

Prijedlog za davanje saglasnosti JU Srednja stručna škola „Ivan Uskoković“ iz Podgorice za davanje u zakup prostorija upisanih u listu nepokretnosti broj 202 KO Podgorica I u svojini Crne Gore

JU Srednja stručna škola „Ivan Uskoković“ iz Podgorice se zahtjevom broj 497 od 23. marta 2017. godine obratila Ministarstvu prosvjete radi dobijanja saglasnosti za davanje u zakup nepokretnosti upisanih u listu nepokretnosti broj 202 KO Podgorica I, Glavni grad Podgorica u svrhu zakupa fiskulturne sale.

Za pokretanje postupka davanja u zakup Školski odbor je donio Odluku broj: 368 od 28. februara 2017. godine o davanju u zakup fiskulturne sale površine 200 m², evidentirane na katastarskoj parceli broj 409, upisane u listu nepokretnosti broj 202 KO Podgorica I sa početnom cijenom zakupa od 15 eura po satu na period od tri godine.

Ministarstvo prosvjete je aktom broj 620-188/2017-3 od 20. aprila 2017. godine uputilo kompletnu dokumentaciju na mišljenje Ministarstvu finansija.

Aktom broj 07-6512/2-2017 od 3. maja 2017. godine Ministarstvo finansija je dostavilo mišljenje u kojem navode da podržavaju predmetnu inicijativu JU SSŠ „Ivan Uskoković“ iz Podgorice u skladu sa važećim zakonskim propisima uz naznaku da je potrebno prije upućivanja materijala radnim tijelima Vlade Crne Gore urediti list nepokretnosti broj 202 KO Podgorica I, shodno Zakonu o državnoj imovini, Zakonu o svojinsko pravnim odnosima („Sl. List CG“, broj 19/09) i Uputstvu Ministarstva finansija o primjeni Zakona o svojinsko pravnim odnosima i Zakona o državnoj imovini.

Ministarstvo prosvjete je uputilo zahtjev Upravi za imovinu za uređenje lista nepokretnosti broj 202 KO Podgorica I, Glavni grad Podgorica, shodno članu 64 Zakona o državnoj imovini i Uputstvu Ministarstva finansija o primjeni Zakona o svojinsko – pravnim odnosima i Zakona o državnoj imovini, u dijelu upisa svojinskih prava u katastar nepokretnosti.

Nakon toga list nepokretnosti je od strane Uprave za nekretnine Podgorica uređen u skladu sa nevedenim propisima i dostavljen od strane JU SSŠ „Ivan Uskoković“ Ministarstvu prosvjete na dalje procesuiranje.

Na osnovu navedenog Ministarstvo prosvjete predlaže sljedeće:

ZAKLJUČKE:

1. Vlada Crne Gore je na sjednici od ____ 2018. godine, na osnovu člana 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, br. 21/09 i 40/11) i člana 4 stav 1 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, broj 44/10), dala saglasnost JU SSŠ „Ivan Uskoković“ iz Podgorice za davanje u zakup fiskulturne sale površine 200 m², evidentirane na katastarskoj parceli broj 409, upisane u listu nepokretnosti broj 202 KO Podgorica I sa početnom cijenom zakupa od 15 eura po satu na period od tri godine u svrhu sportsko-rekreativnih aktivnosti.

2. Zadužuje se JU SSŠ „Ivan Uskoković“ iz Podgorice da informiše Ministarstvo prosvjete o sprovedenom postupku javnog nadmetanja i realizaciji Ugovora.