

Desa binović

ALIVODIĆ HARIS

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice, naziv privrednog društva)

PODGORICA

(adresa/sjedište)

UL VAKA ĐUROVIĆA 135

(privrednog društva)

(kontakt telefon)

068-753-413

(faks)

MBG-1606267210225

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/privrednog društva)

OBRAZACI

OPŠTINA BUDVA

Primijeno: 21-11-2025				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
		UPI-06-332/25-1024/1		3,000

(naziv i sjedište pravnog PIB PIB)

Crna Gora

UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primijeno u Podgorici 21-04-2024				
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
		UP/01-332/26-241/1		

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ OPŠTINE (organ nadležan za postupanje)

ZAHTEJ ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA - PD u OBJEKTU

(član 156 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list Crne Gore" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20))

Podaci o bespravnom objektu 13. POSEBNOG DIJELA (PD) OBJEKTA

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje - ROZINA B.B. - OPŠTINA BUDVA, GODINA IZGRADNJE, 2007-2008

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj kat. parcele
BUDVA	517	617/1

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično) - RADI SE O STAMBENOM PROSTORU PD "NOV" U OBJEKTU I NA KAT. PARC. 617/1 KO BUDVA, POV. 40 M² NA I SPRATU (PI) U SVOJINI 1/1 ALIVODIĆ HARISA.

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m ²)	POV. U GABARITU OBJEKTA 804M ²	Ukupna neto površina (m ²)	
	PO OSMOVU ZADISA ŽBR		

U "G" LISTU, LN 517 KO BUDVA, SPRATNOSTI STP + 1 + 2 + 3 + 4 + PN

... objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni
- Stambeno - poslovni
- Poslovni
- Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

Završen i useljen

Završen i neuseljen

Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

(1) Podrum (suteran)

(2) Prizemlje

(3) Broj spratova S + P + 1 + 2 + 3 + 4 + PN

(4) Potkrovlje

Napomena: SKLADNO ZABILJEŽBI U LM BR 517 KO BUDVA

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da
- 2) Ne

Napomena: OD OŠE SE RADI O LEGALIZACIJI PD-STANA PODNOŠIOCA ZAHTEVA KOJI STAN SE NALAZI U OBLASTI 1 NA I SPRATU, POU. 40m2 NA KAT. PARCELI 617/1 KO BUDVA, A SLOBODNO ELABORAN FIRME "GEO INS"

Spisak obavezanih priloga: 12 BUDVA BR. 37/22, KOJI U PRILOGU DOSTAVSAMO

1. Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar (u Elaboratu se naročito upisuju podaci o bruto i neto površini bespravnog objekta, položaju i koordinatama objekta na kat. parceli);
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta (u JPG formatu, minimalne rezolucije 2 megapiksela);
3. Izvještaj privrednog društva iz člana 124 ovog zakona o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku iz člana 155 ovog zakona i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta i
4. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti (list nepokretnosti).

OSTALO: - NAPOMENA: OSTALU DOKUMENTACIJU ŽELIMO VAM NAKNADNO DOSTAVITI U ISTO

OKRACEM ROKU, KIM BUDE ZAVRŠENA OD

BUDVA 2025.
(mjesto i datum)

ZA ALIVODIĆ, KARISA
PUKOVODNIK, ADVOKAT
NEVENKA MARTINOVIC
(potpis podnosioca zahtjeva)

ADVOKAT
NEVENKA MARTINOVIC - BUDVA
NEVENKA.MARTINOVIC@GOLUBOVICH.ZR.TAGVA.BB
068.393.417 : 069.557.031

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39