osnovu ugovora o hipoteci Ov.br.6446.2010 od 27.10.2010 god. i aneksa br.1 Ov.br. 7609/2010 ovjeren kod Osnovnog suda u B.Polju dana 22.12.2010 god.

Taksa za ovaj IZVOD je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br.55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 0 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11 i 43/15).

Načelnika
Medojević
Medojević Vera, dipl pravnik

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINEODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

bj: 105-956-3641/2016

um: 06.04.2016

o: BIJELO POLJE

osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu RAMOVIĆ ADISA, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 2411 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
3	1	17 74		MOJKOVAČKA	Zgrade u trgov.ugost. i turiz. VIŠE OSNOVA		247	0.00
247								0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
	CRNA GORA-SUB. RASPOLOPŠTINA B.POLJE UL.SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje	Svojina	1/1

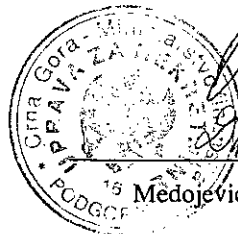
Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1918		1	Zgrade u trgov.ugost. i turiz.	976	P 247	Držalac DOO EKO - LINA Bijelo Polje Bijelo Polje
						1/1 0000002227193

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
18		1		1	Zgrade u trgov.ugost. i turiz.	25/06/1999 0:0	Nema dozvolu NEMA DOZVOLU ZA GRADNJU

a za ovaj IZVOD je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br.55/03, 4, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 5 EURA. Naplaćena naknada u u od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom jeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11 i 43/15).



Mačelnik

Medojević Vera, dipl pravnik



1487382



PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-10362/2015

Datum: 03.12.2015

KO: BIJELO POLJE

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu RAMOVIĆ ADISA, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 2411 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prilog
1111	1	1	14 216		SLOBODE	Poslovne zgrade u vanprivredi VIŠE OSNOVA		594	0.00
								594	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
	CRNA GORA-SUB. RASPOL.OPŠTINA B.POLJE UL.SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1111	1	1	Poslovne zgrade u vanprivredi VIŠE OSNOVA	950	P3 594	/
1111	1	1	Poslovni prostor u privredi VIŠE OSNOVA 3	4	P 114	Svojina DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje 0000002227193

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1111	1	1		1	Poslovne zgrade u vanprivredi	06/11/2015 17:37	Hipoteka Hipoteka u korist Vlade Crne Gore, radi obezbjeđenja potraživanja iz Ugovora o regulisanju međusobnih odnosa po osnovu realizacije sanacionog plana Opštine B.Polje uz kreditno zaduženje uz državnu garanciju potpisan 19.01.2015. godine između Vlade Crne Gore, Ministarstva Finansija zaveden pod br.06-4469/1 od 26.10.2015.godine kod Ministarstva Finansija i Opštine B.Polje i zavodnim brojem 01-7016 od 21.10.2015.godine i aneksa Ugovora o regulisanju međusobnih odnosa po osnovu realizacije sanacionog plana Opštine B.Polje uz kreditno zaduženje uz osnovu realizacije sanacionog plana Opštine B.Polje uz kreditno zaduženje uz državnu garanciju potpisan 19.01.2015. godine između Vlade Crne Gore, Ministarstva Finansija zaveden pod brojem 06-4469/2 od 26.10.2015.godine kod Ministarstva Finansija i Opštine Bijelo Polje i zavodnim brojem 01-7015 od 21.10.2015.godine, a radi prevazilaženja finansijskih teškoća Opštine B.Polje u iznosu od 13.973.000,00 e sa ciljem izdavanja državnih garancija. Za ostale obligacione odnose važe odredbe Ugovora o regulisanju međusobnih odnosa po osnovu realizacije sanacionog plana Opštine B.Polje uz kreditno zaduženje uz državnu garanciju potpisan 19.01.2015.godine između Vlade Crne Gore, Ministarstva Finansija zaveden pod br.06-4469/1 od 26.10.2015.godine kod Ministarstva Finansija i Opštine B.Polje i zavodnim brojem 01-7016 od 21.10.2015.godine a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.402/2015 od 06.11.2015.godine .

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1111	1	1		2	Poslovne zgrade u vanprivredi	06/11/2015 17:37	Hipoteka Hipoteka u korist Vlade Crne Gore, radi obezbjedjenja potraživanja iz Ugovora o regulisanju međusobnih odnosa po osnovu realizacije sanacionog plana Opštine B.Polje uz kreditno zaduženje uz državnu garanciju potpisan 19.01.2015. godine između Vlade Crne Gore, Ministarstva Finansija zaveden pod br.06-4469/1 od 26.10.2015.godine kod Ministarstva Finansija i Opštine B.Polje i zavodnim brojem 01-7016 od 21.10.2015.godine i aneksa Ugovora o regulisanju međusobnih odnosa po osnovu realizacije sanacionog plana Opštine B.Polje uz kreditno zaduženje uz osnovu realizacije sanacionog plana Opštine B.Polje uz kreditno zaduženje uz državnu garanciju potpisan 19.01.2015. godine između Vlade Crne Gore, Ministarstva Finansija zaveden pod brojem 06-4469/2 od 26.10.2015.godine kod Ministarstva Finansija i Opštine Bijelo Polje i zavodnim brojem 01-7015 od 21.10.2015.godine, a radi prevazilaženja finansijskih teškoća Opštine B.Polje u iznosu od 13.973.000,00 e sa ciljem izdavanja državnih garancija. Za ostale obligacione odnose važe odredbe Ugovora o regulisanju međusobnih odnosa po osnovu realizacije sanacionog plana Opštine B.Polje uz kreditno zaduženje uz državnu garanciju potpisan 19.01.2015.godine između Vlade Crne Gore, Ministarstva Finansija zaveden pod br.06-4469/1 od 26.10.2015.godine kod Ministarstva Finansija i Opštine B.Polje i zavodnim brojem 01-7016 od 21.10.2015.godine a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.402/2015 od 06.11.2015.godine .

taksa za ovaj IZVOD je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br.55/03, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 0 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11 i 43/15).

Načelnik:

Medojević Vera, dipl pravnik

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINEDRUČNA JEDINICA
ELO POLJE

: 105-956-3642/2016

um: 06.04.2016

BIJELO POLJE

osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 1 i 43/15), postupajući po zahtjevu RAMOVIĆ ADISA, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 4099 - PREPIS

Podaci o parcelama

Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
19		10 49	11/03/2016	2 NOVEMBAR	Pašnjak 1. klase PRAVOSNAŽNA ODLUKA SUDA		728	1.75
19	1	10 49	11/03/2016	2 NOVEMBAR	Društvena stambena zgrada PRAVOSNAŽNA ODLUKA SUDA		396	0.00
							1124	1.75

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Katastarski broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
	CRNA GORA-SUB. RASPOLOPŠTINA B.POLJE UL.SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje	Susvojina	1813/10000
	DOO EKO - LINA Bijelo Polje Bijelo Polje	Sukorišćenje	8187/10000

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Izjavi o objektima i posebnim djelovima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
625	19	1	Društvena stambena zgrada -	966	1P1 396	/
625	19	1	Poslovni prostor u vanprivredi 1	1	1P 91	Svojina DOO EKO - LINA Bijelo Polje Bijelo Polje 1 / 1 0000002227193
625	19	1	Poslovni prostor u vanprivredi 1	2	1P 91	Korišćenje MJEŠNA ZAJEDNICA LJEŠNICE LJEŠNICE Lješnica 1 / 1 6903000001392
625	19	1	Poslovni prostor u vanprivredi 3	3	1P 320	Svojina DOO EKO - LINA Bijelo Polje Bijelo Polje 1 / 1 0000002227193

Podaci o teretima i ograničenjima

Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
625	19		1	Pašnjak 1. klase	15/03/2016 11:18	Zabilježba postupka Zabilježba vanrednog pravnog sredstva-Ustavna žalba od 20.01.2016 godine na presudu Osnovnog suda u B.Polju P.br. 643/2014/12 od 22.12.2014 godine



1487383





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

Podaci o teretima i ograničenjima					Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj			
625	19	1		1	Društvena stambena zgrada	15/03/2016 11:18	Zabilježba postupka Zabilježba vanrednog pravnog sredstva-Ustavna žalba od 20.01.2016 godine na presudu Osnovnog suda u B.Polju P.br. 643/2014/12 od 22.12.2014 godine
625	19	1	1	2	Poslovni prostor u vanprivredi	23/06/2004 0:0	Objekat nema upotrebnu dozvolu
625	19	1	1	5	Poslovni prostor u vanprivredi	21/09/2012 0:0	Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja p otraživanja iz ugovora o overdraft kreditu br.KR20 11/6121 od 18.11.2011 god. u iznosu od 300.000.00 e i rokom korišć enja kredita 12 mjeseci od ispunjavanja uslova za korišćenje kredita, kamata od 8,75% na godišnjem nivou, efektivna kamatna stopa 9,70% i upisuje zabilježba zabrane otudjenja AD Eko-Lini predmetnim nepokretnostima bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioca NLB Montenegrobanke AD Podgorica i zabilježbu pristajanju AD Eko-Line na neposredno prinudno izvršenje bez odlaganja nakon dospjlosti obezbjeđenog potraživanja, a na osnovu notarskog zapisa ugovora o hipoteci UZZ br.176/2011 ovjeren kod notara Bogavac Svetozara u Bijelom Polju dana 23.11.2011 godine.
625	19	1	1	4	Poslovni prostor u vanprivredi	24/11/2010 0:0	Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja p otraživanja iz ugovora o overdraft kreditu br.KR20 10/4236 od 25.10.2010 god. u iznosu od 300.000.00 e i rokom izmirenja obaveze 12 mjeseci od ispunjavanja uslova za kori šćenje kredita a na osnovu ugovora o hipoteci Ov.br. 6458/2010 ovjeren kod Osnovnog suda u B.Polju dana 27.10.2010 god.
625	19	1	1	3	Poslovni prostor u vanprivredi	22/04/2010 0:0	Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja p otraživanja iz ugovora o kratkoročnom kreditu br. KR2009/3812 od 12.10.2009 god. u iznosu od 300.000.00 e i obezbjeđenja potraživanja iz ugovora o overdraft kreditu KR2009/3821 od 12.10.2009 god. u iznosu od 200.000.00 e rokom vraćanja 12 mjeseci od ispunjenja uslova za korišćenje kredita a na osnovu ugovora o hipoteci Ov.br.5516/09 ovjeren od Osnovnog suda u B.Polju dana 14.10.2009 god.
625	19	1	1	8	Poslovni prostor u vanprivredi	09/09/2014 0:0	Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja p otraživanja po osnovu ugovora o kreditu broj KR201 4/11297.partija 00-411-0302855.6 od 25.07.2014 god u maksimalnom iznosu od 500.000.00 e, sa rokom vraćanja kredita od 24 mjeseci, od ispunjavanja uslova za korišćenje kredita, kamatnom stopom 5,5%na godišnjem nivou. Efektivna kamatna stopa iznosi 6,06% i važeća je na dan zaključenja ugovora o kreditu. Zatezna kamata se obračunava u visini redovne kamate uvećane za 50% i upisuje zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja hipotekarnom dužniku predmetnih nepokretnosti, bez pisa saglasnosti hipotekarnog povjerioca - NLB Montenegrobar AD Podgorica, zabilježba ekstezivnosti hipoteke na založenim nepokretnostima, zabilježba neposredne izvršiv notarskog akta i zabilježba hipotekarnog dužnika o prista na neposredno prinudno izvršenje bez odlaganja nakon dospjlosti obezbjeđenog potraživanja, a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.345/2014 od 04.08.2014.godine.
625	19	1	1	7	Poslovni prostor u vanprivredi	10/02/2014 0:0	Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja p otraživanja po osnovu ugovora o overdraft kreditu broj KR2013/32052 od 24.12.2013 godine u maksimalnom od 300.000.00 e sa rokom vraćanja kredita od 12 mjes ispunjavanja uslova za korišćenje kredita kamatnom stopom 7,75% na godišnjem nivou kamata se obračunava na i eni dio kredita primjenom proporcijalne metode u peri trajanja kredita.Obračun i plaćanje kamate se vrši dek za protekli jednomjesečni period.efektivna kamatna stopa 8,50% i važeća je na datum zaključenja ugovora otp kredita 530-0000000006665-97 u slučaju neblagovr izvršavanja ugovorenih obaveza korisnika kredita će banci zateznu kamatu na dospjele obaveze i na svak neplaćeni trošak po konkretnom kreditu.zatezna kam obračunava u visini redovne kamate uvećane za 50% upisuje zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja p nepokretnosti bez pisane saglasnosti hipotekarnog duž zabilježba ekstezivnosti hipoteke zabilježba neposre nosti notarskog akta i zabilježba hipotekarnih duž pristajanju ne neposredno prinudno izvršenje bez c na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ. b



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

Podaci o teretima i ograničenjima

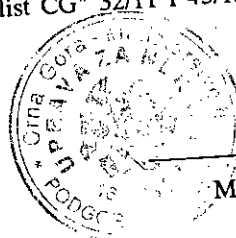
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
625	19	1	1	6	Poslovni prostor u vanprivredi	18/01/2013 0:0	Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja p. otraživanja po osnovu ugovora o overdraft kreditu broj KR2012/6232 partija 00-420-1015559.7 od 06.1.2.2012 god. u maksimalnom iznosu od 300.000.00 e sa rokom vraćanja kredita od 12 mjeseci od dana ispunjavanja uslova za korištenje kredita kamatnom stopom od 8.75% na godišnjem nivou. Efektivna kamatna stopa iznosi 9.68% i važeća je na dan zaključenja ugovora. Zatezna kamata se obračunava u visini kamate uvećane za 50% i upisuje zabilježba zabrane otuđenja i opterećenja hipotekarnom dužniku predmetnih nepokretnosti bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioca NLB Montenegro banke AD Podgorica a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.398/12 od 12.12.2012 god. ovjerene od strane notara Bogavac Svetozara
625	19	1	1	1	Poslovni prostor u vanprivredi	23/06/2004 0:0	Nema dozvolu Gradnja na tuđem zemljištu
625	19	1	3	8	Poslovni prostor u vanprivredi	09/09/2014 0:0	Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja p. otraživanja po osnovu ugovora o kreditu broj KR2014/411297 partija 00-411-0302855.6 od 25.07.2014 god. u maksimalnom iznosu od 500.000.00 e, sa rokom vraćanja kredita od 24 mjeseci, od ispunjavanja uslova za korištenje kredita, kamatnom stopom 5.5% na godišnjem nivou. Efektivna kamatna stopa iznosi 6.06% i važeća je na dan zaključenja ugovora o kreditu. Zatezna kamata se obračunava u visini redovne kamate uvećane za 50% i upisuje zabilježba zabrane otuđenja i opterećenja hipotekarnom dužniku predmetnih nepokretnosti bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioca - NLB Montenegro banke AD Podgorica, zabilježba esktezivnosti hipoteke na založenim nepokretnostima, zabilježba neposredne iz. na notarskog akta i zabilježba hipotekarnog dužnika o pr. na neposredno prinudno izvršenje bez odlaganja nak. dospjelosti obezbjeđenog potraživanja, a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.345/2014 od 04.08.2014 godine.
625	19	1	3	6	Poslovni prostor u vanprivredi	18/01/2013 0:0	Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja p. otraživanja po osnovu ugovora o overdraft kreditu broj KR2012/6232 partija 00-420-1015559.7 od 06.1.2.2012 god. u maksimalnom iznosu od 300.000.00 e sa rokom vraćanja kredita od 12 mjeseci od dana ispunjavanja uslova za korištenje kredita kamatnom stopom od 8.75% na godišnjem nivou. Efektivna kamatna stopa iznosi 9.68% i važeća je na dan zaključenja ugovora. Zatezna kamata se obračunava u visini kamate uvećane za 50% i upisuje zabilježba zabrane otuđenja i opterećenja hipotekarnom dužniku predmetnih nepokretnosti bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioca NLB Montenegro banke AD Podgorica a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.398/12 od 12.12.2012 god. ovjerene od strane notara Bogavac Svetozara
625	19	1	3	5	Poslovni prostor u vanprivredi	21/09/2012 0:0	Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja p. otraživanja iz ugovora o overdraft kreditu broj KR2011/18112011 god. u iznosu od 300.000.00 e i na dan 18.11.2011 god. u iznosu od 300.000.00 e sa rokom vraćanja kredita 12 mjeseci od ispunjavanja uslova za korištenje kredita kamata od 8.75% na godišnjem nivou. Efektivna kamatna stopa 9.70% i upisuje zabilježba zabrane otuđenja i opterećenja hipotekarnom dužniku predmetnih nepokretnosti bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioca NLB Montenegro banke AD Podgorica i zabilježbu pristajanja AD Eko-Lini na neposredno prinudno izvršenje bez odlaganja nak. dospjelosti obezbjeđenog potraživanja, a na osnovu notarskog zapisa ugovora o hipoteci UZZ br.171/23.11.2011 godine kod notara Bogavac Svetozara u Bijelom Polju
625	19	1	3	4	Poslovni prostor u vanprivredi	24/11/2010 0:0	Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja p. otraživanja iz ugovora o overdraft kreditu broj KR2010/25102010 god. u iznosu od 300.000.00 e sa rokom vraćanja kredita 12 mjeseci od ispunjavanja uslova za korištenje kredita a na osnovu ugovora o hipoteci UZZ br.6458/2010 ovjeren kod Osnovnog suda u B.P. 27.10.2010 god.
625	19	1	3	3	Poslovni prostor u vanprivredi	22/04/2010 0:0	Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja p. otraživanja iz ugovora o kratkoročnom kreditu broj KR2009/3812 od 12.10.2009 god. u iznosu od 300.000.00 e i obezbjeđenja potraživanja iz ugovora o otuđenju i opterećenju hipotekarnom dužniku predmetnih nepokretnosti bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioca NLB Montenegro banke AD Podgorica a na osnovu ugovora o hipoteci UZZ br.171/23.11.2011 godine kod notara Bogavac Svetozara u Bijelom Polju



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o teretima i ograničenjima						Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja		
625	19	1	3	7	Poslovni prostor u vanprivredi	10/02/2014 0:0	Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja p. otraživanja po osnovu ugovora o overdraft kreditu broj KR2013/32052 od 24.12.2013 godine u maksimalnom iznosu od 300.000.00 e sa rokom vraćanja kredita od 12 mjeseci od ispunjavanja usloba za korišćenje kredita kamatnom stopom 7.75% na godišnjem nivou kamata se obračunava na iskorišć eni dio kredita primjenom proporcijalne metode u periodu trajanja kredita. Obračun i plaćanje kamate se vrši dekurzivno za protekli jednomjesečni period. efektivna kamatna stopa 8.50% i važeća je na datum zaključenja ugovora. Otplata kredita vršiće se iz redovnog priliva za žiro račun korisnika kredita 530-000000006665-97 u slučaju neblagovremenog izvršavanja ugovorenih obaveza korisnika kredita će plaćati banci zateznu kamatu na dospjele obaveze i na svaki drugi neplaćeni trošak po konkretnom kreditu. zatezna kamata se obračunava u visini redovne kamate uvećane za 50% i upisuje zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja predmetnih nepokretnosti bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioca zabilježba ekstezivnosti hipoteke zabilježba neposredne izvr šnosti notarskog akta i zabilježba hipotekarnih dužnika o pristajanju ne neposredno prinudno izvršenje bez odlaganja a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.533/13
625	19	1	3	2	Poslovni prostor u vanprivredi	23/06/2004 0:0	Objekat nema upotrebnu dozvolu
625	19	1	3	1	Poslovni prostor u vanprivredi	23/06/2004 0:0	Nema dozvolu Gradnja na tuđem zemljištu

Taksa za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 0 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" 29/07 i "Sl. list CG" 32/11 i 43/15).



Načelnik
Medojević

Medojević Vera, dipl pravnik



1487386





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

ODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

oj: 105-956-10362/2015

tum: 03.12.2015

O: BIJELO POLJE

osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 11 i 43/15), postupajući po zahtjevu RAMOVIĆ ADISA, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 391 - PREPIS

Podaci o parcelama								
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²
23	2	1	1 217		N.MERDOVIĆA	Društvena stambena zgrada NASLJEDE		243
23	3	1	9 217		N.MERDOVIĆA	Društvena stambena zgrada NASLJEDE		245
32	1		16 40		NIKOLJAC	Dvorište ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		187
								675
								0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Obim prava
	DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje	Korišćenje	1/1
	DRŽAVNA SVOJINA UL.SLOBODE Bijelo Polje	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sadržaj	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1623	2	1	Društvena stambena zgrada	0	P 243	/
1623	2	1	Stambeni prostor KUPOVINA 10	1	P 44	Svojina MARJANOVIĆ LJUBOMIR SLOBODAN 1/1
1623	2	1	Stambeni prostor KUPOVINA 10	2	P 44	Svojina RADOVIĆ RADOVOJE MARINA 1/1
1623	2	1	Stambeni prostor KUPOVINA 10	3	P 44	Svojina REBRONJA HUSEIN ŠAHIN 1/1
1623	2	1	Stambeni prostor KUPOVINA 10	4	P 44	Svojina BULATOVIĆ VUKOTA ZARIJA 1/1
1623	2	1	Stambeni prostor KUPOVINA 10	5	P1 44	Svojina MERDOVIĆ MILOVAN NOVELJA 1/1
1623	2	1	Stambeni prostor KUPOVINA 10	6	P1 44	Svojina VUKOVIĆ BRANKO KRSTO 1/1



1341295





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1623	2	1	Stambeni prostor KUPOVINA 10	7	P1 44	Svojina VUKOVIĆ LAZAR MILANKA [REDACTED]
1623	2	1	Stambeni prostor NASLJEDE 10	8	P1 44	Svojina RUDIĆ JOVICA CVUETA [REDACTED]
1623	2	1	Stambeni prostor KUPOVINA 10	9	P2 44	Svojina ZLAJČ BLAŽO BOJANA [REDACTED]
1623	2	1	Stambeni prostor KUPOVINA 10	10	P2 44	Svojina SMOLOVIĆ JOKAN MILE [REDACTED]
1623	2	1	Stambeni prostor NASLJEDE 10	11	P2 44	Susvojina DADIĆ VUKOTA ROSANDA [REDACTED] Susvojina DADIĆ MILISAV ZORAN [REDACTED]
1623	2	1	Stambeni prostor PRAVOSNAŽNA ODLUKA SUDA 10	12	P2 43	Svojina KORAĆ RADOJE ZORAN [REDACTED]
1623	3	1	Društvena stambena zgrada	961	P2 245	/
1623	3	1	Stambeni prostor KUPOVINA 10	1	P 42	Svojina ČATOVIĆ IBRAHIM MERVAN [REDACTED]
1623	3	1	Stambeni prostor KUPOVINA 10	2	P 43	Svojina LEKOVIĆ MILIVOJE MOMIR [REDACTED]
1623	3	1	Stambeni prostor KUPOVINA 10	3	P 43	Svojina MEĐJEDOVIĆ AMIR ŠAĆTRA [REDACTED]
1623	3	1	Stambeni prostor KUPOVINA 10	4	P 44	Svojina SPAHIĆ ZEKO TALE [REDACTED]
1623	3	1	Stambeni prostor NASLJEDE 10	5	P1 44	Svojina SRDANOVIĆ KOVILJKA [REDACTED]
1623	3	1	Stambeni prostor KUPOVINA 10	6	P1 44	Svojina RABRENOVIĆ MILOŠ DJUKAN [REDACTED]
1623	3	1	Stambeni prostor KUPOVINA 10	7	P1 44	Svojina ŠESTOVIĆ BOJICA RAJKO [REDACTED]
1623	3	1	Stambeni prostor NASLJEDE 10	8	P1 44	Svojina VUKOVIĆ DRAGAN VESELIN [REDACTED]
1623	3	1	Stambeni prostor KUPOVINA 10	9	P2 44	Svojina DJUROVIĆ ANDRIJA NENADA [REDACTED]
1623	3	1	Stambeni prostor NASLJEDE 10	10	P2 43	Držalac STEPANOVIĆ VERICA [REDACTED]





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

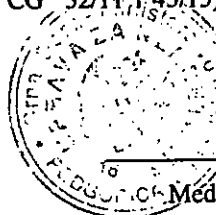
Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1623	3	1	Stambeni prostor KUPOVINA 10	11	P2 44	Svojina TRUTIĆ JOVAN MILORAD [redacted]
1623	3	1	Stambeni prostor KUPOVINA 10	12	P2 43	Svojina BULATOVIĆ VUKAŠIN [redacted]

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1623	2	1	12	1	Stambeni prostor	25/12/2014 13:1	Hipoteka Založno pravo hipoteka u korist Societe Generale banke Montenegro AD Podgorica radi obezbjeđenja poštovanja iz ugovora o odobravanju kredita za adaptaciju i refinansiranje broj 00-491-2201210.6 od 26.09.2013 godine u iznosu od 16.000.00 e na period od 180 mjeseci sa nominalnom kamatnom stopom koja se sastoji od fiksnog dijela 8.25% p. a. uvećanog za 3M EURIBOR-a u iznosu od 0.22% p.a. sa efektivnom kamatnom stopom koja je jednaka vrijednosti nominalne kamatne stope uvećane za 1/3 rokom otplate do 26.09.2028 godine, zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja Korac Zoranu nepokretnosti bez pisane saglasnosti Societe Generale Banke Montenegro AD Podgorica i zabilježba na izričito pristajanje na izvršenje bez odlaganja a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.291/2013 od 27.09.2013 godine, notar Cović Biljana

Taksa za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 5/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 5 EURA. Naplaćena taknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" 29/07 i "Sl. list CG" 32/11 i 49/15).



Načelnik:

Medojević Vera, dipl pravnik



1341297



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINEPODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-10362/2015

Datum: 03.12.2015

KO: BIJELO POLJE

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 2/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu RAMOVIĆ ADISA, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 3208 - PREPIS

Podaci o parcelama

Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Príhod
20		10 32		SL.PENEZIĆA	Zemljište uz privrednu zgradu NASLJEDE		1163	0.00
20	1	10 32		SL.PENEZIĆA	Poslovne zgrade u privredi NASLJEDE		799	0.00
							1962	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje	Sukorišćenje	3/4
DRŽAVNA SVOJINA UL.SLOBODE Bijelo Polje	Svojina	1/1
KONATAR ANDRO JELENA KONATARI BIJELO POLJE Unevina	Sukorišćenje	1/4

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
520		1	Poslovne zgrade u privredi NASLJEDE	970	1P1 779	/
520		1	Poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti NASLJEDE 1	1	1P 433	Svojina DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje 1/1 0000002227193
520		1	Poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti KUPOVINA 1	2	1P 46	Svojina DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje 1/1 0000002227193
520		1	Poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti - 1	3	P 46	Svojina DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje 1/1 0000002227193
520		1	Poslovni prostor NASLJEDE 0	4	P 13	Svojina KONATAR ANDRO JELENA 1/1
520		1	Poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti KUPOVINA 1	5	P 35	Svojina DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje 1/1 0000002227193
520		1	Poslovni prostor u privredi NASLJEDE 6	6	P 272	Svojina DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje 1/1 0000002227193



1341300





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
520		1	Garaža kao dio zgrade NASLJEDE 2	7	p 150	Svojina 1 / 1 DOO EKO - LINA 0000002227193 BIJELO POLJE Bijelo Polje
520		1	Poslovni prostor u privredi NASLJEDE 0	8	P1 243	Svojina 1 / 1 DOO EKO - LINA 0000002227193 BIJELO POLJE Bijelo Polje
520		1	Poslovni prostor u privredi KUPOVINA 0	9	P1 194	Svojina 1 / 1 DOO EKO - LINA 0000002227193 BIJELO POLJE Bijelo Polje
520		1	Poslovni prostor bez utvrđene djelatnosti KUPOVINA 1	10	P1 71	Svojina 1 / 1 DOO EKO - LINA 0000002227193 BIJELO POLJE Bijelo Polje

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
520				3	Zemljište uz privrednu zgradu	18/01/2013 0:0	Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja p otraživanja po osnovu ugovora o overdraft kreditu broj KR2012/6232 partija 00-420-1015559.7 od 06.1.2.2012 god. u maksimalnom iznosu od 300.000.00 e i sa rokom vraćanja kredita od 12 mjeseci od dana ispunjavanja uslova za korišć enje kredita kamatnom stopom od 8.75% na godišnjem nivou. Efektivna kamatna stopa iznosi 9.68% i važeća je na dan zaključenja ugovora.Zatezna kamata se obračunava u visini kamate uvećane za 50% i upisuje zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja hipotekarnom dužniku predmetnih nepokretnosti bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioca NLB Montenegro banke AD Podgorica a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.398/12 od 12.12.2012 god.ovjerene od strane notara Bogavac Svetozara na sukorisničkom idealnom dijelu od 1/2
520				2	Zemljište uz privrednu zgradu	21/09/2012 0:0	Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja p otraživanja iz ugovora o overdraft kreditu br.KR20 11/6121 od 18.11.2011 god u iznosu od 300.000.00 e e , na sukorisničkom idealnom dijelu od 1/2 upisan na ime AD Eko-Line , i rokom korišćenja kredita 12 mjeseci od ispunjavanja uslova za korišćenje kredita, kamata od 8.75% na godišnjem nivou , efektivna kamatna stopa 9.70% i upisuje zabilježba zabrane otudjenja AD Eko-Lini predmetnim nepokretnostima bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioca NLB Montenegrobanke AD Podgorica i zabilježbu pristajanju AD Eko-Line na neposredno prinudno izvršenje bez odlaganja nakon dospjlosti obezbijedenog potraživanja , a na osnovu notarskog zapisa ugovora o hipoteci UZZ br.176/2011 ovjeren kod notara Bogavac Svetozara u Bijelom Polju dana 23.11.2011 godine.
520				5	Zemljište uz privrednu zgradu	09/09/2014 0:0	Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja p otraživanja po osnovu ugovora o kreditu broj KR201 4/11297.partija 00-411-0302855.6 od 25.07.2014 god u maksimalnom iznosu od 500.000.00 e, sa rokom vraćanja kredita od 24 mjeseci, od ispunjavanja uslova za korišćenje kredita, kamatnom stopom 5.5%na godišnjem nivou. Efektivna kamatna stopa iznosi 6.06% i važeća je na dan zaključivanja ugovora o kreditu. Zatezna kamata se obračunava u visini redovne kamate uvećane za 50% i upisuje zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja hipotekarnom dužniku predmetnih nepokretnosti , bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioca - NLB Montenegrobanke AD Podgorica , zabilježba esktezivnosti hipoteke na založenim nepokretnostima , zabilježba neposredne izvršivosti notarskog akta i zabilježba hipotekarnog dužnika o pristajanju na neposredno prinudno izvršenje bez odlaganja nakon dospjlosti obezbijedenog potraživanja , a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.345/2014 od 04.08.2014.godine i to na sukorisničkom idealnom dijelu 3/4 upisan na ime DOO Eko-lina .
520				4	Zemljište uz privrednu zgradu	10/02/2014 0:0	Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja p otraživanja po osnovu ugovora o overdraft kreditu broj KR2013/32052 od 24.12.2013 godine u maksimal nom iznosu od 300.000.00 e i sa rokom vraćanja kredita od 12 mjeseci od ispunjavanja usloba za korišćenje kredita kamatnom stopom 7.75% na godišnjem nivou kamata se obračunava na iskorišć eni dio kredita primjenom proporcijalne metode u periodu





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o teretima i ograničenjima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa
						Opis prava
						trajanja kredita. Obracun i placanje kamate se vrši dekurzivno za protekli jednomjesečni period. efektivna kamatna stopa 8.50% i važeća je na datum zaključenja ugovora, otplata kredita vršice se iz redovnog priliva za žiro račun korisnika kredita 530-000000006665-97 u slučaju neblagovremenog izvršavanja ugovorenih obaveza korisnika kredita će plaćati banci zateznu kamatu na dospjele obaveze i na svaki drugi neplaćeni trošak po konkretnom kreditu. zatezna kamata se obračunava u visini redovne kamate uvećane za 50% i upisuje zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja predmetnih nepokretnosti bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioca zabilježba ekstezivnosti hipoteke zabilježba neposredne izvršnosti notarskog akta i zabilježba hipotekarnih dužnika o pristajanju ne neposredno prinudno izvršenje bez odlaganja a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.533/13 na sukorisničko idealnom dijelu AD Eko-lina 1/2
520		1		5	Poslovne zgrade u privredi	09/09/2014 0:0
						Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja p otaživavanja po osnovu ugovora o kreditu broj KR2014/11297 partija 00-411-0302855.6 od 25.07.2014 god u maksimalnom iznosu od 500.000,00 e, sa rokom vraćanja kredita od 24 mjeseci, od ispunjavanja uslova za korišćenje kredita, kamatnom stopom 5.5% na godišnjem nivou. Efektivna kamatna stopa iznosi 6.06% i važeća je na dan zaključenja ugovora o kreditu. Zatezna kamata se obračunava u visini redovne kamate uvećane za 50% i upisuje zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja hipotekarnom dužniku predmetnih nepokretnosti, bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioca - NLB Montenegrobanke AD Podgorica, zabilježba ekstezivnosti hipoteke na založenim nepokretnostima, zabilježba neposredne izvršivosti notarskog akta i zabilježba hipotekarnog dužnika o pristajanju na neposredno prinudno izvršenje bez odlaganja nakon dospjelosti obezbijeđenog potraživanja, a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.345/2014 od 04.08.2014.godine i to na sukorisničkom idealnom dijelu 3/4 upisan na ime DOO Eko-lina.
520		1		2	Poslovne zgrade u privredi	21/09/2012 0:0
						Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja p otaživavanja iz ugovora o overdraft kreditu br.KR2011/6121 od 18.11.2011 god u iznosu od 300.000.00 e, na sukorisničkom idealnom dijelu od 1/2 upisan na ime AD Eko-Line, i rokom korišćenja kredita 12 mjeseci od ispunjavanja uslova za korišćenje kredita, kamata od 8,75% na godišnjem nivou, efektivna kamatna stopa 9,70% i upisuje zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja predmetnim nepokretnostima bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioca NLB Montenegrobanke AD Podgorica i zabilježbu pristajanju AD Eko-Line na neposredno prinudno izvršenje bez odlaganja nakon dospjelosti obezbijeđenog potraživanja, a na osnovu notarskog zapisa ugovora o hipoteci UZZ br.176/2011 ovjeren kod notara Bogavac Svetozara u Bijelom Polju dana 23.11.2011 godine.
520		1		3	Poslovne zgrade u privredi	18/01/2013 0:0
						Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja p otaživavanja po osnovu ugovora o overdraft kreditu broj KR2012/6232 partija 00-420-1015559.7 od 06.12.2012 god. u maksimalnom iznosu od 300.000.00 e sa rokom vraćanja kredita od 12 mjeseci od dana ispunjavanja uslova za korišćenje kredita kamatnom stopom od 8,75% na godišnjem nivou. Efektivna kamatna stopa iznosi 9,68% i važeća je na dan zaključenja ugovora. Zatezna kamata se obračunava u visini kamate uvećane za 50% i upisuje zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja hipotekarnom dužniku predmetnih nepokretnosti bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioca NLB Montenegrobanke AD Podgorica a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.398/12 od 12.12.2012 god. ovjerene od strane notara Bogavac Svetozara na sukorisničkom idealnom dijelu od 1/2
520		1		4	Poslovne zgrade u privredi	10/02/2014 0:0
						Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja p otaživavanja po osnovu ugovora o overdraft kreditu broj KR2013/32052 od 24.12.2013 godine u maksimalnom iznosu od 300.000.00 e sa rokom vraćanja kredita od 12 mjeseci od ispunjavanja uslova za korišćenje kredita kamatnom stopom 7,75% na godišnjem nivou kamata se obračunava na iskorišćenom dijelu kredita primjenom proporcijalne metode u periodu trajanja kredita. Obracun i placanje kamate se vrši dekurzivno za protekli jednomjesečni period. efektivna kamatna stopa 8.50% i važeća je na datum zaključenja ugovora, otplata kredita vršice se iz redovnog priliva za žiro račun korisnika kredita 530-000000006665-97 u slučaju neblagovremenog izvršavanja ugovorenih obaveza korisnika kredita će plaćati banci zateznu kamatu na dospjele obaveze i na svaki drugi neplaćeni trošak po konkretnom kreditu. zatezna kamata se obračunava u visini redovne kamate uvećane za 50% i upisuje zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja predmetnih nepokretnosti bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioca





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
							zabilježba ekstezivnosti hipoteke zabilježba neposredne izvršnosti notarskog akta i zabilježba hipotekarnih dužnika o pristajanju na neposredno prinudno izvršenje bez odlaganja a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.533/13 na sukorisničko idealnom dijelu AD Eko-lina 1/2
520		1	6	3	Poslovni prostor u privredi	21/09/2012 0:0	Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja potraživanja iz ugovora o overdraft kreditu br.KR20 11/6121 od 18.11.2011 god u iznosu od 300.000.00 e i rokom korišćenja kredita 12 mjeseci od ispunjavanja uslova za korišćenje kredita, kamata od 8.75% na godišnjem nivou , efektivna kamatna stopa 9,70% i upisuje zabilježba zabrane otudjenja AD Eko-Lini predmetnim nepokretnostima bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioca NLB Montenegrobanke AD Podgorica i zabilježbu pristajanju AD Eko-Line na neposredno prinudno izvršenje bez odlaganja nakon dospelosti obezbjeđenog potraživanja , a na osnovu notarskog zapisa ugovora o hipoteci UZZ br.176/2011 ovjeren kod notara Bogavac Svetozara u Bijelom Polju dana 23.11.2011 godine.
520		1	6	1	Poslovni prostor u privredi	22/04/2010 0:0	Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja potraživanja iz ugovora o kratkoročnom kreditu br.K.R. 2009/3812 od 12.10.2009 god u iznosu od 300.000. 00 e i obezbjeđenja potraživanja iz ugovora o overdraft kreditu KR2009/3821 od 12.10.2009 god u iznosu od 200.000.00 e tokom vraćanja 12 mjeseci od ispunjenja uslova za korišćenje kredita a na osnovu ugovora o hipoteci Ov.br.5516/09 ovjeren od Osnovnog suda u B.Polju dana 14.10.2009 god.
520		1	6	2	Poslovni prostor u privredi	24/11/2010 0:0	Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja potraživanja iz ugovora o overdraft kreditu br.KR20 10/4236 od 25.10.2010 god u iznosu od 300.000.00 e i rokom izmirenja obaveze 12 mjeseci od ispunjavanja uslova za korišćenje kredita a na osnovu ugovora o hipoteci Ov.br. 6458/2010 ovjeren od Osnovnog suda u B.Polju dana 27.10.2010 god.
520		1	6	4	Poslovni prostor u privredi	18/01/2013 0:0	Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja potraživanja po osnovu ugovora o overdraft kreditu broj KR2012/6232 partija 00-420-1015559.7 od 06.1 2.2012 god. u maksimalnom iznosu od 300.000.00 e sa rokom vraćanja kredita od 12 mjeseci od dana ispunjavanja uslova za korišćenje kredita kamatnom stopom od 8.75% na godišnjem nivou. Efektivna kamatna stopa iznosi 9.68% i važeća je na dan zaključenja ugovora.Zatezna kamata se obračunava u visini kamate uvećane za 50% i upisuje zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja hipotekarnom dužniku predmetnih nepokretnosti bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioca NLB Montenegro banke AD Podgorica a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.398/12 od 12.12.2012 god.ovjerene od strane notara Bogavac Svetozara
520		1	6	6	Poslovni prostor u privredi	09/09/2014 0:0	Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja potraživanja po osnovu ugovora o kreditu broj KR201 4/11297 partija 00-411-0302855.6 od 25.07.2014 god u maksimalnom iznosu od 500.000.00 e, sa rokom vraćanja kredita od 24 mjeseci, od ispunjavanja uslova za korišćenje kredita, kamatnom stopom 5.5%na godišnjem nivou. Efektivna kamatna stopa iznosi 6.06% i važeća je na dan zaključenja ugovora o kreditu. Zatezna kamata se obračunava u visini redovne kamate uvećane za 50% i upisuje zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja hipotekarnom dužniku predmetnih nepokretnosti , bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioca - NLB Montenegrobanke AD Podgorica , zabilježba ekstezivnosti hipoteke na založenim nepokretnostima , zabilježba neposredne izvršivosti notarskog akta i zabilježba hipotekarnog dužnika o pristajanju na neposredno prinudno izvršenje bez odlaganja nakon dospelosti obezbjeđenog potraživanja , a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.345/2014 od 04.08.2014.godine
520		1	6	5	Poslovni prostor u privredi	10/02/2014 0:0	Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja potraživanja po osnovu ugovora o overdraft kreditu broj KR2013/32052 od 24.12.2013 godine u maksimal nom iznosu od 300.000.00 e sa rokom vraćanja kredita od 12 mjeseci od ispunjavanja uslova za korišćenje kredita kamatnom stopom 7.75% na godišnjem nivou kamata se obračunava na iskorisćeni dio kredita primjenom proporcijalne metode u periodu trajanja kredita.Obracun i plaćanje kamate se vrši dekurzivno za protekli jednomjesečni period.efektivna kamatna stopa 8.50% i važeća je na datum zaključenja ugovora .otplata kredita vršice se iz redovnog priliva za žiro račun korisnika kredita 530-0000000006665-97 u slučaju neblagovremenog izvršavanja ugovorenih obaveza korisnika kredita će plaćati banci zateznu kamatu na dospjele obaveze i na svaki drugi





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o teretima i ograničenjima

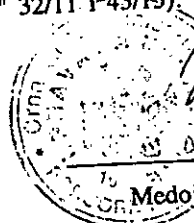
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
520		1	7	2	Garaža kao dio zgrade	24/11/2010 0:0	neplaćeni trošak po konkretnom kreditu, zatezna kamata se obračunava u visini redovne kamate uvećane za 50% i upisuje zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja predmetnih nepokretnosti bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioca zabilježba ekstezivnosti hipoteke zabilježba neposredne izvršnosti notarskog akta i zabilježba hipotekarnih dužnika o pristajanju ne neposredno prinudno izvršenje bez odlaganja a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.533/13
520		1	7	1	Garaža kao dio zgrade	22/04/2010 0:0	Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja potraživanja iz ugovora o kratkoročnom kreditu br.K.R. 2009/3812 od 12.10.2009 god. u iznosu od 300.000.00 e i obezbjeđenja potraživanja iz ugovora o overdraft kreditu KR2009/3821 od 12.10.2009 god. u iznosu od 200.000.00 e i rokom vraćanja 12 mjeseci od ispunjenja uslova za korišćenje kredita a na osnovu ugovora o hipoteci Ov.br. 6458/2010 ovjeren od Osnovnog suda u B.Polju dana 27.10.2010 god.
520		1	7	5	Garaža kao dio zgrade	10/02/2014 0:0	Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja potraživanja po osnovu ugovora o overdraft kreditu broj KR2013/52052 od 24.12.2013 godine u maksimalnom iznosu od 300.000.00 e sa rokom vraćanja kredita od 12 mjeseci od ispunjavanja uslova za korišćenje kredita kamatnom stopom 7.75% na godišnjem nivou kamata se obračunava na iskorišćeni dio kredita primjenom proporcijalne metode u periodu trajanja kredita. Obračun i plaćanje kamate se vrši dekurzivno za protekli jednomjesečni period, efektivna kamatna stopa 8.50% i važeća je na datum zaključenja ugovora, otplata kredita vršiće se iz redovnog priliva za žiro račun korisnika kredita 530-0000000006665-97 u slučaju neblagovremenog izvršavanja ugovorenih obaveza korisnika kredita će plaćati banci zateznu kamatu na dospjele obaveze i na svaki drugi neplaćeni trošak po konkretnom kreditu, zatezna kamata se obračunava u visini redovne kamate uvećane za 50% i upisuje zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja predmetnih nepokretnosti bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioca zabilježba ekstezivnosti hipoteke zabilježba neposredne izvršnosti notarskog akta i zabilježba hipotekarnih dužnika o pristajanju ne neposredno prinudno izvršenje bez odlaganja a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.533/13
520		1	7	4	Garaža kao dio zgrade	18/01/2013 0:0	Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja potraživanja po osnovu ugovora o overdraft kreditu broj KR2012/6232 partija 00-420-1015559.7 od 06.1.2.2012 god. u maksimalnom iznosu od 300.000.00 e sa rokom vraćanja kredita od 12 mjeseci od dana ispunjavanja uslova za korišćenje kredita kamatnom stopom od 8.75% na godišnjem nivou. Efektivna kamatna stopa iznosi 9.68% i važeća je na dan zaključenja ugovora. Zatezna kamata se obračunava u visini kamate uvećane za 50% i upisuje zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja hipotekarnom dužniku predmetnih nepokretnosti bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioca NLB Montenegro banke AD Podgorica a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.398/12 od 12.12.2012 god. ovjerene od strane notara Bogavac Svetozara
520		1	7	3	Garaža kao dio zgrade	21/09/2012 0:0	Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja potraživanja iz ugovora o overdraft kreditu br.KR2011/6121 od 18.11.2011 god u iznosu od 300.000.00 e i rokom korišćenja kredita 12 mjeseci od ispunjavanja uslova za korišćenje kredita, kamata od 8.75% na godišnjem nivou, efektivna kamatna stopa 9.70% i upisuje zabilježba zabrane otudjenja AD Eko-Lini predmetnim nepokretnostima bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioca NLB Montenegro banke AD Podgorica i zabilježbu pristajanju AD Eko-Line na neposredno prinudno izvršenje bez odlaganja nakon dospjelog obezbjeđenog potraživanja, a na osnovu notarskog zapisa ugovora o hipoteci UZZ br.176/2011 ovjeren kod notara Bogavac Svetozara u Bijelom Polju dana 23.11.2011 godine.
520		1	7	6	Garaža kao dio zgrade	09/09/2014 0:0	Hipoteka U korist NLB Montenegro banke radi obezbjeđenja potraživanja po osnovu ugovora o kreditu broj KR2014/11297 partija 00-411-0302855.6 od 25.07.2014 god u maksimalnom iznosu od 500.000.00 e, sa rokom vraćanja kredita od 24 mjeseci, od ispunjavanja uslova za korišćenje kredita, kamatnom stopom 5.5% na godišnjem nivou. Efektivna kamatna stopa iznosi 6.06% i važeća je na dan zaključenja ugovora o kreditu. Zatezna kamata se obračunava u visini redovne kamate uvećane za 50% i upisuje zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

o teretima i ograničenjima					
Broj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa
					Opis prava
					hipotekarnom dužniku predmetnih nepokretnosti, bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioca - NLB Montenegrobanke AD Podgorica, zabilježba esktezivnosti hipoteke na založenim nepokretnostima, zabilježba neposredne izvršivosti notarskog akta i zabilježba hipotekarnog dužnika o pristajanju na neposredno prinudno izvršenje bez odlaganja nakon dospjelog obezbijedjenog potraživanja, a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.345/2014 od 04.08.2014.godine.

ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 0 EURA. Naplaćena iznosu od 5 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona m premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11 i-43/15).



Načelnika

Medojević

Medojević Vera, dipl pravnik



1341305



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTIODRUČNA JEDINICA
MELO POLJE

Broj: 105-956-10362/2015

Datum: 03.12.2015

Mjesto: LOZNA

na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 11 i 43/15), postupajući po zahtjevu RAMOVIĆ ADISA, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 3 - PREPIS

Podaci o parcelama

Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prilog
		4 44	29/10/2009	LOZNA	Neplodna zemljišta NEMA DOKUMENTA		257	0.00
	1	4 44	29/10/2009	LOZNA	Stambene zgrade NEMA DOKUMENTA		285	0.00
							542	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Identifikacioni broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Oblim prava
	KUJOVIĆ AVDO DŽEMA-DŽEMILA	Susvojina	1/6
	DOO EKO - LINA	Susvojina	1/6
	TUOVIĆ MOMČILO DRAGANA	Susvojina	1/6
	MAHMUTOVIĆ OMO HALIMA	Susvojina	1/6
	ĐALOVIĆ PETKO MIRAS	Susvojina	1/6
	BABAJIĆ HALKO RAMIZ	Susvojina	1/6

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina Izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1566		1	Stambene zgrade NEMA DOKUMENTA	1950	1P2 285	Susvojina KUJOVIĆ AVDO DŽEMA-DŽEMILA Susvojina DOO EKO - LINA Susvojina TUOVIĆ MOMČILO DRAGANA Susvojina MAHMUTOVIĆ OMO HALIMA Susvojina ĐALOVIĆ PETKO MIRAS





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

daci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina Izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik (ili nosilac prava) Adresa, Mjesto
						Svojina BABAJIĆ HALKO RAMIZ [REDACTED]
1566		1	Posebni djelovi zgrade NEMA DOKUMENTA 1	1	1P 50	Svojina DOO EKO - LINA [REDACTED]
1566		1	Posebni djelovi zgrade NEMA DOKUMENTA 1	2	1P 50	Svojina BABAJIĆ HALKO RAMIZ [REDACTED]
1566		1	Posebni djelovi zgrade NEMA DOKUMENTA 2	3	P 130	Svojina BABAJIĆ HALKO RAMIZ [REDACTED]
1566		1	Posebni djelovi zgrade NEMA DOKUMENTA 1	4	P 90	Svojina DOO EKO - LINA [REDACTED]
1566		1	Stambeni prostor NEMA DOKUMENTA 20	5	P2 55	Svojina KUJOVIĆ AVDO DŽEMA-DŽEMILA [REDACTED]
1566		1	Stambeni prostor NEMA DOKUMENTA 10	6	P2 35	Svojina MAHMUTOVIĆ OMO HALIMA [REDACTED]
1566		1	Stambeni prostor NEMA DOKUMENTA 1	7	P2 20	Svojina MAHMUTOVIĆ OMO HALIMA [REDACTED]
1566		1	Stambeni prostor NEMA DOKUMENTA 1	8	P2 20	Svojina TUOVIĆ MOMČILO DRAGANA [REDACTED]
1566		1	Stambeni prostor NEMA DOKUMENTA 3	9	P2 55	Svojina ĐALOVIĆ PETKO MIRAŠ [REDACTED]

daci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
6				1	Neplodna zemljišta	21/06/2013 :	Neutvrđeno pravo svojine Neutvrđeno pravo svojine
6		1		1	Stambene zgrade	21/06/2013 :	Neutvrđeno pravo svojine Neutvrđeno pravo svojine
6		1	1	1	Posebni djelovi zgrade	21/06/2013 :	Neutvrđeno pravo svojine Neutvrđeno pravo svojine
6		1	2	1	Posebni djelovi zgrade	21/06/2013 :	Neutvrđeno pravo svojine Neutvrđeno pravo svojine





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
666		1	3	1	Posebni dijelovi zgrade	21/06/2013 :	Neutvrđeno pravo svojine Neutvrđeno pravo svojine
666		1	4	1	Posebni dijelovi zgrade	21/06/2013 :	Neutvrđeno pravo svojine Neutvrđeno pravo svojine
666		1	5	1	Stambeni prostor	21/06/2013 :	Neutvrđeno pravo svojine Neutvrđeno pravo svojine
666		1	6	1	Stambeni prostor	21/06/2013 :	Neutvrđeno pravo svojine Neutvrđeno pravo svojine
666		1	8	1	Stambeni prostor	21/06/2013 :	Neutvrđeno pravo svojine Neutvrđeno pravo svojine
666		1	9	1	Stambeni prostor	21/06/2013 :	Neutvrđeno pravo svojine Neutvrđeno pravo svojine

sa za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 0 EURA. Naplaćena nada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" 29/07 i "Sl. list CG" 32/11 i 49/15).



Načelnik: 9

Medojević Vera, dipl pravnik



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINEPOSREDOVAČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-10362/2015

Datum: 03.12.2015

Mjesto: BIJELO POLJE

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 1 i 43/15), postupajući po zahtjevu RAMOVIĆ ADISA, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 396 - PREPIS

Podaci o parcelama

Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
		16 40		NIKOLJAC	Dvorište NASLJEDE		720	0.00
	1	16 40		NIKOLJAC	Poslovne zgrade u privredi NASLJEDE		361	0.00
							1081	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Identifikacioni broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Oblim prava
	DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje	Korišćenje	1/1
	DRŽAVNA SVOJINA UL. SLOBODE Bijelo Polje	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina Izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1631	1	Poslovne zgrade u privredi	950	P1 361	Svojina DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje
1631	1	Poslovni prostor KUPOVINA 3	1	P 261	Svojina DOO KAMEL RAKONJE Bijelo Polje Bijelo Polje
1631	1	Poslovni prostor u vanprivredi 15	2	P1 296	Svojina DOO EKO - LINA BIJELO POLJE Bijelo Polje
1631	1	Poslovni prostor KUPOVINA 2	3	P 37	Svojina HELDIĆ REDŽO EDIN
1631	1	Poslovni prostor KUPOVINA 1	4	P 13	Svojina HELDIĆ REDŽO EDIN

Podaci o teretima i ograničenjima

Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
---------	-------------	----	------------	------------------	------------------------------	------------

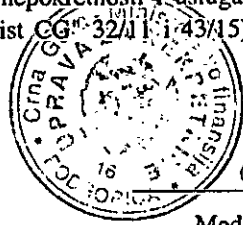




CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

Podaci o teretima i ograničenjima						
Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1	1	1	1	Poslovni prostor	03/06/2010 0:0	Hipoteka U korist Atlasmont banke radi obezbjeđenja potraživanja iz ugovora o dugoročnom kreditu br.50583100 0000178129/10 od 20.4.2010 god. u iznosu od 100.00 0.00 e maksimalnom iznosu od 200.000.00 e rokom vraćanja najkasnije 20.04.2016 god. na osnovu ugovora o kreditnoj hipoteci Ov.br.1467/2010 ovjeren od Osnovnog suda u B.Polju dana 22.04.2010 god.
	1	3	1	Poslovni prostor	05/04/2013 0:0	Hipoteka U korist Hipotekarne banke AD Podgorica radi obezbjeđenja potraživanja po osnovu ugovora o kreditu br.630-260/2, partija 52050000001019086 od 12.03. 2013. godine (Osnovni ugovor) zaključen između Hipotekarne banke AD Podgorica i Heldić Edina u iznosu od 10.001,00 eura, na period od 96 mjeseci, sa redovnom kamatnom stopom od 0,90% na mjesečnom nivou, sa efektivnom kamatnom stopom koja na dan potpisivanja Ugovora o kreditu iznosi 11,66% i podložna je promjenama u skladu sa promjenama njenih elemenata utvrdjenih ugovorom i promjenama propisa te zateznom kamatnom stopom : 50% uvećana redovna kamatna stopa po Odluci o kamatnim stopama Banke, rok dospelja potraživanja založnog povjerioca prema Korisniku kredita iz Osnovnog posla je 01.04.2021.godine, najveći iznos duga, korisnika kredita prema založnom povjeriocu koji se obezbeđuje ovom založnom izjavom, iznosi 10.001,00 eura uvećan za kamate, naknade, i druga sporedna potraživanja i eventualne troškove prinudne naplate (Obezbiđjeno potraživanje) i upisuje zabilježba zabrane otudjenja, opterećenja i izdavanja u zakup predmetnih nepokretnosti Heldić Edinu, bez pisane saglasnosti založnog povjerioca - Hipotekarne banke AD Podgorica i zabilježba o pristajanju Heldić Edina na neposredno prinudno izvršenje, bez odlaganja nakon dospelosti obezbiđenog potraživanja, a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.68/13 od 13.03.2013.godine.
	1	4	1	Poslovni prostor	05/04/2013 0:0	Hipoteka U korist Hipotekarne banke AD Podgorica radi obezbjeđenja potraživanja po osnovu ugovora o kreditu br.630-260/2, partija 52050000001019086 od 12.03. 2013. godine (Osnovni ugovor) zaključen između Hipotekarne banke AD Podgorica i Heldić Edina u iznosu od 10.001,00 eura, na period od 96 mjeseci, sa redovnom kamatnom stopom od 0,90% na mjesečnom nivou, sa efektivnom kamatnom stopom koja na dan potpisivanja Ugovora o kreditu iznosi 11,66% i podložna je promjenama u skladu sa promjenama njenih elemenata utvrdjenih ugovorom i promjenama propisa te zateznom kamatnom stopom : 50% uvećana redovna kamatna stopa po Odluci o kamatnim stopama Banke, rok dospelja potraživanja založnog povjerioca prema Korisniku kredita iz Osnovnog posla je 01.04.2021.godine, najveći iznos duga, korisnika kredita prema založnom povjeriocu koji se obezbeđuje ovom založnom izjavom, iznosi 10.001,00 eura uvećan za kamate, naknade, i druga sporedna potraživanja i eventualne troškove prinudne naplate (Obezbiđjeno potraživanje) i upisuje zabilježba zabrane otudjenja, opterećenja i izdavanja u zakup predmetnih nepokretnosti Heldić Edinu, bez pisane saglasnosti založnog povjerioca - Hipotekarne banke AD Podgorica i zabilježba o pristajanju Heldić Edina na neposredno prinudno izvršenje, bez odlaganja nakon dospelosti obezbiđenog potraživanja, a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.68/13 od 13.03.2013.godine.

a za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 3, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 0 EURA. Naplaćena kada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o javnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" 29/07 i "Sl.list CG" 32/11 i 43/15).



Načelnik:
Medojević Vera
Medojević Vera, dipl pravnik



1341299

