

- (Miro)
- MIRA Popović
 - MAJA (Miro) Popović
 - ČULAFIĆ (Miro) ANITA

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

(kontakt telefon)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzeće)

Desađi 3517

OPŠTINA BUDVA

19-06-2026

Org. jed. Jast. broj 2

VPI-06-332/26-98711 3,00

52. Prvokajska 14
ul. Prvokajska 14, Babin
do, BUDVA

PIB 111 08276

UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primljeno u Podgorici 11.09.2026

Org. jed.	Klas. znak	Redn. broj	Prilog	Vrijednost
VP101-332/26-865,				

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji
skupštine etažnih vlasnika)



OPŠTINA BUDVA
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

UL [redacted] [redacted]

[redacted] i broj katastarske parcele na kojoj se
nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
BUDVA	1809	199314

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

susvojina

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m ²)	Ukupna neto površina dijela objekta (m ²)	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo
165	35			

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☐ Stambeni
☒ Stambeno- poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova 4
(4) Potkrovlje

Napomena :

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola

- 1) Da 2) Ne

Upotrebna dozvola

- 1) Da 2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da 2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. ELABORAT (KOPNA UPISA)
2. FOTOGRAFIJE FASADA
- 3.
- 4.

Budva, 19. 06. 2026.
(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)