



Broj: 06-333/25-3880/10-1

Podgorica, 02.04.2025.godine

ELEKTROPRIVREDA CRNE GORE AD NIKŠIĆ

NIKŠIĆ

Ul.Vuka Karadžića br.2

Aktom, broj 15196 od 28.03.2025.godine, zaveden u Ministarstvu pod brojem 06-333/25-3880/10 od 01.04.2025.godine, obratili ste se u vezi pitanja: „S obzirom da prethodno važećim Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata nije bilo neophodno raditi tehničku dokumentaciju i elaborat analize ispitivanja statičke stabilnosti za objekte solarnih elektrana ispod 30 kW, da li se to sada shodno važećem zakonu o izgradnji objekata odnosi na sve objekte do 999 kW ?“.

S tim u vezi ukazujemo vam sledeće:

U prelaznim i završnim odredbama, u članu 154 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 19/25), u daljem tekst Zakon, utvrđeno je da u cilju podsticanja proizvodnje električne energije iz obnovljivih izvora i povećanja energetske efikasnosti postojećih objekata, za solarne panele snage do 999 kW tehnička dokumentacija se, do 31.decembra 2026.godine, izrađuje se na osnovu analize i ispitivanja statičke stabilnosti objekta na kojem se postavlja fotonaponska elektrana (stav 1); kontrolu statičke stabilnosti objekta iz stava 1 ovog člana vrši privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnik koji ispunjava uslove za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije (stav 2); ispunjenost uslova za priključenje na elektroenergetsku infrastrukturu, davanjem saglasnosti, ocenjuje nadležni mrežni operater (stav 3); Na tehničku dokumentaciju iz stava 1 ovog člana se primjenjuju odredbe člana 8 ovog zakona (stav 4).

Polazeći od normativne uređenosti sadržene u navedenoj odredbi člana 154 Zakona upućujemo, da se za solarne panele snage do 999 kW ne izdaju urbanističko-tehnički uslovi, niti izrađuje glavni projekat.

Naime, za izgradnju solarnih panela snage do 999 kW potrebna je analiza i ispitivanja statičke stabilnosti objekta na kojem se postavlja fotonaponska elektrana, ispunjenost uslova za priključenje na elektroenergetsku infrastrukturu, davanjem saglasnosti od strane nadležnog organa kao i prijava gradjenja sa navedenom dokumentacijom komunalnom inspektoru jedinice lokalne samouprave u skladu sa članom 134 stav 5 Zakona.

Analiza i ispitivanja statičke stabilnosti objekta (krovne konstrukcije) je obavezna ako težina solarnih panela prelazi 10 posto težine postojeće krovne konstrukcije.

DRŽAVNA SEKRETARKA
Marina Izgarević Pavićević

SAGLASAN:

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

OBRADILA:

Milica Abramović, načelnica Direkcije
za izdavanje dozvola

