



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj:1055-1409/6

Podgorica, 26.06.2017. godine

DOO Crnogorski elektrodistributivni sistem

PODGORICA

Ivana Milutinovića 12

Dostavljaju se urbanističko-tehnički uslovi broj 1055-1409/2 od 26.06.2017. godine za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju objekta TS35/10 kV Tuzi na katastarskoj parceli 2957/3 KO Tuzi, Gradska opština Tuzi.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i utu

Milica Abramović,

Samostalni savjetnici I:

Branka Nikić

Nataša Pavićević

Ljubica Božović



DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj:1055-1409/6

Podgorica, 26.06.2017. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, na osnovu člana 62a i člana 95 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore«, broj 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), a na zahtjev DOO Crnogorskog elektrodistributivnog sistema iz Podgorice, izdaje:

URBANISTIČKO – TEHNIČKE USLOVE

za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju objekta TS35/10 kV Tuzi na katastarskoj parceli 2957/3 KO Tuzi, Gradska opština Tuzi

1.Postojeće stanje

Na predmetnoj lokaciji koju čini katastarska parcela br. 2957/3 KO Tuzi nalazi se postojeći objekat trafostanica TS35/10 kV Tuzi.

Prema Posjedovnom listu 1474 -prepis na kat.parceli 2957/3 KO Tuzi evidentirani su: kuća i zgrada 1 i 2 površine 260m² i 29m².

Trafostanica 35/10kV je zidani objekat sa djelimično odvojenim prostorijama za postrojenje 35Kv, postrojenje 10Kv i sekundarnu opremu. Transformator 35/10Kv 12 MVA je na otvorenom prostoru. Postrojenje 35Kv ima 2 ćelije SF6 gasom izolovane: jedna ćelija za priključenje transformatora 35/10Kv i dovod od TS 110/35 Kv Podgorica 1.

U trafostanici je u pogonu jedan uljni transformator prenosnog odnosa 35/10Kv, snage 12.5 MVA, sprega Dyn5. Postrojenje 10Kv je izvedeno u 11 ćelija od kojih je jedna rezervna; jedna ćelija za priključenje transformatora 35/10Kv; jedna mjerna ćelija; jedna ćelija je za kućni transformator. Besprekidno napajanje 110V DC: razvod jednosmjernog napona tj. akumulatorska baterija je smještena u posebnoj namjenskoj prostoriji, a njen punjač u prostoriji za smještaj sekundarne opreme, zajedno sa razvodom jednosmjernog napona. Kućni transformator: 10/0.4 Kv, uljni transformator snage 30 kVA, smješten u ćeliji za kućni transformator. Mreža 10kV: izvodi 10kV su nadzemni i kablovski.

2.Planirano stanje

Shodno članu 95. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore«, broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14) odobrava se rekonstrukcija postojećeg objekta u okviru postojećih gabarita na katastarskoj parceli 2957/3 KO Tuzi.

Rekonstrukcija podrazumjeva:

Izvođenje građevinskih i elektromontažnih radova u svrhu uzemljenja neutralnih tačaka transformatora 35/10Kv (T1 12,5 MVA i T2 REZ).

Ostali uslovi :

1. Tehničku dokumentaciju izraditi u skladu sa Pravilnikom o načinu obračuna površine i zapremine objekata (" Sl. List CG", br. 47/13).
2. Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije (Sl. list CG, br.23/14, 32/15 i 75/15).
3. Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu. U slučajevima kada je potrebno izvršiti procjenu uticaja na životnu sredinu, uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole na glavni projekat investitor treba da dostavi Odluku o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno članu 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu.
4. Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Službeni list RCG«, br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list CG«, br.26/10 i 48/15).
5. Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu .
6. Objekat projektovati u duhu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.

Napomena:

Članom 62 a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (" Službeni list Crne Gore" br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), propisano je da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organi i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica. Stavom 7 istog člana Zakona, propisano je da ako nadležni organi, odnosno pravna lica ne dostave uslove iz stave 5 ovog člana u roku od deset dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljanje, smatraće se da su saglasni sa urbanističko-tehničkim uslovima utvrđenim planskim dokumentom.

Članom 16 Pravilnika o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije („ Službeni list Crne Gore „ 23/14 i 32/15), propisano je da tehnička dokumentacija sadrži elaborat parcelacije po planskom dokumentu.

Shodno članu 62 a stav 7 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, u zakonom utvrđenom roku od 10 dana od dana urednog prijema zahtjeva, nijesu dostavljeni tehnički uslovi, od strane sledećih nadležnih organa:

Aktom, br. 1055- 1409/3 od 07.06.2017.godine, postupajući u smislu člana 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Službeni list Crne Gore „ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), ovo ministarstvo je od nadležnog organa- Ministarstva unutrašnjih poslova – Direktorat za vanredne situacije – Podgorica, tražilo dostavljanje mišljenja u dijelu obezbjeđenja mjera zaštite od požara, shodno čl. 85, 86 i 88 Zakona o zaštiti i spašavanju („ Službeni list Crne Gore „ br. 86/09 i 40/11) i članu 13 a Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima „ -Izmjene i dopune („ Službeni list Crne Gore „ br. 26/10 i 48/15), ali isto nije dostavljeno- dostavnica, br. 1055-1409/3 od 09.06.2017.godine sa datumom validnog dostavljanja – potpis primaoca od 09.06.2017.godine.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i utu
Milica Abramović
Samostalni savjetnici I:
Nataša Pavićević
Branka Nikić
Ljubica Božović *LB*

4.0
MINISTAR
Payle Radulović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-1409/28

Podgorica, 06.07.2017.godine

D.O.O. „ Crnogorski Elektrodistributivni sistem „

Ul.Ivana Milutinovića br. 12
PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se akt „ CEDIS „ D.O.O.Podgorica, za u kojem su izdati uslovi za priključenje na distributivni sistem za rekonstrukciju objekta TS 35710 kV Tuzi na katastarskoj parceli br. 2957/3 K.O.Tuzi, Gradska opština Tuzi, a koji je dostavljen ovom ministarstvu nakon izdavanja urbanističko-tehničkih uslova, br. 1055-1409/2 od 26.06.2017.godine.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović

Samostalni savjetnik I

Nataša Pavićević

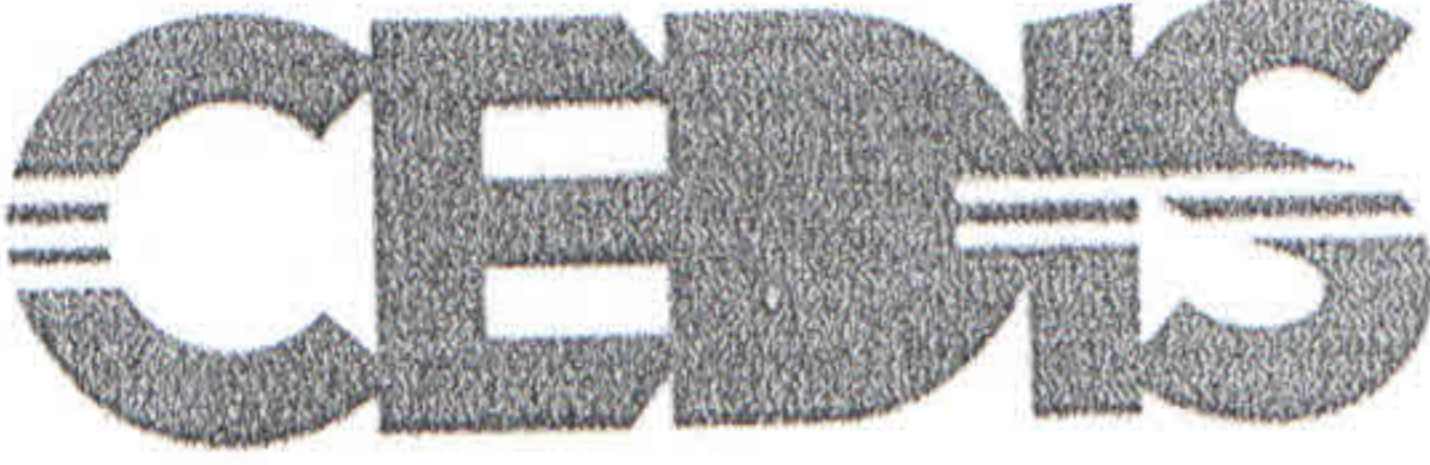


GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me

 Crnogorski elektrodistributivni sistem	Društvo sa ograničenom odgovornošću „Crnogorski elektrodistributivni sistem“ Podgorica, Ul. I. Milutinovića br. 12 tel: +382 20 408 400 fax: +382 20 408 413 www.cedis.me	Sektor za pristup mreži Ul. Ivana Milutinovića br. 12 tel: +382 20 408 308 fax: +382 20 241 012 www.cedis.me Br. 30-20-02-10254/1 Podgorici, 27. 06. 2017. godine
---	--	---

105-1409/7

**MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO**

PODGORICA

PREDMET: Saglasnost na Nacrt urbanističko-tehničkih uslova dostavljenih aktom br. 1055-1409/5 od 05.06.2017.god.

Aktom br. 1055-1409/5 od 07.06.2017.god. tražili ste saglasnost na Nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekta TS 35/10 kV „Tuzi“ na katastarskoj parceli broj 2957/3 KO Tuzi.

Obavještavamo vas da smo saglasni sa dostavljenim Nacrtom urbanističko-tehničkih uslova.

S poštovanjem.

DJ

Obradivač

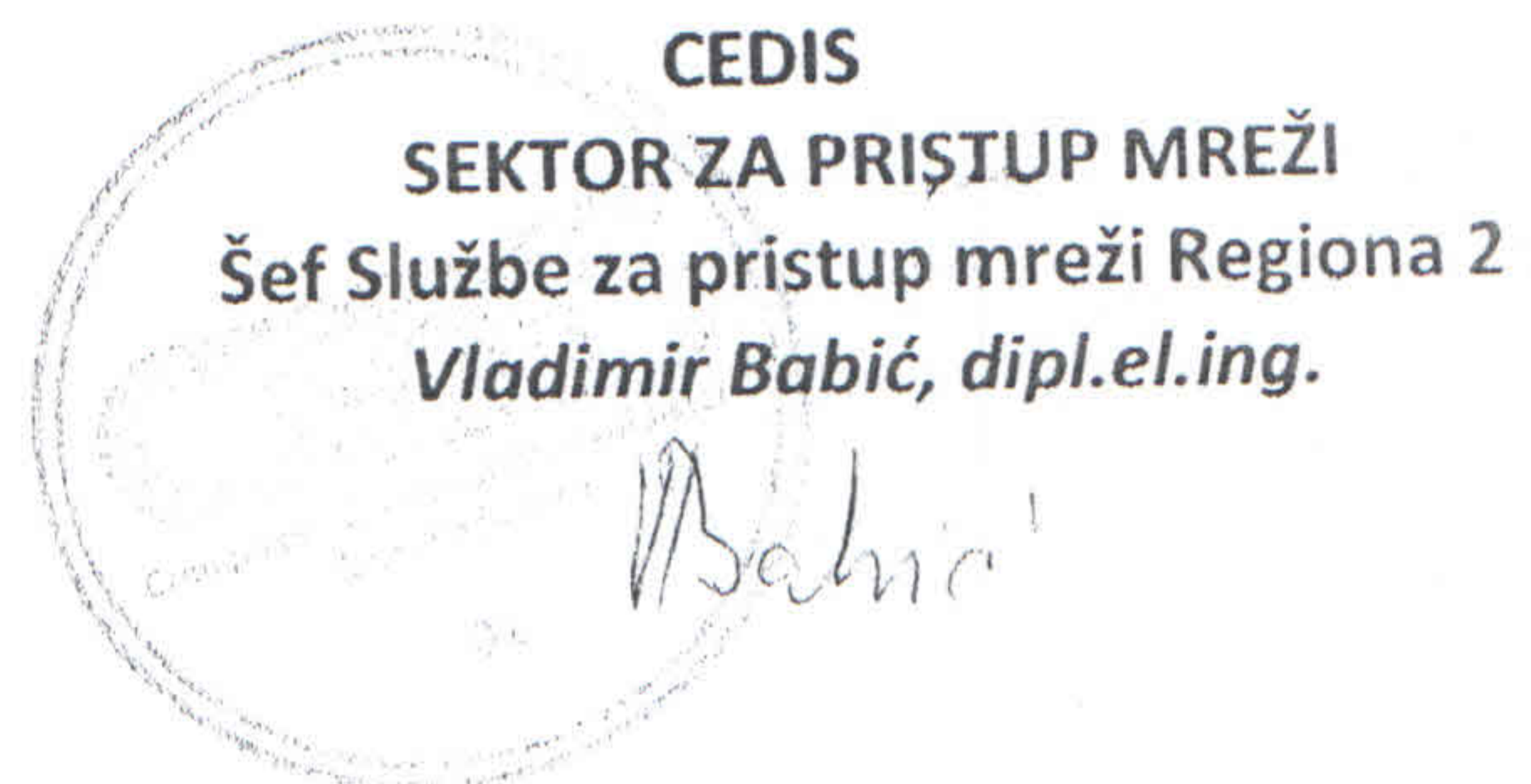
D.Jokanović

Dostavljeno:

-Naslovu

-Služba za pristup mreži Reg.2

-a/a





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje licenci i

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj : 1055-1409/10

Podgorica, 31.08.2017.godine

„CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM „ D.O.O.

Ivana Milutinovića br.12

PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se akt Ministarstva unutrašnjih poslova – Direktorat za vanredne situacije br. 30-UPI-228/17-2689/2 od 08.08.2017.godine u kojem je izdato mišljenje za rekonstrukciju objekta – trafostanica TS 35/10 kV Tuzi na katastarskoj parceli br. 2957/3 K.O.Tuzi, Gradska opština Tuzi, a koji je dostavljen ovom ministarstvu nakon izdavanja urbanističko-tehničkih uslova, br. 1055-1409/2 od 26.06.2017.godine.

OBRADILI:

Nataša Pavićević

Branka Nikić

Ljubica Božović



RUKOVODITELJKA
Milica Abramović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA
MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
Direktorat za vanredne situacije
Broj: 30-UP I-228/17-2689/2
Podgorica, 08.08.2017.godine

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
- Direktorat za građevinarstvo -

PODGORICA

Postupajući po vašem zahtjevu broj: 1055-1409/3 od 07.06.2017.godine, kojim ste od ovog organa zatražili dostave **Mišljenje na nacrt urbanističko – tehničkih uslova** za rekonstrukciju postojećeg objekta - trafostanice TS 35/10 kV u postojećim gabaritima, koji se nalazi na katastarskoj parceli broj.2957/3 KO Tuzi, Gradska opština Tuzi, po zahtjevu "CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM" D.O.O. iz Podgorica, radi izdavanja konačnih urbanističko – tehničkih uslova od strane Vašeg ministarstva., nakon pregleda priloženog materijala, a na osnovu člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore« br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), člana 89 Zakona o zaštiti i spašavanju (»Službeni list Crne Gore« br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 54/16), člana 13a Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list Crne Gore«, br. 26/10, 40/2011 i 48/2015), i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku (»Službeni list Crne Gore«, br. 60/03), daje sledeće:

M I Š L J E N J E

– U urbanističko – tehničkim uslovima za izradu tehničke dokumentacije u poglavlju **OSTALI USLOVI** - pod stavkom **4. - Mjere zaštite od požara** - gdje je navedeno da je potrebno tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata - **predlažemo** da kao stavka stoji i:

U skladu sa **Zakonom o zaštiti i spašavanju** (»Službeni list Crne Gore« br. 13/07, 05/08, 86/09 i 32/11), **Zakonom o zapaljivim tečnostima i gasovima** (»Sl.list CG« broj 26/10, 48/15), **Pravilnikom o tehničkim normativima za zaštitu elektroenergetskih postrojenja i uređaja od požara** (»SL. list SFRJ«, br. 74/90) i **Pravilnikom o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV** (»Službeni list SFRJ« br. 65/88 i »Službeni list SRJ« br. 18/92).

Obradio:


Goran Samardžić, Samostalni savjetnik I

GENERALNI DIREKTOR

Mirsad Mulić

CRNA GORA
Ul. Jovana Tomaševića bb, 81000 Podgorica
tel: +382 20 481 801, fax: +382 20 481 833, e-mail: mup.emergencija@cg.me
www.mup.gov.me

