



Црна Гора
Министарство просторног планирања,
урбанизма и државне имовине



Број УПИ 09-332/25 -3517/4

Подгорица, 22.07.2026. године

„ЦАУ – ЦЕНТАР ЗА АРХИТЕКТУРУ И УРБАНИЗАМ“ Д.О.О.

ПОДГОРИЦА
Булевар Џорџа Вашингтона 3/4

У прилогу овог акта, достављамо Вам рјешење, број и датум горњи.

САГЛАСНА:

Марина Изгаревић Павићевић, државна секретарка

ОДОБРИО:

Божко Тодоровић, генерални директор Директората за грађевинарство

ОБРАДИО:

Петар Вучинић, начелник Дирекције за издавање лиценци



МИНИСТАР

Славе Радуновић



Црна Гора
Министарство просторног планирања, урбанизма
и државне имовине



Број: УПИ 09-332/25-3517/4

Подгорица, 22.07.2026. године

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, поступајући по захтјеву привредног друштва „CAU – CENTAR ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM“ DOO PODGORICA, број УПИ 09-332/25-3517/3 од 10.07.2026. године, за измјену лиценце за израду техничке документације и извођење радова број УПИ 09-332/25-3517/2 од 03.09.2025. године, на основу члана 107 Закона о изградњи објеката ("Службени лист ЦГ", бр. 19/25, 92/25), члана 15 Уредбе о организацији и начину рада државне управе ("Службени лист Црне Горе", бр. 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 93/24, 104/24, 117/24 и 39/25), члана 7 Правилника о ближег начину и поступку издавања и мировања лиценци за обављање дјелатности у области изградње објеката и начину вођења регистра лиценци ("Службени лист ЦГ", бр. 42/25), и чл. 18 и 46 став 1 Закона о управном поступку ("Службени лист ЦГ", бр. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

Привредном друштву „CAU – CENTAR ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM“ DOO PODGORICA, издаје се

ЛИЦЕНЦА

за израду техничке документације и извођење радова

на период од пет година.

Ово рјешење замјењује решење број УПИ 09-332/25-3517/2 од 03.09.2025. године

Образложење

Актом број УПИ 09-332/25-3517/3 од 10.07.2026. године, овом министарству, обратило се привредно друштво „ CAU – CENTAR ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM " DOO PODGORICA, претежна дјелатност - 7111 - Архитектонска дјелатност, захтјевом за

измјену лиценце за израду техничке документације и извођење радова број УПИ 09-332/25-3517/2 од 03.09.2025. године Уз захтјев, привредно друштво је приложило следеће доказе:

- 1) рјешење број УПИ 09-332/25-1094/2 од 01. 07. 2025. године, којим је **Предрагу Бабићу, дипл. инжењеру грађевинарства – конструктивни смјер**, издата лиценца за израду техничке документације и извођење радова у својству одговорног пројектанта и одговорног инжењера грађења, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 2) уговор о раду са **Предрагом Бабићем**, број 85-2/08 од 05. 08. 2008. године и уговор о раду са директором **Предрагом Бабићем** бр. 254-2/24 од 01. 10. 2024. године, на неодређено вријеме;
- 3) рјешење број УПИ 09-332/25-1214/2 од 01. 07. 2025. године, којим је **Марији Јакић, дипл. инжењеру архитектуре – пројектантски смјер**, издата лиценца за израду техничке документације и извођење радова у својству одговорног пројектанта и одговорног инжењера грађења, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 4) уговор о раду са **Маријом Јакић**, број 218-2/22 од 21.06.2022. године, на неодређено вријеме;
- 5) рјешење број УПИ 09-332/25-1817/2 од 01.08.2025. године, којим је **Биљани Миладиновић, дипл. грађевинарском инжењеру – конструктивни смјер и хидротехнички смјер**, издата лиценца за израду техничке документације и извођење радова у својству одговорног пројектанта и одговорног инжењера грађења, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 6) уговор о раду са **Биљаном Миладиновић**, број 255-2/24 од 01.10.2024. године, на неодређено вријеме;
- 7) рјешење број УПИ 09-332/25-1086/2 од 01.07.2025. године, којим је **Веску Рнковићу, дипл. инжењеру електротехнике – одсјек енергетика**, издата лиценца за израду техничке документације и извођење радова у својству одговорног пројектанта и одговорног инжењера грађења, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 8) уговор о раду са **Веском Рнковићем**, број 213/18 од 01.06.2018. године, на неодређено вријеме;
- 9) рјешење број УПИ 09-332/25-4741/2 од 15.10.2025. године, којим је **Вујовић Ратку, дипл. инжењеру електротехнике – одсјек за електронику**, издата лиценца за израду техничке документације и извођење радова у својству одговорног пројектанта и одговорног инжењера грађења, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 10) уговор о раду са **Вујовић Ратком**, број 296-2/24 од 01.10.2024. године, на неодређено вријеме;
- 11) рјешење број УПИ 09-332/25-1258/2 од 08.07.2025. године, којим је **Михајлу Вујичићу, дипл. инжењеру машинства и степену магистра машинства (МСц)**, издата лиценца за израду техничке документације и извођење радова у својству одговорног пројектанта и одговорног инжењера грађења, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 12) уговор о раду са **Вујичић Михајлом**, број 262-2/24 од 01.10.2024. године, на неодређено вријеме;
- 13) извод из Централног регистра привредних субјеката, регистарски број 5 - 0446582/ 010.

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, размотрило је поднијети захтјев са приложеном документацијом и одлучило као у диспозитиву рјешења, а ово из следећих разлога:

Наиме, чланом 156 став 1 Закона о изградњи објеката прописано је да је привредно друштво, правно лице односно предузетник, као и физичко лице које је, до ступања на снагу закона стекло лиценцу у области изградње објеката, дужно је да у року од шест мјесеци од дана ступања на снагу овог закона прибави лиценцу у складу са поменутим законом.

Одредбом члана 76 став 1 Закона о изградњи објеката прописано је да дјелатност израде техничке документације може да обавља пројектант који има најмање једног запосленог лиценцираног архитекту односно лиценцираног инжењера по врсти пројекта из члана 9 став 2 овог закона који израђује.

Надаље, чланом 84 став 1 истог закона прописано је да дјелатност грађења објекта обавља извођач радова који има најмање једног запосленог лиценцираног архитекту односно лиценцираног инжењера грађења по врсти радова.

Чланом 107 став 6 претходно наведеног закона прописује се да се лиценца за привредно друштво, правно лице односно предузетника издаје се на период од пет година.

Сходно члану 7 Правилника о ближег начину и поступку издавања и мировања лиценци за обављање дјелатности у области изградње објеката и начину вођења регистра лиценци ("Службени лист ЦГ", бр. 42/25), прописано је да се уз захтјев за израду техничке документације и извођење радова за пројектанта и извођача радова подноси: 1) Извод из Централног регистра привредних субјекта; 2) доказ да има најмање једног запосленог лиценцираног архитекту, односно инжењера; 3) лиценцу за лиценцираног архитекту, односно инжењера.

Поступајући по предметном захтјеву, министарство је, на основу расположивих доказа, утврдило да су испуњени услови прописани законом и правилником, и одлучило као у диспозитиву рјешења.

УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ: Против овог рјешења може се покренути управни спор тужбом код Управног суда, у року од 20 дана од дана пријема истог.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ

Петар Вучинић

