

Pl. broj	Org. jec	Broj	Prilog	Vrijednost
		106-2392/11		

(prezime, očevo ime i ime izičkog lica)

(adresa)

(broj telefona)

Aerodromi CRNE GORE AD
Aerodrom Podgorica
020/444-222

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela _____

Katastarska opština _____

Opština _____

DVA 10KV KABLA OD TS 110/10 KV "Podgorica 5"
PRILOG: do TS 10/0,4KV "Aerodrom 4"

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Podgorica, 10.06.2019.
(mjesto i datum)


(podnosilac zahtjeva)



DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje
urbanističko-tehničkih uslova
Broj: 1062-2392/2
Podgorica, 24.06.2019.godine

AERODROMI CRNE GORE AD

PODGORICA

Aktom broj 106-2392/1 od 11.06.2019. godine, dostavili ste ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za građenje novog objekta – dva 10 kV kabla od TS 110/10 kV „Podgorica 5” do TS 10/0,4 KV „Aerodrom”, u Podgorici.

S tim u vezi obavještavamo vas sledeće:

- Trasa predmetnog kabla, koju ste dostavili u prilogu zahtjeva za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova kao predlog najpovoljnijeg rješenja, nalazi se u zahvatu sljedećih planskih dokumenata: Detaljnog urbanističkog plana „Servisno - skladišna zona” izmjene i dopune („Sl.list” Crne Gore, opštinski propisi br. 34/16), Prostornog urbanističkog plana Glavnog Grada Podgorice („Sl.list” Crne Gore, opštinski propisi br. 06/24), Detaljnog urbanističkog plana „Industrijska zona A” („Sl.list” Crne Gore”, opštinski propisi br. 24/09), Urbanističkog projekta „Skladišta i servisi - Cijevna” („Sl.list” Crne Gore, opštinski propisi br. 52/18), Lokalne studije lokacije „Cijevna – planska jedinica 2.5” („Sl.list” Crne Gore, opštinski propisi br. 51/16) i Lokalne studije lokacije „Aerodrom” („Sl.list” Crne Gore, opštinski propisi br. 35/18), u Podgorici.
- Uvidom u tekstualni i grafički dio Detaljnog urbanističkog plana „Servisno - skladišna zona” izmjene i dopune, konstatovano je da se u zahvatu istog nalazi postojeća TS 110/10 kV „Podgorica 5” i da od nje ne postoje planirani 10 kV elektrovodovi ka TS 10/0,4 KV „Aerodrom”.
- Uvidom u tekstualni i grafički dio Prostornog urbanističkog plana Glavnog Grada Podgorice, konstatovano je da se dio zahtjevom tražene trase koji prolazi kroz ovaj plan nalazi u zahvatu Generalnog urbanističkog rješenja, u okviru zone koja je predviđena za detaljnu razradu.
- Uvidom u tekstualni i grafički dio Detaljnog urbanističkog plana „Industrijska zona A”, konstatovano je da su na posebnom grafičkom prilogu prikazane planirane trase 10 kV kablovske mreže, te da na traženoj lokaciji odnosno uz željezničku prugu nije planirana izgradnja novog 10 kV kabla.
- Uvidom u tekstualni i grafički dio Urbanističkog projekta „Skladišta i servisi - Cijevna”, konstatovano je da su na posebnom grafičkom prilogu prikazane planirane trase 10 kV kablovske mreže, te da na traženoj lokaciji odnosno uz željezničku prugu nije planirana izgradnja novog 10 kV kabla.

- Uvidom u tekstualni i grafički dio Lokalne studije lokacije „Cijevna – planska jedinica 2.5”, konstatovano je da su na posebnom grafičkom prilogu prikazane planirane trase 10 kV kablovske mreže, te da na traženoj lokaciji odnosno uz željezničku prugu nije planirana izgradnja novog 10 kV kabla koji bi spajao TS 110/10 kV „Podgorica 5” i TS 10/0,4 KV „Aerodrom”.

- Uvidom u tekstualni i grafički dio Lokalne studije lokacije „Aerodrom” konstatovano je da: „...iz glavnog čvorišta TS 110/10kV „Podgorica 5“ planirana su dva 10kV kabla tipa XHE 49 A 1x240/25 mm², 12/20 kV (prenosne moći preko 7 MVA) ka postojećoj TS 10/0,4kV „Aerodrom“, a sve u cilju besprekidnog i sigurnog napajanja kompleksa Aerodroma u Podgorici.”

Iz svega navedenog i činjenicom da je samo Lokalnom studijom lokacije „Aerodrom” predviđena izgradnja dva 10kV kabla od TS 110/10 kV „Podgorica 5” do TS 10/0,4 KV „Aerodrom”, obavještavamo vas, da se nijesu stekli uslovi za izdavanje traženih urbanističko-tehničkih uslova.

Takođe, obavještavamo vas da je članom 223, stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/1, 044/18 i 063/18) definisano sledeće: "Propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjivaće se do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore u dijelu koji se odnosi na: vodovodnu, telekomunikacionu i kanalizacionu infrastrukturu, toplovode; opštinske puteve (lokalne i nekategorisane) i prateće objekte; ulice u naseljima i trgove; parking prostore, pijace; gradska groblja; podzemne i nadzemne prolaze; javne garaže; objekte distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV, javnu rasvjetu; javne i zelene površine i gradske parkove, skiliftove, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave i objekte ruralnog razvoja (poljoprivredne, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva).“

Kako u ovu vrstu objekata spadaju i objekti elektrodistributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV, to se njihova izgradnja može vršiti u skladu sa propisima jedinica lokalne samouprave do donošenja Plana generalne regulacije Crne Gore, pa se za dalje intervencije za građenje objekta od opšteg interesa za lokalnu samoupravu, možete obratiti Glavnom gradu Podgorica.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

