

Crna Gora
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj
Broj: 06-01- 4101/2
Budva, 08.04.2014.godine

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno:	Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
14.04.2014	05	1186	1	

MINISTRATVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA,
Direktorat za građevinarstvo
Generalni direktor Danilo Gvozdenović

Predmet: Dostavljanje zahtjeva za urbanističko tehničke uslove iz vaše nadležnosti

Ovom Sekretarijatu obratio se HOTELS GROUP MONTENEGRO STARS DOO Kotor, u čijoj je svojini HTL Splendid u Bečićima, sa zahtjevom za urbanističko tehničke uslove za rekonstrukciju postojećeg hotela u cilju nadgradnje.

Za predmetni objekat izdate su dvije građevinske dozvole: 0502-06-1285/05-2 od 29.08.2005. godine i 0502-06-1088/06 od 17.05.2006.godine od strane Ministarstva zaštite životne sredine i uređenja prostora i upotrebna dozvola broj 1102-08-6253/I-08 od 25.07.2008. godine od strane Ministarstva za ekonomski razvoj.

Ovim putem dostavljamo vam zahtjev HOTELS GROUP MONTENEGRO STARS DOO Kotor, za urbanističko tehničke uslove, na rješavanje.

Samostalni savjetnik E: Arh. Tamara Goliš dipl.ing.





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503-1186/2

Podgorica, 14.05.2014. godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA BUDVA

BUDVA

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Budva je dopisom broj:06-01-4101/2 od 08.04.2014.godine, proslijedio Ministarstvu održivog razvoja i turizma na dalji postupak zahtjev "HOTELS GROUP MONTENEGRO STARS" D.O.O. iz Budve, za izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju postojećeg hotela Splendid u Bečićima, Opština Budva, u cilju nadgradnje..

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 51/08, 34/11 i 35/13), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Neophodno je da nam dostavite kopiju plana i listove nepokretnosti za katastarske parcele broj 1016/1, 1016/2, 1012, 1013, 1014, 1015, 995, 1017, 1019, 1020, 1457 i 1451/1 sve KO Bečići, u Budvi.

Molimo da traženo dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva.

Za izdavanje uslova iz stava 1, 2 i 4, člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" broj 51/08, 34/11 i 35/13) i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradili:

Borka Novković, dipl.ing.građ.

Tijana Savić, dipl.ing.geod.

Olivera Živković, dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 0503-1186/3
Podgorica, 23.05.2014. godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Budva je dopisom broj:06-01-4101/2 od 08.04.2014.godine, proslijedio Ministarstvu održivog razvoja i turizma na dalji postupak zahtjev "HOTELS GROUP MONTENEGRO STARS" D.O.O. iz Budve, za izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju postojećeg hotela Splendid u Bečićima, Opština Budva, u cilju nadgradnje.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 51/08, 34/11 i 35/13), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju hotela "Splendid" na urbanističkoj parceli broj 6.2 u urbanističkom bloku 6, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići“, Opština Budva, na osnovu kojih **Agencija za zaštitu životne sredine treba da, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, ovom ministarstvu da mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu.**

Pribavljanje predmetnog mišljenja je potrebno radi izdavanja urbanističko - tehničkih uslova za rekonstrukciju hotela "Splendid" na urbanističkoj parceli broj 6.2 u urbanističkom bloku 6, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići“, Opština Budva.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradili:

Borka Novković, dipl.ing.građ.

Tijana Savić, dipl.ing.geod.

Olivera Živković, dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503- 1186/4

Podgorica, 23.05.2014. godine

JP "VODOVOD I KANALIZACIJA"

BUDVA

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Budva je dopisom broj:06-01-4101/2 od 08.04.2014.godine, proslijedio Ministarstvu održivog razvoja i turizma na dalji postupak zahtjev "HOTELS GROUP MONTENEGRO STARS" D.O.O. iz Budve, za izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju postojećeg hotela Splendid u Bečićima, Opština Budva, u cilju nadgradnje.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 51/08, 34/11 i 35/13), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko - tehničkih uslova za rekonstrukciju hotela "Splendid" na urbanističkoj parceli broj 6.2 u urbanističkom bloku 6, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići“, Opština Budva, na osnovu kojih JP "Vodovod i kanalizacija" **treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, tehničke vodovodne uslove.** Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko - tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko-tehničkim uslovima izdatim od strane ovog ministarstva.

Za izdavanje uslova iz stava 1, 2 i 4, člana 62a Zakona i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.ing.grad.

Obradili:

Borka Novković, dipl.ing.grad.

Tijana Savić, dipl.ing.geod.

Olivera Živković, dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 0503- 1186/5
Podgorica, 23.05.2014. godine

AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST

UI. Džordža Vašingtona br. 50, PODGORICA

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Budva je dopisom broj:06-01-4101/2 od 08.04.2014.godine, proslijedio Ministarstvu održivog razvoja i turizma na dalji postupak zahtjev "HOTELS GROUP MONTENEGRO STARS" D.O.O. iz Budve, za izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju postojećeg hotela Splendid u Bečićima, Opština Budva, u cilju nadgradnje.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 51/08 i 34/11 i 35/13), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju hotela "Splendid" na urbanističkoj parceli broj 6.2 u urbanističkom bloku 6, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići“, Opština Budva, na osnovu kojih **Agencija treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a stav 5 Zakona, tehničke uslove.** Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko - tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko - tehničkim uslovima izdatim od strane ovog ministarstva.

Za izdavanje uslova iz stava 1, 2 i 4, člana 62a Zakona i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradili:

Borka Novković, dipl.ing.građ.

Tijana Savić, dipl.ing.geod.

Olivera Živković, dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503- 1186/6

Podgorica, 23.05.2014. godine

DIREKCIJA ZA SAOBRAĆAJ

PODGORICA

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Budva je dopisom broj:06-01-4101/2 od 08.04.2014.godine, proslijedio Ministarstvu održivog razvoja i turizma na dalji postupak zahtjev "HOTELS GROUP MONTENEGRO STARS" D.O.O. iz Budve, za izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju postojećeg hotela Splendid u Bečićima, Opština Budva, u cilju nadgradnje.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 51/08 i 34/11 i 35/13), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju hotela "Splendid" na urbanističkoj parceli broj 6.2 u urbanističkom bloku 6, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići“, Opština Budva, na osnovu kojih **Direkcija treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a stav 5 Zakona, tehničke uslove.** Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko - tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko - tehničkim uslovima izdatim od strane ovog ministarstva.

Za izdavanje uslova iz stava 1, 2 i 4, člana 62a Zakona i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradili:

Borka Novković, dipl.ing.građ.

Tijana Savić, dipl.ing.geod.

Olivera Živković, dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503- 1186/7

Podgorica, 23.05.2014. godine

OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za privredu i finansije

BUDVA

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Budva je dopisom broj:06-01-4101/2 od 08.04.2014.godine, proslijedio Ministarstvu održivog razvoja i turizma na dalji postupak zahtjev "HOTELS GROUP MONTENEGRO STARS" D.O.O. iz Budve, za izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju postojećeg hotela Splendid u Bečićima, Opština Budva, u cilju nadgradnje.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 51/08 i 34/11 i 35/13), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju hotela "Splendid" na urbanističkoj parceli broj 6.2 u urbanističkom bloku 6, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići“, Opština Budva na osnovu kojih **je potrebno da izdate, u skladu sa citiranim članom 62a stav 5 Zakona, vodne uslove.** Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko - tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko - tehničkim uslovima izdatim od strane ovog ministarstva.

Za izdavanje uslova iz stava 1, 2 i 4, člana 62a Zakona i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.ing.grad.

Obradili:

Borka Novković, dipl.ing.grad.

Tijana Savić, dipl.ing.geod.

Olivera Živković, dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 0503- 1186/8
Podgorica, 23.05.2014. godine

AGENCIJA ZA CIVILNO VAZDUHOPLOVSTVO
Oktobarske revolucije 130, PODGORICA

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Budva je dopisom broj:06-01-4101/2 od 08.04.2014.godine, proslijedio Ministarstvu održivog razvoja i turizma na dalji postupak zahtjev "HOTELS GROUP MONTENEGRO STARS" D.O.O. iz Budve, za izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju postojećeg hotela Splendid u Bečićima, Opština Budva, u cilju nadgradnje.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 51/08 i 34/11 i 35/13), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju hotela "Splendid" na urbanističkoj parceli broj 6.2 u urbanističkom bloku 6, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići“, Opština Budva na osnovu kojih **Agencija treba da izda, u skladu sa citiranim članom 62a stav 5 Zakona, tehničke uslove.** Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko - tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko - tehničkim uslovima izdatim od strane ovog ministarstva.


Za izdavanje uslova iz stava 1, 2 i 4, člana 62a Zakona i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.ing.grad. 

Obradili:

Borka Novković, dipl.ing.grad. 

Tijana Savić, dipl.ing.geod. 

Olivera Živković, dipl.pravnik 

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503-1180/9

Podgorica, 23.05.2014. godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
Direktorat za vanredne situacije

PODGORICA

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Budva je dopisom broj:06-01-4101/2 od 08.04.2014.godine, proslijedio Ministarstvu održivog razvoja i turizma na dalji postupak zahtjev "HOTELS GROUP MONTENEGRO STARS" D.O.O. iz Budve, za izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju postojećeg hotela Splendid u Bečićima, Opština Budva, u cilju nadgradnje.

Shodno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 51/08, 34/11 i 35/13), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo nacrt urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju hotela "Splendid" na urbanističkoj parceli broj 6.2 u urbanističkom bloku 6, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Bečići“, Opština Budva, na osnovu kojih treba da izdate, u skladu sa citiranim članom 62a stav 5 Zakona, tehničke uslove. Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko - tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

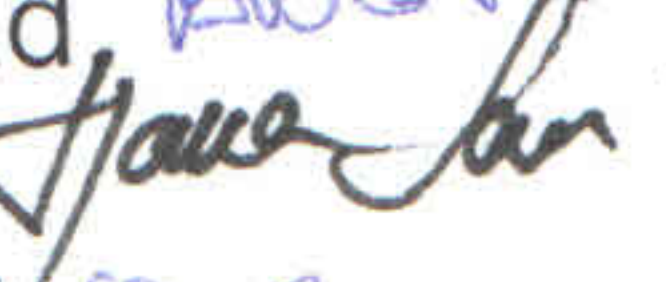
Molimo da tražene uslove dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva, jer će se u protivnom smatrati da ste saglasni sa urbanističko - tehničkim uslovima izdatim od strane ovog ministarstva.

Za izdavanje uslova iz stava 1, 2 i 4, člana 62a Zakona i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.ing.građ. 

Obradili:

Borka Novković, dipl.ing.građ. 

Tijana Savić, dipl.ing.geod. 

Olivera Živković, dipl.pravnik 

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 0503-1186/2

Podgorica, 14.05.2014. godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA BUDVA

BUDVA

Sekretarijat za prostorno planiranje i održivi razvoj Opštine Budva je dopisom broj:06-01-4101/2 od 08.04.2014.godine, proslijedio Ministarstvu održivog razvoja i turizma na dalji postupak zahtjev "HOTELS GROUP MONTENEGRO STARS" D.O.O. iz Budve, za izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju postojećeg hotela Splendid u Bečićima, Opština Budva, u cilju nadgradnje.

Prema članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 51/08, 34/11 i 35/13), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Neophodno je da nam dostavite kopiju plana i listove nepokretnosti za katastarske parcele broj 1016/1, 1016/2, 1012, 1013, 1014, 1015, 995, 1017, 1019, 1020, 1457 i 1451/1 sve KO Bečići, u Budvi.

Molimo da traženo dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog zahtjeva.

Za izdavanje uslova iz stava 1, 2 i 4, člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" broj 51/08, 34/11 i 35/13) i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Rukovodilac Direkcije za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradili:

Borka Novković, dipl.ing.građ.

Tijana Savić, dipl.ing.geod.

Olivera Živković, dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović

