

Marinko, Milorad, Koprivica

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)



Koprivica

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine				
Primljeno: 05.02.2024				
Org. jed.	Red. u zbir.	Red. broj	Prilog	Vrijednost
06-333		24-2248	1	

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obracam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta **sa uklanjanjem postojećih objekata**
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katstarska parcela 1590/1 (lokacija 2 prema Predlogu parcelacije)Katstarska opština KO DOBROTA IOpština KOTOR

PRILOG: Predlog formiranaj UP lokacije k.p. 1590/1, 1590/8, 1590/9 (Geogrid doo Tivat)
Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

Podgorica, 05.02.2024.god.

(mjesto i datum)



(podnosilac zahtjeva)



Broj: 06-333/24-2248/2

Podgorica, 04.03.2024.godine

Koprivica Marinko

PODGORICA
Ul.Henrika Angela br.11

Aktom broj 06-333/24-2247/1 i aktom broj 06-333/24-2248/1 od 09.02.2024.godine obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevima za izdavanje urbanističko tehničkih uslova, za građenje novog objekta na katastarskoj parceli br.1590/8 i građenje novog objekta na kat.parceli br.1590/1 KO Dobrota I, Opština Kotor.

Uz zahtjeve priložen je Prijedlog formiranja UP lokacije ovjeren od strane d.o.o."GEOGRID" iz Tivta, u kojem su grafički prikazane: lokacija 1 -kat.parc.1590/8 površine 473m²; lokacija 2 -kat.parcela 1590/1 površine 1065m² i kat.parcela 1590/9 kao pristupni put.

Uvidom u katastarsku evidenciju Uprave za nekretnine PJ Kotor konstatovano je u Listu nepokretnosti 1381-prepis od 04.03.2024.godine, KO Dobrota I upisano je sljedeće:

Kat.parcela br.1590/1 kao livada 3.klase površine 1048m²,dvorište 500m², zgrada broj1-porodična stambena jednospratna zgrada površine u osnovi 91m², zgrada broj 2-garaža površine 41m² i kat.parcela broj1590/4 kao livada 3.klase površine 100m².

U evidenciji Uprave za nekretnine PJ Kotor ne postoje predmetna kat.parcela broj 1590/8 KO Dobrota I niti kat.parcela broj 1590/9 .

Evidentirana kat.parcela br.1590/1 KO Dobrota I površine 1680m², nalazi se u zahvatu Prostorno urbanističkog plana opštine Kotor („Sl. list CG" br.095/20), u GUR-u, planska jedinica Dobrota u zoni stanovanja manjih gustina.

Imajući u vidu navedeno, da u evidenciji Uprave za nekretnine nisu upisane kat.parcele u skladu sa dostavljenim predlogom strane d.o.o."GEOGRID" iz Kotora, ovo ministarstvo je utvrdilo, da za predmetne lokacije katastarske parcele br.1590/8 i br.1590/1 KO Dobrota I se ne mogu primjeniti odredbe člana 74 Zakona, te da se ne mogu izdati traženi urbanističko-tehnički uslovi.

MINISTAR
Janko Odović

