

Broj: 51-18
Datum: 14.03.2018.

Prima: MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
Direktorat za izdavanje UT uslova
IV proleterske brigade 19
81000 Podgorica

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primijeno: 15.03.2018			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
106-1159/1			

Predmet: Zahtjev za izdavanje U.T. uslova za kupalište

Poštovani,

Naša kompanija je dana 22. januara tekuće godine potpisala Aneks II ugovora o korišćenju morskog dobra, a na osnovu glavnog ugovora br. 0206-1065/2 od 25.03.2016.godine. Međutim, prilikom preuzimanja naših primjeraka ugovora predstavnici JP Morsko dobro CG nijesu bili u mogućnosti da nam izdaju urbanističko-tehničke uslove za kupalište, obzirom da u tom momentu za 2018. nije donešena uredba o povjeravanju poslova iz nadležnosti Vašeg Ministarstva Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom niti je prethodna produžena.

Stoga molimo da nam izdate i dostavite a) U.T. uslove za korišćenje kupališta, b) katastarski snimak-skicu sa ucrtanom granicom zahvata lokacije i koordivantata graničnih tačaka, c) kao i druga odobrenja ili dokumenta koja izdaje vaše Ministarstvo neophodna za neometan rad kupališta.

Napominjemo da je u pitanju dio morskog dobra u Ulcinju, zapadni dio Velike plaže u dužini od 200m, površine od 20400m², ispod nekadašnjeg hotela "Lido", odnosno lokacija **označena kao 10B u Planu objekata privremenog karaktera u Opštini Ulcinj.**

Uz zahtjev prilažemo kopiju osnovnog ugovora o korišćenju morskog dobra, Anex II istog, kao i U.T. uslove sa Rješenjem za odobrenje rada kupališta iz 2016.godine.

Unaprijed zahvalan,
M.P.

Dragan Lučić
Izvršni direktor
Capital Estate d.o.o. Budva

Capital Estate d.o.o. Budva



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1063-1159/2

Podgorica, 21.03.2018.godine

„Capital Estate” D.O.O.

BUDVA

ul. Mediteranska br.2

Aktom broj 106-1159/1 od 15.03.2018.godine obratili ste se zahtjevom za izdavanje Urbanističko - tehničkih uslova za kupalište na dijelu katastarske parcele br. 18/2 KO Donji Štoj, na lokaciji br. 10.B u zahvatu Izmjena i dopuna Plana objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra u opštini Ulcinj, za period 2016. - 2018. godine. S tim u vezi obavještavamo vas sljedeće:

Uvidom u Izmjene i dopune Plana objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra u opštini Ulcinj za period 2016. - 2018. godine konstatovano je da je lokacija: kupalište -10B i dalje zadržana i neizmjenjena u odnosu na osnovno plansko rješenje. Na osnovu toga se može konstatovati **da su i dalje važeći Urbanističko - tehnički uslovi br. 0206-1065/9 od 08.04.2016.godine**, izdati od strane Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore.

Ovlašćeno službeno lice

Milica Ćurić

