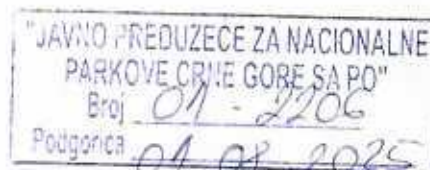




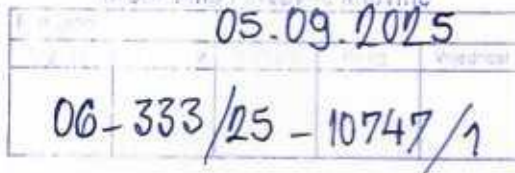
NACIONALNI PARKOVI CRNE GORE

UPRAVNI ODBOR

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
Direktorat za građevinarstvo
IV Proleterske brigade 19
81000 Podgorica



Podgorica, Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Poštovani,

Koristim priliku da Vam se obratim sa zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova po posebnim uslovima, shodno članu 145 Zakona o uređenju prostora, na katastarskoj parceli katastarskoj parceli broj 3281 upisanoj u LN 181 KO Žabljak I. Naime, u okviru pomenute katastarske parcele trenutno se nalazi upravna zgrada Nacionalnog parka „Durmitor“, objekat koji predstavlja opšti interes. Činjenica je da se na ovom objektu nikada do sada nije izvršila temeljna rekonstrukcija, a da Centar za posjetioce u okviru tog objekta je ostao zanemaren i daleko od očiju turističkih posjetilaca.

Upravni odbor, kojim predsjedavam od kraja prošle godine, u svojoj viziji upravljanja zaštićenim područjima, kao vrlo važan strateški cilj postavio je neophodnost davanja na važnosti centrima za posjetioce u svim nacionalnim parkovima. Nacionalni park „Durmitor“ ima potpisan memorandum o saradnji sa Nacionalnim parkom „Švarcvald“ koji godišnje prihoduje velika novčana sredstva zahvaljujući adekvatno i moderno osmišljenom sadržaju u Centru za posjetioce.

Važnost ovakvih lokacija prepoznata je i kroz važeći Prostorno – urbanistički plan Opštine Žabljak koji pored državnih i lokalnih objekata za javne namjene, u zone od posebnog javnog interesa ubraja i **posebne prirodne vrijednosti koje su od šireg značaja, kao i kulturno – istorijski lokaliteti i nasljeđa.**

U odnosu na sadašnje zapušteno i nefunkcionalno stanje, ideja uređenja nove upravne zgrade zasnivala se na multifunkcionalnom objektu, sa sljedećim sadržajima:

- moderno opremljenim kancelarijama za zaposlene u Nacionalnom parku;
- konferencijske sale, sala za sastanke, radionice, naučno – istraživačke djelatnosti;
- multi - vizuelni muzej UNESCO-a;
- moderan i sadržajan Centar za posjetioce.

Kako se radi o objektu, koji sa navedenim sadržajima predstavlja kombinaciju kulturne i obrazovne institucije, smatramo da je od opšteg interesa da se izvrši adekvatna namjena ovoga prostora i zgrade. Imajući u vidu složenost projekta, stojim Vam na raspolaganju da u okviru sastanka sa Vama dam detaljna obrazloženja ovoga zahtjeva.

Kontakt tel: 067 004 777

E-mail: slavenjovanovic@nparkovi.me

Predsjednik Upravnog odbora
Javnog preduzeća za nacionalne parkove Crne Gore

Slaven Jovanović

