



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje dozvola

Broj: UPI 1064-191/5

Podgorica, 27.04.2018.godine

„VODOVOD I KANALIZACIJA KOTOR“ DOO

KOTOR

„VODOVOD I KANALIZACIJA“ DOO

TIVAT

U prilogu dopisa dostavlja vam se rješenje kojim se imenuje vršilac tehničkog pregleda izvedenih radova na građenju postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda, na katastarskim parcelama broj 1750/9, 1751/3, 1751/4 i 1757/2 KO Đuraševići, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Tivat.

Ovlašćeno službeno lice

Borka Novković, samostalna savjetnica I



DOSTAVLJENO:

- Investitoru;
- Vršiocu tehničkog pregleda;
- Direktoratu za inspeksijske poslove i licenciranje;
- a/a.

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje dozvola
Broj: UPI 1064-191/5
Podgorica, 27.04.2018.godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu "VODOVOD I KANALIZACIJA KOTOR" DOO iz Kotora i „VODOVOD I KANALIZACIJA“ DOO iz Tivta, za izdavanje upotrebne dozvole za izvedene radove na građenju postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda, na katastarskim parcelama broj 1750/9, 1751/3, 1751/4 i 1757/2 KO Đuraševići, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Tivat, na osnovu člana 18 i 46 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), a u vezi sa članom 227 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.064/17) i članom 123 stav 2 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), donosi,

R J E Š E N J E

1. Tehnički pregled izvedenih radova na građenju postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda, na katastarskim parcelama broj 1750/9, 1751/3, 1751/4 i 1757/2 KO Đuraševići, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Tivat, na osnovu građevinske dozvole broj: UPI 0503-742/21 od 24.12.2014.godine, izdate od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma, izvršiće, po predlogu imenovanog investitora, shodno odredbi člana 123 stav 2 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), „NIK COM“ DOO Nikšić.
2. Tehnički pregled obuhvata kontrolu usklađenosti izvedenih radova sa revidovanim glavnim projektom, kao i sa propisima, standardima, tehničkim normativima i normama kvaliteta koje važe za pojedine vrste radova, odnosno materijala, opreme i instalacija, shodno članu 122 stav 2 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).
3. Tehnički pregled izvedenih radova na izgradnji predmetnog objekta, vrši komisija, koju imenuje vršilac tehničkog pregleda, shodno članu 13 stav 1 Pravilnika o načinu vršenja tehničkog pregleda ("Sl. list RCG" br.33/09 i 57/13). Shodno članu 123 stav 2 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata, vršioca tehničkog pregleda, na predlog investitora, imenuje organ nadležan za izdavanje upotrebne dozvole, u roku od sedam dana od dana podnošenja zahtjeva za izdavanje upotrebne dozvole.
4. Vršilac tehničkog pregleda, dužan da, u roku od sedam dana po završetku tehničkog pregleda, dostavi Izvještaj o izvršenom tehničkom pregledu, organu nadležnom za izdavanje upotrebne dozvole i investitoru.
5. Troškovi u vezi tehničkog pregleda, shodno članu 122 stav 5 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata, padaju na teret investitora

O b r a z l o ž e n j e

"VODOVOD I KANALIZACIJA KOTOR" DOO iz Kotora i „VODOVOD I KANALIZACIJA“ DOO iz Tivta, obratili su se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 106 – 191/1 od 13.04.2018.godine i dopunama zahtjeva broj: UPI 106 – 191/2 od 20.04.2018.godine i UPI

106 – 191/4 od 26.04.2018.godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izvedene radove na građenju postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda, na katastarskim parcelama broj 1750/9, 1751/3, 1751/4 i 1757/2 KO Đuraševići, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Tivat, na osnovu građevinske dozvole broj: UPI 0503-742/21 od 24.12.2014.godine, i predložilo na osnovu člana 123 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) da se za vršioca tehničkog pregleda izvedenih radova na predmetnom objektu imenuje, „NIK COM” DOO Nikšić.

Razmatrajući spise predmeta, utvrđeno je da su dostavljeni sljedeći dokazi:

- Izjava izvođača radova „Bemax” DOO Podgorica – Glavni inženjer Duško Dragović, dipl.ing.građ.;
- Izjava nadzornog inženjera Srđana Topalovića, dipl.ing. građ.;
- Izjava vodećeg projektanta Gorana Vukobratovića, dipl.ing građ.;
- Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja, ovjeren od strane licencirane geodetske organizacije „Geourb” DOO Podgorica, broj:003 od 24.01.2018.godine.

Odredbom člana 227 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.064/17), propisano je da za objekat koji se gradi odnosno koji je izgrađen na osnovu građevinske dozvole izdate do dana stupanja na snagu ovog zakona, na izdavanje upotrebne dozvole, primjenjuju se odredbe Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), odnosno zakona koji je važio u vrijeme izdavanja građevinske dozvole.

Članom 123 stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), propisano je da tehnički pregled može da vrši privredno društvo, pravno lice, odnosno preduzetnik koji ispunjava uslove iz člana 83, 84, 106 i 107 ovog zakona.

Stavom 3 istog člana Zakona, propisano je da u vršenju tehničkog pregleda ne smiju da učestvuju lica koja su zaposlena u privrednom društvu, pravnom licu ili kod preduzetnika koji je bio izvođač radova, lica koja su vršila stručni nadzor, lica zaposlena u organima državne uprave, organima lokalne uprave i javnim preduzećima, kao i lica koja vrše poslove inspekcijskog nadzora.

Vršilac tehničkog pregleda, dužan je da u roku od sedam dana po završetku tehničkog pregleda, dostavi izvještaj o tehničkom pregledu organu nadležnom za izdavanje upotrebne dozvole i investitoru – član 120 stav 4 Zakona.

Na osnovu izloženog, a shodno čl.122 i 123 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda CG u roku od 20 dana od dana prijema ovog rješenja.

Ovlašćeno službeno lice
Borka Novković, samostalna savjetnica I

