

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica) \_\_\_\_\_

Primljeno: 24. 12. 2025.

|                      |                 |            |        |            |
|----------------------|-----------------|------------|--------|------------|
| Org. jed.            | Jed. kaš. zrak. | Redn. broj | Prilog | Vrijednost |
| UPI-06-333/25-6764/1 |                 |            |        |            |

(adresa) \_\_\_\_\_

067 021 137  
jelena.bozovic@lusicadevelopment.com

(broj telefona) \_\_\_\_\_

LUŠTICA DEVELOPMENT A.D.  
NOVO NASELJE, 85323 RADOVIĆI  
TIVAT, CRNA GORA

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

**Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine**  
- Direktorat za građevinarstvo -

(organ nadležan za postupanje)

**ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE**

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. građenje novog objekta
  2. rekonstrukciju postojećeg objekta
  3. dogradnju/nadogradnju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

AKCIONARSKO DRUŠTVO  
"LUŠTICA DEVELOPMENT"  
Broj 1382/2025  
Tivat, 23. 12. 2025. god.

Namjena objekta Stambeni objekti 8-8, 8-7, 8-6 sa uređenjem terena – faza 1a

Lokacija objekta UP 61, podcjelina 3, k.p. 1043/79, KO Radovići, Opština Tivat

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

U zahvatu izmjena dopuna DUP-a „Golf i Donji Radovići zapad“, Opština Tivat  
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor LUŠTICA DEVELOPMENT A.D.

Uz zahtjev prilažem:

**1. Revidovani glavni projekat:**

| VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE                                                                                                                                                                                                                                                                                         | BROJ PRIMJERAKA                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) projekat arhitekture objekta;<br>2) projekat građevinskih konstrukcija;<br>3) projekat saobraćajne infrastrukture;<br>4) projekat hidrotehničke infrastrukture;<br>5) projekat elektro-energetskih instalacija;<br>6) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i | 7 primjeraka digitalne verzije projekta<br>ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8) projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme;<br>9) projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture;<br>10) organizacija i tehnologija građenja;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                 |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>ostali projekti i elaborati: <ul style="list-style-type: none"> <li>zaštite od požara,</li> <li>unutrašnja arhitektura,</li> <li>saobraćajna signalizacija i oprema puta, geodezija,</li> <li>osmatranje tla i objekata,</li> <li>geologija,</li> <li>geomehanika,</li> <li>seizmika,</li> <li>tehnologija,</li> <li>procjena uticaja na životnu sredinu,</li> <li>plan mjera zaštite i zdravlja na radu,</li> <li>toplotna i zvučna zaštita objekta,</li> <li>energetska efikasnost i</li> <li>drugi projekti i elaborati u skladu sa namjenom objekta i posebnim propisima.</li> </ul> </li> </ul> | 7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji |
| Napomena:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                 |

## 2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

|                                                  |                                                                                              |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta. | 7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|

## 3. Saglasnost glavnog državnog odnosno gradskog arhitekta:

|                                                                           |           |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta: | u prilogu |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------|

## 4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

|                                                                                                                      |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat   | U prilogu |
| Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat | U prilogu |

TIVAT, 23. 12. 2025  
(mjesto i datum)

 *Ahmed Khalil*  
(podnosilac zahtjeva)

*[Signature]*