

Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
Podgorica
Datum: 22.09.2025.

Pisarnica Ministarstva prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno: 03. 10. 2025.				
Org. jed.	Red. broj	Redni broj	Godina	Vrijednost
UPI-09-037/25-5763/1				

PREDMET: Zahtjev za dostavljanje prijave o gradnji

Dana 02.09. 2025.god. sam se obratio Opštini Ulcinj, Sekretarijatu za prostorno planiranje i održivi razvoj dopisom br. 05-332/25-647/2 kojim sam tražio da mi se izda dozvola za gradnju objekta za stanovanje koji je u izgradnji na urbanističkim parcelama 39 i 40, čiji je investitor D.O.O. „Model Slovenia Invest“.

Dobio sam obavještenje, da kod sekretarijata u Ulcinju, nije pribavljena građevinska dozvola za predmetni objekat, jer po zakonu koji je bio na snazi izdavanje građevinske dozvole nije bilo u nadležnosti lokalne uprave.

Tom prilikom u obavještenju mi je saopšteno da u skladu sa zakonom koji je bio na snazi investitori su za izgradnju objekta bili u obavezi da vrše prijavu gradnje, te da se obratim nadležnom ministarstvu za informaciju da li je gradnja objekta na urbanističkim parcelama 39 i 40 prijavljena od strane investitora D.O.O. „Model Slovenia Invest“.

Dana 02. 09. 2025. god. sam vam se obratio za dostavljanje podataka, da li je investitoru D.O.O. „Model Slovenia Invest“ izdata građevinska dozvola za gradnju stambenog objekta na urbanističkim parcelama 39 i 40 u Ulcinju.

Kao zainteresovana stranka molim vas da mi pored dozvole za gradnju ukoliko je izdata dostavite i prijavu o gradnji za predmetni objekat radi daljeg postupanja u ostvarivanja mojih prava.

Prilog.: Obavještenje br. 05-332/25-647/3 od 12.09. 2025. god.

Podnosilac zahtjeva

Jusuf Osmanović