



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Broj: 105 - 80/200
Podgorica: 04.09.2017.godine

ROYAL INVEST DOO

Ul. Bulevar revolucije bb- biznis start up centar
B A R

Aktom broj 105-80/200 od 25.08.2017.godine, obratili ste se ovom ministarstvu, zahtjevom za davanje mišljenja –tumačenja, koje se odnosi na proces dobijanja nove građevinske dozvole, a već je izdata pravosnažna građevinska dozvola za istu lokaciju. S tim u vezi obavještavamo vas sledeće :

U čl.97 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list Crne Gore", br. 51 od 22. avgusta 2008, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13, 33/14) definisano je da je investitor dužan da građenje objekta započne u roku od dvije godine od dana izdavanja građevinske dozvole. Ako investitor ne započne građenje objekta u navedenom roku, prestaje mu pravo građenja objekta po izdatoj građevinskog dozvoli.

Tek nakon prestanka prava građenja po izdatoj građevinskoj dozvoli može se pristupiti sprovođenju postupka izdavanja nove građevinske dozvole.

Ovlašćeno službeno lice



Rina Ivančević