

OBRAZAC 1

Muković Rušo Munir
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)



Crna Gora
MINISTARSTVO ODŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno:	12.07.2019		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
106	3081/1		

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo održivog razvoja i turizma
(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta - Benzinske pumpe
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 1170/3
Katastarska opština KO Ibarac I
Opština Rožaje

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Podgorica, 12.07.2019 god.
(mjesto i datum)

Muković Munir
(podnosilac zahtjeva)



Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 384
www.mrt.gov.me

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje
Urbanističko-tehničkih uslova
Broj: 1062-3081/2
Podgorica, 17.07.2019. godine

**UPRAVA ZA NEKRETNINE
-Područna jedinica Rožaje-**

ROŽAJE

Aktom broj 106-3081/1 od 12.07.2019. godine, Muković Munir iz Rožaja, dostavio je ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za građenje objekta – benzinske pumpe na katastarskoj parceli broj 1170/3 KO Ibarac I, u Rožajama.

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" broj 064/17), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Saglasno citiranim zakonskim propisima, a radi blagovremenog odlučivanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, neophodno je da ovom ministarstvu u roku od pet dana od dana prijema ovog akta, dostavite list nepokretnosti sa kopijom plana za katastarsku parcelu br. 1170 KO Ibarac I sa svim podbrojevima.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE





DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje
urbanističko-tehničkih uslova
Broj: 1062-3081/5
Podgorica, 16.08.2019. godine

MUKOVIĆ MUNIR

ROŽAJE
Naselje Zeleni

Aktom broj 106-3081/1 od 12.07.2019. godine, obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za građenje novog objekta – beninske pumpe na katastarskoj parceli broj 1170/3 KO Ibarac I, opština Rožaje.

S tim u vezi obavještavamo Vas sledeće:

Katastarska parcela broj 1170/3 KO Ibarac I nalazi se u zahvatu Prostornog urbanističkog plana opštine Rožaje do 2020. godine ("Službeni list CG"- opštinski propisi broj 31/12).

Uvidom u dokumentaciju Prostornog plana, grafički prilog 5b. Opšta namjena površina, predmetna parcela je namjene: površine šuma.

Takođe, uvidom u grafički prilog 12b Režimi uređenja prostora, predmetna parcela je u okviru lokacije za koju se predviđa izrada Detaljnog urbanističkog plana Đuranovića Luke.

Uvidom u Registar planskih dokumenata koji vodi Ministarstvo shodno članu 11 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18 i 63/18), konstatovano je da u planskoj dokumentaciji Opštine Rožaje nije evidentiran navedeni planski dokument.

Shodno navedenom i pri činjenici da se navedena parcela nalazi u lokaciji za koju je predviđena izrada detaljne razrade, to, u ovom momentu, ovo ministarstvo nije u mogućnosti da Vam izda tražene urbanističko - tehničke uslove za građenje objekta na predmetnoj parceli.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

