



Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Broj: 08-332/23-6990/5

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Tel: +382 20 446 200  
Tel: +382 20 446 339

Podgorica, 29.12.2023. godine

**Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić**

NIKŠIĆ  
Ul.Vuka Karadžića br.2

Dostavljaju se urbanističko-tehnički uslovi broj 08-332/23-6990/5 od 29.12.2023. godine, za izradu tehničke dokumentacije za gradjenje objekata industrijske proizvodnje, na lokaciji urbanističkih parcela UP2 i UP3 i površina specijalne namjene na UP4, KO Šumani 2, u zahvatu Detaljnog prostornog plana Termoelektrana Pljevlja, (Sl.list Crne Gore - 38/16) opština Pljevlja.



**MINISTAR**  
**Janko Odović**

Dostavljeno:  
- Podnosiocu zahtjeva  
 U spise predmeta  
- Direkciji za inspekcijski nadzor  
- a/a

## URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1.	<p><b>Broj: 08-332/23-6990/5</b>  <b>Podgorica, 29.12.2023. godine</b></p>	 <b>Crna Gora</b> Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
2.	Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22, 04/23) i podnijetog zahtjeva <b>Elektroprivrede Crne Gore AD Nikšić</b> izdaje:	
3.	<b>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE</b> <b>za izradu tehničke dokumentacije</b>	
4.	za gradjenje objekata industrijske proizvodnje, na lokaciji urbanističkih parcela UP2 i UP3 i površina specijalne namjene na UP4, KO Šumanji 2, u zahvatu Detaljnog prostornog plana Termoelektrana Pljevlja, (Sl.list Crne Gore - 38/16) opština Pljevlja.	
5.	<b>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</b>	<b>Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić</b>
6.	<p><b>POSTOJEĆE STANJE</b></p> <p>Lokacija Termoelektrane Pljevlja se nalazi u industrijskoj zoni grada Pljevlja, na četvrtom kilometru puta Pljevlja - Đurđevića Tara - Žabljak.</p> <p>Bliža okolina TE je rijetko naseljena, ali se u široj okolini nalazi nekoliko manjih naselja: Zabrdje, Kalušići, Komine, Radosavac i Grevo, u kojima se uticaj njenog rada najviše osjeća.</p> <p>U neposrednoj blizini dosadašnjeg odlagališta pepela i šljake Maljevac nalazi se naselje Zbljevo, a u blizini budućeg odlagališta Šumanji II naselja Ljuče, Borovica, Šumanji. Pljevaljska kotlina je oko 70% dana u godini bez vjetra, pri čemu je dominantni vjetar južni tako da se zagadenje iz objekata TE prenose prema gradu. Brzine vjetrova su male, od 0,1-4,0m/s. S obzirom na visinu dimnjaka čiji izlazni otvor premašuje 1000mm, emitovani gasovi iz TE se prenose na veće udaljenosti tako da dominantni vjetrovi direktno ne utiču na povećanje zagadenja u gradu, dok je uticaj izraženiji na okolna naselja, posebno Komine i Zabrdje.</p> <p>Snabdijevanje Termoelektrane vodom za hlađenje i druge potrebe vrši se iz akumulacije „Otilovići”, kapaciteta 18 miliona m<sup>3</sup>, koja se nalazi na rijeci Čehotinii. Akumulacija je</p>	

udaljena oko 8 km od Termoelektrane, sa kojom je povezana asfaltnim putem.

Prema grafičkom prilogu plana 05 Postojeće korišćenje prostora na predmetnoj lokaciji evidentirane su sljedeće postojeće namjene:

Rudokop Šumani-Borovica-završena eksploatacija;  
Naseljska struktura (stanovanje i poljoprivreda);  
Pristupni put za dopremanje uglja iz rudokopa;

Za rušenje postojećih objekata potrebno je da se vlasnik obrati nadležnom inspekcijskom organu, u skladu sa članom 113 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23).

#### UPRAVLJANJE OTPADOM

UTE "Pljevlja" se tokom tehnološkog procesa stvara industrijski otpad, i to uglavnom pepeo i šljaka, a u manjoj količini prisutne su i neke druge vrste otpada, kao što je: otpadni azbestni materijali i mineralna vuna, rabljena ulja i maziva i mazutni mulj, otpad od čišćenja kotla, otpadna šamotna opeka, ostatak od mljevenja uglja i komunalni otpad. Informacije o otpadu su prikupljene prilikom obilaska objekta i u neposrednoj komunikaciji sa zaposlenima.

##### Pepeo i šljaka

Godišnje se u TE "Pljevlja" sagori oko 1,3 miliona tona uglja od čega ostane 25 do 30 odsto pepela. Taj pepeo se zajedno sa vodom, transportuje na deponiju "Maljevac", koja je od Termoelektrane udaljena 1,5 km. Odlagalište pepela i šljake na Maljevcu predstavlja jedan od najvećih ekoloških problema koji utiče na kvalitet vazduha, podzemne i površinske vode i zemljište. Pepeo koji nastaje u procesu sagorijevanja uglja u TE, iz kotla se skuplja u elektrofilterske i kotlovske bunkere, i hidrauličnim sistemom transportuje na deponiju "Maljevac". Šljaka iz kotla pada u mokri odšljakivač, gdje se hlađi i drobi, i hidrauličnim putem takođe transportuje na deponiju "Maljevac". Prikupljanje i transport pepela i šljake se sprovodi u smješi sa vodom u odnosu 1:10. Uslijed povećanog udjela CaO u pepelu uglja sa kopa Potrlica, javljaju se problemi u sistemu hidrauličkog transprota u vidu naslaga u cjevima debljine i do 100 mm. Deponija "Maljevac" se koristi od početka rada TE, 1982. godine. Prosječna količina pepela i šljake koja se godišnje odloži je oko 292000 t. Površina deponije je oko 15 ha. Deponija je formirana tako što je u dolini brda "Maljevac" izgrađena betonska brana. Baza doline je betonirana, a Paleški potok koji teče kroz dolinu je sproведен kroz betonsku cijev i ispušta se na dnu brane. Osnovna visina brane je 28 m sa četiri stepenice visine od 3 m do 5 m, do završne kote 813 mm. Konačna visina brane za privremeno rješenje deponije iznosi 50 m (kota 813m) jer su ispitivanja poslednjih godina pokazala da su uslovi stabilnosti za statičke uslove nešto ispod minimalno dozvoljenih. U prethodnom periodu su izvršeni radovi rekonstrukcije u smislu stabilizacije brane, koji su obuhvatili radove na izgradnji stabilizirajućeg nasipa na nizvodnoj kosini i nožici brane, kao i produženje AB-atmosferskog kolektora za sprovođenje voda Paleškog potoka ispod deponije i tijela brane. Šljaka i pepeo na odlagalištu, trebali bi prema projektnom rješenju da stalno budu pod vodenim ogledalom da bi se spriječilo raznošenje čestica po okolini, ali na žalost to nije slučaj, tako da je, posebno u sušnom periodu godine i u periodu duvanja vjetrova, deponija izvor zagađenja vazduha i zemljišta sa opasnim materijama.

##### Ostale vrste otpadnih materija

Pored pepela i šljake koji predstavljaju najznačajniji tip otpada, a odlažu se na deponiju Maljevac, ostali tipovi otpada koji nastaju uslijed rada TE navedeni su u ovom poglavљu. Upravljanje otpadom na lokaciji TE Pljevlja nije na zadovoljavajućem nivou. U okviru kompleksa TE postoji nekoliko lokacija na otvorenom na koje se odlažu različiti tipovi otpada. Lokacije su neuređene, nemaju zaštitnu podlogu već

	<p>se otpad odlaže direktno na zemlju. Odloženi otpad nije razvrstan niti zaštićen od uticaja atmosferskih voda. Takođe, ne vrši se redovno praćenje i evidencija o tipovima, karakteristikama i količinama otpada.</p> <p>Otpad koji se po svojim karakteristikama može okarakterisati kao opasan je sljedeći:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Otpadni azbestni materijali i mineralna vuna nastaju tokom procesa remonta postrojenja. Prosječna godišnja potrošnja azbestnih pletenica i platna je oko 1 550kg. Otpadni azbest i mineralna vuna se odlažu direktno na zemljiste, a ne pakuju se ni u kakvu zaštitnu ambalažu. Čestice azbesta (vlakna) predstavljaju glavni uzrok oboljevanja od kancera pluća-mesotheliome.</li> <li>• Rabljena ulja i maziva i mazutni mulji koja nastaju se sakupljaju u burad i privremeno odlažu. Podaci o približnim količinama otpadnih ulja i mazuta nijesu dostupni. Uzimajući u obzir da je prosečna godišnja potrošnja ulja oko 16 t, može se zaključiti da se radi o značajnim količinama rabljenog ulja. U okviru kompleksa elektrane, pored postrojenja za primarno odvajanje zauljenih voda nalazi se radikalni taložnik koji, prema navodima predstavnika preduzeća, povremeno služi za spaljivanje zauljenog otpada. Radi se o nekontrolisanom spaljivanju.</li> <li>• Otpad od čišćenja kotla u vidu pepela se sakuplja tokom procesa održavanja i čišćenja kotlovnog postrojenja primećen je u vidu više gomila ovog tipa otpada na različitim mestima u okviru kompleksa TE odloženih direktno na zemljiste.</li> <li>• Otpadne akumulatorske baterije ustupaju eksternim ovlašćenim organizacijama koje ih recikliraju. Tipovi otpada koji nastaju a ne smatraju se opasnim su sljedeći:</li> <li>• Ostatak od mljevenja ugljase zajedno sa pepelom i šljakom transportuje u bager stanicu.</li> <li>• Metalni otpad se odlaže na neuređenoj lokaciji na otvorenom, pored Glavnog pogonskog objekta i koristi se kao sekundarna sirovina.</li> <li>• Otpadna šamotna opeka odlaže na neuređenoj lokaciji na otvorenom, pored Glavnog pogonskog objekta. Količine odloženih opeka ukazuju na to da su one odložene na toj lokaciji duži vremenski period i da ne postoji sistematski način njihovog trajnog zbrinjavanja. Neophodno je ispitati karakter otpadnih šamotnih opeka koje nastaju tokom remonta u skladu sa novim Pravilnikom jer mogu imati svojstva opasnog otpada.</li> <li>• Komunalni otpad se odlaže na neuređenoj lokaciji na otvorenom, u jugoistočnom dijelu kompleksa. Za odlaganje otpada nijesu predviđeni posebni kontejneri već se odlaže direktno na zemljiste. Otpad periodično odnosi eksterna komunalna služba.</li> </ul>
7.	<b>PLANIRANO STANJE</b>
7.1.	<p><b>Namjena parcele odnosno lokacije</b></p> <p>Prema grafičkom prilogu 07 „Plan namjene površina“ urbanističke parcele UP2 i UP3 su na površinama za industriju i proizvodnju. (IP) Urbanistička parcela UP4 je na površinama specijalne namjene (PUS).</p> <p><b>UP 2 – SISTEM TRANSPORTA PEPELA I ŠLJAKE DO NOVE DEONIJE</b>  Lokacija Šumanji je sa objektom Termoelektrane povezana rudničkom saobraćajnicom za dopremu uglja, koja će biti sanirana i rekonstruisana u internu saobraćajnicu.  Pepeo i šljaka koji će se izdvajati pri radu bloka I i bloka II Termoelektrane, će se, prerađeni u ugušćenu hidrauličku smješu sa odnosom čvrsto-tečno 1:1, transportovati do nove deponije.  Prevoz hirosmješa pepela i šljake do deponije obavljaće se spoljašnjim transportom,  sistom cjevovoda sa hidrauličkom pumpom. Ostavlja se mogućnost za prevoz smješe  sistom trakastog transportera.</p>

**Tehnološka koncepcija novog sistema biće zasnovana na sledećim principima:**

- u krugu TE će biti izgrađen sabirni silosi za prikupljanje suvog pepela i šljake
- suv pepeo koji se izdvaja ispod elektrofiltera će se prikupljati u sabirni silos odgovarajućim sistemom za pneumatski transport (unutrašnji transport pepela)
- šljaka će se prikupljati u silos pomoću sistema hidraulickog transporta (unutrašnji transport šljake)
- pepeo i šljaka će se iz silosa uvoditi u sistem za pripremu guste hidrosmješe koja će se dalje transportovati na deponiju; višak vode sa deponije će se recirkulisati u TE radi ponovnog korišćenja za transport
- pepeo iz sabirnog silosa se može izuzimati i utovarati u kamionske cistijerne radi isporuke potencijalnim spoljnjim korisnicima
- silosi za šljaku se takođe mogu prazniti u kamionske cistijerne radi isporuke spoljnjim korisnicima
- sistem za pražnjenje silosa će imati ne samo funkciju komercijalne isporuke, već će služiti i kao mogućnost interventnog pražnjenja da ne bi došlo do stvrdnjavanja materijala u silosima u slučaju dužeg neplaniranog zastoja transporta prema deponiji
- potrebne količine vode za rad sistema obezbijediće se iz bilansa iskorišćenih voda

TE, od povratne vode sa deponije i iz sistema sirove vode sa braće Otilovići.

**Silosni kompleks**

Centralni dio planiranog sistema za transport pepela i šljake je silosni kompleks koji obuhvata

sledeće objekte:

- zajednički objekat sabirnih silosa za pepeo i šljaku, sa terminalom za utovar pepela i šljake u kamione
- liftovski toranj sa stepeništem za penjanje na silose
- zgušnjivač za šljaku
- bazen povratne vode
- transport guste hidrosmješe

Lokacija silosnog kompleksa za pepeo i šljaku je određena u okviru TE, na platou uz deponiju uglja.

Pripremljena hidromješavina pepela i šljake će se iz objekta silosa transportovati čeličnim cjevovodima do stanice, odakle će se sistemom cjevovoda uz pomoć spregnutih pumpi ili trakastim transporterom transportovati do deponije.

**Trasa za odvoz pepela i šljake**

Trasa za odvoz hidromješavine pepela, šljake i povratne vode do deponije pepela i šljake, od izlaza iz stanice do deponije vodi duž rekonstruisane rudničke saobraćajnice. Na trasi će se obezbijediti uslovi za tehnološko pražnjenje vode. Pražnjenje će se vršiti u betonske bazene iz kojih će se cjevovodom povratne vode, voda vraćati u bažen povratne vode.

Sistem za odvoz hidrosmješe će biti postavljen na čeličnoj podkonstrukciji nadzemno.

Preporuka planera je da se, u cilju obezbeđenja kvalitetnije slike predjela i vizura prema

jezeru, u zoni Borovičkog jezera na dužini cca300 m, cjevovod vodi ispod zemlje. Borovičko jezero treba da postane jedno od gradskih izletišta Pljevalja.

Mogućnost podzemnog vodjenja dijela cjevovoda će se ispitati u okviru dalje projektantske razrade sistema.  
Cjevovod se završava na kruni obodnog nasipa oko deponije pepela i šljake, gdje se montiraju istakači hidrosmješe.

### **UP 3 – NOVA DEPONIJA PEPELA I ŠLJAKE NA MJESTU POSTOJEĆEG RUDOKOPA ŠUMANI**

Lokacija nove deponije pepela i šljake Šumane odredjena je na osnovu analize prostora zatvorenog rudokopa, njegove topografije, podataka o geologiji i geološkoj strukturi, hidrogeološkim i hidrološkim uslovima.

Korišćenje degradiranog prostora rudokopa za odlaganje pepela i šljake predstavlja optimalno rješenje, jer se na taj način ispunjava depresija nastala uslijed eksploatacije uglja i, nakon završetka deponovanja otpada i rekultivacije prostora, poboljšavaju vizuelne i pejzažne karakteristike terena.

S obzirom na karakteristike i klasifikaciju pepela i šljake koji će se transportovati u novu deponiju, koji je okarakterisan kao opasan otpad, obezbijediće se vodonepropusno dno, kontrola i upravljanje procjedne vode i svih voda koje gravitiraju ka deponiji ili nastaju u njoj.

Takodje, obezbijediće se i mjere stabinosti deponije.

Deponija Šumani će biti formirana od dvije kasete, ukupne površine oko 42 ha, akumulacije zapremine oko 5.500.000 m<sup>3</sup>, što bi trebalo da obezbedi prostor za deponovanje pepela i šljake od oko 7 godina.

Međutim, kako je operator postojećeg bloka aplicirao za OPT-OUT režim rada, a ulazak u pogon novog bloka je planiran za 2020. godinu, i ukoliko se pretpostavi ravnomjeran rad postojećeg bloka u periodu 2018.-2020. tj. po 3333 h, a početak eksploatacije nove deponije istovremeno kada i početak OPT-OUT perioda postojećeg bloka, to se može procijeniti da vrijeme ekspolatacije Šumani može biti i do 14 godina.

Novoprojektovana deponija će se oslanjati na postojeći teren do određene kote deponovanja, a tamo gdje se granica deponije ne poklapa sa okolnim terenom potrebno je uraditi obodni nasip do konačne kote deponovanja.

Obodni nasip se radi na koti deponije **794 mm**, širine 6m i nagiba kosina 1:2. Uslovi u pogledu deponijskog dna i tretmana procjednih voda

Dno i bočne strane tijela deponije moraju biti izgrađeni u skladu sa važećom regulativom, na način koji će obezbijediti maksimalnu zaštitu tla, podzemnih i površinskih voda.

Prije početka deponovanja hidrosmješe pepela i šljake u deponiju, potrebno je izvesti radove na oblikovanju kosina i dna kaseta planiranjem i padiranjem. Deponija će se sastojati od dvije kasete, koje će biti odvodnjene pregradnim nasipom.

Ukoliko bude potrebe za obezbeđivanjem većeg prostora deponovanja, može se predvidjeti nadvišenje svih kaseti za još jednu etažu od 2 do 3 metra.

U okviru radova na uređenju deponije potrebno je izvesti regulaciju toka Crvenog potoka.

Sistem prikupljanja voda na deponiji

Prikupljanje voda iz deponije obezbijediće se putem sistema plovećih crpnih stanica,

formiranog na jezeru kasete. Voda će se prepumpavati do stacionarne crpne stanice, a

odatle, kao povratna voda, do termolektrane. Ovim sistemom će se obezbijediti voda za

	<p>snabdijevanje postrojenja za pripremu hidromješavine, kako bi se u što manjoj mjeri koristila svježa voda.</p> <p>Za odvodjenje površinskih voda koje gravitiraju prema deponiji potrebno je izgraditi obodne kanale, koji će vodu odvesti u drenažne kanale i Crveni potok.</p> <p>Na novoj deponiji se moraju preduzeti mjere zaštite radi sprečavanja:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- širenja mirisa i prašine</li> <li>- raznošenja otpada vjetrom</li> <li>- pojačane buke i saobraćaja</li> <li>- pojave ptica, glodara, insekata i drugih štetočina</li> <li>- taloženja aerosola</li> <li>- požara.</li> </ul> <p>U toku korišćenja deponije potrebno je primjenjivati sve mjere u cilju maksimalno mogućeg sprječavanja zagađenja okoline, posebno domaćinstava seoskog stanovanja u bafer zoni (polivanje tijela deponije, zalivanje i održavanje zaštitne zone).</p> <p>Nakon završetka deponovanja otpada na deponiji Šumani će se izvršiti trajna rekultivacija prostora. Projektom rekultivacije će se predviđeti zasadi koji će biti u skladu sa okolnim terenom.</p> <p><b>UP 4 – ZAŠTITNA ZONA, U ŠIRINI 300 – 500m OD GRANICE DEONIJE ŠUMANI</b></p> <p>U cilju obezbeđenja zdravlja stanovnika i zdravih uslova života na području infrastrukturnog kompleksa, Planom se predviđa iseljavanje stanovnika, kao i eksproprijacija objekata i zemljišta iz zone u širini 300m od površinske granice tijela deponije. Na dijelu zaštitne zone prema Borovičkom jezeru, širina zone je, u skladu sa važećom regulativom, proširena na 500m.</p> <p>Iseljavanje stanovnika je potrebno izvršiti prije početka deponovanja hirosmješe pepela i šljake.</p> <p>Analizom prostora izvršenom na predmetnom prostoru početkom izrade planske dokumentacije, utvrđeno je da će se iseliti 111 stanovnika sa 55 vlasničkih parcela, iz 63 stambenih objekata različite veličine, sprtanosti i boniteta. Površina postojećih objekata u osnovi se kreće od 26m<sup>2</sup> do 125m<sup>2</sup>, a spratnost objekata od P do P+1+Pk. Dio objekata ima suterensku etažu.</p> <p>Ukupna površina stambenog prostora koji treba iseliti iznosi oko 7.600m<sup>2</sup>. Stanovnicima predmetne zone će se obezbijediti adekvatan stambeni prostor i nadoknada za objekte i zemljište u privatnom vlasništvu.</p> <p>Kroz mjere biološke ozelenjavanja predmetni prostor će dobiti funkciju zaštitne zone, koja će sprječavati širenje mirisa i prašine sa deponije, raznošenje otpada i smanjivati buku prema široj zoni u kojoj se prostor koristi za stanovanje i poljoprivrednu proizvodnju.</p>
7.2.	<p><b>Pravila parcelacije</b></p> <p><b>Planirani kapaciteti</b></p> <p>U skladu sa planskim rješenjem prostor zahvata plana je podijeljen na urbanističke parcele i zone, u okviru kojih će se realizovati različiti sadržaji i kapaciteti. Urbanističke parcele i zone će biti povezane sistemom kolskih i pješačkih saobraćajnica, uz ozelenjavanje zaštitnim i drugim zelenilom.</p> <p>Kolske i pješačke saobraćajnice u okviru UP 4 će se u implementaciji Plana tretirati kao javne saobraćajnice, a njihovo održavanje će biti u nadležnosti opštinskih službi.</p>

U grafičkom prilogu plana 08 Plan parcelacije i regulacije definisane su granice urbanističkih parcela koordinatama geodetskih tačaka.Urbanističke parcele UP2,UP3 i UP4 su na zemljištu KO Šumanji 2.

**Tabela 15 :** pregled planiranih kapaciteta

broj i oznaka UP	površina UP (m <sup>2</sup> )	površina UP (ha)	namjena površina
UP 1 a+b	308.371,0	30,83	IP - industrija Termoelektrana Pljevlja – blok I i blok II sa pratećim sadržajima
UP 2	47.212,0	4,72	IP - industrija sistemi transporta pepela išljake do nove deponije Šumanji
UP 3	424.223,0	42,42	IP - industrija nova deponija pepela išljake Šumanji
UP 4	1.387.602,0	138,76	PUS - zelenilo specijane namjene zaštitna zona, u širini 300-500m od granice deponije Šumanji
UP 5	616.280,0	61,62	SR - sport i rekreacija sportsko rekreaciona zona Borovičko jezero lokacija a – 437.199m <sup>2</sup> lokacija b – 65.196m <sup>2</sup> lokacija c – 113.806m <sup>2</sup>
UP 6	656.616,0	65,66	PUS - zelenilo specijane namjene rekonstrukcija deponije Maljevac
UPTS	958,0	0,09ha	IOE - elektroenergetska infrastruktura trafo stanica

Prilikom implementacije planskog rješenja na pojedinim urbanističkim parcelama i zonama, posebnu pažnju treba posvetiti regulaciji podzemnih i površinskih vodotokova, i njihovoj zaštiti.

### 7.3. Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama

#### Smjernice za izgradnju

- projektantska i tehnološka rješenja industrijskih objekata raditi u skladu sa kriterijumima i mjerama koji su definisani ovim Planom;
- u okviru projektne dokumentacije obavezno definisati mјere i instrumente za sanaciju nastalih šteta od postojećeg industrijskog sistema, kao i mјere i instrumente za buduće sprečavanje svih direktnih i indirektnih uticaja;
- prilikom projektantske razrade industrijskih objekata u što većoj mjeri primijeniti napredne tehnologije i korišćenje obnovljivih izvora energije (biomasa);
- projektantskim rješenjem obezbijediti minimum intervencija u prostoru, očuvanje karaktera predjela ivizura;
- da bi se omogućila izgradnja objekata i uređenje terena, prije realizacije definisane ovim Planom, potrebno je izvršiti razčišćavanje i nivelaciju terena, regulisanje odvodnih kanala, komunalno opremanje zemljišta i određivanje prostora za odlaganje iskopa, šuta i drugog gradjevinskog otpada;
- izgradnji objekata mora da prethodi detaljno geomehaničko ispitivanje terena, a tehničku dokumentaciju raditi isključivo na osnovu detaljnih geodetskih snimaka terena, geoloških i hidrogeoloških podataka, kao i rezultata o geomehaničkim ispitivanjima tla;
- prilikom izgradnje objekata u cilju obezbeđenja stabilnosti terena, potrebno je izvršiti odgovarajuće saniranje terena, ako se za to pojavi potreba;
- izbor fundiranja objekata prilagoditi zahtjevima sigurnosti, ekonomičnosti i funkcionalnosti objekata;
- za izgradnju objekata koristiti kvalitetne i savremene materijale;
- prilikom implementacije planskog rješenja posebnu pažnju posvetiti socijalnoj, ekonomskoj i ekološkoj zaštiti stanovništva u zahvatu Plana, koje je ugroženo izgradnjom i funkcionisanjem Termoelektrane;

Smjernice za minimiziranje konflikata u korišćenju prostora kao posljedice izgradnje industrijskih objekata, TE Pljevlja i pratećih i drugih sadržaja, uglavnom proističu iz smjernica i mјera zaštite životne sredine i pejzažnih vrijednosti predmetnog prostora.

	<p>DPP će se pored fokacija predviđenih ovim planom realizovati i kroz implementaciju rješenja i smjernica PUP-a Pljevalja, u dijelu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ rekonstrukcije postojećih i izgradnje novih objekata saobraćajne i tehničke infrastrukture;</li> <li>▪ priključenja sistema za topifikaciju grada Pljevalja,</li> <li>▪ priključenja dalekovoda Crnogorsko primorje – Pljevlja,</li> <li>▪ uređenje lokaliteta Borovičko jezero,</li> <li>▪ izgradnju objekata na seoskom području u okviru bafer zone nove deponije Šumanii. Nadležna javna preduzeća i posebne organizacije su dužne da, po donošenju ovog plana, sa planskim rješenjem, mjerama i smjernicama usklađe svoje srednjoročne i godišnje planove i tehničku dokumentaciju.</li> </ul> <p>Prioritetne mјere za sprovođenje planskih rješenja i mјera su:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Obezbjedenje mјera pojačanog nadzora inspekcije radi kontrole korišćenja rezervisanog prostora za infrastrukturni kompleks sa partećim i drugim sadržajima, do njegovog privodenja planiranoj namjeni;</li> <li>2. Nadležni državni i opštinski organi obezbijediće detaljno snimanje stanja izgrađenosti prostora i vlasništva nepokretnosti predviđenih za uklanjanje u zaštitnom pojasu planirane deponije pepela išljake, i infrastrukturnih koridora;</li> </ol> <p>U skladu sa zakonskom regulativom potrebno je sprovoditi monitoring kvaliteta životne sredine, koji se prvenstveno tiče kvaliteta vazduha, opasnih i štetnih supstanci u zemljištu, radio nukleida u životnoj sredini, kvaliteta površinskih i podzemnih voda.</p> <p>U grafičkom prilogu plana 08 Plan parcelacije i regulacije definisane su građevinske linije GL1 koordinatama geodetskih tačaka.</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije (Sl. list Crne Gore, broj 044/18). Članom 13 Pravilnika o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije („Službeni list Crne Gore“ 044/18), propisano je da tehnička dokumentacija sadrži elaborat parcelacije po planskom dokumentu.</p>
8.	<p><b>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠТИTU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠТИTU OD ELEMENTARNIH NEPOGOĐA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</b></p> <p><b>Klima</b></p> <p>Pljevaljski kraj se nalazi u zoni planinskog kontinentalnog klimatskog pojasa, uslovljen položajem Pljevaljske kotline i smjerom pružanja planinskih venaca koji je okružuju, dok rječne doline Ćehotine i Tare djeluju kao modifikatori klime na pojedinim dijelovima Pljevaljske opštine.</p> <p>Za analizu klimatskih karakteristika uzeti su podaci Hidrometeorološkog zavoda za period od 1981.g. -2010.g. sa stanice u Pljevljima, na kojoj se vrši neprekidno mjerjenje meteoroloških elemenata i osmatranje meteoroloških pojava. Za podatke izmjerene na meteorološkoj stanici Pljevlja može se reći da su reprezentativni za Pljevaljsku kotlinu, s obzirom da kotlina predstavlja relativno homogenu geografsku cjelinu.</p> <p>Naselje Pljevlja neznatno osjeća primorski klimatski uticaj i uglavnom ima kontinentalne klimatske odlike, modificirane reljefom koji <i>klimu Pljevalja čini kontinentalno-planinskom</i>.</p> <p>Pored geografskog položaja i rasporeda planinskih masiva u okruženju, na klimu bitno utiču i nagibi i ekspozicija terena tako da morfologija kotline pogoduje stvaranju</p>

"jezera" hladnog vazduha u zimskim mjesecima, kada se temperature spuštaju i ispod -20°C.

Osnovni klimatski parametri:

#### Temperatura vazduha

Podaci za Meteorološku stanicu Pljevlja za period 1981 – 2010.g.pokazuju da je:

- srednja godišnja temperatura iznosila 8,7°C;
- najtoplij mjesec bio jul sa srednjom temperaturom 18,5°C, a najhladniji januar sa -1,8°C;
- godišnje kolebanje temperature iznosilo 20,3°C;
- apsolutni max temperature iznosio 38,7°C;
- apsolutni min temperature iznosio -29,2°C;
- apsolutno termičko kolebanje bilo 68,0°C;

Godišnje ima prosječno 125 mraznih dana (najviše u periodu decembar, januar i februar),

kada su česte pojave „ujezeravanja“ hladnog vazduha na dnu kotline.

Godišnje ima prosječno svega 10 tropskih dana (najviše u julu i avgustu), što je posledica

velike nadmorske visine na kojoj se Pljevlja nalaze.

#### Vlažnost vazduha, oblačnost i pojava magle i smoga

Relativna vlažnost se poklapa sa oblačnošću područja i u granicama je od 70-80%.

Vedrih dana ima najviše u ljetnjem periodu godine, dok su tmumi veoma česti u periodu od decembra do marta, kada je i period najvećeg zagadenja vazduha u kotlini kada se na njenom dnu nad gradom zadržava "jezero" smoga, porijekлом iz Termoelektrane.

U Pljevljima je, zbog kotlinskog položaja, povećan broj dana sa maglom i to:

- godišnji prosjek je 80,8 dana;
- mjesec sa najvećim prosjekom je decembar sa 11,5 dana;
- mjesec sa najmanjim prosjekom je april sa 1,7 dana;
- maksimalni broj dana sa maglom je 27 dana u januaru 1989. godine;

#### Padavine

Pljevlja spadaju u područja sa najmanjom količinom padavina u Crnoj Gori, i po padavinskom režimu imaju takođe odlike kontinentalne klime. Velika udaljenost od mora, kao i planinski masivi koji se visoko uzdižu u središnjem dijelu Crne Gore, predstavljaju prepreku za prelazak vlažnog vazduha sa mora, te utiču na režim padavina. Padavine su ravnomjerno raspoređene tokom godine, nešto izraženije u V, VI i VII mjesecu prouzrokovane orografijom objčno su pljuskovi lokalnog karaktera, dok su april i avgust najsušniji mjeseci. I u zimskim mjesecima su male količine padavina, zbog niskih temperatura i sniježnih padavina. Srednja godišnja količina padavina je 774,2 lit/m<sup>2</sup>;

#### Vjetrovitost

Zatvorenost pljevaljske kotline visokim planinskim vijencima uslovila je pojavu čestih tišina do 74,6%.

Premda PUP-u Pljevalja, najučestaliji vjetrovi su južni (17,5%, prosječne jačine 3,1 bofor) i sjeverni (6,2% prosječne jačine 2,2 bofora). Sledeci po učestalosti su zapadni i

severozapadni vjetrovi (3,6%, jačine 2 bofora), a ostali duvaju znatno ređe.

Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.

Tehničkom dokumentacijom predviđeni mjeri zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Službeni list RCG«, br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list CG«, br.26/10 i 48/15).

Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG”, br.34/14, 44/18), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehničkim projektnim zadatkom. Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu.

Tehničku dokumentaciju raditi u skladu sa:

- Zakonom o zaštiti vazduha („Sl. list CG”, br. 25/10, 40/11, 43/15);
- Zakonom o zaštiti od buke u životnoj sredini („Sl. list CG”, br. 28/11, 28/12, 01/14, 02/18);
- Zakon o upravljanju otpadom („Sl. list CG”, br. 64/11, 39/16);

-Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati:

Pravilnik o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara („Sl. list SFRJ”, br. 30/91);

- Pravilnik o tehničkim normativima za pristupne puteve, okretnice i uređene platoe za vatrogasna vozila u blizini objekata povećanog rizika od požara („Sl. list SFRJ”, br. 8/95);

- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara („Sl. list SFRJ”, br. 7/84);

Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu skladišta od požara i eksplozija („Sl.list SFRJ”, br. 24/87);

- Pravilnik o tehničkim zahtjevima za zaštitu garaža za putničke automobile od požara i eksplozija („Sl. list CG”, br. 9/12);

Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine objekta („Sl.list CG” br.060/18),

-Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o sadržini i načinu osmatranja tla i objekta u toku građenja i upotrebe (“Sl.list RCG”, br.54/01);

-Objekt projektovati u duhu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.

## 9. USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

### STANJE ŽIVOTNE SREDINE

Ocjena stanja životne sredine obrađena je za komponente životne sredine koje su pod neposrednim ili posrednim uticajem izvora zagađenja prirodne sredine, i elemenata, pojava i djelovanja u toj sredini. U prvu kategoriju se svrstavaju vazduh, voda, zemljište, biljni i životinjski svijet, a u drugu kategoriju se svrstavaju klima, buka, radioaktivna kontaminacija i nejonizirajuća zračenja, eksploracija mineralnih sirovina i otpadne materije. U drugu grupu se može svrstati i problematika zdravstvenog stanja stanovništva koje je pod uticajem zagadjivača. Razvojem TE Pljevlja i drugih privrednih i industrijskih objekata na teritoriji opštine, došlo je do uticaja na stanje životne sredine, koje se prvenstveno manifestuje kroz zagađenje vazduha, degradaciju zemljišta, promjene konfiguracije pejzaža.

#### Vazduh

Na osnovu rezultata 10-godišnjeg monitoringa kvaliteta vazduha u Pljevljima, može se zaključiti da kvalitet vazduha u gradu najviše ugrožava izuzetno visok sadržaj lebdećih čestica – prašine, visoke koncentracije dima i čadji, posebno u zimskom periodu, kao i izuzetno visoke koncentracije PAH (benz-a-pirena). Najznačajniji zagadjivač vazduha u gradu su lebdeće čestice prašine, koje potiču od kotlarnica i individualnih ložišta. Čestice dima i čadji su i nosilci visokih koncentracija PAHs.

Posebno zabrinjavaju i upozoravaju izuzetno visoke koncentracije polickličnih aromatičnih ugljovodonika, kancerogenih materija koje su proizvodi sagorijevanja fosilnih goriva, koje prelaze propisane norme za čak nekoliko hiljada puta. Glavni zagadživač vazduha iz TE Pljevlja je dimnjak visine 252m, koji emituje niz zagadjujućih materija. Ostali zagadživači su rashladni toranj iz koga se emituje vodenja para koja može značajno doprinijeti pojavi magle posebno u zimskom periodu, raznošenje čestica pepela vjetrom sa deopnije Maljevac, ugljena prašina koja se tokom transporta i drobljenja uglja raznosi po okolini i utiče na prašenje puteva i okoline i nekontrolisano spaljivanje otpada u kompleksu TE.

#### Voda

TE Pljevlja sa kompleksom objekata šljake i pepela predstavlja jednog od glavnih zagadživača vodotoka rijeke Vezišnice, Paleškog potoka, Crvenog potoka i potoka Šumanji. Otpadne vode iz Termoelektrane se ne tretiraju prije upuštanja u rijeku, uslijed čega dolazi do povećanja sadržaja suspendovanih materija, fenola, amonijaka, mineralnih ulja i koliformnih bakterija.

#### Zemljište

Na osnovu analiza uzorka zmljišta u opštini Pljevlja, samo je na lokacijama Vilići i Deponija 1 evidentirano povećano prisustvo PAH sa koncentracijama. Konstatovano je i prisustvo As, Cd, Ni i Pb, ali u koncentracijama koje samo povremeno prelaze MDK.

Klimatske promjene udio TE u ukupnim emisijama CO<sub>2</sub> u Crnoj Gori je visok, a značljivo će se povećati u periodu rada oba bloka. U cilju smanjenja klimatskih promjena izazvanih globalnim otopljavanjem, i oštećenja ozonskog omotača, a u skladu sa obavezama u postupku pridruživanja EU, predstoji obaveza godišnjeg smanjenja GHG emisija.

#### Buka

Na osnovu obavljenih mjerjenja nivoa buke u okolini TE izmjereni nivoi buke ne prelaze najviši dozvoljeni nivo buke za dnevni i noćni period.

#### Radioaktivna kontaminacija i nejonizirajuća zračenja

Vrijednosti sadržaja radionukleida u zemljištu i pepelu iz okoline deponije Maljevac, su niže od poznatih maksimalnih vrijednosti sadržaja radionukleida u zemljištu u Crnoj Gori. Vrijednosti sadržaja radionukleida i u ostalim segmentima životne sredine, vazduhu, površinskim i podzemnim vodama, hrani i vodi za piće je ispod normiranih vrijednosti i ne predstavlja opasnost po zdravlje ljudi i ostalog živog svijeta. Ocjena uticaja nejonizirajućih zračenja data je na bazi sprovedenih mjerjenja i analize elektromagnetskih zračenja postojeće energetske infrastrukture, kao i na osnovu dozvoljenih vrijednosti iz Preporuka Savjeta Evrope. Može se zaključiti da van elektroenergetskog postrojenja TE Pljevlja blok I nema prekoračenja graničnih vrijednosti EM zračenja za opštu populaciju. Navedeni podaci ukazuju da su elementi životne sredine voda, vazduh, zemljište i pejzaž degradirani uslijed neposrednog uticaja izvora zagađenja. Stanovništvo opštine se nalazi pod direktnim uticajem ovih negativnih uticaja zagađenja. Izvori nepovoljnih uticaja su posebno najveća industrijska preduzeća Rudnik uglja, Termoelektrana i njena deponija pepela i šljake na Maljevcu, gradská kanalizacija, odlagalište otpada i jalovine na Jagnjilu, kotlarnice, izduvni gasovi i dr. Takođe, sa ekološkog aspekta, meteorološki uslovi su faktor od velikog značaja, s obzirom da utiču na procese difuzije i turbulencije, i odgovorni su za distribuciju zagadjujućih materija u različitim slojevima atmosfere. Poseban problem u grádu stvaraju temperaturne inverzije, koje su izražene u zimskim mjesecima. Debljina inverznih slojeva se kreće od nekoliko stotina metara do 2-3km, a temperaturni skokovi se mogu kretati od 2° do 10° i više.

#### Mjere zaštite životne sredine

Opšti ciljevi zaštite životne sredine na području predmetnog plana proističu iz ciljeva zaštite životne sredine definisanih Zakonom o životnoj sredini: • očuvanje i zaštita zdravlja ljudi, cjevitosti, raznovrsnosti i kvaliteta ekosistema, genofonda životinjskih i biljnih vrsta, plodnosti zemljišta, prirodnih ljepota i prostornih vrijednosti, kulturne

baštine idobara koje je stvorio čovjek • obezbjeđenje prostornih uslova za ograničeno, razumno i održivo gospodovanje živom ineživom prirodom, očuvanje ekološke stabilnosti prirode, količine i kvaliteta prirodnih bogastava i sprječavanje opasnosti izizika po životnu sredinu.

**Mjere za sanaciju područja iskorišćenog rudokopa na lokaciji Borovica-Šumanji II**  
Sanacija područja iskorišćenog rudokopa će se izvršiti kroz izgradnju nove deponije pepela i šljake iz TE. Tehnička rekultivacija rudokopa će najprije obuhvatiti radove na oblikovanju terena, kroz geometrizaciju površinskog kopa sa analizom stabilnosti i druge radove koji prethode pripremi prostora za buduću namjeru, a kasnije radove kojima će prostor biti oblikovan u kasete za akumulaciju otpada. Na konačnoj fazi deponovanja otpada biće izvedena interna saobraćajnica sa cjevovodom, a okolni prostor će se kroz radove ravnanja terena pripremiti za zasnivanje zaštitnih zelenih površina.

#### **Mjere zaštite pejzažnih vrijednosti**

Mjere zaštite predjela i njihovog održivog razvoja/korišćenja formulisane su na osnovu analize prikupljenih podataka o području kroz tipološku klasifikaciju predjela, zatim na osnovu procijenjene vrijednosti karakterističnih tipova i područja karaktera predjela i njihove osjetljivosti (Detaljna studija predjela za potrebe DPP Termoelektrane Pljevlja, 2013), kao i na osnovu planiranog razvoja privrednih djelatnosti.

**Osnovni cilj zaštite predjela** ogleda se u očuvanju što većeg broja elemenata autohtonih predjela, odnosno biološkog, geografskog i predionog diverziteta područja Opštine. U zaštiti i unaprjeđenju predjela, treba nastojati da se ostvari kako biološki i vizuelno vrijedniji prostor, tako i socijalno i ekonomski bogatiji predio.

#### **Posebni ciljevi zaštite predjela obuhvataju:**

- zaštitu i unaprjeđenje svih identifikovanih prirodnih i kulturno-istorijskih potencijala predjela
- umanjenje negativnih uticaja razvojnih pritisaka na karakteristične tipove i područja karaktera predjela kroz što šire zadržavanje i očuvanje postojeće strukture predjela kao i kroz fizičko, ekološko i drugo obezbjeđivanje intenzivne i trajne povezanosti među staništima i zaštitu tih veza
- očuvanje i unaprjeđenje zatečenih ekosistema u skladu sa principima ekološkog planiranja predjela.

preduzimanje neophodnih mera za otklanjanje potencijalnih oštećenja i negativnih uticaja na predio i područja karaktera predjela (u vizuelnom, biološkom i drugom pogledu). Neophodno je predvidjeti mjeru za praćenje uticaja i njihovo umanjenje.

#### **Posebni principi zaštite predjela:**

- očuvati prirodni biljni pokrivač kao i priobalnu vegetaciju - na zaštitu i poboljšanje klime, uključujući i mikroklimu, uticati mjerama zaštite prirode i njege predjela
- šume i ostala područja sa povoljnim klimatskim uticajima kao i pravce izmjene vazduha treba zadržati, unaprijediti ili formirati nova slična područja
- pri eksploataciji sirovina; pri iskopima i nasipima izbjegći trajna oštećenja prirodnih sistema i razaranje vrijednih djelova predjela
- neizbjedna oštećenja prirode i predjela izbjegći ili kompenzovati kroz iniciranje prirodnih sukcesija, renaturalizaciju prirodne vegetacije, prirodi bliskog uređenja, ponovnog korišćenja i rekultivacije
- u naseljenim područjima očuvati i unapređivati postojeća prirodna staništa, kao što su šume, živice, dryoredi, ivice šuma, potoci i ostale ekološki značajne strukture
- napuštene površine rekultivisati i/ili prepustiti prirodnoj sukcesiji
- pri planiranju stalnih građevinskih objekata, saobraćajnica, energetskih instalacija i sličnih objekata sagledati prirodnu strukturu predjela. Saobraćajnice, dalekovode i slične objekte realizovati na način da presjecanje i "potrošnja predjela" budu svedeni na što je moguće manju mjeru.

Smjernice za upravljanje predjelima, pored navedenog, obuhvataju i:

- zaštitu prirodne i kulturne komponente neposrednog okruženja lokacija - minimiziranje uticaja na životnu sredinu tokom izgradnje objekata i neophodne infrastrukture - pažljivo postupanje sa smećem i otpadnim vodama.

Mjere uređenja predjela:

- nove objekte postavljati u okviru predionih elemenata sa najmanjom osjetljivošću, tj. na površinama koje su već prepoznate kao industrijski predio (napušteni rudokopi, deponije, infrstrukturni objekti i sl.)
- uvođenje čistih tehnologija
- ozelenjavanje površina u okviru i oko kompleksa Termoelektrane (Blok I i II) - formiranje zone zelenila kroz proces rekultivacije postojeće deponije Maljevac
- formiranje sportsko-rekreativne zone Borovičko jezero
- sukcesivna biološka rekultivacija nove deponije pepela i šljake Šumani formiranje zaštitne zelene zone u širini 300 m oko nove deponije pepela i šljake Šumani koje predviđa iseljavanje stanovnika sa predmetnog prostora
- razvoja poljoprivrede u bafer zoni 300 – 600 m oko zaštitnog zelenila nove deponije Šumani
- maksimalno očuvati površine kao što su šume, šumarci, livade, zeleni pojasevi i živice kao najvrednije elemente vegetacije na lokaciji
- omogućiti nesmetano sagledavanje vizura prema atraktivnim predionim elementima i područjima karaktera predjela u okruženju
- pejzažno uređenje slobodnih površina uskladiti sa karakterom predjela, kako ekološkim tako i ambijentalnim, kroz očuvanje i unaprjeđenje dominantnih strukturalnih elemenata prostora/lokacije (reljef, vegetacija, stvorene strukture) i upotrebu autohtonih biljnih vrsta i materijala - za ozelenjavanje koristiti prvenstveno autohtone vrste drveća i žbunja koje su edifikatori prirodne potencijalne vegetacije
- zabrana upotrebe invazivnih biljnih vrsta
- uređenje ruralnog predjela, naročito autentičnih ambijentalnih cjelina, i očuvanje njihovih tradicionalnih strukturalnih elemenata
- zadržavanje tradicionalnog načina poljoprivredne proizvodnje
- revitalizacija napuštenih poljoprivrednih površinama (njive, pašnjaci, livade) na kojim se u sukcesivnim procesima pojavljuje šumska vegetacija, čime se predjeli mijenjaju i gube istorijski identitet.

U Izvještaju o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu za DPP Termoelektrana Pljevlja je navedeno da DPP obuhvata značajno degradirane površine čije su komponente životne sredine pod neposrednim ili posrednim uticajem eksternih izvora zagađenja, destrukcije ili degradacije i koji predstavljaju problem za očuvanje kvaliteta životne sredine.

Za potrebe izrade DPP izvršena je analiza varijantnih tehnoloških rješenja za TE blok I, TE blok II, odvodjenje dimnih gasova, pomoćno gorivo, novu deponiju Šumani, i deponiju Maljevac, u odnosu na definisane ciljeve SPU.

Tehničkom dokumentacijom predviđjeti uslove i mјere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.75/18) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16 i 18/19) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu).

Akt Agencije za zaštitu životne sredine broj 03-D-4063/2 od 12.12.2023.god.

10.

**USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE**

Koncept pejzažnog uređenja uskladen je sa planiranim namjenom površina u zahvatu i potrebom očuvanja životne sredine, kulturnog i urbanog pejzaža tj. minimiziranje konflikata u korišćenju prostora sa stanovišta uređenja predjela i zaštite životne sredine. Planirani sistem urbanog zelenila treba da zadovolji estetske,

ekološke i socijalne aspekte i da prati organizaciju industrijskog sistema sa akcentom na sprovođenje principa povezanosti i neprekidnosti.

Opšti ciljevi pejzažnog uređenja ogledaju se u:

- zaštiti i unaprijeđenju životne sredine
- revitalizaciji devastiranih i degradiranih površina
- zaštiti predjela
- formiraju funkcionalnog i estetski oblikovanog sistema zelenih površina
- povezivanju sa zelenim masivima kontaktnih zona u jedinstven sistem zelenila
- uskladivanju zelenog obrasca sa namjenom površina
- upotrebi biljnih vrsta otpornih na ekološke uslove sredine, u skladu sa kompozicionim i funkcionalnim zahtjevima.

Posebni ciljevi ostvaruju se kroz određene kategorije zelenila.

Na UP2, UP3 i UP4 zastupljeni su objekti pejzažne arhitekture specijalne namjene

- zaštitni pojasevi
- zelenilo industrijskih zona

### Zaštitni pojasevi

Zaštitne zone zelenila planirane su oko postojeće deponije Maljevac, uz proizvodni kompleks Termoelektrane i oko nove deponije pepela i šljake Šumanji u širini od 300 m odnosno 500m prema jezeru.

Zaštitno zelenilo predstavlja gusto ozelenjen pojas koji razdvaja industrijske zone od susjednih sadržaja. Njihova osnovna funkcija je poboljšanje mikroklimatskih i sanitarnohigijenskih uslova lokacije, smanjenje uticaja industrijskih zagađenja na grad i okolna naselja kao i unaprijeđenje predionih odlika. Takođe imaju dekorativnu i kompoziciono-regulacionu funkciju (izolaciju industrijskih objekata i deponije od susjednih sadržaja i povezivanje sa kontaktnim zasadima zelenila u jedinstven sistem). Pejzažno uređenje će se odvijati u skladu sa ekološkim, estetskim i rekreativnim kriterijumima a na osnovu projektnog rješenja. Okosnicu zelenila čini visoko rastinje. Duž obodnih djelova zona predviđeni su gotovo neprekidni zasadi drveća i žbunja.

U okviru zaštitnih pojseva moguće je planirati uvođenje sadržaja u funkciji odmora i rekreacije (pješačke staze, odmorišta i sl.) i njihovo adekvatno opremanje ali u spoljnjem obodnom dijelu zaštitnog pojasa.

Kroz mjere ozelenjavanja oko nove deponije pepela i šljake Šumanji u širini od 300m predmetni prostor će dobiti funkciju zaštitne zone, koja će sprečavati širenje mirisa iprašine sa deponije, raznošenje otpada i smanjivati buku prema široj zoni u kojoj se prostor koristi za stanovanje i poljoprivrednu proizvodnju. Veoma je važno poštovati princip spratovnosti ozelenjavanja koristeći kako visoko i niže drveće tako i niže i visočije vrste žbunja i na taj način stvoriti neprobojan gusti tampon oko deponije.

### Smjernice za ozelenjavanje:

- odnos liščarskog i četinarskog drveća ne smije biti manji od 2:1, tj. treba da preovlađuju liščari koji su efikasniji u higijenskom pogledu,
- u cilju što veće funkcionalnosti saditi minimum 800 stabala i 400 sadnica žbunja po 1 ha zelene površine, a ukoliko se sade male dvogodišnje ili trogodišnje sadnice optimalna gustina sadnje je 1500-2000 sadnica/ha,
- po obodu deponije podizu se zaštitni pojasevi drveća i žbunja, širine od 11 - 30 m, i to kombinacijom odraslih stabala i žbunja starosti 5 - 7 godina,
- formirati slobodne zasadade drveća i žbunja, izražene spratovnosti kojipoformi, koloritu i strukturu odražavaju okolnu vegetaciju, poštujući prirodni pejzaž i izbjegavajući stvaranje monokultura,
- radi boljeg provjetravanja sanitarno zaštitnih zona, na onim njihovim djelovima gdje je moguća koncentracija toksičnih gasova, neophodno je paralelno smjeru dominantnih vjetrova stvarati uzane produvne zelene pojaseve sa prekidima širine oko 40m. Takvi pojasevi se formiraju od 7-8 redova i imaju širinu 17,5-21m. Ovi

- pojasevi su dobri i kao protivpožarna zaštita, - očuvati prirodnu morfologiju terena, vizure, strukturu i sastav površina sa autohtonom vegetacijom;
- korisrititi autohtone i odomaćene vrste drveća i žbunja koje su važni strukturni elementi kulturnog pejzaža, moćnih krošnji, sa najmanje zahtjeva na uslove sredine, otporne na aerozagodenja, a prednost dati brzorastućim vrstama,
  - koristiti standardne sadnice sa busenom, rasadnički dobro odnjegovane i zdrave,
  - izgradnja šetnih staza od prirodnih materijala (kamen, oblici, drvo, zemlja) u skladu sa prirodnim i kulturnim karakteristikama okolnog prostora;
  - prostor opremiti urbanim mobilijarom primjerenoim prirodnom ambijentu (klupe, nadstrijesnice, kante za otpatke), - zabrana prenamjene prostora tj. izgradnje objekata i odlaganja otpada,
  - obezbijediti tehničku vodu za zalivanje i protivpožarnu zaštitu (bunari/hidrantski sistem).

Za ozelenjavanje zaštitnih pojaseva planirani normativ podrazumijeva gustinu sadnje od 800-1500 sadnica/ha gdje su sadnici starosti 5-7 godina u kontaktnom pojasu od 30m, a trogodišnje sadnice u široj zoni. Cijena obuhvata i nasipanje plodnog supstrata u dubini 10- 20cm na čitavoj površini kao neophodna mјera melioracije zemljišta.

### **Zelenilo industrijskih zona**

#### **Smjernice za ozelenjavanje:**

- kod kompozicije zasada voditi računa o spratnosti, ritmu i koloritu,
- sadnju vršiti u grupama ili u vidu solitera u pejzažnom stilu,
- koristiti visokodekorativne biljne vrste, moćnih krošnji, sa najmanje zahtjeva na uslove sredine, otporne na aerozagodenja,
- formirati kvalitetne travnjake otporne na sušu i gaženje,
- za parterno zelenilo koristiti visokokvalitetne trave, jednogodišnje cvijeće, perene, dekorativne žbunaste vrste različitog kolorita i habitusa,
- duž parking prostora formirati dvorede,
- koristiti standardne sadnice sa busenom, rasadnički dobro odnjegovane i zdrave,
- projektovati hidrante za zalivanje i protivpožarnu zaštitu. Uređenje vršiti na osnovu projektnog rješenja.

#### **Opšti prijedlog biljnih vrsta za pejzažno uređenje**

Kod izbora sadnog materijala moraju se ispoštovati sljedeći uslovi:

- Koristiti vrste otporne na ekološke uslove sredine a u skladu sa kompozicionim i funkcionalnim zahtjevima,
- Sadnice moraju biti zdrave, rasadnički pravilno odnjegovane, standardnih dimenzija, sa busenom.

Četinarsko drveće: *Picea excelsa*, *Pinus nigra*, *Cedrus deodara*, *Pinus silvestris*, *Pinus nigra*, *Larix decidua*.

Listopadno drveće: *Quercus petraea*, *Quercus cerris*, *Acer pseudoplatanus*, *Acer campestre*, *Acer obtusatum*, *Betula verrucosa*, *Populus tremula*, *Fagus moesiaca*, *Ulmus montana*, *Fraxinus excelsior*, *Corylus colurna*, *Sorbus torminalis*, *Sorbus aria*, *Tilia cordata*, *Carpinus betulus*, *Malus sylvestri*, *Salix alba* 'Vitellina Pendula', *Alnus glutinosa*, *Alnus incana*, *Aesculus hippocastanum*, *Prunus serrulata*, *Platanus acerifolia*, *Juglans regia*.

Žbunaste vrste: *Taxus baccata*, *Pinus mugo*, *Juniperus communis*, *Juniperus horizontalis*, *Juniperus chinensis*, *Berberis thunbergii* 'Atropurpurea', *Salix sealeagnos*, *Salix fragilis*, *Cornus mas*, *Cornus sanguinea*, *Corylus avellana*, *Cotinus coggygria*, *Cotoneaster horizontalis*, *Ligustrum vulgare*, *Prunus laurocerasus*, *Spirea vanhouttei*, *Evonymus europaea*, *Forsythia suspensa*, *Syringa vulgaris*, *Sambucus nigra*, *Rosaceana*, *Rhamnus falax*, *Prunus avium*, *Prunus spinosa*, *Pirus spiraster*, *Crataegus monogyna*, *Viburnum opulus*, *Lonicera xylosteum*, *Lonicera alpigena*.

Trave: Festucarubraru, Festucaarundinacea, Dactylisglomerata, Loliumperenne, Coronillaeremus, Hedysarumcoronarium, Lotuscorniculatus, Tussilagofarfara, Inulaviscosa.

Tabela 18: Aproksimativni predmjer i predračun realizacije plana ozelenjavanja za javne površine i površine od javnog interesa

Zelene površine javne namjene	Površina	Cijena/m <sup>2</sup>	Ukupna cijena
Zelenilo uz saobraćajnice	174 468,22	10,00€/m <sup>2</sup>	1 744 682,20€
Sportsko rekreativne površine	175 854,66	10,00€/m <sup>2</sup>	1 758 546,60€
Zaštitni pojasevi	2 062 536,81	2,00€/m <sup>2</sup>	4 125 073,62€
Površine za rekonstrukciju	459 612,61	12,00€/m <sup>2</sup>	5 515 351,32€
Zelene površine industrijskih objekata	61 674,22	12,00€/m <sup>2</sup>	740 090,64€
Ukupno			13 883 744,38€

**11. USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE**

Ukoliko se prilikom izvođenja radova nađe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavijestiti Upravu za zaštitu spomenika kulture kako bi se preduzele mjere za njihovu zaštitu u skladu sa članom 87 i članom 88 Zakona o zaštiti kulturnih dobara ("Sl. list Crne Gore", br. 49/10 od 13.08.2010).

**12. USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM**

Tehničkom dokumentacijom obezbjediti prilaz i upotrebu objekta/objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Službeni list CG“, broj 48/13 i 44/15).

**13. USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA**

-

**14. USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA**

-

**15. USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU**

Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Zakon o vodama („Službeni list Republike Crne Gore“, br. 27/07 i „Službeni list Crne Gore“, br. 73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 02/17, 80/17 i 84/18).

Akt broj UPI 02-319/23-263/2 od 13.12.2023.godine izdat od Uprave za vode Crne Gore

**16. MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA**

**- FAZE I DINAMIKA REALIZACIJE**

Nakon usvajanja DPP, planirane intervencije i izgradnju kapaciteta izvoditi fazno. Dinamika realizacije plošnih rješenja će zavisiti od mnogobrojnih faktora, o čemu će

	<p>odlučivati državni i lokalni organi upravljanja, kao i od dinamike realizacije kreditnih ugovora i relevantnih dokumenata koje je potpisala Vlada Crne Gore. U nastavku je dat planerski predlog faza realizacije Plana.</p> <p>U okviru realizacije planiranih kapaciteta kao prvu fazu realizacije planirati sledeće stavke:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. učvršćivanje i osiguranje stabilnosti postojeće deponije Maljevac, čime će se osigurati njen bezbjedno korišćenje do puštanja u rad nove deponije,</li> <li>2. izgradnju nove deponije pepela i šljake za deponovanje materijala koji se izdvaja pri radu bloka I TE, uz obezbeđenje stabilnosti deponije, vodonepropusnog dna, kontrolu i upravljanje procjedne vode i svih voda koje gravitiraju ka deponiji ili nastaju u njoj,</li> <li>3. izgradnju sistema za odvoz ugušene hidrauličke smješe pepela i šljake, koji se izdvaja pri radu bloka I Termoelektrane, do deponije Šumani,</li> <li>4. prije početka deponovanja hirosmješe pepela i šljake na lokaciji Šumani, iseljavanje stanovnika iz zone u širini 300-500m od površinske granice tijela deponije, i preduzimanje mjera za formiranje zaštitnog pojasa zelenila,</li> <li>5. realizacijom prethodnih aktivnosti stići će se uslovi za prestanak daljeg deponovanja otpadnog materijala na lokalitetu Maljevac, njeno zaptivanje i rekultivaciju kompletne površine basena, neutralizaciju postojećih otpadnih voda na deponiji i njihovo prečišćavanje prije ispuštanja u Vezišnicu,</li> <li>6. ulaganja u novu tehnologiju za odsumporavanje dimnih gasova i smanjivanje emisija prašine i teških metala postojećeg bloka TE, čime će se obezbijediti ograničavanje emisija ispod dozvoljenih granica.</li> </ol> <p>U daljoj fazi realizacije planirati ostale stavke:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. rekonstrukcija objekata postojećeg bloka I TE, zajedničkih objekata, i izgradnja bloka II TE,</li> <li>2. priključenje sistema toplifikacije Pljevalja na blok II TE,</li> <li>3. uvodenje stalnog monitoringa stanja životne sredine na gradskom području i okolini Pljevalja,</li> <li>4. uvodenje stalnog monitoringa zdravstvenog stanja stanovništva,</li> <li>5. rekonstrukcija i dogradnja javnih i internih saobraćajnica u zahvatu Plana, kao i saobraćajnih priključaka u kontaktnoj zoni,</li> <li>6. uređenje pejzaža i predjela kroz sanaciju rudokopa, nivelaciju i ozelenjavanje terena,</li> <li>7. uređenje izletišta Borovičko jezero.</li> </ol>
--	--

17.	<b>USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU</b>
17.1	<b>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu</b>
	<p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje)</li> <li>• Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta</li> <li>• Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavača strujnog opterećenja</li> <li>• Tehnička preporuka TP-1b - Distributivna transformatorska stanica DTS – EPCG 10/0.4 kV</li> </ul>
17.2	<b>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu</b>

	<p>Prema uslovima nadležnog organa.  <b>Akt broj 09-332/23-6067/1 od 08.12.2023.godine izdat od doo "VODOVOD" Pljevlja.</b></p>
17.3	<p><b>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu</b></p> <p>Prema grafičkom prilogu br.09 Plan saobraćajne infrastructure i prema uslovima nadležnog organa.  <b>Akt broj 084-332/23-6990/5 od 29.11.2023.godine kojim se ovo ministarstvo obratilo Sekretarijatu za komunalno stambene poslove Opštine Pljevlja.</b></p>
17.4	<p><b>Ostali infrastrukturni uslovi</b></p> <p><b>Telekomunikaciona mreža</b></p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije elektronske komunikacijske infrastrukture poštovati:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Zakon o elektronskim komunikacijama ("Sl.list CG", br.40/13)</li> <li>-Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ("Sl.list CG", br.33/14)</li> <li>-Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastructure i povezivanje opreme i objekata ("Sl.list CG", br.41/15)</li> <li>-Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastructure i povezane opreme ("Sl.list CG", br.59/15)</li> <li>- Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("Sl.list CG", br.52/14)</li> </ul> <p>Agencija za telekomunikacije i poštansku djelatnost upućuje na primjenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije <a href="http://www.ekip.me/regulativa/">http://www.ekip.me/regulativa/</a>;</li> <li>- sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture <a href="http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me">http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me</a> kao i adresu web portala <a href="http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp">http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp</a> preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.</li> </ul> <p><b>UPRAVLJANJE INDUSTRIJSKIM OTPADOM</b></p> <p>Kao proizvodi sagorijevanja će se na novom bloku TE Pljevlja pojavljivati šljaka, grubi pepeo, elektrofilterski pepeo i gips. Gips se kao produkt odsumporavanja pojavljuje zajedno sa šljakom i grubim pepelom ispod ložišta kotla. Blok TEP-II će raditi 6.300 – 6.800 sati godišnje sa punim kapacitetom. Potrošnja uglja će biti 186,8 t/h (0,923 kg/kWh), potrošnja krečnjaka 9,7 t/h. U bilansu glavnih masenih tokova bloka 2 nastaje sljedeći otpadni proizvodi: od 389.970 - 420.920 t/god. suvog produkta sagorijevanja (šljake, pepela i gipsa), presovana otpadna pogača – produkt odmuljivanja iz obrade otpadnih voda iz kotlovnice, odšljakivača i hemijsko zagađenih voda, oko 80 m<sup>3</sup> na godinu suvišnog mulja iz obrade sanitarno fekalnih otpadnih voda i 200 l/god. otpadnog ulja iz obrade zauljenih otpadnih voda. Nastaje i druge kategorije otpada (komunalni otpad, otpadna ambalaža...). Negativni uticaji na životnu sredinu mogli bi nastati uslučaju neadekvatnog upravljanja sa otpadom: skupljanja, skladištenja, tretmana, transporta i odlaganja ili predaje. Uticaji naokolinu zbog otpada biće umjereni, ukoliko se primjene planirane mjere zaštite i upravljanja otpadom i poštujuzakoni.</p> <p><b><i>Nova deponija pepela i šljake na mjestu postojećeg rudokopa Šumani</i></b></p>

	<p>Lokacija nove deponije pepela i šljake Šumane odredjena je na osnovu analize prostora zatvorenog rudokopa, njegove topografije, podataka o geologiji i geološkoj strukturi, hidrogeološkim i hidrološkim uslovima. Površina urbanističke parcele iznosi 42.10 ha.</p> <p>Kao produkti sagorijevanja će se na novom bloku TE Pljevlja pojavljivati šljaka, grubi pepeo, elektrofilterski pepeo i gips.</p> <p>Šljaka i grubi pepeo se vode pneumatskim transportom u silos produkata sagorijevanja ili se preko skretnice usmjere u silos nove deponije pepela i šljake bloka TEP-I. Izpod silosa šljake, koji ima zapreminu 575 m<sup>3</sup>, postavljene su dvije posude pod pritiskom i nadalje cjevovod dimenzije od DN175 do DN125, dužine oko 350 m, od toga oko 50 m u visinu.</p> <p>Cijevni lukovi i skretnica su zaštićeni sa bazaltnom oblogom. Maksimalni kapacitet pneumatskog transporta je 40 t/h. Trasa cjevovoda prolazi od tlačnih posuda po nosećoj konstrukciji GTO i kompresorske stanice, nadalje se priključi na trasu cjevovoda za novu deponiju pepela i šljake bloka TEP-I i dalje ide prema silosu produkata sagorijevanja. Elektrofilterski pepeo se sakuplja u koševima elektrofiltera. Ispod koševa postavljenih je 24 tlačnih posuda, koje su seriski vezane u transportne linije u pravcu toka dimnih gasova. Tlačne posude se prazne naizmjenično. EF pepeo putuje duž dvije paralelne linije pneumatskog transporta do silosa produkata sagorijevanja ili se preko skretnice usmjeri u silos nove deponije pepela i šljake bloka TEP-I. Cjevovod dimenzije od DN150 do DN100 jedug oko 250 m, od toga oko 50 m u visinu. Maksimalni kapacitet svake linije pneumatskog transporta je 40 t/h. Trasa cjevovoda prolazi ispod elektrofiltera po nosećoj konstrukciji kompresorske stanice, priključuje se trasi pneumatskog transporta šljake i grubog pepela, i dalje ide istom trasom do silosa produkata sagorijevanja.</p> <p><i>Građevinski otpad</i></p> <p>U fazi građenja će nastajati manje količine građevinskog otpada. Na lokacijama gdje će se graditi ne postoje nikakvi veći objekti koje bi bilo potrebno prije gradnje rušiti. U fazi građenja je potrebno poštovati podzakonska akta koja regulišu postupanje sa građevinskim i azbestcementnim otpadom. Lokacija gradjevinskog otpada će se odrediti u okviru Lokalnog plana upravljanja otpadom.</p> <p>Akt broj 084-332/23-6990/4 od 29.11.2023.godine kojim se ovo ministarstvo obratilo Ministarstvu unutrašnjih poslova ,Direktorat za vanredne situacije.</p>
--	--

18.	<p><b>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA</b></p> <p><b>Prirodne karakteristike</b>  <b>Geomorfološke odlike terena</b></p> <p>U geomorfološkom pogledu šire područje predmetnih lokacija (Termoelektrane, deponije "Maljevac", deponije "Šumani") pripada dolini Vezišnice i njenih pritoka (Paleški potok, Lučanik, Borovički potok, Zenički potok, Šumansko vrelo, Zmajevac, Mandovačka rijeka).</p> <p>Na ovom području zastupljeni su pretežno jezerski miocenski sedimenti, dok su u paleoreljefu zastupljene tvorevine paleozojske starosti, odnosno karbonatne stijenske mase trijaske starosti.</p> <p>Čitav predio (slika 4), koji je dijelom brežuljkast, a dijelom ravničarski, izbrzzan je brojnim</p>
-----	--

povremenim i stalnim potocima, pritokama Vesišnice, odnosno Čehotine. Basen Luče – Šumani okružen je prema istoku krečnjačkim uzvišenjima Đedovine (k. 1083

m.n.m.) i Viljak (k. 900 m.n.m.), prema zapadu Borovom brdu (k. 1097 m.n.m.) odnosno prema jugu Vranjim brdom (k. 1066 m.n.m.) i Ruđem (k. 1022 m.n.m.)

#### Hidrologija – površinske vode

U terenima opštine Pljevlja najznačajniji površinski vodotoci su rijeka Čehotina i rijeka Tara sa njihovim pritokama.

Rijeka Čehotina počinje karstnim vrelom zvana Glava Čehotine na koti oko 1.045mnm, a tok, dugačak 125km (na području opštine Pljevlja 108km).

Gornji tok Čehotine je smješten u uzanoj dubokoj dolini koja se izlaskom iz klisure širi uprostrano Pljevaljsko polje. Zbog eksploatacije uglja, privremeno je skrenut tok rijeke, izgrađenim derivacionim sistemom (brana "Durutovići", tunel, obodni kanal). Od Pljevalja do Graca tok Čehotine je pristupačan, a nizvodno od Graca teče kanjonskom dolinom. Prosječni proticaj Čehotine kod Pljevalja iznosi 7,4 m<sup>3</sup>/sek, a u Gracu 14,2 m<sup>3</sup>/sek. Do izgradnje brane I formiranja jezera hidroakumulacije "Otilovići" Čehotina se često izlivala i plavila dijelove Pljevalja.

#### Inženjersko-geološke karakteristike

Na širem području istraživanog terena mogu se izdvojiti:

- Vezane dobrokamenjene karbonatne stijenske mase, predstavljene krečnjacima i dolomitičnim krečnjacima srednjotrijaske starosti, koji izgrađuju dio obodnih djelova basena Ljuče – Šumani.

- Vezane slabookamenjene stijenske mase predstavljene paleozojskim škriljcima (filitima, argilošistima, filitičnim škriljcima) pješčarima i meta pješčarima.

U inženjersko geološkom smislu u basenu Šumani, prema podacima iz raspoložive dokumentacije u okviru miocenskog kompleksa mogu se izdvojiti sljedeći slojevi:

- glina pjeskovito-šljunkovita, smeđe boje;
- glina pjeskovita, žuto smeđe boje;
- laporac, sive boje;
- ugalj čvrst drvenaste strukture, rjeđe polomljen;
- ugalj glinovit i trošan;
- glina ugljevita i visokoplastična;
- padinske pjeskovite gline, srednje do visoke plastičnosti.

Mjerodavne vrijednosti parametara fizičko-mehaničkih svojstava za ove sredine su date

u Tabeli 1

Vrsta stijene	(kN/m <sup>3</sup> )	$\phi(^{\circ})$	c (kPa)
glina, pjeskovito-šljunkovita	21,00	23,00	8,00
glina pjeskovita	18,14	18,00	10,00
laporac	19,50	20,67	234,00
ugalj	12,50	30,00	720,00
glina ugljevita	17,50	14,00	18,00
padinske pjeskovite gline	21,00	14,00	18,00
odloženi materijal	16,00	22,00	5,00

#### Seizmološke karakteristike

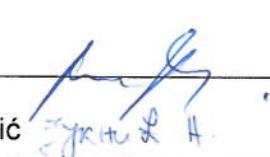
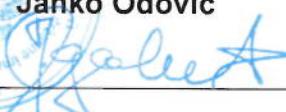
Šire područje Pljevalja, pripada seizmički relativno mirnom regionu, sa stepenom seizmičkog intenziteta, od VII stepeni MCS skale, odnosno nivoom očekivanog maksimalnog ubrzanja  $a_{max}(g)=0,11$ , u okviru povratnog perioda od 100 godina.

Relativno nizak stepen seizmičke aktivnosti na području Pljevalja uslovjen je odsustvom autohtonih žarišta.

	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja. Izgradnji objekata mora da prethodi detaljno geomehaničko ispitivanje terena, a tehničku dokumentaciju raditi na osnovu detaljnih geodetskih snimaka terena, geoloških i hidrogeoloških podataka, kao i rezultata o geomehaničkim ispitivanjima tla;
--	---

19.	<b>POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA</b>
	/

20.	<b>ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE</b>
	Oznaka urbanističke parcele UP2,UP3 I UP4
	Površine urbanističkih parcela 47 212m2; 424 223m2; 1 387 622m2;
	Maksimalni indeks zauzetosti -
	Maksimalni indeks izgrađenosti -
	<b>Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila</b>
	<b>Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja</b>
	<b>Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti</b>

	DOSTAVLJENO: - Podnosiocu zahtjeva - Direktorat za inspekcijski nadzor - U spise predmeta - a/a
	OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA: Branka Nikić Nataša Đuknić 
	 MINISTAR Janko Odović 

	<b>PRILOZI</b>	
	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Dokaz o uplati naknade za izdavanje utu-a	Akt Agencije za zaštitu životne sredine broj 03-D-4063/2 od 12.12.2023.god. Akt broj UPI 02-319/23-263/2 od 13.12.2023.godine izdat od Uprave za vode Crne Gore; Akt broj 09-332/23-6067/1 od 08.12.2023.godine izdat od doo "VODOVOD" Pljevlja.

## LEGENDA

● ● ● ● ● GRANICA DPP-a  
— GRANICA URBANISTIČKE PARCELE  
UP 51 BRÓJ URBANISTIČKE PARCELE

### NAMJENA POVRŠINA

- [IP] POVRŠINE ZA INDUSTRIJU I PROIZVODNU
- [SR] POVRŠINE SPORT I REKREACIJE
- [PO] POLJOPRIVREDA - OBRADIVO ZEMLJIŠTE
- [PD] DRUGO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE
- [OE] OBJEKTI ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE
- [DS] DRUMSKI SAobraćaj
- [PUJ] POVRŠINE JAVNE NAMJENE
- [PUS] POVRŠINE SPECIJALNE NAMJENE
- [VPS] POVRŠINSKE VODE

## detaljni prostorni plan: TERMOELEKTRANA PLJEVLJA

obradivač plana	ČAU - Centar za arhitekturu i urbanizam	Odluka o donošenju Plana br. 06-1089, 18. maj, 2016. objavljena u "Službenom Listu ČG" broj 38/16, dan 23.06.2016.
narušilac	MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	
naziv planinskog dokumenta	DPP: Termoelektrana Pljevlja	godina izrade plana: 2016.
faza planinskog dokumenta	Plan	Rezimjeraz: 1:5000
naziv grafičkog prikaza	Plan namjene površina	broj grafičkog prikaza: <b>07</b>



## LEGENDA

- O ● O ● GRANICA DPP-a
- GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
- UP 51 BROJ URBANISTIČKE PARCELE
- GRAĐEVINSKA LINIJA - GL1
- TAČKE GRAĐEVINSKE LINIJE - GL1
- TAČKE GRANICE URBANISTIČKE PARCELE

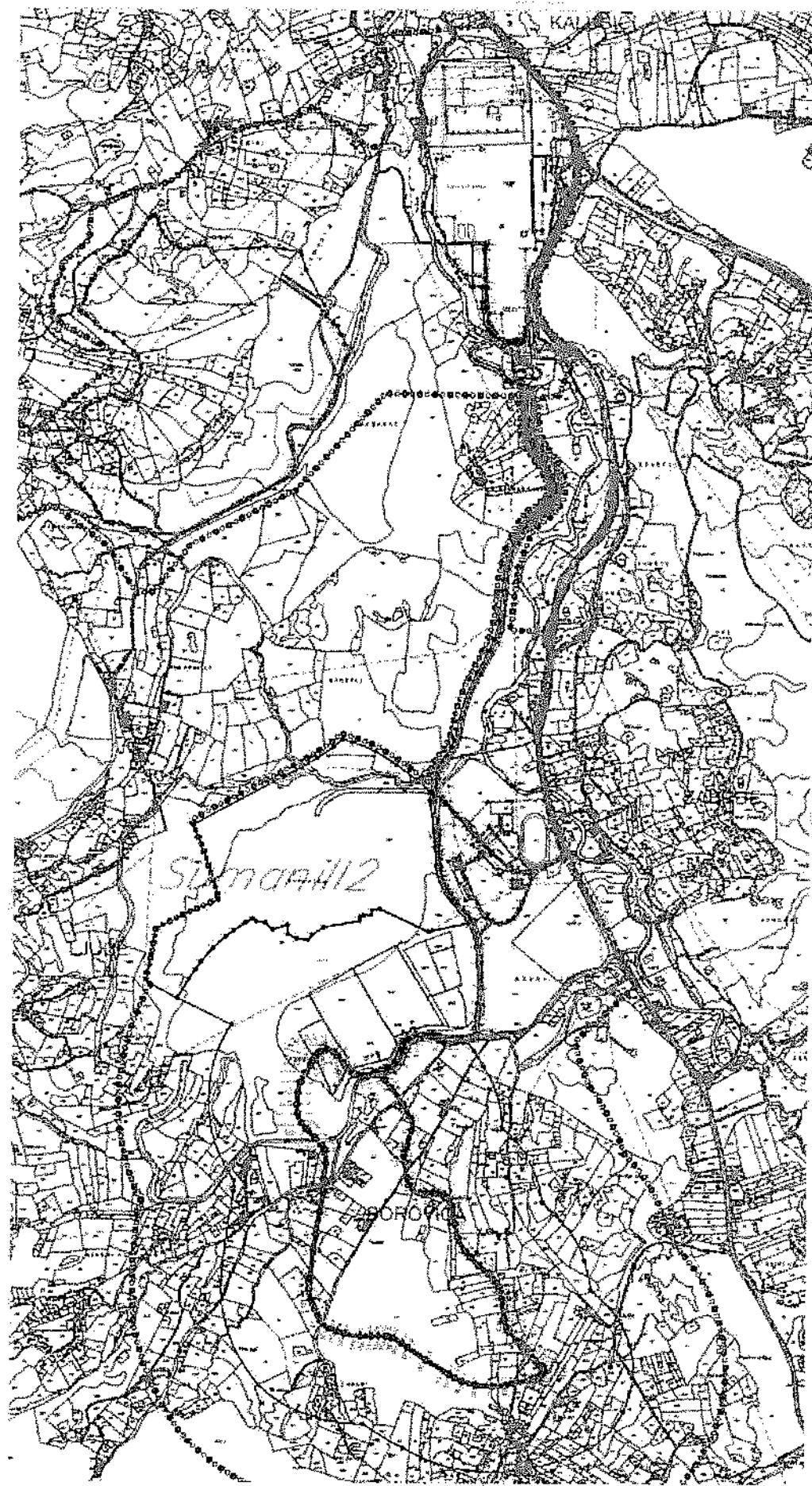
Označenje - projektiranje plana:

### TERMOELEKTRANA

### PLJEVLJA

Uradnik/urednik	ČAU - Čentar za arhitekturu i urbanizam	Datum - razmatranje i izdavanje 10.09.2018. 10.09.2018. Dokument je razmatran u skladu sa tehničkim pravilima, odnosno zakonom.
Naziv	MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	Godina izdavanja
Organizacioni jedinicu	DPP: Termoelektrana Pljevlja.	2018
Naziv dokumenta	Plan	Ukupno
Naziv učinkovitog dokumenta	Plan parcelacije i regulacije	1:5000

08



## koordinate UP-a

1	6607917.53 4799431.95	250	6607365.97 4796790.96	501	6607810.25 4797751.18	751	6607869.07 4797908.35
2	6607917.19 4799571.28	251	6607382.48 4796823.37	502	6607815.47 4797747.30	752	6607850.84 4797878.26
3	6607791.94 4797761.95	252	6607400.66 4796850.07	503	6607825.83 4797737.02	753	6607836.08 4797859.46
4	6607798.93 4797799.47	253	6607407.75 4796862.44	504	6607840.79 4797719.70	754	6607822.94 4797839.36
5	6607805.24 4797823.00	254	6607410.32 4796867.19	505	6607877.91 4797679.09	755	6607814.63 4797819.54
6	6607813.98 4797843.82	255	6607415.87 4796879.63	506	6607915.95 4797636.09	756	6607808.79 4797797.75
7	6607828.27 4797865.70	256	6607424.95 4796891.17	507	6607937.85 4797611.68	757	6607801.75 4797760.02
8	6607842.97 4797884.44	257	6607433.23 4796897.22	508	6607995.18 4797553.50	758	6607800.84 4797730.20
9	6607859.94 4797912.43	258	6607457.50 4796904.69	509	6608056.31 4797505.57	759	6607815.33 4797630.60
10	6607868.19 4797933.66	259	6607483.23 4796895.85	510	6608080.33 4797493.69	760	6607816.01 4797624.61
11	6607878.07 4797970.02	260	6607498.92 4796879.75	511	6608117.93 4797490.80	761	6607819.25 4797570.31
12	6607942.94 4798159.92	261	6607516.10 4796858.45	512	6608123.46 4797491.82	762	6607823.12 4797512.82
13	6607980.64 4798232.19	262	6607544.91 4796827.79	513	6608127.00 4797488.87	763	6607851.82 4797429.38
14	6607995.92 4798265.46	263	6607556.42 4796817.97	514	6608127.00 4797475.83	764	6607896.32 4797370.82
15	6608012.40 4798329.26	264	6607567.04 4796815.19	515	6608126.29 4797471.75	765	6607930.55 4797326.05
16	6608022.13 4798428.02	265	6607580.89 4796815.77	516	6607818.75 4797751.71	766	6607957.32 4797242.97
17	6608026.54 4798468.08	266	6607585.70 4796816.50	517	6607830.22 4797740.34	767	6607961.47 4797192.68
18	6608062.33 4798594.91	267	6607917.18 4799575.28	518	6607844.79 4797723.48	768	6607966.15 4797107.57
19	6608078.78 4798630.74	268	6607959.12 4799575.54	519	6607882.00 4797682.77	769	6607963.84 4797054.05
20	6608088.31 4798648.63	269	6607958.92 4799564.42	520	6607920.06 4797639.74	770	6607958.74 4797010.33
21	6608103.51 4798670.06	270	6607963.04 4799431.13	521	6607941.94 4797615.35	771	6607957.45 4796958.96
22	6608117.40 4798682.56	271	6607963.09 4799427.47	522	6607998.92 4797557.54	772	6607937.39 4796935.60
23	6608145.39 4798703.14	272	6607962.88 4799381.45	523	6608059.34 4797510.16	773	6607843.52 4796925.52
24	6608168.64 4798724.57	273	6607964.19 4799365.11	524	6608082.13 4797498.88	774	6607831.36 4796933.23
25	6608177.49 4798739.99	274	6607972.51 4799314.99	525	6608116.93 4797496.21	775	6607822.17 4796942.43
26	6608184.27 4798762.40	275	6607981.72 4799298.78	526	6608144.86 4797503.47	776	6607807.34 4796949.05
27	6608184.27 4798780.85	276	6607992.89 4799279.51	527	6608157.98 4797508.31	777	6607794.62 4796948.58
28	6608178.40 4798806.58	277	6607994.29 4799271.88	528	6608173.98 4797514.80	778	6607752.63 4796942.66
29	6608164.21 4798833.77	278	6608002.38 4799262.63	529	6608193.45 4797523.20	779	6607731.59 4796936.39
30	6608153.27 4798849.48	279	6608007.81 4799259.85	530	6608216.97 4797533.75	780	6607720.52 4796928.70
31	6608137.25 4798871.58	280	6608021.66 4799251.33	531	6608237.11 4797543.03	781	6607714.18 4796917.92
32	6608108.26 4798926.14	281	6608034.94 4799249.86	532	6608223.11 4797571.89	782	6607703.69 4796894.38
33	6608095.26 4798995.89	282	6608062.77 4799249.59	533	6608215.64 4797592.17	783	6607687.58 4796855.49
34	6608087.91 4799102.74	283	6608074.95 4799251.33	534	6608183.01 4797692.33	784	6607660.65 4796833.66
35	6608077.48 4799112.12	284	6608083.56 4799256.52	535	6608163.49 4797774.03	785	6607625.00 4796824.59
36	6608047.95 4799110.79	285	6608090.93 4799273.53	536	6608149.35 4797832.21	786	6607624.06 4796817.34
37	6608026.12 4799121.74	286	6608096.65 4799324.24	537	6608138.71 4797926.96	787	6607629.67 4796814.25
38	6608008.61 4799147.60	287	6608096.88 4799331.05	538	6608138.71 4797936.81	788	6607648.53 4796796.01
39	6608006.22 4799149.48	288	6608096.76 4799408.82	539	6608027.47 4797904.80	789	6607669.38 4796771.48



80	6607144.05	4797292.16	329	6607737.12	4800065.23	580	6606966.46	4798615.73	830	6608182.57	4795833.35
81	6607117.79	4797272.47	330	6607738.28	4800054.53	581	6607045.17	4798655.53	831	6608180.79	4795823.55
82	6607074.69	4797233.33	331	6607740.23	4800042.82	582	6607184.41	4798727.41	832	6608177.53	4795816.55
83	6607036.01	4797189.61	332	6607742.78	4800030.34	583	6607306.49	4798799.14	833	6608172.54	4795811.75
84	6607016.44	4797162.92	333	6607747.04	4800014.36	584	6607317.96	4798807.47	834	6608165.00	4795808.30
85	6606994.58	4797129.42	334	6607750.65	4800002.27	585	6607321.68	4798811.06	835	6608141.14	4795801.77
86	6606956.55	4797066.26	335	6607754.54	4799989.85	586	6607331.58	4798833.89	836	6608084.65	4795787.92
87	6608118.90	4797451.33	336	6607754.83	4799986.43	587	6607332.25	4798837.96	837	6608056.95	4795782.49
88	6608094.32	4797451.08	337	6607756.64	4799979.13	588	6607338.32	4798855.27	838	6608010.36	4795779.38
89	6608094.03	4797465.97	338	6607757.56	4799970.28	589	6607396.16	4798958.25	839	6607958.49	4795783.37
90	6608066.60	4797465.44	339	6607755.17	4799957.55	590	6607402.08	4798966.71	840	6607914.78	4795794.18
91	6608067.47	4797439.10	340	6607752.77	4799939.13	591	6607412.05	4798978.36	841	6607889.74	4795806.81
92	6608115.03	4797440.63	341	6607750.74	4799926.65	592	6607419.60	4798988.30	842	6607869.99	4795818.87
93	6607956.14	4797107.51	342	6607751.56	4799908.95	593	6607428.75	4799002.55	843	6607795.76	4795865.09
94	6607953.86	4797054.84	343	6607753.12	4799899.92	594	6607455.18	4799047.36	844	6607734.72	4795906.79
95	6607948.80	4797011.38	344	6607758.03	4799898.36	595	6607459.68	4799056.75	845	6607714.00	4795920.90
96	6607947.46	4796958.51	345	6607760.97	4799895.27	596	6607465.49	4799072.41	846	6607683.23	4795939.35
97	6607936.32	4796945.55	346	6607764.49	4799880.32	597	6607468.64	4799083.37	847	6607667.77	4795943.99
98	6607844.79	4796935.72	347	6607788.22	4799796.95	598	6607478.83	4799129.19	848	6607658.43	4795944.75
99	6607838.68	4796940.05	348	6607781.55	4799677.69	599	6607480.85	4799137.10	849	6607635.57	4795945.43
100	6607829.19	4796949.57	349	6607800.38	4799634.22	600	6607498.52	4799185.66	850	6607611.22	4795945.25
101	6607807.64	4796959.05	350	6607817.26	4799609.41	601	6607516.85	4799226.21	851	6607577.63	4795944.61
102	6607793.71	4796958.54	351	6607821.94	4799598.95	602	6607496.13	4799238.09	852	6607524.17	4795951.82
103	6607750.69	4796952.47	352	6607836.48	4799528.38	603	6607490.26	4799266.19	853	6607499.09	4795959.40
104	6607728.40	4796945.89	353	6607841.60	4799518.84	604	6607479.75	4799272.67	854	6607480.18	4795966.60
105	6607712.23	4796934.29	354	6607895.70	4799460.87	605	6607471.41	4799298.92	855	6607444.11	4795995.09
106	6607705.44	4796922.79	355	6607912.99	4799431.93	606	6607455.66	4799307.26	856	6607412.39	4796064.06
107	6607694.14	4796897.35	356	6607958.81	4795786.31	607	6607459.02	4799311.99	857	6607406.56	4796098.59
108	6607678.81	4796860.30	357	6608010.47	4795782.34	608	6607430.59	4799331.75	858	6607406.72	4796116.52
109	6607657.91	4796843.28	358	6608056.46	4795785.41	609	6607437.08	4799341.63	859	6607408.84	4796134.59
110	6607614.15	4796832.58	359	6608083.98	4795790.81	610	6607428.12	4799368.50	860	6607420.77	4796228.48
111	6607612.22	4796823.11	360	6608140.39	4795804.64	611	6607410.51	4799396.60	861	6607427.23	4796277.75
112	6607139.28	4796980.22	361	6608164.22	4795811.16	612	6607365.97	4799482.90	862	6607439.80	4796352.68

110	6607014713.77	479632.50	355	66000000.00	479530.00	610	66007420.42	479500.50	860	6607420.77	4795220.40
111	6607612.22	4796823.11	360	6608140.39	4795804.64	611	6607410.51	4799396.60	861	6607427.23	4796277.75
112	6607139.28	4796980.22	361	6608164.22	4795811.16	612	6607365.97	4799482.90	862	6607439.80	4796352.68
113	6607152.82	4796456.88	362	6608170.90	4795814.21	613	6607351.45	4799533.54	863	6607452.68	4796422.08
114	6607152.04	4796432.32	363	6608175.13	4795818.29	614	6607347.44	4799542.80	864	6607452.45	4796427.47
115	6607151.12	4796421.06	364	6608177.92	4795824.27	615	6607290.90	4799553.30	865	6607446.52	4796449.04
116	6607110.16	4796121.97	365	6608179.63	4795833.69	616	6607232.08	4799561.05	866	6607453.63	4796464.65
117	6607241.35	4795777.24	366	6608178.39	4795837.87	617	6607132.91	4799552.71	867	6607459.53	4796516.27
118	6607368.98	4795692.27	367	6608175.83	4795840.89	618	6607051.05	4799543.75	868	6607455.68	4796555.99
119	6607587.17	4795648.94	368	6608171.33	4795845.11	619	6607047.34	4799551.47	869	6607451.77	4796567.09
120	6607719.37	4795564.07	369	6608154.07	4795859.43	620	6607028.67	4799561.54	870	6607442.69	4796580.27
121	6607934.91	4795488.35	370	6608140.79	4795870.12	621	6607010.08	4799563.43	871	6607422.00	4796604.09
122	6608148.20	4795499.12	371	6608122.11	4795885.17	622	6607000.25	4799563.74	872	6607394.00	4796632.74
123	6608271.53	4795532.44	372	6608112.89	4795894.38	623	6606995.69	4799563.28	873	6607390.67	4796635.42
124	6608447.34	4795694.82	373	6608089.56	4795924.74	624	6606990.49	4799560.93	874	6607375.80	4796653.32
125	6608467.24	4795917.37	374	6608064.41	4795958.22	625	6606976.80	4799555.23	875	6607363.64	4796684.87
126	6608335.18	4796097.60	375	6608055.29	4795972.03	626	6606966.90	4799551.98	876	6607360.95	4796714.04
127	6608313.88	4796197.82	376	6608047.79	4795994.36	627	6606954.75	4799553.02	877	6607364.46	4796752.64
128	6608218.48	4796348.34	377	6608046.22	4796005.51	628	6606939.32	4799557.14	878	6607372.94	4796788.58
129	6608173.48	4796389.40	378	6608037.25	4796068.69	629	6606927.43	4799562.22	879	6607388.32	4796819.43
130	6608037.17	4796639.07	379	6608033.07	4796089.40	630	6606916.08	4799568.68	880	6607405.51	4796843.98
131	6607974.58	4796846.23	380	6608028.81	4796106.82	631	6606898.22	4799588.72	881	6607414.48	4796859.41
132	6607944.80	4796895.65	381	6608020.40	4796122.45	632	6606884.41	4799608.57	882	6607416.68	4796864.16
133	6607922.77	4796927.56	382	6607990.54	4796151.66	633	6606874.36	4799630.17	883	6607422.35	4796876.07
134	6607907.47	4796926.09	383	6607962.68	4796175.99	634	6606864.90	4799658.53	884	6607429.89	4796885.63
135	6607886.95	4796923.92	384	6607935.13	4796203.19	635	6606861.43	4799661.35	885	6607437.04	4796890.86
136	6607879.83	4796923.01	385	6607918.76	4796221.97	636	6606859.14	4799662.06	886	6607457.85	4796897.33
137	6607876.75	4796922.56	386	6607891.89	4796269.31	637	6606852.36	4799660.81	887	6607479.01	4796890.22
138	6607863.89	4796918.81	387	6607881.36	4796317.76	638	6606842.53	4799652.55	888	6607493.14	4796875.73
139	6607845.79	4796918.33	388	6607878.80	4796338.88	639	6606829.62	4799631.41	889	6607510.96	4796853.64
140	6607827.85	4796926.71	389	6607869.72	4796376.16	640	6606816.56	4799612.58	890	6607539.80	4796822.94
141	6607825.93	4796928.61	390	6607860.29	4796395.30	641	6606806.19	4799593.23	891	6607552.66	4796812.01
142	6607820.80	4796933.77	391	6607852.52	4796403.71	642	6606791.63	4799573.74	892	6607566.78	4796807.87
143	6607818.08	4796936.52	392	6607847.47	4796407.31	643	6606777.64	4799558.80	893	6607581.73	4796808.46
144	6607815.24	4796939.14	393	6607828.24	4796412.58	644	6606768.39	4799542.49	894	6607587.53	4796809.35
145	6607809.18	4796941.93	394	6607813.39	4796414.92	645	6606759.30	4799533.15	895	6607610.62	4796815.29
146	6607803.88	4796942.27	395	6607791.62	4796414.54	646	6606741.83	4799524.54			

147	6607798.50	4796942.05	396	6607778.34	4796413.54	647	6606726.54	4799520.66
148	6607771.53	4796938.71	397	6607728.58	4796443.25	648	6606706.63	4799510.24
149	6607751.49	4796935.08	398	6607721.07	4796469.46	649	6606688.16	4799495.61
150	6607733.67	4796929.93	399	6607711.70	4796522.35	650	6606674.40	4799483.52
151	6607730.44	4796928.58	400	6607710.17	4796539.96	651	6606660.43	4799461.66
152	6607726.55	4796925.38	401	6607712.77	4796557.69	652	6606651.37	4799446.59
153	6607723.58	4796920.88	402	6607717.60	4796573.95	653	6606637.01	4799421.13
154	6607715.69	4796906.22	403	6607735.29	4796628.89	654	6606632.95	4799400.59
155	6607712.23	4796897.70	404	6607730.03	4796672.82	655	6606627.88	4799379.45
156	6607708.97	4796887.62	405	6607706.63	4796711.95	656	6606620.47	4799367.61
157	6607694.38	4796853.33	406	6607667.07	4796769.62	657	6606612.79	4799362.05
158	6607662.51	4796827.21	407	6607646.42	4796793.94	658	6606608.74	4799348.96
159	6607651.14	4796824.04	408	6607627.61	4796812.12	659	6606612.72	4799342.33
160	6607646.17	4796807.93	409	6607619.13	4796814.37	660	6606619.85	4799337.99
161	6607653.57	4796800.93	410	6607588.26	4796806.48	661	6606633.49	4799329.47
162	6607674.86	4796775.89	411	6607581.96	4796805.51	662	6606661.78	4799306.00
163	6607715.29	4796716.96	412	6607566.68	4796804.91	663	6606679.80	4799288.27
164	6607740.67	4796674.08	413	6607551.08	4796809.51	664	6606699.24	4799278.42
165	6607745.28	4796628.62	414	6607537.66	4796820.91	665	6606725.95	4799267.63
166	6607729.76	4796580.68	415	6607508.79	4796851.61	666	6606757.42	4799239.58
167	6607725.50	4796565.35	416	6607490.71	4796874.04	667	6606791.51	4799211.42
168	6607720.13	4796544.43	417	6607477.23	4796887.86	668	6606808.94	4799191.05
169	6607721.67	4796522.15	418	6607457.94	4796894.37	669	6606818.29	4799170.95
170	6607730.89	4796471.36	419	6607438.55	4796888.31	670	6606817.82	4799155.98
171	6607737.90	4796446.86	420	6607431.88	4796883.45	671	6606815.78	4799130.58
172	6607768.66	4796424.15	421	6607424.95	4796874.66	672	6606804.02	4799099.39
173	6607787.25	4796424.48	422	6607419.35	4796862.89	673	6606788.38	4799064.94
174	6607815.80	4796424.99	423	6607417.18	4796858.20	674	6606783.87	4799054.79
175	6607852.08	4796416.30	424	6607407.93	4796842.28	675	6606770.74	4799050.12
176	6607858.31	4796411.86	425	6607390.78	4796817.78	676	6606759.93	4799051.79
177	6607868.87	4796400.44	426	6607375.74	4796787.63	677	6606747.42	4799056.48
178	6607879.03	4796379.81	427	6607367.39	4796752.21	678	6606730.84	4799064.76
179	6607888.74	4796339.99	428	6607363.91	4796713.94	679	6606715.97	4799069.24
180	6607891.29	4796318.94	429	6607366.53	4796685.51	680	6606709.91	4799067.37
181	6607901.41	4796272.37	430	6607378.37	4796654.79	681	6606695.17	4799056.13

180	6607891.29	4796318.94	429	6607366.53	4796685.51	680	6606709.91	4799067.37
181	6607901.41	4796272.37	430	6607378.37	4796654.79	681	6606695.17	4799056.13
182	6607926.37	4796228.46	431	6607392.52	4796637.73	682	6606682.43	4799050.15
183	6607942.67	4796209.76	432	6607396.03	4796634.90	683	6606651.31	4799038.87
184	6607969.08	4796183.68	433	6607424.18	4796606.09	684	6606636.21	4799029.03
185	6607997.13	4796159.18	434	6607445.04	4796582.09	685	6606629.22	4799021.78
186	6608027.68	4796129.31	435	6607454.43	4796568.44	686	6606625.54	4799012.40
187	6608038.55	4796109.10	436	6607458.59	4796556.64	687	6606625.81	4798997.40
188	6608042.81	4796091.67	437	6607462.51	4796516.25	688	6606629.35	4798975.58
189	6608047.12	4796070.29	438	6607456.57	4796464.31	689	6606626.48	4798949.44
190	6608056.12	4796006.94	439	6607449.79	4796448.30	690	6606618.38	4798934.92
191	6608057.72	4795995.59	440	6607455.30	4796428.26	691	6606604.92	4798918.00
192	6608063.94	4795977.03	441	6607455.59	4796421.54	692	6606565.87	4798883.07
193	6608072.41	4795964.23	442	6607442.72	4796352.14	693	6606529.75	4798854.24
194	6608097.52	4795930.79	443	6607430.16	4796277.31	694	6608025.39	4799243.65
195	6608120.74	4795900.57	444	6607423.71	4796228.13	695	6608044.95	4799223.75
196	6608128.38	4795892.96	445	6607411.78	4796134.23	696	6608056.50	4799128.19
197	6608147.07	4795877.91	446	6607409.66	4796116.18	697	6608119.34	4799130.28
198	6608160.39	4795867.17	447	6607409.51	4796098.81	698	6608108.82	4799238.04
199	6608177.54	4795852.95	448	6607415.23	4796064.90	699	6608123.15	4799249.76
200	6608183.42	4795847.40	449	6607446.57	4795996.74	700	6608115.63	4799317.45
201	6608186.00	4795844.43	450	6607481.33	4795969.33	701	6608103.01	4799317.30
202	6608189.57	4795832.54	451	6607499.96	4795962.23	702	6608097.89	4799272.73
203	6608187.22	4795821.48	452	6607525.00	4795954.66	703	6608088.93	4799252.03
204	6608183.20	4795812.95	453	6607577.59	4795947.57	704	6608076.35	4799244.48
205	6608176.11	4795806.09	454	6607611.17	4795948.21	705	6608063.35	4799242.62
206	6608167.28	4795802.00	455	6607635.57	4795948.39	706	6608034.29	4799242.89
207	6608142.87	4795795.08	456	6607658.60	4795947.71	707	6607953.24	4799571.20
208	6608086.23	4795781.19	457	6607667.99	4795946.94	708	6607953.45	4799553.74
209	6608057.84	4795775.84	458	6607684.73	4795941.90	709	6607956.35	4799460.10
210	6608010.10	4795772.34	459	6607715.62	4795923.38	710	6607957.07	4799429.15
211	6607957.72	4795776.37	460	6607736.41	4795909.22	711	6607956.88	4799381.18
212	6607912.31	4795787.79	461	6607797.35	4795867.58	712	6607958.52	4799362.61
213	6607886.06	4795800.97	462	6607871.57	4795821.38	713	6607966.59	4799314.01
214	6607866.24	4795812.92	463	6607891.30	4795809.33	714	6607977.85	4799294.20
215	6607791.97	4795859.15	464	6607915.84	4795796.94	715	6607986.99	4799278.43

216	6607730.69	4795901.02	466	6607744.33	4797800.09	716	6607988.29	4799271.35
217	6607710.17	4795914.99	467	6607678.41	4797850.05	717	6607985.20	4799260.34
218	6607679.66	4795933.28	468	6607608.25	4797893.84	718	6607974.02	4799249.55
219	6607667.26	4795936.96	469	6607532.01	4797925.45	719	6607930.65	4799231.95
220	6607658.04	4795937.73	470	6607502.13	4797935.55	720	6607931.27	4799188.16
221	6607635.58	4795938.39	471	6607500.66	4797935.25	721	6608009.72	4799158.85
222	6607611.32	4795938.21	472	6607470.66	4797908.93	722	6608016.89	4799153.21
223	6607577.71	4795937.57	473	6607416.08	4797871.54	723	6608034.40	4799127.35
224	6607522.22	4795945.06	474	6607308.90	4797809.64	724	6608047.50	4799120.78
225	6607497.03	4795952.67	475	6607005.95	4797644.42	725	6608077.03	4799122.11
226	6607468.42	4795964.70	476	6607094.03	4797395.26	726	6608097.90	4799103.25
227	6607438.26	4795991.17	477	6606881.44	4797293.40	727	6608105.24	4798996.59
228	6607405.51	4796062.05	478	6606870.00	4797210.31	728	6608117.73	4798929.35
229	6607399.31	4796098.51	479	6606852.37	4797128.32	729	6608145.29	4798877.52
230	6607399.61	4796119.00	480	6606868.16	4797112.02	730	6608161.42	4798855.28
231	6607401.85	4796137.82	481	6608098.54	4797395.00	731	6608172.40	4798839.51
232	6607413.57	4796229.69	482	6608088.84	4797368.17	732	6608187.81	4798809.97
233	6607420.28	4796280.60	483	6607998.90	4797328.73	733	6608194.18	4798782.16
234	6607432.66	4796354.26	484	6607973.31	4797347.96	734	6608194.11	4798760.67
235	6607445.54	4796423.66	485	6607941.61	4797327.06	735	6608186.74	4798736.19
236	6607445.37	4796426.13	486	6607935.49	4797328.11	736	6608176.36	4798718.20
237	6607442.67	4796441.58	487	6607932.56	4797332.73	737	6608151.31	4798695.08
238	6607445.48	4796465.60	488	6607922.12	4797347.29	738	6608123.38	4798674.55
239	6607452.23	4796516.71	489	6607903.17	4797371.09	739	6608110.92	4798663.33
240	6607448.53	4796554.76	490	6607886.28	4797392.02	740	6608096.94	4798643.57
241	6607445.22	4796564.16	491	6607865.19	4797419.63	741	6608087.86	4798626.55
242	6607436.90	4796576.25	492	6607846.35	4797448.98	742	6608071.42	4798590.75
243	6607416.83	4796599.31	493	6607833.93	4797478.44	743	6608036.46	4798466.88
244	6607389.14	4796627.71	494	6607829.48	4797504.76	744	6608032.09	4798427.12
245	6607386.27	4796629.92	495	6607826.87	4797534.71	745	6608022.34	4798328.14
246	6607369.69	4796649.82	496	6607825.20	4797560.45	746	6608005.13	4798261.57
247	6607356.76	4796683.35	497	6607822.07	4797615.33	747	6607989.59	4798227.74
248	6607353.92	4796714.27	498	6607820.78	4797631.39	748	6607951.71	4798155.13
249	6607357.49	4796753.67	499	6607806.55	4797729.47	749	6607887.91	4797968.25
250	6607365.97	4796790.96	500	6607805.69	4797748.79	750	6607877.66	4797930.43

## koordinate GL1

1	6607958.86	4795786.80	251	6608055.04	4797516.52
2	6608010.49	4795782.84	252	6608073.79	4797537.97
3	6608056.38	4795785.91	253	6607988.40	4797645.91
4	6608083.87	4795791.29	254	6607951.95	4797608.93
5	6608140.27	4795805.12	255	6608066.05	4799255.22
6	6608164.08	4795811.64	256	6608067.09	4799243.01
7	6608170.62	4795814.63	257	6608069.39	4799181.60
8	6608174.73	4795818.59	258	6608052.39	4799180.86
9	6608177.43	4795824.39	259	6608055.98	4799151.30
10	6608179.14	4795833.75	260	6608088.78	4799153.44
11	6608178.00	4795837.55	261	6608086.73	4799182.94
12	6608175.45	4795840.57	262	6608074.30	4799182.00
13	6608171.02	4795844.72	263	6608070.54	4799255.22
14	6608153.75	4795859.04	264	6608073.93	4799255.21
15	6608140.48	4795869.74	265	6608089.23	4799295.54
16	6608121.80	4795884.78	266	6608089.39	4799554.48
17	6608112.49	4795894.07	267	6608124.37	4799555.74
18	6608089.16	4795924.44	268	6608124.16	4799617.77
19	6608064.01	4795957.92	269	6608145.75	4799617.77
20	6608054.85	4795971.78	270	6608146.17	4799704.75
21	6608047.30	4795994.30	271	6608175.12	4799704.75
22	6608045.73	4796005.44	272	6608212.78	4799960.70
23	6608036.76	4796068.61	273	6608174.52	4800043.01
24	6608032.58	4796089.29	274	6608041.13	4800043.08
25	6608028.32	4796106.70	275	6608043.02	4800154.84
26	6608020.04	4796122.11	276	6607813.85	4800154.96
27	6607990.21	4796151.28	277	6607813.85	4799852.53
28	6607962.36	4796175.61	278	6607793.35	4799852.53
29	6607934.75	4796202.86	279	6607793.35	4799661.64
30	6607918.38	4796221.64	280	6607855.81	4799661.89
31	6607891.41	4796269.16	281	6607855.81	4799513.26
32	6607880.86	4796317.70	282	6607898.36	4799467.27
33	6607878.31	4796338.82	283	6607914.27	4799466.93
34	6607869.26	4796375.98	284	6607914.60	4799576.08
35	6607859.86	4796395.04	285	6607967.41	4799575.89
36	6607852.23	4796403.30	286	6607967.25	4799374.34
37	6607847.24	4796406.86	287	6607972.70	4799341.12
38	6607828.14	4796412.09	288	6608012.11	4799341.72
39	6607813.34	4796414.43	289	6608017.16	4799255.28
40	6607791.68	4796414.04			
41	6607778.38	4796413.04			
42	6607728.11	4796443.07			
43	6607720.58	4796469.36			
44	6607711.21	4796522.28			
45	6607709.67	4796539.95			
46	6607712.29	4796557.85			
47	6607717.11	4796574.08			
48	6607734.82	4796629.06			
49	6607729.61	4796672.55			
50	6607706.20	4796711.70			
51	6607666.68	4796769.31			
52	6607646.06	4796793.59			
53	6607627.27	4796811.76			
54	6607619.25	4796813.89			
55	6607588.39	4796805.99			
56	6607582.00	4796805.01			
57	6607566.67	4796804.41			
58	6607550.81	4796809.08			
59	6607537.30	4796820.56			
60	6607508.43	4796851.27			
61	6607490.30	4796873.75			
62	6607476.93	4796887.46			
63	6607457.96	4796893.87			
64	6607438.81	4796887.88			
65	6607432.22	4796883.08			
66	6607425.39	4796874.42			
67	6607419.81	4796862.67			
68	6607417.64	4796858.00			
69	6607408.34	4796842.00			

69	6607408.34	4796842.00	104	6607715.89	4795923.80
70	6607391.19	4796817.50	105	6607736.70	4795909.63
71	6607376.21	4796787.47	106	6607797.62	4795868.00
72	6607367.88	4796752.14	107	6607871.84	4795821.80
73	6607364.41	4796713.92	108	6607891.56	4795809.75
74	6607367.01	4796685.62	109	6607916.02	4795797.40
75	6607378.80	4796655.04	110	6607958.65	4795784.82
76	6607392.83	4796638.12	111	6608010.41	4795780.84
77	6607396.37	4796635.26	112	6608056.71	4795783.93
78	6607424.55	4796606.43	113	6608084.32	4795789.35
79	6607445.43	4796582.39	114	6608140.77	4795803.18
80	6607454.88	4796568.67	115	6608164.61	4795809.71
81	6607459.08	4796556.75	116	6608171.73	4795812.97
82	6607463.01	4796516.24	117	6608176.35	4795817.41
83	6607457.07	4796464.26	118	6608179.37	4795823.90
84	6607450.34	4796448.18	119	6608181.12	4795833.52
85	6607455.78	4796428.39	120	6608179.54	4795838.84
86	6607456.08	4796421.45	121	6608176.97	4795841.87
87	6607443.21	4796352.05	122	6608172.26	4795846.29
88	6607430.65	4796277.24	123	6608155.01	4795860.59
89	6607424.21	4796228.07	124	6608141.73	4795871.29
90	6607412.27	4796134.17	125	6608123.05	4795886.34
91	6607410.16	4796116.12	126	6608114.07	4795895.31
92	6607410.01	4796098.84	127	6608090.76	4795925.65
93	6607415.71	4796065.04	128	6608065.61	4795959.12
94	6607446.98	4795997.02	129	6608056.59	4795972.78
95	6607481.52	4795969.79	130	6608049.28	4795994.55
96	6607500.11	4795962.71	131	6608047.71	4796005.72
97	6607525.14	4795955.14	132	6608038.73	4796068.93
98	6607577.58	4795948.07	133	6608034.53	4796089.74
99	6607611.16	4795948.71	134	6608030.27	4796107.16
100	6607635.57	4795948.89	135	6608021.50	4796123.48
101	6607658.62	4795948.21	136	6607991.53	4796152.79
102	6607668.02	4795947.44	137	6607963.64	4796177.15
103	6607684.99	4795942.33	138	6607936.26	4796204.17
104	6607715.89	4795923.80	139	6607919.90	4796222.94

139	6607919.90	4796222.94	173	6607437.79	4796889.60
140	6607893.32	4796269.77	174	6607430.87	4796884.55
141	6607882.85	4796317.93	175	6607423.63	4796875.38
142	6607880.30	4796339.05	176	6607418.00	4796863.53
143	6607871.12	4796376.71	177	6607415.81	4796858.81
144	6607861.58	4796396.07	178	6607406.70	4796843.15
145	6607853.39	4796404.93	179	6607389.53	4796818.62
146	6607848.16	4796408.66	180	6607374.32	4796788.11
147	6607828.55	4796414.04	181	6607365.90	4796752.43
148	6607813.54	4796416.42	182	6607362.41	4796713.99
149	6607791.45	4796416.03	183	6607365.06	4796685.19
150	6607778.21	4796415.04	184	6607377.07	4796654.04
151	6607729.97	4796443.79	185	6607391.58	4796636.56
152	6607722.55	4796469.74	186	6607395.00	4796633.80
153	6607713.18	4796522.59	187	6607423.08	4796605.08
154	6607711.67	4796539.97	188	6607443.85	4796581.16
155	6607714.20	4796557.23	189	6607453.08	4796567.75
156	6607719.05	4796573.55	190	6607457.11	4796556.31
157	6607736.69	4796628.36	191	6607461.00	4796516.26
158	6607731.28	4796673.65	192	6607455.08	4796464.48
159	6607707.93	4796712.70	193	6607448.14	4796448.66
160	6607668.24	4796770.56	194	6607453.86	4796427.86
161	6607647.49	4796794.99	195	6607454.11	4796421.82
162	6607628.66	4796813.20	196	6607441.24	4796352.42
163	6607618.76	4796815.82	197	6607428.67	4796277.54
164	6607587.89	4796807.93	198	6607422.22	4796228.31
165	6607581.84	4796807.00	199	6607410.29	4796134.41
166	6607566.73	4796806.41	200	6607408.18	4796116.35
167	6607551.88	4796810.77	201	6607408.02	4796098.70
168	6607538.75	4796821.94	202	6607413.79	4796064.47
169	6607509.89	4796852.64	203	6607445.32	4795995.90
170	6607491.94	4796874.90	204	6607480.74	4795967.94
171	6607478.13	4796889.05	205	6607499.52	4795960.79
172	6607457.89	4796895.87	206	6607524.58	4795953.22
173	6607437.79	4796889.60	207	6607577.61	4795946.07
174	6607420.07	4796884.55	208	6607511.10	4795946.71

206	6607524.58	4795953.22
207	6607577.61	4795946.07
208	6607611.19	4795946.71
209	6607635.57	4795946.89
210	6607658.51	4795946.21
211	6607667.87	4795945.45
212	6607683.97	4795940.61
213	6607714.80	4795922.12
214	6607735.55	4795907.99
215	6607796.54	4795866.32
216	6607870.77	4795820.11
217	6607890.51	4795808.05
218	6607915.30	4795795.54
219	6607888.64	4797543.61
220	6607852.33	4797525.88
221	6607910.95	4797396.64
222	6607939.20	4797402.38
223	6607881.40	4797536.27
224	6607885.51	4797538.10
225	6607902.78	4797499.35
226	6607906.96	4797502.15
227	6607904.02	4797509.82
228	6607951.81	4797537.29
229	6607962.28	4797548.92
230	6608023.65	4797482.48
231	6608034.82	4797494.85
232	6608048.87	4797510.39
233	6607992.76	4797555.71
234	6607950.06	4797598.23
235	6607931.90	4797581.82
236	6607959.39	4797552.05
237	6607949.92	4797540.83
238	6607901.85	4797514.14
239	6608012.38	4797610.75
240	6607989.99	4797639.06
241	6607954.14	4797602.40
242	6607980.29	4797575.28
243	6607917.08	4797647.65
244	6607982.09	4797725.47
245	6608061.24	4797729.06
246	6608166.06	4797734.49
247	6608195.08	4797635.30
248	6608230.48	4797543.28
249	6608143.89	4797506.31
250	6608079.67	4797503.09

# LEGENDA

● ○ ● ○ ● GRANICA DPP-a

— GRANICA URBANISTIČKE PARCELE

UP 51 BROJ URBANISTIČKE PARCELE

## SAOBRAĆAJ

— MAGISTRALNA SAOBRAĆAJNICA

— LOKALNI PUTEVI

— OSTALI PUTEVI KOJI NIŠU JAVNI

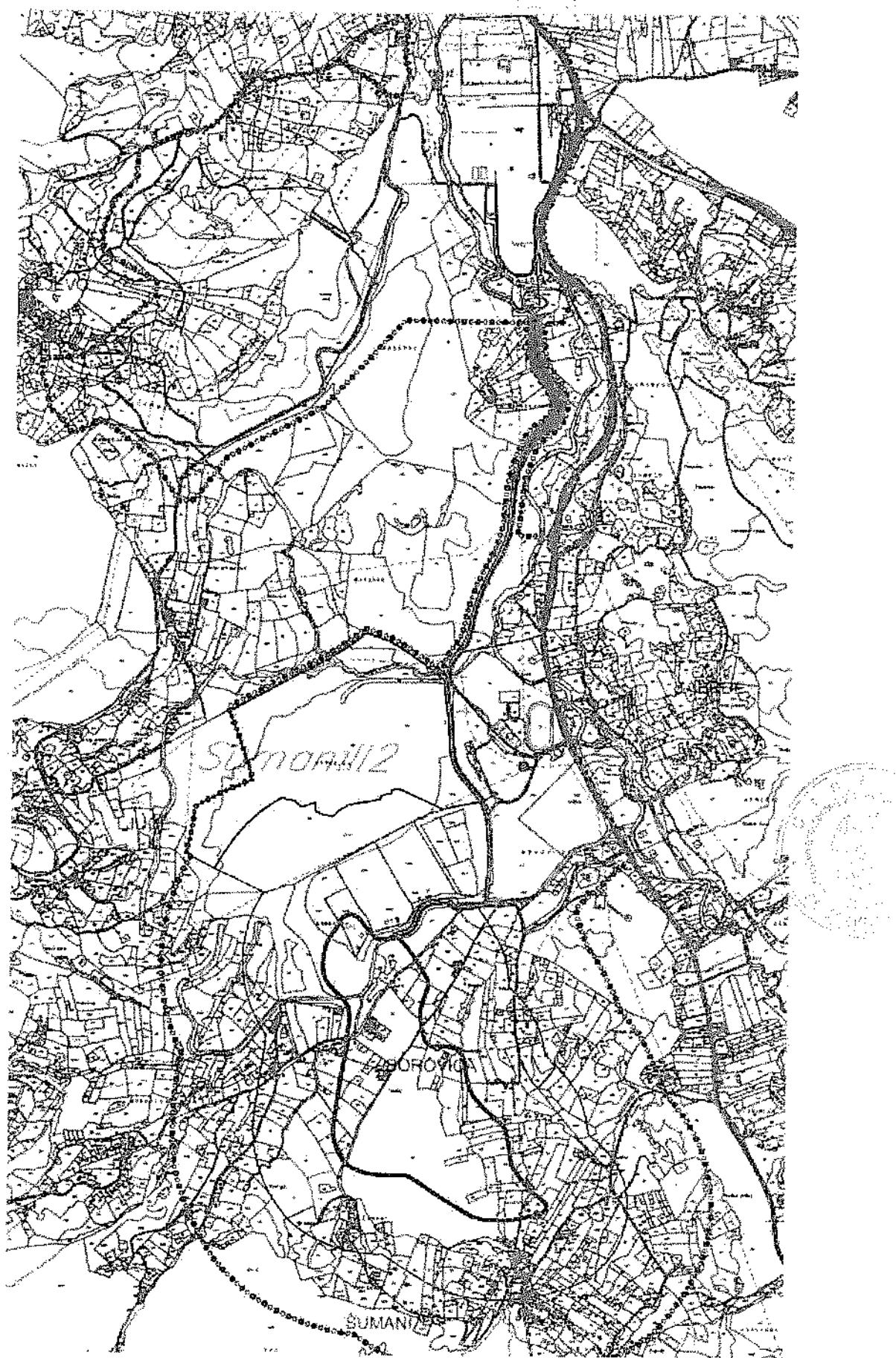


PARKING

detaljni prostorni plan:

## TERMOELEKTRANA PJEVLJA

obradivac plana	CAU - Centar za arhitekturu i urbanizam	
narušać	MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	Dodata u članak 9g Pravza čx. 08-1069-16. maj. 2016. objavljen u "Službenom listu OG" čx. 08/16, na 23.06.2016.
naslov planovog dokumenta	DPP: Termoelektrana Piјevlja	godina izrade plana: 2016.
feza planovog dokumenta	Plan	Kažnjeva: <b>1:5000</b>
naslov grafičkog prikaza	Plan saobraćajne infrastrukture	Broj grafičkog prikaza: <b>09</b>



## LEGENDA

- O ● O ● GRANICA DPP-a
- GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
- UP 51 BROJ URBANIŠTIČKE PARCELE

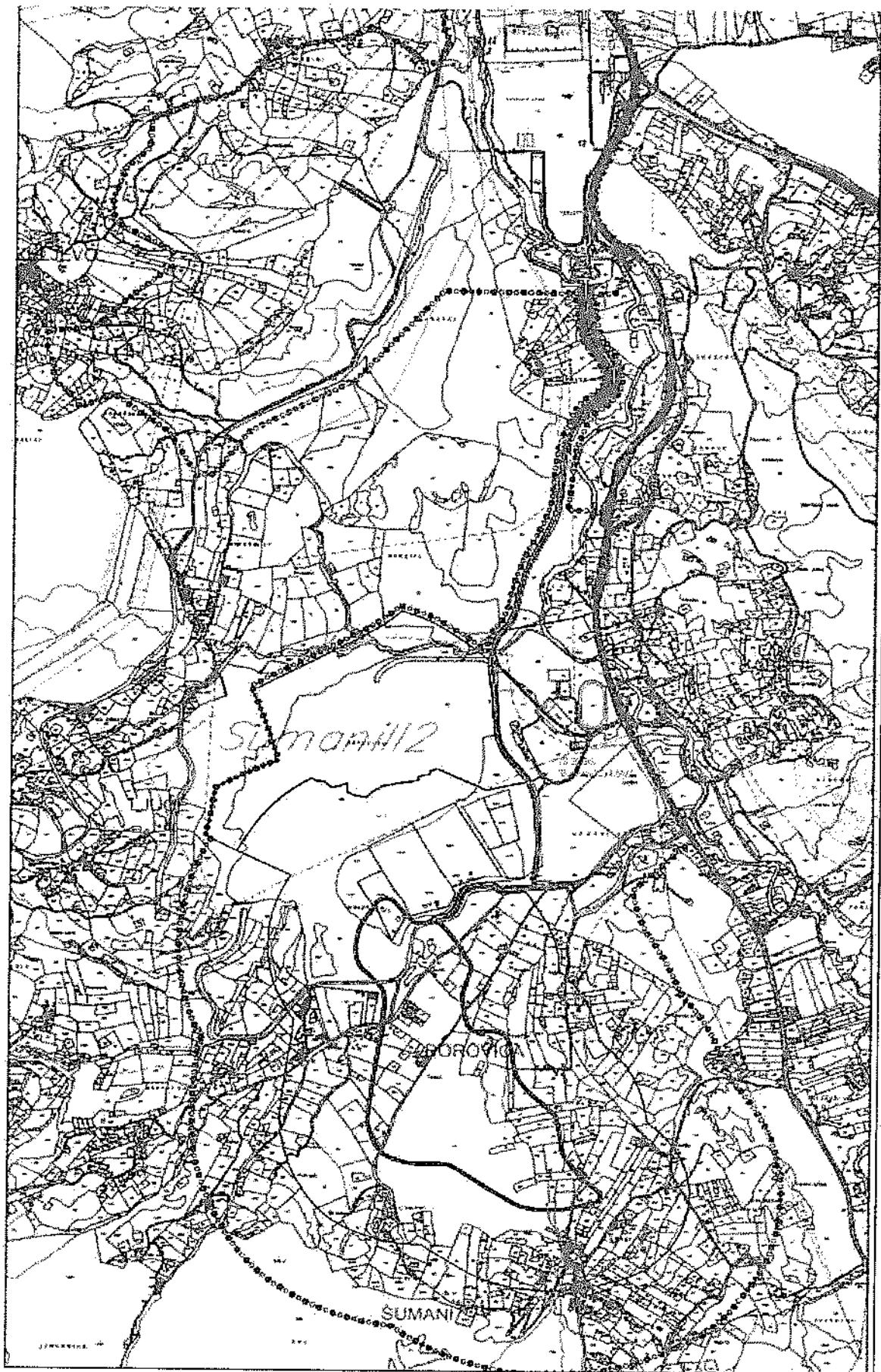
## ELEKTROENERGETIKA

- POSTOJEĆI ELEKTOVOD 400KV
- PLANIRANI ELEKTOVOD 400KV
- POSTOJEĆI ELEKTOVOD 220KV
- POSTOJEĆI ELEKTOVOD 220KV - UKIDA SE
- POSTOJEĆI ELEKTOVOD 110KV
- POSTOJEĆI ELEKTOVOD 35KV
- POSTOJEĆI ELEKTOVOD 35KV - UKIDA SE
- TS POSTOJEĆA TRAFOSTANICA

detaljni prostorni plan:  
TERMOELEKTRANA  
PLJEVLJA



izradilac plana	CAU - Centar za arhitekturu i urbanizam	Odluka o donošenju Plan-a č. 05-1039-18, maji 2015. odgovarajuća o "Sudjelovanjem u istraživanju č. 05-10 od 23.06.2015.
nadzor	MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	godina izrade plana:
naziv planinskog dokumenta	DPP: Termoelektrana Pljevlja	2015.
št. planinskog dokumenta	Plan:	Rezimenter:
naziv grafičkog prikaza	Plan elektroenergetske infrastrukture	1:5000
		Broj grafičkog prikaza: <b>10</b>



## LEGENDA

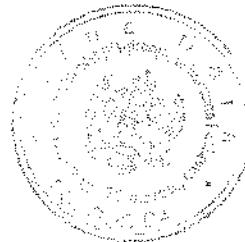
- ○ ● ○ ● GRANICA DPP-a
- GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
- UP 51 BROJ URBANISTIČKE PARCELE

## ELEKTRONSKIE KOMUNIKACIJE

- POSTOJEĆE TK PODZEMNI VOD
-  POSTOJEĆE TK OKNO
-  POSTOJEĆE TELEFONSKA CENTRALA
- PLANIRANI TK PODZEMNI VOD
- PLANIRANO TK OKNO

detaljni prostorni plan:

## TERMOELEKTRANA PLJEVLJA



obradivač plana	CAU - Centar za arhitekturu i urbanizam	Odluka o donošenju Plana: br. 04-1069-18. maja, 2016. objavljena u "Službenom listu CG" br. 38/16, od 23.06.2016.
narušilac	MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	godina izrade plana: 2016.
naziv planskog dokumenta	DPP: Termoelektrana Pljevlja	Razmjer: 1:5000
faza planskog dokumenta	Plan	broj grafičkog prikaza:
naziv grafičkog prikaza	Plan elektronskih komunikacija	<b>11</b>



Sumanill

GORON

SUMANI

# LEGENDA

● ○ ● ○ ● GRANICA DPP-a

— GRANICA URBANISTIČKE PARCELE

UP 51 BROJ URBANISTIČKE PARCELE

## HIDROTEHNIKA

R HEMIJSKA PRIPREMA VODE ZA TEP

— POSTOJEĆI VODOVOD

— POSTOJEĆA FEKALNA KANALIZACIJA

--- PLANIRANA FEKALNA KANALIZACIJA

— SMJER ODVOĐENJA

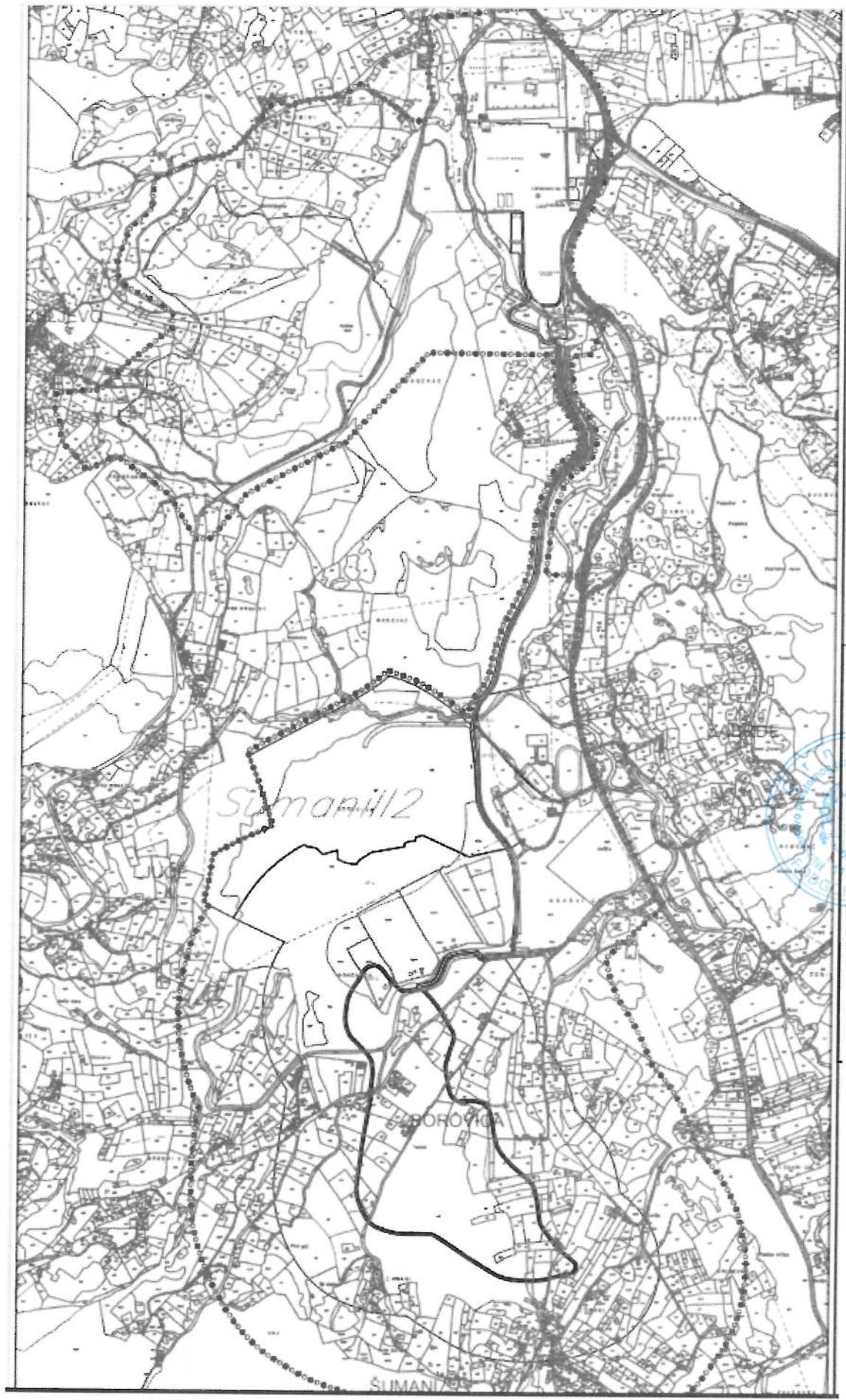
— POSTOJEĆA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA

detaljni prostorni plan:

## TERMOELEKTRANA PLJEVLJA



strođivac plana	CAU - Centar za arhitekturu i urbanizam	Odluka o donošenju Plan-a: čl. 05-1069, 18. maj, 2016. objavljen je u "Službenom listu CG" čl. 28/16, po 23.06.2016.
naruđač	MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	godina izrade plana:
naziv planskog dokumenta	DPP: Termoelektrana Pljevlja	2016.
faza planskog dokumenta	Plan	Rezimjer:
naziv grafičkog prikaza	Plan hidrotehničke infrastrukture	1:5000 bez grafičkog okvira:



## LEGENDA

- ○ ● ○ ● GRANICA DPP-a
- GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
- UP 51 BROJ URBANISTIČKE PARCELE

## PEJZAŽNO UREĐENJE

### POVRŠINE JAVNE NAMJENE

 ZELENILO UZ SAOBRAĆAJNICU

### POVRŠINE OGRANIČENE NAMJENE

 SPORTSKO-REKREATIVNE POVRŠINE

### POVRŠINE SPECIJALNE NAMJENE

 ZAŠTITNI POJASEVI

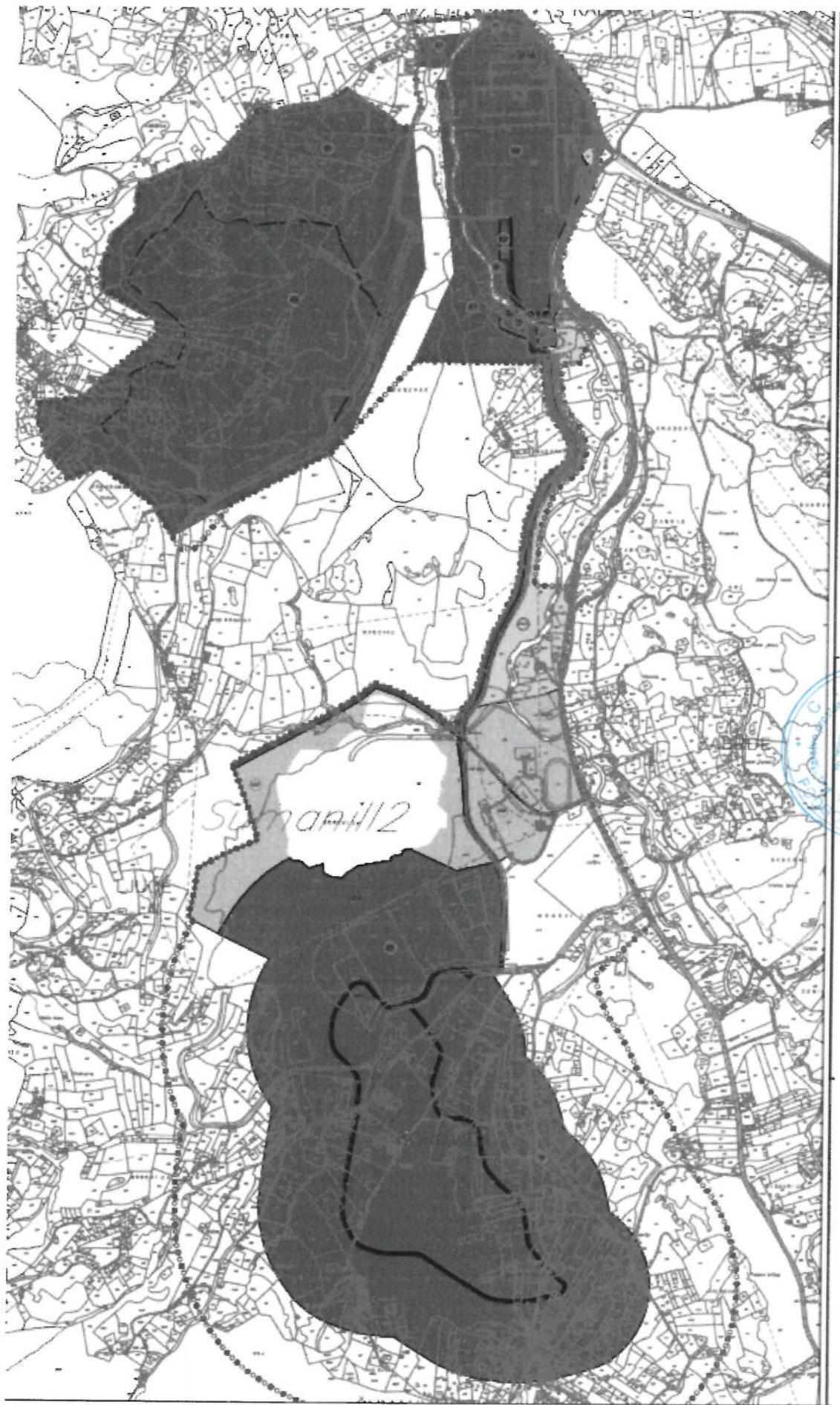
 ZELENILO INDUSTRIJSKIH ZONA

 ZELENILO INFRASTRUKTURE

detaljni prostorni plan:  
TERMOELEKTRANA  
PLJEVLJA



obradivač plana	CAU - Centar za arhitekturu i urbanizam	Odluka o donošenju Plana br. 08-1089, 18. maj, 2016. objavljena u "Službenom listu CG" br. 38/16, od 23.06.2016.
naručilac	MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	godina izrade plana :
naziv planskog dokumenta	DPP: Termoelektrana Pljevlja	2016.
faza planskog dokumenta	Plan	Razmjera:
naziv grafičkog prikaza	<b>Plan pejzažnog uređenja</b>	<b>1:5000</b> broj grafičkog prikaza <b>13</b>





Crna Gora  
AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

Pisarstvo Ministarstva prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Datum: 18.12.2023  
08-332/23-6990/2

SEKTOR ZA IZDAVANJE DOZVOLA I SAGLASNOSTI  
Broj: 03-D-4063/1

Podgorica, 12.12.2023.godine

**MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE**

Podgorica  
Ul. IV Proleterske 19

VEZA: Naš broj 03-D-4063/1 od 04.12.2023.godine

PREDMET: Odgovor na zahtjev u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije

Poštovani,

Povodom vašeg zahtjeva, broj 084-332/23-6990/2 od 29.11.2023.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi sprovođenja postupka procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju deponije pepela i šljake Šumanji i sistema transporta pepela i šljake od Termoelektrane do nove deponije Šumanji, Opština Pljevlja, u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije preduzeću "Elektroprivreda Crne Gore" a.d. iz Nikšića, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07, „Službeni list CG“, broj 47/13, „Službeni list CG“, broj 53/14 i „Službeni list CG“, broj 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „Privremeno skladištenje i konačno odlaganje neopasnog otpada“ - redni broj 13. Drugi projekti, tačka (b), i „Vodove za transport gasa, supstanci opasnih po vode, hemikalija, pare ili tople vode, vode za piće, otpadne vode, nafte i nafnih derivata, ugljendioksida u svrhu geološkog skladištenja, uključujući i potisne stanice, prečnika manjeg ili jednakog 800 milimetara i dužine koja ne prelazi 40 km“ – redni broj 4. Vodovi za transport, tačka (a), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Imajući u vidu navedeno, a obzirom da je uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno da se u konkretnom slučaju radi o izgradnji deponije pepela i šljake Šumanji i sistema transporta pepela i šljake od Termoelektrane do nove deponije Šumanji, to je neophodno da se nosilac projekta obaveže da, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, br. 75/18), sproveđe postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod organa nadležnog za poslove zaštite životne sredine.

S poštovanjem,

dr. Milan Gazdić  
DIREKTOR



AGENCIJA ZA ZAŠTITU  
ŽIVOTNE SREDINE  
CRNE GORE

IV Proleterske 19:  
81000 Podgorica, Crne Gore  
tel.: +382 20 446 500  
email: epamontenegro@gmail.com  
www.epa.org.me





D.O.O.

**VODOVOD**

PLJEVLJA

09-332/23-6009/1  
08-12-2023.godine

Ul. Kralja Petra I br. 29, 84210 Pljevlja  
T: +382 (0)52 300 156  
F: +382 (0)52 300 157  
M: +382 (0)67 005 444  
E: pwodovod@gmail.com  
W: www.vodovodpljevlja.com

PRVA: 535-10504-92  
NLB: 530 14722-79  
ATLAS: 505-8401-70  
CKB: 510-11466-77  
PIB: 02343762  
PDV: 50/51-00339-5

**CRNA GORA**  
**MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,**  
**URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE**  
**IV Proleterske brigade 19**

Ministarstvo prostornog planiranja,  
Urbani i državni teritorije  
18.12.2023  
08-332/23-6009/1 (3)

**PREDMET: Dostava podataka**

Na osnovu Vašeg zahtjeva br.09-332/23-6009/1 od 05.12.2023. godine za izdavanje hidrotehničkih uslova za građenje objekata industrijske proizvodnje, na lokaciji urbanističkih parcela UP2 i UP3 i površina specijalne namjene na UP4, KO Šumane 2, u zahvatu Detaljnog prostornog plana Termoelektrana Pljevlja („Sl.list Crne Gore -38/16) opština Pljevlja, obaveštavamo Vas da na predmetnoj lokaciji nema izgrađene hidrotehničke instalacije za koju je nadležan DOO „Vodovod“ Pljevlja i nismo u mogućnosti izdati traženu dokumentaciju.

**Napomena:** Na obodu datih urbanističkih parcela postoji cjevovod koji je napajao bivšu upravnu zgradu Rudnika uglja u neposrednoj blizini kopa Borovica i vikend naselje u kojem su smješteni bivši radnici Rudnika uglja kao i nekoliko kuća koji se napajaju tom vodom. Postoje i dva vodomjera koji su postavljeni za vikend naselje, a nalaze se pored stadiona na Borovici.

S poštovanjem,

**DOO "Vodovod" Pljevlja**  
**V.D. Izvršni direktor**  
**Biljana Đondović, dipl.ecc.**

**Dostavljeno:**

- 1x naslovu**
- 1x teh.priprema**
- 1x a/a**

*Bla* N



Crna Gora  
Uprava za vode

Ministarstvo prostornog planiranja i urbanizma  
Uprava za vode

Ugovor o izradbi tehničke dokumentacije  
za izgradnju objekata

Adresa: Bulevar Revolucije br.24

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 224 593

fax: +382 20 224 594

Broj: UPI 02-319/23-263/2

13.12.2023.

Uprava za vode, na osnovu čl. 114 i 115 stav 1 tačka 5 Zakona o vodama („Službeni list CG”, br. 27/07, 73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 2/17, 80/17 i 84/18) i čl. 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, br. 084-332/23-6990/3 od 29.11.2023. godine, a u ime Investitora Elektroprivrede Crne Gore AD Nikšić, radi utvrđivanja vodnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje objekata industrijske proizvodnje, na lokaciji urbanističkih parcela UP2 i UP3 i površina specijalne namjene na UP4, KO Šumanji 2, u zahvatu Detaljnog prostornog plana Termoelektrane Pljevlja, opština Pljevlja, donosi:

**RJEŠENJE  
o utvrđivanju vodnih uslova**

**UTVRĐUJU SE** Investitoru ELEKTROPRIVREDI CRNE GORE AD Nikšić, za izradu tehničke dokumentacije za građenje objekata industrijske proizvodnje, na lokaciji urbanističkih parcela UP2 i UP3 i površina specijalne namjene na UP4, KO Šumanji 2, u zahvatu Detaljnog prostornog plana Termoelektrane Pljevlja, opština Pljevlja, **sljedeći uslovi:**

1. Glavni projekat uraditi u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i posebnim propisima za ovu oblast, standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata.
2. Tehnička dokumentacija treba da sadrži:
  - opšte podatke o projektu;
  - podloge za projektovanje sa prikazom postojećeg stanja u pogodnoj razmjeri (geodetske, hidrološke, geotehničke i dr.);
  - u pogodnoj razmjeri na situacionom planu i u drugim grafičkim prilozima ucrtati sve predviđene objekte;
  - tehničke uslove izvođenja radova, mјere zaštite na radu, uslove zaštite u eksploataciji;
  - predmjer i predračun radova;
  - eventualnu faznost izgradnje;
  - potvrdu o registraciji organizacije koja je uradila projektну dokumentaciju i ovlašćenje odgovornog projektanta;
  - naziv investitora i njegovo sjedište;
  - izvještaj o ozvršenoj kontroli (reviziji) tehničke dokumentacije.
3. Tehničke karakteristike projektovanog rješenja moraju obuhvatiti:
  - tehničke uslove izvođenja radova i mјere za obezbjeđenje nesmetanog protoka eventualno prisutnih vodnih tijela,
  - položaj i uticaj izgradnje objekata na režim voda i obrnuto;
  - preglednu situaciju sa naznačenim položajem objekata;

- tehničko rješenje vodosnabdijevanja svih objekata uz saglasnost nadležnog preduzeća o mogućnosti priključenja na vodovodnu mrežu, ukoliko za to postoji tehničkih mogućnosti. U protivnom dati rješenje za vodosnabdijevanje iz vlastitih izvora;
  - tehničko rješenje odvođenja otpadnih voda iz svih objekata uz saglasnost nadležnog preduzeća o mogućnosti priključenja na kanalizacionu mrežu, ukoliko za to postoji tehničkih mogućnosti. U protivnom dati rješenje sakupljanja, odvođenja i tretmana otpadnih voda koji obezbjeđuju kvalitet prečišćenih voda za ispuštanje u prirodnji recipijent ili kanalizacionu mrežu, u skladu sa Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izveštaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda ("Službeni list CG", br. 56/19);
  - tehničko rješenje za sakupljanje, prečišćavanje i ispuštanje kišnih voda sa zelenih, radnih i saobraćajnih površina, u skladu sa propisima;
  - prilikom projektovanja izgrađeni objekti ne smiju negativno uticati na status vodnih tijela, režim tečenja i morfologiju dna i odvijanje prirodnih procesa;
  - preduzeti sve mjere zaštite voda od zagađivanja, sa posebnim akcentom zaštite u slučaju akcidenta;
  - projektom predvidjeti aktivnosti koje ne ugrožavaju vrijednosti ekosistema i zaštićenih prirodnih dobara;
  - da se za djelove duž lokacije sa visokim oscilacijama podzemnih voda predvide mjere zaštite od dejstva podzemnih voda i poplava.
  - pri izradi tehničke dokumentacije izvršiti identifikaciju svih vodotoka, pritoka, vodnih i drugih objekata, uticaj planiranih radova i aktivnosti na vode, uticaj voda na buduće objekte i radove i predvidjeti način i eventualno dopunske mjere koje će obezbijediti zaštitu njihove stabilnosti i zaštitu površinskih i podzemnih voda;
  - projektnom dokumentacijom obuhvatiti paralelna vođenja i ukrštanja sa svim vodotocima na predviđenoj trasi;
  - tehničkom dokumentacijom predvidjeti odgovarajuće radove i mjere kojim će se spriječiti erozija tla, stvaranje jaruga i brazdi i klizanje terena usled izvođenja radova;
  - prilikom projektovanja izgrađeni objekti ne smiju negativno uticati na status vodnih tijela, režim tečenja i morfologiju dna i odvijanje prirodnih procesa.
4. Vodni uslovi važe godinu dana od dana izdavanja ovog rješenja. Investitor je u obavezi u naznačenom roku podnijeti uredan zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti, u skladu sa čl. 118 i 119 Zakona o vodama. Uz zahtjev se prilaže Glavni projekat, Izveštaj o tehničkoj kontroli (reviziji) Glavnog projekta i mišljenje organa nadležnog za zaštitu životne sredine.

### **Obrázloženje**

Upravi za vode obratilo se zahtjevom Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, br. 084-332/23-6990/3 od 29.11.2023. godine, a u ime Investitora Elektroprivrede Crne Gore AD Nikšić, radi utvrđivanja vodnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje objekata industrijske proizvodnje, na lokaciji urbanističkih parcela UP2 i UP3 i površina specijalne namjene na UP4, KO Šumani 2, u zahvatu Detaljnog prostornog plana Termoelektrane Pljevlja, opština Pljevlja.

Uz predmetni zahtjev dostavljen je Nacrt urbanističko - tehničkih uslova za građenje objekata industrijske proizvodnje, na lokaciji urbanističkih parcela UP2 i UP3 i površina specijalne namjene na UP4, KO Šumani 2, u zahvatu Detaljnog prostornog plana Termoelektrane Pljevlja ("Sl. list Crne Gore - 38/16"), opština Pljevlja.

Rješavajući po navedenom zahtjevu i uvida u spise predmeta utvrđeno je da je zbog složenosti rješenja potrebno propisati vodne uslove za izradu projektne dokumentacije na nivou Glavnog projekta, te ovaj organ nalazi da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 114 i 115 stav 1 tačka 5 Zakona o vodama.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Za donošenje ovog rješenja podnosič zahtjeva oslobođen je plaćanja administrativne takse, u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.

**Uputstvo o pravnoj zaštiti:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko Uprave za vode, neposredno ili putem pošte.

Vesna Bajović

DIREKTORICA

**Dostavljeno:**

- Podnosiocu zahtjeva;
- Inspektoru za vode;
- a/a.



Crna Gora  
Ministarstvo unutrašnjih poslova  
Direktorat za zaštitu i spašavanje

Broj: 30-236/23-Upl-9297/2

Prema:	05.12.2023.
OP. 01	08-11-18-6990
OP. 01	08-11-18-6990
OP. 01	08-11-18-6990

Adresa: Jovana Tomicevića br.  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 36 481 111  
fax: +382 36 481 833  
email: [vredne.mup@mup.gov.me](mailto:vredne.mup@mup.gov.me)  
[www.mup.gov.me](http://www.mup.gov.me)

21.12.2023. godine  
Podgorica

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

PODGORICA

Shodno Vašem zahtjevu broj: 084-332/23-6990/4 od 29.11.2023. godine (podnesenom u pisaru MUP-a broj: 30-236/23-Upl-9297/1 dana, 04.12.2023. godine), kojim ste od ovog organa zatražili dostavu Mišljenja na Načrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje objekata, na lokaciji urbanističkih parcela UP2, UP3 i UP4 u zahvatu Detaljnog prostornog plana Termoelektrana Pljevlja ("Službeni list Crne Gore", br. 38/16), u opštini Pljevlja, po podnosiociu zahtjeva Elektroprivreda Crne Gore AD Nikić. Nakon pregleda priloženog materijala - NACRT URBANISTIČKO - TEHNIČKIH USLOVA, a na osnovu člana 74 a stav 5. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17, 044/18, 063/18, 082/20, 86/22 i 4/23), člana 85 i 89 Zakona o zaštiti i spašavanju ("Službeni list Crne Gore", br. 013/07, 005/08, 086/09, 032/11, 054/16 i 146/21), člana 13a Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovinama ("Službeni list Crne Gore", br. 26/10, 40/2011 i 48/2015), i člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 56/2014, 20/2015 i 37/17), daje sledeće:

M I Š L J E N J E

Predmetnim aktom – (NACRTOM URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA) nijesu obrađene mјere zaštite od požara., shodo čemu smatramo da je isti neophodno dopuniti:

Prilikom rekonstrukcije predmetnog objekta, ukoliko se u istom ostvaruje tehnički proces - Prinjet ("pretakanje, utovar ili istovar ...") OPASNIM MATERIJALIMA (zapaljive tečnosti i gasovi) - postavljanje posuda - uredaja i instalacija sa zapaljivim tečnostima, gasovinama i DRUGIM MEDIJIMA (u sudove pod pritiskom) za potrebe predmetnog tehničkog procesa, u okviru objekta - kompleksa, potrebno je u skladu sa tehničkom dokumentacijom (Arhitektonskim, Građevinskim /sa ViK-om/, Eektrotehničkim (SLE) Mašinskim projektom i ostalom potrebnom tehničkom dokumentacijom, izraditi i ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Službeni list Crne Gore", br. 013/07, 005/08, 086/09, 032/11, 054/16 i 146/21), Zakonom o zapaljivim tečnostima i gasovinama ("Sl.list CG" broj 26/10, 40/2011 i 48/2015), Pravilnikom o izgradnji postrojenja za zapaljive tečnosti i o uskladištenju i pretakanju zapaljivih tečnosti ("Službeni list SFRJ", br.20/71 i 23/71), Pravilnikom o izgradnji stаница за snabdijevanje gorivom motornih vozila i o uskladištanju i pretakanju goriva ("Sl.list SFRJ", br. 27/71) i Pravilnikom o izgradnji postrojenja za tečni naftni gas i o uskladištanju i pretakanju tečnog naftnog gasa ("Službeni list SFRJ", br. 24/71 i 26/71). Pravilnikom o tehničkim normativima za pristupne puteve, okretnice i uredene platoe za vatrogasna vozila u blizini objekta povećanog rizika od požara ("Službeni list SFRJ", br. 08/95), Pravilnikom o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu, za gašenje požara ("Službeni list SFRJ", br. 30/91), Pravilnikom o tehničkim zahtjevima za zaštitu garaža za putničke automobile od požara i eksplozija ("Sl. list CG", br. 9/2012), Pravilnikom o Tehnickim normativima za zaštitu visokih objekata od požara ("Sl. list SFRJ", br. 7/84), i ostalim tehničkim propisima (koji definisu oblast zaštite od požara), u čijem posebnom prilogu grafičkom dijelu OBRAĐITI ZONE OPASNOSTI I BEZBJEDNOSNA RASTOJANJA SA MUERAMA ZAŠTITE OD POŽARA, KAO I OBAVEZNOD PROJEKTOVATI SPOLJNU HIDRANTSku MREŽU, a u zavisnosti od tehničkog postupka i stepena opasnosti objekta na požar PROJEKTOVATI UNUTRAŠNju HIDRANTSku MREŽU.

Obradio:

Šef Odsjeka:

Goran Samardžić

V.D. GENERALNOG DIREKTORA

Miodrag Bešović