

Prijedlog za davanje saglasnosti JU OŠ „Dušan Obradović“ iz Žabljaka za davanje u zakup prostorije upisane u listu nepokretnosti broj 189 KO Žabljak u svojini Crne Gore

JU OŠ „Dušan Obradović“ iz Žabljaka se zahtjevom broj 02-325 od 17. oktobra 2017. godine obratila Ministarstvu prosvjete radi dobijanja saglasnosti za davanje u zakup nepokretnosti upisanih u listu nepokretnosti broj 189 KO Žabljak, opština Žabljak u svrhu zakupa fiskulturne sale do 31. maja 2018. godine.

Za pokretanje postupka davanja u zakup Školski odbor je donio Odluku broj 02-272 od 21. septembra 2017. godine o davanju u zakup fiskulturne sale četiri termina sedmično, u vremenskom intervalu od 20:00 do 21:30 časova radnim danima i vikendom od 11:00 do 12:30 časova, upisane u listu nepokretnosti 189 KO Žabljak, na period do 31. maja 2018. godine po početnoj cijeni zakupa od 150 eura mjesečno.

Ministarstvo prosvjete je aktom broj 610-1938/2017-3 od 30. oktobra 2017. godine uputilo kompletnu dokumentaciju na mišljenje Ministarstvu finansija.

Aktom broj 07-18695/2-2017 od 1. novembra 2017. godine Ministarstvo finansija je dostavilo mišljenje u kojem navode da podržavaju predmetnu inicijativu JU OŠ „Dušan Obradović“ iz Žabljaka u skladu sa važećim zakonskim propisima uz naznaku da je potrebno prije upućivanja materijala radnim tijelima Vlade Crne Gore urediti list nepokretnosti broj 189 KO Žabljak, shodno Zakonu o državnoj imovini, Zakonu o svojinsko pravnim odnosima („Sl. List CG“, broj 19/09) i Uputstvu Ministarstva finansija o primjeni Zakona o svojinsko pravnim odnosima i Zakona o državnoj imovini.

Ministarstvo prosvjete je uputilo zahtjev Upravi za imovinu za uređenje navedenog lista nepokretnosti shodno članu 64 Zakona o državnoj imovini i Uputstvu Ministarstva finansija o primjeni Zakona o svojinsko – pravnim odnosima i Zakona o državnoj imovini, u dijelu upisa svojinskih prava u katastar nepokretnosti.

Nakon toga listi nepokretnosti je od strane Uprave za nekretnine – područna jedinica Žabljak uređen u skladu sa nevedenim propisima i dostavljen od strane JU OŠ „Dušan Obradović“ Ministarstvu prosvjete na dalje procesuiranje.

Na osnovu navedenog Ministarstvo prosvjete predlaže sljedeće:

ZAKLJUČKE:

1. Vlada Crne Gore je na sjednici od ____ 2018. godine, na osnovu člana 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, br. 21/09 i 40/11) i člana 4 stav 1 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, broj 44/10), dala saglasnost JU OŠ „Dušan Obradović“ iz Žabljaka za davanje u zakup na period do 31. maja 2018. godine fiskalturnu salu, upisanu u listu nepokretnosti 189 KO Žabljak po početnoj cijeni zakupa od 150 eura mjesečno u svrhu sportsko-rekreativnih aktivnosti.
2. Zadužuje se JU OŠ „Dušan Obradović“ iz Žabljaka da informiše Ministarstvo prosvjete o sprovedenom postupku javnog nadmetanja i realizaciji Ugovora.