

I Z V J E Š T A J

o provjeri navoda i ocjeni opravdanosti predloga D.O.O. „Montenegroput“ – Bijelo Polje za izmjenu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena „Lješnica-Bioče“, broj 01 – 2752/1 od 06.04.2009. godine

Rješenjem Ministarstva ekonomije, br. 01 – 2615/2 od 29.11.2012.godine, obrazovana je Radna grupa u sastavu:

1. Boško Šljivančanin, predsjednik,
2. Goran Vušović, član i
3. Vesna Vujačić, član.

sa zadatkom da izvrši provjeru navoda iz predloga D.O.O. „Montenegroput“ – Bijelo Polje, broj 01-12/11-2012 od 18.11.2012. godine, za izmjenu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena „Lješnica-Bioče“, br. 01-2752/1 od 06.04.2009. godine, da dâ ocjenu opravdanosti predloga i u slučaju pozitivne ocjene pripremi predlog aneksa ugovora.

I Z V J E Š T A J

Koncesionar „Montenegroput“ d.o.o. – Bijelo Polje je dostavio Predlog (zaveden u arhivi Ministarstva ekonomije 21.11.2012. godine pod brojem 0702-2615/1) za izmjene Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena „Lješnica-Bioče“, broj 01-2752/1 od 6.aprila 2009. godine (u daljem tekstu: Ugovor). Ugovor je zaključen između Vlade Crne Gore kao koncedenta i D.O.O. „Montenegroputa“ – Bijelo Polje kao koncesionara, na period od 11 godina.

D.O.O. „Montenegroput“ – Bijelo Polje je predložilo izmjenu minimalnog obima godišnje proizvodnje čvrste stijenske mase, odnosno, agregata svih frakcija, u narednom periodu trajanja koncesije i saglasno tim izmjenama, izmjene iznosa stalnog dijela koncesione naknade za isti period, a koje su utvrđene članom 16 a stav 2 i članom 16 b stav 2 Ugovora.

Predlog se sastoji u tome, da dinamika eksploatacije mineralne sirovine, kao i iznos stalnog dijela koncesione naknade za naredni period trajanja koncesije, budu na nivou prve i druge godine koncesije za eksploataciju.

Koncesionar je predlog obrazložio činjenicama, koje smatra da su opravdane, za izmjenu naprijed navedenih odredbi Ugovora, koji će uticati na dalje izvršavanje ugovornih obaveza sa minimalnom godišnjom proizvodnjom od 20.000 m³ č.s.m. u narednom periodu a to su:

- izraženi pad investicija u građevinarstvu na području Bijelog Polja,
- nelojalna konkurencija od strane pravnih i fizičkih subjekata koji vrše eksploataciju šljunka i pijeska iz korita rijeke Lima,
- nelojalna konkurencija od strane pravnih i fizičkih lica koja vrše nelegalnu eksploataciju tehničko-građevinskog kamena i
- otežavajuća okolnost, na koju nijesmo računali prilikom zaključenja Ugovora o koncesiji, a to je geografski položaj istražno-eksploatacionog prostora »Lješnica – Bioča« (sa nadmorskom visinom oko 700 m) i klimatski uslovi, koji dozvoljavaju izvođenje radova samo u drugoj polovini godine (kasno proljeće – ljeto – rana jesen).

Koncesionar smatra da, iz naprijed navedenih razloga, nije moguće ispuniti obaveze shodno članu 16 a stav 2 Ugovora.

U skladu sa naprijed navedenim, predlog koncesionara je da se izvrši izmjena člana 16 a stav 2.

Izmjena člana 16 a stav 2 mijenja i član 16 b stav 2 Ugovora koji određuje stalni dio koncesione naknade.

Na osnovu naprijed navedenog, predlog koncesionara je da se i u narednom periodu trajanja koncesije utvrdi minimalna godišnja proizvodnja u obimu od 7.000 m³ č.s.m., odnosno, 10.500 m³ agregata svih frakcija. Shodno ovome, stalni dio koncesione naknade i dalje bi iznosio 16.065,00 €/godišnje koji se plaća u jednakim polugodišnjim ratama u iznosu od po 8.032,50 €.

U zahtjevu koncesionara je napomenuto da ova izmjena ne podrazumijeva i izmjenu koncesionog perioda u ukupnom trajanju od 11 godina (jedna godina za istraživanje, a 10 godina za eksploataciju) definisanog članom 6 Ugovora o koncesiji.

Radnoj grupi je bila na raspolaganju sljedeća dokumentacija:

1. Ugovor, broj 01-2752/1 od 6.aprila 2009. godine, o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave nemetalne mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena „Lješnica-Bioče“, na period od 11 godina, tj. do 6.aprila 2020. godine;
2. Aneks 1 Ugovora, zaključen dana 17.12.2010. godine, arhiviran u ministarstvu pod brojem 01 – 3719/1;
3. Koncesioni elaborat;
4. Ponuda koncesionara za dobijanje predmetne koncesije i
5. „Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko- građevinskog kamena ležišta „Lješnica-Bioča“, stanje 31.12.2008.godine“, koji je ovjeren od strane Ministarstva ekonomije. br. 01 – 2014/4 od 23.12. 2009. godine.

Pregledom dostavljenog predloga za izmjenu Ugovora o koncesiji i raspoložive dokumentacije, može se konstatovati sljedeće:

- Shodno članu 7 Ugovora koncesionar je bio u obavezi da detaljna geološka istraživanja pojave mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena „Lješnica-Bioče“ izvede u periodu od jedne godine od dana zaključivanja koncesionog ugovora.
Naprijed navedene ugovorne obaveze, koncesionar je izvršio.
- **Odredbom člana 16 Ugovora** predviđeno je da su ugovorne strane saglasne da će koncesionar, poslije provedenih detaljnih geoloških istraživanja i utvrđenih i ovjerenih rezervi, prihvatiti, Aneksom Ugovora, cijenu koncesije za eksploataciju pojave nemetalne mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena „Lješnica-Bioče“, opština Bijelo Polje, koju mu predloži nadležno ministarstvo za rudarstvo i geološka istraživanja, prihvati Komisija za koncesije i BOT aranžmane i Vlada Crne Gore, a u slučaju da cijena koncesije bude neprihvatljiva za koncesionara, Aneksom Ugovora će se definisati njegova prava i obaveze po osnovu izvršenih detaljnih geoloških istraživanja, uz prethodnu saglasnost Vlade Crne Gore.

- **Odredbom člana 17** predviđeno je da se promjenljivi dio koncesione naknade za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Lješnica-Bioče” obračunava u skladu sa Pravilnikom o kriterijumima i načinu obračuna minimalnog iznosa koncesione naknade za geološka istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina (“Sl.list RCG”, br. 42/05) i iznosi 8,5 % od tržišne vrijednosti ukupnog tržišnog proizvoda. Plaća se u iznosu za koji je veći od godišnjeg stalnog dijela naknade.
- Nakon izvedenih detaljnih geoloških istraživanja i ovjere „Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi tehničko-građevinskog kamena ležišta „Lješnica-Bioča“, stanje 31.12.2008.godine“, ministarstvo je, shodno članu 16 Ugovora, dostavilo Vladi prijedlog Odluke o davanju saglasnosti na Aneks 1 Ugovora u kojem je utvrđena minimalna godišnja proizvodnja i stalni dio koncesione naknade.

Po donošenju Odluke Vlade o davanju saglasnosti na Aneks 1 Ugovora, isti je zaključen dana 17.12.2010. godine, arhiviran u ministarstvu pod brojem 01 – 3719/1.

- Shodno ponudi, kao i rezultatima geoloških istraživanja, članom 16 a Ugovora, D.O.O. „Montenegroput“ je **obavezan da ostvari minimalnu godišnju proizvodnju, u prve dvije godine rada na eksploataciji, od 7.000 m³ č.s.m., odnosno, 10.500 m³ agregata svih frakcija godišnje. U slijedećih osam godina rada na eksploataciji obavezan je da ostvari minimalnu godišnju proizvodnju od 20.000 m³ č.s.m., odnosno, 30.000 m³ agregata svih frakcija godišnje.**
- Na osnovu člana 16 b Ugovora, **koncesionar je u obavezi da**, skladu sa minimalnom godišnjom proizvodnjom u prve dvije godine rada od 7.000 m³ č.s.m., minimalnim procentnim iznosom za pripadnost grupi ležišta (G₂) od 8,5 % i prosječnom cijenom ostvarenoj u 2009.godini od 27 € /m³ č.s.m. godišnje, **plaća sljedeći stalni dio koncesione naknade za navedeni period:**

Godišnji iznos stalnog dijela koncesione naknade za prvu i drugu godinu koncesije za eksploataciju iznosi 16.065 €. Koncesionar će u Budžet Crne Gore plaćati naprijed navedeni iznos koncesione naknade u jednakim polugodišnjim ratama u iznosu od po 8.032,50 € krajem juna i decembra tekuće godine.

- **Stalni dio koncesione naknade za slijedećih osam godina koncesije za eksploataciju mineralne sirovine plaćaće na sljedeći način:**
U skladu sa minimalnom godišnjom proizvodnjom u slijedećih osam godina rada od 20.000 m³ č.s.m., minimalnim procentnim iznosom za pripadnost grupi ležišta (G₂) od 8,5 % i prosječnom cijenom ostvarenoj u 2009.godini od 27 € /m³ č.s.m. godišnje, izvršen je obračun stalnog dijela koncesione naknade za navedeni period:
Godišnji iznos stalnog dijela koncesione naknade za slijedećih osam godina koncesije za eksploataciju iznosi 45.900 €.
Koncesionar će u Budžet Crne Gore plaćati naprijed navedeni iznos koncesione naknade u jednakim polugodišnjim ratama u iznosu od po 22.950 € krajem juna i decembra tekuće godine.