



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

**IZMJENE I DOPUNE PLANA OBJEKATA PRIVREMENOG KARAKTERA NA
PODRUČJU NACIONALNOG PARKA
"DURMITOR"
ZA PERIOD 2017 – 2019. GODINE**

April 2018. godine

Na osnovu člana 222 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17)
Ministarstvo održivog razvoja i turizma, donosi

IZMJENE I DOPUNE PLANA OBJEKATA PRIVREMENOG KARAKTERA NA PODRUČJU NP "DURMITOR" ZA PERIOD 2017 – 2019. GODINE

I

Ovim Izmjenama i dopunama Plana objekata privremenog karaktera na području NP „Durmitor“ za period 2017-2019. godine (u daljem tekstu: Plan) određuju se lokacije i objekti privremenog karaktera na prostoru Nacionalnog parka „Durmitor“.

II

Izmjene i dopune plana donose se za period 2017-2019. godine.

III

Izmjene i dopune plana se odnose na planiranje novih sadržaja na lokaciji broj 3: Crno jezero, iz postojećeg Plana objekata privremenog karaktera na području NP „Durmitor“ za period 2017-2019. godine, donijet u aprilu 2017. godine.

IV

Plan se sastoji se od grafičkog i tekstualnog dijela

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Broj: 101-45/32
Podgorica, 17.04.2018. godine

MINISTAR
Pavle Radulović



OBRAZLOŽENJE

Pravni osnov za donošenje Izmjena i dopuna Plana sadržan je u odredbi člana 222 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (*"Službeni list CG"*, br. 64/17), kojim je propisano da do donošenja programa privremenih objekata, primjenjivaće se odredbe člana 115. i 116. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (*"Službeni list CG"* br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Plan objekata privremenog karaktera na području NP "Durmitor" odnosi se za područje definisano članom 9 Zakona o nacionalnim parkovima i obuhvata granice ovog nacionalnog parka, tj. dijelove teritorija opština Žabljak, Mojkovac, Pljevlja, Plužine i Šavnik. Izmjene i dopune Plana se odnose za područje nacionalnog parka tj. dio teritorije opštine Žabljak.

Izmjenama i dopunama Plana utvrđuju privremene lokacije na kojima se, do njihovog privođenja planskoj namjeni, mogu postavljati objekti privremenog karaktera saglasno članu 115. Zakona o uređenju prostora i izgradnju objekata, kao i vrste i namjene tih objekata i utvrđuju urbanističko-tehnički uslovi za njihovo postavljanje.

Izmjenama i dopunama Plana vrši se analiza postojećih i planiranje novih sadržaja na Lokaciji broj 4: Crno jezero, a u cilju obezbjeđenja kvalitetnih sadržaja na području nacionalnog parka i mogućnost povećanja zaposlenosti i prometa.

Na lokaciji broj 4 – Crno jezero, važećeg Plana objekata privremenog karaktera na području NP „Durmitor“ broj 101-175/48 od 02.06.2017. godine, do sada je bio planiran šank bar (80 m²) sa terasom (80 m²). Ovim Izmjenama i dopunama plana, u cilju obezbjeđenja kvalitetnijih sadržaja, planiraju i dodaju sledeće loakcije: proširenje šank bara na 160 m² (za potrebe izgradnje toaleta u zadnjem dijelu objekta), proširenje terase šank bara na 150 m², nova terasa uz šank bar, dječija igraonica, vještački alpinistički zid, avanturistički park, pult za bicikla, 30 eco lodge kućica, pješački most, platforma za čamce, 2 bio-prečišćivača za potrebe tretmana otpadnih voda cjelokupnog kompleksa i 2 bazena za vodu za potebe snabdijevanja kompleksa vodom.

Iz važećeg Plana, briše se lokacija broj 2: Crno jezero – Objekat namjenjen za potrebe paviljona "EXPO Durmitor".

SADRŽAJ

POLAZNI KONCEPT PLANA

PRINCIP TIPIZACIJE PRIVREMENIH OBJEKATA

LOKACIJA BR. 1: CRNO JEZERO

- Kontrolno naplatni punkt

LOKACIJA BR. 3: CRNO JEZERO

- Toaleti

LOKACIJA BR. 4: CRNO JEZERO

- 4.1 Otvoreni šank sa terasom
- 4.2 Terasa uz jezero
- 4.3 Dječija igraonica
- 4.4 Vještački alpinistički zid
- 4.5 Avanturistički park
- 4.6 Pult za bicikla
- 4.7 Eco lodge kućice
- 4.8 Pješački most
- 4.9 Platforme za kanue, kajake i čamce
- 4.10 Bio prečišćivači
- 4.11 Bazen za vodu

LOKACIJA BR. 5: CRNO JEZERO

- 5.1-5.2 Bio prečišćivači

LOKACIJA BR. 6: CRNO JEZERO

- 6.1 Spremište za opremu
- 6.2 Dječije igralište

LOKACIJA BR. 7: CRNO JEZERO – VOJNO ODMARALIŠTE

- Kamp za Mobile home

LOKACIJA BR. 8: CRNO JEZERO – VOJNO ODMARALIŠTE

- Kontrolno naplatni punkt

LOKACIJA BR. 9: SEDLO

- Kontrolno naplatni punkt

LOKACIJA BR. 10: TODOROV DO

- Kontrolno naplatni punkt

LOKACIJA BR. 11: LOGOR II

- 11.1 Punkt stanica za rafting
- 11.2 3 Nadstrešnice
- 11.3 Uređeno mjesto za loženje
- 11.4 Uređen parking prostor

LOKACIJA BR. 12: LOGOR I

- 12.1 Punkt stanica za rafting
- 12.2 3 Nadstrešnice
- 12.3 Uređeno mjesto za loženje
- 12.4 Uređen parking prostor

LOKACIJA BR. 13: VELIKI ŠTUOC

- Sklonište za planinare

LOKACIJA BR. 14: ŽUGIĆA LUKA

- 14.1 Terasa centra za raftere
- 14.2 Kabine za presvlačenje
- 14.3 Nadstrešnica za stupu (valjanica)

LOKACIJA BR. 15: DOBRI DO

- 15.1 4 Nadstrešnice
- 15.2 Prateći objekti
- 15.3 Otvoreni amfiteatar

LOKACIJA BR. 16: SAVIN KUK

- 16.1 Skijašnica
- 16.2 Pomoćni objekat
- 16.3 Garaža
- 16.4 Pomoćne kućice na žičari
- 16.5 Pomoćni objekat - drvena kućica
- 16.6 Restoran „Montana“ sa terasom
- 16.7 Restoran „Durmitorsko sijelo“ sa terasom
- 16.8 Restoran "Oro" sa terasom
- 16.9 Pomoćni objekat
- 16.10 Ekonomske prostorije

LOKACIJA BR. 17: ĐURĐEVIĆA TARA

- 17.1 Eko koliba
- 17.2 Eko koliba
- 17.3 Objekat za pripremu hrane
- 17.4 Terasa
- 17.5 Kupatilo

LOKACIJA BR. 18: ĐURĐEVIĆA TARA

- 18.1 Terasa
- 18.2 Auto kamp
- 18.3 Objekat u službi kamp odmorišta
- 18.4 Štand

LOKACIJA BR. 19: ĐURĐEVIĆA TARA

- Zip sajla I

LOKACIJA BR. 20: ĐURĐEVIĆA TARA

- Zip sajla II

LOKACIJA BR. 21: ĐURĐEVIĆA TARA

- Zip sajla III

LOKACIJA BR. 22: ĐURĐEVIĆA TARA

- Ugostiteljski objekat

LOKACIJA BR. 23: ĐURĐEVIĆA TARA

- 23.1 Ugostiteljski objekat
- 23.2 Objekat u funkciji promocije turističkih usluga

LOKACIJA BR. 24: MOTIČKI GAJ

- Avanturistički park

LOKACIJA BR. 25: MOTIČKI GAJ

- 25.1 Objekti za rentiranje ski opreme (dva kontejnera)
- 25.2 Objekti u službi ski kluba "Savin kuk" i Ski-snow board cluba Durmitor

LOKACIJA BR. 26: CRNO JEZERO (AVANTURISTIČKI PARK)

- 26.1 Avanturistički park
- 26.2 Pomoći objekat

LOKACIJA BR. 27: CENTAR ZA POSJETIOCE - CRNO JEZERO

- 27.1 – 27.3 Štandovi za prodaju šumskog voća
- 27.4 – 27.6 Štandovi za prodaju sladoleda

LOKACIJA BR. 28: ŽUGIĆA LUKA

- Štand za prodaju suvenira

LOKACIJA BR. 29: SEDLO

- Ugostiteljski objekat

LOKACIJA BR. 30: SEDLO

- Ugostiteljski objekat

LOKACIJA BR. 31: IVAN DO

- Objekat za smještaj vodovodne pumpe

POLAZNI KONCEPT PLANA

Kao polazni osnov ovog plana prvenstveno je uzeto u obzir postojeće stanje turističke ponude na teritoriji NP Durmitor. Pod postojećim stanjem, osim stanja na terenu, podrazumjeva se i postojeća planska dokumentacija i uslovi za realizaciju turističke ponude kroz istu. S tim u vezi, osim principa koji su navedeni u obrazloženju ovog plana, uzeto je u obzir da su na prostoru NP Durmitor, u okviru PPPN-a urađene detaljne razrade Savin kuk i Vojno odmaralište.

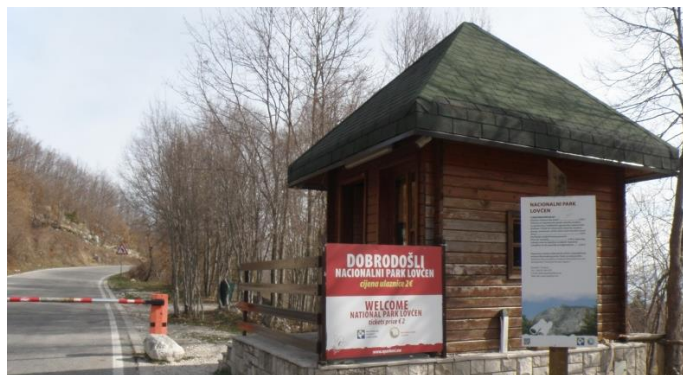
S tim u vezi, za svaku lokaciju ukoliko se ona nalazi u obuhvatu važeće detaljne razrade provjereni su uslovi i mogućnost realizacije kroz isti. U zavisnosti od lokacije i planskog dokumenta, kriterijumi za postavljanje privremenih objekata su ili isključivo urbanistički (estetsko-ambijentalni i funkcionalni) ukoliko je u obuhvatu plana ili prvenstveno ekonomsko-socijalni.

PRINCIP TIPIZACIJE I UNIFIKACIJE

Ovo je princip kojem treba težiti kad god je to moguće. U najvećoj mjeri ga treba sprovesti kada su u pitanju kiosci i štandovi, pri čemu treba voditi računa da se isto primjeni i na prateći urbani mobilijar.

Naplatne kućice za ulazak u NP

Naplatne kućice moraju biti od drveta, maksimalnog gabarita (površine u osnovi) 10m². Uz naplatnu kućicu se postavlja i rampa za kontrolu ulaska i izlaska. Ukoliko postoje uslovi poželjno je da imaju i mokri čvor s obzirom da zaposleni JP Nacionalni parkovi CG provode 12h radnog vremena. Jedino za ove objekte su dozvoljena odstupanja od granica nacionalnog parka ali samo zbog mogućnosti kontrole ulaska u nacionalni park (zbog raskrsnica puteva i sl.)



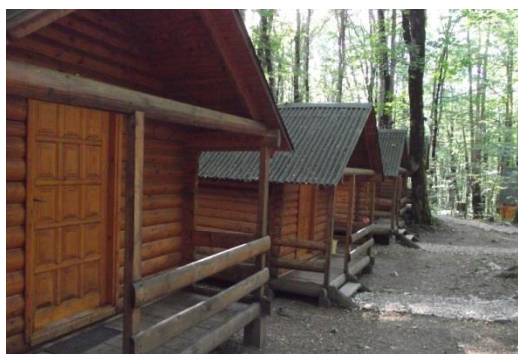
Javni toaleti

Javni toaleti koji se uglavnom javljaju kao prateći objekti uz ugostiteljske objekte, treba da se vizuelno uklope uz osnovni objekat. Materijalizaciju uraditi takođe od drveta.



Bungalovi- kućice za borvak turista

Bungalovi se javljaju ili kao dopuna osnovnih turističkih objekata ili kao samostalni objekti tamo gdje planski uslovi to ne dozvoljavaju. Ukoliko se nalaze u funkciji postojećeg objekta, potrebno ga je vizuelno uklopiti materijalizacijom i oblikovanjem.



Štandovi

Štandovi moraju biti tipski naročito na lokacijama gdje se predviđa veći broj. Prilikom postavljanja potrebno je voditi računa o jednakoj međusobnoj udaljenosti štandova. Podkonstrukcija je uglavnom od čelika sa PU termoizoliracionim zidovima i fasadom u boji drveta.



Restorani

S obzirom na različite kapacitete i funkcije ovih objekata nije moguće tipizirati njihov vizuelni izgled ali je potrebno strogo voditi računa o uklapanju objekta u okruženje i o materijalizaciji.

LOKACIJA BR. 1: CRNO JEZERO

Br. Lok.	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
1	Naplatna kućica sa suvenirnicom	KO ŽABLJAK KP 2155/1	Kontrolno-naplatni punkt; komercijalna;	P= 12 m ²	Tipski montažno-demontažni objekat od čamove građe na drvenoj konstrukciji. Objekat može biti urađen i od metalne konstrukcije u kombinaciji sa drvetom.

Smjernice za projektovanje i uređenje:

Prilikom izgradnje i funkcionisanja objekta, potrebno je voditi računa o najmanjim mogućim uticajima na životnu sredinu. Neophodno je uklopiti arhitekturu objekta u specifični prostorni kontekst u smislu pejzažnog oblikovanja, forme i boje.

LOKACIJA BR. 1
CRNO JEZERO
KO Žabljak
KP 2155/1

LEGENDA:

 Naplatna kućica



LOKACIJA BR. 3: CRNO JEZERO

Br. lok	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
3	Toaleti	KO ŽABLJAK I KP 2234/1	Uslužna	P= 4*3m ² = 12 m ²	4 drvene kabine montažno-demontažnog karaktera sa predprostorom.

Smjernice za projektovanje i uređenje :

Prilikom izgradnje i funkcionisanja objekta, potrebno je voditi računa da se uticaj na životnu sredinu svede na najmanju moguću mjeru. Takođe, neophodno je uklopiti arhitekturu objekta u smislu forme i boje u specifični prostorni kontekst kroz pejzažno oblikovanje. Koristiti tradicionalnu arhitekturu pri izgradnji, te upotrebu materijala iz okruženja.

Sanitarni čvor mora da sadrži vodonepropusnu septičku jamu ili uređaje za prečišćavanje u skladu sa smjernicama i strategijom Direktorata za upravljanje otpadom i komunalni razvoj.

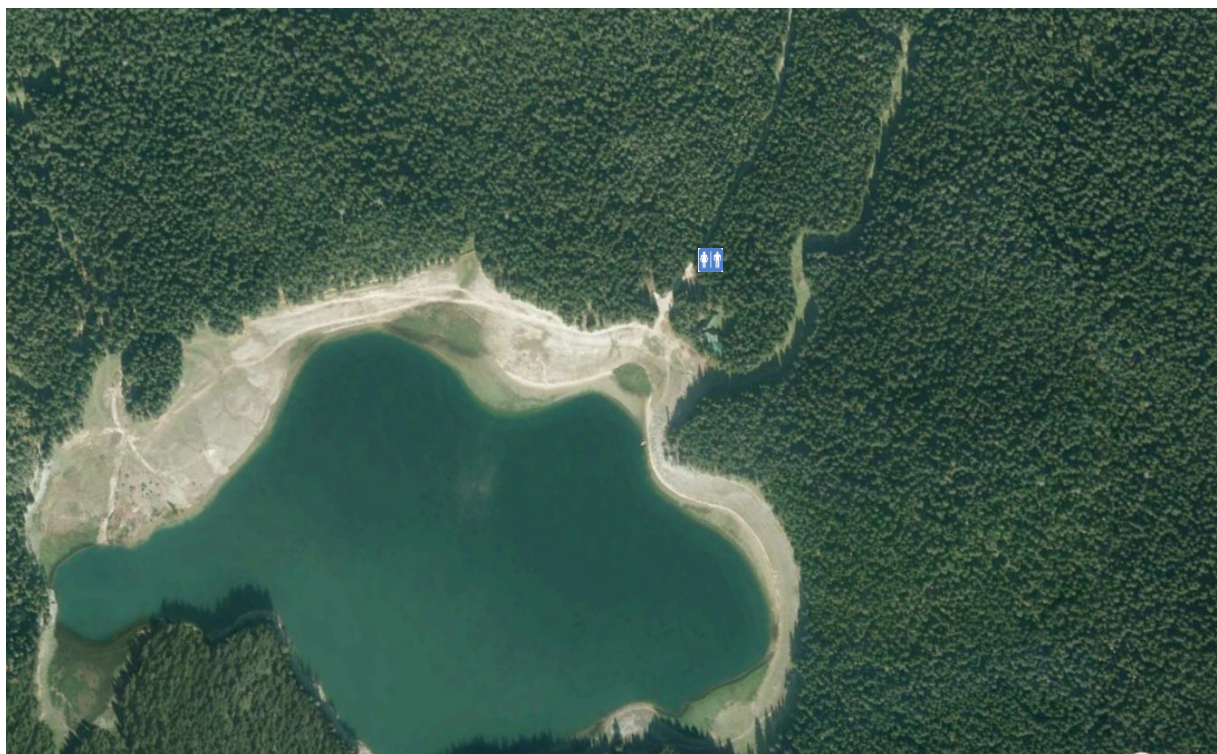
Voditi računa da vodosnabdijevanje i potrošnja vode budu korišćeni na održivi način. Koristiti modernu tehnologiju za prikupljanje, rukovanje i odlaganje otpadnih voda i čvrstog otpada.

**LOKACIJA BR. 3
CRNO JEZERO
ŽABLJAK I
KP 2234/1**

LEGENDA:



Toalet



LOKACIJA BR. 4: CRNO JEZERO

Br. lok.	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
4.1	Otvoreni šank sa terasom	KO ŽABLJAK KP 2234/1	Turističko ugostiteljske usluge	$P_{obj}=160 \text{ m}^2$ $P_{ter}=150 \text{ m}^2$	Objekat od drvene građe, postavljen na betonskoj podlozi, sa kosim krovom i krovnim pokrivačem od drveta ili lima. Terasa je od drvene građe na drvenoj podkonstrukciji. Sa prednje strane terase (ka jezeru) nastaviti kamenu podzidu čitavom dužinom terase. Predvidjeti vezu terase (stepenište, rampu ili slično) sa pješačkom stazom ispred. U sklopu objekta predviđeni su sledeći sadržaji: <ul style="list-style-type: none"> - postojeći otvoreni šank - toaleti - info pult - recepcija - biletrаница - ostava za opremu parka - ostava za bicikla - ostava za krpље, nordijske skije i klizaljke - ostava za čamce - administrativni blok (kancelarije, sala za sastanke, sobe za odmor i sl.) u potkrovlju – tavanskom prostoru
4.2	Terasa uz šank bar	KO ŽABLJAK KP 2233/1, 970/1, 965	Turističko-ugostiteljske usluge	$P= 100 \text{ m}^2$	Objekat je od drvene građe na drvenoj podkonstrukciji od stubova i greda. Tip objekta je motažno demontažni. Drveni stubovi će se ankerisati i betonirati u zemlji na dubini predviđenoj i prilagođenoj vrsti tla (definirati kroz projekat), ali tako da se nakon ankerisanja zatravi dio oko stubova. Terasa se natkriva tipskim suncobranima ili tendama u boji drveta.
4.3	Dječija igraonica	KO ŽABLJAK KP 2234/1	Rekreativna	$P= 150 \text{ m}^2$	Motažno demontažni objekat. Prostor za igru djece sa pratećim mobilijarom. Elementi za igru djece (kule, tobogani, ljuljaške, klackalice, penjalice, njihalice i sl.) izrađeni su od drvene građe (po potrebi ojačane čeličnim

					elementima), alpinističkog kanapa, mreže, PVC-a i sl.
4.4	Vještački alpinistički zid	KO ŽABLJAK KP 2234/1	Sport i rekreacija	P= 3 m ² visine 8m	Vještački alpinistički zid je montažno demontažni objekat od čeličnih profila. Konstrukcija alpinističkog zida koncipirana je kao prostorna rešetka, cilindričnog oblika, polukružne osnove poluprečnika 1.25m osovinski. Konstrukcija zida je uklještena u armirano betonsku temeljnu stopu armiranu u oba pravca. Obloga zida je od sedmoslojnog fibirnog poliestera sa mobilnim hvataljkama za penjanje. Zid je prilagođen za sve uzraste: djeca, juniori, rekreativci i profesionalni sportski penjači
4.5	Avanturistički park	KO ŽABLJAK KP 2234/1	Sport i rekreacija	P=do 1ha	Avanturistički park je montažno demontažnog tipa i radi se u postojećoj šumi. Sastoji se od drvenih i čeličnih elemenata projektovanih na način da ne ugrožavaju stabla i park. Svaka od staza povezuje određen broj stabala oko kojih se postavljaju montažne platforme od drveta na način da ne ugrožavaju samo stablo. Stabla su povezana posebnim čeličnim galvanizovanim sajlama na kojima su montirane različite vrste prepreka (igara) u kombinaciji od sajli, užadi i drvenih elemenata. Sve staze su opremljene adekvatnim stepeništem. Prilikom izgradnje, obavezno voditi računa o stablima – zabranjeno zakucavanje eksera, srafova i ostalih elemenata koji bi ugorzili stabla. Prilikom montaže parka koriste se zvanični EU standardi EN 15567-1- construction and safety requirements i EN 15567-2 – operation requierments
4.6	Pult za bicikla	KO ŽABLJAK KP 2234/1	Turistička	P= do20 m ²	Prostor predviđen za bicikla za iznajmljivanje. Elementi za parkiranje bicikala mogu biti

					od drveta ili metala. Elementi su montažno demontažni.
4.7a i 4.7b	„Eco lodge“ kućice	KO ŽABLJAK KP 2234/1 i 2933/5	Turističko- ugostiteljske usluge	P= do 30 kućica max površine 38 m ² (površina kuće, balkona, stepeništa	Kućice su tipske, projektovane između drveća ili uz stabla na način da ne ugrožavaju samo stablo. Postavljene su na određenoj visini u zavisnosti od konfiguracije i nagiba terena. Svaka od kuća ima balkon i stepenište. Krov objekta projektovati kao kosi – dvovodni sa većim nagibom krovnih ravni kako bi se uklopio u ambijent. Tavanski prostor moguće je koristiti kao galerijski. Konstrukciju platforme čine lamelirani drveni stubovi i grede, dok je konstrukcija kuće od drvenih ravnih oblika. Krovni pokrivač je od drveta ili lima. Drveni stubovi će se ankerisati i betonirati u zemlji na dubini predviđenoj i prilagođenoj vrsti tla (definisati kroz projekat), ali tako da se nakon ankerisanja zatravi dio oko stubova. Zbog klimatskih uslova dozvoljava se upotreba čelične konstrukcije ukoliko se proračunom ukaže potreba za istim. Ne planira se i ne dozvoljava sječa stabala u procesu montaže objekata.
4.8	Pješački most	KO ŽABLJAK KP 2234/1 i 2933/5, 2950/1 i 2933/5		Utvrđiti projektom	Objekat je od drvene građe. Konstrukcija objekta je od lameliranog drveta. Ograda mosta je od drvene građe, rađena u svemu prema važećim propisima i standardima. Zbog klimatskih uslova dozvoljava se upotreba čelične konstrukcije ukoliko se proračunom ukaže potreba za istim.
4.9	Platforma za kanue, kajake i drvene čamce	KO ŽABLJAK KP 965 i 966	komercijalna	P= 60 m ²	Plutajući objekat od drvene građe, služi za vezivanje kanua, kajaka i drvenih čamaca na jezeru i pristup istim. Platforma je opremljena elementima za vezivanje i odlaganje. Tip objekta je montažno demontažni.

4.10a i 4.10b	Bio prečišćivač	KO ŽABLJAK KP 2234/1 i 2935/5	Sistem za preradu otpadnih voda	Utvrđiti projektom	Objekat mora biti prilagođen ambijentu. Prečišćivač funkcioniše na bazi biljaka.
4.11a i 4.11b	Bazeni za vodu	KO ŽABLJAK KP 2234/1 i 2935/5	Snabdijevanje vodom		2 plastična tanka postavljena u zemlji. Postaviti i raditi u svemu prema ekološkim standardima

Smjernice za projektovanje i uređenje:

Prilikom izgradnje i funkcionisanja objekta, potrebno je voditi računa da se uticaj na životnu sredinu svede na na najmanju moguću mjeru. Takođe, neophodno je uklopiti arhitekturu objekta u smislu forme i boje u specifični prostorni kontekst kroz pejzažno oblikovanje. Sanitarni čvor mora da sadrži vodonepropusnu septičku jamu ili uređaje za prečišćavanje u skladu sa smjernicama i strategijom Direktorata za upravljanje otpadom i komunalni razvoj. Voditi računa da vodosnabdijevanje i potrošnja vode budu korišćeni na održivi način. Koristiti modernu tehnologiju za prikupljanje, rukovanje i odlaganje otpadnih voda i čvrstog otpada. Voditi računa o energetskej efikasnosti kroz pasivno projektovanje i upotrebu alternativnih oblika energije.

**LOKACIJA BR. 4
CRNO JEZERO
ŽABLJAK I
KP 2234/1, 2935/5,
965 i 966**

LEGENDA:

- | | |
|----------------------------------|----------------------------------|
| 4.1 – Otvoreni šank | 4.7a i 4.7b – Eco lodge kućice |
| 4.2 – Terasa uz šank bar | 4.8 – Pješački most |
| 4.3 – Dječija igraonica | 4.9 – Platforma za kanue, kajake |
| 4.4 – Vještački alpinistički zid | 4.10a i 4.10b – Bio prečišćivači |
| 4.5 – Avanturistički park | 4.11a i 4.11b - Bazeni za vodu |
| 4.6 – Pult za bicikla | |




LOKACIJA BR. 5: CRNO JEZERO

Br. lok.	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
5.1	Bio-prečišćivač	KO ŽABLJAK KP 2234/1	Sistem će se locirati uz restoran "Jezero", u cilju obrade otpadnih voda	Utvrđiti projektom	Objekat će biti prilagođen ambijentu na način da se novoformirani prostor za obradu otpadnih voda postavi tako da obogati prostor kome pripada. Prečišćivač funkcioniše na bazi biljaka.
5.2	Bio-prečišćivač	KO ŽABLJAK KP 965 ili 983	Sistem će se locirati uz centar za posjetioce na Crnom jezeru, u cilju obrade otpadnih voda	Utvrđiti projektom	Objekat će biti prilagođen ambijentu na način da se novoformirani prostor za obradu otpadnih voda postavi tako da obogati prostor kome pripada. Prečišćivač funkcioniše na bazi biljaka.

Smjernice za projektovanje: Prije izrade tehničke dokumentacije, potrebno je tražiti smjernice Direktorata za upravljanje otpadom i komunalni razvoj.

**LOKACIJA BR. 5
CRNO JEZERO
ŽABLJAK I
KP 965/983 i KP 2234 /1**

LEGENDA:

 Bio-prečišćivač



LOKACIJA BR. 6: CRNO JEZERO



Br. lok	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
6.1	Spremište za opremu	KO ŽABLJAK KP 2234/1	Magacin	$P_{obj} = 30m^2$	Drveni montažni objekat sa limenim krovnim pokrivačem
6.2	Dječije igralište	KO ŽABLJAK KP 2234/1	Rekreativna	$P = 150m^2$	Elementi za igru djece (tobogani, ljuljaške i sl.) izrađeni od drveta, kanapa i sl.

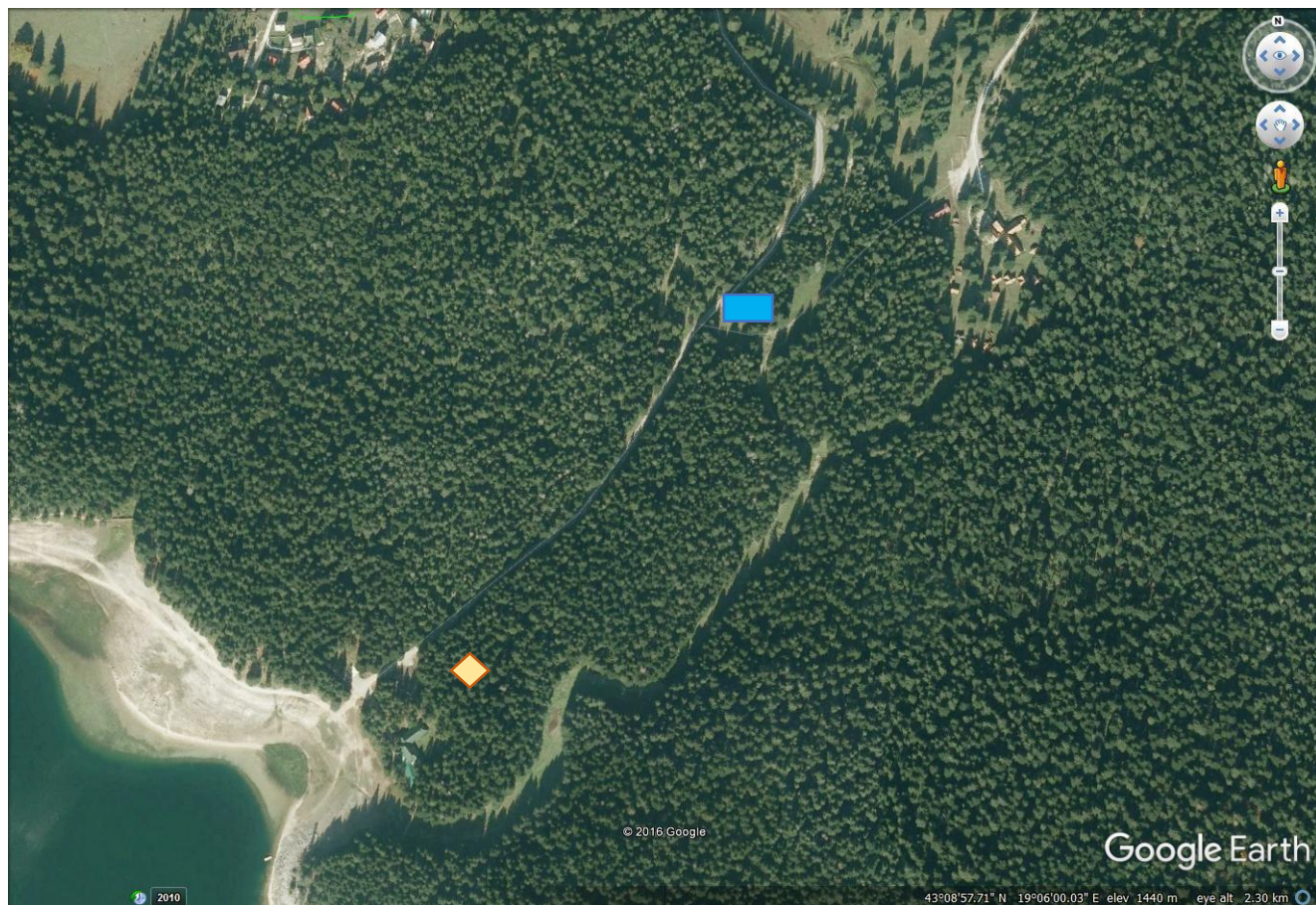
Smjernice za projektovanje i uređenje :

Prilikom izgradnje i funkcionisanja objekta, potrebno je voditi računa da se uticaj na životnu sredinu svede na na najmanju moguću mjeru. Takođe, neophodno je uklopiti arhitekturu objekta u smislu forme i boje u specifični prostorni kontekst kroz pejzažno oblikovanje. Koristiti tradicionalnu arhitekturu pri izgradnji, te upotrebu materijala iz okruženja.

**LOKACIJA BR. 6
CRNO JEZERO
ŽABLJAK I
KP 2234/1**

LEGENDA:

-  Spremište za opremu
-  Dječije igralište



LOKACIJA BR. 7: CRNO JEZERO – VOJNO ODMARALIŠTE

Br. lok	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
7	Kamp za mobile home	KO ŽABLJAK KP 2239	Turističko ugoditeljske usluge	P= 600m ²	Uređenje prostora za kamp odmorište sa elektro i vodovodnom instalacijom.

Smjernice za projektovanje i uređenje:

Glavni projekat je urađen na osnovu Memoranduma potpisanog od strane GIZ-a, JPNPCG i MORT „5 u 5“ o izradi 5 visoko kvalitetnih "Mobile home" odmorišta. Glavni projekat kampa uskladiti sa Pravilnikom o klasifikaciji, minimalnim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl. list Crne Gore", br. 63/11 i 47/12), kao i sa Pravilnikom o klasifikaciji, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji kampova („Sl.list br. br. 61 /11) kojim su definisani minimalni uslovi u pogledu uređenosti i opreme i kategorizacija kampova.

Za odobrenje auto kampa korisnik je dužan da dostavi Projekat organizacije i postavljanja sa neophodnim saglasnostima propisanim zakonom a sve u skladu sa Pravilnikom o klasifikaciji, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji kampova na koji saglasnost daje Ministarstvo održivog razvoja i turizma.

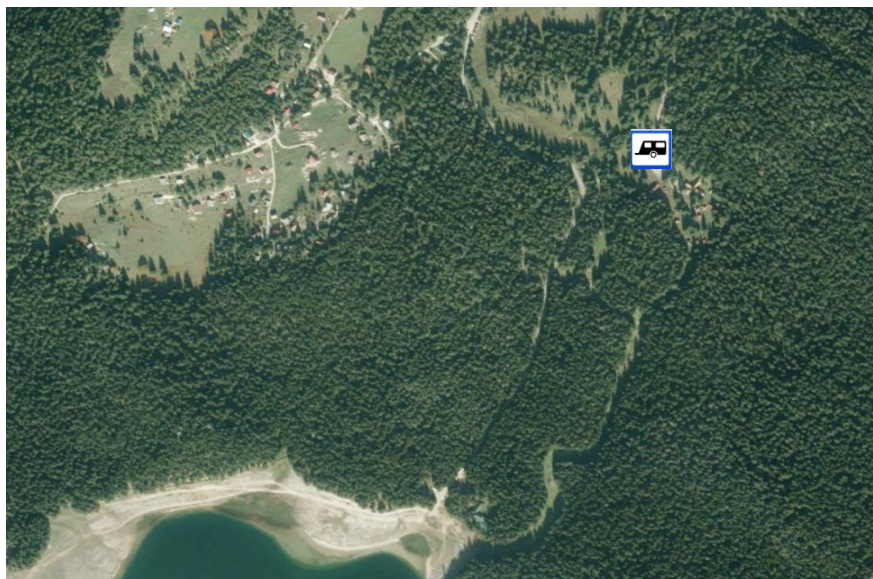
Prilikom izgradnje objekata a i funkcionisanja, potrebno je voditi računa o najmanjim mogućim uticajima na životnu sredinu. Neophodno je uklopiti arhitekturu objekta u specifični prostorni kontekst u smislu pejzažnog oblikovanja, forme i boje. Voditi računa da vodosnabdijevanje i potrošnja vode budu na održivi način. Koristiti modernu tehnologiju za prikupljanje, rukovanje i odlaganje otpadnih voda i čvrstog otpada. Kamp za mora da sadrži vodonepropusnu septičku jamu ili uređaje za prečišćavanje u skladu sa smjernicama i strategijom Direktorata za upravljanje otpadom i komunalni razvoj.

**LOKACIJA BR. 7
CRNO JEZERO
ŽABLJAK I
KP 2239**

LEGENDA:



Auto kamp



LOKACIJA BR. 8: VOJNO ODMARALIŠTE

Br. lok	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
8	Naplatna kućica sa suvenirnicom	KO ŽABLJAK KP 2239	Kontrolno-naplatni punkt; komercijalna;	P= 12 m ²	Tipski montažno-demontažni objekat od čamove građe na drvenoj konstrukciji. Objekat može biti urađen i od metalne konstrukcije u kombinaciji sa drvetom.

Smjernice za projektovanje i uređenje:

Prilikom izgradnje objekata a i funkcionisanja, potrebno je voditi računa o najmanjim mogućim uticajima na životnu sredinu. Neophodno je uklopiti arhitekturu objekta u specifični prostorni kontekst u smislu pejzažnog oblikovanja, forme i boje.

**LOKACIJA BR. 8
VOJNO ODMARALIŠTE**
KO Žabljak
KP 2239

LEGENDA:

 Naplatna kućica



LOKACIJA BR. 9: SEDLO

Br lok	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
9	Naplatna kućica	K.O PAŠINA VODA II KP 2	Kontrolno- naplatni punkt	P=10m ²	Tipski montažno- demontažni objekat od čamove građe na drvenoj konstrukciji

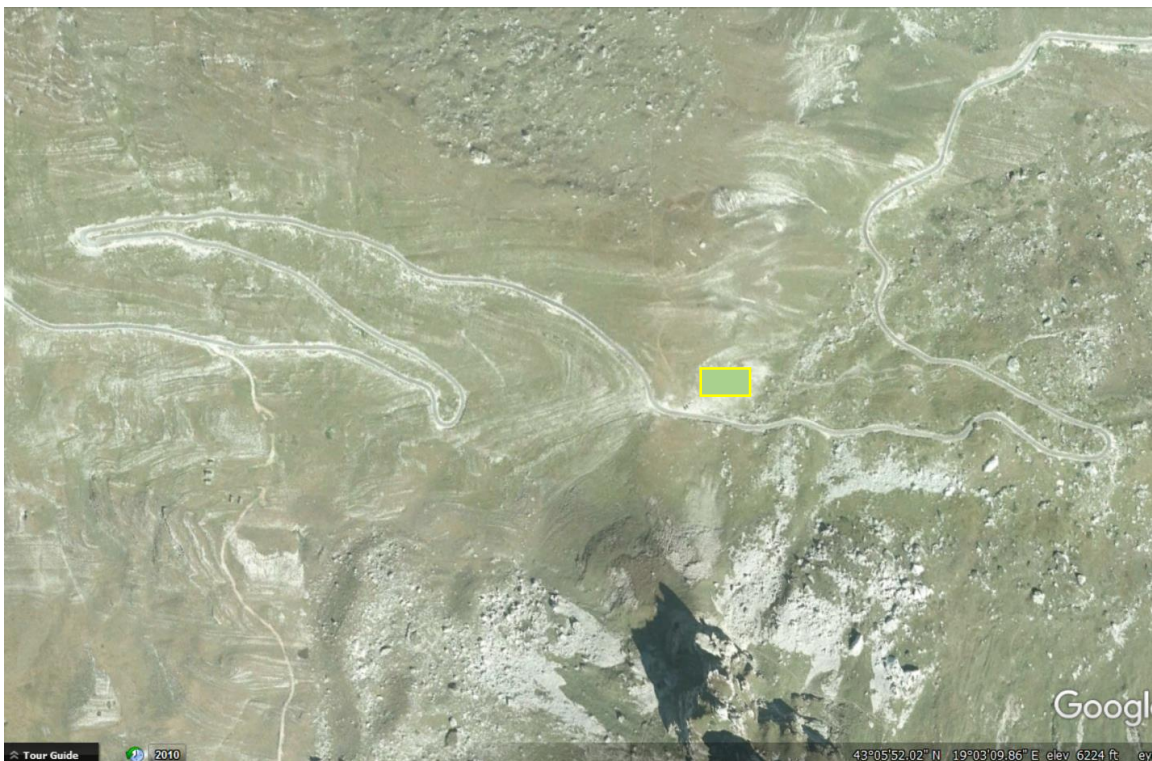
Smjernice za projektovanje i uređenje :

Prilikom izgradnje i funkcionisanja objekta, potrebno je voditi računa da se uticaj na životnu sredinu svede na na najmanju moguću mjeru. Takođe, neophodno je uklopiti arhitekturu objekta u smislu forme i boje u specifični prostorni kontekst kroz pejzažno oblikovanje. Koristiti tradicionalnu arhitekturu pri izgradnji, te upotrebu materijala iz okruženja.

**LOKACIJA BR. 9
SEDLO**
KO PAŠINA VODA II
KP 2

LEGENDA:

 Naplatna kućica



LOKACIJA BR. 10: TODOROV DO

Br. lok	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
10	Naplatna kućica	KO BORIČJE KP 83	Kontrolno-naplatni punkt	P=10m ²	Tipski montažno-demontažni objekat od čamove građe na drvenoj konstrukciji

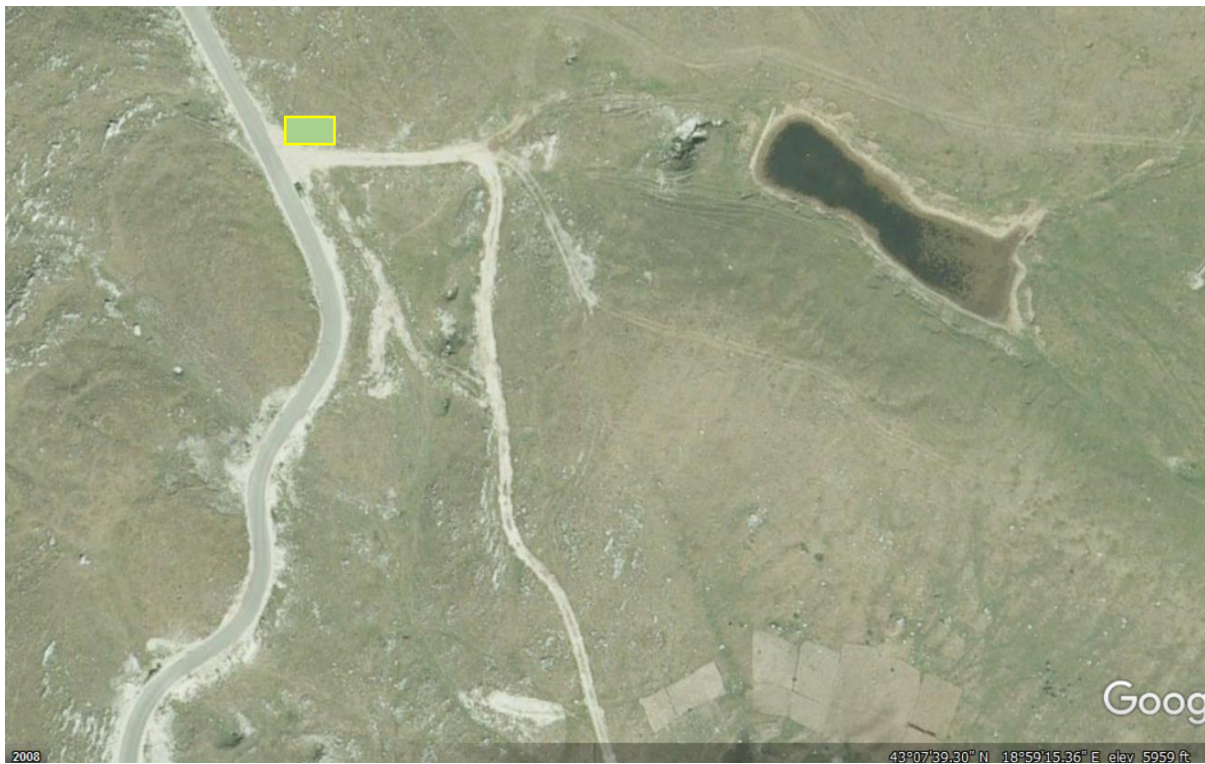
Smjernice za projektovanje i uređenje:

Prilikom izgradnje i funkcionisanja objekta, potrebno je voditi računa da se uticaj na životnu sredinu svede na na najmanju moguću mjeru. Takođe, neophodno je uklopiti arhitekturu objekta u smislu forme i boje u specifični prostorni kontekst kroz pejzažno oblikovanje. Koristiti tradicionalnu arhitekturu pri izgradnji, te upotrebu materijala iz okruženja.

**LOKACIJA BR. 10
TODOROV DO
K.O BORIČJE
K.P. 83**

LEGENDA:

 Naplatna kućica



LOKACIJA BR. 11: LOGOR II

Br. lok	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
11.1	Punkt stanica za rafting	KO KRŠ KP 101	Turističko-ugostiteljska funkcija	P=50m ²	Postojeći objekat od čamove građe na betonskoj podlozi
11.2	3 Nadstrešnice	KO KRŠ KP 101	Turističko-ugostiteljska funkcija	3 x 50 m ² P _{uk} =150m ²	Postojeća nadstrešnica, drvene konstrukcije
11.3	Uređeno mjesto za loženje	KO KRŠ KP 101	Turističko-ugostiteljska funkcija	P _{uk} =25m ²	Kamena podzida sa prostorom za loženje i nadsrešnicom od drveta
11.4	Uređen parking prostor	KO KRŠ KP 101	Turističko-ugostiteljska funkcija	P=500m ²	Postojeći parking prostor u službi servisa polazišta za raftere

Smjernice za projektovanje i uređenje:

Prilikom izgradnje i funkcionisanja objekta, potrebno je voditi računa da se uticaj na životnu sredinu svede na na najmanju moguću mjeru. Takođe, neophodno je uklopiti arhitekturu objekta u smislu forme i boje u specifični prostorni kontekst kroz pejzažno oblikovanje. Koristiti tradicionalnu arhitekturu pri izgradnji, te upotrebu materijala iz okruženja.

Voditi računa da vodosnabdijevanje i potrošnja vode budu korišćeni na održivi način. Koristiti modernu tehnologiju za prikupljanje, rukovanje i odlaganje otpadnih voda i čvrstog otpada. Voditi računa o energetskej efikasnosti kroz pasivno projektovanje i upotrebu alternativnih oblika energije.

LOKACIJA BR. 11
LOGOR II
K.O KRŠ
K.P. 101

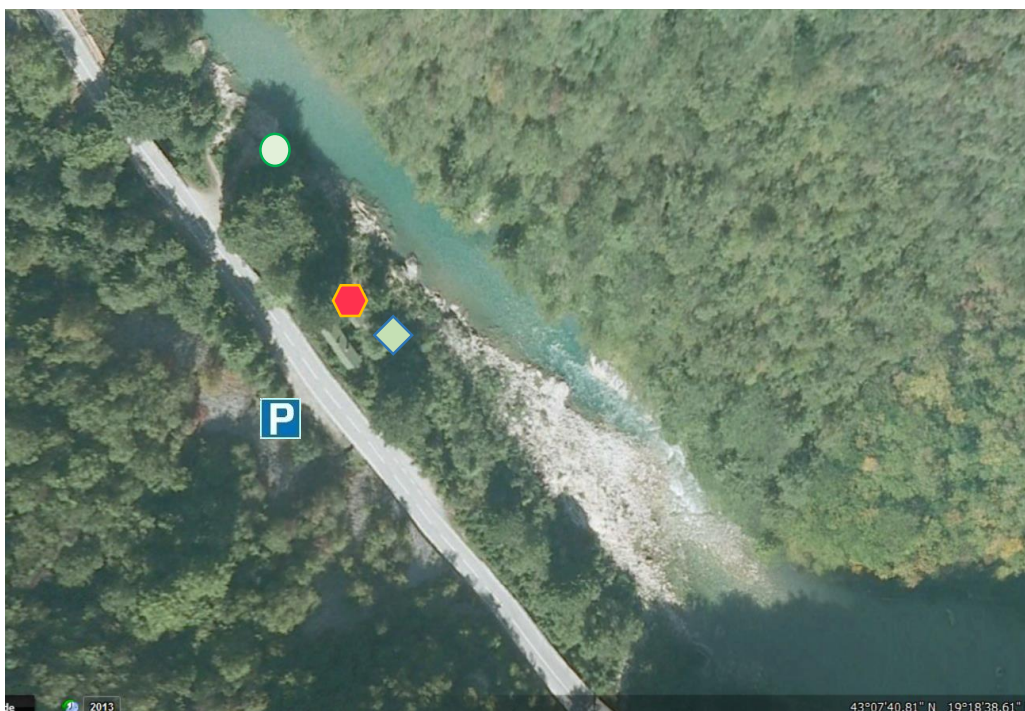
LEGENDA:

● Punkt stanica za rafting

◆ Nadstrešnice

● Mjesto za loženje

■ Parking prostor



43°07'40.81" N 19°18'38.61" E

LOKACIJA BR. 12: LOGOR I

Br lok	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
12.1	Punkt stanica za rafting	KO DOBRILOVINA K.P 109	Turističko-ugostiteljska funkcija	P= 50 m ²	Objekat od čamove građe
12.2	3 Nadstrešnice	KO DOBRILOVINA K.P 109	Turističko-ugostiteljska funkcija	3 x 50 m ² P _{uk} =150m ²	Drvena konstrukcija
12.3	Uređeno mjesto za loženje	KO DOBRILOVINA K.P 109	Turističko-ugostiteljska funkcija	P _{uk} =25m ²	Kamena podzida sa prostorom za loženje i nadsrešnicom od drveta
12.4	Uređen parking prostor	KO DOBRILOVINA K.P 109	Turističko-ugostiteljska funkcija	P=500m ²	Planirani parking prostor u službi servisa polazišta za raftere

Smjernice za projektovanje i uređenje :

Prilikom izgradnje i funkcionisanja objekta, potrebno je voditi računa da se uticaj na životnu sredinu svede na najmanju moguću mjeru. Takođe, neophodno je uklopiti arhitekturu objekta u smislu forme i boje u specifični prostorni kontekst kroz pejzažno oblikovanje. Koristiti tradicionalnu arhitekturu pri izgradnji, te upotrebu materijala iz okruženja.

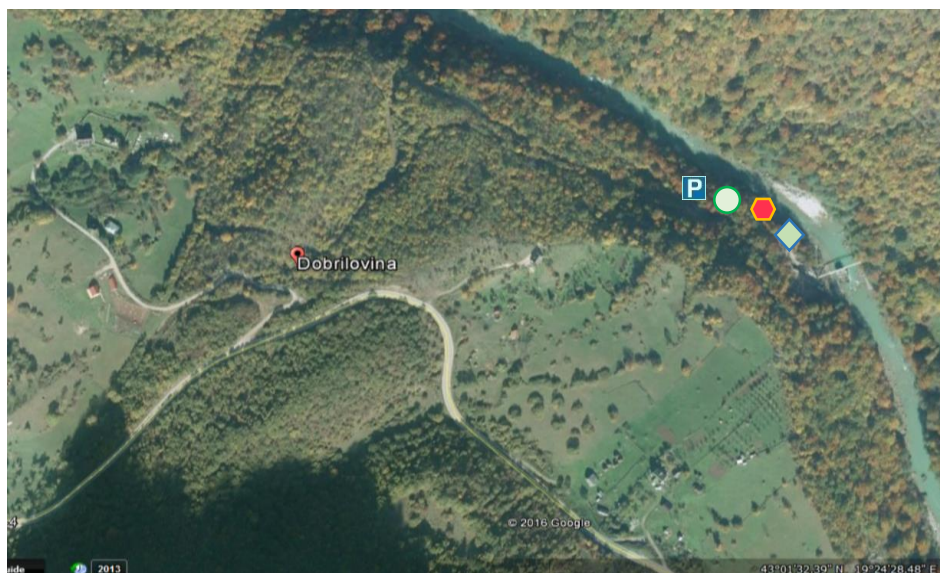
Voditi računa da vodosnabdijevanje i potrošnja vode budu korišćeni na održivi način. Koristiti modernu tehnologiju za prikupljanje, rukovanje i odlaganje otpadnih voda i čvrstog otpada. Voditi računa o energetskej efikasnosti kroz pasivno projektovanje i upotrebu alternativnih oblika energije.

LOKACIJA BR. 12
LOGOR I
KO DOBRILOVINA
KP 109

LEGENDA:

● Punkt stanica za rafting
◆ Nadstrešnice

● Mjesto za loženje
P Parking prostor



LOKACIJA BR. 13: VELIKI ŠTUOC

Br. lok	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
13	Sklonište za planinare	KO TEPCA Veliki Štuoc	Turističko-ugostiteljska funkcije	P= 26 m ²	Postojeći objekat od čamove građe . Svojom organskom formom slijedi pejzaž. Zid i pod su obloženi drvenim talpama dok je krov od drvene šindre

Napomena: Vlada Crne Gore dala na korištenje Planinarskom savezu Crne Gore na period od 5 godina

Smjernice za projektovanje i uređenje :

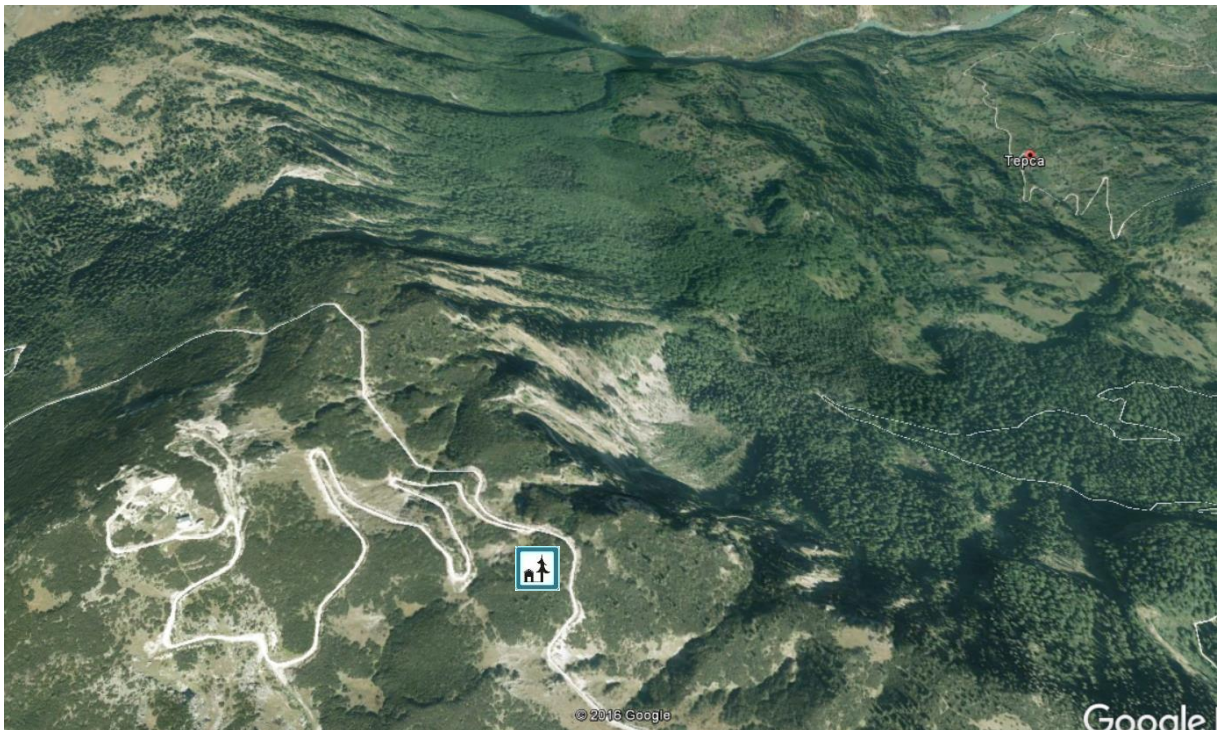
Prilikom izgradnje i funkcionisanja objekta, potrebno je voditi računa da se uticaj na životnu sredinu sveđe na najmanju moguću mjeru. Takođe, neophodno je uklopiti arhitekturu objekta u smislu forme i boje u specifični prostorni kontekst kroz pejzažno oblikovanje. Koristiti tradicionalnu arhitekturu pri izgradnji, te upotrebu materijala iz okruženja.

LOKACIJA BR. 13
VELIKI ŠTUOC
KO TEPCA

LEGENDA:



Sklonište za planinare



LOKACIJA BR. 14: ŽUGIĆA LUKA

Br. lok	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
14.1	Terasa centra za raftere	KO LEVER TARA K.P 143/1 i 158	Turističko-ugostiteljske usluge	P= 11x6= 66m ²	Terasa će biti izgrađena u kombinaciji drvo-kamen, zbog konfiguracije terena. Prostor ispod terase će se koristiti kao magacinski prostor-ostava
14.2	4 Kabine za presvlačenje	KO LEVER TARA K.P 158 i 159	Turistički	P=4x1m ²	4 Kabina će biti napravljene na drvenoj podlozi od drveta
14.3	Nadstrešnica za stupu (valjanica)	KO LEVER TARA K.P 662	Turistički	P=6x6m ²	Drvena nadstrešnica, koja bi služila kao zaštita stupe


Smjernice za projektovanje i uređenje :


Prilikom izgradnje i funkcionisanja objekta, potrebno je voditi računa da se uticaj na životnu sredinu svede na najmanju moguću mjeru. Takođe, neophodno je uklopiti arhitekturu objekta u smislu forme i boje u specifični prostorni kontekst kroz pejzažno oblikovanje. Koristiti tradicionalnu arhitekturu pri izgradnji, te upotrebu materijala iz okruženja.

LOKACIJA BR. 14
LOGOR II
KO LEVER TARA
KP 143/1, 158 i 662

LEGENDA:

 Nadstrešnice

 Terasa centra za raftere

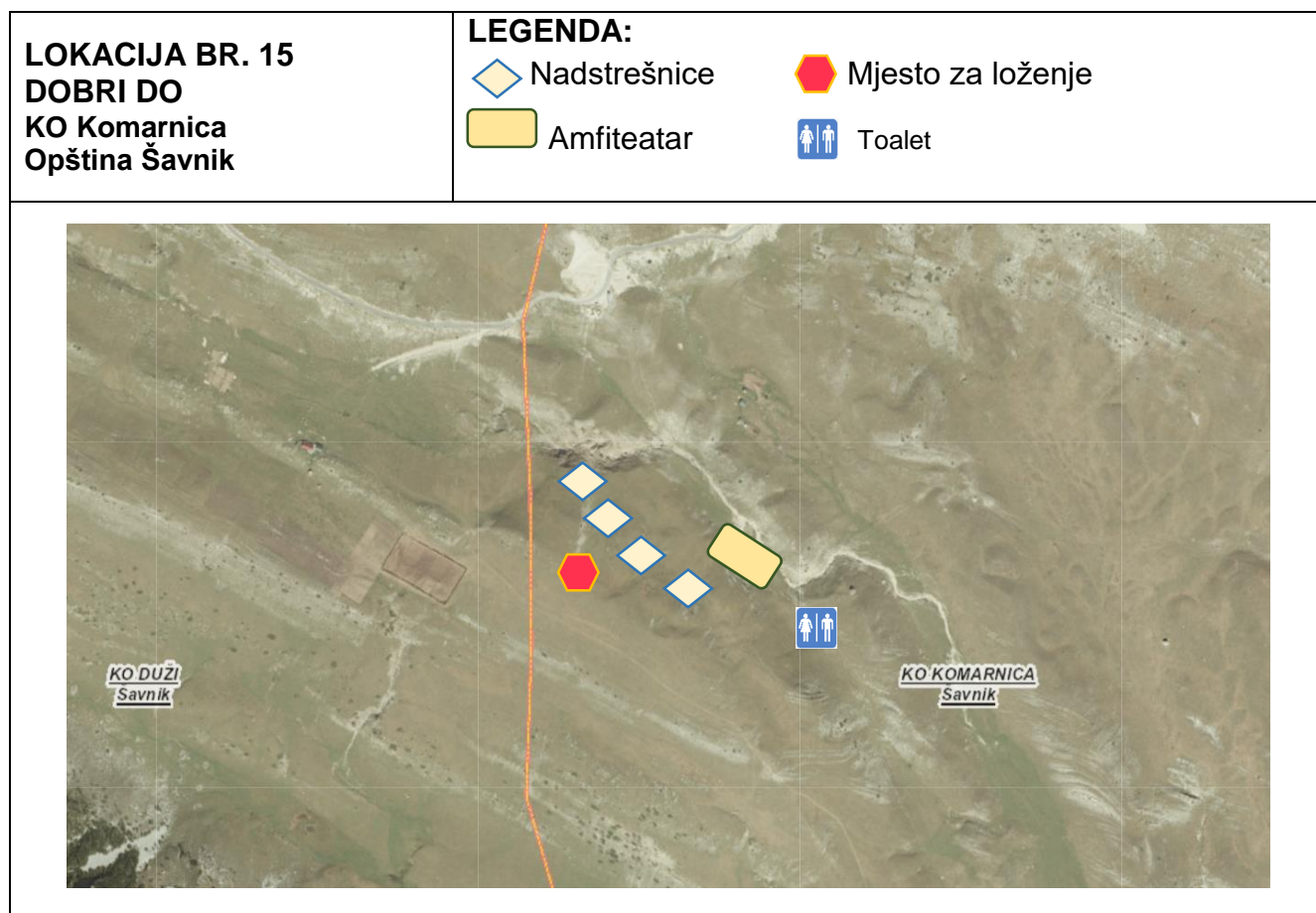
 Kabine za presvlačenje



LOKACIJA BR. 15: DOBRI DO

Br lok	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
15.1	4 Nadstrešnice	KO Komarnica Opština Šavnik	Turističko edukativne usluge	$P_1 = 66 \text{ m}^2$ $P_2 = 2 \times 35,75 \text{ m}^2$ $P = 50 \text{ m}^2$	Tipski montažno-demontažni objekat. Konstrukcija je urađena od drveta i kamena, krov od drveta, pod popločan kamenom (varijanta drvena krovna konstrukcija pokrivena kamenom i zemljom)
15.2	Prateći objekti (ognjište, rezervoar za vodu i sanitarni čvor)	KO Komarnica Opština Šavnik	Turističko edukativne usluge	$P = 25 \text{ m}^2$	Ognjište je urađeno od kamena. Rezervoar za vodu je plastični tank ukopan u zemlju, dok se sanitarni čvor postavlja po ekološkim standardima
15.3	Otvoreni amfiteatar sa binom	KO Komarnica Opština Šavnik	Turističko edukativne usluge	$P_{\text{amf.}} = 1500 \text{ m}^2$ $P_{\text{bine}} = 60 \text{ m}^2$	Amfiteatar bi se napravio podziđivanjem sjedišta prateći pejzažnu konfiguraciju terena pod nagibom, sa binom čiji je pod od kamena postavljenim u zemlji

Napomena: Donacija porodice generala Danila Jaukovića
Smjernice za projektovanje i uređenje: Neophodno je uklopiti arhitekturu objekta u specifični prostorni kontekst u smislu pejzažnog oblikovanja, forme i boje.



LOKACIJA BR. 16: SAVIN KUK

Br lok	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
16.1	Skijašnica	KO Motički Gaj I KP 2340/2 i 2341	Komercijalna	$P=70m^2$	Drveni montažno demontažni objekat.
16.2	Pomoćni objekat	KO Motički Gaj KP 2353/2	Tehničke prostorije	$P=10m^2$	Kontejner za magacinski prostor obložen drvetom ili objekat urađen od drveta.
16.3	Garaža	KO Motički Gaj KP 2353/2	Tehničke prostorije	$P=143m^2$	Planirani objekat mora biti napravljen od drveta, montažno demontažnog tipa, uklopljen u ambijent u kom se gradi. Zbog klimatskih uslova dozvoljava se i upotreba čelične konstrukcije
16.4	4 Pomoćne kućice na stazi u funkciji žičare	KO Motički Gaj II KP 38, KO Motički gaj II, KP 2346	Tehničke prostorije	$P_{kućice}=4m^2$ $P_{kućica}=3 \times 12m^2$ $P_{uk}=40m^2$	Tipski objekti urađeni od drveta.
16.5	Pomoćni objekat - drvena kućica	KO Motički Gaj I KP 2353/2	Tehničke prostorije	$P=15m^2$	Postojeći objekat urađen od drveta
16.6	Restoran „Montana“ sa terasom	KO Motički Gaj KP 2353/2	Turističko-ugostiteljska funkcija	$P_{res.}= 100m^2$ $P_{ter.}= 125m^2$	Postojeći objekat ima betonsku podlogu. Dimezije su 15,20x7,8m visina zida 2,5m.Krov je dvovodni.Konstrukcija objekta je drvena , krovni pokrivač tegola.
16.7	Restoran „Durmitorsko sijelo“ sa terasom	KO Motički Gaj KP 2353/2	Turističko-ugostiteljska funkcija	$P_{res}=157m^2$ $P_{otvor ter}= 40m^2$ $P_{zatv ter}=100m^2$	Postojeći objekat ima betonsku podlogu. Dimezije su 15,70x10m visina zida 2,5m.Krov je dvovodni.Konstrukcija objekta je drvena , krovni pokrivač restorana i terase je tegola ili lim.
16.8	Restoran "Kulina" sa terasom	KP 2345 KO Motički gaj	Ugostiteljske usluge	$P=100m^2$ $P_{ter}=140m^2$	Objekat urađen od drvenih oblica sa zatvorenom terasom. Konstrukcija objekta je drvena, krovni pokrivač restorana i terase je tegola ili lim.

16.9	Pomoćni objekat	KO Motički Gaj KP 2353/2	Tehničke prostorije	P=12m ²	Kontejner za magacinski prostor obložen drvetom ili objekat urađen od drveta.
16.10	Ekonomske prostorije- upravna zgrada	KO Motički Gaj KP 2345	Ekonomske prostorije (4 kancelarije, ambulanta na skijalištu, prodavnica, prostorija za prodaju ski pasova, javni toaleti, magacinski prostor sa radionicom)	P=2x (10,5mx6m))= 126m ²	Objekat mora biti urađen isključivo od drveta, montažno demontažnog karaktera, od prirodnih materijala, uklopljen u ambijent u kom se gradi. Zbog klimatskih uslova dozvoljava se i upotreba čelične konstrukcije ukoliko se proračunom ukaže potreba za istim. Krovna konstrukcija je pokrivena limom, tegolom ili šindrom. Postavljen je na betonskoj osnovi.

Smjernice za projektovanje i uređenje :

Prilikom izgradnje i funkcionisanja objekta, potrebno je voditi računa da se uticaj na životnu sredinu svede na najmanju moguću mjeru. Takođe, neophodno je uklopiti arhitekturu objekta u smislu forme i boje u specifični prostorni kontekst kroz pejzažno oblikovanje. Koristiti tradicionalnu arhitekturu pri izgradnji, te upotrebu materijala iz okruženja.




Sanitarni čvor mora da sadrži vodonepropusnu septičku jamu ili uređaje za prečišćavanje u skladu sa smjernicama i strategijom Direktorata za upravljanje otpadom i komunalni razvoj.

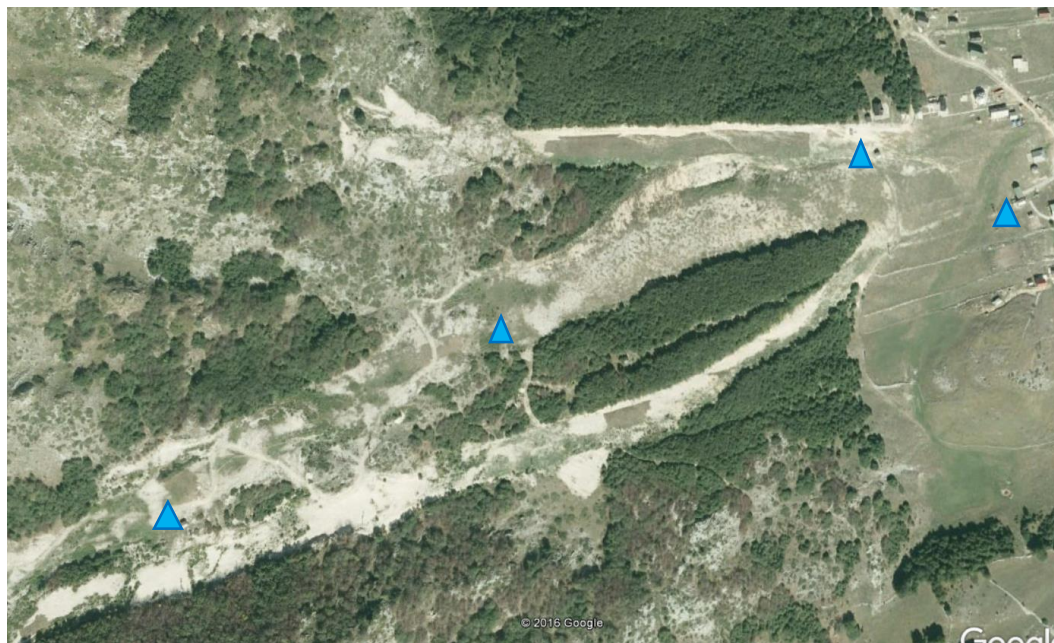
Voditi računa da vodosnabdijevanje i potrošnja vode budu korišćeni na održivi način. Koristiti modernu tehnologiju za prikupljanje, rukovanje i odlaganje otpadnih voda i čvrstog otpada. Voditi računa o energetskej efikasnosti kroz pasivno projektovanje i upotrebu alternativnih oblika energije.

LOKACIJA BR. 16
SAVIN KUK
KO MOTIČKI GAJ I I MOTIČKI
GAJ II
KP 38; 2353/2, 2340/1, 2340/2
i 2345

LEGENDA:

-  Restoran
-  Garaža
-  Skijašnica

-  Pomoćne kućice na žičari
-  Pomoćni objekat-drvena kuć.
-  Ekonomske prostorije



LOKACIJA BR. 17: ĐURĐEVIĆA TARA I

Br lok	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
17.1	Eko koliba	KO KRŠ KP 361 K.P. 40 i 41	Turističko-ugostiteljska	5,80 x 5,80=33,64m ²	Objekat od čamove građe postavljen na betonskoj podlozi
17.2	Eko koliba	KO KRŠ KP 361 K.P. 40 i 41	Turističko-ugostiteljska	5,80 x 5,80=33,64 m ²	Objekat od čamove građe postavljen na betonskoj podlozi
17.3	Objekat za pripremu hrane	KO KRŠ KP 361 K.P. 40 i 41	Turističko-ugostiteljska	4,80 x 5,80=27,84m ²	Objekat od čamove građe postavljen na betonskoj podlozi
17.4	Terasa	KO KRŠ KP 361 K.P. 40 i 41	Turističko-ugostiteljska	4,50 x 11,0=49,5 m ²	Objekat od čamove građe postavljen na betonskoj podlozi
17.5	Toalet	KO KRŠ KP 361 K.P. 40 i 41	Ugostiteljska	5 x 3=15 m ²	Objekat od čamove građe postavljen na betonskoj podlozi

Smjernice za projektovanje i uređenje :

Prilikom izgradnje i funkcionisanja objekta, potrebno je voditi računa da se uticaj na životnu sredinu svede na na najmanju moguću mjeru. Takođe, neophodno je uklopiti arhitekturu objekta u smislu forme i boje u specifični prostorni kontekst kroz pejzažno oblikovanje. Koristiti tradicionalnu arhitekturu pri izgradnji, te upotrebu materijala iz okruženja.

Sanitarni čvor mora da sadrži vodonepropusnu septičku jamu ili uređaje za prečišćavanje u skladu sa smjernicama i strategijom Direktorata za upravljanje otpadom i komunalni razvoj.

Voditi računa da vodosnabdijevanje i potrošnja vode budu korišćeni na održivi način. Koristiti modernu tehnologiju za prikupljanje, rukovanje i odlaganje otpadnih voda i čvrstog otpada. Voditi računa o energetskej efikasnosti kroz pasivno projektovanje i upotrebu alternativnih oblika energije.

LOKACIJA BR. 17
ĐURĐEVIĆA TARA
KO KRŠ
KP 40, KP 41 i KP 361

LEGENDA:



Toalet



Terasa



Eko kolibe



Objekat za pripremu hrane



LOKACIJA BR. 18: ĐURĐEVIĆA TARA

Br lok	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
18.1	2 Terasa	KO NJEGOVIĆA K.P. 30/5/1	Turističko-ugostiteljska funkcije	$P_{uk}=90+55$ $P_{uk}=145m^2$	Terasa u sklopu turističko ugostiteljskog objekta. Terasa je moguće natkriti tendom metalne ili drvene konstrukcije u braon boji, pokrivena tegolom ili drvetom. Tenda se uklanja nakon ljetnje sezone.
18.2	Auto Kamp	KO NJEGOVIĆA K.P. 30/5/1	Turističke usluge	$P=670 m^2$	Prostor će biti uređen kao Auto Kamp, u sklopu kojeg će se nalaziti i objekat recepcije i servisna prodavnica, takođe i uređen sanitarni čvor u okviru gabarita postojećeg starog objekta
18.3	Objekat u službi auto kampa	KO NJEGOVIĆA K.P. 30/5/1	Turističke usluge	$P=72m^2$	Montažno-demontažni objekat. Osnovni materijal je drvo. Svrha objekta je recepcija i servisna prodavnica Auto Kamp odmorišta
18.4	Štand	KO NJEGOVIĆA K.P. 30/5/1	Turističke usluge	$P=12m^2$	Montažno-demontažni objekat. Osnovni materijal je drvo.

Smjernice za projektovanje i uređenje :

Prilikom izgradnje i funkcionisanja objekta, potrebno je voditi računa da se uticaj na životnu sredinu svede na najmanju moguću mjeru. Takođe, neophodno je uklopiti arhitekturu objekta u smislu forme i boje u specifični prostorni kontekst kroz pejzažno oblikovanje. Koristiti tradicionalnu arhitekturu pri izgradnji, te upotrebu materijala iz okruženja.

Sanitarni čvor mora da sadrži vodonepropusnu septičku jamu ili uređaje za prečišćavanje u skladu sa smjericama i strategijom Direktorata za upravljanje otpadom i komunalni razvoj. Voditi računa da vodosnabdijevanje i potrošnja vode budu korišćeni na održivi način. Koristiti modernu tehnologiju za prikupljanje, rukovanje i odlaganje otpadnih voda i čvrstog otpada. Voditi računa o energetske efikasnosti kroz pasivno projektovanje i upotrebu alternativnih oblika energije.

Glavni projekat auto kampa uskladiti sa Pravilnikom o klasifikaciji, minimalnim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata ("Sl. list Crne Gore", br. 63/11 od 28.12.2011, 47/12) kao i sa Pravilnikom o klasifikaciji, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji kampova („Sl.list br. br. 61 /11) kojim su definisani minimalni uslovi u pogledu uređenosti i opreme i kategorizacija kampova.

LOKACIJA BR. 18
ĐURĐEVIĆA TARA
KO NJEGOVUĐA
K.P. 30/5/1


LEGENDA:

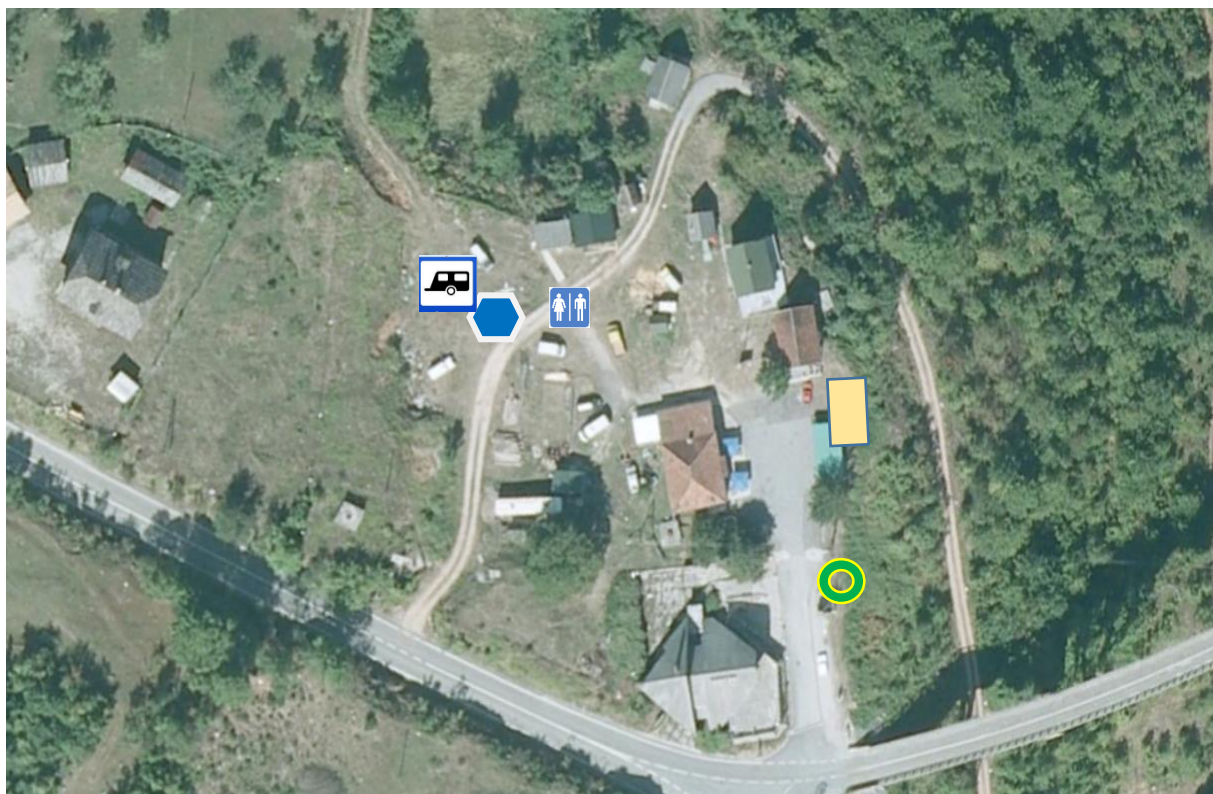
 Auto kamp

 Štand

 Toalet

 Terasa

 Objekat u službi auto kampa



LOKACIJA BR. 19: ĐURĐEVIĆA TARA

Br lok	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
19	Zip sajla sa polaznom platformom/kućicom za opremu i terasom	KO KOSANICA K.P.3455 i KO NJEGOVIĐA K.P. 30/5/1, 30/5/4, 30/5/5	Turistič ko-komercijalne	L= cca 900m P _{ter} =25m ² P _{polaz.plat} =12m ²	Privremeni objekat je postavljen na dvije katastarske parcele, na jednoj i drugoj strani rijeke Tare. Povezani su zip sajlom. Objekat se sastoji od dva djelimično ukopana betonski stuba- protivtega između kojih se zatežu dva čelična užeta. Dimenzije oslonaca su 6x2x3m, a dužina čeličnog užeta cca 900 m. Na doletnoj strani se postavlja montažna platforma dim. 8x6m sa platformom za start. Polazna stanica je drvena platforma u sklopu koje je spremište za opremu. Pored platforme je drvena terasa. Krajnja stanica je platforma ankerisana i postavljena na tlu.

Smjernice za projektovanje i uređenje :

Prilikom izgradnje i funkcionisanja objekta, potrebno je voditi računa da se uticaj na životnu sredinu svede na najmanju moguću mjeru.

Napomena: Predhodni uslovi koje je potrebno ispuniti prije podnošenja zahtjeva za odobrenje za rad

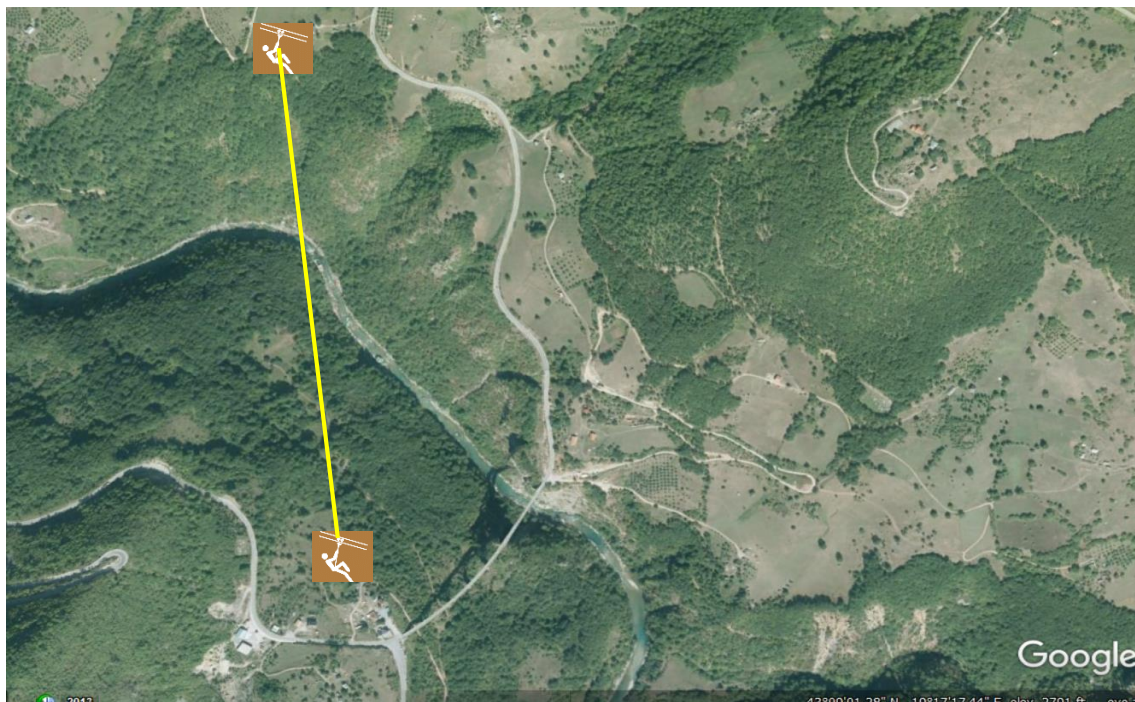
- projekat sa revizijom
- sigurnosno bezbjedonosni atesti za cjelokupni objekat

LOKACIJA BR. 19
ĐURĐEVIĆA TARA
KO KOSANICA K.P.3455
KO NJEGOVIĐA
K.P. 30/5/1, 30/5/4, 30/5/5

LEGENDA:



Zip sajla



LOKACIJA BR. 20: ĐURĐEVIĆA TARA

Br Lok	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
20	Zip sajla II	K.P. 6/0 blok28 rb2 KO NJEGOVUĐA i K.P. 3312 KO KOSANICA	Turističke usluge	P= 400m	Privremeni objekat je postavljen na dvije katastarske parcele, na jednoj i drugoj strani rijeke Tare. Povezani su zip sajlom. Početna stanica je armirano betonski stub sa platformom za start. Krajnja stanica je platforma ankerisana i postavljena na tlu.

Smjernice za projektovanje i uređenje :

Prilikom izgradnje i funkcionisanja objekta, potrebno je voditi računa da se uticaj na životnu sredinu svede na na najmanju moguću mjeru.

Napomena: Predhodni uslovi koje je potrebno ispuniti prije podnošenja zahtjeva za odobrenje za rad

-projekat sa revizijom

-sigurnosno bezbjedonosni atesti za cjelokupni objekat

**LOKACIJA BR. 20
ĐURĐEVIĆA TARA
K.P. 6/0 blok28 rb2
KO NJEGOVUĐA
K.P. 3312
KO KOSANICA**

LEGENDA:

 Zip sajla



LOKACIJA BR. 21: ĐURĐEVIĆA TARA

Br lok	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
21	Zip sajla III	KO KRŠ K.P. 86/2 i KO KOSANICA K.P. 3274	Turističke usluge	P= 600m	Privremeni objekat je postavljen na dvije katastarske parcele, na jednoj i drugoj strani rijeke Tare. Povezani su zip sajlom. Početna stanica je armirano betonski stub sa platformom za start. Krajnja stanica je platforma ankerisana i postavljena na tlu.

Smjernice za projektovanje i uređenje :

Prilikom izgradnje i funkcionisanja objekta, potrebno je voditi računa da se uticaj na životnu sredinu svede na na najmanju moguću mjeru.

Napomena: Predhodni uslovi koje je potrebno ispuniti prije podnošenja zahtjeva za odobrenje za rad

-projekat sa revizijom

-sigurnosno bezbjedonosni atesti za cjelokupni objekat

LOKACIJA BR. 21
ĐURĐEVIĆA TARA
KO KRŠ, K.P. 86/2 i
KO KOSANICA K.P. 3274

LEGENDA:

 Zip sajla



LOKACIJA BR. 22: ĐURĐEVIĆA TARA

Br lok	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
22	Ugostiteljski objekat	KO KOSANICA K.P. 3284	Turističko-ugostiteljska	P=40m ²	Drveni objekat montažno demontažnog karaktera.

Smjernice za projektovanje i uređenje :

Prilikom izgradnje i funkcionisanja objekta, potrebno je voditi računa da se uticaj na životnu sredinu svede na najmanju moguću mjeru. Takođe, neophodno je uklopiti arhitekturu objekta u smislu forme i boje u specifični prostorni kontekst kroz pejzažno oblikovanje. Koristiti tradicionalnu arhitekturu pri izgradnji, te upotrebu materijala iz okruženja.

Sanitarni čvor mora da sadrži vodonepropusnu septičku jamu ili uređaje za prečišćavanje u skladu sa smjernicama i strategijom Direktorata za upravljanje otpadom i komunalni razvoj.

Voditi računa da vodosnabdijevanje i potrošnja vode budu korišćeni na održivi način. Koristiti modernu tehnologiju za prikupljanje, rukovanje i odlaganje otpadnih voda i čvrstog otpada. Voditi računa o energetskej efikasnosti kroz pasivno projektovanje i upotrebu alternativnih oblika energije.

**LOKACIJA BR. 22
ĐURĐEVIĆA TARA
KO KOSANICA
K.P. 3284**

LEGENDA:

 Ugostiteljski objekat



LOKACIJA BR. 23: ĐURĐEVIĆA TARA

Br. lok	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
23.1	Ugostiteljski objekat sa natkrivenom terasom	KO KOSANICA K.P 2040	Turistička u sluge	P=43 m ² P _{ter} =36m ²	Drveni objekat montažno demontažnog karaktera sa terasom na drvenoj podlozi.
23.2	Objekat u funkciji promocije turističkih usluga	KO KOSANICA K.P 2040	Turistička u sluge	P= 41m ²	Drveni objekat montažno demontažnog karaktera.

Smjernice za projektovanje i uređenje :

Prilikom izgradnje i funkcionisanja objekta, potrebno je voditi računa da se uticaj na životnu sredinu svede na najmanju moguću mjeru. Takođe, neophodno je uklopiti arhitekturu objekta u smislu forme i boje u specifični prostorni kontekst kroz pejzažno oblikovanje.

Koristiti tradicionalnu arhitekturu pri izgradnji, te upotrebu materijala iz okruženja. Sanitarni čvor mora da sadrži vodonepropusnu septičku jamu ili uređaje za prečišćavanje u skladu sa smjernicama i strategijom Direktorata za upravljanje otpadom i komunalni razvoj. Voditi računa da vodosnabdijevanje i potrošnja vode budu korišćeni na održivi način.

Koristiti modernu tehnologiju za prikupljanje, rukovanje i odlaganje otpadnih voda i čvrstog otpada. Voditi računa o energetskej efikasnosti kroz pasivno projektovanje i upotrebu alternativnih oblika energije.

**LOKACIJA BR. 23
ĐURĐEVIĆA TARA
KO KOSANICA
K.P 2040**



LEGENDA:

- Ugostiteljski objekat
- Objekat u funkciji promocije tur. usluga



LOKACIJA BR. 24: SAVIN KUK

Br. lok	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
24	Avanturistički park	KO Motički gaj I KP 2354, 2355, 2356	Turističko-rekreativna funkcije	P= 6000m ²	Na pojedinim stablima ili inpregiranim stubovima su pričvršćene stepenice koje vode do platformi, koje su izrađene od drveta na način da ne ugrožavaju samo stablo. Drvene platforme su povezane posebnim sajlama. Prepreke raznih modela (mostovi, vertikalne i horizontalne mreže, ljuljaške, cik cak mostovi, tuneli, rade se isključivo od inpregiranog drveta, sajli, užadi i mreža). Potrebno je postaviti oko 70 elemenata za funkcionisanje parka. Na pojedinim stablima su pričvršćene spepenice koje vode do platformi, izgrađene od drveta i užadi. Prilikom montiranja parka koristiti zvanične EU standarde. U sklopu parka je predviđena vještačka alpinistička stijena.
<p>Smjernice za projektovanje i uređenje: Prilikom izgradnje i funkcionisanja objekta, potrebno je voditi računa da se uticaj na životnu sredinu svede na najmanju moguću mjeru. Takođe, neophodno je uklopiti arhitekturu objekta u smislu forme i boje u specifični prostorni kontekst kroz pejzažno oblikovanje. Koristiti tradicionalnu arhitekturu pri izgradnji, te upotrebu materijala iz okruženja. Prilikom izgradnje, obavezno voditi računa o stablima – zabranjeno zakucavanje eksera, srafova i ostalih elemenata koji bi ugorzili stabla.</p> <p>Napomena: predhodni uslovi koje je potrebno ispuniti prije podnošenja zahtjeva za odobrenje za rad -projekat za avanturistički park sa revizijom -sigurnosno bezbjedonosni atesti za avanturistički park</p>					

<p>LOKACIJA BR. 24 SAVIN KUK KO MOTIČKI GAJ I KP 2354, 2355, 2356</p>	<p>LEGENDA:</p> <p> Avanturistički park</p>
	

LOKACIJA BR. 25: SAVIN KUK

Br lok	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
25.1	Objekti za rentiranje ski opreme (dva kontejnera)	KP 1057 KO Motički gaj	Turističko-komercijalne usluge	P=2x 6,05mx2,42m P _{uk} =30 m ²	Montažno demontažni objekti napravljeni od dretna ili obloženi drvetom
25.2	Objekti u službi ski kluba "Savin kuk" i Ski-snow board kluba Durmitor i NVO "Društvo prijatelja Durmitora i Tare"	KP 1057 KO Motički gaj	Turističko-komercijalne usluge	P=2x 6,05mx2,42m P _{uk} =29,28 m ²	Montažno demontažni objekti napravljeni od dretna ili obloženi drvetom, koji bi služili kao kancelarija, magacinski prostor i objekat za presvlačenje



Smjernice za projektovanje i uređenje :

Prilikom izgradnje i funkcionisanja objekta, potrebno je voditi računa da se uticaj na životnu sredinu svede na na najmanju moguću mjeru. Takođe, neophodno je uklopiti arhitekturu objekta u smislu forme i boje u specifični prostorni kontekst kroz pejzažno oblikovanje. Koristiti tradicionalnu arhitekturu pri izgradnji, te upotrebu materijala iz okruženja.

Sanitarni čvor mora da sadrži vodonepropusnu septičku jamu ili uređaje za prečišćavanje u skladu sa smjernicama i strategijom Direktorata za upravljanje otpadom i komunalni razvoj.

**LOKACIJA BR. 25
SAVIN KUK
KO MOTIČKI GAJ
KP1057**

LEGENDA:

-  Objekat za rentiranje ski opreme
-  Objekti za rentiranje opreme - NVO



LOKACIJA BR. 26: CRNO JEZERO

Br. lok	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
26.1	Avanturistički park	KO ŽABLJAK KP 971	Turističko - rekreativna funkcije	P=6000 m ²	Na pojedinim stablima su pričvršćene stepenice koje vode do platformi, koje su izgrađene od drveta na način da ne ugrožavaju samo stablo. Drvene platforme su povezane posebnim sajlama. Potrebno je postaviti oko 70 elemenata za funkcionisanje parka. Na pojedinim stablima su pričvršćene stepenice koje vode do platformi, izgrađene od drveta i užadi. Prilikom montiranja parka koristiti zvanične EU standarde.
26.2	Pomoćni objekat	KO ŽABLJAK KP 971	Turističko - rekreativna funkcija	P=15m ²	Drveni montažni objekat. Sadržaj i funkcija objekta je: odlaganje opreme, pojaseva, info pult, postavljanje fiskalne kase i izdavanje fiskalnih računa

Smjernice za projektovanje i uređenje: Prilikom izgradnje i funkcionisanja objekta, potrebno je voditi računa da se uticaj na životnu sredinu svede na najmanju moguću mjeru. Takođe, neophodno je uklopiti arhitekturu objekta u smislu forme i boje u specifični prostorni kontekst kroz pejzažno oblikovanje. Koristiti tradicionalnu arhitekturu pri izgradnji, te upotrebu materijala iz okruženja. Prilikom izgradnje, obavezno voditi računa o stablima – zabranjeno zakucavanje eksera, srafova i ostalih elemenata koji bi ugorzili stabla.

Napomena: predhodni uslovi koje je potrebno ispuniti prije podnošenja zahtjeva za odobrenje za rad

- projekat za avanturistički park sa revizijom
- sigurnosno bezbjedonosni atesti za avanturistički park

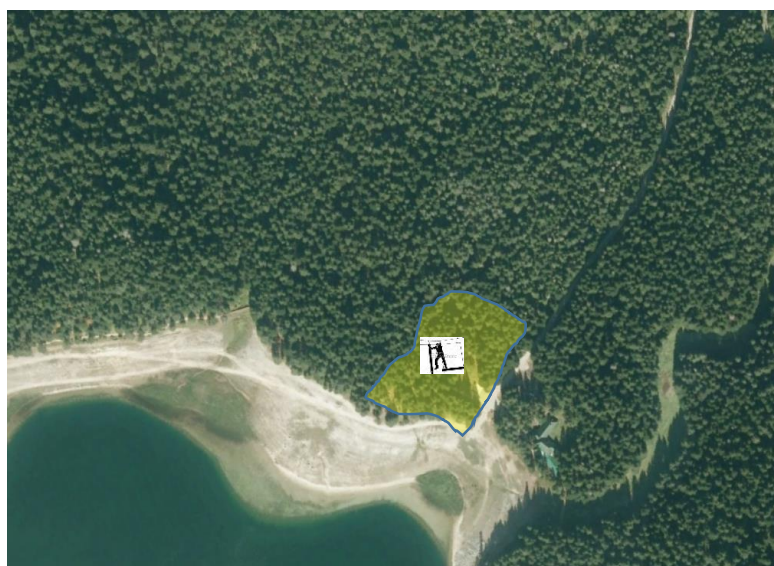
Nakon isteka važećeg ugovora za avanturistički park, lokaciju je potrebno sanirati i ne planirati je u budućem Programu privremenih objekata.

LOKACIJA BR. 26
CRNO JEZERO
KO ŽABLJAK
KP 971

LEGENDA:



Avanturistički park



LOKACIJA BR. 27: CRNO JEZERO

Br. lok	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
27.1	Štand za prodaju sladoleda	KO Žabljak KP 2155/1	Komercijalna	P=3m ²	Tipski drveni štand materijalima uklopljen u ambijent lokaliteta
27.2- 27.9	Štand za prodaju šumskog voća	KO Žabljak KP 2155/1, KP 2229, KP 2230, KP 2232, KP 2234	Komercijalna	P=3m ²	Tipski drveni štand materijalima uklopljen u ambijent lokaliteta
27.10- 27.11	Štand za prodaju čajeva	KO Žabljak KP 2155/1, KP 2229 2952, KP 2230, KP 2232, KP 2234	Komercijalna	P=3m ²	Tipski drveni štand materijalima uklopljen u ambijent lokaliteta
27.12	Štand za prodaju sladoleda	KO Žabljak KP 2155/1, KP 2229 2952, KP 2230, KP 2232, KP 2234	Komercijalna	P=3m ²	Tipski drveni štand u sklopu kojeg se nalazi rashladna vitrina-materijalima uklopljea u ambijent lokaliteta

Smjernice za projektovanje i uređenje :

Prilikom izgradnje i funkcionisanja objekta, potrebno je voditi računa da se uticaj na životnu sredinu svede na najmanju moguću mjeru. Takođe, neophodno je uklopiti arhitekturu objekta u smislu forme i boje u specifični prostorni kontekst kroz pejzažno oblikovanje.

**LOKACIJA BR. 27
CRNO JEZERO
KO Žabljak I
KP 2155/1, KP 2229 2952, KP 2230, KP 2232, KP 2234**

LEGENDA:

○ Štand



LOKACIJA BR. 28: ŽUGIĆA LUKA

Br. lok	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
28	Štand za prodaju suvenira	K.O. Lever Tara K.P 159	Turističko ugostiteljske usluge	P= 5 m ²	Tipski drveni objekat montažno demonažnog karaktera. Objekat služi za prodaju suvenira

Smjernice za projektovanje i uređenje :

Prilikom izgradnje i funkcionisanja objekta, potrebno je voditi računa da se uticaj na životnu sredinu svede na na najmanju moguću mjeru. Takođe, neophodno je uklopiti arhitekturu objekta u smislu forme i boje u specifični prostorni kontekst kroz pejzažno oblikovanje. Koristiti tradicionalnu arhitekturu pri izgradnji, te upotrebu materijala iz okruženja.

LOKACIJA BR. 28
ŽUGIĆA LUKA
KO LEVER TARA
KP 159

LEGENDA:



Štand



LOKACIJA BR. 29: SEDLO

Br lok	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
29	Ugostiteljski objekat	KO PAŠINA VODA II KP 395	Turističko-ugostiteljska funkcije	P: 50 m ²	Drveni montažno demopntažni objekat od čamove građe.

Smjernice za projektovanje i uređenje :

Prilikom izgradnje i funkcionisanja objekta, potrebno je voditi računa da se uticaj na životnu sredinu sveđe na najmanju moguću mjeru. Takođe, neophodno je uklopiti arhitekturu objekta u smislu forme i boje u specifični prostorni kontekst kroz pejzažno oblikovanje. Koristiti tradicionalnu arhitekturu pri izgradnji, te upotrebu materijala iz okruženja.

Sanitarni čvor mora da sadrži vodonepropusnu septičku jamu ili uređaje za prečišćavanje u skladu sa smjernicama i strategijom Direktorata za upravljanje otpadom i komunalni razvoj.

Voditi računa da vodosnabdijevanje i potrošnja vode budu korišćeni na održivi način. Koristiti modernu tehnologiju za prikupljanje, rukovanje i odlaganje otpadnih voda i čvrstog otpada. Voditi računa o energetskej efikasnosti kroz pasivno projektovanje i upotrebu alternativnih oblika energije.

LOKACIJA BR. 29
SEDLO
KO PAŠINA VODA II
KP 395

LEGENDA:

 Ugostiteljski objekat



LOKACIJA BR. 30: SEDLO

Br. lok	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
30	Ugostiteljski objekat	KO Pašina Voda II, KP 395	Ugostiteljska	P: 30 m ²	Drveni montažno demopntažni objekat od čamove građe.

Smjernice za projektovanje i uređenje :

Prilikom izgradnje i funkcionisanja objekta, potrebno je voditi računa da se uticaj na životnu sredinu sveđe na najmanju moguću mjeru. Takođe, neophodno je uklopiti arhitekturu objekta u smislu forme i boje u specifični prostorni kontekst kroz pejzažno oblikovanje. Koristiti tradicionalnu arhitekturu pri izgradnji, te upotrebu materijala iz okruženja.

Sanitarni čvor mora da sadrži vodonepropusnu septičku jamu ili uređaje za prečišćavanje u skladu sa smjernicama i strategijom Direktorata za upravljanje otpadom i komunalni razvoj. Voditi računa da vodosnabdijevanje i potrošnja vode budu korišćeni na održivi način. Koristiti modernu tehnologiju za prikupljanje, rukovanje i odlaganje otpadnih voda i čvrstog otpada. Voditi računa o energetskej efikasnosti kroz pasivno projektovanje i upotrebu alternativnih oblika energije.

**LOKACIJA BR. 30
SEDLO
KO PAŠINA VODA II
KP 395**

LEGENDA:

 Ugostiteljski objekat



LOKACIJA BR. 31: IVAN DO

Br. lok	Objekat	Katastarska parcela	Namjena	Dimenzije	Opis privremenog objekta
31	Objekat za smještaj vodovodne pumpe	KO ŽABLJAK I KP 2161	Objekat će služiti za snabdijevanje vode turističkog naselja Ivan Do	P: 2.6m x 3.7m = 9,62 m ²	Objekat sadrži sistem za smještaj pumpe čiji je zadatak da pumpa vodu na veću visinsku kotu.

Smjernice za projektovanje i uređenje :

Prilikom izgradnje i funkcionisanja objekta, potrebno je voditi računa da se uticaj na životnu sredinu svede na najmanju moguću mjeru. Takođe, neophodno je uklopiti arhitekturu objekta u smislu forme i boje u specifični prostorni kontekst kroz pejzažno oblikovanje. Koristiti tradicionalnu arhitekturu pri izgradnji, te upotrebu materijala iz okruženja. Voditi računa o energetskej efikasnosti kroz pasivno projektovanje i upotrebu alternativnih oblika energije.

**LOKACIJA BR. 31
IVAN DO
KO ŽABLJAK I
KP 2161**

LEGENDA:

 Vodovodna pumpa

