



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat za planiranje i uređenje prostora
Direkcija za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 384

Broj: 08-8387/6

Podgorica, 30.12.2022. godine

LUŠTICA DEVELOPMENT AD TIVAT

TIVAT
Novo Naselje b.b.
Radovići


Dostavljaju se Urbanističko – tehnički uslovi broj 08-8387/6 od 30.12.2022. godine, za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju objekata pratećih sadržaja marine na urbanističkoj parceli UP4, u zahvatu Izmjena i dopuna Državne studije lokacije „Sektor 36“ („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 035/19), u Tivtu.



Ovlašćeno službeno lice
Olja Femić

Dostavljeno:
-Podnosiocu zahtjeva
-Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje
-U spise predmeta
-a/a

URBANISTIČKO – TEHNIČKI USLOVI

1.	<p>DIREKTORAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I INFORMACIONE SISTEME Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova Broj: 08-8387/6 Podgorica, 30.12.2022. godine</p>		<p>Crna Gora Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma</p>
2.	<p>Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22) i podnijetog zahtjeva „Luštica Development“ a.d. Tivat, izdaje:</p>		
3.	<p>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije</p>		
4.	<p>za rekonstrukciju objekata pratećih sadržaja marine na urbanističkoj parceli UP4, u zahvatu Izmjena i dopuna Državne studije lokacije „Sektor 36“ („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 035/19), u Tivtu.</p>		
5.	<p>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</p>	<p>LUŠTICA DEVELOPMENT AD TIVAT</p>	
6.	<p>POSTOJEĆE STANJE</p> <p>U zahvatu DSL, na predmetnoj lokaciji, su evidentirani sledeći objekti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Marina sa obalnim šetalištem <p>- Obalno šetalište površine 4059.86m² - Pristanište L2 površine 13.221.06m². - Svetionik, spratnosti 4 etaže</p> <p>Marina sa obalnim šetalištem je izgrađena na nasutoj površini. Korisna površina akvatorija za pristajanje brodica iznosi 48.505.65m².</p> <p>Svi objekti su projektovani i izvedeni kao savremeni, moderni objekti, oblikovno usaglašeni sa ambijentom i lokalnom arhitekturom, opremljeni saobraćajnim priključcima, tehničkom infrastrukturom i ostalim pratećim sadržajima potrebnim za funkcionisanje Marine.</p> <p>Objekti čine funkcionalnu cjelinu sa sadržajima čija je izgradnja u toku u zoni kontaktnog DUP-a Donji Radovići centar, i planiranim sadržajima u zoni DUP-a Golf i Donji Radovići zapad.</p>		

	Prema katastarskoj evidenciji LN 732 – izvod, na katastarskoj parceli broj 1117/2 KO Radovići evidentiran je objekat nautičkog turizma - marina sa obalnim šetalištem.
7.	PLANIRANO STANJE
7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije
	<p>Shodno grafičkom prilogu br. 07. „Plan namjene površina“, urbanistička parcela 4 se nalazi na površinama predviđenim za NT - marinu sa obalnim šetalištem, svetionik.</p> <p>Pravila za NT - objekti nautičkog turizma - Marina</p> <ul style="list-style-type: none"> - Marina u zahvatu DSL je izgrađena i stavljena u funkciju; - Površina urbanističke parcele Marine, koja obuhvata i obalno šetalište iznosi 9.730m², dok površina pripadajućeg dijela morskog akvatorijuma iznosi 4.7 ha; - Planirani kapacitet Marine je 150 vezova, za plovila različite veličine (od ribarskih plovila do megajahti); - U dijelu morskog akvatorijuma je predviđeno postavljanje 5 pontona za vezivanje brodica (A, B, C, D, E), koji će se postavljati fazno; - Na južnom keju Marine je svetionik, spratnosti 4 etaže; - Marina mora biti opremljena svim potrebnim tehničkim instalacijama, a usluge koje će se pružati usidrenim brodovima napajanje vodom, strujom, elektronske komunikacije, i druge, stacionirane i specifične usluge.
7.2.	Pravila parcelacije
	<p>Urbanistička parcela UP4 sastoji se od djelova katastarskih parcela br. 1117/2, 1117/26, 1117/3, 1117/27 i 1117/1 KO Radovići, u zahvatu Izmjena i dopuna Državne studije lokacije „Sektor 36“ („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 035/19), u Tivtu.</p> <p>Određene su granice urbanističkih parcela, čije su prelomne tačke geodetski definisane u grafičkom prilogu Plan parcelacije.</p>
7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama
	<p>Regulaciona linija je linija koja dijeli javnu površinu od površina namjenjenih za druge namjene.</p> <p>Građevinska linija je linija na, iznad i ispod površine zemlje, definisana grafički i numerički, koja predstavlja granicu do koje je moguće graditi objekat.</p> <p>Građevinska linija prema javnoj površini i na urbanističkim parcelama sa novim objektima je definisana tačkama sa koordinatama i prikazana u grafičkom prilogu Plan regulacije i nivelacije.</p> <p>Visinska regulacija definisana je maksimalnim brojem nadzemnih etaža, odnosno maksimalno dozvoljenom visinom objekta na svim urbanističkim parcelama.</p> <p>Na urbanističkim parcelama je moguće graditi jedan ili više objekata.</p> <p><u>Prilikom projektovanja tehničke dokumentacije poštovati:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> •Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta (Sl. list CG, br. 044/18); •Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine zgrade (“Sl. List CG”, br. 060/18).

8.	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Službeni list RCG«, br.006/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list CG«, br.26/10, 31/10, 40/11 i 48/15).</p> <p>Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14 i 44/18), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.</p> <p>Shodno članu 7 zakona o zaštiti na radu („Službeni list RCG“, br. 79/04, 26/10, 73/10, 40/11), pri izradi tehničke dokumentacije predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.</p> <p>Proračune raditi na IX stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.</p>
9.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.75/18) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16 i 18/19) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.</p>
10.	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
	/
11.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	/
12.	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM

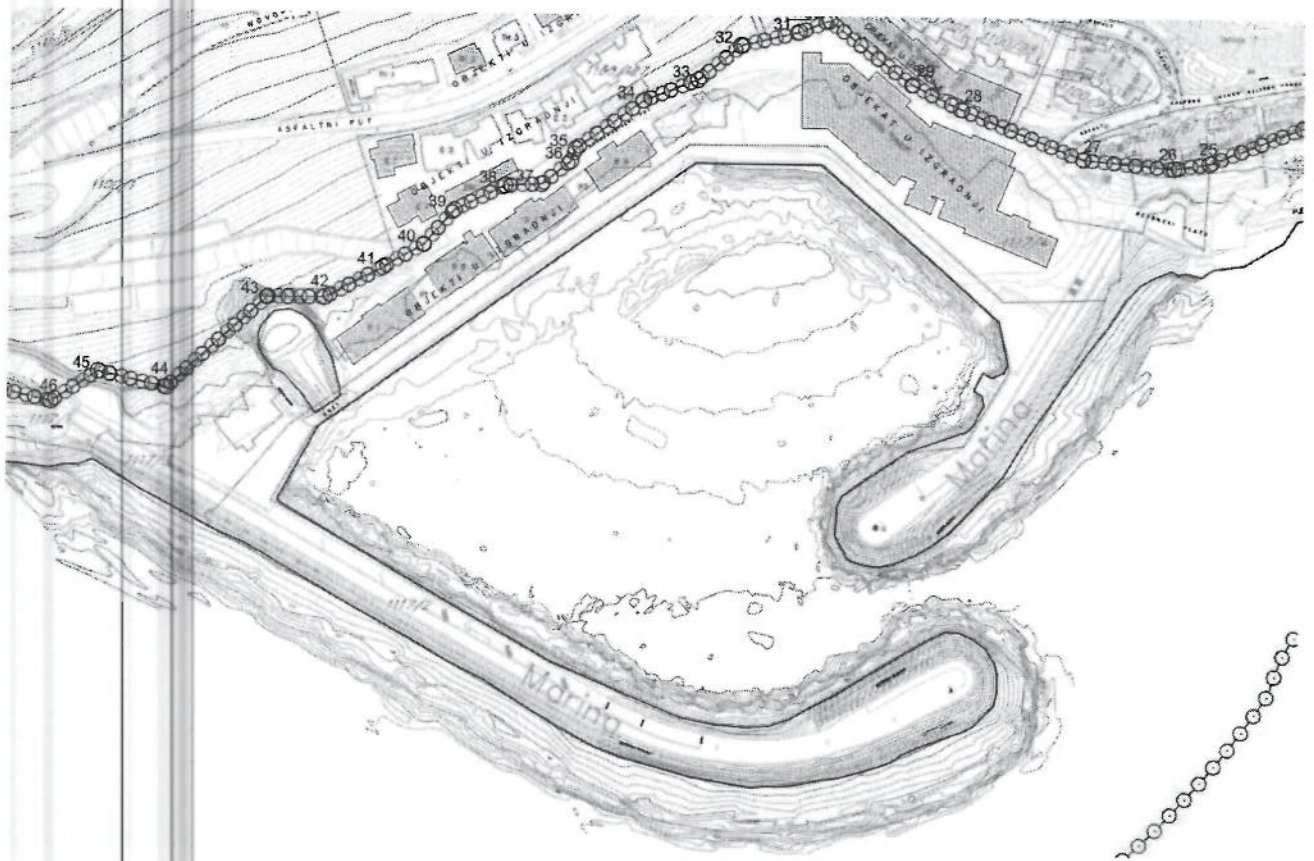
	<p>Tehničkom dokumentacijom obezbjediti prilaz i upotrebu objekta/objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Sl. list CG“ broj 48/13 i 44/15).</p> <p>Nivelacije svih pešačkih staza i prolaza raditi u skladu s važećim Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom.</p>
13.	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	/
14.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
15.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Zakon o vodama („Službeni list Republike Crne Gore“, br. 27/07 i „Službeni list Crne Gore“, br. 73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 02/17, 80/17 i 84/18).
16.	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	/
17.	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	<p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG:</p> <ul style="list-style-type: none"> •Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje) •Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta •Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavača strujnog opterećenja •Tehnička preporuka TP-1b - Distributivna transformatorska stanica DTS – EPCG 10/0.4 kV <p>Prema grafičkom prilogu 11. „Plan elektroenergetske i termotehničke infrastrukture“ i prema uslovima nadležnog organa.</p>

17.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
	Prema grafičkom prilogu 10. „Plan hidrotehničke infrastrukture“ i prema uslovima nadležnog organa. Akt Vodovod i kanalizacija d.o.o. Tivat, broj 2008/1 od 12.12.2022. godine.
17.4.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	Prema grafičkom prilogu 09. „Plan saobraćajne infrastrukture“.
17.5.	Ostali infrastrukturni uslovi
	<p>Telekomunikaciona mreža</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zakon o elektronskim komunikacijama ("Sl list CG", br.40/13) • Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ("Sl list CG", br.33/14) • Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezivanje opreme i objekata ("Sl list CG", br.41/15) • Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("Sl list CG", br.59/15) • Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("Sl list CG", br.52/14) <p><u>Agencija za telekomunikacije i poštansku djelatnost</u> upućuje na primjenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije http:// www.ekip.me/regulativa/; - sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me kao i adresu web portala http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.
18.	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07 i "Sl.list CG", br. 73/10 i 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.
19.	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA
	/

20.	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE	
	Oznaka urbanističke parcele	UP4
	Površina urbanističke parcele	9986 m2
	Maksimalna površina pod objektima	80 m2
	Maksimalna bruto građevinska površina objekata (max BGP)	202 m2
	Maksimalna spratnost	4 etaže
	Uslovi za parkiranje odnosno garažiranje vozila	
	/	
	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	
	Arhitektonsko oblikovanje objekata mora se prilagoditi postojećem ambijentu. Objekti se moraju oblikovati u skladu sa lokalnim oblicima, bojama i materijalima. Oblikovanje objekata treba uskladiti sa pejzažom i sa slikom naselja. Arhitektonske volumene objekata potrebno je pažljivo projektovati sa ciljem dobijanja homogene slike naselja i grada.	
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	
	Preporuka Plana je da 20% potreba za električnom energijom (na nivou urbanističke parcele) bude obezbijeđeno iz obnovljivih izvora.	
	Planirati energetske efikasnu gradnju.	
21.	DOSTAVLJENO: <ul style="list-style-type: none"> - Podnosiocu zahtjeva - Direktratu za inspekcijski nadzor i licenciranje - U spise predmeta - a/a 	
22.	OBRADIVAČ URBANISTIČKO – TEHNIČKIH USLOVA:	Olja Femić Nataša Đuknić <i>LyxmaL Haucauc</i>
23.	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE M.P.	Olja Femić Potpis ovlašćenog službenog lica <i>Femić</i>
24.	PRILOZI	



	<p>Grafički prilozi iz planskog dokumenta Dokaz o uplati nakanade za utu-a List nepokretnosti i kopija plana Akt Vodovod i kanalizacija d.o.o. Tivat, broj 2088/1 od 12-12.2022. godine.</p>	
--	--	--

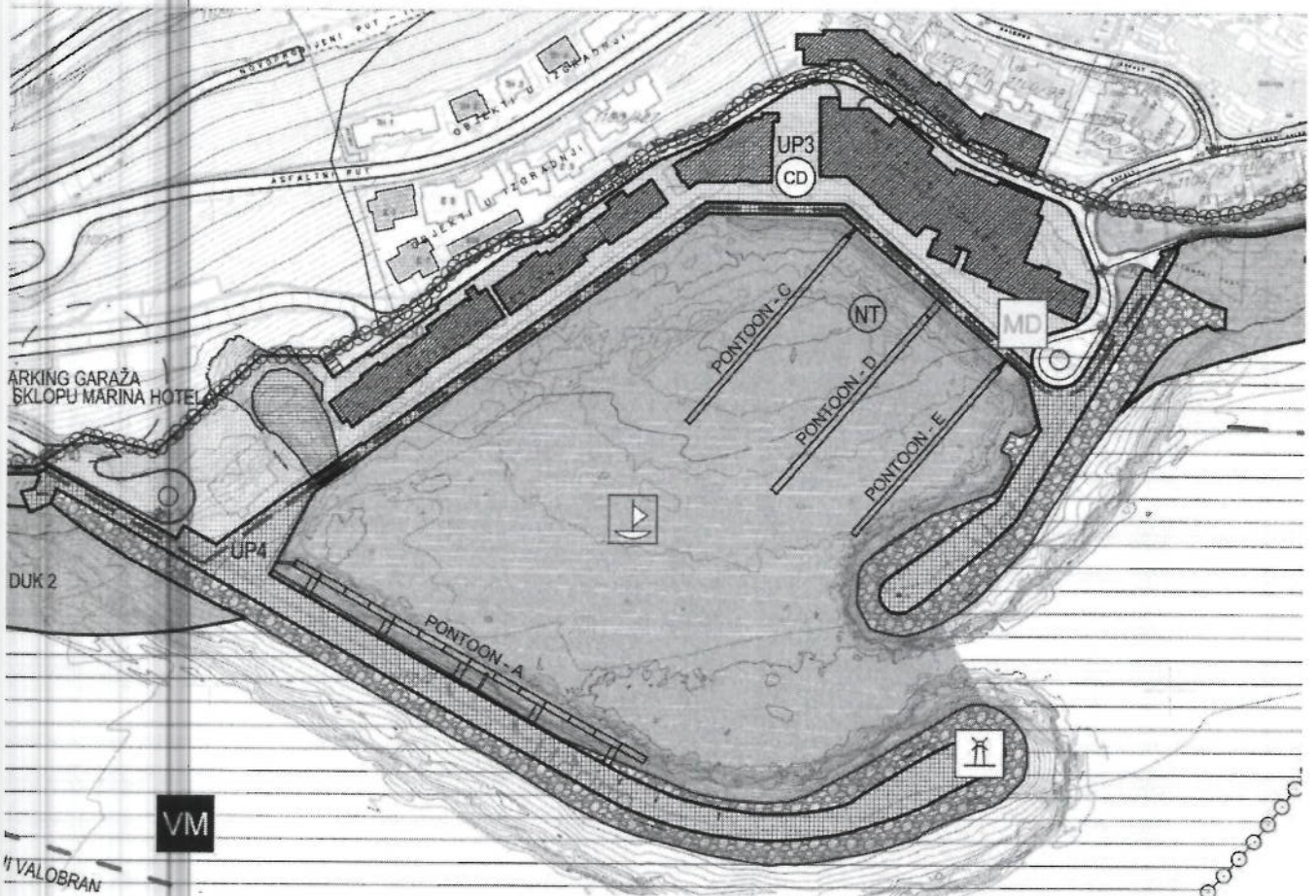


LEGENDA:
 ○○○○○○ GRANIČA ID DEL SEKTOR 36
 ○○○○○○ GRANIČA MOHRŠKOG DOBINA
 ———— GRANIČA IŠIROJ KATASTARSKOJ PARCELI
 ———— OPŠTINA LIMA

**IZMJENE I DOPUNE
 DRŽAVNE STUDIJE LOKACIJE "SEKTOR 36"
 PLAN**



2019 god.	MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA Ksenija Vukmanović, dipl.inž. arh.	PROJEKTOVANJE PLANIRANJE POSREDOVANJE POSREDOVANJE POSREDOVANJE
1:2500	TOPOGRAFSKO-KATASTARSKA PODLOGA SA GRANICOM ZAHVATA	1.



LEGENDA:

- GRANIČNA LINIJA PLANA
- GRANIČNA LINIJA MORSKOG DOBRA
- GRANIČNA LINIJA KATASTRARNE PARCELE
- OBALNA LINIJA
- URBANISTIČKA PARCELA
- OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE
- OSTALA ZONA, OSTALI PRIBOJNI I PLOŠTINA
- ZONA MORSKOG DOBRA
- ZONA MORSKE POVRŠINE

NAMJENA POVRŠINA

- CENTRALNE DJELATNOSTI
- SPORT I REKREACIJA
- OSTALE PRIBOJNE POVRŠINE - STJENOVITA OBALA
- OSTALE PRIBOJNE POVRŠINE - MAKLA
- ZELENE POVRŠINE SPECIJALNE NAMJENE - ZASTITNI POJAS
- DJELIMICNO UREĐENA KUPALIŠTA
- MORSKI AKVATORIJ
- MARINA, GRANIČNI PRELAZ, PUMPA, PRETAKALIŠTE GORNJA
- MORSKI AKVATORIJ UNUTAR MARINE
- MORSKI AKVATORIJ UNUTAR UP PRETAKALIŠTA
- OBJEKTI INŽENJERINJE INFRASTRUKTURE - CRPNA STANICA
- OBALNO BETAŠIŠTE - LUNGO MARE
- NASIP UZ MARENJ
- TRASA OBALNOG ŠETALIŠTA U MARINI
- APRECIJOSKI LOKALITET PODMORJA
- MOST

SABORAČAJNA INFRASTRUKTURA

- MORSKA SABORAČAJNICA
- OBALNA SABORAČAJNICA
- TROTOAR
- VESNIŠKA KOLE SABORAČAJNICA
- PREDLOZI ZA OGRADNIŠKI PARKING I U KONKATRIČNOJ ZONI
- SVJETLOŠĆI

**IZMJENE I DOPUNE
DRŽAVNE STUDIJE LOKACIJE "SEKTOR 36"**

PLAN



izdatnik/prijavitelj MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA		broj i promjena plana 01-06-3519-2019 01A 08T 2019 izdatnik, 20. Jan 2019. projekat: ROK 0104 DE. SASTAVA
godina izdavanja 2019.god.	autor projekta Xsenija Vukmanović, dipl.inž. arch.	izdatnik INFRASTRUKCIJA Ivan Bojović, s.r.l.
broj 1:2500	naziv projekta PLAN NAMJENE POVRŠINA	broj projekta 7.

LEGENDA:

- GRANICA ZAHVATA PLANA
- GRANICA MORSKOG DOBRA
- GRANICA I BROJ KATASTRARKE PARCELE
- OBALNA LINIJA
- URBANISTIČKA PARCELA
- OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE
- OZNAKA ZONE OSTALIH PRIRODNIH POVRŠINA
- ZONA MORSKOG DOBRA
- ZONA MORSKE POVRŠINE
- MAKSYMALNA SPRATNOST
- KOORDINATE PRELOMNE TAČKE URBANISTIČKE PARCELE
- GRAĐEVINSKA LINIJA - GL1
- KOORDINATE PRELOMNE TAČKE GRAĐEVINSKE LINIJE - GL1
- REGULACIONA LINIJA - RL

- MORSKI AKVATORIJ
- MORSKI AKVATORIJ UNUTAR MARINE
- MORSKI AKVATORIJ UNUTAR UP PRETAKAŠTA
- OŠLEKTI HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE - DRUVA STANICA
- OBLAZO ŠETALIŠTE - LUNGO MARE
- NASIP UZ MARNU
- TRASA OBLAZNOG ŠETALIŠTA U MARINI
- ARHEOLOŠKI I LOKALITET PODMORJA

SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA

- KOLSKA SAOBRAĆAJNICA
- OSNOVNA SAOBRAĆAJNICE
- TROTOAR
- VINSKA KOTE SAOBRAĆAJNICA
- PREDLOG ZA IZGRADNJU PARKINGA U KONTAKTNOJ ZONI
- SVJETIONIK

POPREČNI PRESJEK

2-2



1:2000

**IZMJENE I DOPUNE
DRŽAVNE STUDIJE LOKACIJE "SEKTOR 36"**

PLAN

**KOORDINATE PRELOMNIH
TAČAKA GRAĐEVINSKE LINIJE - GL1**

1	655449.85	449241.13	41	6555110.74	449237.11
2	655451.12	449242.16	42	6555110.87	449238.67
3	655452.40	449243.20	43	6555111.00	449240.23
4	655453.68	449244.24	44	6555111.13	449241.79
5	655454.96	449245.28	45	6555111.26	449243.35
6	655456.24	449246.32	46	6555111.39	449244.91
7	655457.52	449247.36	47	6555111.52	449246.47
8	655458.80	449248.40	48	6555111.65	449248.03
9	655460.08	449249.44	49	6555111.78	449249.59
10	655461.36	449250.48	50	6555111.91	449251.15
11	655462.64	449251.52	51	6555120.04	449252.71
12	655463.92	449252.56	52	6555120.17	449254.27
13	655465.20	449253.60	53	6555120.30	449255.83
14	655466.48	449254.64	54	6555120.43	449257.39
15	655467.76	449255.68	55	6555120.56	449258.95
16	655469.04	449256.72	56	6555120.69	449260.51
17	655470.32	449257.76	57	6555120.82	449262.07
18	655471.60	449258.80	58	6555120.95	449263.63
19	655472.88	449259.84	59	6555121.08	449265.19
20	655474.16	449260.88	60	6555121.21	449266.75
21	655475.44	449261.92	61	6554980.00	449268.31
22	655476.72	449262.96	62	6554980.13	449269.87
23	655478.00	449264.00	63	6554980.26	449271.43
24	655479.28	449265.04	64	6554980.39	449272.99
25	655480.56	449266.08	65	6554980.52	449274.55
26	655481.84	449267.12	66	6554980.65	449276.11
27	655483.12	449268.16	67	6554980.78	449277.67
28	655484.40	449269.20	68	6554980.91	449279.23
29	655485.68	449270.24	69	6554981.04	449280.79
30	655486.96	449271.28	70	6554981.17	449282.35
31	655488.24	449272.32	71	6554981.30	449283.91
32	655489.52	449273.36	72	6554981.43	449285.47
33	655490.80	449274.40	73	6554981.56	449287.03
34	655492.08	449275.44	74	6554981.69	449288.59
35	655493.36	449276.48	75	6554981.82	449290.15
36	655494.64	449277.52	76	6554981.95	449291.71
37	655495.92	449278.56	77	6554982.08	449293.27
38	655497.20	449279.60	78	6554982.21	449294.83
39	655498.48	449280.64	79	6554982.34	449296.39
40	655499.76	449281.68	80	6554982.47	449297.95

lokacija u domaćinstvu planu

Br. 00-72/18-23/4
EPA 695 XXVI
Podgorica, 20. jun 2019.
Štafeta CENE GORE
26, SASTVA

PREDSTAVNIK
Ivan Brajčić, s.r.

izradio: planir: MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA		2019.god.	Ksenija Vukmanović, dipl.inž.arh.
godine izdane: planir:	izradio: izradio: planir:		
godina:	naziv projekta: projekta:	broj projekta: projekta:	8.
1:2500		PLAN PARCELACIJE, REGULACIJE I NIVELACIJE	



LEGENDA:


- GRANICA ZAHVATA PLANA
- GRANICA MORSKOG DOBRA
- GRANICA I BROJ KATASTARKE PARCELE
- URBANISTIČKA PARCELA
- BROJ URBANISTIČKE PARCELE
-  ZONA MORSKOG DOBRA
-  ZONA MORSKE POVRŠINE
-  OBALNO ŠETALIŠTE - LUNGO MARE

SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA

- KOLSKA SAOBRAĆAJNICA
- OSOVINA SAOBRAĆAJNICE
- TROTOAR
- PRESJEK SAOBRAĆAJNICE
- 058 TJEMENA

POPREČNI PRESJECI


kolovoz

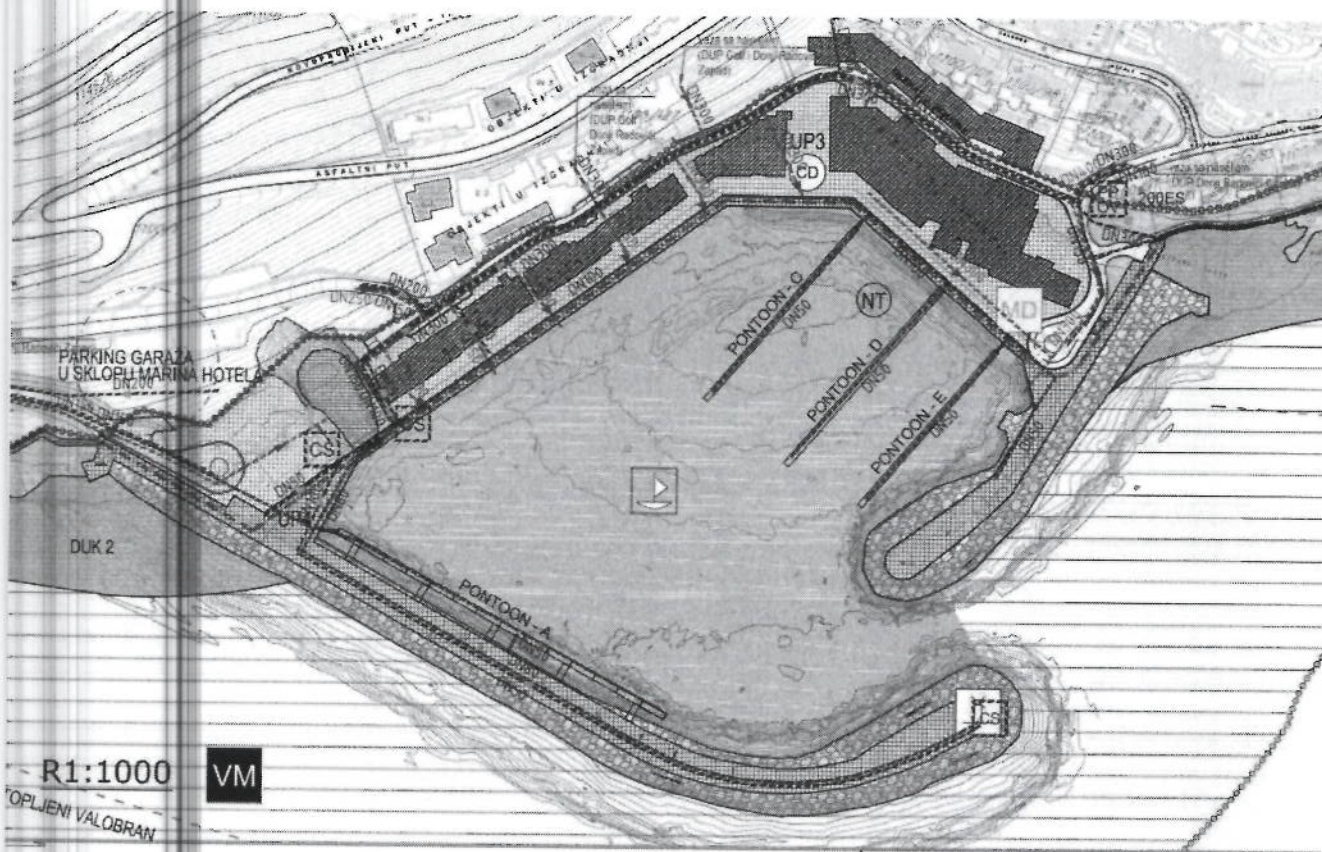

kolovoz

IZMJENE I DOPUNE DRŽAVNE STUDIJE LOKACIJE "SEKTOR 36"

PLAN

izdatnik/pisara:		izdavač i distributer/pisara:
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA		Dr. DO-197/17-27/14 (NA 695 KNV) Podgorica, 20. Jun 2019. Izdatnica CRNE GORE 26, SAZIŠKA
godina izdavanja:	izdatnik/izdatnica/pisara:	PREKORODNA Ivan Brizović, s.r.l.
2019 god.	Ksenija Vukmanović, dipl.inž.arh.	
veličina:	veličina grafikog prikaza:	broj grafikog prikaza:
1:2500	PLAN SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE	9.





LEGENDA:

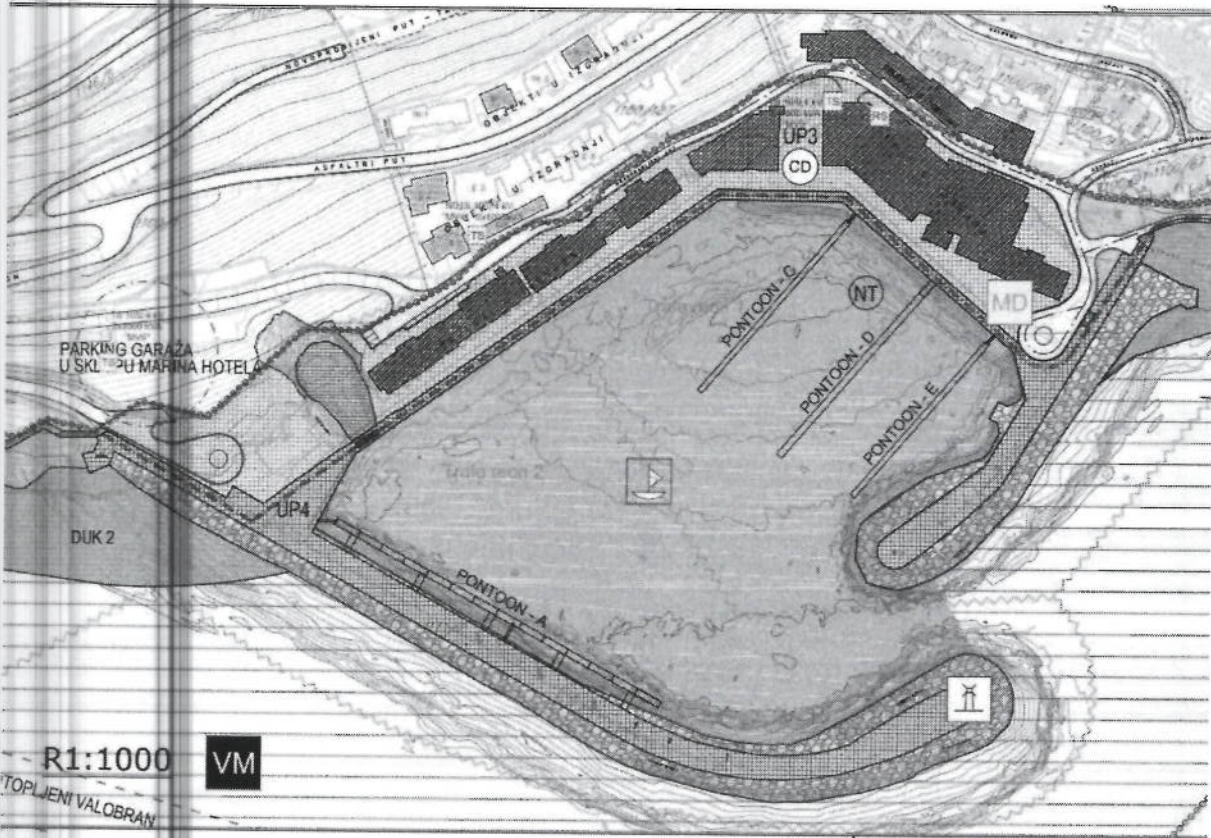
- GRANIČA ZAHVATA PLANA
 - GRANIČA MORSKOG DOBRA
 - GRANIČA I BROJ KATASTARSKE PARCELE
 - URBANISTIČKA PARCELA
 - UP1 BROJ URBANISTIČKE PARCELE
 - MD ZONA MORSKOG DOBRA
 - VM ZONA MORSKE POVRŠINE
- HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA**
- POSTOJEĆI VODOVOD
 - - - - - PLANIRANI VODOVOD
 - [R] PLANIRANI REZERVOAR
 - [CD] PLANIRANA CRPNA STANICA VODOVODA
 - POSTOJEĆA FEKALNA KANALIZACIJA
 - - - - - POSTOJEĆA FEKALNA KANALIZACIJA - ZA UKIDANJE
 - - - - - PLANIRANA FEKALNA KANALIZACIJA
 - SMJER ODVOĐENJA FEKALNE KANALIZACIJE
 - [CD] PLANIRANA FEKALNA KANALIZACIJA - CRPNA STANICA
 - - - - - PLANIRANO POSTROJENJE ZA PREČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA
 - - - - - PLANIRANA RECIRKULACIJA PREČIŠĆENE OTPADNE VODE - TEHNIČKA VODA
 - POSTOJEĆA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
 - - - - - PLANIRANA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
 - SMJER ODVOĐENJA ATMOSFERSKE KANALIZACIJE
 - [U] UPOJNA JAMA / UPOJNI BUNAR
 - [S] SEPARATOR

**IZMJENE I DOPUNE
DRŽAVNE STUDIJE LOKACIJE "SEKTOR 36"**

PLAN



održivi razvoj MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA		projekat i dokumentacija br. 00-2216-23/4 104 604 3XVI Podgorica, 20. jun 2019. Izdavanje CRNE GORE ŽK, SARAJEVO PROJEKTOVA Ivan Bratović, s.r.l.
datum izdavanja 2019.god.	izdavač Ksenija Vukmanović, dipl.inž.arh. autor projekta Zdenka Ivanović, dipl.inž.građ.	
veličina 1:2500	naziv projekta PLAN HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE	broj projekta 10.



R1:1000

VM

TOPLJENI VALOBRAN

LEGENDA:

- GRANICA ZAHVATA PLANA
- GRANICA MORSKOG DOBRA
- GRANICA I BROJ KATASTARSKE PARCELE
- URBANISTIČKA PARCELA
- UP1 BROJ URBANISTIČKE PARCELE
- MD ZONA MORSKOG DOBRA
- VM ZONA MORSKE POVRŠINE

ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA

- POSTOJEĆI ELEKTROVOD 10 KV
- - - PLANIRANI ELEKTROVOD 10 KV
- POSTOJEĆA TRANSFORMATORSKA STANICA 10/0,4KV
- PLANIRANA TRANSFORMATORSKA STANICA 10/0,4KV
- ~ GRANICA TRAFOREONA

TERMOTEHNIČKA INFRASTRUKTURA

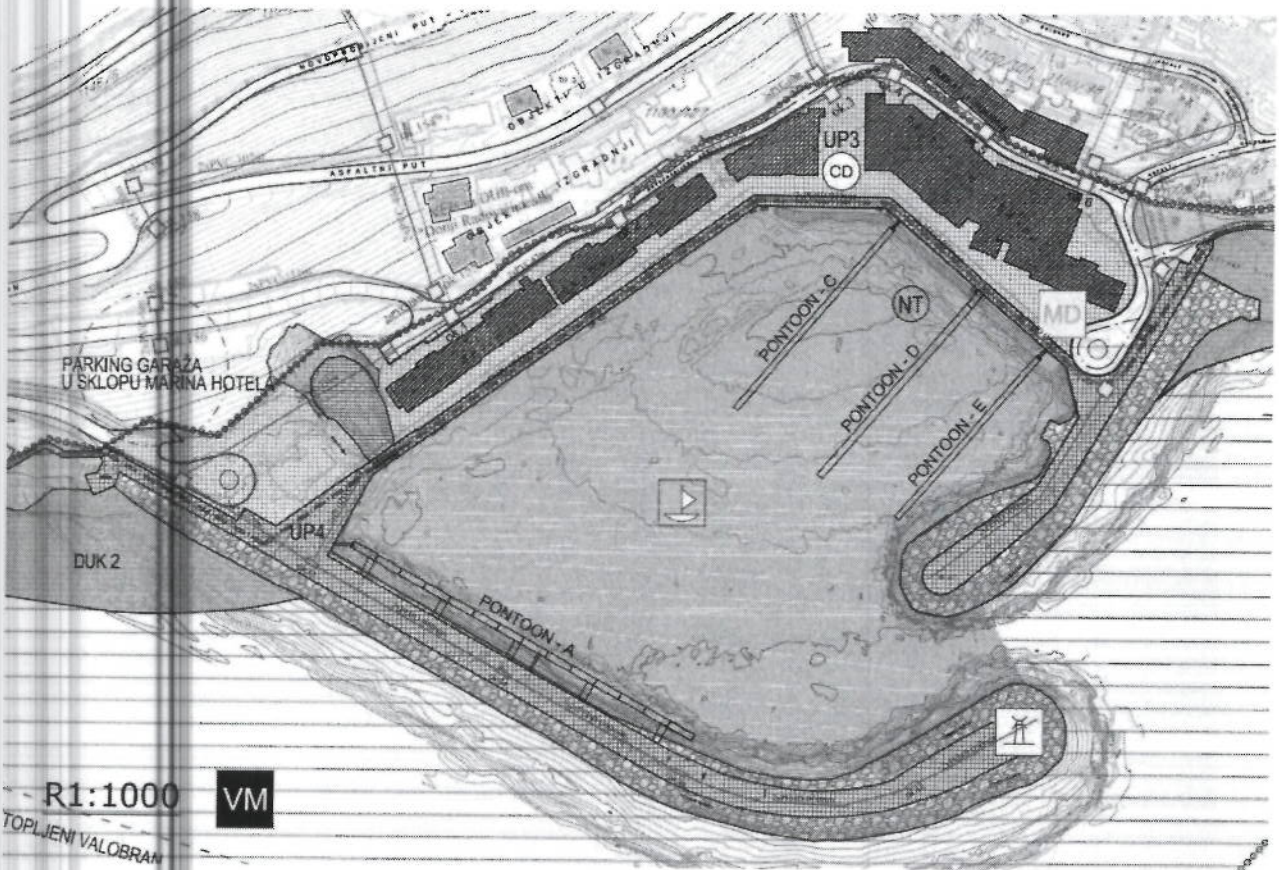
- PLANIRANA REDUKCIONA STANICA
- - - PLANIRANI GASOVOD

**IZMJENE I DOPUNE
DRŽAVNE STUDIJE LOKACIJE "SEKTOR 36"**

PLAN



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA		OŠL: 0-00000000-00000000 Dr. 00-22119-2818 77A 665 1100 Podgorica, 20. jun 2019. Skupština CRNE GORE 10. 94219A
Datum izdavanja: 2019. god.	Izdala: Ksenija Vukmanović, dipl.inž.arh. Odobrio: Milanko Džuver, dipl.inž.el.	PROJEKTOVANJE Teraš Bratović, I.Đ.
Mjerilo: 1:2500	PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE	11.



LEGENDA:

- GRANIČA ZAHVATA PLANA
- GRANIČA MORSKOG DOBRA
- GRANIČA I BROJ KATASTARKE PARCELE
- URBANISTIČKA PARCELA
- UP1 BROJ URBANISTIČKE PARCELE
- MD ZONA MORSKOG DOBRA
- VM ZONA MORSKE POVRŠINE

ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE

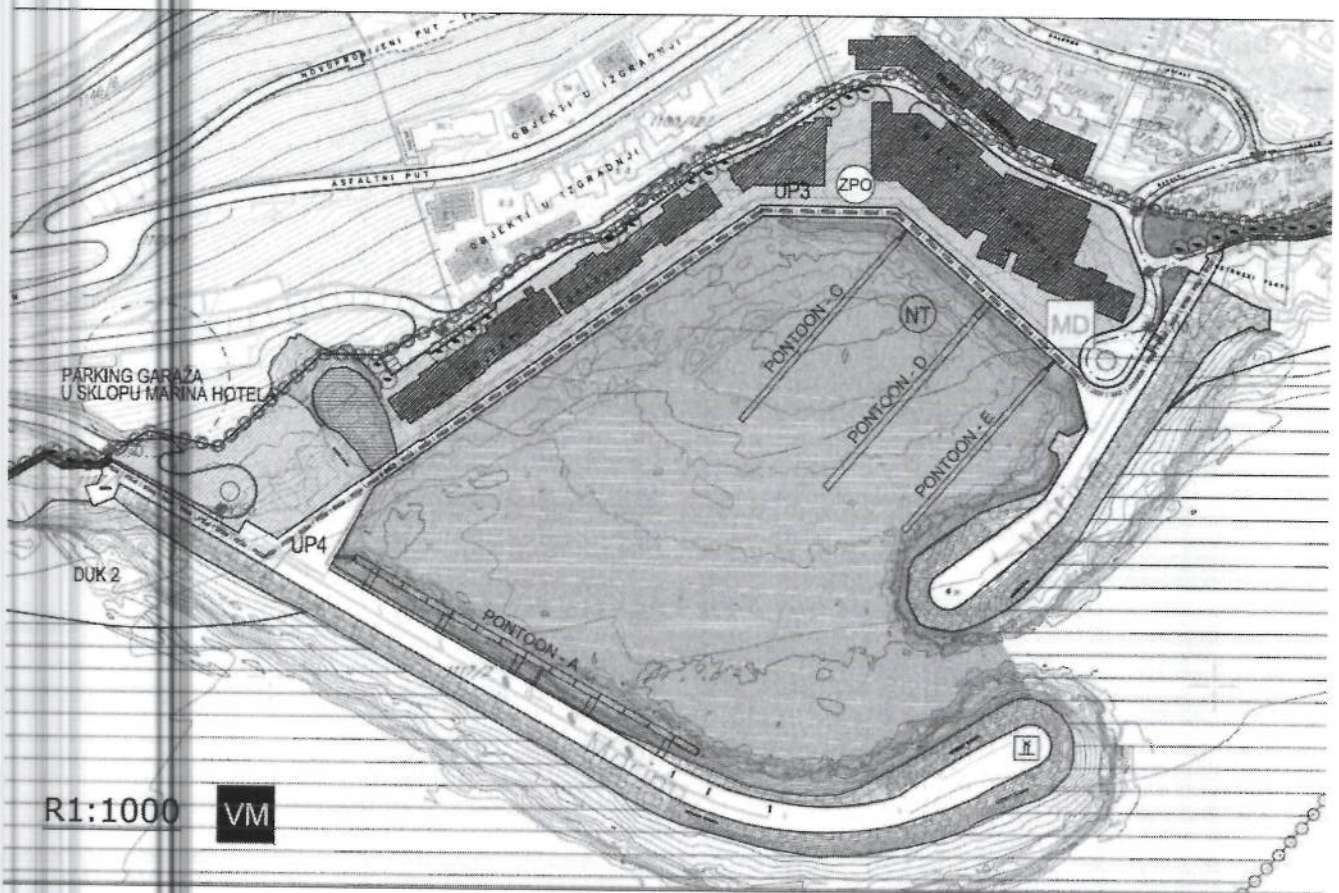
- PLANIRANA KOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA
- PLANIRANO TK OKNO
- PLANIRANA KOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA NA PLATOU MARINE
- PLANIRANO KASNETNO OKNO NA PLATOU MARINE

**IZMJENE I DOPUNE
DRŽAVNE STUDIJE LOKACIJE "SEKTOR 36"**

PLAN



izdatički plan: MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA		lokacija i koordinatni plan: br. 05-12/19-264 od 05.12.2019. Podgorica, 25. okt 2019. Državna štamparija bb, 81000
datum izdavanja: 2019. god.	izradila: Ksenija Vukmanović, dipl.mž.arn.	projektovanje: Ratko Vujović, dipl.inž.grad.
skala: 1:2500	sadržaj: PLAN ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE	
		broj listova: 12.



LEGENDA:

- GRANICA ZAHVATA PLANA
- — — — — GRANICA MORSKOG DOBRA
- — — — — GRANICA I BROJ KATASTARKE PARCELE
- — — — — URBANISTIČKA PARCELA
- UP, DUK OZNAKA URBANISTIČKE PARCELE
- OP OZNAKA ZONE OSTALIH PRIRODNIH POVRŠINA
- MD ZONA MORSKOG DOBRA
- VM ZONA MORSKE POVRŠINE

POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE

- Čivored
- Objekti pejzažne arhitekture ograničenog korišćenja-PUO
- ZPO Zelenilo poslovnih objekata
- Objekti pejzažne arhitekture specijalne namjene-PUS
- ZP Zaštitni pojas
- ZIK Zelenilo infrastrukture

**IZMJENE I DOPUNE
DRŽAVNE STUDIJE LOKACIJE "SEKTOR 36"**

PLAN



datum izdavanja: 2019.god.	ministarstvo MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA Ksenija Vukmanović, dipl.inž.arh.	detaljni informacioni planovi št. 06-21/2019-2724 UPA 030 XXVI Podgorica, 20. jun 2019. Službeno objavljeno u ZB SAJTA PR DOKUMENT broj objekata, 1/1
	projekat 2019.god. 1:2500	
		broj grafikona 13.

Broj 2008/19

Tivat, 12.12.2022.

Prijemno: 14.12.2022.			
• g. jed.	• g. rad. i predl. ur.	Prilog	Vrijednost
08	8387/4		

d.o.o. VODOVOD I KANALIZACIJA TIVAT

II Dalmatinske 3A, 85320 Tivat, tel.: +382 32 671 788

Fax: +382 32 671 790, e-mail: vik-tivat@t-com.me www.vodovodtivat.com

PIB: 02295407 PDV 91/31-00282-0

ŽIRO RAČUNI: Hipotekarna banka: 520-62730-65

Prva Banka: 535-10055-81 Societe Generale: 550-12332-44 NLB: 530-5112-03 ckb: 510-4063-73

**MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA
DIREKTORAT ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA**

Na osnovu NACRT URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA br.08-8387/3 od 05.12.2022 god. (dopis br.2008 od 09.12.2022 god.-prijem) za rekonstrukciju objekta na UP 4 u zahvatu Izmjena i dopuna Državne studije lokacije „Sektor 36“, a na zahtjev „LUŠTICA DEVELOPMENT“ A.D.Tivat izdaju se:

TEHNIČKI USLOVI

1. Spoj na vodovodnu mrežu ostvariti preko postojeće mreže „Luštica Development“.
2. Mjerenje utroška vode vršiti preko vodomjera na rezervoaru „Luštica“, gdje se vrši kontrola utroška vode za kompletan kompleks „Luštica Development“.
3. Potrebno je postaviti centralni vodomjer u propisno izgrađenoj šahti na ivici parcele, kao i za svaki stambeni/poslovni prostor postaviti poseban vodomjer ili u šahti van objekta ili u zajedničkim prostorijama (shodno Odluci o javnom vodosnabdjevanju, Službeni list CG, Opštinski propisi broj 8 od 2014 god.).
4. Postaviti poseban vodomjer za hidrantsku mrežu ukoliko je predviđena.

Tivat, 12.12.2022 god.

DOSTAVLJENO:

-Naslovu

-Arhivi

OBRADIO:

Lukšić Joško

DIREKTOR:
Krivokapić Alen



168000000038
121-919-7552/2022

UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
TIVAT

Broj: 121-919-7552/2022
Datum: 09.12.2022.
KO: RADOVIĆI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PEOST. PLANIRANJA I URBANIZMA, BR.08-8387/2, za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 732 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Priloh
1117	2	1	2.5.7 28	10/06/2020	RADOVIĆI	Objekat nautičkog turizma Marina-sa ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		18000	0.00
								18000	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
000002200022	CRNA GORA -- PODGORICA PODGORICA Podgorica	Svojina	1/1
6168000104220	VLADA CRNE GORE PODGORICA Podgorica	Raspolaganje	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobaost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1117	2	1	Objekat nautičkog turizma Marina-sa VIŠE OSNOVA	2020	P 18000	Svojina CRNA GORA -- PODGORICA PODGORICA Podgorica 1/1 000002200022 Raspolaganje VLADA CRNE GORE 1/1 000002010666
1117	2	1	Nestambeni prostor VIŠE OSNOVA	1	P 41	Svojina KARABORDEVA BB PODGORICA 1/1 LUŠTICA DEVELOPMENT AD: 000002744597 TIVAT REG.BR 4-
1117	2	1	Nestambeni prostor VIŠE OSNOVA	2	P1 44	Svojina TIVAT REG.BR 4-0008824/012 REG.BR 4- LUŠTICA DEVELOPMENT AD: 000002744597 TIVAT REG.BR 4-
1117	2	1	Nestambeni prostor VIŠE OSNOVA	3	P2 14	Svojina TIVAT REG.BR 4-0008824/012 REG.BR 4- LUŠTICA DEVELOPMENT AD: 000002744597 TIVAT REG.BR 4-
1117	2	1	Tehnička prostorija VIŠE OSNOVA	4	P3 14	Svojina TIVAT REG.BR 4-0008824/012 REG.BR 4- LUŠTICA DEVELOPMENT AD: 000002744597 TIVAT REG.BR 4-
1117	2	1	Nestambeni prostor VIŠE OSNOVA	5	P4 19	Svojina TIVAT REG.BR 4-0008824/012 REG.BR 4- LUŠTICA DEVELOPMENT AD: 000002744597 TIVAT REG.BR 4-
1117	2	1	Nestambeni prostor VIŠE OSNOVA	6	P 7	Svojina CRNA GORA -- PODGORICA PODGORICA Podgorica 1/1 000002200022 Raspolaganje VLADA CRNE GORE 1/1 000002010666 KARABORDEVA BB PODGORICA

Datum i vrijeme: 09.12.2022. 13:35:54

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj Podbroya	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sličanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1117	1	Nestambeni prostor VIŠE OSNOVA	7	p 7	Svojina CRNA GORA -- 1/1 0000002200022 PODGORICA PODGORICA Podgorica Raspologanje VLADA CRNE GORE 1/1 0000002010666
1117	1	Nestambeni prostor VIŠE OSNOVA	8	p 7	KARADORĐEVA BB PODGORICA Svojina CRNA GORA -- 1/1 0000002200022 PODGORICA PODGORICA Podgorica Raspologanje VLADA CRNE GORE 1/1 0000002010666
1117	2	Nestambeni prostor VIŠE OSNOVA	9	p 7	KARADORĐEVA BB PODGORICA Svojina CRNA GORA -- 1/1 0000002200022 PODGORICA PODGORICA Podgorica Raspologanje VLADA CRNE GORE 1/1 0000002010666
1117	2	Nestambeni prostor VIŠE OSNOVA	10	p 7	KARADORĐEVA BB PODGORICA Svojina CRNA GORA -- 1/1 0000002200022 PODGORICA PODGORICA Podgorica Raspologanje VLADA CRNE GORE 1/1 0000002010666
1117	2	Nestambeni prostor VIŠE OSNOVA	11	p 7	KARADORĐEVA BB PODGORICA Svojina CRNA GORA -- 1/1 0000002200022 PODGORICA PODGORICA Podgorica Raspologanje VLADA CRNE GORE 1/1 0000002010666
1117	2	Nestambeni prostor VIŠE OSNOVA	12	p 7	KARADORĐEVA BB PODGORICA Svojina CRNA GORA -- 1/1 0000002200022 PODGORICA PODGORICA Podgorica Raspologanje VLADA CRNE GORE 1/1 0000002010666
1117	2	Nestambeni prostor VIŠE OSNOVA	13	p 7	KARADORĐEVA BB PODGORICA Svojina CRNA GORA -- 1/1 0000002200022 PODGORICA PODGORICA Podgorica Raspologanje VLADA CRNE GORE 1/1 0000002010666

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1117	2	1		1	Objekat nautickog turizma Marina-sa obalnim setalistem	12/11/2020 8:37	Morsko dobro
1117	2	1		2	Objekat nautickog turizma Marina-sa obalnim setalistem	12/11/2020 8:38	Pravo zakupa NEOGRANICENO, PRENOSIVO I SAMOSTALNO PRAVO KORISCE NJA U KORIST LUSTICA DEVELOPMENT AD TIVAT, U SVEMU PO KONACNOM RJESENJU BR. 954-121-UP 1-2407/2013 OD 14.10.2013., UKNJIŽENO DO 11.10.2103.GOD.
1117	2	1		3	Objekat nautickog turizma Marina-sa obalnim setalistem	12/11/2020 8:38	Pravo zakupa NEOGRANICENO, PRENOSIVO I SAMOSTALNO PRAVO KORISCE NJA U KORIST LUSTICA DEVELOPMENT AD TIVAT, U SVEMU PO KONACNOM RJESENJU BR. 954-121-UP 1-2407/2013 OD 14.10.2013., UKNJIŽENO DO 11.10.2103.GOD.

Datum i vrijeme: 09.12.2022. 13:35:55

27/ Naplata takse oslobođena na osnovu člana 82, stav 4, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list RCG, br. 064/17 i 044/18)



Ovlašćeno lice:

Tijana Dacić
TIJANA DACIĆ dipl.prav

Datum i vrijeme: 09.12.2022. 13:35:55

SPISAK PODNIJETIH ZAHTIJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA

Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
1117/2	1	121-2-919-3537/1-2022	29.11.2022 13:48	NOTAR MITROVIĆ MILENA	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI U LN 732 KO RADOVIĆI
1117/2	1	121-2-919-3538/1-2022	29.11.2022 13:53	NOTAR MITROVIĆ MILENA	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI U LN 732 KO RADOVIĆI I LN 263 KO NIKOVIĆI
1117/2	2	121-2-919-3538/1-2022	29.11.2022 13:53	NOTAR MITROVIĆ MILENA	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI U LN 732 KO RADOVIĆI I LN 263 KO NIKOVIĆI
1117/2	2	121-2-919-3537/1-2022	29.11.2022 13:48	NOTAR MITROVIĆ MILENA	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI U LN 732 KO RADOVIĆI I LN 263 KO NIKOVIĆI
1117/2	3	121-2-919-3537/1-2022	29.11.2022 13:48	NOTAR MITROVIĆ MILENA	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI U LN 732 KO RADOVIĆI
1117/2	3	121-2-919-3538/1-2022	29.11.2022 13:53	NOTAR MITROVIĆ MILENA	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI U LN 732 KO RADOVIĆI I LN 263 KO NIKOVIĆI
1117/2	4	121-2-919-3538/1-2022	29.11.2022 13:53	NOTAR MITROVIĆ MILENA	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI U LN 732 KO RADOVIĆI I LN 263 KO NIKOVIĆI
1117/2	4	121-2-919-3537/1-2022	29.11.2022 13:48	NOTAR MITROVIĆ MILENA	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI U LN 732 KO RADOVIĆI I LN 263 KO NIKOVIĆI
1117/2	5	121-2-919-3537/1-2022	29.11.2022 13:48	NOTAR MITROVIĆ MILENA	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI U LN 732 KO RADOVIĆI
1117/2	5	121-2-919-3538/1-2022	29.11.2022 13:53	NOTAR MITROVIĆ MILENA	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI U LN 732 KO RADOVIĆI I LN 263 KO NIKOVIĆI
1117/2	6	121-2-919-3537/1-2022	29.11.2022 13:48	NOTAR MITROVIĆ MILENA	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI U LN 732 KO RADOVIĆI I LN 263 KO NIKOVIĆI
1117/2	6	121-2-919-3538/1-2022	29.11.2022 13:53	NOTAR MITROVIĆ MILENA	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI U LN 732 KO RADOVIĆI I LN 263 KO NIKOVIĆI
1117/2	7	121-2-919-3537/1-2022	29.11.2022 13:48	NOTAR MITROVIĆ MILENA	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI U LN 732 KO RADOVIĆI
1117/2	7	121-2-919-3538/1-2022	29.11.2022 13:53	NOTAR MITROVIĆ MILENA	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI U LN 732 KO RADOVIĆI I LN 263 KO NIKOVIĆI
1117/2	8	121-2-919-3537/1-2022	29.11.2022 13:48	NOTAR MITROVIĆ MILENA	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI U LN 732 KO RADOVIĆI I LN 263 KO NIKOVIĆI
1117/2	8	121-2-919-3538/1-2022	29.11.2022 13:53	NOTAR MITROVIĆ MILENA	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI U LN 732 KO RADOVIĆI I LN 263 KO NIKOVIĆI
1117/2	9	121-2-919-3537/1-2022	29.11.2022 13:48	NOTAR MITROVIĆ MILENA	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI U LN 732 KO RADOVIĆI I LN 263 KO NIKOVIĆI
1117/2	9	121-2-919-3538/1-2022	29.11.2022 13:53	NOTAR MITROVIĆ MILENA	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI U LN 732 KO RADOVIĆI I LN 263 KO NIKOVIĆI
1117/2	10	121-2-919-3537/1-2022	29.11.2022 13:48	NOTAR MITROVIĆ MILENA	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI U LN 732 KO RADOVIĆI I LN 263 KO NIKOVIĆI
1117/2	10	121-2-919-3538/1-2022	29.11.2022 13:53	NOTAR MITROVIĆ MILENA	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI U LN 732 KO RADOVIĆI I LN 263 KO NIKOVIĆI
1117/2	11	121-2-919-3538/1-2022	29.11.2022 13:53	NOTAR MITROVIĆ MILENA	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI U LN 732 KO RADOVIĆI I LN 263 KO NIKOVIĆI
1117/2	12	121-2-919-3537/1-2022	29.11.2022 13:48	NOTAR MITROVIĆ MILENA	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI U LN 732 KO RADOVIĆI I LN 263 KO NIKOVIĆI
1117/2	12	121-2-919-3538/1-2022	29.11.2022 13:53	NOTAR MITROVIĆ MILENA	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI U LN 732 KO RADOVIĆI I LN 263 KO NIKOVIĆI
1117/2	13	121-2-919-3537/1-2022	29.11.2022 13:48	NOTAR MITROVIĆ MILENA	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI U LN 732 KO RADOVIĆI I LN 263 KO NIKOVIĆI
1117/2	13	121-2-919-3538/1-2022	29.11.2022 13:53	NOTAR MITROVIĆ MILENA	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI U LN 732 KO RADOVIĆI I LN 263 KO NIKOVIĆI
1117/2	1	121-2-919-3538/1-2022	29.11.2022 13:53	NOTAR MITROVIĆ MILENA	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI U LN 732 KO RADOVIĆI I LN 263 KO NIKOVIĆI

Datum i vrijeme: 09.12.2022. 13:35:55

SPISAK PODNIJETIH ZAHTIJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA					
Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
1117/2	1	121-2-919-3537/1-2022	29.11.2022 13:48	NOTAR MITROVIĆ MILENA	ZABILJEŽBA PREDUGOVORA O KUPOPRODAJI U LN 732 KO RADOVIĆI

Datum i vrijeme: 09.12.2022. 13:35:55

CRNA GORA

UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU

PODRUČNA JEDINICA: TIVAT

Broj: 121-9/17/22-1073-Dj

Datum: 13.12.2022.



Katastarska opština: RADOVIĆI

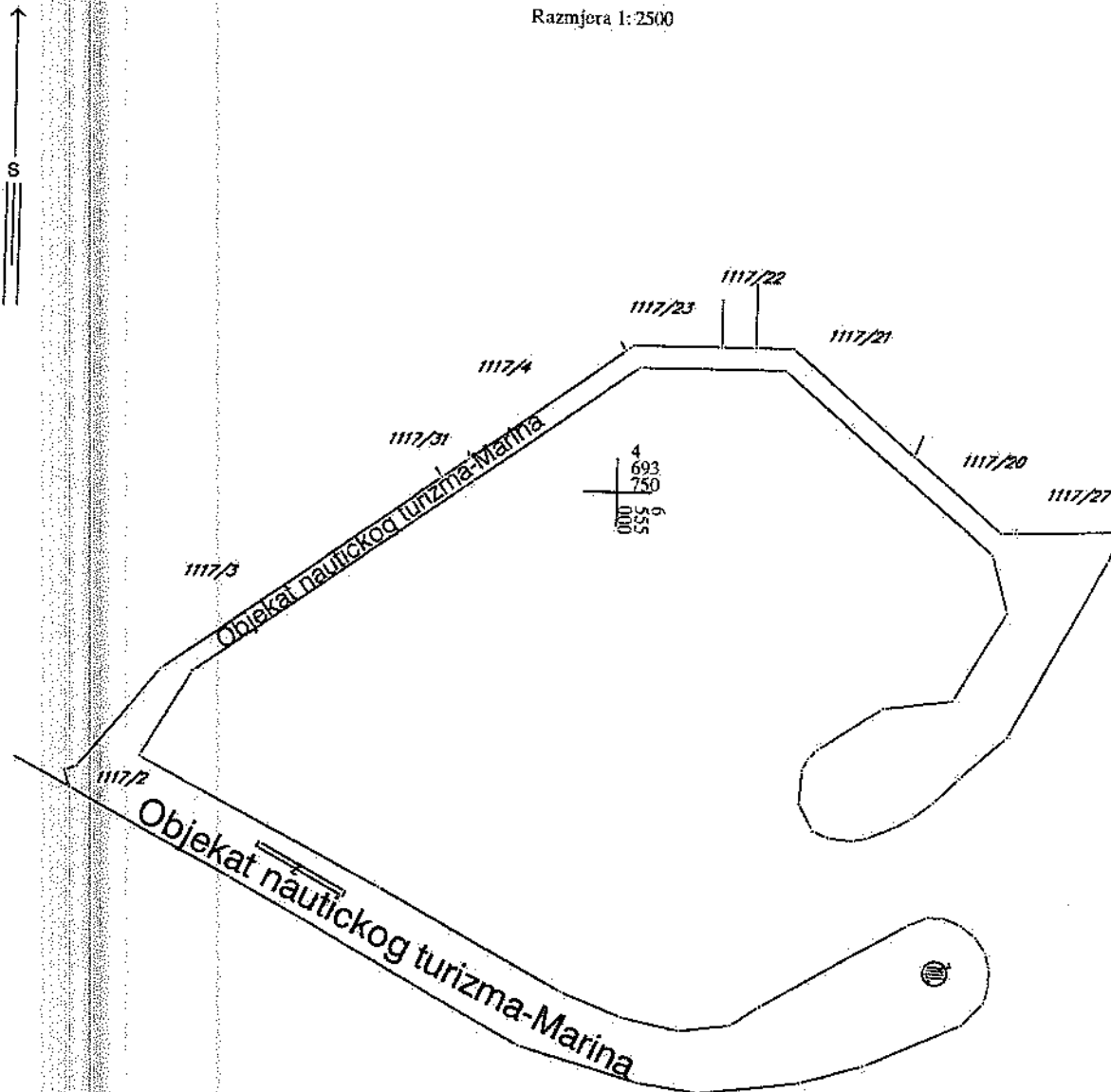
Broj lista nepokretnosti:

Broj plana: 2

Parcela: 1117/2

KOPIJA PLANA

Razmjera 1:2500



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA

Obradio:



Ovjerava
Službeno lice: