



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: UP I 107/7-1780/16
Podgorica, 08.06.2021. godine

DOO "CAU - CENTAR ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM"

PODGORICA
Bul. Džordža Vašingtona bb

U prilogu ovog akta, dostavljamo vam rješenje, broj i datum gornji.



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Olivera Živković
Olivera Živković



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 107/7-1780/16

Podgorica, 08.06.2021. godine

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, postupajući po zahtjevu broj UPI 107/7-1780/15 od 02.06.2021. godine DOO "CAU - CENTAR ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM" PODGORICA, PIB: 02701111, za izdavanje licence za revidenta i stručni nadzor, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18, 11/19 i 82/20), člana 13 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list Crne Gore", br. 118/20 i 121/20) i člana 46 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), po ovlaštenju ministra br. 01-2434/1 od 19.05.2021. godine, donijelo je

R J E Š E N J E

Privrednom društvu **DOO "CAU - CENTAR ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM" PODGORICA, PIB: 02701111**, izdaje se

LICENCA

revidenta i stručnog nadzora

na period od **pet godina**.

Ovo rješenje zamjenjuje rješenje **UPI 107/7-1780/13** od 16.02.2021. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj UPI 107/7-1780/15 od 02.06.2021. godine, ovom organu obratilo se privredno društvo DOO "CAU - CENTAR ZA ARHITEKTURU I URBANIZAM" PODGORICA, PIB: 02701111, pretežna djelatnost - 7111 - Arhitektonska djelatnost, sa zahtjevom za izdavanje licence za revidenta i stručni nadzor. Uz zahtjev privredno društvo je priložilo sljedeće dokaze: sporazum o preuzimanju zaposlenog Stojana Popovića, kojim se konstatuje prelazak zaposlenog na rad kod DOO "LTC CONSULTING" br. 431 od 31.05.2021.godine; ugovor o radu sa **Draganom Šuković, magistarkom arhitekture - smjer arhitektura i urbanizam**, br. 78-03/11 od 17.03.2011 godine; rješenje broj UPI 107/7-67/2 od 1.03.2018. godine, kojim je Dragani Radulović (Šuković) izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma; ugovor o radu sa **Predragom Babićem, dipl. inž. građevinarstva - smjer konstruktivni** 01.08.2008. godine; aneks ugovora o radu sa Predragom Babićem od 01.08.2008. godine, broj 47-2 od 02.03.2018. godine; rješenje broj UPI 107/7-367/2 od 12.03.2018. godine, kojim je Predragu Babiću izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma; ugovor o radu sa **Brankom Pavlović, dipl. mašinski inženjer**, br. 474-2/18 od 20.11.2018. godine; aneks ugovora o radu br. 474-2/18 od 19.11.2018.godine, br. 264-2/2019 od 20.11.2019.godine; rješenje broj UPI 107/7-3683/2 od 11.12.2018. godine, kojim je Branki Pavlović izdata licenca

revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma; ugovor o radu sa **Ratkom Vujovićem, dipl. inženjer elektrotehnike - smjer elektronika**, od 04.06.2015. godine; aneks ugovora o radu sa Ratkom Vujovićem, od 04.06.2015. godine, od 04.06.2017. godine; rješenje broj UPI 107/7-73/2 od 13.03.2018. godine, kojim je Ratku Vujoviću izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma.

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sledećih razloga:

Odredbom člana 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje vrši reviziju tehničke dokumentacije (revident), odnosno privredno društvo koje obavlja poslove stručnog nadzora nad građenjem objekata (stručni nadzor), dužno da za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora ima najmanje po jednog zaposlenog revizora i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat. Stavom 2 prethodno navedenog člana, propisano je da privredno društvo iz stava 1 ovog člana dužno je da ima, za zgrade bruto građevinske površine do 300 m², najmanje jednog zaposlenog revizora za arhitektonski ili građevinski projekat; za zgrade bruto građevinske površine od 300 do 1.000 m², najmanje jednog zaposlenog revizora za arhitektonski i građevinski projekat; za zgrade bruto građevinske površine od 1.000 do 10.000 m², najmanje jednog zaposlenog revizora za arhitektonski, građevinski i elektrotehnički projekat i za inženjerske objekte koji nijesu složeni inženjerski objekti, najmanje jednog zaposlenog revizora za dva projekta iz člana 78 stav 3 ovog zakona.

Dalje, članom 137 stav 2 Zakona propisano je da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Prema članu 7 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 79/17), propisano je da se u postupku izdavanja licence revidenta i stručnog nadzora provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva radnom odnosu ima najmanje po jednog zaposlenog revizora za svaki od projekata (arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski) u skladu sa članom 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i 2) licenca zaposlenih revizora iz tačke 2 ovog stava.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani Zakonom i Pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Olivera Živković